

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Replanificarea partiala a încăperilor et. I si II din blocul principal si a blocului alimentar în cadrul IMSP SCR "Timofei Mosneaga", în vederea amplasării secției consultative-policlinice, din str. N. Testemitanu”**

2. Numărul și data contractului: contract din 06-156/22 din 08.07.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului: „IMSP Spitalului Clinic Republican ”

4. Adresa beneficiarului: or. Chișinău, MD2025, str. N. Testemitanu, 29

5. Țara: Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: Antreprenor general (contractant unic)

7. Valoarea contractul	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent mii dolar SUA
a) inițială (la data semnării contractului):	/ 45 499,66 mii Lei MD /	/ _2585,2_/
b) finala (la etapa de finalizare)	/ 55 085,41 mii Lei MD /	/ _3147,71 /

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: litigii nu au avut loc

9. Durata de execuție a lucrării (luni)

a) planificată - **12 luni**

b) efectiv realizată – **28 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: Sa-prelungit termenul la cerința Beneficiarului din cauza reproiectării si a necesității de a executa volume suplimentare de lucrări

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: nr. 20/01-2025 din 27 decembrie 2024

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: *obiectul constă în executarea lucrărilor de resistematizare a încăperilor existente, construirea unei anexe la clădirea existentă reparație capitală a pardoselilor, pereților și tavanului , instalații ingineresti interioare și exterioare, schimbarea ferestrelor și usilor.*

Semnat: _____

Nume: Varinschii Alexandru

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Varincom SRL

L.S.

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. **20/01-2025** din **27 decembrie 2024**

Privind lucrarea “Replanificarea parțială a încăperilor etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar (cu nr. cadastral 0100101574.01), cu divizarea pe verticală, în volumul parterului și construirea unei anexe, în vederea amplasării secției consultative-policlinice” în cadrul contractului nr. 06-156/22 din 08.07.2022, și contractual nr.06-10PNFP/24 din 26.06.2024 încheiat între IMSP Spitalul Clinic Republican “Timofei Moșneaga” și S.R.L. ”Varincom,, .

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor nr. 293-c/21 din 09.08.2021 și nr. AC-0000743 din 29.05.2023 eliberată de către **Primăria mun. Chișinău** cu valabilitatea până în 2024.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 28.10.2024 până la data semnării procesului verbal, în baza dispoziției nr. 169 din 28.10.2024 fiind formată din:

- 1) Hîncu Vadim – pretor sector Centru – președintele;
- 2) Victor Șchiopu – șef departamentul inginerie biomedicală si gaze speciale – membru;
- 3) Bușmachi Sergiu – șef secția situații excepționale, protecție a obiectului, transport și gospodărie – membru;
- 4) Pidleac Dragoș – șef departament gestionarea patrimoniului – membru;
- 5) Victor Isac – șef serviciu electrotehnic și exploatarea ascensoarelor – membru;
- 6) Peciul Eugeniu – șef serviciu logistic – membru;
- 7) Bolgari Vladimir – inginer, specialist principal serviciu logistic – membru;
- 8) Țurcan Serghei – șef serviciul apă canal și rețele termice – membru;
- 9) Ganciu Dumitru – șef serviciu ventilare și condiționare – membru;
- 10) Cojocaru Cristian – șef serviciu informațional și telecomunicații – membru;
- 11) Slajnev Pavel, șef interimar serviciul automatizare, control și măsurare – membru;
- 12) Corjan Vasile, șef interimar serviciu antiincendiar – membru;
- 13) Bogdan Sergiu, responsabil tehnic – membru;

3. Au mai participat la recepție:

- 14) Varinschii Alexandru, antreprenor general „Varincom” S.R.L. – invitat;
- 15) Condrea Iurie, director „IGC –Construct”, proiectant - invitat;

4. Constatările comisiei de recepție:

- a. documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă;
- b. lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;
- c. lucrările au fost executate conform prevederilor proiectului de execuție;
- d. valoarea declarată a investiției totale este de 55 690 333,39 lei dintre care constructiv 54 658 232,13 și 1 032 101,26 lei utilaj.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de înlăturat nefinisările incluse în lista-anexa nr. 2

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de supus recepției la terminarea lucrărilor, cu propunerea acestuia spre recepție finală după expirarea termenului de garanției .

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție: Obiectul cu numărul cadastral 01001010574.01, adresa poștală 2025, **Chișinău, sectorul centru, str. N. Testemitanu 29,** destinația: Construcția de sănătate, asistență socială compusă din următoarele construcții: Litere A2, A6, a, A7, suprafața la sol **2 395 m², 216,7 m², 83,3m², 83,8 m²,** suprafață totală interioară **2 031,1 m², 746,0 m², 77,0 m² , 70,7 m²,** număr de etaje **2** conform Certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr .0100/24/92529 din 27.09.2024 a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile ”S.C.T. Chișinău anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și anexa numerotată 1 filă, cu un total de 4 file, a fost întocmit în urma ședinței 27 **decembrie 2024** într-un exemplar semnat electronic.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

10. Lucrarea „Replanificarea parțială a încăperilor etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar (cu numărul cadastral 0100101574.01), cu divizarea pe verticală, în volumul parterului și construcția unei anexe, în vederea amplasării secției consultative – policlinice” a IMSP Spitalului Clinic Republican “Timofei Moșneaga” se consideră terminată și se propune la recepție la etapa terminării lucrărilor.

Comisia de recepție:

Președinte

Membrii:

- Dragoș Pidleac
- Victor Șchiopu
- Bușmachi Serghei
- Victor Isac
- Eugeniu Peciul
- Vladimir Bolgari
- Țurcan Serghei
- Ganciu Dumitru
- Cojocaru Cristian
- Slajnev Pavel
- Bogdan Sergiu

Digitally signed by Pidleac Dragoș
Date: 2025.01.22 13:34:20 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Bușmachi Serghei
Date: 2025.01.21 13:30:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Peciul Eugeniu
Date: 2025.01.21 09:08:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Ganciu Dumitru
Date: 2025.01.21 09:56:32 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Cojocaru Cristian
Date: 2025.01.21 09:54:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Bogdan Sergiu
Date: 2025.01.21 11:23:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Invitați:

- Varinschii Alexandru
- Condrea Iurii

Digitally signed by Condrea Iurie
Date: 2025.01.22 15:37:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

EXECUTANTUL
Varincom SRL

Vadim Hîncu

Digitally signed by Hîncu Vadim
Date: 2025.02.07 14:02:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Șchiopu Victor
Date: 2025.01.21 11:40:21 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Isac Victor
Date: 2025.01.21 09:58:41 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Bolgari Vladimir
Date: 2025.01.21 09:16:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Țurcan Serghei
Date: 2025.01.22 08:43:23 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Slajnev Pavel
Date: 2025.01.21 11:04:48 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Bogdan Sergiu
Date: 2025.01.21 11:23:38 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



INVESTITORUL:
IMSP Spitalul Clinic Republican
„Timofei Moșneaga”

" " 2025

" " 2025

Digitally signed by Varinschii Alexandru
Date: 2025.01.22 14:59:03 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 06- 156/22 privind achiziția prin LD

„08” iulie 2022

mun. Chișinău

Antreprenor
(semnătura electronică)

Digitally signed by Varinschii Alexandru
Date: 2022.07.08 13:31:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Beneficiar
(semnătura electronică)

Digitally signed by Uncuța Andrei
Date: 2022.07.08 15:29:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21050396 din data **21.01.2022**, între IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Moșneaga”, cu sediul în mun. Chișinău, str. N. Testemițanu 29, telefon: 022 403 697, fax: 022 403 697, IDNO 1003600150783 reprezentat prin **director, dl. Andrei UNCUȚA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **Varincom SRL**, cu sediul în Republica Moldova mun. Chișinău, Bd. Cuza Voda 17/8, telefon: +373 022 561441, IDNO 1004600031450 reprezentat prin **Alexandru VARINSCHII**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrărilor de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar REPETAT II în conformitate cu devizele și caietul de sarcini (din cadrul procedurii de licitație).

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 12 luni din momentul primirii dispoziției de începere a lucrărilor.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform graficului de executare prezentat de Antreprenor la contractare.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

-generate de Beneficiar;

- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau/și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Termenul de garanție a lucrărilor minim 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 45 499 657,00 lei (patruzeci și cinci milioane patru sute nouăzeci și nouă mi șase sute cincizeci și șapte) lei MD inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, în termen de 30 de zile de la data aprobării proceselor-verbale.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face în termen de 30 de zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de

realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10 % din valoarea contractului atribuit (5% la data semnării contractului și 5% prin rețineri succesive).

4.11. Autoritatea contractantă restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere,

trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26 Beneficiarul are dreptul de a executa serviciile de supraveghere etnică a lucrărilor prin intermediul unei companii specializate.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate

imediat.

8.9. Lucrările încep după 30 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de minim 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini (anexa nr 1);
- b) Deviz local formularul 3,5,7 (anexa nr 2);
- c) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor dar numai
târziu de 31.12.2023.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

FCPC „Varincom” S.R.L.

Adresa poștală: mun.Chișinău, sBd. Cuza Voda
17/8

Telefon: +373 022561441

Cod fiscal: 1004600031450

Banca: BC COMERTBANK SA,

IBAN: MD67CM000225104980142914

Codul băncii: CMTB MD 2X

BENEFICIARUL

**IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei
Moșneaga”**

Adresa poștală: MD-2025, mun. Chișinău, str.
N. Testemițanu, 29

Telefon: cont: 022 403 484; fax: 022 729 033;

Cod IBAN: MD17MO2251ASV96476437100

MF - Trezoreria de Stat

Adresa: str.Constantin Tănase, 9

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Alexandru VARINSCHII

BENEFICIAR

Andrei UNCUȚA



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL NR.1

la contractul Nr. **06-156/22** din **08.07.2022**

Prezentul acord este semnat între **IMSP Spitalul Clinic Republican**, în persoana dlui **Director Andrei UNCUȚA**, și **„Varincom” SRL** în persoana dlui **Director dl Alexandru VARINSCHII**, în scopul modificării Contractului Nr. **06-156/22** din **08.07.2022** (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al **IMSP Spitalul Clinic Republican**, nr. **449/22** din **20.12.2022**.

Obiectul achiziției: Lucrări de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar REPETAT II

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. La anexele contractului (Devizile nr. 3,5,7) se includ pozițiile indicate în anexele de mai jos;
2. Urmare a includerilor suma totală a contractului **se majorează cu 4.588.316,00 lei** (ceea ce constituie 10,8%), respectiv pct. 3 din Contract va avea următorul cuprins „3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 50.087.973,00 lei (cinci zeci milioane optzeci și șapte mii nouă sute șaptezeci și trei) lei MD inclusiv TVA”.

Digitally signed by Varinschii Alexandru
Date: 2022.12.20 18:59:31 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Uncuța Andrei
Date: 2022.12.21 08:12:34 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIȚIONAL Nr.3 la contractul Nr. 06-156/22 din 08.07.2022

Prezentul acord este semnat astăzi ”31,, martie 2023, între IMSP SCR „Timofei Moșneaga”, în persoana dlui director Andrei UNCUȚA și „Varincom” SRL, în persoana dlui director Alexandru VARINSCHII, în scopul modificării Contractului Nr. 06-156/22 din 08.07.2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1642764558286.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 82/23 din 31.01.2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se propune spre excludere volume de lucrări conform devizelor din anexă (se micșorează valoarea contractului cu 3.962.379,00 lei).

2. Pct. 3.1 din contractul nr. 06-156/22 din 08.07.2022 se modifică și va avea următorul cuprins „3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 46.125.594,00 (patruzeci și șase milioane una suta douăzeci și cinci mii și cinci sute nouăzeci și patru lei MD inclusiv TVA.”

Prezentul acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

„OPERATOR ECONOMIC”:

„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

L.Ș.

L.Ș.



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.4 la contractul Nr. 06-156/22 din 08.07.2023

Prezentul acord este semnat astăzi 31,, martie 2023, între IMSP SCR „Timofei Moșneaga”, în persoana dlui director Andrei UNCUȚA și „Varincom” SRL, în persoana dlui director Alexandru VARINSCHII, în scopul modificării Contractului Nr. 06-156/22 din 08.07.2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1642764558286.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 83/23 din 31.01.2023, în temeiul următoarelor:

- Solicitarea nr. 02/23 din 17.01.2023 a operatorului economic „Varincom” SRL privind ajustarea valorii contractului 06-156/22 din 08.07.2022;
- Hotărârea de Guvern nr. 1129/2018 din 21.11.2018 cu privire la aprobarea Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractului de achiziție cu executarea continuă încheiate pe un termen mai mare de un an.
- Rata anuală a inflației pentru anul 2022, de 30.24%, stabilită de Biroul Național de Statistică.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice nr. 06-156/22 din 08.07.2022 în baza următoarelor formule pentru inflație:

$$V_a = [(V_1 - V_2) \times \left(\frac{R_i}{12} \times N_\lambda \right) \%] + V_3;$$

unde:

V_a – valoarea ajustată a contractului de achiziții publice;

V_1 – valoarea totală a contractului de achiziții publice – 46.125.594,00 lei

V_2 – valoarea executată a contractului de achiziții publice – 11.628.216,00 lei

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului de achiziții publice și valoarea executată a contractului de achiziții publice ($V_3 = V_1 - V_2$);

$$34.497.378,00 = 46.125.594,00 - 11.628.216,00$$

R_i – rata anuală a inflației pentru anul precedent ajustării – 30,24 %

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare – 3

luni

*Notă: în solicitare operatorul economic indică 6 luni însă grupul de lucru acceptă calcul doar cu formula pentru 3 luni având în vedere că în prima perioadă au fost doar lucrări de organizare și pregătire a șantierului

$$37.105.379,77 = ((46.125.594,00 - 11.628.216,00) \times \frac{30,24}{12} \times 3\%) + 34.497.378,00$$
$$37.105.379,77 - 34.497.378,00 = 2.608.001,77 \text{ lei (inclusiv TVA)}$$

2. Pct. 3.1 din contractul nr. 06-156/22 din 08.07.2022 se modifică și va avea următorul cuprins „3.1.Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 48.733.595,77 (patruzeci și opt milioane șapte sute treizeci și trei mii cinci sute nouăzeci și cinci,77) lei MD inclusiv TVA.”

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui de ambele părți și intră în vigoare la data acceptării spre publicare de către Agenția Achiziții Publice a dării de seamă sau anunțului de atribuire.

„OPERATOR ECONOMIC”:



„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.6 la contractul Nr. 06-156/22 din 08.07.2023

Prezentul acord este semnat astăzi "19,, decembrie 2023, între IMSP SCR „Timofei Moșneaga”, în persoana dlui director Andrei UNCUȚA și „Varincom” SRL, în persoana dlui director Alexandru VARINSCHII, în scopul modificării Contractului Nr. 06-156/22 din 08.07.2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1642764558286.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 369/23 din 19.12.2023.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

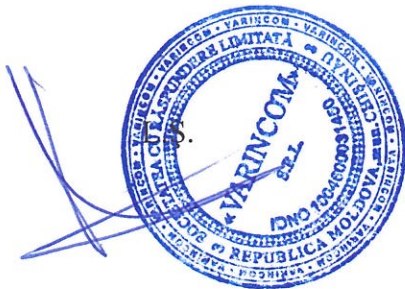
Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se propune spre excludere volume de lucrări conform devizelor din anexă în valoare totală de 6.528.755,00 lei;
2. Se propune spre includere volume de lucrări conform devizelor din anexă în valoare totală de 9.083.138,00 lei.
3. Pct. 3.1 din contractul nr. 06-156/22 din 08.07.2022 se modifică și va avea următorul cuprins „3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 51.287.978,77 (cincizeci și unu milioane două sute optzeci și șapte mii nouă sute șaptezeci și opt , 77 bani) lei MD inclusiv TVA.”

Prezentul acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

„OPERATOR ECONOMIC”:

„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL NR.7

la contractul Nr. **06-156/22** din **08.07.2022**

Prezentul acord este semnat între **IMSP Spitalul Clinic Republican**, în persoana dlui **Director Andrei UNCUȚA**, și **„Varincom” SRL** în persoana **Directorului Alexandru VARINSCHII**, în scopul modificării Contractului Nr. **06-156/22** din **08.07.2022** (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie la 04.03.2024 ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al **IMSP Spitalul Clinic Republican**, nr. **75/24** din **27.02.2024**.

Obiectul achiziției: Lucrări de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar REPETAT II

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se modifică termenul de execuție după cum urmează:

1. La pct.2.1 din capitolul „Perioada de execuție” termenul „19 luni” se substituie cu termenul „22 luni”
2. Garanția de bună execuție sub formă de ordin de plată nr. 190 din 08.07.2022 și nr. 4071 din 17.02.2022 se va menține la contul beneficiarului conform pct. 155 din HG nr. 638 din 26-08-2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.
3. Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

„Varincom” SRL

Director,
Alexandru VARINSCHII



IMSP Spitalul Clinic Republican
„Timofei Moșneaga”

Director, **Andrei UNCUȚA**





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIŢIONAL NR.2

la contractul Nr. **06-156/22** din **08.07.2022**

Prezentul acord este semnat între **IMSP Spitalul Clinic Republican**, în persoana dlui **Director Andrei UNCUȚA**, și **„Varincom” SRL** în persoana **Directorului Alexandru VARINSCHII**, în scopul modificării Contractului Nr. **06-156/22** din **08.07.2022** (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărîrii grupului de lucru pentru achiziții al **IMSP Spitalul Clinic Republican**, nr.6/23 din **10.01.2023**.

Obiectul achiziției: Lucrări de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar REPETAT II

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămînînd obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se modifică termenul de execuție după cum urmează:

1. La pct.2.1 din capitolul „Perioada de execuție” termenul „12 luni” se substituie cu termenul „14 luni”
2. Prezentul Acord se consideră încheiat la data semnării.

„Varincom” SRL

**IMSP Spitalul Clinic Republican
„Timofei Moșneaga”**

**Director,
Alexandru VARINSCHII** _____
L.Ș.

Director, Andrei UNCUȚA _____
L.Ș.



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

ACORD ADIȚIONAL NR.5

la contractul Nr. **06-156/22** din **08.07.2022**

Prezentul acord este semnat între **IMSP Spitalul Clinic Republican**, în persoana dlui **Director Andrei UNCUȚA**, și **„Varincom” SRL** în persoana **Directorului Alexandru VARINSCHII**, în scopul modificării Contractului Nr. **06-156/22** din **08.07.2022** (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al **IMSP Spitalul Clinic Republican**, nr.252/23 din **15.09.2023**.

Obiectul achiziției: Lucrări de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar REPETAT II

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se modifică termenul de execuție după cum urmează:

1. La pct.2.1 din capitolul „Perioada de execuție” termenul „14 luni” se substituie cu termenul „19 luni”
2. Pct.13.4 va avea următorul cuprins „Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor”.
3. Garanția de bună execuție sub formă de ordin de plată nr. 190 din 08.07.2022 și nr. 4071 din 17.02.2022 se va menține la contul beneficiarului conform pct. 155 din HG nr. 638 din 26-08-2020 pentru aprobarea Regulamentului privind achizițiile publice de lucrări.
4. Prezentul Acord se consideră încheiat la data semnării de către ambele părți.

„Varincom” SRL

**IMSP Spitalul Clinic Republican
„Timofei Moșneaga”**

**Director,
Alexandru VARINSCHII**

Director, Andrei UNCUȚA

L.Ș.

L.Ș.



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 06- 10PNFP/24 privind achiziția prin PNFP

„26” iunie 2024

mun. Chişinău

Antreprenor (semnătura electronică)	Beneficiar (semnătura electronică)
---	--

PARTEA GENERALĂ

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție prin PNFP din data **19.06.2024**, între IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Moşneaga”, cu sediul în mun.Chişinău, str.N.Testemiţanu 29,telefon: 022 403 697, fax: 022 403 697, IDNO 1003600150783 reprezentat prin **director, dl. Andrei UNCUȚA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **Varincom SRL**, cu sediul în Republica Moldova mun. Chişinău, Bd. Cuza Voda 17/8, telefon: +373 022 561441, IDNO 1004600031450 reprezentat prin dl **Alexandru VARINSCHII**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrările suplimentare de reconstrucție a etajelor I şi II din blocul principal şi a blocului alimentar (policlinică).

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate nu va depăși 23 august 2024 din momentul semnării contractului de ambele părți.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform graficului de executare prezentat de Antreprenor la contractare.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

-generate de Beneficiar;

-datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

-influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
-calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau/și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Termenul de garanție a lucrărilor minim 3 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 946.000,00 (nouă sute patruzeci și șase mii) MDL inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar, în termen de 30 de zile de la data aprobării proceselor-verbale.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face în termen de 30 de zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile

actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum total de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu

respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26 Beneficiarul are dreptul de a executa servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor prin intermediul unei companii specializate.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin

graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep în ziua imediat următoare de la semnarea contractului de ambele părți.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de minim 3 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Pentru întârzierea în execuția lucrărilor Antreprenorul va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat pentru fiecare zi de întârziere. Pentru achitarea cu întârziere, se va achita o penlitate în cuantum de 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Deviz local formularul 3,5,7 (anexa nr 1);
- b) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

13.5 Prezentul contract va fi valabil până la executarea deplină a contractului (inclusiv va cuprinde termenul de garanție a lucrărilor).

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

FCPC „Varincom” S.R.L.

Adresa poștală: mun.Chișinău, sBd. Cuza Voda
17/8

Telefon: 022561441

Cod fiscal: 1004600031450

Banca: BC COMERTBANK SA

IBAN: MD67CM000225104980142914

BENEFICIARUL

**IMSP Spitalul Clinic Republican,,Timofei
Moșneaga”**

Adresa poștală: MD-2025, mun. Chișinău, str.
N. Testemițanu, 29

Telefon: cont: 022 403 484; fax: 022 729 033;

Cod IBAN: MD17MO2251ASV96476437100

MF - Trezoreria de Stat

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Alexandru VARINSCHII,

BENEFICIAR

Andrei UNCUȚA



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA

Instituția Medico-Sanitară Publică

SPITALUL CLINIC REPUBLICAN „Timofei Moșneaga”

MD2025, Chișinău, str. N. Testemițanu, 29. Tel.: +373 22 72-85-85; 40-36-00; 40-34-85. Fax: +373 22 72-90-33, e-mail:scr@ms.md, www.scr.md

nr. 06/2193 din 01.11.2024

VARINCOM SRL

varincom@hotmail.com

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Între IMSP SCR „Timofei Moșneaga” în calitate de autoritate contractantă (beneficiar) și „Varincom” SRL în calitate de operator economic (Antreprenor), a fost încheiat contractul de achiziții publice privind realizarea Lucrărilor de reconstrucție a etajelor I și II din blocul principal și a blocului alimentar.

Ca urmare, în cadrul raporturilor contractuale, chiar dacă lucrarea a fost una complexă, operatorul economic „Varincom” SRL a respectat întocmai termenii de executare, au fost receptivi și cooperanți pe întreg proces de executare și au realizat lucrarea conform cerințelor din caietului de sarcini.

Careva abateri de la clauzele contractuale nu au fost înregistrate.

Director

Andrei UNCUȚA