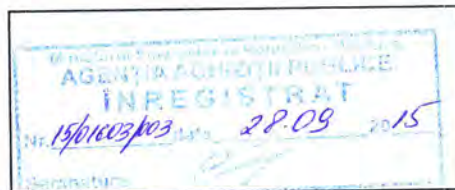




ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 4

de achiziționare a serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică de stat supuse privatizării

Cod CPV: 71324000-5

11 septembrie 2015

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL, reprezentată prin Angela PORCESCU, administrator, care acționează în baza actului de constituire, cod fiscal nr.1004602001772 din 25.02.2004, denumită în continuare „Prestator” pe de o parte,	Agencia Proprietății Publice, reprezentată prin directorul adjunct Angela SUSANU, care acționează în baza Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1008 din 10 septembrie 2007, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte,

ambele (denumite în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

1. Achiziționarea serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică de stat supuse privatizării denumite în continuare Servicii, conform Licităției deschise, în baza deciziei grupului de lucru al „Beneficiarului” din 08 septembrie 2015.

2. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- a) Formularul Contractului;
- b) Lista bunurilor pentru care urmează a fi prestate serviciile de evaluare (Anexa la contract);

3. Presentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

4. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de „Beneficiar”, „Prestatorul” se obligă prin prezenta să presteze beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

CONDIȚII SPECIALE

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prin prezentul Contract, „Prestatorul” se obligă să efectueze evaluarea bunurilor proprietate de stat supuse privatizării (conform Anexei) cu eliberarea rapoartelor de evaluare, precum și alte servicii legate de evaluarea bunurilor, denumite în continuare "Servicii", iar „Beneficiarul” se obligă să achite retribuiția convenită.

1.2. Termenul de executare a serviciilor, pentru fiecare bun este indicat în Anexă. Termenul poate fi prelungit în dependență de complexitatea serviciilor care urmează a fi prestate și începe a curge din momentul prezentării documentelor necesare și asigurării accesului la bunul supus privatizării.

1.3. „Prestatorul” va asigura actualizarea actelor de evaluare, în limita prețului achitat pentru bunul evaluat, pe perioada valabilității contractului.

1.4. Evaluarea bunurilor se va efectua în conformitate cu normele Legii nr. 989-XV din 18 aprilie 2002 cu privire la activitatea de evaluare și Legii nr. 121-XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, precum și alte acte normative aplicabile.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. „Prestatorul” se obligă:

2.1.1. Să presteze serviciile în volum deplin și calitativ, respectând condițiile prevăzute de legislația în vigoare din domeniu;

2.1.2. Să presteze serviciile în termenul indicat la p. 1.2.;

2.1.3. Să întocmească și să transmită „Beneficiarului” rapoartele de evaluare în termen de 3 (trei) zile din momentul finalizării evaluării;

2.1.4. Să informeze, în termen util, „Beneficiarul” despre imposibilitatea efectuării evaluării sau asupra existenței unor circumstanțe, care nu depind de „Prestator” și care amenință integritatea obiectului evaluării;

2.1.5. În cazul perfectării neconforme a rapoartelor de evaluare, precum și în cazul comiterii unor greșeli în aceste documente, din vina „Prestatorului”, acesta corectează sau realizează perfectarea repetată a rapoartelor din cont propriu.

2.2. „Beneficiarul” se obligă:

2.2.1. Să achite serviciile în mărimea indicată la p. 5.2. al prezentului Contract;

2.2.2. Să recepționeze, în termen de 3 (trei) zile, rapoartele de evaluare;

2.2.3. Să țină evidența "Serviciilor" prestate de „Prestator” conform actelor de primire-predare, semnate de ambele părți;

2.2.4. Să nu intervină în activitatea „Prestatorului.”

2.3. „Prestatorul” are dreptul:

2.3.1. Să solicite autorităților competente informații, materiale și/sau documente suplimentare, necesare pentru efectuarea evaluării;

2.3.2. În situația în care întreprinderile și/sau autoritățile competente nu au prezentat documentele sau materialele în volum deplin, în coordonare cu „Beneficiarul” să prelungească termenul de elaborare a rapoartelor de evaluare;

2.3.3. Prestatorul nu poartă răspundere pentru informația prezentată de autoritățile împuternicite.

2.4. „Beneficiarul” are dreptul:

2.4.1. Să solicite repararea prejudiciilor cauzate ca rezultat a prezentării de către Prestator în raportul de evaluare a datelor eronate.

III. RECEPȚIONAREA "SERVICIILOR"

3.1. Serviciile se consideră executate din momentul recepționării raportului de evaluare.

3.2. După finalizarea evaluării, „Beneficiarul” va recepționa raportul de evaluare în modul și în locul stabilit în Contract.

3.3. Recepționarea constituie un act de primire – predare prin care „Beneficiarul” acceptă serviciile executate.

3.4. Abaterile constatate vor fi stipulate în actul de primire – predare semnat de părți sau întocmit unilateral, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a abaterilor constatate.

3.5. „Beneficiarul”, acceptând fără rezerve serviciile și rezervă drepturile de a cere repararea prejudiciilor, în cazul depistării viciilor ascunse.

3.6. Locul recepționării raportului de evaluare se consideră sediul Beneficiarului.

IV. REMEDIEREA VICIILOR

4.1. Se consideră că serviciile sunt viciate dacă rezultatele evaluării sunt incomplete, conțin date eronate privind obiectul evaluării.

4.2. Dacă serviciile conțin vicii, „Beneficiarul” poate cere remedierea lor. „Prestatorul” poate alege fie remedierea viciilor, fie efectuarea unei noi evaluări.

4.3. Reclamațiile referitoare la viciile ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului descoperirea cărora nu s-a produs în momentul recepționării rezultatelor evaluării urmează a fi prezentate „Prestatorului” imediat după constatarea lor.

V. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE RETRIBUȚIE

5.1. Serviciile „Prestatorului” se vor achita în cel mult 10 zile de la data recepționării de către „Beneficiar” a raportului de evaluare, conform actului de primire – predare prevăzut la p. 3.3. al prezentului Contract și facturii fiscale.

5.2. Părțile convin asupra retribuției serviciilor în mărime de 70 600,00 (șaptezeci mii șase sute) lei, inclusiv TVA pentru lucrările de evaluare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării, indicate în anexă.

5.3. Achitarea are loc prin transferul mijloacelor bănești pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. „Beneficiarul” va asigura prezentarea documentelor și informațiilor, necesare „Prestatorului” pentru executarea obligațiilor ce rezultă din prezentul Contract.

6.2. În cazul în care „Beneficiarul” nu va asigura „Prestatorului” accesul la bunurile supuse privatizării, „Prestatorul” este exonerat de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor conform prezentului Contract.

6.3. În cazul încălcării termenului de prestare a serviciilor prevăzut la pct. 1.2., „Prestatorul” va achita pentru fiecare zi de întârziere, o penalitate de 0,1 % din prețul serviciilor neexecutate în termen.

6.4. În cazul încălcării termenului prevăzut la pct. 5.1., „Beneficiarul” va achita pentru fiecare zi de întârziere o penalitate de 0,1 % din suma neachitată.

6.5. Părțile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră ce se va referi la orice eveniment, care nu poate fi controlat de Părți și care face ca îndeplinirea obligațiilor contractuale să fie imposibilă sau inaplicabilă.

Partea care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale și va întreprinde toate măsurile pentru minimalizarea efectelor circumstanțelor de forță majoră asupra executării prezentului Contract.

VII. ORDINEA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

7.1. Eventualele litigii, care pot apărea la realizarea prezentului Contract vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se va ajunge la un acord comun, de către instanța de judecată competentă, în ordinea prevăzută de legislația în vigoare.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat:

- prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,
- înainte de termen, în mod unilateral - la expirarea a 30 zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și acționează până la 31 decembrie 2015.

9.2. În baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de Părți, în măsura necesității, în Contract pot fi operate modificări și completări.

9.3. Prezentul Contract este întocmit în 4 (patru) exemplare în limba de stat, care au aceeași forță juridică.

X. ALTE CLAUZE

Prestatorul și Beneficiarul nu sunt în drept să transmită rezultatele evaluării persoanelor terțe în bază de contract sau alt temei, fără acordul scris al părților.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Prestatorul	Beneficiarul
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL	Agencia Proprietății Publice
Adresa poștală: MD - 3100, str.Independenței, 33, mun.Bălți	Adresa poștală: MD – 2033, Piața Marii Adunări Naționale, 1, mun. Chișinău
Telefon: 0 231 631-52, 0691 767 25	Telefon: 022 23 40 65
Cont de decontare: 2251211026978	Cont trezorerial: 310101103040301
Banca: BC „MoldovaAgroindbanc” SA, fil.Bălți	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat
Adresa poștală a băncii: str.Pușkin, 56/a, mun.Bălți	Adresa poștală a băncii:
Cod: AGRNMD2X750	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004602001772	Cod fiscal: 1006601001090

Semnăturile părților

Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
	
L.Ș.	L.Ș.
	
	Contabil:
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data:

**Anexă la Contractul
nr. 4 din 11 septembrie 2015**

Nr. d/o	Denumirea bunului supus privatizării	Prețul serviciilor, lei		Termenul de evaluare, zile
		<i>Fără TVA</i>	<i>Inclusiv TVA</i>	
1	Î.S. “Centrul de Elaborări Economice și de Producție” r-nul Sîngerei, s.Biruința, str.Independenței, nr.1	4 833,00	5 800,00	3
2	Î.S. “Vibropribor” mun.Chișinău, bd. Iurii Gagarin, nr.10	14 000,00	16 800,00	10
3	Î.S. “Tabăra de însănătoșire pentru copii “Autodorojnik” Odesa, r-nul Dnestrovsk, or.Sergheevka	8 167,00	9 800,00	5
4	Î.S. “Pita Service” or.Basarabeasca, str.Gării, nr.120	4 500,00	5 400,00	5
5	Î.S. “Combinatul Poligrafic din Chișinău” mun.Chișinău, str. Petru Movilă, nr.35	6 500,00	7 800,00	10
6	Î.S. Firma Editorial-Poligrafică “Tipografia Centrală” mun.Chișinău, str.Florilor, nr.1	11 000,00	13 200,00	6
7	Î.S. „Zarea” mun.Chișinău, str.Grenoble, nr.161a	5 333,00	6 400,00	5
8	Î.S. “Servmecanagro – R”, r-nul Florești, s. Gura Camencii	4 500,00	5 400,00	6
TOTAL		58 833,00	70 600,00	<i>x</i>

113-45

CONTRACT nr. 33
pentru achiziționarea serviciilor
de valoare mică

„14” septembrie 2016

mun. Chișinău

Societatea Comercială „Rilici - Compani” S.R.L., reprezentată de d-na Porcescu Angela, administrator care acționează în baza Actului de constituire, denumit în continuare „Prestator”, pe de o parte și Agenția Proprietății Publice, reprezentată prin directorul adjunct d-na Dorina Cebotarean, care acționează în temeiul Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1008 din 10.09.2007, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte (ambii denumiți în continuare „Părți”), au încheiat prezentul Contract pentru achiziționarea serviciilor de inspecție a complexelor patrimoniale unice și estimare, cod CPV: 71630000-3, denumite în continuare servicii.

1. Prestatorul își asumă obligația de a presta servicii de inspecție a complexelor patrimoniale unice și estimare, cu prezentarea rapoartelor pentru bunurile indicate în specificația la prezentul Contract, iar Beneficiarul se obligă să achite serviciile prestate.
2. Prestarea serviciilor se efectuează conform facturii fiscale prezentate.
3. Prețul serviciilor prestate este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în specificația la prezentul Contract.
4. Suma totală a prezentului Contract constituie 95520-00 (nouăzeci și cinci mii cinci sute douăzeci lei 00 bani) MDL, inclusiv TVA.
5. Achitarea se efectuează în termen de 15 zile de la prestarea serviciilor, conform facturii fiscale, prin transfer bancar, în MDL.
6. Pe perioada valabilității Contractului, la solicitarea Beneficiarului, Prestatorul va asigura actualizarea datelor din rapoartele prezentate, în limita prețului indicat în specificația la prezentul Contract.
7. Contractul poate fi reziliat cu acordul scris al Părților sau în mod unilateral, cu condiția înaintării unei notificări cu 30 de zile înaintea datei presupuse a rezilierii, în caz de încălcare a clauzelor Contractului de către una dintre Părți.
8. Orice conflict rezultat din prezentul Contract, care nu va putea fi rezolvat de către Părți pe cale amiabilă în termen de 30 de zile din momentul apariției acestuia, se va supune soluționării în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
9. Orice modificări și / sau completări la prezentul Contract sânt valabile numai în cazul când se efectuează în scris, prin semnarea unui Acord adițional, care intră în vigoare la data semnării acestuia de către Părți.
10. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea prezentului Contract în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
11. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, având aceeași forță juridică.
12. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării de către Părți, fiind valabil până la 31 decembrie 2016.

Datele de identificare juridice, poștale și de plată ale părților:

Prestatorul
SC „Rilici-Compani” S.R.L.
MD - 3100, str. Independenței, 33
mun. Bălți
Cod fiscal 1004602001772
IBAN MD60AG000002251211026978
Cod bancar AGRNMD2X750
BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. Bălți

Director
Angela Porcescu

Beneficiarul
Agenția Proprietății Publice
MD - 2033, Piața Marii Adunări Naționale, 1,
mun. Chișinău
Cod fiscal 1006601001090
IBAN MD52TRPBAA222960A00512AC
Cod bancar TREZMD2X
MF Trezoreria de Stat

Director adjunct
Dorina Cebotarean



**SPECIFICAȚIA
serviciilor**

Nr. d/o	Denumirea serviciilor	Cantitatea	Cod CPV	Prețul/ costul	Suma totală (inclusiv TVA)	Cod ECO	Caracteristicile serviciilor			STAS
							8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Inspecția complexelor patrimoniale unice (Î.S. „Flori”; Î.S. „Dumbrava- Vest”; Î.S. „Stațiunea Tehnologico - Experimentală, Bălți”; Î.S. „Vibropribor”; Î.S. „Pita Service”; Î.S. “Combinatul Poligrafic din Chișinău”; Î.S. Firma Editorial - Poligrafică “Tipografia Centrală”; Baza turistică „Moldova”; Baza de odihnă „Lux”; Ambulatoriu, s. Vălcineț) și estimarea	10	71630000-3		95520-00	222960				
TOTAL:					95520-00					

Semnăturile părților

Prestatorul



Director
Angela Porcescu
L.Ș.

[Handwritten signature]

Beneficiarul

Agenția Proprietății Publice



Director adjunct
Dorina Cebotarean

[Handwritten signature]

Contabil-șef

[Handwritten signature]

A. Paletchi

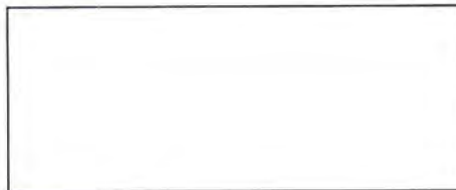
Înregistrat: nr. _____

Trezoreria _____

“ ” _____ 20 _____



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT nr. 37

de achiziționare a serviciilor de examinare a obiectelor/bunurilor supuse privatizării și estimare

Cod CPV: 71315300-2

28 septembrie 2017

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Societatea Comercială „Rilici -Compani” SRL , reprezentată prin Angela Porcescu, administrator, care acționează în baza actului de constituire, cod fiscal nr. 1004602001772 din 25.02.2004, denumită în continuare „ Prestator ” pe de o parte,	Agencia Proprietății Publice , reprezentată prin directorul adjunct Dorina Cebotarean, care acționează în baza Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1008 din 10 septembrie 2007, denumită în continuare „ Beneficiar ”, pe de altă parte,

ambele (denumite în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de examinare a obiectelor/bunurilor supuse privatizării și estimare, (în continuare Servicii), conform procedurii de achiziții de valoare mică în baza procesului-verbal al grupului de lucru al Beneficiarului, nr. _ din septembrie 2017.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația de preț.
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore abaterile lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă, să achite Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestărilor Serviciilor, precum și a înlăturării abaterilor lor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii examinare a obiectelor/bunurilor supuse privatizării și estimare (în continuare Servicii), cu eliberarea raportului de evaluare, precum și alte servicii aferente evaluării bunului, iar Beneficiarul se obligă să achite retribuiția convenită.

1.2. Termenul de prestare a Serviciilor este de 20 zile și poate fi prelungit în dependență de complexitatea serviciilor care urmează a fi prestate. Termenul începe a curge din momentul prezentării documentelor necesare și asigurării accesului la obiectelor/bunurilor supuse privatizării, Prestatorul va asigura actualizarea actului de evaluare, în limita prețului achitat, pe perioada valabilității Contractului.

1.3. Serviciile se vor efectua în conformitate cu prevederile Legii nr. 989 - XV din 18 aprilie 2002 cu privire la activitatea de evaluare și Legii nr. 121 - XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și dezetimizarea proprietății publice, precum și alte acte normative aplicabile.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Prestatorul se obligă:

2.1.1. Să presteze Serviciile în volum deplin și calitativ, respectând condițiile prevăzute de legislația în vigoare din domeniu;

2.1.2. Să presteze Serviciile în termenul indicat la p. 1.2. și să prezinte Beneficiarului raportul de evaluare;

2.1.3. Să informeze, în termen util, Beneficiarul despre imposibilitatea efectuării examinării sau asupra existenței unor circumstanțe, care nu depind de Prestator și care amenință integritatea obiectului evaluării;

2.1.4. În cazul perfectării neconforme a raportului de evaluare, precum și în cazul comiterii unor greșeli în aceste documente, din vina Prestatorului, acesta corectează sau realizează perfectarea repetată a raportului din cont propriu.

2.2. Beneficiarul se obligă:

2.2.1. Să achite Serviciile în mărimea indicată la p. 5.2. al prezentului Contract;

2.2.2. Să recepționeze raportul de evaluare;

2.2.3. Să țină evidența Serviciilor prestate de Prestator conform actului de transmitere, semnat de ambele Părți;

2.2.4. Să nu intervină în activitatea Prestatorului.

2.3. Prestatorul are dreptul:

2.3.1. Să solicite autorităților competente informații, materiale și/sau documente suplimentare, necesare prestării Serviciilor;

2.3.2. Să prelungească termenul de elaborare a raportului de evaluare, în coordonare cu Beneficiarul, în situația în care întreprinderea și/sau autoritățile competente nu au prezentat documentele sau materialele în volum deplin;

2.3.3. Prestatorul nu poartă răspundere pentru informația prezentată de autoritățile competente împuternicite.

2.4. Beneficiarul are dreptul:

2.4.1. Să solicite înlăturarea prejudiciilor cauzate ca rezultat a prezentării de către Prestator în raportul de evaluare a datelor eronate.

III. RECEPȚIONAREA "SERVICIILOR"

3.1. Serviciile se consideră executate din momentul recepționării de către Beneficiar a raportului de evaluare.

3.2. La finalizarea Serviciilor, Beneficiarul va recepționa raportul de evaluare prin semnarea actului de transmitere a Serviciilor executate.

3.3. Locul recepționării raportului de evaluare se consideră sediul Beneficiarului.

3.4. Abaterile constatate vor fi stipulate în actul de transmitere semnat de Părți sau întocmit unilateral, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a abaterilor constatate.

3.5. Beneficiarul, î-și rezervă drepturile de a cere repararea prejudiciilor, în cazul depistării viciilor ascunse.

IV. REMEDIEREA VICIILOR

4.1. Se consideră că Serviciile sunt viciate dacă rezultatele examinării sunt incomplete, conțin date eronate privind obiectul evaluării.

4.2. Dacă Serviciul prestat conține vicii, Beneficiarul poate cere remedierea lor. Prestatorul poate alege fie remedierea viciilor, fie efectuarea unei noi examinări.

4.3. Reclamațiile referitoare la viciile ascunse la abaterile de la condițiile Contractului descoperirea cărora nu s-a produs în momentul recepționării rezultatelor evaluării urmează a fi prezentate Prestatorului imediat după constatarea lor.

V. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE RETRIBUȚIE

5.1. Serviciile Prestatorului se vor achita în cel mult 10 zile de la data recepționării de către Beneficiar a raportului de evaluare.

5.2. Părțile convin asupra retribuiției Serviciilor în mărime de 61 440,00 (șaizeci și una mii patru sute patruzeci) lei, inclusiv TVA.

5.3. Achitarea are loc prin transferul mijloacelor bănești, în lei MD, pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract, conform facturii fiscale prezentate.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Beneficiarul va asigura prezentarea documentelor și informațiilor necesare Prestatorului pentru executarea obligațiilor ce rezultă din prezentul Contract.

6.2. În cazul în care Beneficiarul nu va asigura Prestatorului accesul la documentele și bunurile obiectelor supuse examinării, Prestatorul este exonerat de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor conform prezentului Contract.

6.3. În cazul încălcării termenului de prestare a serviciilor prevăzut la pct. 1.2., Prestatorul va achita pentru fiecare zi de întârziere, penalitate de 0,1 % din prețul serviciilor neexecutate în termen, dar nu mai mult de 1% din suma Contractului.

6.4. În cazul încălcării termenului prevăzut la pct. 5.1., Beneficiarul va achita pentru fiecare zi de întârziere penalitate de 0,1 % din suma neachitată, dar nu mai mult de 1% din suma Contractului.

6.5. Părțile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră ce se va referi la orice eveniment, care nu poate fi controlat de Părți și care face ca îndeplinirea obligațiilor contractuale să fie imposibilă sau inaplicabilă.

6.6. Partea care nu-și poate executa obligațiile din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale și va întreprinde toate măsurile pentru minimalizarea efectelor circumstanțelor de forță majoră asupra executării prezentului Contract.

VII. ORDINEA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

7.1. Eventualele litigii, care pot apărea la realizarea prezentului Contract vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se va ajunge la un acord comun, de către instanța de judecată competentă, în ordinea prevăzută de legislația în vigoare.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat:

- prin manifestarea, în scris, a voinței comune a Părților;
- înainte de termen, în mod unilateral - la expirarea a 30 zile din data notificării în scris a celeilalte Părți referitor la intențiile sale.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și acționează până la 31 decembrie 2017.

9.2. În baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de Părți, în măsura necesității, în Contract pot fi operate modificări și completări.

9.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare în limba de stat, care au aceeași forță juridică.

X. ALTE CLAUZE

10.1. Prestatorul și Beneficiarul nu sunt în drept să transmită rezultatele evaluării persoanelor terțe în bază de contract sau alt temei, fără acordul scris al părților.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.	
Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Prestatorul	Beneficiarul
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL	Agentia Proprietății Publice
Adresa poștală: MD - 3100, str. Independenței, 33, mun. Bălți	Adresa poștală: MD – 2033, Piața Marii Adunări Naționale, 1, mun. Chișinău
Telefon: 0 231 631-52, 0691 767 25	Telefon: 022 2340 65
IBAN/MDL:MD60AG000002251211026978	IBAN: MD79TRPBAA222960A15299AC
Banca: BC „MoldovaAgroindbanc” SA, fil.Bălți	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de stat
Adresa poștală a băncii: str. Pușkin, 56/a, mun. Bălți	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase, 7, mun. Chișinău
Cod: AGRNMD2X750	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004602001772	Cod fiscal: 1006601001090
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
	
	
Contabil	
Înregistrat: nr.	
Trezoreria	
Data:	

2017-0000015589

03. OCT. 2017


SPECIFICAȚIA SERVICIILOR

Nr.	Denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/ volumul (unit. de măsură)	Suma totală (incl. TVA)	COD ECO
1	2	3	4	6	7
1.	Baza de odihnă "Mecita"	71315300-2	1	20 400 - 00	222960
2.	Construcție 160,5 m ² (nr. cadastral 2301112.028.01.001)	71315300-2	1	2 640-00	222960
3.	Bun imobil, 217,0 m ² (nr. cadastral 8701208.090.01.005)	71315300-2	1	3 840-00	222960
4.	Bun imobil 387,3 m ² (nr. cadastral 2101102.019.01.004)	71315300-2	1	4 440-00	222960
5.	Cota de 47/81 din clădirea de producere (nr. cadastral 7801118.282.07)	71315300-2	1	3 480-00	222960
6.	Bun imobil 746,6 m ² (nr. cadastral 7401519.003.01, fost cinematograf)	71315300-2	1	3 240-00	222960
7.	Construcție-bloc de producere cu 4 etaje (nr. cadastral 0100104.568.07)	71315300-2	1	8 400-00	222960
8.	ÎS de Alimentație Publică " Crizantema"	71315300-2	1	15 000-00	222960
	Total:			61 440-00	

Prestator

Administrator

Angela PORCESCU



Beneficiar

Director adjunct

Dorina CEBOTAREAN





ACHIZIȚII PUBLICE

18/00364/003

CONTRACT nr. 24

de achiziționare a serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică de stat supuse privatizării

Cod CPV: 71324000-5

29 martie 2018

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SC „Rilici - Compani” SRL, reprezentată de Angela Porcescu, administrator, care acționează în baza actului de constituire, cod fiscal nr. 1004602001772 din 25.02.2004, denumită în continuare „Prestator” pe de o parte,	Agencia Proprietății Publice, număr de identificare de stat (IDNO) 1006601001090, reprezentată de directorul adjunct Dorina Cebotarean, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte,

ambele (denumite în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a) Achiziționarea serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică de stat supuse privatizării denumite în continuare Servicii, conform procedurii de Cerere a Ofertelor de Prețuri nr. 18/00364 din 15.02.2018, în baza Deciziei grupului de lucru al „Beneficiarului” din 16.03.2018.
- b) Următoarele documente vor fi considerate *Părți* componente și integre ale Contractului:
 - Formularul Contractului;
 - Lista bunurilor pentru care urmează a fi prestate Serviciile de evaluare (Anexa la Contract).
- c) Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente.
- d) În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de „Beneficiar”, „Prestatorul” se obligă prin prezenta să presteze „Beneficiarului” Serviciile și să înlătore abaterile lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e) „Beneficiarul” se obligă prin prezenta să achite „Prestatorului”, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, precum și a înlăturării abaterilor lor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prin prezentul Contract, „Prestatorul” se obligă să efectueze evaluarea bunurilor proprietate de stat supuse privatizării (conform Anexei) cu eliberarea rapoartelor de evaluare, precum și alte servicii legate de evaluarea bunurilor, denumite în continuare ”Servicii”, iar „Beneficiarul” se obligă să achite retribuiția convenită.

1.2. Termenul de executare a Serviciilor, pentru fiecare bun este de 10 zile. Termenul poate fi prelungit în dependență de complexitatea Serviciilor care urmează a fi prestate și începe a curge din momentul prezentării documentelor necesare și asigurării accesului la bunul supus privatizării.

1.3. „Prestatorul” va asigura actualizarea actelor de evaluare, în limita prețului achitat pentru bunul evaluat, pe perioada valabilității Contractului.

1.4. Evaluarea bunurilor se va efectua în conformitate cu normele Legii nr. 989 - XV din 18 aprilie 2002 cu privire la activitatea de evaluare și Legii nr. 121 - XVI din 04 mai 2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, precum și alte acte normative aplicabile.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. „Prestatorul” se obligă:

2.1.1. Să presteze Serviciile în volum deplin și calitativ, respectând condițiile prevăzute de legislația în vigoare din domeniu;

2.1.2. Să presteze Serviciile în termenul indicat la p. 1.2. la solicitarea în scris a „Beneficiarului”;

2.1.3. Să întocmească și să transmită „Beneficiarului” rapoartele de evaluare în termen de 3 (trei) zile din momentul finalizării evaluării;

2.1.4. Să informeze, în termen util, „Beneficiarul” despre imposibilitatea efectuării evaluării sau asupra existenței unor circumstanțe, care nu depind de „Prestator” și care amenință integritatea obiectului evaluării;

2.1.5. În cazul perfectării neconforme a rapoartelor de evaluare, precum și în cazul comiterii unor greșeli în aceste documente, din vina „Prestatorului”, acesta corectează sau realizează perfectarea repetată a rapoartelor din cont propriu.

2.2. „Beneficiarul” se obligă:

2.2.1. Să achite Serviciile în mărimea indicată la p. 5.2. al prezentului Contract;

2.2.2. Să recepționeze, în termen de 3 (trei) zile, rapoartele de evaluare;

2.2.3. Să țină evidența Serviciilor prestate de „Prestator” conform actelor de primire-predare, semnate de ambele Părți;

2.2.4. Să nu intervină în activitatea „Prestatorului.”

2.3. „Prestatorul” are dreptul:

2.3.1. Să solicite autorităților competente informații, materiale și/sau documente suplimentare, necesare pentru efectuarea evaluării;

2.3.2. În situația în care întreprinderile și/sau autoritățile competente nu au prezentat documentele sau materialele în volum deplin, în coordonare cu „Beneficiarul” să prelungească termenul de elaborare a rapoartelor de evaluare;

2.3.3. Prestatorul nu poartă răspundere pentru informația prezentată de autoritățile împuternicite.

2.4. „Beneficiarul” are dreptul:

2.4.1. Să solicite repararea prejudiciilor cauzate ca rezultat a prezentării de către Prestator în raportul de evaluare a datelor eronate.

III. RECEPȚIONAREA ”SERVICIILOR”

3.1. Serviciile se consideră executate din momentul recepționării raportului de evaluare.

3.2. După finalizarea evaluării, „Beneficiarul” va recepționa raportul de evaluare în modul și în locul stabilit în Contract.

3.3. Recepționarea constituie un act de transmitere prin care „Beneficiarul” acceptă Serviciile executate.

- 3.4. Abaterile constatate vor fi stipulate în actul de primire – predare semnat de Părți sau întocmit unilateral, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a abaterilor constatate.
- 3.5. „Beneficiarul”, acceptând fără rezerve Serviciile își rezervă drepturile de a cere repararea prejudiciilor, în cazul depistării viciilor ascunse.
- 3.6. Locul recepționării raportului de evaluare se consideră sediul „Beneficiarului”.

IV. REMEDIEREA VICIILOR

- 4.1. Se consideră că Serviciile sunt viciate dacă rezultatele evaluării sunt incomplete, conțin date eronate privind obiectul evaluării.
- 4.2. Dacă Serviciile conțin vicii, „Beneficiarul” poate cere remedierea lor. „Prestatorul” poate alege fie remedierea viciilor, fie efectuarea unei noi evaluări.
- 4.3. Reclamațiile referitoare la viciile ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului descoperirea cărora nu s-a produs în momentul recepționării rezultatelor evaluării urmează a fi prezentate „Prestatorului” imediat după constatarea lor.

V. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE RETRIBUȚIE

- 5.1. Serviciile „Prestatorului” se vor achita în cel mult 10 zile de la data recepționării de către „Beneficiar” a raportului de evaluare.
- 5.2. Părțile convin asupra retribuiției serviciilor în mărime de **185 400,00** (una sută optzeci cinci mii patru sute) lei, inclusiv TVA pentru serviciile de evaluare a bunurilor proprietate de stat supuse privatizării, indicate în Anexa la prezentul Contract.
- 5.3. Achitarea are loc prin transferul mijloacelor bănești, în lei MD, pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract, conform facturii fiscale prezentate.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1. „Beneficiarul” va asigura prezentarea documentelor și informațiilor, necesare „Prestatorului” pentru executarea obligațiilor ce rezultă din prezentul Contract.
- 6.2. În cazul în care „Beneficiarul” nu va asigura „Prestatorului” accesul la bunurile supuse privatizării, „Prestatorul” este exonerat de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor conform prezentului Contract.
- 6.3. În cazul încălcării termenului de prestare a Serviciilor prevăzut la pct. 1.2., „Prestatorul” va achita pentru fiecare zi de întârziere, o penalitate de 0,1 % din prețul Serviciilor neexecutate în termen, dar nu mai mult de 1% din suma contractului.
- 6.4. În cazul încălcării termenului prevăzut la pct. 5.1., „Beneficiarul” va achita pentru fiecare zi de întârziere o penalitate de 0,1 % din suma neachitată, dar nu mai mult de 1% din suma contractului.
- 6.5. Părțile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră ce se va referi la orice eveniment, care nu poate fi controlat de Părți și care face ca îndeplinirea obligațiilor contractuale să fie imposibilă sau inaplicabilă.
- 6.6. Partea care nu-și poate executa obligațiile sale din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale și va întreprinde toate măsurile pentru minimalizarea efectelor circumstanțelor de forță majoră asupra executării prezentului Contract.

VII. ORDINEA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

- 7.1. Eventualele litigii, care pot apărea la realizarea prezentului Contract vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se va ajunge la un acord comun, de către instanța de judecată competentă, în ordinea prevăzută de legislația în vigoare.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat:
- prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,




- înainte de termen, în mod unilateral - la expirarea a 30 zile din data notificării în scris a celeilalte Părți referitor la intențiile sale.

IX. DISPOZIȚII FINALE

- 9.1. Presentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și acționează până la 31.12.2018.
9.2. În baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de Părți, în măsura necesității, în Contract pot fi operate modificări și completări.
9.3. Presentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare în limba de stat, care au aceeași forță juridică.

X. ALTE CLAUZE

- 10.1. „Prestatorul” și „Beneficiarul” nu sunt în drept să transmită rezultatele evaluării persoanelor terțe în bază de contract sau alt temei, fără acordul scris al Părților.

Pentru confirmarea celor menționate mai sus. Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.	
Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Prestatorul	Beneficiarul
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL	Agencia Proprietății Publice
Adresa poștală: MD - 3100, str. Independenței, 33, mun. Bălți	Adresa poștală: MD – 2033, Piața Marii Adunări Naționale, 1, mun. Chișinău
Telefon: 0 231 631-52, 0691 767 25	Telefon: 022 2340 65
IBAN/MDL: MD60AG000002251211026978	IBAN: MD66TRPBAA222960B15677AB
Banca: BC „Moldova Agroindbanc” SA, Sucursala. Bălți	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria Chișinău, bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: str. Pușkin, 56/a, mun. Bălți	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase, 7, mun. Chișinău
Cod: AGRNMD2X750	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004602001772	Cod fiscal: 1006601001090
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată:	Semnătura autorizată:
	
	
	Contabil
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data:



**Anexă la Contractul
nr. 24 din 29 martie 2018**

Nr. d/o	Denumirea bunului supus privatizării	Prețul serviciilor, lei	
		Fără TVA	Inclusiv TVA
1	Întreprinderea agricolă de stat „Flori”	6 500,00	7 800,00
2	Întreprinderea agricolă de stat „Dumbrava-Vest”	6 500,00	7 800,00
3	Î.S. „Protecția Plantelor”	6 500,00	7 800,00
4	Î.S. „Tabăra de însănătoșire pentru copii „Autodorojnik”	14 000,00	16 800,00
5	Î.S. „Pita Service”	3 500,00	4 200,00
6	Î.S. „Combinatul Poligrafic din Chișinău”	9 000,00	10 800,00
7	Î.S. Firma Editorial-Poligrafică „Tipografia Centrală”	7 000,00	8 400,00
8	Î.S. Hotelul „Zarea”	8 000,00	9 600,00
9	Întreprinderea afiliată Sanatoriul „Moldova” cu investiții străine 100%	50 000,00	60 000,00
10	Baza de odihnă „Mecita”	14 000,00	16 800,00
11	Î.S. Întreprinderea de Alimentație Publică „Crizantema”	4 000,00	4 800,00
12	Î.S. „Preventoriul autogestionar al Academiei de Științe a Moldovei”	3 500,00	4 200,00
13	Î.S. Baza de Odihnă „Știința”	7 000,00	8 400,00
14	Baza turistică „Moldova”	15 000,00	18 000,00
TOTAL		154 500,00	185 400,00

Prestatorul	Beneficiarul
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL	Agenția Proprietății Publice
Semnăturile părților	
Semnătura autorizată: 	Semnătura autorizată: 



**Anexă la Contractul
nr. 24 din 29 martie 2018**

Nr. d/o	Denumirea bunului supus privatizării	Prețul serviciilor, lei	
		Costul	Inclusiv TVA
1	Î.S. Sanatoriul Preventoriu de Bază „Constructorul”, <i>mun. Chișinău, str. N. Zelinski, nr. 15</i>	34200	34200
2	Î.S. „Combinatul Poligrafic din Chișinău”, <i>mun. Chișinău, str. Petru Movilă, nr. 35</i>	60000	60000
3	Î.S. „Centrul Aeronautic de Instruire”, <i>mun. Chișinău, Aeroport</i>	7 800,00	7 800,00
4	Baza turistică „Moldova”, <i>Ucraina, reg. Transcarpatică, r-nul Rahov, s. Iasinea, str. Grușevski, nr. 11</i>	16 800,00	16 800,00
5	Încăperi, 962,0 m ² (număr cadastral 0100405.470.01.009 – 555,2 m ² ; număr cadastral 0100405.470.01.010 – 369,3 m ² ; număr cadastral 0100405.470.01.011 – 37,5 m ²) <i>mun. Chișinău, str. Calea Orheiului, 112</i>	10 800,00	10 800,00
6	Încăperi (număr cadastral 010011715801.001 – 748,8 m ²), <i>mun. Chișinău, șos. Muncești, 271</i>	8 400,00	8 400,00
7	Încăperi (număr cadastral 010011715801.002 – 751,3 m ²), <i>mun. Chișinău, șos. Muncești, 271</i>	9 600,00	9 600,00
8	Încăperi (număr cadastral 0100110467.01.006 – 187,5 m ²), <i>mun. Chișinău, bd. Dacia, 99</i>	7 800	7 800
9	Încăperi (număr cadastral 0100110467.01.012 – 242 m ²), <i>mun. Chișinău, bd. Dacia, 99</i>	16 800,00	16 800,00
10	Încăperi (număr cadastral 0100110467.01.016 – 181,7 m ²), <i>mun. Chișinău, bd. Dacia, 99</i>	4 800,00	4 800,00
11	Î.S. Hotelul „Zarea”	8 400,00	8 400,00
TOTAL		185400	185 400,00



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT nr. 32

de achiziționare a serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării (Cod CPV: 71324000-5)

20 martie 2019

mun. Chisinău

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SC „Rilici - Compani” SRL, reprezentată de Angela Porcescu, administrator, care acționează în baza actului de constituire, cod fiscal nr. 1004602001772 din 25.02.2004, denumită în continuare „Prestator” pe de o parte,	Agencia Proprietății Publice, reprezentată prin Directorul general adjunct dl Vadim Dermenji , care acționează în baza Regulamentului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.902 din 06.11.2017, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte,

ambele (denumite în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de evaluare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării, (în continuare Servicii), conform procedurii de achiziții de valoare mică în baza procesului-verbal al grupului de lucru al Beneficiarului, nr. 15 din 18 martie 2019.
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente.
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlătore abaterile lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- Beneficiarul se obligă, să achite Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestărilor Serviciilor, precum și a înlăturării abaterilor lor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de evaluare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării (în continuare Servicii), cu eliberarea raportului de evaluare, precum și alte Servicii aferente evaluării bunului, iar Beneficiarul se obligă să achite retribuiția convenită.

1.2. Termenul de prestare a Serviciilor este de 30 zile și poate fi prelungit în dependență de complexitatea serviciilor care urmează a fi prestate.

1.3. Prestatorul va asigura actualizarea actului de evaluare, în limita prețului achitat, pe perioada valabilității Contractului.

1.4. Serviciile se vor efectua în conformitate cu prevederile Legii nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare și Legii nr. 121/2007 privind administrarea și dezetimizarea proprietății publice, precum și alte acte normative aplicabile.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

2.1. Prestatorul se obligă:

2.1.1. Să presteze Serviciile în volum deplin și calitativ, respectând condițiile prevăzute de legislația în vigoare din domeniu;

2.1.2. Să presteze Serviciile în termenul indicat la p. 1.2. și să prezinte Beneficiarului raportul de evaluare;

2.1.3. Să informeze, în termen util, Beneficiarul despre imposibilitatea efectuării evaluării sau asupra existenței unor circumstanțe, care nu depind de Prestator și care amenință integritatea obiectului evaluării;

2.1.4. În cazul perfectării neconforme a raportului de evaluare, precum și în cazul comiterii unor greșeli în aceste documente, din vina Prestatorului, acesta corectează sau realizează perfectarea repetată a raportului din cont propriu.

2.2. Beneficiarul se obligă:

2.2.1. Să achite Serviciile în mărimea indicată la p. 5.2. al prezentului Contract;

2.2.2. Să recepționeze raportul de evaluare;

2.2.3. Să țină evidența Serviciilor prestate de Prestator conform actului de transmitere, semnat de ambele Părți;

2.2.4. Să nu intervină în activitatea Prestatorului.

2.3. Prestatorul are dreptul:

2.3.1. Să solicite autorităților competente informații, materiale și/sau documente suplimentare, necesare prestării Serviciilor;

2.3.2. Să prelungească termenul de elaborare a raportului de evaluare, în coordonare cu Beneficiarul, în situația în care întreprinderea și/sau autoritățile competente nu au prezentat documentele sau materialele în volum deplin;

2.3.3. Prestatorul nu poartă răspundere pentru informația prezentată de autoritățile competente împuternicite.

2.4. Beneficiarul are dreptul:

2.4.1. Să solicite înlăturarea prejudiciilor cauzate ca rezultat a prezentării de către Prestator în raportul de evaluare a datelor eronate.

III. RECEPȚIONAREA "SERVICIILOR"

3.1. Serviciile se consideră executate din momentul recepționării de către Beneficiar a raportului de evaluare.

3.2. La finalizarea Serviciilor, Beneficiarul va recepționa raportul de evaluare prin semnarea actului de transmitere a Serviciilor executate.

3.3. Locul recepționării raportului de evaluare se consideră sediul Beneficiarului.

3.4. Abaterile constatate vor fi stipulate în actul de transmitere semnat de Părți sau întocmit unilateral, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a abaterilor constatate.

3.5. Beneficiarul, î-și rezervă drepturile de a cere repararea prejudiciilor, în cazul depistării viciilor ascunse.

IV. REMEDIEREA VICIILOR

4.1. Se consideră că Serviciile sunt viciate dacă rezultatele evaluării sunt incomplete, conțin date eronate privind obiectul evaluării.

4.2. Dacă Serviciul prestat conține vicii, Beneficiarul poate cere remedierea lor. Prestatorul poate alege fie remedierea viciilor, fie efectuarea unei noi evaluări.

4.3. Reclamațiile referitoare la viciile ascunse la abaterile de la condițiile Contractului descoperirea cărora nu s-a produs în momentul recepționării rezultatelor evaluării urmează a fi prezentate Prestatorului imediat după constatarea lor.

V. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE RETRIBUȚIE

5.1. Serviciile Prestatorului se vor achita în cel mult 10 zile de la data recepționării de către Beneficiar a raportului de evaluare.

5.2. Părțile convin asupra retribuției Serviciilor în mărime de 200 000,00 (două sute mii) lei, inclusiv TVA.

5.3. Achitarea are loc prin transferul mijloacelor bănești, în lei MD, pe contul de decontare al Prestatorului, indicat în prezentul Contract, conform facturii fiscale prezentate.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. În cazul încălcării termenului de prestare a serviciilor prevăzut la pct. 1.2., Prestatorul va achita pentru fiecare zi de întârziere, penalitate de 0,1 % din prețul serviciilor neexecutate în termen, dar nu

mai mult de 1% din suma Contractului.

6.2. În cazul încălcării termenului prevăzut la pct. 5.1., Beneficiarul va achita pentru fiecare zi de întârziere penalitate de 0,1 % din suma neachitată, dar nu mai mult de 1% din suma Contractului.

6.3. Părțile sunt scutite de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră ce se va referi la orice eveniment, care nu poate fi controlat de Părți și care face ca îndeplinirea obligațiilor contractuale să fie imposibilă sau inaplicabilă.

6.4. Partea care nu-și poate executa obligațiile din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale și va întreprinde toate măsurile pentru minimalizarea efectelor circumstanțelor de forță majoră asupra executării prezentului Contract.

VII. ORDINEA DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR

7.1. Eventualele litigii, care pot apărea la realizarea prezentului Contract vor fi soluționate de Părți pe cale amiabilă, iar în cazul în care nu se va ajunge la un acord comun, de către instanța de judecată competentă, în ordinea prevăzută de legislația în vigoare.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat:

- prin manifestarea, în scris, a voinței comune a Părților;
- înainte de termen, în mod unilateral - la expirarea a 30 zile din data notificării în scris a celeilalte Părți referitor la intențiile sale.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și acționează până la 31.12.2019.

9.2. În baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de Părți, în măsura necesității, în Contract pot fi operate modificări și completări.

9.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare în limba de stat, care au aceeași forță juridică.

X. ALTE CLAUZE

Prestatorul și Beneficiarul nu sunt în drept să transmită rezultatele evaluării persoanelor terțe în bază de contract sau alt temei, fără acordul scris al părților.

Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:	
Prestatorul	Beneficiarul
Societatea Comercială „Rilici-Compani” SRL	Agencia Proprietății Publice
Adresa poștală: MD - 3100, str. Independenței, 33, mun. Bălți	Adresa poștală: MD – 2012, Piața Marii Adunări Naționale, 1, mun. Chișinău
Telefon: 0 231 631-52, 0691 767 25	Telefon: 022 23 40 65
IBAN/MDL:MD60AG000002251211026978	IBAN: MD39TRPBAA222960B15677AC
Banca: BC „MoldovaAgroindbanc” SA, fil. Bălți	MF-TR Chișinău – bugetul de stat
Adresa poștală a băncii: str. Pușkin, 56/a, mun. Bălți	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase, 7, mun. Chișinău
Cod: AGRNMD2X750	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004602001772	Cod fiscal: 1006601001090
Semnăturile părților	
Administrator, Angela Porcescu L.Ș.	Director general adjunct, Vadim Dermenji L.Ș.
	Contabil Înregistrat nr. 006601001090
	Trezoreria
	Data:

2019-000006052

SPECIFICAȚIA SERVICIILOR

Nr.	Denumirea bunurilor/ lucrărilor/ serviciilor	Cod CPV	Suma totală lei (incl. TVA)	COD ECO
1	2	3	6	7
1.	Servicii de evaluare a bunurilor proprietate publică supuse privatizării	71324000-5	200000-00	222960
	Total:		200000-00	

Prestator, SC "Rilici Compani" S.R.L.
Administrator



Beneficiar, Agenția Proprietății Publice
Director general adjunct

