

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR
Lucrări de reparație capitală a acoperisurilor imobilelor cu nr. cad.
3157108126.01 (Bloc Administrativ) din mun. Chisinau,
comuna Ciorescu, satul Goian
(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2026				Anul (n)	
		Lună					
		1	2	3	0	...	N
1.	Organizare de șantier	1-2 Zile					

2.	<p>Obiect 01:Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi. Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare). Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre). Demolarea peretilor de zidarie din caramida, exclusiv schela si curatirea caramizilor (canale de ventilare) Demontarea elementelor de acoperis - inelitori din foi de ardezie pe structura din lemn. Incarcarea in auto: deseuri Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 15 km. Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de inelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate (bariera de vapori). Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din polistiren celular, puzderie de cinepa, PEL, poros, stabilit etc., lipite cu mastic de bitum pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % (Polistiren extrudat, dens. 30-35kg/m2, gros. 150mm)</p> <p>Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimi pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice (Polistirenciment $\gamma=300$ kg/m3). Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa sudata d4 VR-1, 100*100).Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 200-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin. Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 200-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 200-T, se adauga 2 cm</p> <p>Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu mastic bituminos intr-un strat (norma de consum 1.5kg/m2). Inelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase "Tehnoelast EPP" sau analog, (strat inferior)</p> <p>Inelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase "Tehnoelast EKP" sau analog, (strat de uzura)</p> <p>Montarea aeratoarelor pentru acoperisuri din membrane bituminoase (doar manopera si chit pe baza de bitum filerizat)</p>	28-30 Zile	6-8 Zile					
----	--	------------	----------	--	--	--	--	--

3.	<p>Obiect 02: Aerator pentru acoperisuri cu membrane bituminoase</p> <p>Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv D150mm</p> <p>Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D100mm</p> <p>Aplicarea manuala a grundului cu Betohgpuht</p> <p>Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa sudata d3 VR-1, 100*100)</p> <p>Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane</p> <p>Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren (polistiren extrudat 50mm)</p> <p>Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu mastic bituminos intr-un strat (norma de consum 1.5kg/m2)</p> <p>Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase "Tehnoelast EPP" sau analog, (strat inferior)</p> <p>Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase "Tehnoelast EKP" sau analog, (strat de uzura)</p> <p>Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egali cu 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Glaf (lacrimar) din tabla zincata cu acoperire polimerica)</p> <p>Fisie metalica 40*2mm</p> <p>Aplicarea manuala a grundului cu Betohgpuht</p> <p>Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa sudata d3 VR-1, 100*100)</p> <p>Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren (polistiren extrudat 50mm)</p> <p>Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade</p>		12-14 zile					
----	--	--	------------	--	--	--	--	--

...	<p>Obiect 03: Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. la pereti (Tencuiala siliconica, structurabila hidrofoba pentru fatade). Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase, la constructii obisnuite. (V=0.6m3). Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade. Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea. Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu prindere cu suruburi autofiletanta. Trapa de acces pe acoperis, montat la acoperisuri, executata din profile PVC cu umplutura din panou tip sandwich termoizolanta, asigurind etansietatea la aer si apa. Usi metalica de exterior - antifoc, se va prevedea usa metalica de exterior, cu un canat, deschidere pe stinga, dimensiuni de 1000*1600 mm (h). Usa va fi executata din tabla de otel cu izolatie termica interioara, avind grad de rezistenta la foc minim EI30, conform normativelor in vigoare. Element complet echipat (toc metalic, garnituri de etansare, balamale, sistem de inchidere si accesorii aferente) - 1 buc. Zidarie din caramida simpla, format 250 x 120 x 65 la pereti exteriori cu inaltimea pina la 4 m. Aplicarea manuala a grundului cu BetohgputMontare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (Plasa sudata d3 VR-1, 100*100). Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 150-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane. Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placa de polistiren (polistiren extrudat 50mm) Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade. Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. la pereti (Tencuiala siliconica, structurabila hidrofoba pentru fatade). Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egale cu 40 mp cu foi din tabla de 0,5 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Tabla zincata pentru canale de ventilare)</p>		10-12 Zile					
-----	---	--	------------	--	--	--	--	--

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: _SC,,Elinatcons”SRL_