

S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului:

Lot#3 - ITB17/01488:SARD "Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială, s. Budăi, r. Taraclia" și "Construcția unei surse publice noi de apă potabilă, s. Chiriet Lunga, UTAG"

2. Numărul și data contractului:

F/N din 7.06.2017

3. Denumirea/numele beneficiarului

UNDP, Moldova

4. Adresa beneficiarului:

31 august 1989, nr. 31, Chișinău

5. Țara:

Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

☒ antreprenorul

☐ antreprenor asociat

☐ subantreprenor

7. Valoarea contractului:	Exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (lei)	Exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 098 316,11	169 957,00
b) finală (la data finalizării contractului)	3 098 317,11	169 957,00

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

Nu au fost

9. Perioada de execuție a lucrării (luni):

a) Contractată:

4 luni

b) Efectiv realizată:

4 luni

c) Motivul de decalare a termenului contractului (dacă este cazul), care va fi susținut pe baza de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:

Nu au fost

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:

Nr. 1 din 29.09.2017 și F/N din 29.08.2017

11. Principalele remedieri și completări care au fost înscrise în procesul verbal:

nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volumele fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract: nu sunt

Nume:

Denis ȚURCAN

Funcția în cadrul companiei:

Director

Semnat

(semnătura)

Denumirea firmei și sigiliu

VALDCONGRUP S.R.L.





Empowered lives.
Resilient nations.

CONTRACT FOR WORKS

Date: 7th June 2017

Dear Sir/Madam,

Ref.: ITB17/01488: SARD/Construction works for 8 social infrastructure projects (LOT - 3)

The United Nations Development Programme (hereinafter referred to as "UNDP"), wishes to engage "VALDCONGRUP" LLC, duly incorporated under the Laws of the Republic of Moldova (hereinafter referred to as the "Contractor") in order to perform: **Site 1: Construction of sewerage network connected to the wastewater treatment plant and social buildings Budai village, UTA Gagauzia; Site 2: Development of new underground water sources and providing drinking water to the community, Chiriet Lunga, UTA Gagauzia** (hereinafter referred to as the "Works"), in accordance with the following Contract:

1. Contract Documents

- 1.1 This Contract is subject to the UNDP General Conditions for Civil Works, attached hereto as Annex I. The provisions of such Annex shall control the interpretation of this Contract and in no way shall be deemed to have been derogated by the contents of this letter and any other Annexes, unless otherwise expressly stated under section 4 of this letter, entitled "Special Conditions".
- 1.2 The Contractor and UNDP also agree to be bound by the provisions contained in the following documents, which shall take precedence over one another in case of conflict in the following order:
 - a. this Contract;
 - b. Annex I - The General Conditions of Contract for Civil Works;
 - c. Annex II - Schedule of Requirements and Technical Specifications dated 07 April 2017, including the Technical Design Documentation for this lot, not attached hereto but known to and in the possession of both parties;
 - d. Annex III - the Contractor's Offer including the Price Schedule and Bills of Quantities submitted by the Contractor as part of its Bid dated 27 April 2017, not attached hereto but known to and in the possession of both parties.
- 1.3 All the above shall form the Contract between the Contractor and UNDP, superseding the contents of any other negotiations and/or agreements, whether oral or in writing, pertaining to the subject of this Contract.

"VALDCONGRUP" LLC

#171/2, Uzinilor Street, Chisinau mun.
Republic of Moldova

2. Obligations of the Contractor

- 2.1 The Contractor shall commence the Works within **5 (five) days** from the date on which he shall have been given access to the Site and received the notice to commence from the Engineer, and Substantially complete the Works in not more than **120 calendar days**, in accordance with the Contract. The Contractor shall provide all materials, supplies, labor and other services necessary to that end.
 - 2.2 The Contractor shall submit to the Engineer the Programme of Work referred to in Clause 13 of the General Conditions by **17/06/2017**.
 - 2.4 The Contractor represents and warrants the accuracy of any information or data provided to UNDP for the purpose of entering into this Contract, as well as the quality of the Works foreseen under this Contract in accordance with the highest industrial and professional standards.
 3. **Price and payment**
 - 3.1 The total estimated price of the Contract is contained in the Bill of Quantities and amounts to **US\$ 169,957.00 (One hundred sixty-nine thousand nine hundred fifty-seven US dollars, 00 cents)**.
 - 3.2 The price of this Contract is not subject to any adjustment or revision because of price or currency fluctuations or the actual costs incurred by the Contractor in the performance of the Contract.
 - 3.3 The final price of the Contract will be determined on the basis of the actual quantities of work and materials utilized in the complete and satisfactory performance of the Works as certified by the Engineer and the unit prices contained in the Contractor's financial proposal. Such unit prices are fixed and are not subject to any variation whatsoever.
 - 3.4 If the Contractor foresees that the final price of the Contract may exceed the total estimated price contained in 3.1 above, he shall so inform the Engineer without delay, in order for UNDP to decide, at its discretion, to increase the estimated price of the Contract as a result of a larger quantity of work/material or to reduce the quantity of work to be performed or materials to be used. UNDP shall not be responsible for payment of any amount in excess of that stipulated in 3.1 above unless this latter amount has been increased by means of a written amendment of this Contract in accordance with its paragraph 8 below.
 - 3.5 Invoices for the work performed and materials utilized shall be submitted every 20 days; and a final invoice within 20 days from the issuance of the Certificate of Substantial Completion by the Engineer. Payments will be made in MDL at UNORE on the day of payment.
 - 3.6 UNDP shall effect payment of the invoices after receipt of the certificate of payment issued by the Engineer, approving the amount contained in the invoice. The Engineer may make corrections to that amount, in which case UNDP may effect payment for the amount so corrected. The Engineer may also withhold invoices if the work is not performed at any time in accordance with the terms of the Contract or if the necessary insurance policies or performance security are not valid and/or in order. The Engineer shall process the invoices submitted by the Contractor within 10 days of their receipt, when no objections for the performed works exist.
- Payments effected by UNDP to the Contractor shall be deemed neither to relieve the Contractor of its obligations under this Contract nor as acceptance by UNDP of the Contractor's performance of the Works.
- Payment of the final invoice in the amount of not less than 5% (five) of the total estimated price of the contract shall be effected by UNDP after issuance of the Certificate of Substantial Completion by the Engineer.



3.9 All funds paid to the Contractor for works performed under this contract are carried out under the EU funded technical assistance Project "Support in Agricultural and Rural Development in ATU Gagauzia and Taraclia" implemented by UNDP.

3.10 All the financial facilities and exemptions received from authorities, from which the Contractor will benefit in order to perform works under the present contract shall remain the property of UNDP and shall be used for other tasks established by UNDP under the purpose of the present contract.

4. Special conditions

4.1 The Contractor may submit invoices for materials and plant stored at the Site, provided they are necessary and adequate for the performance of the Works and they are protected from weather conditions and duly insured as per the instructions of the Engineer.

4.2 The **Performance Guarantee** referred to in Clause 10 of the General Conditions shall be submitted by the Contractor for an amount of **10% (ten percent)** of the total estimated price of the contract.

4.3 According to Clause 45 of the General Conditions, the liquidated damages for delay shall be **0.15%** of the price of the Contract per day of delay, up to a maximum of 60 days, after which UNDP may terminate the contract.

4.4 The liability insurance referred to in Clause 23 of the General Conditions shall be taken out by the Contractor for an amount required by the local legislation.

5. Submission of invoices

5.1 One original and one copy of every invoice shall be submitted by mail by the Contractor for each payment under the Contract to the UNDP Engineer's address specified in clause 8.2.

5.2 Invoices submitted by fax shall not be accepted by UNDP.

6. Time and manner of payment

6.1 Invoices shall be paid within thirty (30) days of the date of their receipt and acceptance by UNDP.

6.2 All payments shall be made by UNDP to the following Bank account of the Contractor:

Bank Name: ENERGBANK SA, Botanica Branch

Bank Code: ENEGMD22858

Account#: MD47EN000000222404607858

Contractor Fiscal Code: 100960000374

7. Modifications

7.1 Any modification to this Contract shall require an amendment in writing between both parties duly signed by the authorized representatives of the Contractor and UNDP.

8. Notifications

8.1 For the purpose of notifications under the Contract, the addresses of UNDP and the Contractor are as follows:

For the UNDP:

Anatolie TERZI

SARD Project Manager, UNDP Moldova

#131, 31 August 1989 Street, MD 2012 Chisinau, Moldova

Tel: (+373 22) 839 932

e-mail: anatolie.terzi@undp.org

For the Contractor:

Denis TURCAN, Director

#171/2, Uzinelor Street, Chisinau mun. Moldova

Tel: (+373 22) 42 80 62

GSM: (+373) 69 251 598

e-mail: valdcongrup@gmail.com

8.2 For the purposes of communications with the Engineer, the address of the Engineer shall be as follows:

Alexandru URSUL

Le Poi Business Center, #29 Sfaul Tarii Street, off. 403, Chisinau, Moldova

e-mail: Alexandru.ursul65@gmail.com

UNDP may appoint another person as Engineer as will be notified in writing to the Contractor.

If the above terms and conditions meet with your agreement as typed in this letter and in the Contract Documents, please initial every page of this letter and its attachments and return to this office one original of this Contract, duly signed and dated.

Yours sincerely,



For "VALDCONGRUP" LLC

Agreed and Accepted:

Signature

Name

Title

Date

Denis TURCAN

Director

08 June 2017



INVESTITOR (UNDP Moldova)
BENEFICIAR (Primaria Budai)

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afiliate

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 01 din 29.09.2017

Privind lucrarea «Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială: grădinița de copii, școala, punctul medical, din satul Budai rn. Taraclia»

Execută la obiectul «Sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială în satul Budai rn. Taraclia» în cadrul contractului nr. ITB 17/01488 din 07.06.2017 încheiat între UNDP Moldova și Antreprenor „VALDCONGRUP” SRL, pentru lucrările de: Construcție a sistemului local de canalizare cu conectarea la stația de epurare a obiectelor: grădiniței de copii, școlii, punctului medical din satul Budai rn. Taraclia

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 19 din 17.04.2017, eliberată de Primăria s. Budai, cu valabilitate până la 17.04.2018.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 29.09.2017, fiind formată din:

Președintele comisiei

Terzi Galina – Primar s. Budai

Membrii Comisiei

Buzuian Aliona – contabil șef Primăria s. Budai

Moldovan Natalia - ing. Cadastral Primăria s. Budai

Andrei Tanov - responsabil tehnic

Ion Ceban - ing. Consultant UE SARD

Au mai participat la recepție:

Administratorul SRL „VALDCONGRUP” – Denis Turcan
Diriginte de șantier SRL „VALDCONGRUP” – Anatol Turcan

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor «Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială în satul Budai rn. Taraclia» sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sunt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);

Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
Organizarea procedurii de recepție a obiectului la terminarea lucrărilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
Finalizarea lucrărilor de construcție - montaj prevăzute în contract

10. Lucrarea: «Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială în satul Budai rn. Taraclia»

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
„VALDCONGRUP” SRL

PRIMITĂ:
BENEFICIAR
Primăria Budai



Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

1. Составить замечания конструкторов к проекту и проекту
- Центр общ. здоровья
- Система сигнализации
- Система экраниции
2. Доукомплектовать техническим персоналом сотрудников
района Б. и горнолыжной
3. Собрать и учесть в соответствии с требованиями
схемы напольных сетей канализации.

1

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
ce n-au fost executate.

Terzi Galina – Primar s. Budai

Terzi Galina – Primar s. Budai

Denis Turcan Administratorul VALCONGRUP SRL

Ion Ceban ing. Consultant UE - SARD

Denis Turcan Administratorul VALCONGRUP SRL
Ion Ceban ing. Consultant UE - SARD



INVESTITOR (UNDP Moldova)
BENEFICIAR (Primaria Chiriet Lunga)

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afiliate

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR

Nr. din 29.08.2017

Privind lucrarea «Construcția unei surse noi de apă în s. Chiriet Lunga UTAGC»

Execută la obiectul «Construcția unei surse noi de apă în s. Chiriet Lunga UTAGC» în cadrul contractului nr. ITB 17/01488-LOT-3 din 07.06.2017 încheiat între **UNDP Moldova și Antreprenor SRL „VALCONGRUP”**, pentru lucrările de: **Construcția unei surse noi de apă în s. Chiriet Lunga UTAGC.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.04 din 04.04.2017, eliberată de Primăria s. Chiriet Lunga, cu valabilitate până la 04.04.2018.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 29.08.2017, fiind formată din:

Președintele comisiei

Căța Valentina – Primar s. Chiriet Lunga

Membrii Comisiei

Ielezogl Galina – contabil sef Primăria s. Chiriet Lunga

Burguji Dimitri – ing. Cadastral Primăria s. Chiriet Lunga

Chirietci Piotr – Președintele consiliului satese

Dan Olga – contabil sef, i.f. sef IM CHIRIETPRIM

Rudenco Boris – responsabil tehnic

Ion Ceban – ing. Consultant UE SARD

3. Au mai participat la recepție:

Administratorul SRL „VALCONGRUP” – Denis Turcan
Diriginte de santier SRL „VALCONGRUP” – Anatol Turcan

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor «Construcția unei surse noi de apă în s. Chiriet Lunga UTAGC» sunt cuprinse în anexele nr.1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sunt incomplete;
Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sunt așa lucrări);
Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
începerea procedurii de recepție la terminarea lucrărilor

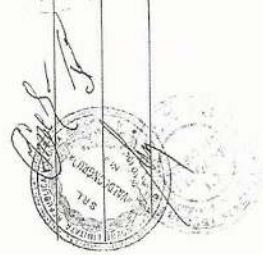
omisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
realizarea lucrărilor de construcție montaj prevăzute în contract
Comisia de recepție recomandă următoarele:
Exhaustivitatea obiectivului conform destinației

згідно з проектом будівництва
нових переселення сільськогосподарських
4. Додаткової інформації в процесі виконання
об'єкту будівництва і привести в відповідність
з законодавчими вимогами:
- технічний експерт
- експертна організація
- центр експертного дорадництва
5. Разумно проект на етапі в відповідності з
вимогами проекту і об'єкту роботи,
6. Привести розрив між проектом і виконанням
с етапами проекту в процесі роботи.
7. Востанокте горомисе поправити до в. Мира.

Terzi Galina – Primar s. Budai

Denis Turcan Administratorul VALCONGRUP SRL

Ion Ceban ing. Consultant UE - SARD



7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral, adresa poștală: s. Chiriet Lunga UTAGC, destinația: publica, compus din următoarele construcții: Fântâna arteziană, turn de apă de tip Rubinov, zona sanitară, suprafața la sol, suprafața totală, numărul de etaje, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezențul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 29.08.17, la ora 15:00, în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Caica Valentina

Membrii comisiei

Ielezoglă Galina

Burguși Dmtrii

Chirucet Piotr

Dan Olga

Rudenco Boris

Ion Ceban

Reprezentanții antreprinderilor:

Denis Turcan

Anatol Turcan

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

Se recomandă

29.08.2017

(funcția, numele, prenumele)

10. Luarea în considerare a sursei noi de apă în s. Chiriet Lunga UTAGC

TRANSMIȘ:

EXECUTANTUL:

SRL „VALDCONGRUP”

29.08.2017

L.S.

(semnătura)

PRIMITĂ:

BENEFICIAR

Primăria Chiriet Lunga

29.08.2017

L.S.

(semnătura)

ANEXĂ nr.1

La procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor nr. din 29.08.2017

Lista pieselor din documentația scrisă și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.



Caica Valentina – Primar s. Chiriet Lunga

Denis Turcan Administratorul SRL VALCONGRUP

Chiriet ing. Consultant UE SARD

ANEXĂ nr.2
La procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor nr. din 29.08.2017

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
ce n-au fost executate.

Caica Valentina – Primar s. Chiriet Lunga
Denis Turcan Administrator SRL VALCONGRUP
Ion Ceban ing. Consultant UE SARD



ANEXĂ nr.3
La procesul-verbal de recepție la terminarea
lucrărilor nr. din 29.08.2017

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Caica Valentina – Primar s. Chiriet Lunga
Denis Turcan Administrator SRL VALCONGRUP
Ion Ceban ing. Consultant UE SARD





Support to Agriculture and Rural Development Project (SARD)
Project financed by the European Union
and implemented by the UN Development Programme



RECOMANDARE

Prin prezenta, dorim să confirmăm că în anul 2017 compania "VALDCONGRUP" SRL a continuat să participe activ în calitate de antreprenor general la executarea lucrărilor de construcție în cadrul Programul SARD/ UE-PNUD Moldova. În acest an "VALDCONGRUP" SRL a executat cu succes lucrările: **ItB17/01488 SARD / Construction works for 8 social infrastructure projects-2 LOTs.**

În anul curent, "VALDCONGRUP" SRL, a avut în calitate de obiective de construcție pe următoarele loturi/șantiere:

LOT #2:

2.1 Crearea accesului populației din sat la sistemul urban de canalizare, s. Copceac, UTAG

2.2 Construcția unei surse noi de apă pentru localitățile și asigurarea grădinițelor și școlilor din sat cu apă potabilă, s. Chirsova, UTAG

LOT #3:

3.1 Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială, s. Budăi, r. Taraclia

3.2 Construcția unei surse publice noi de apă potabilă, s. Chiriet Lunga, UTAG

Cu această ocazie, în special, doresc să menționez că lucrările solicitate conform contractelor, ca și în anii precedenți, au fost executate în termenii agreeți între părți, în mod foarte bine organizat. Managerii și personalul tehnic a companiei au acționat, ca de obicei, cu profesionalism și promptitudine. De asemenea vreau să menționez că, lucrările în cadrul proiectelor implementate cu PNUD Moldova, au fost executate în corespundere cu specificațiile tehnice solicitate, standardele și normativele în vigoare, ceea ce atestă pregătirea superioară a personalului societății "VALDCONGRUP" SRL.

Din considerentele menționate mai sus, confirmând capacitatea superioară de lucru, profesionalism, promptitudine și seriozitate în executarea sarcinilor contractuale, recomand fără îndoială, "VALDCONGRUP" SRL în calitate de contractor pentru oricare alt investitor.

Alexandru Ursul

Expert Tehnic al Programului SARD
UE-PNUD Moldova

Data: 11.12.2017



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



FORMULARUL F3.9

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului:

Lot#2 - ITB17/01488:SARD "Crearea accesului populației din sat la sistemul urban de canalizare, s. Copceac, UTAG" și
Construcția unei surse noi de apă pentru localitățile și asigurarea grădinițelor și școlilor din sat cu apă potabilă, s. Chirsova, UTAG

2. Numărul și data contractului:

F/N din 7.06.2017

3. Denumirea/numele beneficiarului

UNDP, Moldova

4. Adresa beneficiarului:

str. 31 august 1989, nr. 31, Chișinău

5. Țara:

Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

☒ antreprenorul

☐ antreprenor asociat

☐ subantreprenor

7. Valoarea contractului:	Exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (lei)	Exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 510 259,42	192 554,00
b) finală (la data finalizării contractului)	3 974 468,14	218 018,00

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

Nu au fost

9. Perioada de execuție a lucrării (luni):

a) Contractată:

4 luni

b) Efectiv realizată:

4 luni

c) Motivul de decalar a termenului contractului (dacă este cazul), care va fi susținut pe baza de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:

Nu au fost

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:

Nr. 1 din 14.09.2017 și Nr. 1 din 14.09.2017

1. Principalele remedieri și completări care au fost înscrise în procesul verbal:

nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volumele fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract: nu sunt

Nume:

Denis ȚURCAN

Funcția în cadrul companiei:

Director

Semnat

(semnătura)

Denumirea firmei și sigiliu

VALDCONGRUP S.R.L.





Empowered lives.
Resilient nations.

CONTRACT FOR WORKS

Date: 7th June 2017

Dear Sir/Madam,

Ref.: **ITB17/01488: SARD/ Construction works for 8 social infrastructure projects (LOT - 2)**

The United Nations Development Programme (hereinafter referred to as "UNDP"), wishes to engage "VALDCONGRUP" LLC, duly incorporated under the Laws of the Republic of Moldova (hereinafter referred to as the "Contractor") in order to perform: **Site 1: Access to urban sewerage system in the Copceac village, UTA Gagauzia; Site 2: Development of new water access point and connection to the community kindergartens and schools, Chirsova, UTA Gagauzia** (hereinafter referred to as the "Works"), in accordance with the following Contract:

1. Contract Documents

- 1.1 This Contract is subject to the UNDP General Conditions for Civil Works, attached hereto as Annex I. The provisions of such Annex shall control the interpretation of this Contract and in no way shall be deemed to have been derogated by the contents of this letter and any other Annexes, unless otherwise expressly stated under section 4 of this letter, entitled "Special Conditions".
- 1.2 The Contractor and UNDP also agree to be bound by the provisions contained in the following documents, which shall take precedence over one another in case of conflict in the following order:
 - a. this Contract;
 - b. Annex I - The General Conditions of Contract for Civil Works;
 - c. Annex II - Schedule of Requirements and Technical Specifications dated 07 April 2017, including the Technical Design Documentation for this lot, not attached hereto but known to and in the possession of both parties;
 - d. Annex III - the Contractor's Offer including the Price Schedule and Bills of Quantities submitted by the Contractor as part of its Bid dated 27 April 2017, not attached hereto but known to and in the possession of both parties.
- 1.3 All the above shall form the Contract between the Contractor and UNDP, superseding the contents of any other negotiations and/or agreements, whether oral or in writing, pertaining to the subject of this Contract.

"VALDCONGRUP" LLC

#171/2, Uzinelor Street, Chisinau mun.
Republic of Moldova

2. Obligations of the Contractor

- 2.1 The Contractor shall commence the Works within **5 (five) days** from the date on which he shall have been given access to the Site and received the notice to commence from the Engineer, and Substantially complete the Works in not more than **120 calendar days**, in accordance with the Contract. The Contractor shall provide all materials, supplies, labor and other services necessary to that end.
- 2.3 The Contractor shall submit to the Engineer the Programme of Work referred to in Clause 13 of the General Conditions by **17/06/2017**.
- 2.4 The Contractor represents and warrants the accuracy of any information or data provided to UNDP for the purpose of entering into this Contract, as well as the quality of the Works foreseen under this Contract in accordance with the highest industrial and professional standards.
3. **Price and payment**
 - 3.1 The total estimated price of the Contract is contained in the Bill of Quantities and amounts to **US\$ 192,554.00 (One hundred ninety-two thousand five hundred fifty-four US dollars, 00 cents)**. The price of this Contract is not subject to any adjustment or revision because of price or currency fluctuations or the actual costs incurred by the Contractor in the performance of the Contract.
 - 3.2 The final price of the Contract will be determined on the basis of the actual quantities of work and materials utilized in the complete and satisfactory performance of the Works as certified by the Engineer and the unit prices contained in the Contractor's financial proposal. Such unit prices are fixed and are not subject to any variation whatsoever.
 - 3.4 If the Contractor foresees that the final price of the Contract may exceed the total estimated price contained in 3.1 above, he shall so inform the Engineer without delay, in order for UNDP to decide, at its discretion, to increase the estimated price of the Contract as a result of a larger quantity of work/material or to reduce the quantity of work to be performed or materials to be used. UNDP shall not be responsible for payment of any amount in excess of that stipulated in 3.1 above unless this latter amount has been increased by means of a written amendment of this Contract in accordance with its paragraph 8 below.
 - 3.5 Invoices for the work performed and materials utilized shall be submitted every 20 days; and a final invoice within 20 days from the issuance of the Certificate of Substantial Completion by the Engineer. Payments will be made in MDL at UNORE on the day of payment.
 - 3.6 UNDP shall effect payment of the invoices after receipt of the certificate of payment issued by the Engineer, approving the amount contained in the invoice. The Engineer may make corrections to that amount, in which case UNDP may effect payment for the amount so corrected. The Engineer may also withhold invoices if the work is not performed at any time in accordance with the terms of the Contract or if the necessary insurance policies or performance security are not valid and/or in order. The Engineer shall process the invoices submitted by the Contractor within 10 days of their receipt, when no objections for the performed works exist. Payments effected by UNDP to the Contractor shall be deemed neither to relieve the Contractor of its obligations under this Contract nor as acceptance by UNDP of the Contractor's performance of the Works. Payment of the final invoice in the amount of not less than 5% (five) of the total estimated price of the contract shall be effected by UNDP after issuance of the Certificate of Substantial Completion by the Engineer.
 - 3.9 All funds paid to the Contractor for works performed under this contract are carried out under the EU funded technical assistance Project "Support in Agricultural and Rural Development in ATU Gagauzia and Taraclia" implemented by UNDP.



3.10 All the financial facilities and exemptions received from authorities, from which the Contractor will benefit in order to perform works under the present contract shall remain the property of UNDP and shall be used for other tasks established by UNDP under the purpose of the present contract.

4. Special conditions

4.1 The Contractor may submit invoices for materials and plant stored at the Site, provided they are necessary and adequate for the performance of the Works and they are protected from weather conditions and duly insured as per the instructions of the Engineer.

4.2 The **Performance Guarantee** referred to in Clause 10 of the General Conditions shall be submitted by the Contractor for an amount of **10% (ten percent)** of the total estimated price of the contract.

4.3 According to Clause 45 of the General Conditions, the liquidated damages for delay shall be **0.15%** of the price of the Contract per day of delay, up to a maximum of 60 days, after which UNDP may terminate the contract.

4.4 The liability insurance referred to in Clause 23 of the General Conditions shall be taken out by the Contractor for an amount required by the local legislation.

5. Submission of invoices

5.1 One original and one copy of every invoice shall be submitted by mail by the Contractor for each payment under the Contract to the UNDP Engineer's address specified in clause 8.2.

5.2 Invoices submitted by fax shall not be accepted by UNDP.

6. Time and manner of payment

6.1 Invoices shall be paid within thirty (30) days of the date of their receipt and acceptance by UNDP.

6.2 All payments shall be made by UNDP to the following Bank account of the Contractor:

Bank Name: ENERGBANK SA, Botanica Branch

Bank Code: ENEGMD22858

Account#: MD47EN000000222404607858

Contractor Fiscal Code: 100960000374

7. Modifications

7.1 Any modification to this Contract shall require an amendment in writing between both parties duly signed by the authorized representatives of the Contractor and UNDP.

8. Notifications

8.1 For the purpose of notifications under the Contract, the addresses of UNDP and the Contractor as follows:

For the UNDP:

Anatolie TERZI

SARD Project Manager, UNDP Moldova

#131, 31 August 1989 Street, MD 2012 Chisinau, Moldova

Tel: (+373 22) 839 932

e-mail: anatolii.terzi@undp.org

For the Contractor:

Denis TURCAN, Director

#171/2, Uzinelor Street, Chisinau mun. Moldova

Tel: (+373 22) 42 80 62

GSM: (+373) 69 251 598

e-mail: valdcongrup@gmail.com

8.2 For the purposes of communications with the Engineer, the address of the Engineer shall be as follows:

Alexandru URSUL

Le Roi Business Center, #29 Sfatuil Tarii Street, off. 403, Chisinau, Moldova

e-mail: Alexandru.Ursul<alexandru.ursul65@gmail.com>

UNDP may appoint another person as Engineer as will be notified in writing to the Contractor. If the above terms and conditions meet with your agreement as typed in this letter and in the Contract Documents, please initial every page of this letter and its attachments and return to this office one original of this Contract, duly signed and dated.

Yours sincerely,



For "VALDCONGRUP" LLC

Agreed and Accepted:

Signature

Name **Denis TURCAN**

Title **Director**

Date **8 June 2017**





Empowered lives.
Resilient nations.

Ref: ITB16/01488-Lot#2

**AMENDMENT#1 TO THE CONTRACT FOR CIVIL WORKS
BETWEEN
UNITED NATIONS DEVELOPMENT PROGRAMME
AND
"VALDCONGRUP" LLC**

Date: August 29, 2017

Reference is made to the contract for works dated June 7, 2017 signed between the **UNITED NATIONS DEVELOPMENT PROGRAMME (UNDP)**, and the **"VALDCONGRUP" LLC**, in order to perform **Construction works for social infrastructure projects: Site 1: Access to urban sewerage system in the Copceac village, UTA Gagauzia; Site 2: Development of new water access point and connection to the community kindergartens and schools, Chirsova, UTA Gagauzia.**

As per mentioned within UNDP Rules and Regulations, any modification to this Contract shall require an amendment in writing between both parties and duly signed by the authorized representatives of the Contractor and UNDP.

Therefore Parties hereby agree on the following:

WHEREAS "VALDCONGRUP" LLC and UNDP now wish to amend said Contract in order to:

- include additional works to the project **Site 1: Access to urban sewerage system in the Copceac village, UTA Gagauzia** as per Annex ITB-1531-Lot-2-Valdcongrup-Additional-Works;

WHEREAS such Amendment will result in an increase of **USD 25,464.00** (twenty-five thousand four hundred sixty-four dollars and zero cents) making this amended Contract total **USD 218,018.00** (two hundred eighteen thousand eighteen dollars and zero cents), following the breakdown below:

NOW THEREFORE, the relevant Contract provisions indicated below are hereby amended to read as follows:

Clause 1.2 shall be changed to now read as follows:

- 1.2 The Contractor and UNDP also agree to be bound by the provisions contained in the documents, which shall take precedence over one another in case of conflict in the following order:
- a. this letter;
 - b. the Contractor's Bill of Quantities for additional works attached hereto as Annex I;
 - c. the letter confirming that Contractor will comply with the volume of work estimated in the Bill of Materials published within ITB17/01488.Lot#2, Site 1: Access to urban sewerage system in the Copceac village UTA Gagauzia; Site 2: Development of new water access point and connection to the community

kindergartens and schools, Chirsova, UTA Gagauzia, not attached hereto but in the possession of both parties.

Clause 3.1 shall be changed to now read as follows:

- 3.1 The total estimated price of the Contract is contained in the Bill of Quantities and amounts to USD **USD 218,188.00** (two hundred eighteen thousand one hundred eighty-eight dollars and zero cents).

Clause 47.1 of the General Conditions of Contract shall be changed to now read as follows:

47.1 The expression "Defects Liability Period" shall mean the period of three (3) months, calculated from the date of completion of the Works stated in the Certificate of Substantial Completion issued by the Engineer or, in respect of any Section or part of the Works for which a separate Certificate of Substantial Completion has been issued, from the date of completion of that Section or part as stated in the relevant Certificate. The expression "the Works" shall, in respect of the Defects Liability Period, be construed accordingly.

NEVERTHELESS, all other terms and conditions of the Contract, except as amended herein, shall remain unchanged and shall continue in full force and effect.

IN WITNESS WHEREOF, THE UNDP AND THE CONTRACTOR HAVE SIGNED THIS AMENDMENT

For UNDP:

By [Signature]
(signature)

Stefan Liller
Deputy Resident Representative



For "Valdcongrup" LLC:

By [Signature]
(signature)

Denis Turcan,
Director



Date: 29/08/2017



INVESTITOR (SARD, UNDP Moldova)
BENEFICIAR (Primaria s. Copceac)

Anexanr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferte

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 Din 14.09.2017

Privind lucrarea: "Обеспечение доступа жителей села к новой канализационной системе", executată la obiectul în satul Copceac, în cadrul contractului ITB17 / 01488 SARD lot-2 din 07.07.2017, încheiat între: SARD, UNDP Moldova și SRL „Valdcongrup”, pentru lucrările de:

Обеспечение доступа жителей села к новой канализационной системе

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 8, din 05.07.2017 eliberată de Primăria s. Copceac cu valabilitate până la 05.07.2018
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14.09.2017, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Garizan Oleg - Primar s. Copceac

Membrii comisiei:

Trandafil Chiril.
Uzun Sidor
Malacii Vitalii
Dragan Ivan
Cabac Irina
Capsamun Vera
Tolmăci Vasili
Curdov Dmitrii
Delipei Vasili
Tolmăci Ivan
Calmiş Serghei
Batanov Dmitrii
Manastirli Dmitrii
Ilanac Piotr
Vladimir Baghici Inginer UE SARD

Director «Canal - Cîpceac»

Consilier s. Copceac

Consilier s. Copceac

Consilier s. Copceac

Contabil șef Primăria s. Copceac

Specialist inspectoratul fiscal

Reprezentant str. Pobeda

Reprezentant str. Gorchii

Reprezentant str. Rodac

Reprezentant str. Pușchin

Reprezentant str. Chirov

Reprezentant str. Pirogov

Reprezentant str. Pirogov

Responsabil Tehnic

3. Au mai participat la recepție:

Administrator "Valdcongrup SRL" - Turcan Denis
Diriginte de santier "Valdcongrup SRL" - Turcan Anatolie

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor «Обеспечение доступа жителей села к новой канализационной системе», sunt cuprinse în anexele nr. 1, 2, 3, la acest proces verbal;

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sînt incomplete;

Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sînt așa lucrări);

Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Допуск объекта к приемке по окончании строительства монтажных работ

6. Comisia de recepție motivează propunerile făcând:

Окончание выполнения работ в соответствии с тендерным заданием

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Применя объекта по окончании строительства монтажных работ.

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală: s. Copceac, mul Ceadir Lunga, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, numărul de etaje _____, conform suprafața la sol _____, suprafața totală _____, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 14.09.2017, la ora 10-00, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Garizan Oleg

Membrii comisiei:

Membrii comisiei:

Trandafil Chiril.

Uzun Sidor

Malacii Vitalii

Dragan Ivan

Cabac Irina

Capsamun Vera

Tolmăci Vasili

Curdov Dmitrii

Delipei Vasili

Tolmăci Ivan

Calmiş Serghei

Batanov Dmitrii

Manastirli Dmitrii

Ilanac Piotr

Vladimir Baghici

Au mai participat la recepție:

Turcan Denis

Turcan Anatolie

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
ce n-au fost executate.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Проектная документация представлена в полном комплекте

Garizan Oleg
Primarul s. Copceac

Turcan Denis.
Administrator SRL Valdcongrup

Vladimir Baghici,
Inginer Consultant UE SARD



Garizan Oleg
Primarul s. Copceac

Turcan Denis.
Administrator SRL Valdcongrup

Vladimir Baghici,
Inginer Consultant UE SARD



Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică
la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

INVESTITOR (SARD, UNDP Moldova)
BENEFICIAR (Primaria s. Chirsovo)

Anexanr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afărite

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.1 Din 14.09.2017

Privind lucrarea: "Строительство нового источника воды для жителей села Кирсово", executată la obiectul în satul Chirsovo, în cadrul contractului ITB17 / 01488 SARD lot-2 din 07.07.2017, încheiat între: SARD, UNDP Moldova și SRL „Valdcongrup”, pentru lucrările de: Строительство нового источника воды для жителей села Кирсово

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.23, din 20.05.2017 eliberată de Primăria s. Chirsovo cu valabilitate până la 20.05.2018
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 14.09.2017, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Sapunji Serghei - Primar s. Chirsovo

Membrii comisiei:

Tanasoglo Fiodor – Responsabil Tehnic;
Stoinov Veaceslav – Director „Eni - Canal”,
Catranji Iliia – Consilier s. Chirsovo
Vladimir Baghici – Inginer Consultant UE/SARD

3. Au mai participat la recepție:

Administrator „Valdcongrup SRL” – Turcan Denis
Diriginte de santier „Valdcongrup SRL” – Turcan Anatolie

4. Constatările comisiei de recepție cu privire la terminarea lucrărilor « Строительство нового источника воды для жителей села Кирсово », sunt cuprinse în anexele nr.1, 2, 3, la acest proces verbal:

Anexa 1: piesele din documentația scrisă și desenată, prezentată, care au lipsit și/sau sînt incomplete;
Anexa 2: lucrările din caietul de sarcini care nu au fost executate (în caz că sînt așa lucrări);
Anexa 3: lucrările, la executarea cărora nu s-au respectat prevederile proiectului.



Garizan Oleg
Primarul s. Copceac

Turcan Denis,
Administrator SRL Valdcongrup

Vladimir Baghici,
Inginer Consultant UE SARD

Comisia de recepție recomandă următoarele:
Примка объекта по окончании строительства монтажных работ.

Handwritten signature in blue ink.

7). Descrierea obiectului reținerii comandat și recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală: s. Coșeac, UTA G, destinația la sol _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața totală _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 fișe și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 fișe, a fost încheiat astăzi 14.09.2017, la ora 14-00, în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Sapunji Serghei

Membrii comisiei:

Tanasoglo Fiodor

Stoinov Veaceslav

Vladimir Baghici

Au mai participat la recepție:

Turcan Denis

Turcan Anatolie

9. Concluzia inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

"14.09.2017" _____

L.S. _____

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: *Строительство нового источника воды для жителей села Кирсово* este:

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

SRL „Valdcongrup”,

"14.09.2017"

L.S. _____

(semnătura)

PRIMITĂ:

BENEFICIAR

Primăria s. Chirsovo

"14.09.2017"

L.S. _____

(semnătura)



Sapunji Serghei
Primarul s. Chirsovo

Turcan Denis,
Administrator SRL Valdcongrup

Vladimir Baghici,
Inginer Consultant UE SARD

[Handwritten signature]

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Проектная документация представлена в полном комплекте



Support to Agriculture and Rural Development Project (SARD)
Project financed by the European Union
and implemented by the UN Development Programme



RECOMANDARE

Prin prezenta, dorim să confirmăm că în anul 2017 compania "VALDCONGRUP" SRL a continuat să participe activ în calitate de antreprenor general la executarea lucrărilor de construcție în cadrul Programul SARD/ UE-PNUD Moldova. În acest an "VALDCONGRUP" SRL a executat cu succes lucrările: **ItB17/01488 SARD / Construction works for 8 social infrastructure projects-2 LOTs.**

În anul curent, "VALDCONGRUP" SRL, a avut în calitate de obiective de construcție pe următoarele loturi/șantiere:

LOT #2:

- 2.1 Crearea accesului populației din sat la sistemul urban de canalizare, s. Copceac, UTAG*
- 2.2 Construcția unei surse noi de apă pentru localitățile și asigurarea grădinițelor și școlilor din sat cu apă potabilă, s. Chirsova, UTAG*

LOT #3:

- 3.1 Construcția sistemului de canalizare cu conectarea la stația de epurare și obiectelor de menire socială, s. Budăi, r. Taraclia*
- 3.2 Construcția unei surse publice noi de apă potabilă, s. Chiriet Lunga, UTAG*

Cu această ocazie, în special, doresc să menționez că lucrările solicitate conform contractelor, ca și în anii precedenți, au fost executate în termenii agreeți între părți, în mod foarte bine organizat. Managerii și personalul tehnic a companiei au acționat, ca de obicei, cu profesionalism și promptitudine. De asemenea vreau să menționez că, lucrările în cadrul proiectelor implementate cu PNUD Moldova, au fost executate în corespundere cu specificațiile tehnice solicitate, standardele și normativele în vigoare, ceea ce atestă pregătirea superioară a personalului societății "VALDCONGRUP" SRL.

Din considerentele menționate mai sus, confirmând capacitatea superioară de lucru, profesionalism, promptitudine și seriozitate în executarea sarcinilor contractuale, recomand fără îndoială, "VALDCONGRUP" SRL în calitate de contractor pentru oricare alt investitor.

Alexandru Ursul

Expert Tehnic al Programului SARD
UE-PNUD Moldova

Data: 11.12.2017



S.C. "VALDCONGRUP" S.R.L.

C/f: 1009600000374

Email: valdcongrup@gmail.com

Tel: 0 22 428393; 0 78 664664

Fax: 0 22 428062

Adresa: str. Uzinelor 171/2, Chișinău, Republica Moldova



FORMULARUL F3.10

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului:

Lucrări de montare a coloanelor de canalizare interioară pluvială C2, coloanelor de canalizare fecală interioară C1, apeductul interior A1 (apă rece), apeductul interior T3 (apă caldă), canalizarea fecală exterioară, apeductul exterior, sistemul de încălzire și montarea cazanelor (cazanele beneficiarului) la blocurile de locuit 1-7 cu parcare auto subterană de pe str. P. Ungureanu 1A

2. Numărul și data contractului:

3 din 14.03.2017

3. Denumirea/numele beneficiarului

Cărpeni SRL

4. Adresa beneficiarului:

str. Grenoble 167/1 of. 137

5. Țara:

Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

☐ antreprenorul

☐ antreprenor asociat

☒ subantreprenor

7. Valoarea contractului:	Exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul (lei)	Exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	5 720 408.14	288 472.42
b) finală (la data finalizării contractului)	5 720 408.14	288 472.42

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

Nu au fost

9. Perioada de execuție a lucrării (luni):

a) Contractată:

1 an 3 luni

b) Efectiv realizată:

1 an 3 luni

c) Motivul de decalar a termenului contractului (dacă este cazul), care va si susținut pe baza de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:

Nu au fost

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor:

Nr. 1 din 25.08.2017

11. Principalele remedieri și completări care au fost înscrise în procesul verbal:

nu au fost

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volumele fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contract: nu sunt

Nume:

Denis ȚURCAN

Funcția în cadrul companiei:

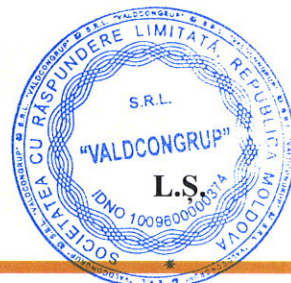
Director

Semnat

(semnătura)

Denumirea firmei și sigiliu

VALDCONGRUP S.R.L.



CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ NR. —

13

14 martie 2016

mun. Chișinău

„VALDCONGRUP” S.R.L., c/f 1009600000374 numită în continuare „Subantreprenor”, în persoana directorului dl Turcan Denis, care activează în baza Statutului, pe deoparte și S.R.L. „Cărpini”, c/f 1004600011126 numită în continuare „Antreprenor”, în persoana directorului dl Ion Vrabii care activează în baza Statutului, pe de altă parte, numită împreună „părți”, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Subantreprenorul se obligă să execute la solicitarea Antreprenorului pe riscul său, în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli și graficul de execuție, lucrări de montare a coloanelor de canalizare interioară pluvială C2, coloanelor de canalizare fecală interioară C1, apeductul interior A1(apa rece), apeductului interior T3 (apa caldă), canalizarea fecală exterioară, apeductul exterior, sistemul de încălzire și montarea cazanelor (cazanele beneficiarului) la blocurile de locuit 1-7 cu parcare auto subterană de str. P. Ungureanu 1A, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările vor fi executate cu materialele subantreprenorului, excepție fiind cazanele care sunt oferite de beneficiar

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este aprobat de părți conform devizelor de cheltuieli, pe fiecare obiect solicitat separat care devin anexe la prezentul contract. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă se va micsora sau majora volumul de lucrări.

2.2. Beneficiarul achită lucrările executate după prezentarea proceselor verbale de recepție a etapelor pe compartimente

2.3. Beneficiarul va reține 5 (cinci) % din sumele spre achitare pentru lucrările executate în calitate de garanție pentru buna execuție, care vor fi achitate după darea în exploatare a Complexului locativ dar nu mai târziu de 30 noiembrie 2017.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

3.1. Să execute lucrările în conformitate cu documentația de proiect, standardele, normele și indicațiile Beneficiarului.

3.2. Să informeze Beneficiarul despre necesitatea executării unor lucrări suplimentare neprevăzute de prezentul contract și să coordoneze cu acesta caracterul, volumul, prețul și termenii de execuție a acestor lucrări.

3.3. În cazul cînd subantreprenorul nu a informat Beneficiarul despre necesitate executării unor lucrări suplimentare și respectiv modificarea devizului de cheltuieli Antreprenorul generează costuri.

3.4. Să informeze Beneficiarul despre faptul că executarea indicațiilor acestuia sau calitatea materialelor (Beneficiarului) folosite amenință trăsnicia, validitatea or utilitatea lucrărilor executate sau despre orice alte situații care pot duce la diminuarea trăsnicei, calității sau utilității lucrărilor executate. Dacă Beneficiarul, fiind informat în scris, nu a dat indicații, într-un



timp rezonabil, despre modificarea modului de execuție a lucrărilor sau nu a înălțurată situațiile ce pot duce la diminuarea trăsnicei, validității sau utilității lucrărilor executate. Subantreprenorul este în drept de a refuza executarea lucrărilor.

3.5. Subantreprenorul, prezintă în modul și termenul stabilit documentația de execuție: Registrul lucrărilor executate zilnic. Procesele verbale ale lucrărilor ce devin aacute și în faze determinate, probele, documentele de însoțire a materialelor etc..

3.6. Să asigure protecția muncii, respectarea tehnicii de securitate și normele sanitare, ordinii și disciplinei ați angajaților săi, cit și angajaților Beneficiarului care vor fi implicați la executarea lucrărilor sub supravegherea Subantreprenorului. În acest sens, Subantreprenorul va fi responsabil personal pentru orice fel de prejudicii ce pot surveni în legătură cu neexecutarea acestei obligații.

3.7. Să asigure integritatea materialelor și construcțiilor pe sectorul său de lucru, iar pentru pază să le înregistreze sub semnătură în registrul de dare primire spre pază zilnic.

3.8. La finalizarea lucrărilor să curețe sectorul unde au efectuat lucrările de utilaj și materiale de construcții, deșeurii ș.a.

B. BENEFICIARUL

3.9. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de subantreprenor.

3.10. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul depunerii cererii de către subantreprenor.

3.11. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice în moment controlul executării lucrărilor.

3.12. Să solicite subantreprenorului remedierea rebutului..

3.13. Beneficiarul este în drept să transmită subantreprenorului materiale și utilaje necesare pentru executarea lucrărilor, iar acesta este obligat să le primească și să le folosească în conformitate cu indicațiile Beneficiarului. Dacă utilizarea materialelor și utilajelor furnizate de Beneficiar sunt prevăzute în deviz, părțile vor efectua recalcularea corespunzătoare a devizului de cheltuieli.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Termenul de execuție și recepție definitivă a lucrărilor de subantrepriză se stabilește de părți pentru fiecare obiect solicitat separat, conform graficului de execuție.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește volumul lucrărilor și termenul de execuție prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

5.1. Acceptarea lucrărilor de construcție-montaj, se efectuează prin semnarea proceselor verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semante de părți confirmă îndeplinirea de către subantreprenor a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora.

5.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul corespunderii lucrărilor executate cu prevederile normelor și regulilor în construcții, protecției și normativelor în vigoare.

5.3. În cazul în care, lucrările executate nu vor corespunde cerințelor Beneficiarului și termenii tehnici aplicabile în construcții (referitor la calitatea, rezistența, utilitatea etc), Beneficiarul este în drept să refuze semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor și să achite valoarea acestora.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod corespunzător trebuie să restituie celelalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suferite
- 6.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,05% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă, dar nu mai mult de 10%.
- 6.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,05% din valoarea totală a lucrărilor, pentru fiecare zi calendaristică restantă, dar nu mai mult de 10%.
- 6.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de executarea obligațiilor contractuale asumate.

7. TERMENUL DE GARANȚIE ȘI GARANȚIA CALITĂȚII

- 7.1. Pentru lucrările executate, Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 5 (cinci) ani, calculați din data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
- 7.2. Dacă în perioada de garanție se depistază careva defecte aparute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiar.
- 7.3. În cazul refuzului de către Subantreprenor de a înlocui sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul înlocuiește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarului pentru efectuarea expertizei.
- 7.4. În cazul refuzului Subantreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul cu condiția notificării în prealabil a Subantreprenorului, este în drept de a alege o alta companie pentru înlăturarea defectelor din contul subantreprenorului.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 8.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările aparute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 8.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor aparute părțile sunt în drept să soluționeze litigul prin intermediul instanței de judecată.
- 8.3. În cazul litigiilor aparute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului când aceasta va demonstra încălcarea cauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 9.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse, cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedații probelor, că una din părți nu are capacitatea de a-și onora obligațiile asumate.
- 9.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finalizarea acestora, Subantreprenorul convoacă comisia de primire, care împreună cu Beneficiarul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

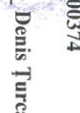
10. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

- 10.1. Părțile sunt eliberate de răspunderea pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.
- 10.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sunt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pământ, alunecări de terenuri, incendii, seceta, vânturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, izăpeziri s.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocade, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.
- Stabilirea evenimentelor de forță majoră este determinată de trei criterii:
- a) Evenimentele sunt excepționale
 - b) Evenimentele sunt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului
 - c) Evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpin și invicibile
- 10.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. Certificatul trebuie să conțină informația necesară care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

11. DISPOZIȚII FINALE

- 11.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.
- 11.2. La finalizarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.
- 11.3. Acțiile enumerate în capitolul 3 a prezentului contract nu pot fi modificate, multiplicare sau folosite cu altă destinație decît cu destinația indicată în contract.
- 11.4. Informația oferită de Beneficiar are un caracter confidențial.
- 11.5. Prezentul contract este înlocuit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

mun. Chișinău, str. Grenoble 167/1 of. 137 tel/fax 022 62-35-25 BC „Moldindconbank” S.A., fil. Centru c/b: MOLDMD2X309 TVA: 6700001 IBAN: MD85ML0000000 22518092122 c/f: 1004600011126 Director 	mun. Chișinău, str. Uzinelor 171/2 tel 022 42-83-93 fax 022 42-80-62 BC „Energbank” S.A. fil. Botanica c/b: ENEGMD22858 TVA: 0404313 IBAN: MD47EN000000222404607858 c/f: 1009600000374 Director  Denis Turcan
---	--



8. Foia de parcurs	seria: _____	număr: _____	data _____
Пятая лист	серия _____	номер _____	дата _____

Дата выписки / дата погашения			
9. Транспортатор	"Validcongroup" SRL, m. Chisinau, str. Ushneilor, nr. 17/1Z;	с. / л. м. / TVA	1009600000374
Транспортатор	1009600000374	Ф. К. / код НДС	0404313

1. Funtkor: "Valdcongup" SRL, m. Chisinau, str. Unieilor, nr. 17/12, BC "Energbank" S.A. filiala "Botanica" Chisinau, CIB: ENEGMD2858, MDZF0N00000022404607858	C/I nr. TVA 10056000000374
Doc: 28/04/2018	Ф. к/ Код НДС 0404313

1	Declaratie	data	depozitare	Documente asociate
1	2	3	4	5
	2. Cumulatori: Current SR, ofiloveti str Alcei Bun 28 de 52, BC "MOLINDOCOMBANK" S.A. Chisinau, CIB: MOLINDMX, MBSML00000022510924122			Proces verbal de receptie a c/c, m. TVA 1004600911126 in k/cont. HDC 8700001

5. Punct încetare	Chisnau str. I. I. Vâlnor 17/12	6. Punct descărcare	Chisnau str. R. D. P. I. I. Vâlnor 17/12	7. Rediști	lucrarile executate pentru luna decembrie 2016
8. Punct de lucru	Chisnau str. I. I. Vâlnor 17/12	9. Punct de lucru	Chisnau str. R. D. P. I. I. Vâlnor 17/12	10. Rediști	lucrarile executate pentru luna decembrie 2016

Угнет. подраж.		Угнет. разраж.		Гиперэмпатическ.	
Угнетение подражательных		Угнетение раздражителей		Гиперэмпатический	
10.1	10.3	10.4	10.5	10.8	10.10
				10.7	10.12
				10.9	
				10.6	
				10.11	
				10.13	
				10.14	
				10.15	
				10.16	
				10.17	
				10.18	
				10.19	
				10.20	
				10.21	
				10.22	
				10.23	
				10.24	
				10.25	
				10.26	
				10.27	
				10.28	
				10.29	
				10.30	
				10.31	
				10.32	
				10.33	
				10.34	
				10.35	
				10.36	
				10.37	
				10.38	
				10.39	
				10.40	
				10.41	
				10.42	
				10.43	
				10.44	
				10.45	
				10.46	
				10.47	
				10.48	
				10.49	
				10.50	
				10.51	
				10.52	
				10.53	
				10.54	
				10.55	
				10.56	
				10.57	
				10.58	
				10.59	
				10.60	
				10.61	
				10.62	
				10.63	
				10.64	
				10.65	
				10.66	
				10.67	
				10.68	
				10.69	
				10.70	
				10.71	
				10.72	
				10.73	
				10.74	
				10.75	
				10.76	
				10.77	
				10.78	
				10.79	
				10.80	
				10.81	
				10.82	
				10.83	
				10.84	
				10.85	
				10.86	
				10.87	
				10.88	
				10.89	
				10.90	
				10.91	
				10.92	
				10.93	
				10.94	
				10.95	
				10.96	
				10.97	
				10.98	

Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclator al mărfii	10.2 Cantitatea marfurilor, volumul măsură	10.9 Tip ambalaj Masa brută,	10.11 Masa netă
Valoarea fără TVA, lei	10.6 Suma marfurilor, cota totală a serviciilor, lei	10.9 Așa informație	10.11 Masa netă
TVA, lei	TVA, lei		

Наименование товаров, услуг и коменди- тарный код товара	Единица измерения	Кол-во	Общая ценность сумма без НДС, млн. руб.	НДС, %	Общая сумма НДС, млн. руб.	Сложность товаров, услуг, млн. руб.	Другая информация	Тип утилит ки	Вид	Конт- брутто, тонн	Масса чистого, тонн
---	----------------------	--------	---	-----------	--	--	----------------------	---------------------	-----	--------------------------	---------------------------

	PROIECT	ACTUALITATEA LA DATA DE INCHISURA A ANULUI	PREȚURI	MCI
Lucrari de montare a apeductului în subsol la cimentarii localitatii Iași	act	1,000 60 210.83 60 210.83 20%	12 042.17 72 253.00	

[illegible]

act	1,000	125 204.17	125 204.17	20%	25 240.83	151 445.00
complexul localitii P. Ungureanu 1A						

[illegible][illegible]

CONSTRUIM CA SA DUREZ

[illegible]

11. TOTAL (no payment) / Всего (по оплате)					
12. TOTAL (per factura fiscal) / Всего (по фактурной накладной)	186 415,00	X			
13. TOTAL (per factura fiscal) / Всего (по фактурной накладной)	223 698,00		X	X	
13. Permitis eliberarea: / Turcan DA-Director (sefi) interprimarie					

14. Predat bunurile (serviciile): Casa maternală, cenzorii (vezi nr)	Unica persoana: ✓
Fișcia, nume, prenume și semnătura Адрес, фамилия, имя и отчество	
Emisia nouă, continuă a emisiunii	

...priljubljenih in cenjenih
Dobrot, glasov, misli in notov.

15. Printre buturile intermediare (transportator):

Промежуточные ценности посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

№ п/п	Наименование товара (услуг)	Единица измерения	Количество	Цена за единицу измерения	Сумма	Подпись и печать представителя заказчика	Подпись и печать представителя исполнителя
15.	Предат выпускные материалы (transportatori): Сдат материальные ценности поорядки (перевозки)						

Функция, название, предмет и семантика Происхождение, значение, имя и полность	Функция, название, предмет и семантика Происхождение, значение, имя и полность
---	---

00000057
OLD
1964

11

1

A
 A
 A
 2
 3
 4
 1
 4
 6
 6

[illegible]



Примечание: 1. в рамках Министерства Финансов и Революции Молдова
№ 15 от 6 сентября 2010 г.

1. Furnizor: "Valdcongrup" SRL, m. Chisnau, str. Uzineilor, nr. 1712, BC "Energiabank" S.A. Filiala "Botanica"
2. Cumparator: Carpini SRL, or. Ialoveni str. Alcei Bun 28 of 52, BC "MOLINDCONBAN" S.A. Chisnau, CIB:
3. Delegat: data delegatului
4. Documente anexate
5. Punct incalzire: Chisnau str. Uzineilor 1712
6. Punct descarcare: Chisnau str. P. Ungureanu 1A
7. Redifinit
8. Foile de parcurs
9. Transportator
10. Furnizor
11. TOTAL (pre pagina) / Всего (по странице)

ФАКТУРА FISCALĂ
Серия, Nr. AAA 2341906
Сепар. №

Примечание: 1. в рамках Министерства Финансов и Революции Молдова
№ 15 от 6 сентября 2010 г.

1. Furnizor: "Valdcongrup" SRL, m. Chisnau, str. Uzineilor, nr. 1712, BC "Energiabank" S.A. Filiala "Botanica"
2. Cumparator: Carpini SRL, or. Ialoveni str. Alcei Bun 28 of 52, BC "MOLINDCONBAN" S.A. Chisnau, CIB:
3. Delegat: data delegatului
4. Documente anexate
5. Punct incalzire: Chisnau str. Uzineilor 1712
6. Punct descarcare: Chisnau str. P. Ungureanu 1A
7. Redifinit
8. Foile de parcurs
9. Transportator
10. Furnizor
11. TOTAL (pre pagina) / Всего (по странице)

[illegible]

	13. TOTAL (the paginal) /	Bene
	14. TOTAL (per fattura fiscale)	Turch
	15. Partita abbreviata:	Turch
	16. Partita abbreviata:	Turch
	17. Partita abbreviata:	Turch
	18. Partita abbreviata:	Turch
	19. Partita abbreviata:	Turch
	20. Partita abbreviata:	Turch
	21. Partita abbreviata:	Turch
	22. Partita abbreviata:	Turch
	23. Partita abbreviata:	Turch
	24. Partita abbreviata:	Turch
	25. Partita abbreviata:	Turch
	26. Partita abbreviata:	Turch
	27. Partita abbreviata:	Turch
	28. Partita abbreviata:	Turch
	29. Partita abbreviata:	Turch
	30. Partita abbreviata:	Turch
	31. Partita abbreviata:	Turch
	32. Partita abbreviata:	Turch
	33. Partita abbreviata:	Turch
	34. Partita abbreviata:	Turch
	35. Partita abbreviata:	Turch
	36. Partita abbreviata:	Turch
	37. Partita abbreviata:	Turch
	38. Partita abbreviata:	Turch
	39. Partita abbreviata:	Turch
	40. Partita abbreviata:	Turch
	41. Partita abbreviata:	Turch
	42. Partita abbreviata:	Turch
	43. Partita abbreviata:	Turch
	44. Partita abbreviata:	Turch
	45. Partita abbreviata:	Turch
	46. Partita abbreviata:	Turch
	47. Partita abbreviata:	Turch
	48. Partita abbreviata:	Turch
	49. Partita abbreviata:	Turch
	50. Partita abbreviata:	Turch
	51. Partita abbreviata:	Turch
	52. Partita abbreviata:	Turch
	53. Partita abbreviata:	Turch
	54. Partita abbreviata:	Turch
	55. Partita abbreviata:	Turch
	56. Partita abbreviata:	Turch
	57. Partita abbreviata:	Turch
	58. Partita abbreviata:	Turch
	59. Partita abbreviata:	Turch
	60. Partita abbreviata:	Turch
	61. Partita abbreviata:	Turch
	62. Partita abbreviata:	Turch
	63. Partita abbreviata:	Turch
	64. Partita abbreviata:	Turch
	65. Partita abbreviata:	Turch
	66. Partita abbreviata:	Turch
	67. Partita abbreviata:	Turch
	68. Partita abbreviata:	Turch
	69. Partita abbreviata:	Turch
	70. Partita abbreviata:	Turch
	71. Partita abbreviata:	Turch
	72. Partita abbreviata:	Turch
	73. Partita abbreviata:	Turch
	74. Partita abbreviata:	Turch
	75. Partita abbreviata:	Turch
	76. Partita abbreviata:	Turch
	77. Partita abbreviata:	Turch
	78. Partita abbreviata:	Turch
	79. Partita abbreviata:	Turch
	80. Partita abbreviata:	Turch
	81. Partita abbreviata:	Turch
	82. Partita abbreviata:	Turch
	83. Partita abbreviata:	Turch
	84. Partita abbreviata:	Turch
	85. Partita abbreviata:	Turch
	86. Partita abbreviata:	Turch
	87. Partita abbreviata:	Turch
	88. Partita abbreviata:	Turch
	89. Partita abbreviata:	Turch
	90. Partita abbreviata:	Turch
	91. Partita abbreviata:	Turch
	92. Partita abbreviata:	Turch
	93. Partita abbreviata:	Turch
	94. Partita abbreviata:	Turch
	95. Partita abbreviata:	Turch
	96. Partita abbreviata:	Turch
	97. Partita abbreviata:	Turch
	98. Partita abbreviata:	Turch
	99. Partita abbreviata:	Turch
	100. Partita abbreviata:	Turch

[illegible][illegible]

Data eliberării datei livrării		10.10.2017	10.10.2017	8 Poziția de pe cartea de Cărușă T.C.C.T.	seria 05073	număr 00002	data 28.08				
Data eliberării datei livrării	10.10.2017	10.10.2017	8 Poziția de pe cartea de Cărușă T.C.C.T.	seria 05073	număr 00002	data 28.08					
1 Furnizor	Waldongrup SRL, m. Chisinau, str. Uzinei nr. 1712 BC "Energiabank" S.A. (Uliia Botanica)	9 Transportator	Waldongrup SRL, m. Chisinau, str. Uzinei nr. 1712	1009500000374							
2 Cumpărător	Chisinau S.P., c/o Jaleveni str. Al. Ce. Bun 28 of. 42 BC "WOLUDONCONBANK" S.A. Chisinau, CB.										
3 Datoric	data	desigurul	4 Documente anexate								
5.1. Procesul de documentare	28.08	28.08	6. Punct de deschidere	Chisinau, str. P. Ungureanu nr. 1 a	7. Reducerea						
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8				
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea marfurilor, serviciilor și cod nomenclizator al marfii	Unitate de măsură	Cantitatea marfurilor	Pret unitar fără TVA	Valoarea totală fără TVA	Suma totală TVA	Valoarea marfurilor serviciilor informale	10.9 TVA anabil la informale	10.10 TVA anabil la informale	10.11 TVA anabil la informale	10.12 TVA anabil la informale	
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12</

**INVESTITOR
"CARPENI" SRL**

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA

Nr. 7 din 22.08.2017

Obiectul Complex de blocuri cu parcare auto subterană nr. D³-04, cu nr. cadastral 0100101.325.04 din str. P. Ungureanu nr.1/A este executat în cadrul contractului din surse proprii.

propil. Către Ministerul de Interne nr. 200 din 05.05.2012 și nr. 169-c/17 din

19.05.2017 (Finalizarea Construirii Complexului de blocouri cu parcare auto subterană în limitele terenului privat S+P+9+T:lit"D"-04.)

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 08-15.07.2017, fiind formată din:

Presedintele comisiei:

"CARPENT" S.R.L. - Preşedinte

Taban Ion-Responsabil Tehnic **membru comisie**

Mosnaga Vladimir-Responsabil Tehnic membru comisie

Alexandru Stoica - Responsabil Tehnic membru al comisiei

Ion Popa-Inspectia de Stat în Construcții membru al comisiei

Mitco Vladimir - Diriginte de şantier **membru al comisiei**

„CARPENI” S.R.L. - Antreprenor.

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la receptie:

Administrator/diriginte de şantier

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

2) Lucrările au fost complet terminate la data de 08.07.2017;

3) observatiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2

4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;

utilizatorului;

6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea
la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ luni, constatările
se înregistrează în anexa nr. 3;
7) valoarea obiectului este de _____ lei, conform listei anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: ADMITEREA
RECEPȚIEI FINALE a Complexului de blocuri cu parcare auto subterană în limitele

terenului privat S+P+9+T:lit D²-04, yeu num. cadastrul 0100101.323.04 din str. P. Ungureanu, m
1/A

Anexa nr.2

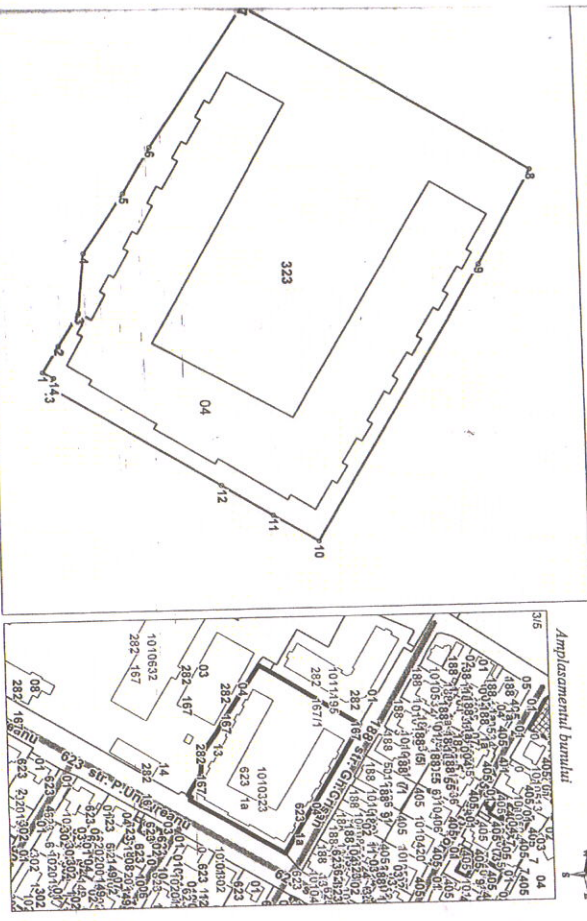
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
afărate

CATAGRAF IMOBIL S.R.L.

PLANUL GEOMETRIC AL BUNULUI IMOBIL

Numărul cadastral 0100101.323

la bunului imobil: str. Petru Ungureanu nr. 1/A, mun. Chișinău



Scara tiparului: 1:1000

Caracteristicile tehnice generale ale bunului imobil			
Cadastral	Tipul bunului	Mod. de folosință	Sup. terenului
23	Teren	pentru construcții	0.6233 ha
23.04	construcție	bloc locativ	2494.1 m.p.

ni : Bloc locativ 04 este construit în baza Autorizației de construire nr.209 din 05.05.2012,
Autorizației de construire nr.169-c/17 din 19.05.2017.

13 20 14

Interprețarea de stat a planului geometric

OFICIUL CADASTRAL

REPUBLICA MOLDOVA

Chișinău

15.05.2017

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin Evaluarea vizuală a obiectivului, îndeplinirea prevederilor Certificatului de urbanism nr.47/12 din 26.01.2012 și a autorizației nr. 209 din 05.05.2012 și nr.169-c/17 din 19.05.2017 prezentarea cartii tehnice și a avizului.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
Finalizarea Construcției Complexului de blocuri cu parcare auto subterană în limitele terenului privat S+P+9+T+lit"D"-04,cu num.cadastral 0100101.323.04 din str.P. Ungureanu , nr 1/A cu propunerea Spre Recepție Finală

61. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Obiectul cu numărul cadastral 0100101.323.04, adresa poștală mun.Chisinau, str.P.Ungureanu,1/A, destinația Bloc Locativ, compus din următoarele construcții: Bloc locativ cu parcare auto Lit.D-04 (S+P+9+T) suprafața la sol 2494.1 m.p suprafața totală interioară a construcției 24147.0 m.p. suprafața totală a încăperilor izolate locativă 17565.9 m.p.Inclusiv Suprafața totală locativă 8149.4m.p. Suprafața totală de parcare 2073.9m.p. Suprafața totală nelocativă 9416.5m.p. Suprafața totală auxiliată nelocativă 890.2m.p. Suprafața totală de uz comun 3537.0 m.p.Suprafața comercială 80.0 m.p. numărul de etaje (S+P+9+T), conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil nr. 13/A din 15.05. 2017, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2(două) file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi la în 6 (șase) exemplare.

Comisia de recepție finală :

S.C.,"CARPENI" S.R.L.

Președinte:
Membrii:

Responsabil Tehnic

Taban Ion

Responsabil Tehnic

Alexandru Stoica

Responsabil Tehnic

Mosneaga Vladimir

Diriginte de santier

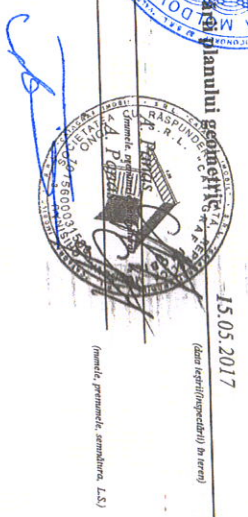
Mitco Vladimir

Inspector Principal al ISC

Ion Popa

Antreprenor General
S.C.,"CARPENI" S.R.L.

Vrabii Ion



Nr. 61 din 21.03.2018

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, "CARPENI" SRL își exprimă aprecierea față de colaborarea cu societatea "VALDCONGRUP" SRL fiind un partener serios, prompt, care își îndeplinește obligațiile contractuale în timp, oferind lucrări la prețuri competitive.

Aceste concluzii au fost confirmate în urma derulării unui contract de antrepriză între societățile noastre la execuția lucrărilor de instalații rețele edilitare (încălzire, canalizare, apeduct), în valoare de 5 720 408 lei, care a fost îndeplinit în termen fără neclarități și neconcordanțe.

Buna calitate a lucrărilor executate, modul operativ și prompt de onorare a diverselor solicitări din partea noastră ne-a determinat să alegem "VALDCONGRUP" SRL ca partener în favoarea altor societăți.

Având în vedere cele menționate mai sus, recomandăm "VALDCONGRUP" SRL pentru executarea lucrărilor de construcții și ne exprimăm intenția de colaborare pe viitor cu această societate.

Cu respect,

Administrator SRL " Carpeni"



Ion Vrabii

