

MINISTERUL
DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI
CONSTRUCȚIILOR
AL REPUBLICII MOLDOVA



**SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI
EXPERTIZAREA PROIECTELOR
ȘI CONSTRUCȚIILOR**

MD 2005, or. Chișinău, str. Constantin Tănase, nr.9, bir.506
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 24-23-16, 22-73-48
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202
e-mail: serviciuldestatvepc@gmail.com

МИНИСТЕРСТВО
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ И
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СЛУЖБА КОНТРОЛЯ И
ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ И
СТРОЕНИЙ**

МД 2005, г. Кишинэу, ул. Константин Тэнасе, №9, оф.506
Тел/факс: (373 22) 24-22-27; 24-23-16; 22-73-48
ф/к: 1003600112277, НДС: 0500202
e-mail: serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04 - 721
din „19” decembrie 2018

Consiliul Raional Căușeni

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0562-11-17 al proiectului de execuție:
„Reparația capitală a sistemului de alimentare cu energie electrică al clădirii Consiliu-
lui Raional Căușeni din str.A.Mateevici, nr.9, or.Căușeni”

Anexă: Raportul de verificare pe 2 pag.

Director-manager

Valeriu Verstiuc

Raport de verificare nr.0562-11-17

al proiectului de execuție:

**„Reparația capitală a sistemului de alimentare cu energie electrică al clădirii
Consiliului Raional Căușeni din str.A.Mateevici, nr.9, or.Căușeni”**

1. **Beneficiar:** Consiliul Raional Căușeni.

2. **Proiectant:** S.R.L. „Voledis Grup” (licența seria A MMII nr.031015 din 31.03.2014);

3. **Baza de proiectare:**

- tema de proiectare;
- condiții tehnice.

4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de ingineri vericator atestați în următoarea componență:

- | | |
|----------|-----------------------------------|
| N.Cuciuc | – Instalații și rețele electrice; |
| S.Rusnac | – Devize; |

5. **Date generale.**

5.1. *Condiții de amplasament.*

Obiectivul proiectat, este amplasat în str.A.Mateevici, nr.9, or.Căușeni.
Intensitatea seismică de calcul a amplasamentului – 7 grade.

5.2. *Instalații și rețele electrice.*

Proiectul de execuție prezentat pentru verificare prevede alimentarea cu energie electrică a clădirii consiliului Raional Căușeni.

Alimentarea cu energie electrică este prevăzută de la rețelele existente, panoul existent de distribuție a energiei electrice.

Evidența energiei electrice se prevede cu contoare existente instalate în cutia de evidență de tip „BZUM”.

Puterea calculată – 36,6 kW;

Tensiunea – 380/220 V, categoria de fiabilitate –III.

Sistemul de legare la pământ TN-C-S.

5.3. *Devize.*

Documentația de deviz este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Documentația de deviz este întocmită la situația de preturi curente trimestrul IV, 2017 cu utilizarea prețurilor medii la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții.

Costul de deviz evaluat de autorul proiectului prezentat spre verificare total cu TVA 20% – **338,84 mii lei.**

Verificării a fost supusă respectarea corectitudinii metodologiei în vigoare de elaborare a documentației de deviz a investitorului, aplicării normelor de deviz și corespunderii cu documentația de proiect.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

În urma verificării documentației de proiect au fost prezentate obiecții la următoarele compartimente:

Instalații și rețele electrice:

- să se argumenteze categoria de fiabilitate II a clădirii adoptată în proiectul de execuție;
- în date generale să se indice sistema de împământare;
- să se prevadă iluminat de evacuare;
- să se elaboreze soluții pentru iluminatul coridorului cu indicarea numărului de cabluri;
- să se indice cota corpurilor de iluminat de pe pereți.

Obiecțiile și propunerile făcute de verificatori au fost predate proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

Documentația de deviz a fost întocmită în baza proiectului verificat.

La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „**Reparația capitală a sistemului de alimentare cu energie electrică al clădirii Consiliului Raional Căușeni din str.A.Mateevici, nr.9, or.Căușeni**” se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim.IV, 2017, cu valoare estimativă total cu TVA 20% – **338,84 mii lei**, inclusiv: lucrări de construcție – 44,00 mii lei, lucrări de montaj – 251,42 mii lei, utilaje – 15,36 mii lei, alte cheltuieli – 28,06 mii lei.

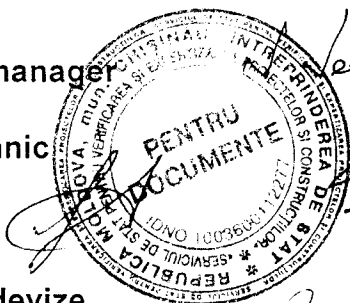
Director – manager

Director tehnic

Șef secție

Șef sector devize

Verificator



Valeriu Verstiuc

Timofei Șocodei

Alexandr Engalîcev

Ala Buznea

Serghei Rusnac

Investitor								
APROBAT								
Deviz general în valoare de		338,84				mii lei		
inclusiv sumele rambursate		0,18				mii lei		
decembrie 2017								
Obiect №59/131-2017)								
DEVIZ GENERAL								
Reparatia capitala a sistemului de alimentare cu energie electrica al cladirii consiliului raional Causeni din srr./A Mateevici 9.								
(denumirea obiectivului)								
Intocmit in preturi curente IVTR anul 2017				Valoarea de deviz mii lei				
Nr. crt.	Număr devize și calcule	Denumire capitole, obiecte, lucrări și cheltuieli	Lucrări de construcții	Lucrări de montaj	Utilaj, mobilier, inventar	Alte cheltuieli	Valoare deviz totală	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Capitolul 1. Pregătirea terenului pentru construirea obiectului.								
		Cheltuieli nus						
Capitolul 2. Obiectivul investiții de baza								
	2--1	Rețele exterioare de alimentare cu energie electrica.	35,04	202,96	12,55		250,55	

		Total:capitolul 2.		35,04	202,96	12,55		250,55
		Capitolul 3. Obiecte auxiliare si de deservire						
		Cheltuieli nus						
		Capitolul 4.Obiecte energetice						
		Cheltuieli nus						
		Capitolul 5. Obiecte de comunicatii si transport						
		Cheltuieli nus						
		Capitolul 6.Constructii ingineresti si retele exterioare(apa, canalizare, termice, gaze)						
		Cheltuieli nus						
		Capitolul 7.Amenajarea terentului si spatii verzi						
		Cheltuieli nus						
		Total capitolul						
		Total capitolul 1-7		35,04	202,96	12,55		250,55
		Capitolul 8.Organizarea lucrarilor de constructii						
	NCM L	Cladirii si constructii provizorii						
	02.05.2012	1,20%	0,21	1,22				1,43
	K=0,5	0,006 (1,2*0,5=0,6%)						
	CPL 01.01- 2012 p. 6.6	Plata autorizatiilor la conectarea retelelor, transportarea lucrarilor, metoda schim-0,9% din totalui cap.1-7				2,14		2,14
		0,009						
		Total capitolul 8	0,21	1,22		2,14		3,57

		Inclusiv rambursarea materialelor-15%		0,18			0,18
		0,15					
		Total capitolul 1-8	35,25	204,18	12,55	2,14	254,12
		Capitolul 9.Alte cheltuieli					
	NCM L 02.06-2 0 1 2	Cheltuielile suplimentare la realizarea lucrarilor de constructii- montaj pe timp friguros 0,4% 0,004	0,14	0,82			0,96
	CP L. 01.01-2 0 1 2 Anexa B	Plata pentru energia electrică	0,56	0,41			0,97
		Total capitolui 9	0,70	1,23			1,93
		Total capitolui 1-9	35,95	205,41	12,55	2,14	256,05
		Capitolul 10.Întreținerea direcției direcții (supraveghe tehnica)					
	CPL 01.01-NCM L 02.06-	Supravegherea tehnica 1,1% 0,011				2,82	2,82
		Total capitolul 10				2,82	2,82
		Capitolul 12.Lucrări de proiectări, prospectari, controlui de autor					
	Contract 59(131/2017)	Lucrari de proiectare				14,83	14,83
	CPL 01.12-2013	Efectuiarea controlului de autor a lucrarilor de constructii de carte organizatiile de proiect si deviz-0,3% 0,003				0,77	0,77
	CPL 01.12-2013	Efectuarea expertizei documentatei de fezabilitate, documentatie de proiect si deviz 14,83x0,15x1.06=				2,36	2,36

		Total capitolul 12				17,96	17,96
		Total capitolul 1-12	35,95	205,41	12,55	22,92	276,83
CP L 01.01--2012, pct. 6.11	Rezerva de mijloace pentru cheltuielile neprevazute 2%	0,72	4,11	0,25	0,46		5,54
	0,02						
	Total cu rezerva	36,67	209,52	12,8	23,38		282,37
CPL 01.01- 2012, pct.6.12	Fondul SDNC-0,5%	0,005					
	Cheltuieli nus						
	Total	36,67	209,52	12,8	23,38		282,37
	Taxa pe valoarea abăugată-(TVA)-20%	7,33	41,9	2,56	4,68		56,47
	0,2						
	TOTAL	44,00	251,42	15,36	28,06		338,84
	Inclusiv rambursarea materialelor		0,18				0,18
	TOTAL DEVIZ GENERAL	44,00	251,42	15,36	28,06		338,84
Director S.R.L "Voledix Grup"			E.Baleca				
ISP			funcția, semnătura(numele,prenumele)				
			E.Baleca				
Intocmit			funcția, semnătura(numele,prenumele)				
			L. Halamenda				
	(denumere secție)		funcția, semnătura(numele,prenumele)				

**de alimentare cu energie
electrică al clădirii consiliului
raional Causeni din str/A
Mateevici 9 (Nr.ob. N59(131-
2017))**

(denumirea obiectivului)

Lista cu cantitățile de lucrări № 2 - 1
Retele electrice interioare (marca IEI/EEF)

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Lucrări de construcții		
1	RpCU05B1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranți, la consolidări, în pereți din beton simplu până la 15 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	235,000
2	RpCU05C	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranți în pereți sau planșee din piatră sau beton armat până la 15 cm	buc	3,000
3	RpCU07A	Matarea golurilor în pereți, cu mortar de ipsos, după instalații sau consolidări	buc	238,000
4	RpEJ08A	Executarea santurilor cu adâncimea de până la 5 cm în pereți din zidărie de cărămidă de 30x40 mm (K=0.48)	m	1 470,000
5	RpEJ09D	Matarea santurilor 30x40mm (k=0.48)	m	1 470,000
6	RpEJ08B	Executarea santurilor cu adâncimea de până la 5 cm în pardosea din beton simplu de 50x40mm (K=0.8)	m	70,000
7	RpEJ09D	Matarea santurilor 50x40mm (k=0.8)	m	70,000
		Capitolul 2. Lucrări de montare		
8	08-03-599-1	Panouri de iluminat, montate în nișă cu dibluri de distanțare, masă panoului, kg, până la 6	buc	1,000
9	08-03-521-15	-Înteruptor de putere tripolar	buc	1,000
10	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe construcții, curent până la 25 A	buc	9,000

11	08-03-572-8	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat in nisa, inaltime si latime, mm, pina la 700x850, (III C)	buc	1,000
12	08-03-521-15	-Intreruptor de putere tripolar	buc	1,000
13	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	13,000
14	08-03-572-8	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat in nisa, inaltime si latime, mm, pina la 700x850, (III Комп)	buc	1,000
15	08-03-521-15	-Intreruptor de putere tripolar	buc	1,000
16	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	13,000
17	08-03-526-2	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 100 (instalat in ГПИИ)	buc	2,000
18	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A (instalat in ГПИИ)	buc	1,000
19	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	1,080
20	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,010
21	08-03-594-7	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,040
22	08-03-594-6	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1	100 buc	0,040
23	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,030
24	10-08-003-03	Bloc de alimentare	buc	5,000
25	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,100
26	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,200
27	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,040

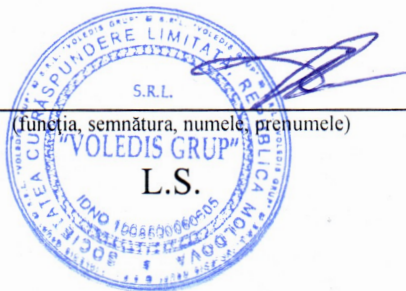
11	08-03-572-8	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat in nisa, inaltime si latime, mm, pina la 700x850, (III C)	buc	1,000
12	08-03-521-15	-Intreruptor de putere tripolar	buc	1,000
13	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	13,000
14	08-03-572-8	Bloc de comanda de executare tip dulap sau punct de distributie (dulap), montat in nisa, inaltime si latime, mm, pina la 700x850, (III Комп)	buc	1,000
15	08-03-521-15	-Intreruptor de putere tripolar	buc	1,000
16	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	13,000
17	08-03-526-2	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 100 (instalati in ГПИИ)	buc	2,000
18	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A (instalati in ГПИИ)	buc	1,000
19	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, pina la 4	100 buc	1,080
20	08-03-594-2	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,010
21	08-03-594-7	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 2	100 buc	0,040
22	08-03-594-6	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe suspensii (bare), cantitate lampi, in corp de iluminat, 1	100 buc	0,040
23	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,030
24	10-08-003-03	Bloc de alimentare	buc	5,000
25	08-03-591-2	Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,100
26	08-03-591-5	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	0,200
27	08-03-591-4	Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa	100 buc	0,040

28	08-03-591-9	Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa	100 buc	2,000
29	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 25 mm	100 m	14,700
30	08-02-409-2	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 50 mm	100 m	0,700
31	08-02-412-1	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 2,5 mm ²	100 m	4,170
32	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	1,050
33	08-02-412-9	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: fiecare conductor urmator monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm ²	100 m	12,530
34	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	10,800
35	08-02-158-4	Cap terminal uscat pentru cablu de control, sectiunea unui conductor pina la 2,5 mm ² , cantitate conductori, pina la: 4, BBΓHr	buc	80,000
36	08-03-482-14	PREGATIREA MASINILOR PENTRU INCERCARE, PREDARE IN REGLARE SI DEMARARE, CUPLARE LA RETELE ELECTRICE Masina de curent alternativ, masa pina la 0,25 t	buc	14,000
37	08-01-087-3	Constructii metalice sub utilaj	t	0,080
38	08-03-526-1	-Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii , curent pina la 25 A	buc	1,000
39	08-03-529-3	Contacteur de curent alternativ pe constructii, curent pina la 160 A	buc	1,000
40	08-03-532-4	Post de comanda cu butoane, destinatie comuna, montat pe constructie perete sau coloana, cantitatea elementelor postului pina la 3	buc	1,000
41	33410012-06	Corp de iluminat LPO 03-4*18	buc	108,000
42	33410012-27	Corp de iluminat LPO 01-2*18	buc	1,000

43	33410013-16	Corp de iluminat IP65 ЛСП-44-2x18W	buc	4,000
44	3341054-1	Corp de iluminat cu protectie antiexploziva ЛБО 54 1x18W	buc	4,000
45	3340025-01	Indicator de lumina pe perete cu acumulator CCA 1001	buc	3,000
46	3340213-05	Lampi luminescente FDT8, soclu G13, 18W	buc	455,000
47	33400201-01	Lampi luminescente compacte Gx24g-1x18 ,220V,18W, E27	buc	4,000
48	336027-04	Intrerupator cu 1 clapa instalatie inchisa , 220V, 10A, IP20	buc	10,000
49	336027-07	Intrerupator cu 2 clape instalatie inchisa , 220V, 10A, IP20	buc	20,000
50	336028-05	Intrerupator cu 2 clape instalatie deschisa , 220V, 16A, IP44	buc	4,000
51	336029-07	Priza de fisa instalatie inchisa cu contact de inpamintare , 250V, 16A	buc	200,000
52	3370023-4	Cutie de ramificare	buc	85,000
53	3370005	Cutii pentru intreruptoare si prize	buc	235,000
54	3331017-7	Conductor ПБ1 6,0mm2	m	350,000
55	3331017-25	Conductor ПБ1 2,5mm2	m	1 250,000
56	3331017-06	Conductor ПБ1 4,0mm2	m	175,000
57	33321124-03	Cablu BBΓHГ 3x1.5mm2	m	400,000
58	33321124-28	Cablu BBΓHГ 4x1,5mm2	m	230,000
59	33321124-04	Cablu BBΓHГ 3x2.5mm2	m	450,000
60	441000-1601	Teava gofrata cu intindere ПBX d=20mm CTG20-20-K41	m	1 470,000
61	441000-1603	Teava gofrata cu intindere ПBX d=32mm CTG20-32-K41	m	70,000
		Capitolul 3. Utilaj		
62	5550087-05	Dulap de distributie ППВ-183-1 36 VХЛ3 IP31, 275x450x120 (3.5kg) (ЩО)	buc	1,000
63	555-100011-1	-Intreruptor BH32/3/20 , 20A	buc	1,000

64	5550236-9	-Intrerupator automat cu 1 pol, 10A, BA47-29/1/10B	buc	9,000
65	5550087-09	Dulap de distributie ЩРВ-363-1 36 УХЛ3 IP31, 550x320x120 (ЩС)	buc	1,000
66	555-100011-4	-Intreruptor BH32/3/40 , 40A	buc	1,000
67	5550295-6	- Intrerupator automat de diferentiere, AD-12/2/16/30 , 16A, 30mA	buc	3,000
68	5550237-13	-Intrerupator automat 1p, 16A, BA47-29/1/16C	buc	8,000
69	5550237-11	-Intrerupator automat cu 1 pol, 10A, BA47-29/1/10C	buc	2,000
70	5550087-14	Dulap de distributie ЩРВ-723-1 36 УХЛ3 IP31, 540x600x120 (ЩКомп)	buc	1,000
71	555-100011-4	-Intreruptor BH32/3/40 , 40A	buc	1,000
72	5550295-6	- Intrerupator automat de diferentiere, AD-12/2/16/30 , 16A, 30mA	buc	13,000
73	5550244-13	-Intrerupator automat cu 3 pol, 32A, BA47-29//3/32C (instalat in ГРЩ)	buc	2,000
74	5550243-11	-Intrerupator automat cu 3 pol, 20A, BA47-29/3/20B (instalat in ГРЩ)	buc	1,000
75	33050505-2	Bloc de alimentare de rezerva (время работы в аварийном режиме 3 часа) AWEx LE 58/3	buc	5,000
76	5550237-6	Intreruptor automat cu 1 pol, 3A, BA47-29/1/3C	buc	1,000
77	3370313-24	Contacto KMI-34062, 40A, 380V/AC , IP54	buc	1,000
78	33410001-16	Punct de comanda cu butoane ПКЕ-222-1 "stop" rosu	buc	1,000

Proiectant



(functia, semnatura, nume, prenume)

L.S.