

«01» 06 2021

mun. Chișinău

„**CHIȘINĂU-GAZ**” S.R.L., cu adresa juridică în mun. Chișinău, str. Albișoara, 38, tel.+373 (22) 578-700, +373 (22) 578-703, fax (+373 22) 22-32-70 cod fiscal: 1003600066037, cod TVA 0600427, cod IBAN MD31ML00000022516092081, deschis la B.C. „MOLDINDCONBANK” S.A, codul băncii MOLDMD2X, reprezentată de către Directorul **Oleg TETEREA**, care activează în baza Statutului, denumit în continuare **Client**, pe de o parte, și

”**ISS SISTEM**” SRL, IDNO 1013600028016, cu adresa juridică în mun. Chișinău, MD-2049, str. Mircești 22/2, R. Moldova, tel. +373 22 26 11 10, +373 22 90 11 10, cod fiscal 1013600028016, cod TVA 0608534, cod IBAN: MD75PR002251141530001498, deschis la BC “PROCREDIT BANK” S.A., codul băncii PRCBMD22, reprezentată de către Administratorul **Liviu MANCUȘ**, care activează în baza Statutului, denumit în continuare **Antreprenor**, pe de altă parte, Ambii (*denumiți în continuare, Părți*) au încheiat prezentul Contract, cu următoarele clauze:

### I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În baza prezentului contract Antreprenorul asigură executarea lucrărilor de reparație a sistemului de acces și control în clădirea administrativă din str. Albișoara 38, mun. Chișinău.

1.2. ”Antreprenorul” declară și garantează ”Clientului” că posedă toate autorizațiile, licențele de stat necesare întru executarea lucrărilor sus-menționate și se obligă să le mențină valabile (prin reînnoire sau prelungire) pe perioada derulării Contractului.

1.3. ”Clientul” se obligă, la rândul său, să recepționeze și să achite lucrările executate de către ”Antreprenor”.

### II. TERMENII ȘI PROCESUL OPERAȚIONAL

2.1 Antreprenorul va îndeplini/executa lucrările până la 20 zile lucrătoare din momentul semnării contractului.

2.2 Antreprenorul se obligă ca, în termen de 5 zile, din momentul semnării prezentului Contract, să treacă instruirea, efectuată de către Serviciul intern de protecție și prevenire al Clientului, str. Alexandru cel Bun, 93, mun. Chișinău.

2.3. Documentația de însoțire a lucrărilor include:

- a) Factura fiscală;
- b) Proces Verbal de îndeplinire a lucrărilor.

2.4. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.3. se vor prezenta ”Clientului” după executarea lucrărilor.

2.5. Executarea lucrărilor se consideră realizată după semnarea de către „Client” a procesului verbal de îndeplinire a lucrărilor. Procesul verbal urmează a fi semnat în termen de **10 (zece) zile** de la data primirii acestuia, sau motivat prin scrisoare oficială refuzul semnării lui cu indicarea expresă a remarcilor în acest sens, în caz contrar actul de îndeplinire a lucrărilor se consideră aprobat.

### III. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul lucrărilor, conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești (MDL).

3.2. Metoda și condițiile de plată efectuate de către Client vor fi:

100 % - în termen de 15 zile calendaristice după semnarea proceselor verbale de îndeplinire a lucrărilor și a facturilor fiscale emise de ”Antreprenor” și înregistrate la ”Client.

3.3. Suma totală a Contractului este de 3 206,00 lei inclusiv TVA (trei mii două sute și șase lei 00 bani inclusiv TVA).

### IV. GARANȚII ȘI CONDIȚII DE CONFORMITATE

4.1. Lucrările se consideră executate de către ”Antreprenor” și recepționate de către ”Client” dacă tipul lucrărilor corespund prezentului contract, iar calitatea corespunde cerințelor actelor normative în vigoare ce reglementează executarea lucrărilor.

4.2. Lucrările executate în baza contractului vor respecta cerințele stabilite de actele normative în vigoare, în special, reglementările din domeniul certificării, standardizării, protecției, evaluării calității etc.

4.3. Termenul de garanție a lucrărilor ce formează obiectul prezentului Contract este de 2 ani.

4.4. În cazul în care nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

### V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. Drepturile „Clientului”:

- a. să solicite „Antreprenorului” îndeplinirea în mod corespunzător obligațiile asumate de acesta;
- b. să monitorizeze procesul executării și respectarea termenelor limită de îndeplinire/executare a lucrărilor;
- c. să verifice conformitatea lucrărilor cu condițiile stipulate în prezentul Contract, Anexe;
- d. să solicite înlăturarea deficiențelor / neajunsurilor, precum și compensarea daunelor materiale cauzate pentru neîndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale ale ”Antreprenorului”;

11.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale, în măsura în care demonstrează un impediment în afara controlului acestora și/sau nu puteau să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

11.2. În cazul în care impedimentul justificator este doar temporar, justificarea produce efecte pe durata existenței impedimentului, iar cazul în care impedimentul justificator este permanent, obligația se stinge. Totuși, dacă întârzierea capătă trăsăturile neexecutării esențiale, partea interesată poate să recurgă la mijloacele juridice de apărare întemeiate pe o asemenea neexecutare.

11.3. Partea care invocă impedimentul, are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească o notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen de 3 zile după ce partea care invocă, a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea nedreptățită are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

## XII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

12. Orice modificări ale prezentului contract se fac cu acordul părților prin acord adițional; orice înțelegeri verbale nu produc niciun fel de efecte juridice dacă nu sunt consemnate în scris.

## XIII. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către Părți și este valabil până la 31 decembrie 2021.

În partea executării obligațiilor scadente, contractul încetează odată cu executarea reciprocă a acestora de către părți.

13.2. În cazul în care cerințele legislative și tehnice, formulate de organele competente, vor impune Părților obligații suplimentare pe lângă cele prevăzute de Contract, Părțile își rezervă dreptul de a revizui condițiile Contractului, reieșind din noile circumstanțe. Revizuirea va avea la bază principiul proporționalității.

13.3. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefoane, faxurilor și a altor date indicate în prezentul Contract, Partea la care a survenit schimbările indicate este obligată să notifice cealaltă parte în scris, în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul apariției schimbărilor.

13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat în 2 exemplare identice cu aceeași putere juridică și caracter confidențial.

## XIV. DATELE JURIDICE, POȘTALE ȘI BANCARE A PĂRȚILOR:

"CLIENT": „CHIȘINĂU-GAZ” S.R.L., cu adresa juridică în mun. Chișinău, str. Albișoara, 38, tel.+373 (22) 578-700, +373 (22) 578-703, fax (+373 22) 22-32-70 cod fiscal: 1003600066037, cod TVA 0600427, cod IBAN MD87ML000000002251109578, deschis la B.C. „MOLDINDCONBANK” S.A, codul băncii MOLDMD2X:

Director

 Oleg TETEREA



"ANTREPRENOR": "ISS SISTEM" SRL, IDNO 1013600028016, cu adresa juridică în mun. Chișinău, MD-2049, str. Mircești 22/2, R. Moldova, tel. +373 22 26 11 10, +373 22 90 11 10, cod fiscal 1013600028016, cod TVA 0608534, cod IBAN: MD75PR002251141530001498, deschis la BC "PROCREDIT BANK" S.A. Chisinau, codul băncii PRCBMD22:

Director

 Liviu Mancuș



**Atenție!** Documentul conține date cu caracter personal prelucrate în cadrul sistemului de evidență nr.0000595-002, înregistrat în Registrul de evidență al operatorilor de date cu caracter personal [www.registru.datepersonale.md](http://www.registru.datepersonale.md). Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr.133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Dore  
Dorojen