

Lurări de construcție (casă de locuit)

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 5-5

Valoarea de deviz 1 093 904,05 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Casa				
		1.1. Terasamente				
1	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in depozit teren catg. II	100 m3	2,133	71,75 0,00	153,04 0,00
2	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	1,141	78,75 0,00	89,86 0,00
3	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	99,15	26,34 26,34	2 611,37 2 611,37
4	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,992	957,14 749,34	949,49 743,35

1	2	3	4	5	6	7
5	TsI51A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	205,50	4,98 0,00	1 023,19 0,00
		Total Terasamente Inclusiv salariu				4 826,95 3 354,72
		1.2. Fundatii				
6	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 3.5	m3	6,40	1 877,58 437,54	12 016,50 2 800,28
7	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile	m2	91,00	128,56 80,71	11 699,14 7 344,79
8	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	131,60	22,54 5,69	2 966,57 749,11
9	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	1 080,00	21,69 4,84	23 428,14 5 230,14
10	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C15	m3	18,20	2 499,41 373,82	45 489,32 6 803,60
11	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	81,24	15,47 3,40	1 256,90 276,09
12	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si	m2	81,24	52,15 5,10	4 236,89 414,13

1	2	3	4	5	6	7
		doliile din hidroizolatia curenta pe suprafete inclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)				
13	CG01A	Strat hidroizolant executat din mortar din ciment M 200	m2	31,04	117,29 59,47	3 640,76 1 846,01
		Total Fundatii Inclusiv salariu				104 734,21 25 464,14
		1.3. Rame Rm 1....5 Rm A....C				
14	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	116,00	61,88 38,23	7 178,31 4 434,91
15	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	45,50	152,74 106,20	6 949,52 4 832,10
16	CB03D	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in pereti si diafragme la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	356,40	128,70 80,71	45 869,39 28 765,76
17	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	210,40	25,46 8,41	5 355,95 1 769,68
18	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	546,70	23,08 6,03	12 616,28 3 297,78

1	2	3	4	5	6	7
19	CC13D	Innadirea prin sudare electrica la banc a armaturilor din otel beton, pentru betoane monolite armate, executata cu 2 eclise, la bare cu diametrul 8-16 mm	buc	60,00	38,49 29,74	2 309,52 1 784,16
20	CL57B	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 10 kg	kg	301,40	65,41 8,92	19 714,24 2 688,73
21	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice C15	m3	7,00	2 596,30 450,29	18 174,10 3 152,02
22	CA09A1	Beton ciclopian, clasa C5/4 in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, preparat cu betoniera pe santier	m3	59,48	2 257,15 314,35	134 255,44 18 697,66
		Total Rame Rm 1....5 Rm A....C Inclusiv salariu				252 422,76 69 422,80
		1.4. Scara exterioara				
23	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in elevatii, pereti drepti si diafragme inclusiv sprijinirile la inaltimei pina la 20 m inclusiv	m2	8,40	128,56 80,71	1 079,92 677,98
24	CC01F1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in scari	kg	17,80	21,69 4,84	386,13 86,20
25	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15	m3	1,20	2 092,32 484,27	2 510,79 581,13
		Total Scara exterioara Inclusiv salariu				3 976,84 1 345,31
		1.5. Planseu				
26	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montarea placilor prefabricate, a predalelor, la turnarea planseilor partial sau total monolite cu grinzi sau la grinzi monolite cu plansee prefabricate tip PE 3100 R	buc	85,00	61,88 38,23	5 259,97 3 249,72

1	2	3	4	5	6	7
27	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	28,20	126,95 84,96	3 579,99 2 395,87
28	CC02M	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	14,80	22,91 5,86	339,03 86,76
29	CC02N2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in placi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	348,60	22,23 5,18	7 748,53 1 806,64
30	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice C15	m3	3,50	2 596,30 450,29	9 087,05 1 576,01
		Total Planseu Inclusiv salariu				26 014,56 9 115,00
		1.6. Schelet din lemn si acoperis				
31	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic / stilpi, grinzi, contravinturi	m3	24,137	9 184,91 1 911,60	221 696,29 46 140,29
32	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	24,137	531,75 174,17	12 834,81 4 203,89
33	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	333,96	68,41 17,84	22 847,11 5 958,38
34	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a si constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv GF-21 si doua straturi de email PF -115	t	0,334	1 098,81 618,50	367,00 206,58
35	TsC03B1	Sapatura mecanica cu excavatorul	100 m3	0,121	71,74	8,68

1	2	3	4	5	6	7
		de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere internă și comandă hidraulică, în pământ cu umiditate naturală, descărcare în depozit teren cat. II			0,00	0,00
36	TsC03F1	Săpătură mecanică cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere internă și comandă hidraulică, în pământ cu umiditate naturală, descărcare în autovehicule teren cat. II	100 m3	0,059	78,72 0,00	4,64 0,00
37	TsD01B	Împrăștierea cu lopată a pământului afinat, în straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pînă la 3 m din grămezi, inclusiv sfărîmarea bulgarilor, pământul provenind din teren mijlociu	m3	12,10	26,34 26,34	318,69 318,69
38	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor în straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecărui strat în parte, umpluturile executîndu-se din pământ necoeziv	100 m3	0,121	957,13 749,33	115,81 90,67
39	TsI51A5	Transportarea pământului cu autobasculantă de 10 t la distanță de: 5 km	t	10,62	4,98 0,00	52,87 0,00
		Total Schelet din lemn și acoperis Inclusiv salariu				258 245,91 56 918,49
		1.7. Fundatii				
40	CA03A2	Beton turnat în fundații, socluri, ziduri de sprijin, pereți sub cota zero, preparat cu betoniera pe șantier și turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 3,5	m3	1,00	1 877,60 437,54	1 877,60 437,54
41	CB02B	Cofraje din panouri refolosibile, cu așternut din scinduri de rasinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în elevații, pereți dreți și diafragme inclusiv sprijinirile	m2	19,00	128,56 80,71	2 442,68 1 533,53
42	CC01E	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în ateliere de șantier și montate cu diametrul barelor pînă	kg	39,20	22,54 5,69	883,66 223,14

1	2	3	4	5	6	7
		la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere				
43	CC01F1	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în ateliere de șantier și montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv în fundatii continue și radiere	kg	248,20	21,69 4,84	5 384,13 1 201,96
44	CL57B	Montarea și fixarea pieselor înglobate în beton armat monolit: cu greutatea sub 10 kg	kg	45,00	65,41 8,92	2 943,40 401,44
45	CA09A1	Beton ciclopian, clasa C5/4 în fundatii, socluri, ziduri de sprijin, preparat cu betoniera pe șantier	m3	1,54	2 257,10 314,35	3 475,93 484,10
46	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, în fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereți sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa C15	m3	3,80	2 499,40 373,82	9 497,73 1 420,53
47	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, înclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2	15,40	15,47 3,40	238,26 52,34
48	IzF04F	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii și radiere, în terenuri fără ape freatice, inclusiv scafele și doliile din hidroizolația curentă pe suprafețe înclinate peste 40% sau verticale plane sau curbe, cu mastic de bitum sau bitum cu adaos de cauciuc, aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)	m2	15,40	52,15 5,10	803,11 78,50
49	CG01A	Strat hidroizolant executat din mortar din ciment M 200	m2	5,12	117,29 59,47	600,51 304,50
		Total Fundatii Inclusiv salariu				28 147,00 6 137,58
		1.8. Schelet din lemn și acoperis				
50	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament	m3	1,122	9 184,82	10 305,36

1	2	3	4	5	6	7
		antiseptic			1 911,60	2 144,82
51	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	1,122	531,75 174,17	596,63 195,42
52	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	63,50	68,41 17,84	4 344,21 1 132,94
53	IzD10C	Vopsirea anticoroziva cu pensula de mina a constructiilor metalice cu un strat de grund anticoroziv GF- 21 si doua straturi de email PF-115	t	0,064	1 098,80 618,48	70,32 39,58
		Total Schelet din lemn si acoperis Inclusiv salariu				15 316,52 3 512,76
		Total Casa Inclusiv salariu				693 684,74 175 270,80

		Total	lei	693 684,74
		CNAM	24,00 %	42 064,99
		Cheltuieli de transport	3,00 %	15 331,02
		Cheltuieli de regie	14,50 %	108 906,71
		Beneficiu de deviz	6,00 %	51 599,25
		Total	100,00 +	911 586,71
		TVA	20,00 %	182 317,34
		Total deviz: Inclisiv salariu		1 093 904,05 175 270,80

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)