

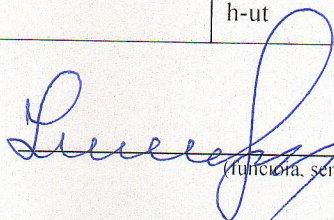
1	2	3	4	5	6	7
	201023731 8700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,06	1,20
	267011220 3000	Placi tip faianta	m2	1,0500	105,00	110,25
	265112210 0402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,0000	1,75	17,50
	243022610 00001	Fuga	kg	0,3300	4,50	1,49
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	72,00	1,94
	265210210 0713	Var pasta	m3	0,0020	5,20	0,01
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0150	0,00	0,00
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	0,00	0,00
	295227000 3817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	12,00	0,10
		2.3.3. Birou 103				
60	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			64,01 36,80
	713203001 2600	Mozaicar	h-om	0,6000	52,57	31,54
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	52,57	5,26
	266410210 2010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	265112210 0402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	1,75	22,75
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	72,00	3,02
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	0,00	0,00
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	0,00	0,00
	295227000 3817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,1200	12,00	1,44
61	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2			98,04 12,30
	713203001 2600	Mozaicar	h-om	0,2340	52,57	12,30
	265310210 0828	Amestec "Nivelir-Rapid"	kg	15,3000	5,40	83,03
	243022610 1017	Grund "Tifengrund"	kg	0,0900	22,00	1,99
	410012620 2818	Apa	m3	0,0040	0,00	0,00
	295224000 4021	Mixer electric	h-ut	0,0420	17,00	0,71
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	0,00	0,00
62	CI06A	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi,	m2			282,31 149,82

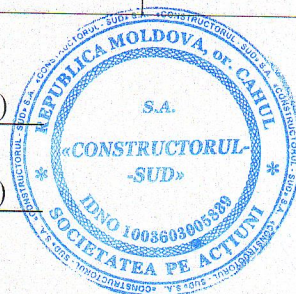


1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu mortar de ciment-var M 100-T de cca. 2 cm grosime				
	713201001 0900	Faiantar	h-om	2,5500	52,57	134,05
	931006001 9920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	52,57	15,77
	266410210 2010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0230	0,00	0,00
	201023731 8700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,06	1,20
	267011220 3000	Placi tip faianta	m2	1,0500	105,00	110,25
	265112210 0402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,0000	1,75	17,50
	243022610 00001	Fuga	kg	0,3300	4,50	1,49
	142110220 0513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0270	72,00	1,94
	265210210 0713	Var pasta	m3	0,0020	5,20	0,01
	410011620 2818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0150	0,00	0,00
	295216000 7200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	0,00	0,00
	295227000 3817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	12,00	0,10
		3. Diverse				
63	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t			58,35
						58,35
	931006001 9900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	52,57	58,35
64	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km	t			30,96
						0,00
	341054000 0006	Autobasculanta	h-ut	0,2580	120,00	30,96

Intocmit

Verificat


(functioia, semnrtura)
(Lungu V)
(functioia, semnrtura)



Data primirii 27.03.2018 15:06:07

Anexe la SNC
 "Prezentarea situațiilor
 financiare"
 Aprobat de Ministerul Finanțelor
 al Republicii Moldova

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2017 31.12.2017

Entitatea SA Constructorul-Sud
 (Denumirea completă)

15852387 1003603005839
 (Cod CUIHO) (Cod IDNO)

Sediul: MD MD-3900 R-UL CAHUL; OR.CAHUL 1701
 (Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea
 Tîrgul Vechi, 58, . of. Cod CUATM

Activitatea principală: strada, nr, bl.
 Lucrari de constructii a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale F4120
 Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate: Proprietate colectivă 16
 Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: SOCIETATI PE ACTIUNI 500
 Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37329944796 e-mail constructorulsud@gmail.com
 m

WEB:

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) +37329944796 Unitatea de măsură: leu
 Tel. +37367108031

Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2.241.874	1.658.333
Alte venituri din activitatea operațională	020	10.347	46.888
Venituri din alte activități	030	8.333	
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	2.260.554	1.705.221
Variația stocurilor	050		
Costul vânzărilor	060		1.624
Cheltuieli privind stocurile	070	832.592	703.116
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	977.881	685.103
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	268.917	188.404
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	20.962	20.240
Alte cheltuieli	110	155.387	249.835
Cheltuieli din alte activități	120		
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2.255.739	1.848.322
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	4.815	-143.101
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	4.085	
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	730	-143.101

BILANȚUL

la 31.12.2017

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010	4.913	3.563
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030	33.047	33.047
	Mijloace fixe	040	247.235	235.262
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	285.195	271.872
2.	Active circulante			
	Materiale	140	42.628	52.730
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	3.884	5.904
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190	250.181	
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	440	
	Creanțe ale bugetului	220	38.421	22.604
	Creanțe ale personalului	230	8.524	8.732
	Alte creanțe curente	240	43.243	49.905
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	758.179	69.341
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	5.535	7.386
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	1.151.035	216.602
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	1.436.230	488.474

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	184.800	184.800
	Rezerve	330	429.575	102.465
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	X	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	437	
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	X	-143.101
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	614.812	144.164
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	309.559	171.477
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	94.900	
	Datorii față de personal	500	89.847	134.468
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	109.454	13.541
	Datorii față de buget	520	212.098	1.318
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	5.560	23.506
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	821.418	344.310
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	1.436.230	488.474



[Handwritten signature]

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	2.241.874	1.658.333
Costul vânzărilor	020	1.761.546	1.318.762
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	480.328	339.571
Alte venituri din activitatea operațională	040	10.347	46.888
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	459.662	458.808
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	34.531	70.752
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	-3.518	-143.101
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	8.333	
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	4.815	-143.101
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	4.085	
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	730	-143.101

SITUAȚIA MODIFICĂRIILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	184.800			184.800
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	184.800			184.800
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070	83.183			83.183
	Rezerve statutare	080	346.392	437	327.547	19.282
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	429.575	437	327.547	102.465
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	437	-437		
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	X	-143.101		-143.101
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	437	-143.538	0	-143.101
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				

Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	614.812	-143.101	327.547	144.164
---	-----	---------	----------	---------	---------

Anexa 4

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	2.794.647	2.202.955
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	1.061.032	1.215.431
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1.056.282	1.159.367
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050	58.000	
Alte încasări	060	28.722	13.657
Alte plăți	070	309.771	530.652
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	338.284	-688.838
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	10.000	
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	10.000	
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200		
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	348.284	-688.838
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	409.895	758.179
Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	758.179	69.341



[Handwritten signature]

Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare MD0003058 Data înregistrării 25.05.1995 Seria MD Număr 0003058

2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data 25.05.1995, suma 184.800 lei, inclusiv:

1) cota statului _____ lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei,

Modificări ulterioare:

a) _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei,

b) _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei,

3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

) Număr _____, data eliberării _____

Termen de valabilitate _____

Tipul de activitate _____

Organul care a eliberat licența _____

4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune _____ 16 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ _____ 6 persoane,

2) muncitori _____ 10 persoane,

5. Numărul personalului la 31.12.2017 _____ 15 persoane.

6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune _____ 902.730 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii _____ 341.991 lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, inclusiv rambursate _____ lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹

1) valoarea de gaj _____ lei,

2) valoarea contabilă _____ lei.

10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unități.

11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit _____ lei,

2) pierdere _____ lei.

12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite _____ lei,

2) planificate pentru plată _____ lei.

13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total _____ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

) _____ codul valutei _____

14. Numerar legat – total _____ lei.

În rîndurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

- a) la numărător – valoarea de gaj;
- b) la numitor – valoarea contabilă



[Handwritten signature]