

Contract pentru executarea unor lucrari prin subantreprenor

CONTRACT Nr. 1/2024 din 02 februarie 2024

privind executarea unor lucrări pentru obiectivele de investiții, prin subantreprenor

I. Părțile contractante

1. - Între **Compania "Termosistem" S.R.L.** care activează în baza Statutului înregistrat la Ministerul Justiției al Republicii Moldova sub nr. **1003600117881** pe data de **01.12.1997** în persoana **Directorului general d-l Valeriu Ursu** numită în continuare «**Antreprenor general**» pe de o parte și „**Ajustarea Rețelelor Electrice**” **SRL** din R.Moldova în persoana **Directorului d-l Negrescu Alexandru**, numit în continuare «**Subantreprenor**», care activează în baza statutului înregistrat sub nr. **1018600014377**, pe de altă parte, s-a încheiat următorul contract:

II. Obiectul contractului

2. - Subantreprenorul se obligă să execute lucrările de construcții-montaj de specialitate din profilul său, la obiectul **Achiziționare lucrari din proiect Extinderea rețelelor orasanesti de canalizare in cartierul "Tanc" din mun. Comrat** (*instalații și rețele exterioare de alimentare cu energie electrica, instalații de automatizare etc.*) – **IP ADR UTA Gagauzia**, în conformitate cu prevederile proiectelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

III. Termen de execuție

3. - Termenele de execuție a lucrărilor contractate sunt prevăzute pînă la 29.11.2024, conform graficelor de lucru.

IV. Valoarea lucrărilor

4. - Valoarea lucrărilor de construcții-montaj care fac obiectul prezentului contract va fi conform proceselor verbal de executare a lucrărilor, conform devizelor locale.

V. Obligațiile subantreprenorului

5. - Subantreprenorul are următoarele obligații:

- a) executarea lucrărilor conform contractelor (și a actelor adiționale la acestea) încheiate între antreprenorul general și beneficiar;
- b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standarde și prescripții tehnice, cu personal calificat în domeniul dat;
- c) coordonarea lucrărilor între brigăzile sale și celelalte antreprize care concură la realizarea lucrărilor;
- d) înștiințarea antreprenorului general despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției;
- e) respectarea normelor de tehnică a securității muncii.

VI. Obligațiile antreprenorului general

6. - Antreprenorul general are următoarele obligații:

- a) asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;
- b) coordonarea antreprizelor din subordine și a subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;
- c) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.
- d) asigurarea cu alte materiale pentru executarea proiectului dat.

VII. Clauze speciale

7. - În cazul scoaterii din plan a unor lucrări, al sistării unor lucrări determinate de cauze legale, al modificării documentațiilor tehnico-economice care stau la baza contractelor ferme, încheiate cu beneficiarii lucrărilor, al rezilierii acestora, al depășirii valorii devizului general sau pentru orice alte motive care constituie impedimente legale în continuarea executării lucrărilor, prevederile prezentului contract se modifică în mod corespunzător, după caz.

În cazul sistării unor lucrări și, prin consecință, al încetării contractului ferm încheiat cu beneficiarul, antreprenorul general va prelua pe bază de proces-verbal lucrările executate, aparatajele, materialele, prefabricatele, construcțiile și confecțiile metalice, altele asemenea, în condițiile prevăzute în contractul cu beneficiarul.

VIII. Răspunderea contractuală

8. - Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte, ori pentru executarea necorespunzătoare a acestor obligații, partea în culpă datorează celeilalte părți penalitățile și despăgubirile în valoare de 0.2% pentru fiecare zi de întârziere.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, pentru fiecare parte.

Actele adiționale la contract se vor încheia în același număr de exemplare.

IX. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„ANTREPRENOR GENERAL”

Compania „Termosistem” SRL

Adresa: **mun. Chișinău, bd. Dm. Cantemir
5/5, of. 63**

Tel./Fax: **022 27 93 03**

Denumirea
Băncii: **BC „Eximbank” SA, Sucursala 19,
mun. Chișinău**

Cod TVA: **0208000**

Cod
Bancar: **EXMMMD22476**

Cont de
decontare: **MD05EX0000002251617555MD**

Cod fiscal: **1003600117881**

Director general

Valeriu Ursu

L.Ș. _____

“SUBANTREPRENOR”

„Ajustarea Rețelelor Electrice” SRL

Adresa: **Str. N.Zelinski 2 of.33
mun. Chișinău, R. Moldova**

Tel./Fax: **022 52 37 91**

Denumirea
Băncii: **BC”Moldova Agroindbank” SA
fil. 14 mun.Chișinău**

Cod TVA: **0308801**

Cod
Bancar: **AGRNMD2X442**

Cont de
decontare: **MD63AG000000022513357911**

Cod fiscal: **1018600014377**

Director

Negrescu Alexandru

L.Ș. _____