



## Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1012600018926, denumire: URALIS S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1\_21

Pentru perioada fiscală: A/2022

Data prezentării: 23.02.2023

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 23.02.2023 21:00:11

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs.  
Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

Data prezentării 23.02.2023 20:48:22

*Copia corespunzătoare originalului*

*28.02.2023*

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

Entitatea: URALIS S.R.L

Cod CUIÎO: 40846059

Cod IDNO: 1012600018926

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 102, DDF CENTRU

Cod CUATM: 0130, SEC.CENTRU

Strada: Armeneasca nr.13 bl.A



Activitatea principală: F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 557380

WEB:

E-mail: larisa\_alaiba@mail.ru

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Alaiba Larisa Tel. 069140179

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 33 persoane. Confirmați lipsa salariaților

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* Alaiba Anatolie

Unitatea de măsură: leu

## BILANȚUL

la 31.12.2022

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
A.	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	39807	27211
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	39807	27211
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		

3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	39807	27211
<b>II. Imobilizări corporale</b>			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070	1852156	1852156
3. Mijloace fixe, total	080	4114781	3931167
din care:			
3.1. clădiri	081	2497007	2427147
3.2. construcții speciale	082	729272	682867
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	153690	227511
3.4. mijloace de transport	084	665466	482764
3.5. inventar și mobilier	085	10000	15000
3.6. alte mijloace fixe	086	59346	95878
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5966937	5783323
<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140 + rd.150)	160		
<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
5. Alte active imobilizate	210		
<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	6006744	5810534



	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	2933795	1301497
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	291816	2307372
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	3225611	3608869
	<b>II. Creanțe curente și alte active circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente	300	1466198	1032933
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320		
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	12485	1906
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
B.	7. Alte active circulante	360	223	187
	<b>Total creanțe curente și alte active circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	1478906	1035026
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380 + rd.390)	400		
	<b>IV. Numerar și documente bănești</b>	410	2880990	8148682
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	7585507	12792577
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.230 + rd.420)	430	13592251	18603111
	<b>PASIV</b>			
C.	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	229491	229491
	2. Capital nevărsat	450	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	( )	( )

		)	)
5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	229491	229491
<b>II. Prime de capital</b>	500		
<b>III. Rezerve</b>			
1. Capital de rezervă	510		
2. Rezerve statutare	520	483705	483705
3. Alte rezerve	530		
<b>Total rezerve</b> (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	483705	483705
<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	5171318	5183698
3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	2866977
4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	( 10823 )
<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	5171318	8061498
<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	5884514	8774694
<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
1. Credite bancare pe termen lung	630		
2. Împrumuturi pe termen lung	640	14000	15000
din care:	641		
2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	14000	15000
3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660		
inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
5. Avansuri primite pe termen lung	670		
6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
7. Alte datorii pe termen lung	690		
<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	14000	15000
<b>DATORII CURENTE</b>			
1. Credite bancare pe termen scurt	710	496818	2799131
2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
din care:	721		



2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni			
inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
3. Datorii comerciale curente	730	622088	992237
4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
5. Avansuri primite curente	750		
6. Datorii față de personal	760	757	
7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	102095	111373
8. Datorii față de buget	780	157764	714089
9. Datorii față de proprietari	790	6314215	5196587
10. Venituri anticipate curente	800		
11. Alte datorii curente	810		
<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	7693737	9813417
<b>PROVIZIOANE</b>			
1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/dienților	840		
3. Provizioane pentru impozite	850		
4. Alte provizioane	860		
<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	13592251	18603111

F.

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	13357417	21498314
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011		72537
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012		
venituri din contracte de construcție	013	13357417	20980044
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		445733
Costul vânzărilor, total	020	9854100	16108457
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021		

costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	9854100	16108457
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)	030	3503317	5389857
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1886303	2102221
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070		19188
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	1617014	3268448
Venituri financiare, total	090		
din care:	091		
venituri din interese de participare			
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		
Cheltuieli financiare, total	100		
din care:	101		
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b> (rd.090 - rd.100)	110		
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b> (rd.120 - rd.130)	140		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.110 + rd.140)	150		
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare</b> (rd.080 + rd.150)	160	1617014	3268448
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	204926	401471
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b>	180	1412088	2866977



**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Capital social și neînregistrat</b>					
	1. Capital social	010	229491			229491
	2. Capital nevărsat	020	( )	( )	( )	( )
	3. Capital neînregistrat	030				
I.	4. Capital retras	040	( )	( )	( )	( )
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	229491			229491
II.	<b>Prime de capital</b>	070				
	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
III.	2. Rezerve statutare	090	483705			483705
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve</b> (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	483705			483705
	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	5171318	12380		5183698
IV.	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	2866977		2866977
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	( 10823 )	( )	( 10823 )
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	5171318	2890180		8061498
V.	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
VI.	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	5884514	2890180		8774694

**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**de la 01.01.2022 pînă la 31.12.2022

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă



1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	16375446	26993650
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	9223973	16341761
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2688985	2712887
Dobânzi plătite	040	53880	79458
Plata impozitului pe venit	050	432775	267343
Alte încasări	060	51558	15507
Alte plăți	070	3169543	3509194
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	857848	4098514
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1423158	2799789
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1376699	497476
Dividende plătite	170	861981	1117628
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-815522	1184685
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	42326	5283199
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-1297	-15507
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	2839961	2880990
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	2880990	8148682

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

nota explic.2022 .2.pdf

nr. 17 din 21.02.2023

## Nota explicativa la situatiile financiare pentru perioada 2022

Informațiile cerute de Standardele Naționale de Contabilitate sunt prezentate în raportul dat în lei

	Costul de intrare, sold la incep. perioadei	Calculat in perioada de gestiune	Capitalizat, montat, pus in functiune	Sold la sf. perioadei
<b>1. Imobilizarile necorporale</b>				
<b>112 TOTAL</b>	<b>103 165</b>	<b>70 169</b>	<b>0</b>	<b>32 996</b>
Inclusiv 112.4 Licente	103 165	70169		32 996
112.9 certif. ISO	0			0
112.5 Programe informatice	0			0
<b>113 TOTAL</b>	<b>63 358</b>		<b>57 573</b>	<b>5 785</b>
inclusiv 113.4 Amortizarea licentelor	63 358		57573	5 785
113.5	0			0
113.9 Amortizarea programelor	0			0
<b>121. TOTAL</b>				<b>0</b>
incl. 121.1 constr.curs de exec.				0
121.3 imob.corp.fina la func.	0	184 501	184 501	0
121.4 constr.in curs de exec.				0
<b>122 TOTA terenuri</b>	<b>1 852 156</b>			<b>1 852 156</b>
<b>123 TOTAL Mijloace fixe</b>	<b>7 599 735</b>	<b>189 501</b>	<b>109 368</b>	<b>7 679 868</b>
Incl. 123.1 cladiri	2 794 384			2 794 384
123.2 constructii speciale	1 079 283			1 079 283
123.3 Masini,utilaje	539 297	108 347	1168	646 476
123.4 Mijloace de transport	2 955 619		43 000	2 912 619
123.8 MF arendate	10 000	5 000		15 000
123.9 alte mijl.fixe	221 152	76 154	65200	232 106
<b>124 TOTAL Uzura Mijl.fixe</b>	<b>3 482 773</b>	<b>375 296</b>	<b>109 368</b>	<b>3 748 701</b>
Incl. 124.1 amortiz.cladiri	297 377	69 860		367 237
124.2amortiz,constr.speciale	350 011	46 406		396 417
124.3 Amortiz.masini,utilaje	383426	36 707	1168	418 965
124.4Amortiz.mijl.transport	2 290 153	182 702	43 000	2 429 855
124.9Amortiz.altor mijl.fixe	161 806	39 621	65200	136 227
<b>3. Stocuri total</b>				<b>0</b>
211 Mteriale	2 933 795	10 865 142	12 497 440	1 301 497
221 Creante comerciale	1 466 198	25 647 648	26 080 913	1 032 933
224 Avansuri acordate curente	291 816	3 433 867	1 418 311	2 307 372
225 Creante ale bugetului	0	110 000	110000	0



227 Creante ale personalului	0	0	0	0
232 Alte creante (dec.cu vama)	12485	1 419 000	1 429 579	1 906
Numerar in casierie Total	2 880 990	29 853 746	24 586 054	8 148 682
Alte active circulante	223	32	68	187
Incl. formul.stricta evid.	223	32	68	187
TOTAL capital propriu	5 884 514	2 890 180		8 774 694
Impumut termen lung (421.422)	14 000	36 300	35 300	15 000
<b>TOTAL datorii curente</b>	<b>7 692 980</b>	<b>26 936 712</b>	<b>24 816 275</b>	<b>9 813 417</b>
incl. datorii bancare 511	496 818	2 799 789	497 476	2 799 131
datorii comerciale in tara 521.1	622 088	5 186 823	5 488 950	319 961
datorii comerc. peste hot. 521.2		7 679 285	7 007 009	672 276
datorii fata de personal 531		2 176 572	2 176 572	0
dat.fata de titul.de avans 532	0	378 461	378 461	0
dat.privind asigurarile 533	102 095	717 165	707 887	111 373
dat.fata de buget 534	157 764	7 034 617	6 478 292	714 089
datorii fata fondatori 536	6 314 215		1 117 628	5 196 587
dat,preliminare 541				0
alte datorii calculate 544		964 000	964 000	0

Profitul nerepartizat al anilor precedenti fii 5 183 698 lei

**Veniturile din vinzari sunt reflectate in tabelul de mai jos:**

Indicatori	Suma lei	Cota %
<b>Venituri din vinzari total</b>	<b>21 434 512</b>	<b>100</b>
Inc. vinzare produse		
vinzare marfuri	72537	0%
contracte de constructie	20 980 044	97,70%
Venituri din alte activitati	445 733	2,00%

Situatiile financiare prezentate sun intocmite in baza SNC si corespund in tocmai conturilor analitice din evidenta contabila a intreprinderii. Abateri de la principiile de baza si caracteristicile calitative asupra situatiei patrimoniale si financiare nu sunt.

Contabil sef SRL Urals



*[Handwritten signature]*

L.Alaiba