

“ 26 ” 07 2021

or. Chișinău

S.A. "Moldtelecom" în persoana dlui **Viorel POSTOLACHI**, director general, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Beneficiar", pe de o parte și

F.C.P., „**SOLDI**” S.R.L. în persoana dlui **Mihail SOLCAN**, director, care acționează în baza Statutului, numită în continuare "Antreprenor", pe de altă parte, au încheiat între ei următorul contract:

I. Obiectul contractului

1.1. Beneficiarul obligă, iar Antreprenorul execută lucrări de: „Efectuarea lucrărilor de reparație capitală la punctul de vînzări SA ”Moldtelecom” din or. Chișinău bd. Ștefan cel Mare, 12 A și bd. Ștefan cel Mare, 12 B”, conform caietului de sarcini, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

II. Valoarea contractului /Costul lucrărilor

- 2.1. Costul total al lucrărilor în baza prezentului contract, ca rezultat al acordului atins, constituie **6189156,72** (șase milioane o sută opt zeci și nouă mii o sută cinci zeci și șase, 72) lei, inclusiv TVA.
2.2. Valoarea contractului/comenzilor poate fi modificată în dependentă de îndeplinirea lucrărilor în fapt și conform prevederilor legilor RM în vigoare pentru perioada îndeplinirii lucrărilor, la momentul prezentării procesului verbal de recepție a lucrărilor executate (C2n).
2.3. Materialele principale (exemplu: uși, ferestre, placi și pișcoturi din gresie, faianță, culori vopsea, (după caz)) vor fi coordonate de către partii înainte de a fi incluse în operă.
2.4. Prețurile la materiale incluse în deviz nu pot fi majorate.
2.5. Preturile la materialele incluse în devize suplimentare (după caz) și dacă se repetă în devizul de baza, vor fi incluse cu costul din devizul de bază, la fel se referă și la simbolul norme și cod de resurse.
2.6. Pentru materiale, la momentul îndeplinirii lucrărilor, este obligatoriu prezentarea certificatelor de calitate și conformitate.

III. Modul de achitare și primire-predare a lucrărilor

- 3.1. Lucrările executate se recepționează conform actului de primire-predare a volumului de lucrări (C-2; N-3), a proceselor-verbale de recepționare finală.
3.2. Achitarea pentru obiectul care urmează a fi reparat/construit/consolidat se va efectua de Beneficiar în baza proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate integral, a proceselor-verbale de recepționare finală a obiectelor, din data semnării facturilor fiscale, în următorul mod:
 - 90% din prețul lucrărilor se va achita în termen de pînă la 30 (treizeci) de zile din momentul semnării procesului-verbal de finalizare a lucrărilor îndeplinite integral.
 - 10% din prețul lucrărilor se va achita în termen de pînă la 30 (treizeci) de zile din momentul expirării termenului de garanție de bună execuție.
3.3. Obiectul contactului se consideră dat în exploatare numai după semnarea de toți membrii comisiei permanente pentru recepția preliminară și/sau finală a lucrărilor, a procesului-verbal de recepționare finală a obiectului.

IV. Obligațiunile Beneficiarului

- 4.1. Asigură accesul muncitorilor pe teritoriul obiectului și în încăperile destinate pentru reconstrucție /construite/reparate/consolidate în baza listei prezentate de Antreprenor.
- 4.2. Beneficiarul eliberează încăperile destinate pentru reconstrucție /construite/reparate/consolidate conform graficului coordonat de ambele părți.
- 4.3. Predă antreprenorului documentația de proiect.
- 4.4. Indică antreprenorului sursa de curenț electric, apă și căile de acces spre obiectiv.
- 4.5. Să asigure, la cererea executantului prezența reprezentantului în vederea asistenței tehnice

V. Obligațiunile Antreprenorului

- 5.1. Garantează calitatea lucrărilor executate, funcționarea utilajului și/sau rețelelor ingineresci pe un termen de 12 luni din data finalizării obiectului, conform actului de îndeplinire integrală a lucrărilor. Perioada garanției de bună execuție este de 360 zile din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a obiectului.
- 5.2. Pentru confecțiile din PVC și/sau aluminiu, uși și vitralii din sticlă, perioada de garanție va constitui doi ani din data fanalizării obiectului (data semnării actului de îndeplinire a lucrărilor integral).
- 5.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea obligațiunilor contractuale asumate de către ambele părți.
- 5.4. Perioada de îndeplinire a lucrărilor, conform ofertei prezentate, 4 (patru) luni.
- 5.5. Antreprenorul va începe lucrările după semnarea contractului/comenzii, dar nu mai târziu de trei zile din data semnării (înregistrării).
- 5.6. Aprovizionează lucrările cu materiale de construcție, mecanisme și utilaj prevăzute în proiectul de execuție și devizul de cheltuieli.
- 5.7. Înlătură în termen cu titlu de urgență (minim 3 ore - maxim 5 zile), după înștiințarea în scris, prin telefon sau pe poșta electronică, de către Beneficiar a defectelor depistate pe perioada de garanție (p. 5.1.).
- 5.8. Pe perioada desfășurării lucrărilor Antreprenorul își asumă pe deplin responsabilitatea față de integritatea sistemelor de energie electrică, curenți slabii, apă și canalizare, evitarea inundației, incendiului (după caz), securitatea personalului încadrat în lucrări de reparație conform prezentului contract, protecția muncii și antiincendiară pe toata perioada derulării lucrărilor, securitatea bunurilor SA "Moldtelecom", server, ascensoare, stația de telefonie, toate bunurile ce aparțin companiei SA "Moldtelecom", la care Antreprenorul v-a avea careva tangență pe perioada demarării și petrecerii lucrărilor.
- 5.9. Antreprenorul este responsabil de a prezenta documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității,
- 5.10. Antreprenorul este responsabil de instruirea persoanelor încadrate în lucrări de reparație conform prezentului contract vizavi de securitatea și protecția muncii.
- 5.11. Antreprenorul suportă integral cheltuielile în cazul prejudiciilor aduse SA "Moldtelecom".
- 5.12. Antreprenorul suportă integral cheltuielile în cazul incidentelor muncitorilor companiei sale.

VI. Responsabilitatea părților

- 6.1. Responsabilitatea pentru obligațiunile fiscale proprii, ce decurg din tranzacția prezentă, părțile o poartă față de stat de sine stătător.
- 6.2. Pentru depășirea termenelor de executare a lucrărilor Antreprenorul va fi penalizat în mărime de 0,1% la sută din suma contractului pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10% din suma contractuală.
- 6.3. Pentru depășirea termenelor de achitare a lucrărilor efectuate Beneficiarul este penalizat în mărime de 0,1% la sută pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10% la sută din suma neachitată.
- 6.4. Pentru depășirea termenelor de înlăturare a defectelor indicate în p.5.6. a prezentului contract, Antreprenorul va fi penalizat în mărime de 500 lei pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 000 lei.

VII. Circumstanțele care certifică imposibilitatea executării

7.1. Părțile sunt exonerate de răspunderea pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale, dacă o astfel de neexecutare a survenit în urma unor circumstanțe care certifică imposibilitatea executării, pe care debitorul nu l-a putut prevedea la data încheierii Contractului, nici să-l evite prin măsuri rezonabile. Părțile se obligă să se informeze reciproc în scris despre circumstanțele care certifică imposibilitatea executării lui asupra capacitatei de a executa prezentul Contract.

7.2 În caz de survenire a circumstanțelor, care certifică imposibilitatea executării a obligațiilor contractuale, de către debitor, se suspendă pe perioada de acțiune a impedimentului, iar dacă impedimentul justificator acționează mai mult de 45 de zile, atunci părțile vor negocia condițiile de executare a prezentului Contract. În caz de nerealizare a unei înțelegeri amiabile oricare dintre Părți este în drept să recurgă la rezoluțunea prezentului contract înainte de termen.

VIII. Litigii

8.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legatură cu prezentul Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi depus spre soluționare conform legislației în vigoare către instanța de judecată competentă din RM.

IX. Rezoluționarea contractului

9.1. Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa prezentul contract unilateral în următoarele condiții:

- încălcarea sistematică a Legii R.M. "Calitatea în construcții";
- Antreprenorul nu începe lucrările după semnarea contractului/comenzii, o perioadă mai mare decât perioada prevăzută în p.5.3.
- Antreprenorul nu-și respectă obligațiunile contractuale, nu răspunde la solicitările de înlăturare a deranjamentelor și/sau nu prezintă în termenii stabiliți prin contract documentele pentru inițierea/prestarea /recepționarea lucrărilor/serviciilor
- Antreprenorul a depășit cu cel puțin 10 zile lucrătoare, perioada de îndeplinire a lucrărilor prevăzută în p.5.3.

9.2. Antreprenorul are dreptul de a rezoluționa prezentul contract în următoarele condiții:

- conservarea sau stoparea lucrărilor pe un termen mai mult de 3 luni;

9.3. Partea care a luat decizia de a rezoluționa contractul este datoare să comunice în scris părții celeilalte.

X. Alte condiții

- Contractul intră în vigoare din ziua semnării acestuia, fiind valabil până la expirarea termenului de garanție a lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora .
- Orice schimbări, sau modificări la prezentul contract pot fi efectuate numai în scris și doar cu acordul ambelor părți.
- Devizul de cheltuieli este parte integrantă a prezentului contract.
- Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar fiecărei părți.

BENEFICIAR

S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare, 10 mun.
BC Victoriabank SA filiala nr. 3 Chișinău
MD-2004, mun. Chișinău str. 31 August 1989, 141
Cod fiscal 1002600048836
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL
Codul băncii: VICBMD2X416
TVA 0200341



Viorel POSTOLACHI

ANTREPRENOR

F.C.P., „Soldi” S.R.L.

mun. Chișinău, str. Grenoble 259/2 ap.16
BC "Procreditbank" SA
C/f 1002600027435
MD36PR002251154014002498
c/b PRCBMD22
TVA 0300375
E-mail: info@soldi.md



Mihail SOLCAN

Ex. 2

Nr. exemplarului
№ экземпляраFACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.
Серия, №

Formular din
Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 august 2017
Tabelul formării
Примісніще № 1 к Приказу Міністерства фінансів Республіки Молдова
№ 118 з 28 серпня 2017 р.

Data eliberării /data livrării 17.05.2022 / 17.05.2022
Дата выписки /дата поставки

8. Foial de parcurs seria: număr: data:
Путевой лист серия номер дата
9. Transportator FCP SOLDI S.R.L. Перевозчик

1. Furnizor: FCP SOLDI S.R.L.; Chisinau, str. Grenoble 259/2, ap.16 MD-2072; VICBMD2X500 B.C. VICTORIABANK'S.A. Поставщик fil. N30 Chisinau, MD44VI00000222483019MDL MDL	c.f./ nr.TVA 1002600027435 / ф.к./код НДС 0300375
2. Cumpărător: Moldtelecom SA; m.Chisinau ,Bd Stefan cel Mare,10; 57-06-01 adela.tanas@moldtelecom.md; Покупатель MD87AG00000022512095315, MDL, AGRNMD2X864, BC "Moldova-Agroindbank" SA, филиал M. Eminescu	c.f./ nr.TVA 1002600048836 / ф.к./код НДС 0200341

3. Delegatie data delegatul	4. Documente anexate contr. nr. 141-21 din 26.07.2021
Доверенность дата елегированный	Прилагаемые документы

5. Punct încărcare mun. Chisinau Пункт погрузки	6. Punct descărcare Пункт разгрузки	7. Redirișări Переадресовки									
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfui/activului	10.2 Unitate de măsură	10.3 Cantitatea mărfurilor/ activelor, volumul serviciilor	10.4 Preț unitar fără TVA, lei	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei	10.6 Cota TVA, %	10.7 Suma totală a TVA, lei	10.8 Valoarea mărfurilor/ activelor, serviciilor, lei	10.9 Altă informație	10.10 Tip ambalaj (foi)	10.11 Număr locuri	10.12 Masă brută , tone
Lucrări de reparație capitală de vânzări SA "Moldtelecom", din or. Chisinau, bd. Stefan cel Mare, 12 conf. contr. nr. 141-21 din 26.07.2021	serv	1	1 107 238,33	1 107 238,32	20	221 447,67	1 328 685,99				
11. TOTAL (pe pagină) / Beero (no странице)				1107238,32	x	221447,67	1328685,99	x	x	x	
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Beero (по налоговой накладной)				1 107 238,32		221 447,67	1 328 685,99	x	x	x	

13. Permis eliberarea:	Director general interprindere, Solcan Mihail Grigore
	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
14. Predat mărfurile/activele (serviciile):	Director general interprindere, Solcan Mihail Grigore
	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):	
	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):	
	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись
17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/ beneficiarul:	
	Funcția, numele, prenumele și semnătura Должность, фамилия, имя и подпись



Antreprenor

F.C.P. "SOLDI" S.R.L.
 (denumirea)

Investitor

"MOLDTELECOM" S.A.
 (denumirea)

Obiect

**Reparatia capitala la punctul de
 vanzari SA "Moldtelecom", din
 or. Chisinau, bd. Stefan cel
 Mare, 12"B"
 Contract nr.141-21 din
 26/07/2021**

Valoarea lucrarilor executate **662 307,85 Lei****P r o c e s - v e r b a l**

de receptie a lucrarilor executate

pe 22/07 an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Demontare						
1	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	135,000	12,685 12,685	1 712,502 1 712,502
2	RpVB40A	Demontarea deflectoarelor circulare sau rectangulare de pe canale de ventilatie	buc	32,000	124,125 123,392	3 972,013 3 948,557
3	RpCO56C	Demontari: tavane suspendate- Armstrong.	m2	347,000	14,415 14,415	5 002,005 5 002,005
4	RpIC17B	Demontarea tevilor de la instalatiile de incalzire	m	138,000	69,100 46,705	9 535,786 6 445,235
5	RpCM33E	Demontarea placajelor din Gips-carton	m2	261,000	45,225 44,975	11 803,672 11 738,422
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drisuite la pereti sau tavane	m2	65,000	15,818 15,568	1 028,183 1 011,933
7	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 12.5 cm grosime	m2	188,200	77,611 76,111	14 606,428 14 324,128
8	RpCG29D	Demolarea peretilor de	m3	5,300	223,414	1 184,096

	2	3	4	5	6	7
		zidarie cu grosimea de 400mm/ $3.8*3.8*0.4=5.8m^3$			221,414	1 173,496
9	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie	m2	508,000	46,225 44,975	23 482,198 22 847,198
10	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка теплых полов - дощатых полов, вагонок и т.д.)	m2	32,300	13,435 12,685	433,957 409,732
11	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat la scara din trecerea existenta	m3	0,600	350,480 317,130	210,288 190,278
12	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi din PVC (U-1- U-6; U-8- U-10; U-12)	m2	15,540	24,217 24,217	376,336 376,336
13	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (U-7)	kg	78,000	3,816 3,460	297,669 269,848
		Total capitol: Inclusiv salariu				73 645,133 69 449,670
		2. Crearea golului de usa in sala 2. Consolidarea trecerii intre sali				
		2.1. Demontari				
14	RCsJ37A	Desfaceri de tencuieli interioarea sau exterioare driscuri la pereti sau tavane / pereti $3.8*3.8*2=28.9m^2$	m2	28,900	17,548 17,298	507,137 499,912
15	RCsB27A	Demontarea panourilor prefabricate de fatada de 3,5 x 2,75 x 0,25 m, pentru inlocuire sau demolare / Demolarea coloanei (beton armat)	m3	0,640	862,464 614,656	551,977 393,380
16	RCsG32C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor	m3	2,250	296,066 294,066	666,148 661,648
17	RCsU09B	Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la	t	23,540	46,128 46,128	1 085,853 1 085,853

1	2	3	4	5	6	7
		maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg				
18	TRI1AA04 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - usoare si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	23,540	31,713 31,713	746,524 746,524
19	TsI50C5	Transportarea pamantului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	23,540	86,250 0,000	2 030,325 0,000
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 587,964 3 387,317
		2.2. Montare carcasa monolit				
20	CA04F	Beton turnat in placi, grinzi, stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice	m ³	1,600	1 392,561 305,598	2 228,097 488,957
21	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inalimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	32,400	24,548 5,708	795,350 184,950
22	CC02L	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inalimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	20,000	22,876 4,036	457,514 80,724
23	CB02D	Cofraje din panouri refoliosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in stilpi si cadre exclusiv sustinerile la inalimi pina la 20 m inclusiv	m ²	10,900	154,878 74,958	1 688,166 817,042

1	2	3	4	5	6	7
24	RCsB21A	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm	buc	12,000	26,239 6,919	314,870 83,030
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 483,997 1 654,703
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 071,961 5 042,020
		3. Lucrari de constructie				
		3.1. Tavane				
25	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat si/sau ventilare	m2	445,800	291,429 146,456	129 919,003 65 290,262
26	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / Chituirea fisurilor	m2	66,600	30,422 11,532	2 026,105 768,031
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	445,800	5,255 1,730	2 342,590 771,145
28	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	445,800	38,594 31,713	17 205,139 14 137,656
29	RpCJ34A	Spalarea manuala a podului, pregatirea pentru reparatie (Aplicativ)	m2	234,200	25,947 25,947	6 076,787 6 076,787
30	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	234,200	5,255 1,730	1 230,674 405,119
31	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	234,200	53,969 31,713	12 639,540 7 427,185

1	2	3	4	5	6	7
		(Culoarea sura intunecata, de coordonat cu Beneficiarul)				
		Total capitol: Inclusiv salariu				171 439,838 94 876,185
		3.2. Pereti si pereti despartitori				
32	CD72B	Pereti despartitori plane din PGC hidrofug, ignifug cu grosimea 100 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Saltele din vata minerala g=80mm	m2	35,440	352,477 154,713	12 491,768 5 483,039
33	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile (placarea constructiilor metalice in incaperile 2-4)	m2	40,000	270,578 147,033	10 823,120 5 881,320
34	CK18C	Protectia muchiilor cu cornier din aluminiu	m	278,000	22,950 14,992	6 380,128 4 167,665
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor din GC	m2	241,600	5,255 1,730	1 269,560 417,920
36	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, (pe ambele parti)	m2	241,600	38,594 31,713	9 324,274 7 661,861
37	CD71B	Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv: pentru inaltimea etajului peste 4 m (4.4m)	m3	2,510	1 566,206 268,696	3 931,177 674,426
		Total capitol: Inclusiv salariu				44 220,027 24 286,231
		3.3. Timplarii				
38	CK11B	Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice	m2	17,660	3 273,265 43,245	57 805,860 763,707

1	2	3	4	5	6	7
		natura, la inalimi de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu (Ferestre exterioare si interioare V-1- V-10, conform designului maximal fara rusturi, (culoarea si modelul conform design) inalimi minime - 1050mm; inalimi maxime - 5000mm(vezi design)/ Vitrine V9,10				
		Total capitol: Inclusiv salariu				57 805,860 763,707
		3.4. Electricitate				
39	RpCU06B	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm ²	m	22,000	74,958 74,958	1 649,076 1 649,076
40	RpEA05C	Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic , avind diametrul peste 25 mm (Gofra)	m	50,000	50,807 43,245	2 540,350 2 162,250
41	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*2.5)mm ²	m	780,000	22,614 4,036	17 639,076 3 148,236
42	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, gata echipate , cu min 45 automate	buc	1,000	3 298,118 563,338	3 298,118 563,338
43	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm ² , dupa instalatii sau consolidari	m	2,000	19,290 13,838	38,579 27,677
44	RpEF13E	Montarea corpurilor de iluminat, fixate (incorporat)	buc	52,000	882,554 80,724	45 892,808 4 197,648
45	RpEE03A	Montarea prizelor blocuri cite patru la perete	buc	78,000	27,505 17,875	2 145,359 1 394,219
		Total capitol: Inclusiv salariu				73 203,366 13 142,444

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				346 669,091 133 068,567
		4. Diverse				
		4.1. Reparatia nodului sanitar				
46	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriiile	buc	1,000	54,777 54,777	54,777 54,777
47	RpSA04A	Demontarea tevii din policorura de vinil (PVC), avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	12,000	3,460 3,460	41,515 41,515
48	RpSC07A	Demontarea unui vas de closet turcesc din fonta, complet echipat	buc	1,000	106,671 106,671	106,671 106,671
49	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip	buc	2,000	12,685 12,685	25,370 25,370
50	RpEC16A	Demontat priza	buc	1,000	53,047 53,047	53,047 53,047
51	RpEC16A	Demontat intrerupator	buc	2,000	53,047 53,047	106,094 106,094
52	RpCO56C	Demontari: tavane suspendate-Armstrong	m2	4,800	14,415 14,415	69,192 69,192
53	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din gresie	m2	4,800	46,225 44,975	221,880 215,880
54	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica la pereti	m2	33,000	92,631 92,256	3 056,823 3 044,448
55	RpCU06B	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm ²	m	12,000	74,958 74,958	899,496 899,496
56	RpEB02A	Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea (3*2.5)	m	15,000	22,966 3,460	344,497 51,894
57	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm ² , dupa instalatii sau consolidari	m	12,000	19,289 13,838	231,473 166,061
58	RpCK01A	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din beton clasa C-5/4 (B-75) cu fata zgiriata pentru asigurarea	m2	8,800	72,668 32,290	639,480 284,148

1	2	3	4	5	6	7
		aderarii(reglarea denivelarilor antreu-sala)				
59	CG56A	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm	m2	8,800	135,535 13,492	1 192,712 118,733
60	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica (portelenat 60*60)inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (interior, de coordonat culoarea inainte de placare)	m2	8,800	413,146 144,150	3 635,685 1 268,520
61	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (pina la 2 m inaltime, inclusiv)	m2	33,000	357,395 141,267	11 794,048 4 661,811
62	RpSA14B	Montarea teavii din PVC , avind diametrul pina la 20 mm	m	12,000	76,014 39,209	912,171 470,506
63	RpEE03A	Montarea prizelor unica	buc	1,000	27,518 17,875	27,518 17,875
64	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare	buc	2,000	21,728 15,568	43,456 31,136
		Total capitol: Inclusiv salariu				23 455,905 11 687,174
		4.2. Transportare deseurile de constructie				
65	TrI1AA02 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	64,000	25,947 25,947	1 660,608 1 660,608
66	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct	t	64,000	72,075 72,075	4 612,800 4 612,800

1	2	3	4	5	6	7
		la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)ridicarea materialelor				
67	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 25 км)	t	64,000	86,250 0,000	5 520,000 0,000
		Total capitol: Inclusiv salariu				11 793,408 6 273,408
		Total capitol: Inclusiv salariu				35 249,313 17 960,582

	Total	Lei	466 635,52
	Cheltuieli de transport	2,00 %	4 580,43
	Asigurarea sociala	24,00 %	54 125,01
	Cheltuieli directe	100,00 +	525 340,96
	Chelt.de regie	3,00 %	15 760,23
	Total	100,00 +	541 101,19
	Beneficiu de deviz	2,00 %	10 822,02
	Total	100,00 +	551 923,21
	TVA	20,00 %	110 384,64
	Total	100,00 +	662 307,85
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		662 307,85
			225 520,88

INTOCMIT:

APROBAT:

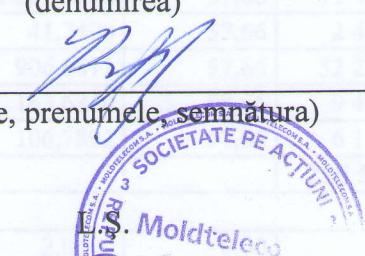
Antreprenor general (subantreprenor)
F.C.P. "SOLDI" S.R.L.



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Investitor
"MOLDTELECOM" S.A.

(denumirea)



(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Liana *Ciobanu Dinu*
Ygor Remae



Antreprenor F.C.P. "SOLDI" S.R.L.
 (denumirea)

Investitor "MOLDETELECOM" S.A.
 (denumirea)

Obiect **Reparatia capitala la punctul de vanzari SA "Moldtelecom", din or. Chisinau, bd. Stefan cel Mare, 12"B"**
Lucrari de reparatii adaugatoare

Valoarea lucrarilor executate **666 378,14 Lei**

P r o c e s - v e r b a l

de receptie a lucrarilor executate
 pe mai an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Demontare						
1	RpCM33E	Demontarea placajelor din Gips-carton	m2	87,040	45,225 44,975	3 936,366 3 914,606
2	RpCG29D	Demolarea peretilor de zidarie cu grosimea de 400mm/ 3.8*3.8*0.4=5.8m3- 5.3=0.5	m3	0,500	223,414 221,414	111,707 110,707
3	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat la scara din trecerea existenta	m3	1,500	350,480 317,130	525,720 475,695
4	RpCP45A	Demontarea usilor metalice (U-7)	kg	14,000	3,816 3,460	53,428 48,434
5	RpCM33E	Demontarea placajelor din PVC, azbociment (Pereti despartitori din PGC)	m2	155,780	90,450 89,950	14 090,238 14 012,348
6	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat /248.7*0.11+259.3*0.13=6 1.07m3	m3	61,070	350,480 317,130	21 403,814 19 367,129
7	RpCK42B	Desfacerea pardoselilor reci din mozaic, in cimp	m2	248,700	54,047 53,047	13 441,538 13 192,838

2	3	4	5	6	7
	continuu sau placi mozaicate				
8	RpCO56C	Demontari: captuseli din lemn, azbociment, PFL, PAS, etc. la pereti sau tavane suspendate, usi, etc. / Tavane suspendate din placi de ghips	m2	198,930 14,415 14,415	2 867,575 2 867,575
9	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) / Carcas din brus	m2	198,930 24,217 24,217	4 817,528 4 817,528
10	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (Демонтаж металлоконструкций без повторного использования)	kg	1 500,000 0,723 0,663	1 084,182 994,635
11	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica / Faianță	m2	29,280 92,631 92,256	2 712,236 2 701,256
12	RpCM33B	Demontarea placajelor din marmura, piatra, granit sau similar / Marmură	m2	20,600 133,118 132,618	2 742,230 2 731,930
13	RpCM33E	Demontarea placajelor din PVC, azbociment/ Laminat+placi din ghips/ OSB	m2	16,000 45,225 44,975	723,596 719,596
14	CB14C	Schela metalica tubulară pentru lucrari de finisaje la tavane la inalimi pina la 7 m	m2	508,000 49,596 34,596	25 194,768 17 574,768
		Total capitol: Inclusiv salariu			93 704,926 83 529,045
		2. Lucrari de constructie			
		2.1. Tavane			
15	CK50B	Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat	m2	26,700 291,429 146,456	7 781,152 3 910,386

2	3	4	5	6	7
	si/sau ventilare				
16	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / Chituirea fisurilor	m2	5,000 30,422 11,532	152,110 57,660
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor	m2	26,700 5,255 1,730	140,304 46,186
18	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor	m2	26,700 38,594 31,713	1 030,456 846,737
19	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor / Sala 1	m2	261,670 5,255 1,730	1 375,024 452,637
20	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Setrok" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor / Sala 1	m2	261,670 57,060 31,713	14 930,786 8 298,340
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor / Suplimentar subgrilaj	m2	101,750 5,255 1,730	534,676 176,007
22	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea sura intunecata, de coordonat cu Beneficiarul)	m2	101,750 53,969 31,713	5 491,346 3 226,798
23	CK33A(aplicativ)	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (Автоматической устройство закрывания дверей)/Montarea usilor de revizie p/u ventilare 400x400	buc	1,000 1 023,014 113,014	1 023,014 113,014
24	CK33A(aplicativ)	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (Автоматической устройство закрывания дверей)/Montarea usilor	buc	3,000 1 283,014 113,014	3 849,041 339,041

2	3	4	5	6	7
	de revizie p/u ventilare 600x600				
25	RpCU05A(aplicativ)	Executarea gaurilor in tavanul suspendat din PGC/ p/u grile	buc	79,000	17,298 17,298 1 366,542 1 366,542
		Total capitol: Inclusiv salariu			37 674,451 18 833,348
		2.2. Pereti si pereti despartitori			
26	CF54A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile (placarea construcțiilor metalice in incaperile 2-4)	m2	553,070	270,578 147,033 149 648,574 81 319,541
27	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / Chituirea fisurilor	m2	89,900	30,422 11,532 2 734,938 1 036,727
28	CK18C	Protectia muchiilor cu cornier din aluminiu	m	372,000	22,950 14,992 8 537,437 5 576,875
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor din GC	m2	422,350	5,255 1,730 2 219,365 730,581
30	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, (pe ambele parti)	m2	422,350	38,594 31,713 16 300,113 13 393,985
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor din GC	m2	423,730	5,255 1,730 2 226,616 732,968
32	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Satrok" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	423,730	57,060 31,713 24 177,864 13 437,749
		Total capitol: Inclusiv salariu			205 844,907 116 228,426
		2.3. Lucrari adaugatoare			

		2	3	4	5	6	7
33	RpCJ35D	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare pe rabit, exclusiv demontarea scheletului metalic	m2	24,400	26,899 26,524	656,326 647,176	
34	RpIzC48A	Desfacerea captuselilor de sustinere si protectie a masei izoante, cu impletitura din sirma de otel zincata.	m2	24,400	10,879 10,379	265,442 253,242	
35	RpCM33C	Demontarea plintei din teracota	m	34,000	48,684 48,434	1 655,270 1 646,770	
36	CL18A	Confectii metalice diverse la constructiile de consolidare a coloanelor din sala nr.1 / Teava dan 20*20*2/Bec 66.56m*1.12kg=74.55kg	kg	74,550	50,842 12,109	3 790,276 902,697	
37	IzA04A	Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma Подготовка оштукатуренных (неоштукатуренных) бетонных или металлических поверхностей перед антакоррозионной защитой с помощью металлической щетки)	m2	24,960	8,593 6,343	214,471 158,311	
38	IzJ07B	Grunduirea conductelor si aparatelor cu grund de miniu plumb in 2 straturi (Грунтование труб и аппаратов суриком в 2 слоя)	m2	24,960	49,132 31,713	1 226,325 791,557	
39	CN20A1	Vopsitorii interioare sau exterioare cu vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie metalica in 3 straturi, pentru aplicarea unui strat mai putin (Внутренняя или наружная окраска металлических изделий,	m2	24,960	78,869 46,705	1 968,561 1 165,747	

	2	3	4	5	6	7
		масляной краской в 2 слоя)				
40	CD72A k=0.5	Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m / Demontarea Pereti despartitori/Nota**Se exclude materiale	m2	3,570	71,935 70,353	256,809 251,161
41	CD50J	Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la umpluturi de carcase cu inaltimea pina la 4 m / Zidarie golului de usa din caramida (viceu)/ $1.89m^2 * 0.125 = 0.236m^3$	m3	0,236	2 341,466 340,780	552,586 80,424
42	CD05D3	Inchideri din blocuri 590 x 240 x 200 mm, in ziduri cu grosime de 20-24 cm, inaltimea constructiei mai mica sau egala 35 m, utilizarea mortarului ciment-var M 50-Z preparat cu malaxorul pe santier / Zidarie din BCA 20cm/ $6.84 * 0.2 = 1.37m^3$	m3	1,370	2 063,528 230,640	2 827,034 315,977
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 413,100 6 213,062
		2.4. Electricitate				
43	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*2.5)mm ²	m	1 080,000	22,614 4,036	24 423,336 4 359,096
44	RpEG03A	Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, gata echipate , cu min 45 automate	buc	1,000	3 298,118 563,338	3 298,118 563,338
45	RpEE03A	Montarea prizelor blocuri cite patru la perete	buc	73,000	27,505 17,875	2 007,836 1 304,846
46	RpCU06B	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de	m	12,000	74,958 74,958	899,496 899,496

	2	3	4	5	6	7
		5 x 50 cm ²				
47	RpEB02A	Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea (3*2.5)	m	15,000	22,966 3,460	344,497 51,894
48	RpEB01A	Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*1.5)mm ²	m	1 600,000	18,494 4,036	29 590,720 6 457,920
49	RpEA07B	Montarea dozelor de ramificatie cu 2-6 racorduri pe circuit existent, la tub sau element de protectie avind diametrul pina la 21 mm, la tuburi IPE, plinte PVC (Установка разветвляющих коробок с 2-6 соединениями по существующему контуру на защитные трубы или защитные элементы, диаметром до 21 мм, для труб IPE и плинтуса PVC)	buc	20,000	75,921 53,047	1 518,414 1 060,944
50	RCsB29G	Forarea gaurilor strapunse , utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 80 mm	buc	151,000	35,592 25,370	5 374,350 3 830,930
51	RpCU05I	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm	buc	3,000	86,490 86,490	259,470 259,470
52	RCsB29J(a plicativ)	Forarea gaurilor strapunse in ghipsocarton cu masina cu foreza-carota diamantata	buc	52,000	40,481 28,830	2 104,998 1 499,160
		Total capitol: Inclusiv salariu				69 821,235 20 287,094
		Total capitol: Inclusiv salariu				326 753,693 161 561,930
		3. Diverse				
		3.1. Reparatia nodului sanitari				

	2	3	4	5	6	7
53	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip	buc	2,000	12,685 12,685	25,370 25,370
54	RpEC16A	Demontat priza	buc	1,000	53,047 53,047	53,047 53,047
55	RpEC16A	Demontat intrerupator	buc	1,000	53,047 53,047	53,047 53,047
56	RpCO56C	Demontari: tavane suspendate-Armstrong	m2	4,000	14,415 14,415	57,660 57,660
57	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din gresie	m2	4,000	46,225 44,975	184,900 179,900
58	RpSC02A	Demontarea unei cazi pentru dus, inclusiv accesoriiile	buc	1,000	74,958 74,958	74,958 74,958
59	RpSC03B	Demontarea unei cazi de baie pentru picioare din fonta emailata, inclusiv accesoriiile cu baterie amestecatoare / Demontarea cabinei de dus	buc	1,000	184,512 184,512	184,512 184,512
60	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi)	m2	3,360	24,217 24,217	81,370 81,370
61	CK25A	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriiile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	3,360	132,604 46,704	445,551 156,927
62	CI06C	Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (pina la 2 m inaltime, inclusiv)	m2	6,000	357,395 141,267	2 144,372 847,602

	2	3	4	5	6	7
63	RpEE03A	Montarea prizelor unica	buc	1,000	27,518 17,875	27,518 17,875
64	RpEE01A	Montarea interupatoarelor unipolare	buc	1,000	21,728 15,568	21,728 15,568
65	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	37,820	119,652 98,022	4 525,231 3 707,192
66	RpCJ27B k=2	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +5 mm la stratul de grund executat cu mortar / pina 3 cm	m2	37,820	28,812 18,451	1 089,680 697,824
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 968,944 6 152,852
		3.2. Transportare deseuri de constructie				
67	TrI1AA02 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	158,000	25,947 25,947	4 099,626 4 099,626
68	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)ridicarea materialelor	t	158,000	72,075 72,075	11 387,850 11 387,850
69	TsI50C5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 25 км)	t	158,000	86,250 0,000	13 627,500 0,000
		Total capitol: Inclusiv salariu				29 114,976 15 487,476
		Total capitol: Inclusiv salariu				38 083,920 21 640,328

	Total	Lei	458 542,59
	Cheltuieli de transport	2,00 %	3 318,05

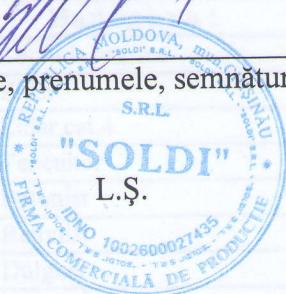
2	3	4	5	6	7
	Asigurarea sociala	24,00 %			64 015,53
	Cheltuieli directe	100,00 +			525 876,17
	Chelt.de regie	3,00 %			15 776,29
	Total	100,00 +			541 652,46
	Beneficiu de deviz	2,00 %			10 833,05
	Total	100,00 +			552 485,51
	Costul teracotei ramase pentru final. lu	2829,60 Lei			2 829,60
	Total	100,00 +			555 315,11
	TVA	20,00 %			111 063,03
	Total	100,00 +			666 378,14
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				666 378,14
					266 731,36

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
F.C.P. "SOLDI" S.R.L.

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



"SOLDI"
L.S.

Sian

Investitor
"MOLDTELECOM" S.A.

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Ciobanu Dina
Egor Buture

L.S.
Moldtelecom

IDNO 1002600048836

Bogdan