

DECIZIE
de atribuire a contractului de achiziții publice ■
Nr. 21626193/01 din 14.07.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	IMSP AMT Rîșcani
Localitate	mun. Chișinău
IDNO	1003600153212
Adresa	str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău
Număr de telefon	02244-43-07
Număr de fax	02249-77-42
E-mail oficial	amtriscani@ms.md
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Crăciun-Cristal Carolina

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulat/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Achiziționarea "Lucrărilor de reparații curente în cadrul CMF nr. 12 (str. M. Costin, 17/1) pentru anul 2026", conform necesităților IMSP AMT Rîșcani
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1779970862964 (21626193) Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1779970862964?tab=contract-notice Data publicării: 28.05.2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: http://amtriscani.md/planul-de-achizitii/ Data: 29.05.2026
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	Link-ul: chrome-extension://efaidnbmninnibpcapjcgclefindmkaj/https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_42_part_i.pdf ☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☒ Licitatie electronica ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☒ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	1 676 147,95

3. Clarificări privind documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	29 mai 2026, 11:18
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Certificat ISO 9001 (care aparține ofertantului nu asociatului), Manualul calității de activitate în construcții (integral). Este principial sa fie prezentat Certificat ISO 9001 sau ca alternativa acceptati si Manualul calitatii ca dovada demonstrarii managementului calitatii?
Expunerea succintă a răspunsului	Certificatul ISO și Manualul calității
Data transmiterii	8 iunie 2026, 08:38

4. Modificări operate în documentația de atribuire:
(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Invitația de participare și ofertele depuse:
5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

6. Până la termenul-limită (data 18 iunie 2026, ora 10:00), au depus oferte următorii operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Fart-Home-Project SRL	1020600024465	Homitchi Pavel
2.	P.V.CONST-SERVICE SRL	1004600070745	Gheorghiu Valeriu

7. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	Fart-Home-Project SRL	P.V.CONST-SERVICE SRL
Documentele ce constituie oferta (Se va consimna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Devizele locale aferente ofertei (formularele 3,5,7)	prezentat	în așteptare (oferta nu a fost deschisă)
DUAE	prezentat	
Garanția pentru ofertă	prezentat	
Grafic de executare a lucrărilor		
Documente de calificare (Se va consimna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)		
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	în așteptare (oferta nu a fost deschisă)
Declarație privind experiența similară	prezentat	
Declarația privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	prezentat	
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat	
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului (Nu mai puțin de 15 angajați calificați la momentul depunerii ofertei.) Suplimentar la Anexa nr.15 autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita copiile Contractelor Individuale de muncă a angajaților pentru implimentarea viitorului contract, (în contract se va indica funcția și categoria de calificare. Se va accepta minim categoria trei).	prezentat	
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia	prezentat	
Informații privind asocierea (experiența asociaților nu mai puțin de 5 ani pentru fiecare. Contract de asociere cu indicarea sarcinilor ce revin fiecărui asociat.)	prezentat	
Angajament terț susținător financiar	prezentat	
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici	prezentat	
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	
Declarație terț susținător profesional	prezentat	
Cererea de participare	prezentat	
Avizul Inspecției de Stat în Construcții valabil		

Certificat de înregistrare a întreprinderii/ decizie de înregistrare/ extras de înregistrare din registrul de stat al persoanelor juridice	prezentat
Certificat de atestare a responsabilului tehnic conform CUC nr. 434/2023	prezentat
Certificat privind lipsa datoriilor fața de bugetul de stat	prezentat
Certificat ISO 9001 (care aparține ofertantului nu asociatului), Manualul calității de activitate în construcții (integral).	prezentat
Capacitatea economică și financiară	prezentat
Documente prin care se demonstrează că operatorul economic are acces la laboratoare de încercări și teste a materialelor ce vor fi utilizate	prezentat
Prezentarea de dovezi privind conformitatea produselor, materialelor, identificată prin referire la specificații sau standard relevante	prezentat
Actul de examinare a obiectivului pentru participare la achiziția publică	prezentat
Garanția de bună execuție a Contractului în valoare de 5% din suma contractului.	prezentat
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani Formularul aprobat prin Ordinul MF al RM nr.145 din 24.11.2020, completat și confirmat prin semnatura electronică a participantului. *	(Se va prezenta doar de către ofertantul declarat câștigător odată cu semnarea Contractului) (Se va prezenta doar de către ofertantul declarat câștigător odată cu semnarea Contractului)
Notă: Toate formularele vor fi semnate electronic, completate fără nici o modificare sau abateri de la original, spații goale fiind completate cu informația solicitată.	
Necorectarea cerințelor duce la descalificarea ofertei prezentate.	
Notă: La evacuarea gunoierului de construcții/ridicarea materialelor de construcție este categoric interzis utilizarea ascensoarelor staționare din instituție. În acest scop vor fi utilizate utilaje precum: macarale de ferestre, canale închise de evacuare a gunoierului de construcție prin exteriorul clădirii, precum și transportarea cu mijloace manual prin purtat direct, evacuarea gunoierului /ridicarea materialelor de construcție pot fi utilizate scările instituției. Gunoiul va fi depozitat în locurile coordonate cu Beneficiarul. Nu se admite depozitarea deșeurilor de construcție pe o perioadă îndelungată. Antreprenor, pe cont propriu, conform graficului stabilit de comun acord cu Beneficiarul.	
(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))	

8. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:					
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspunderea cu cerințele de calificare	Correspunderea cu specificațiile tehnice
Achiziționarea "Lucrărilor de reparații curente în cadrul CMF nr. 12 (str. M. Costin, 17/1) pentru anul 2026", conform necesităților IMSP AMT Rîșcani	Fart-Home-Project SRL	1 275 585,24	Conform caietului de sarcini	+	+
	P.V.CONST-SERVICE SRL	1 383 119,99	în așteptare (oferta nu a fost deschisă)		

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Correspunderea cu cerințele de calificare" și "Correspunderea cu specificațiile tehnice" se va completa în continuare)

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Correspondența cu cerințele de calificare" și "Correspondența cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: "+", "-" în cazul corespunderii și prin "+", "-" în cazul necorespunderii)

9. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
29.06.2026	Fart-Home-Project SRL	Prin scrisoarea nr. 01-18/578 din 29.06.2026 s-a solicitat clarificări în termen de 3 zile și anume: -Copia contractelor de antrepriză sau subantrepriză și procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție la terminarea lucrărilor (confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului), -Manualul calității de activitate în construcții (integral); -Numărul de angajați prezenți (Nu mai puțin de 15 angajați calificați la momentul depunerii ofertei); -Prezentarea de dovezi privind conformitatea produselor, materialelor, identificată prin referire la specificații sau standard relevante, situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară (ultimul raport financiar); -Justificarea prețului anormal de scăzut al ofertei (confirmată prin aplicarea semnăturii electronice a participantului).	1. Prin scrisoarea nr. 1/07 din 01.07.2026, operatorul economic Fart-Home-Project SRL a prezentat informațiile solicitate prin intermediul poștei electronice, în conformitate cu solicitarea transmisă.
07.07.2026		Prin scrisoarea nr. 01-18/627 din 07.07.2026 s-a solicitat clarificări în termen de 3 zile și anume: - Formularul Anexa nr. 12 – Declarație privind experiența similară, semnat electronic de către operatorul economic, trebuie să demonstreze experiența similară aferentă tuturor contractelor și proceselor-verbale de recepție prezentate în cadrul procedurii de achiziție. - Formularul Anexa nr. 15 – Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului trebuie să includă cel puțin 15 angajați calificați, existenți la data depunerii ofertei, fiecare deținând o categorie de calificare de minimum III (trei).	Prin scrisoarea nr. 4/07 din 09.07.2026, operatorul economic Fart-Home-Project SRL a prezentat informațiile solicitate prin intermediul poștei electronice, în conformitate cu solicitarea transmisă.

La 22.06.2026, în cadrul IMSP AMT Rîșcani, a fost înregistrată, cu nr. de intrare 01-17/952, scrisoarea operatorului economic P.V. CONST-SERVICE SRL nr. 52, privind examinarea documentației de participare și a ofertei depuse de operatorul economic Fart-Home-Project SRL. Conținutul scrisorii a fost examinat și discutat în cadrul ședinței Grupului de lucru pentru achiziții din 23.06.2026

10. Ofertanții respinși/descalificați:	Motivul respingerii/descalificării
Denumirea operatorului economic	

11. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

12. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

13. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

14. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

15. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire, grupul de lucru a analizat acceptarea ofertei prezentate de operatorul economic Fart-Home-Project SRL ca fiind conformă, în baza raportului din 03.07.2026 întocmit de dl C. Gorgan, inginer-șef, potrivit căruia valoarea ofertei, fără TVA, este de 1 275 585,24 lei, reprezentând 76,10% din valoarea estimată a achiziției, fără TVA, de 1 676 147,95 lei, precum și în baza raportului dnei L. Corceac, șefa Direcției Administrative, din 10.07.2026 și a notei informative întocmite de dna Elena Cîrlic, economist, din 13.07.2026.

În urma votului exprimat de membrii grupului de lucru, din totalul de 7 membri, 6 membri au votat pentru acceptarea ofertei (dna E. Rotari, dna L. Corceac, dna T. Clișcovscaia, dna E. Cîrlic, dna L. Tudor și dna C. Crăciun-Cristal), iar 1 membru, dna A. Tamazlicaru, s-a abținut, opinia separată a acestuia fiind anexată la dosarul procedurii, astfel, s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Achiziționarea "Lucrărilor de reparații curente în cadrul CMF nr. 12 (str. M. Costin, 17/1) pentru anul 2026", conform necesităților IMSP AMT Rîșcani	Fart-Home-Project SRL	Conform caietului de sarcini	-	1 275 585,24	1530702,29

Anularea procedurii de achiziție publică:

Argumentare: _____

16. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Elena Rotari	Președintele grupului de lucru	
2	Tatiana Clișcovscaia	Membru grupului de lucru	
3	Ludmila Corceac	Membru grupului de lucru	
4	Angela Tamazlicaru	Membru grupului de lucru	opinie separată
5	Elena Cîrlic	Membru grupului de lucru (supleant)	
6	Liudmila Tudor	Membru grupului de lucru	
7	Carolina Crăciun-Cristal	Secretarul grupului de lucru	

de decizie

130726
Ry

Opinie separată
la procedura 21626193 din 28.05.2026 privind achiziționarea lucrărilor de reparație curente în
cadrul CMF nr.12 pentru anul 2026

Conform cerințelor din anunțul de participare, și anume Anexa nr.15 „Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului trebuie să includă cel puțin 15 angajați calificați, existenți la data depunerii ofertei, fiecare deținând o categorie de calificare de minim III (trei)”, conform documentației prezentate de către SRL Fart-Home-Project, și anume „Declarația privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului”, sunt indicate 12 persoane.

Votat: abținut.

Contabila-șefă Angela Tamazlîcaru
13.07.2026

