

Proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr.01

mun.Chișinău

Cu privire la lucrările de ”Replanificare a încăperilor din construcția cu nr. cadastral 0100105.216.17, cu edificarea unei anexe pentru instalarea ascensorului și construirea rampei înclinate” situat în mun. Chișinău, str. Nikolai Zelinski, 15, executate în cadrul contractului nr. MD10-208/24 din 01.11.2024 și a acordului nr. MD10-25/25 din 08.04.2025, încheiate între Organizația Internațională pentru Migrațiune cu Misiunea în Republica Moldova și ”Efectivgrup” SRL.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr.AC-0001435 din 02.09.2024, emisă de Primarul mun. Chișinău cu valabilitatea 5 luni de la inițierea lucrărilor.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea pe 25 mai 2025, fiind formată din:

Liudmila DAVID	Președinte, director SPB ”CONSTRUCTORUL”
Ala CERNICOVA	contabil șef SPB ”CONSTRUCTORUL”, responsabilă de exploatarea lucrărilor, membru
Victor LEVCENCO	reprezentantul finanțatorului OIM din RM, membru
Liviu SURDU	diriginte șantier, Marisan Procon SRL, membru
Sergiu GUJA	diriginte șantier, Marisan Procon SRL, membru
Igor MELNIC	responsabil tehnic, Efectivgrup S.R.L.

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Sergiu TARPAN - Administrator Efectivgrup S.R.L.

b) proiectantul:

Inna SAVA – arhitect șef de proiect

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Ascensor anexă și rampa înclinată la construcția cu numărul cadastral 0100105.216.17, cu adresa mun. Chișinău, str. Nikolai Zelinski, 15, cu destinația medicală, conform proiectului de execuție.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a avizelor proiectantului, CSP Chișinău și IPM Chișinău a constatat următoarele:

- a) lucrările de reparație au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de reparație au fost complet terminate la data de 02.05.2025;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) valoarea obiectivului este de 3 787 219,18 lei, fără TVA, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: *în volum complet*

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: *în volum complet*

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: *în volum complet*

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatarea construcției *nu se aplică*

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

De recepționat lucrarea la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Lucrările incluse în caietul de sarcini sunt îndeplinite și este posibilă exploatarea obiectului

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat lucrarea la terminarea lucrărilor

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 2 (doua) file și 4 (patru) anexe numerotate, cu un număr total de 6 (șase) file.

Comisia de recepție:

Președinte: Liudmila DAVID

(semnătură)

Membri: Ala CERNICOVA

(semnătură)

Victor LEVCENCO

(semnătură)

Liviu SURDU

(semnătură)

Sergiu GUJA

(semnătură)

Igor MELNIC

(semnătură)

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Lucrarea ” Replanificare a încăperilor din construcția cu nr. cadastral 0100105.216.17, cu edificarea unei anexe pentru instalarea ascensorului și construirea rampei înclinate”, este:

Transmisă:

Primită:

Executant:

Beneficiar:

Sergiu TARPAN _____
(semnătură)

Liudmila DAVID _____
(semnătură)