



Nr.1751D/22
din 11 martie 2022

DÎTS a Primăriei mun.Bălți

Vă prezentăm Raportul de Verificare nr.1751D/22 la proiectul de execuție, la obiectul nr.15965 – PG, OLC, SAC, D
„Reparația capitală a acoperișului la instituția preșcolară nr.21 pe str.Alexandr Pușkin, nr.99, mun.Bălți”.

Anexă: Raportul de verificare – 2 file.

Administrator

EVTODIEVA IRINA



Raport de verificare nr.1751D/22

la proiectul de execuție

„Reparația capitală a acoperișului la instituția preșcolară nr.21 pe str.Alexandr Pușkin, nr.99, mun.Bălți”.**1. Beneficiar:** DÎTS a Primăriei mun.Bălți.**2. Proiectant:** INCP „Urbanproiect” SRL (licența A MMII nr.026517 din 14.11.2012);
Autori: AȘP – I.Tereșenco (cert.nr.0301), CȘP – A.Costin (cert.nr.0632);
Devizier: T.Severin.**3. Baza de proiectare:**

- tema de proiectare;
- certificat de urbanism pentru proiectare nr.3 din 14.01.2022, eliberat de Primăria mun.Bălți;
- raport de expertiză tehnică nr.1320-12/ET-2021 (ex.teh.T.Axenti);
- Lista volumelor de lucrări necesare spre executare confirmate de către INCP „Urbanproiect”.

4. Date privind verificarea documentației de proiect.

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificator atestat N.Cumpanici (cert.nr.026) – Devize.

5. Date generale.**5.1. Condiții de amplasament.**

Amplasamentul proiectat este situat în intravilanul mun.Bălți, str.A.Pușkin, nr.99, pe teritoriul instituției preșcolare nr.21.

Seismicitatea de calcul a amplasamentului – 7-8 grade.

5.2. Devize.

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CP L.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **2 714,48 mii lei.**

La obiectul menționat se prevede de executat următoarele lucrări de bază:

- | | |
|----------------------------------|--------------------------|
| - DL nr.2-1-1 Rezistența Bloc 1 | - 528,27 mii lei; |
| - DL nr.2-1-2 Rezistența Bloc 2 | - 246,20 mii lei; |
| - DL nr.2-1-3 Arhitectura Bloc 1 | - 965,10 mii lei; |
| - DL nr.2-1-4 Arhitectura Bloc 2 | - 143,71 mii lei. |

Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I, 2022 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

În urma verificării documentației de proiect obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise proiectantului, care a operat în proiect modificările necesare.

La faza finală documentația de proiect s-a ștampilat de verificator atestat în ordinea stabilită.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „Reparația capitală a acoperișului la instituția preșcolară nr.21 pe str.Alexandr Pușkin, nr.99, mun.Bălți” (devize) se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz inclusiv TVA 20% în valoare de **2 714,48 mii lei**, inclusiv **2 362,76 mii lei** – lucrări construcții-montaj.

Verificator



Nicolae Cumpanici

Administrator

EVTODIIEVA IRINA