

Nr.32 din 10 aprilie 2025

mun. Chişinău

Prin prezenta, drept raspuns la solicitarea dvs nr. 70/502 din 08 aprilie 2025 privind achiziţionarea ” **Lucrari demontare a retelelor ingineresti interioare (termoficare, ventilare,conditionare,evacuare fum, automatizari, etc) la obiecte de infrastructura militară in cadrul TMP-136, Bacioi, contract multianual 2025-2027 (LOT III)**” vă informăm că în calitate de antreprenor general SC ”Prestigiu AZ” SRL ne asumăm responsabilitatea de preţurile materialelor din oferta prezentată şi garantăm executarea lucrărilor de o calitate înaltă conform ofertei prezentate şi a caietului de sarcini solicitat. Drept confirmare vă prezentăm documente justificative la materialele solicitate:

1. Oferta prezentată de SA ”Supraten” si „Romstal” şi contractul de vânzare - cumparare cu reducerile specificate in el.

În corespundere cu prevederile CP L.01.03-012 „*Instrucţiuni cu privire la calcularea cheltuielilor de regie la determinarea valorii obiectivelor*”, aprobat prin Ordinul nr.8 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor şi CP L 01.05-2012, „*Instrucţiuni privind determinarea valorii beneficiului de deviz la formarea preţurilor la producţia de construcţii*”, aprobat prin Ordinul nr.7 din 23.01.2013 al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Construcţiilor SC ”Prestigiu AZ” SRL vă prezintă calculele pentru anul financiar 2024:

1. Calculul salariului mediu pe ora al muncitorilor-constructori pentru determinarea valorii de deviz si preturilor contractuale ale obiectivelor de constructii

Conform Hotaririi Guvernului nr.846 din 18.12.2024 „Cu privire la cuantumul minim garantat salariului minim pe tara - cuantumul minim garantat al salariului va constitui 32,54 lei pe ora sau 5500 lei pe luna, calculat pentru un program complet de lucru de 169 ore in medie pe luna.

- a) Calculul sporilor , suplimentelor , adaosurilor, platilor de stimulare si indemnizatiilor la salariul tarifar (salariul de baza)

Nr. d/o	Structura fondului de salarizare:	Rezultat %	Argumentare ,
	Salariul tarifar (salariul de baza)	100	
2	sporuri, suplimente, adaosuri, plati de stimulare si indemnizatii, inclusiv:		
2.1	Sporul pentru vechimea in munca		H.G. nr. 844 din 25.12.95 cu privire la modul de stabilire, calculare gi achitare a recompensei lunare pentru vechime in munc6 personalului din organza\iile de constructii (M.O. nr. 1 3 din 29 .02.96), modificat prin H, G. nr.547 din 01.10.96 Convenfia colectivb nr. 550 din 24.07.2009'in

			ramura constructiilor pentru anii 2009 - 2013 (cu modificările și completările ulterioare)
2.2	Sporul de compensare pentru munca prestată în condițiile nefavorabile		1. H.G. nr. 198 din 12.03.2001 din 12.03.01 cu privire la aprobarea Contractului colectiv de muncă (nivel național) între Guvernul RM, Patronate (M.O.nr.31- 34,2001, art. 233, pct,64); 2.H.G. nr. 152 din 19.02.04 cu privire la salariul tarifar pentru categoria I de calificare a angajaților din unități cu autonomie financiară și cuantumul sporului de compensare pentru munca prestată în condiții nefavorabile (M,O.nr. 39-41,2004, art. 299)
2.3	Plata pentru zilele de sărbătoare nelucrătoare		art.111 al Codului muncii nr.154 din 28.03 .2003 (Monitorul Oficial nr.159-162. 2003. art.648)
2.4	Indemnizația de concediu (r.1+r.2.1+r.2.2+r.2.3) =100 1/11 din 100 =9.09	9.09	art.112, 117 al Codului muncii nr.154 din 28.03 .2003 (Monitorul Oficial nr. 159-162. 2003. art. 648)
2.5	Un salariu surplus la concediu (platile de stimulare)		art.137 al Codului muncii nr.154 din 28.03 .2003 (Monitorul Oficial nr.159-162, 2003, art.648)
	Total sporuri, suplimente, adaosuri: (r.2.1+ r.2.5)	109,09%	

b) Calculul salariului mediu tarifar pe ora al muncitorilor-constructori conform rețelei tarifare (conform amendamentului CPL 01.02:2012/A3:2022

Coeficienti tarifari	Categoriile	Salariile tarifare, lei/ori	Salariile tarifare, lei/luni
1,00	1	38,46	6500,00
1.23	2	47,33	8000,0
1.48	3	57,15	9655,00
2,23	4	85,77	14495.8
	Mediu 2	47,33	8000,0
Salariu mediu pe ora cu k-1,090		51.59	8000,00

Salariul mediu tarifar pe ora al muncitorilor-constructori pe ramura (pentru categoria 2) constituie 44.95lei/ora.

Luind în considerare indemnizațiile de concediu la salariul tarifar (k 1,09), salariul mediu pe ora al muncitorilor 47,33 lei/ora x 1,09 este egal cu circa 51,59 lei/h.

2. Cheltuielile de transport:

- Materiale de construcție – 43775517,0 lei
- Combustibil - 1255235,0 lei
- Servicii de transport alte organizații – 1105689,0 lei

$K = (3328668,0 + 145000,0) : 36235223,0 \times 100\% = 5,39\%$ (Conform Situației financiare Anexa 2, și în baza CPL 01.05.2012)

3. Cheluieli de regie;

- Cheltuieli de regie (cont 713 "Cheltuieli administrative") și alte cheltuieli din activitatea operațională -7093446,0 lei
- Costul vânzărilor – 89998519,0 lei

$K = 3\,830\,848,0 : 56\,703\,734,0 \times 100\% = 7,88\%$ (Conform Situației financiare Anexa 2, și în baza CPL 01.03.2012)

4. Beneficiu de deviz:

- Preț de cost a lucrărilor 81091703,0- 8686905,0 = 72404798,0 lei (cont 611 "lucrări de construcție antrepriză generală"- cont 811 "Lucrări de construcție subantrepriză" conform Situației financiare)
- Cheltuieli pentru dezvoltarea producției -3029320,0 lei
- Impozit și taxe -1085100,0 lei

$K = (3029320,0 + 1085100,0) : 72404798,0 \times 100\% = 5,68\%$ (Conform Situației financiare Anexa 2, și în baza CPL 01.05.2012)

Formarea procentului cheltuielilor pentru transportarea materialelor au fost stabilite în mărime de 3% din costul total al materialelor . Motivăm aceasta cotă a cheltuielilor de transport prin faptul că compania SRL "Prestigiu Az" dispune de unități proprii de transport (parc auto). Avem încheiate contracte de vânzare – cumpărare a carburanților cu reducere cu furnizorul de produse petroliere "Petrom", "Vitla-Petrol". Vă aducem la cunoștință ca toți furnizorii de materiale asigură transportarea materialelor la obiect.

Micșorarea cheltuielilor de regie au fost stabilite în baza situației din cadrul întreprinderii 8%. Reșind din faptul că întreprinderea execută lucrări de reparații, reconstrucții și construcție mondaj la mai multe șantiere, beneficiari permite micșorarea cheltuielilor de regie. La fel și micșorarea beneficiului de deviz la 3% nu afectează activitatea întreprinderii. Totodată, conform situației la zi a întreprinderii, inclusiv a experienței de activitate considerăm suficientă și ne asumăm această cotă a cheltuielilor de regie și a beneficiului de deviz pentru execuția în bune condiții a contractului.

Anexa: Ofertele

Director

Ciobanu Sergiu