



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 10 privind achiziția de lucrări de valoare mică

“19” mai 2020

or. Glodeni
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat între

IP Gimnaziul Hîjdieni, cu sediul în r. Glodeni, s. Hîjdieni
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

telefon: 249-56381, e-mail: daniela_grama@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD475679 din “08” februarie 2016, reprezentat prin Grama Daniela - director, în calitate de **Beneficiar**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

pe de o parte, și Îi Gamureac Alexandru, cu sediul în r-nul. Glodeni, s. Fundurii Vechi
(denumirea operatorului economic) (localitatea)

telefon: 060022041, e-mail: gamureacalexandru1@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 49843 din 05.08.2015, reprezentat prin Gamureac Alexandru, în calitate de **Antreprenor** pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de Reparatia blocurilor sanitare la Gimnaziul Hîjdieni
(descrierea succintă)

în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este 30 zile de la disponerea înscrisă sau verbală a Beneficiarului de a începe efectuarea lucrărilor.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 194 738,39 lei (**una sută nouăzeci și patru mii șapte sute treizeci și opt lei, 39 bani**).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în termen de pînă la 30 de zile după prezentarea facturii fiscale și semnarea proceselor verbale de executarea a lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

MD

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în devizele locale și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.2. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract:
- 6.3. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.4. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.5. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 6.6. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.7. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7. Răspunderea părților

- 7.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 7.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 7.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 7.4. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau

- hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 7.5. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

8. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

9. Rezilierea contractului

- 9.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Deviz local nr.3, nr. 5, nr. 7;
- 10.2. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 10.3. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finisarea lucrărilor.

11. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ ANTREPRENOR”:	“ BENEFICIAR”:
	IP Gimnaziu Hîjdieni
Adresa juridică și poștală: MD-4923, s. Fundurii Vechi, r-nul Glodeni	Adresa juridică și poștală: MD-4924, r. Glodeni, s. Hîjdieni
tel/fax: 060022041	Telefon: 249-56-381
e-mail: gamureacalexandru1@mail.ru	e-mail: daniela_grama@mail.ru
Cont de decontare: IBAN: MD78VI022240100000049MDL	Cont de decontare: IBAN: MD70TRPDAM311120A15036AB
Banca: BC “VictoriaBank” SA, fil. Nr.1 Balti	Banca: MF-TR Nord Glodeni
Adresa poștală a băncii: or. Bălți	Adresa poștală a băncii: or. Balti, str. Stefan cel Mare
Codul băncii: VICBMD2X740	Cod: TREZMD2X, 226622
Cod fiscal: 1015602003394	Cod fiscal: 1016620000642

