



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. 24/49/2025-COP privind achiziția de servicii

11.02.2025

I. PARTEA GENERALĂ

mun. Chişinău

Obiectul achiziției: servicii de reparare și deservire tehnică a utilajului

Cod CPV: 50100000-6

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ „PIROTERM-SERVICE”, reprezentată prin dl Vladimir CATAN, administrator, care acționează în baza Statutului, înregistrat în Registrul de stat cu nr. 1003600086615 la 30.11.2000, denumit în continuare <i>Prestator</i> , pe de o parte,	BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI, reprezentată prin dl Petru ROTARU, Prim-viceguvernator, care acționează în baza Legii cu privire la Banca Națională a Moldovei nr.548/1995, cu modificările ulterioare, denumită în continuare <i>Beneficiar</i> , pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea *serviciilor de deservire tehnică a cazanelor*, denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip cerere a ofertelor de preț nr. ocds-b3wdp1-MD-1733138680413 din 16.12.2024, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din 27 ianuarie 2025.
- Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - Anexa nr. 1: *Specificația tehnică*;
 - Anexa nr. 2: *Specificația de preț*.
- În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

Semnăturile electronice ale Părților:

Vladimir CATAN
Administrator

Petru ROTARU
Prim-viceguvernator

- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.4. Termenele de garanție/valabilitate a Serviciilor sunt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator la adresa Beneficiarului: MD-2005, mun. Chișinău, bd. Grigore Vieru 1, BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI și Oficiul de protocol nr.9 al BNM pe teritoriul Î.S. „Pensiunea din Holercani”, r-l Criuleni, s. Holercani, în termenele și condițiile prevăzute în Specificație.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Factura fiscală;*
- b) *Actul de prestare a Serviciilor.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în pct.2.2. se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării Serviciilor la destinația finală. Prestarea Serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **43 758,00 MDL (patruzeci și trei mii șapte sute cincizeci și opt lei, 00 bani).**

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

a) *Plata pentru Serviciile prestate se va efectua lunar, după prestarea Serviciilor, în baza Actului de prestare a Serviciilor, semnat de reprezentanții ambelor Părți și a facturii fiscale prezentate de către Prestator, în decurs de 10 zile lucrătoare de la data recepționării și acceptării documentelor de către Beneficiar.*

b) *Prestatorul are obligația întocmirii corecte a facturii fiscale, indicând toate elementele de identificare ale acestuia și datele bancare corecte, inclusiv ale Beneficiarului.*

c) Transmiterea documentelor enumerate la pct. 2.2. cu elemente greșite și/sau greșeli de calcul, identificate de Beneficiar, urmare recepționării acestora, atrage după sine obligația Prestatorului de a le anula și de a transmite documente noi.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista Serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2. al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4. corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.4.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de

producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1. și pct.7.3., părțile modifică contractul prin acord adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;

d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de Servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este *nu se aplică*, în cuantum de *nu se aplică* din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 1 zi, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olograf se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data semnării.

12.6. Prezentul Contract este valabil până la **31.01.2026**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Completare la Capitolul 2. Termeni și condiții de prestare

2.1.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator pentru perioada de 11 luni, februarie-decembrie 2025.

Completare la Capitolul 4. Condiții de predare-primire

4.1.1. În actul de prestare a Serviciilor, Prestatorul va indica rezultatele Serviciilor prestate, constatările și recomandările.

Completare la Capitolul 6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- e) să asigure calitatea Serviciilor prestate și funcționarea neîntreruptă a utilajului centralei termice în perioada de acțiune a prezentului Contract;
- f) să asigure funcționarea utilajului la parametri nominali în conformitate cu performanțele stabilite de producător și cu prescripțiile tehnice în vigoare;
- g) să respecte normele/regulile de protecție a muncii și de securitate antiincendiară în timpul prestării Serviciilor;
- h) să efectueze instruirea colaboratorilor BNM responsabili de funcționarea utilajului privind regulile de utilizare a acestora în scopul asigurării unei funcționări neîntrerupte și raționale;
- i) să intervină operativ prin personalul de specialitate, în cazul opririi sau funcționării defectuoase a utilajului, în timp de 2 (două) ore (în orice timp de zi sau noapte) după primirea chemării de la Beneficiar (în scris sau prin telefon) și să lichideze defecțiunile de funcționare a utilajului în regim de urgență;
- j) să informeze Beneficiarul în cazul depistării unor defecte la utilaj sau funcționării lor cu devieri de la normă;
- k) să prezinte la sediul BNM lista cu datele de contact a persoanelor responsabile pentru intervențiile operative, autorizată de către administratorul companiei.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- c) să numească persoanele responsabile de exploatarea utilajului ce urmează să fie deservit;
- d) să efectueze controlul asupra funcționării utilajului și să controleze prestarea serviciilor în timpul îndeplinirii lor de către reprezentanții Prestatorului;
- e) să informeze Prestatorul în cazul depistării unor defecte la utilaj sau funcționării lui cu devieri de la normă;
- f) să suporte prețul pieselor de schimb utilizate la lichidarea defecțiunilor tehnice ale utilajului, cu excepția pct.6.3. al prezentului Contract.

6.3. În cazul defectării utilajului din vina Prestatorului, toate cheltuielile de reparație sau de schimbare a unor dispozitive sau piese, inclusiv prețul pieselor sau dispozitivelor se efectuează din contul Prestatorului.

6.4. Beneficiarul exploatează utilajul care a fost oprit de Prestator în cazul funcționării defectuoase, numai după lichidarea defecțiunilor și cu acordul Prestatorului.

Completare la Capitolul 10. Sancțiuni

10.2.1. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor în conformitate cu prevederile pct.6.1. lit.i) al prezentului Contract, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 1% din prețul lunar al Serviciilor, pentru fiecare oră de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract.

Capitolul 13. Drepturile părților

13.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul are dreptul:

- a) să întrerupă exploatarea utilajului deservit, în cazul funcționării lor cu devieri de la normă, cu înștiințarea despre aceasta în scris a Beneficiarului.

Completare Capitolul 14. Confidențialitate

14.1. Oricare dintre Părțile contractante se obligă în termenii și condițiile prezentului Contract să păstreze strict confidențiale toate datele și informațiile divulgate în orice manieră de către cealaltă Parte pe durata executării prezentului Contract, cu excepția cazului în care divulgarea este necesară pentru executarea Contractului și numai cu consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți sau divulgarea este solicitată în mod legal de către autoritățile în drept a avea acces la informația prezentată în Contract.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestator:

**SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ
„PIROTERM-SERVICE”**

Adresa poștală: MD-2004, mun. Chișinău,
str. Mitropolit Dosoftei 142

Telefon: 022 212 021; 068 122 288

Email: info@piroterm.md

Banca: B.C. „Victoriabank” S.A. sucursala
nr. 3, Chișinău

Cod bancar: VICBMD2X416

IBAN: MD58VI000002224003255MDL

Cod fiscal: 1003600086615

Cod TVA: 0502982

Beneficiar:

BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI

Adresa poștală: MD-2005, mun.
Chișinău, bd. Grigore Vieru, 1

Telefon: 022 822 615

Email: official@bnm.md

Cod bancar: NBMDMD2X

Cod fiscal: 79592

Semnăturile Părților

Prestator:

Vladimir CATAN
Administrator

(semnat electronic)

Beneficiar:

Petru ROTARU
Prim-viceguvernator

(semnat electronic)

SPECIFICAȚIA TEHNICĂ

Nr. d/o	Denumirea Serviciilor	Specificația tehnică	Termenul de prestare	Standarde de referință
Servicii de deservire tehnică a cazanelor				
1	Servicii de deservire tehnică Cazan de tip Paromat Triplex cu capacitatea de 895 kWt - 2 buc. în complet	Prestatorul prestează lunar următoarele servicii: 1. Reglarea și profilaxia utilajului de gaze. 2. Controlul: - parametrilor nominali ai utilajului de siguranță; - ermetizării sistemului de alimentare cu gaze și apă; - corectitudinii funcționării dispozitivelor de reglare; - parametrilor de funcționare ai utilajului de pompat și ai dispozitivelor de închidere; - parametrilor de funcționare ai sistemului de încălzire și de aprovizionare cu apă caldă. 3. Testarea programelor de dirijare automată (microprocesorul). 4. Curățarea filtrelor de gaze. 5. Verificarea duzei injector și curățarea ei în caz de necesitate. 6. Testarea funcționării cazanelor cu combustibili gazoși și lichizi. 7. Revizia tehnică anuală a utilajului (desfacerea, curățarea, lubrifierea se va efectua în luna septembrie). 8. Deservirea și reparațiile curente a conductelor de gaze, a conductelor de apă și a utilajului cazangeriei se execută cu achitarea de către Beneficiar a costului pieselor de schimb utilizate la lichidarea defecțiunilor tehnice.	Lunar, până la data de 27 a fiecărei luni	Conform bunelor practici în domeniu.
2	Servicii de deservire tehnică Cazan de tip Vitola 100 cu capacitatea 63 kWt și sistemul de încălzire și alimentare cu apă caldă - 1 buc.			

		9. Demontarea/montarea aparaturii de gaz și montarea/demontarea aparaturii pentru motorină la cazanul de tip Vitola 100 cu capacitatea 63 Kwt de la OP nr.9 Holercani la solicitarea Beneficiarului în luna octombrie-noiembrie 2025. Verificarea caloriferilor, țevilor, vasului de acumulare a apei calde, pompelor de circulație, etanșărilor. Înlocuirea robinetelor la sistemul de încălzire la necesitate. Piese de schimb utilizate vor fi furnizate de către Beneficiar. Notă: Chemările în caz de necesitate în regim non-stop se includ în costul serviciilor de deservire tehnică a utilajului.		
--	--	---	--	--

Semnăturile părților:

Prestator:

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ „PIROTERM-SERVICE”

Vladimir CATAN

Administrator

(semnat electronic)

Beneficiar:

BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI

Petru ROTARU

Prim-viceguvernator

(semnat electronic)

SPECIFICAȚIA DE PREȚ

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea Serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea (lună)	Preț unitar, fără TVA (MDL)	Preț unitar, inclusiv TVA (MDL)	Suma, fără TVA (MDL)	Suma, inclusiv TVA (MDL)
Servicii de deservire tehnică a cazanelor								
1	50100000-6	Servicii de deservire tehnică Cazan de tip Paromat Triplex cu capacitatea de 895 kWt - 2 buc. în complet	Serviciu	11	2 515,00	3 018,00	27 665,00	33 198,00
2	50100000-6	Servicii de deservire tehnică Cazan de tip Vitola 100 cu capacitatea 63 kWt și sistemul de încălzire și alimentare cu apă caldă - 1 buc.	Serviciu	11	800,00	960,00	8 800,00	10 560,00
TOTAL:							36 465,00	43 758,00

Semnăturile părților:

Prestator:

SOCIETATEA CU RĂSPUNDERE LIMITATĂ „PIROTERM-SERVICE”

Vladimir CATAN
Administrator*(semnat electronic)***Beneficiar:**

BANCA NAȚIONALĂ A MOLDOVEI

Petru ROTARU
Prim-viceguvernator*(semnat electronic)*