

**Specificații tehnice**

Anexa nr. 22  
La Documentația standard nr. 115  
din "15" septembrie 2021

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 2, 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5.]

Numărul procedurii de achiziție **ocds-b3wpd1-MD-1635337680103** din **27.10.2021** (Achiziții.md ID **21045970**)

Obiectul achiziției: **Servicii de curățenie anul 2022**

Denumirea bunurilor/serviciilor	Denumirea modelului bunului/serviciului	Tara de origine	Produs-cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Lotul 1						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 2	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 2						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 3	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 3						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 4	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 4						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 5	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 5						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 6	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 6						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 7	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 7						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 8	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 8						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 10	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 9						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 11	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 10						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 12	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	
Lotul 11						
Servicii de curățenie în Căminul nr. 13	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21	

Lotul 12					
Servicii de curățenie în Căminul nr. 16	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21
Lotul 13					
Servicii de curățenie în Căminul nr. 17	Servicii de curățenie	RM	TERRA FACILITY SRL	Conform anexei nr. 21	Conform anexei nr. 21
<b>TOTAL</b>					

Semnăt: *electronice* Numele Prenumele: **Stepanov Dmitri**; În calitate de: **Administrator**

Oferantul: **S.R.L. "Terra Facility"**

Adresa: **mun. Chisinau, Str. Constantin Tănase, 9, of. 12**



## CAIET DE SARCINI Servicii

Obiectul Servicii de curățenie pentru anul 2022  
Autoritatea contractantă IP USMF "Nicolae Testemițanu"

### 1. Descriere generală. Informații

Servicii de curățenie zilnică, care urmează a fi efectuate pentru menținerea stării generale de salubritate în spațiile căminelor, menținerea a regimului sanitaro-epidemiologic la nivel sigur, crearea condițiilor favorabile pentru locatarii căminelor.

### 2. Utilizarea, păstrarea, protecția, calitatea produselor/serviciilor

Conform Anexei Caietului de sarcini.

### 3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Materiale utilizate pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. Detergenți, dezinfectanți utilizați trebuie să corespundă standardelor și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripția producătorului. Prestatorul asigura echipamente, dispozitive, aspiratoare, mopuri, carucioare, toate necesare ca consumabile procesului de curățenie, inclusiv echipamente de protecție pentru angajați.

### 4. Cerințe privind calculul costului/prețului

Conform Anexei nr. 23

### 5. Mostre

La solicitare la orice etapă de evaluare a ofertei.

### 6. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru prestarea serviciilor

Conform Anexei nr. 13

### 7. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Conform anexei ce prezintă lista dezinfectanților și produselor de curățat utilizate la prestarea serviciilor.

8. Documente obligatorii la depunerea ofertei vor fi prezentate prin intermediul SIA RSAP conform Anexei nr. 2 "Anunț de participare".

9. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor vor fi prezentate ulterior la solicitarea autorității contractante prin e-mail, în baza DUAE-ului și conform Anexei nr. 2 "Anunț de participare".

*Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat, modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul bunurilor/serviciilor. Autoritatea contractantă este obligată să respecte legislația.*

**Anexa la caietul de sarcini Servicii de curățenie an.2022**  
**Descrierea detaliată a serviciilor de curățenie ce urmează a fi prestate:**

Denumirea serviciului	Suprafața, m <sup>2</sup>	Tip activitate	Frecvența îndeplinirii activității
<b>Căminul nr. 2 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	62,25	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	45,6		Zilnic
Bucătărie	13,7		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	14,3		Zilnic
WC	13,4		Zilnic, de 2 ori
Dus	38,53		Zilnic
Spălătorie rufe	15,14		Săptămânal, de 2 ori
Uscătorie rufe	18,2		Săptămânal, de 2 ori
Sala de lectură	54,80		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	126,7	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	28,2		Zilnic
Lavoar	31,8		Zilnic
WC	30,5		Zilnic
Dus	60,5		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2)(inclusiv sub aragaze)	4,0		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (9)	2,70		Zilnic, 2 ori pe zi
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mobilier hol	20,0		Săptămânal
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal, de 2 ori
Uși (două fețe)	24,0		Săptămânal
Uși intrare	16,8		Săptămânal
Calorifere	6,0		Semestrial
Plafoane	7,0		Trimestrial
Scaune dus (2)	7,0		Săptămânal
<b>Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar
Geamuri coridor	1,7		Lunar
Geam bucătărie	1,7		Lunar
Geam lavoar	1,7		Lunar
Geam Wc	1,7		Lunar
Geam spălătorie rufe	1,8		Lunar
Uși	0,5		Lunar
			Săptămânal
<b>Etajele II - V</b>			
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			

Coridor	244,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie( inclusiv suprafața de sub aragaze)	55,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori
WC	52,8		Zilnic, de 2 ori
<b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar, de 2 ori
Bucătărie	128,0		Zilnic
Lavoar	88,0		Zilnic
WC	120,0		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2*4)	28,8		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (9*4)	11,2		Zilnic, de 2 ori
Oglinda (1*4)	5,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3*4)	15,2		Zilnic, de 2 ori
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal
Pervazuri ( etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămânal, de 2 ori
Calorifere	30,0		Semestrial
Plafone	7,0		Trimestrial
<b>Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geam bucătărie(1*4)	6,8		
Geam lavoar(1*4)	6,8		
Geam Wc (1*4)	6,8		
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
<b>Scară de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
<b>Căminul nr. 3 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	43,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	48,2		Zilnic
Sala de lectura	31,0		Zilnic
Bucătărie	13,9		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	15,3		Zilnic
WC	13,4		Zilnic, de 2 ori
Dușuri	28,0		Zilnic
Spălătorie rufe	12,5		Săptămânal, de 2 ori
<b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			

Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	28,60		Zilnic
Lavoar	21,80		Zilnic
WC	30,50		Zilnic
Dușuri	60,50		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	2,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2)(sub aragaze la fel)	4,0		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mobilier hol	20,0		Săptămânal
Mașini de spălat, uscat	7,0		Săptămânal
Uși (8)	15,0		Săptămânal
Calorifere	6,0		Semestrial
Plafoane	7,0		Trimestrial
<b>Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	1,7		Lunar
Geam bucătărie	1,7		Lunar
Geam lavoar	1,7		Lunar
Geam Wc	1,7		Lunar
Geam spălătorie rufe	1,8		Lunar
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar
Uși	0,5		Săptămânal
<b>Etajele II – V</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor	235,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie (sub aragaze tot)	55,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	56,0		Zilnic, de 2 ori
WC	50,0		Zilnic, de 2 ori
<b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Bucătărie	125,64		Zilnic
Lavoar	88,0		Zilnic
WC	120,0		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2*4)	21,28		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (8*4)	11,2		Zilnic, de 2 ori
Oglinda (1*4)	5,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3*4)	15,2		Zilnic, de 2 ori
Uși (3*4)	21,6		Săptămânal
Pervazuri ( etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	36,0		Săptămânal, de 2 ori
Calorifere	30,0		semestrial
<b>Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu	o dată pe lună
Geam bucătărie(1*4)	6,8		
Geam lavoar(1*4)	6,8		

Geam Wc (1*4)	6,8	ajutorul detergenților special destinați	
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial
<b>Scăra de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial
<b>Direcția Campusului studentesc</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor	29,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe săptămâna
Lavoar, WC	3,4		4 ori pe săptămâna
Birouri	71,0		2 ori pe săptămâna
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Pervazuri	4,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	2 ori pe luna
Mese	8,0		2 ori pe luna
Dulapuri	3,0		2 ori pe luna
Uși	14,0		2 ori pe luna
Calorifere	5,0		2 ori/an
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată în trimestru
<b>Căminul nr. 4 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	56,4	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	63,7		Zilnic
Uscatorie rufe	12,00		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol	60,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	săptămânal
Coridor	78,0		săptămânal
Usi (partea exterioara)	24.5		săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Brâuri coridor	5,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Mobilier Hol	12,0		Zilnic
Plafone	7,0		O dată la trei luni
Calorifere	7,0		2 ori/an
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri hol	15,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată la 2 luni

**Etajele II – V**

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor	296,6	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Balcon mic	8,00		Zilnic
Uscatorie rufe	12,0		zilnic

**• Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor	400,00	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată pe săptămâna
Balcon mic	32,00		O dată la trei zile
Uscatoare rufe	100,0		Lunar
Usi (partea exterioara)	100,0		săptămânal

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Plafone	25,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată în trei luni
Brâuri coridor	80,0		Zilnic
Calorifere	40,0		2 ori/an

**• Întreținerea și curățenia geamurilor:**

Ușa balcon	29,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată în lună
------------	------	---	----------------

**Casa scării**

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,0		Trimestrial

**Scară de rezervă**

Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial

**Căminul nr. 5 ( /10,5 luni)**

**Camin (Scara I)**

**Etajul I**

**Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	23,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Zilnic

**Întreținerea și curățenia pereților:**

Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	25,0		Săptămânal
Ascensor(inclusiv ușile externe și interne)	1,5		Săptămânal

**Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Geamuri	4,00	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar
Uși	4,0		Săptămânal
Calorifer	2,5		Semestrial

**Etajul II**

S.C. ALFA CONSULTING  
 S.R.L.  
 BUCUREȘTI  
 ROMANIA



• **Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor secție - 2	20,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Bucătărie - 2	36,00		Zilnic, de 2 ori
WC - 4	4,00		Zilnic, de 2 ori
Dus - 4	5,20		Săptămânal
Balcon - 2	7,80		

• **Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor secție - 2		Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie - 2			Zilnic
WC - 4			Zilnic
Dus - 4			Zilnic

• **Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Geamuri	4,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Uși	4,8		Săptămânal
Calorifer	1,2		Semestrial

*Etajele III - IX*

• **Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor	192,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
---------	-------	--	--------

• **Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor	200,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
---------	-------	--	------------

• **Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Geamuri	16,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar
Uși	16,0		Săptămânal
Calorifer	8,2		Semestrial

**Hotel (Scara II)**

*Etajul I*

• **Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	20,0		Zilnic
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	1,5		Zilnic
Camera de odihnă	25,00		Zilnic
Camere auxiliare	48,00		Zilnic
Dușuri comune	18,00		Zilnic

• **Întreținerea și curățenia pereților:**

Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	50,0		Săptămânal
Ascensor	6,8		Zilnic
Camera de odihnă	40,00		Săptămânal
Camere auxiliare	128,00		Săptămânal
Dușuri comune	28,00		Zilnic

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Uși	5,8		Săptămânal
Calorifer	0,8		Semestrial

**Etajele II – V**

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor secție - 6	150,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie - 6	72,00		Zilnic
Lavoar - 6	14,00		Zilnic
WC - 12	12,00		Zilnic
Dus - 6	18,00		Zilnic
Balcon - 12	36		Zilnic

**• Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor secție - 6	280,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie - 6	180,00		Săptămânal, de 2 ori
Lavoar - 6	148,00		Săptămânal
WC - 12	112,00		Săptămânal
Dus - 6	40,00		2 ori/săptămână

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0		Săptămânal
Masă de bucătărie	28,0		Săptămânal, de 2 ori
Aragaze 8	6,2		Zilnic, 2 ori pe zi
Mașini de spălat - 16	5,6		Săptămânal
Chiuveta - 56	36,0		Zilnic, 2 ori pe zi
Geamuri - 16	28,0		Zilnic
Uși	224,0		Zilnic
Calorifere	32,0		Semestrial

**Etajele VI – IX**

**Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Coridor secție - 8	250,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie - 8	96,00		Zilnic
Lavoar - 16	24,00		Zilnic
WC - 16	16,00		Zilnic
Balcon - 16	48,00		Zilnic

**Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor secție - 8	350,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie - 8	120,00		Săptămânal
Lavoar - 16	109,00		Săptămânal
WC - 16	148,00		Săptămânal
Balcon - 16	54,00		Săptămânal

**Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Mobilier	102,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	20,0		Săptămânal
Masă de bucătărie	20,0		Zilnic
Aragaze 8	6,2		Zilnic
Chiuveta - 32	36,0		Zilnic
Geamuri - 16	28,0		Zilnic
Uși	190,0		Zilnic
Calorifere - 16	32,0		Semestrial

<b>Scară centrală</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar
<b>Căminul nr. 6 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
• <b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	23,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Zilnic
• <b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	25,0		Săptămânal
• <b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Geamuri	4,00	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar
Uși	4,0		Săptămânal
Calorifer	2,5		Semestrial
<b>Etajul II</b>			
• <b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor scări	18,6	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
• <b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor scări	40,00	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
<b>Etajele III – IX</b>			
• <b>Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor secție - 14	322,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie - 14	130,2		Zilnic
Lavoar – 28	120,2		Zilnic
WC – 28	58,8		Zilnic
Duș	126,0		Zilnic
Balcon	44,8		Săptămânal
• <b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor secție - 14	700,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie - 14	280,0		Zilnic
Lavoar - 28	280,0		Zilnic
WC – 28	192,0		Zilnic
Ascensor	6,0		Zilnic
• <b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mobilier	40,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0		Săptămânal
Masă de bucătărie - 2	28,0		Zilnic
Aragaze – 14	25,0		Zilnic, de 2 ori



mașini de spălat - 14	20,0		Săptămănal
Chiuveta – 56	84,0		Zilnic, 2 ori pe zi
Geamuri – 14	14,0		Lunar
Oglindă - 14	10,2		Săptămănal
Uși – 42	150,0		Săptămănal
Calorifere	28,0		Semestrial
<b>Scară centrală</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	180	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8 10,0		Săptămănal
Întreținerea și curățenia geamurilor			Lunar
<b>Căminul nr. 7 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	57,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	53,0		Zilnic
WC+ lavoar	4,00		Zilnic
Uscatorie	20,7		Zilnic
Depozit + balcon	21,0		O dată la șase luni
Izolator	9,8		O dată în trei luni
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol	60,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar
Coridor	78,0		O dată în luna
WC+ lavoar	8,0		O dată pe săptămână
Spălătorie rufe	22,0		O dată în lună
Uși 14 unit.(partea exterioara)	20,0		Săptămănal
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mașini de spălat, uscat (7)	8,4	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic(de mutat mașinile de spălat
Scaun – WC + chiuvetă – 1+1	1,3		Zilnic, de 2 ori
Brâuri coridor	10,0		Zilnic
Mobilier Hol	12,0		Zilnic
Plafoane	6,0		O dată la trei luni
Calorifere	3,5		2 ori/an
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri hol	5,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată în săptămână
Geam bucătărie	4,0		O dată la 2 săptămâni
Uși	2,0		O dată în săptămână
<b>Etajele II – V</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor	296,6	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie	86,9		Zilnic
Duș	52,2		Zilnic
Balcon mare	30,0		Zilnic
Balcon mic	13,5		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu	O dată în lună
Bucătărie	120,0		Zilnic
Duș	120,0		Zilnic

SOCIETATE  
 RR. ILI  
 S.R.L.  
 01069  
 0384  
 0384

Balcon mare , mic	52,0	ajutorul detergenților special destinați	O dată la trei zile
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masă mare de bucătărie	8,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Masă mică bucătărie	4,8		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete - 8	4		Zilnic
Aragaze – 8(inclusiv sub aragaze)	30,0		Zilnic
Pervazuri ferestre	6,0		Zilnic
Plafone	25,0		O dată în trei luni
Brâuri coridor	20,0		Zilnic
Calorifere	32,0		2 ori/an
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Bucătărie - 8	22,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	O dată în trei luni
Uși	16,0		De două ori în lună
Cu sticlă, scară- 8,	24,0		De două ori în lună
Cu sticlă, balcon 8	12,0		De două ori în lună
Fără sticlă 12	10,0		De două ori în lună
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic
Întreținerea și curățenia geamurilor	8,0		Trimestrial
<b>Scară de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	80	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Trimestrial
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial
<b>Demisol</b>			
Biroul inginerului electric	20	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Nod sanitar	26		Săptămânal, de 2 ori
<b>Căminul nr. 8 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	49.8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	34.4		Zilnic, de 2 ori
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	38.7		Zilnic
Țoduri sanitare (WC și Duș)	22.0		Zilnic, de 2 ori
Spălătorie rufe	9.3		Săptămânal, de 2 ori
Uscătorie	10.6		Săptămânal, de 2 ori
Coridor secții	42.6		Zilnic
Casa scării	26.2		Zilnic
Încăperi auxiliare (Vahta)	8.9		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	92,84	Curățarea umedă și dezinfectarea cu	Săptămânal
Bucătărie	113,52		zilnic

SERVICIUL DE  
 ÎNTREȚINERE  
 ȘI CURĂȚENIE  
 A IMPLANTURII  
 DE  
 ÎNȚEBUT  
 00384214  
 00384214

Noduri sanitare Dușuri	109,4	ajutorul detergenților special destinați	zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	25,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Masa mare de bucătărie	18,0		Zilnic
Aragaze (5) (sub aragaze inclusiv)	4,3		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (8)	4,8		Zilnic, de 2 ori
Closete (8)	4,35		Zilnic, 2ori pe zi
Mobilier hol	3,3		O dată în săptămână
Uși (9)	20,0		Zilnic
Calorifere	7,0		2 ori/an
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	o dată pe lună
Geam bucătărie	5,7		
Geam spălătorie rufe	3,6		
Uși	0,5		
<i>Etajele II – V</i>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor	280,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(sub aragaze inclusiv)	222,4		Zilnic, de 2 ori
Noduri sanitare (WC și Duș)	133,6		Zilnic, de 2 ori
Balcoane din bucătărie	29,92		Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	848,32	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	săptămânal
Bucătărie	675,84		Zilnic
Noduri sanitare	448,0		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masa mare de bucătărie	13,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Aragaze 24	28,8		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (18*4)	19,2		Zilnic
Closete (10*4)	17,2		Zilnic
Uși (38*4)	62,6		Zilnic, 2 ori/zi
Pervazuri	38,0		O dată în săptămână
Oglinda	6,0		2 ori/săptămână
Calorifere	30,0		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geam bucătărie (6*4)	34,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	săptămânal
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Zilnic



Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Trimestrial	
<b>Scară de rezervă</b>				
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Trimestrial	
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31			
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0			
<b>Căminul nr. 10 ( /10,5 luni)</b>				
<b>Etajul I</b>				
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>				
Hol	60,7	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic	
Coridor	46,3		Zilnic	
Bucătărie (sub aragaze inclusiv)	14,2		Zilnic, de 2 ori	
Lavoar	14,8		Zilnic, de 2 ori	
Duș	32,0		Zilnic	
Spălătorie rufe	8,5		Zilnic	
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>				
Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar	
Bucătărie	28,60		zilnic	
Lavoar	21,80		zilnic	
WC	30,50		zilnic	
Dușuri	60,50		zilnic	
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>				
Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori	
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic	
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori	
Aragaze (2) (sub aragaze inclusiv)	4,0		Zilnic, de 2 ori	
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori	
Oglinda	1,35		Săptămânal, de 2 ori	
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori	
Mobilier hol	20,0		Săptămânal	
Mașini de spălat, uscat (5 + 5)	7,0		Săptămânal	
Uși (9)	16,8		Săptămânal	
Calorifere	6,0		Semestrial	
Scaune dușuri 2	8,0		Săptămânal	
Plafond	1,2		Trimestrial	
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>				
Geamuri hol	8,1		Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	2,6			Lunar
Geam bucătărie	1,7	Lunar		
Geam lavoar	1,7	Lunar		
Geam Wc	1,7	Lunar		
Geam spălătorie rufe	1,8	Lunar		
Geamuri sala de lectura	6,0	Lunar		
Uși	0,5	Săptămânal		
<b>Etajele II – V</b>				
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>				
Coridor	260,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu	Zilnic	
Bucătărie(sub aragaze inclusiv)	55,2		Zilnic, de 2 ori	
Lavoar	59,2		Zilnic, de 2 ori	



WC	52,8	ajutorul detergenților	Zilnic, de 2 ori
Sala de lectură	50,9	special destinați	zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	360,0	Curățarea umedă și	săptămânal
Bucătărie	154,0	dezinfecțarea cu	Zilnic
Lavoar	88,0	ajutorul detergenților	Zilnic
WC	120,0	special destinați	Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masa mare de bucătărie (1*4)	9,2	Curățarea umedă și	Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2*4) ( sub aragaze	28,8	dezinfecțarea cu	Zilnic, de 2 ori
inclusiv)	11,2	ajutorul detergenților	Zilnic
Chiuvete (8*4)	5,2	special destinați	Zilnic
Oglinda (1*4)	15,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3*4)	21,6		Zilnic, 2 ori/zi
Uși (3*4)	36,0		Săptămânal
Pervazuri ( etaje, bucătărie,	6,0		Săptămânal, de 2 ori
lavoar, Wc)	30,0		
Oglinda			Zilnic
Calorifere			Semestrial
Plafoane			Trimestrial
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri coridor (2*4)	13,6	Curățarea umedă și	Lunar
Geam bucătărie(1*4)	6,8	dezinfecțarea cu	
Geam lavoar(1*4)	6,8	ajutorul detergenților	
Geam Wc (1*4)	6,8	special destinați	
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31	dezinfecțarea cu ajutorul	Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0	detergenților special destinați	Trimestrial
<b>Scară de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31	dezinfecțarea cu ajutorul	Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0	detergenților special destinați	Lunar
<b>Demisol</b>			
Birou ingineri	10	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Baie	4,7		
WC	2,10		
Coridor (inclusiv scara)	15		
<b>Căminul 11 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	43,0	Curățarea umedă și	Zilnic
Coridor	50,0	dezinfecțarea cu	Zilnic
Sala de lectură	48,3	ajutorul detergenților	Zilnic
Bucătărie (inclusiv sub aragaze)	14,2	special destinați	Zilnic, de 2 ori
Lavoar	14,8		Zilnic
Wc	12,3		Zilnic
Duș	32,0		Zilnic





Oglinda Calorifere			Săptămânal, de 2 ori Semestrial
<b>• Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri coridor (2*4) Geam bucătărie(1*4) Geam lavoar(1*4) Geam Wc (1*4)	13,6 6,8 6,8 6,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
<b>Scară de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
<b>Căminul nr. 12 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol Coridor scări Ascensor	40,2 20,0 1,5	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol Coridor Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	80,0 50,0 6,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mobilier Uși Calorifer	12,0 5,8 0,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal Săptămânal Semestrial
<b>Etajele II – IX</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor secție - 16 Bucătărie - 16 Lavoar – 16 WC – 32 Dus – 16 Balcon	400,0 86,4 126,0 64,0 126,0 83,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor secție - 16 Bucătărie - 16 Lavoar - 16 WC – 32 Dus – 16	700,0 280,00 280,00 192,00 280,00	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	1/săptămână Zilnic Zilnic Zilnic Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			

SERIA  
 TATEA  
 CITY  
 200340  
 200340  
 200340

Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0		Săptămânal
Masă de bucătărie	28,0		Zilnic
Aragaze – 8	6,2		Zilnic, de 2 ori
Chiuveța – 56	36,0		Zilnic
Geamuri – 16	28,0		Lunar
Uși	224,0		Săptămânal
Calorifere	32,0		Semestrial
<b>Scară centrală</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar
<b>Căminul nr. 13 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	40,2	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	20,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol	80,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	50,0		Săptămânal
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	6,8		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mobilier	12,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Uși	5,8		Săptămânal
Calorifer	0,8		Semestrial
<b>Etajele II – IX</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor secție - 16	400,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie - 16	86,4		Zilnic
Lavoar – 16	126,0		Zilnic
WC – 32	64,0		Zilnic
Dus – 16	126,0		Zilnic
Balcon	83,2		Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor secție - 16	700,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	1/săptămână
Bucătărie - 16	280,00		Zilnic
Lavoar - 16	280,00		Zilnic
WC – 32	192,00		Zilnic
Dus – 16	280,00		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Pervazuri bucătărie	28,0		Săptămânal
Masă de bucătărie	28,0		Zilnic
Aragaze – 8	6,2		Zilnic, de 2 ori
Chiuveța – 56	36,0		Zilnic



Geamuri – 16	28,0		Lunar
Uși	224,0		Săptămânal
Calorifere	32,0		Semestrial
<b>Scară centrală</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	180	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/55,8		Săptămânal
Întreținerea și curățenia geamurilor	10,0		Lunar
<b>Căminul nr. 16 ( /10,5 luni)</b>			
<b>Etajul I</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Hol	27,5	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor scări	23,0		Zilnic
Ascensor	1,5		Zilnic
Biroul portierei	15,00		Zilnic
Edificii auxiliare	80,00		Zilnic
WC personal	2,3		Zilnic
Coridor secție	20,00		Zilnic
Bucătărie	14,00		Zilnic
Lavoar cu duș – 2	5,9		Zilnic
WC – 2	2,3		Zilnic
Balcon	3,0		Săptămânal
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Hol	40,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Coridor	25,0		Săptămânal
Ascensor (inclusiv ușile exterioare)	1,5		Zilnic
Biroul portierei	32,00		Săptămânal
WC personal	10,00		Zilnic
Coridor secție	80,00		Săptămânal
Bucătărie	36,00		Zilnic
Lavoar cu duș – 2	20,00		Zilnic
WC – 2	12,00		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Mobilier	4,00	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar
Uși	4,0		Zilnic
Calorifer	2,5		Semestrial
<b>Etajele II – IX</b>			
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:</b>			
Coridor secție - 16	400,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Bucătărie - 16	86,4		
Lavoar cu duș– 32	210,00		
WC – 32	64,0		
Balcon - 16	83,2		
<b>• Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor secție - 16	700,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie - 16	280,00		Zilnic
Lavoar și duș - 32	380,00		Zilnic
WC – 32	192,00		Zilnic
<b>• Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			



Mobilier	140,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	lunar Săptămânal Semestrial
Pervazuri bucătărie	28,0		
Masă de bucătărie	28,0		
Aragaze – 8	6,2		
Chiuveta – 56	36,0		
Geamuri – 16	28,0		
Uși	224,0		
Calorifere	32,0		

**Căminul nr. 17 ( /10,5 luni)**

**Etajul II**

**• Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**

Hol	43,0	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Coridor	50,0		Zilnic
Sala de lectura	48,3		Zilnic
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	14,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	14,8		Zilnic
Wc	12,3		Zilnic, de 2 ori
Duș	32,0		Zilnic
Spălătorie rufe	8,5		Zilnic

**Întreținerea și curățenia pereților:**

Coridor	72,30	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Bucătărie	28,60		zilnic
Lavoar	21,80		zilnic
WC	30,50		zilnic
Dușuri	60,50		zilnic

**Întreținerea și curățenia suprafețelor:**

Pervazuri (hol, etaj, bucătărie, lavoar, Wc, duș, spălătorie)	12,8	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal, de 2 ori
Mese sala de lectură (20)	18,0		Zilnic
Masa mare de bucătărie	2,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2)inclusiv sub aragaze	4,0		Zilnic, de 2 ori
Chiuvete (8)	2,20		Zilnic, de 2 ori
Oglinda	1,35		Zilnic
Closete (3)	3,3		Zilnic, de 2 ori
Mobilier hol	20,0		Săptămânal
Mașini de spălat, uscat (5 + 5)	7,0		Săptămânal, de 2 ori
Uși (9)	16,8		Săptămânal
Calorifere	6,0		Semestrial
Plafond	1,2		Trimestrial

**Întreținerea și curățenia geamurilor:**

Geamuri hol	8,1	Curățarea umedă și dezinfectarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geamuri coridor	2,6		Lunar
Geam bucătărie	1,7		Lunar
Geam lavoar	1,7		Lunar
Geam Wc	1,7		Lunar
Geam spălătorie rufe	1,8		Lunar
Geamuri sala de lectura	6,0		Lunar
Uși	0,5		Săptămânal

**Etajele III – V**

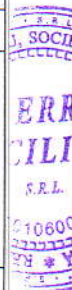
**Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale:**



Coridor	195,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic
Bucătărie(inclusiv sub aragaze)	41,7,2		Zilnic, de 2 ori
Lavoar	45,9		Zilnic, de 2 ori
WC	39,8		Zilnic, de 2 ori
<b>Întreținerea și curățenia pereților:</b>			
Coridor	280,0	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Bucătărie	112,0		Zilnic
Lavoar	88,0		Zilnic
WC	100,0		Zilnic
<b>Întreținerea și curățenia suprafețelor:</b>			
Masa mare de bucătărie (1*3)	9,2	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Zilnic, de 2 ori
Mesa mici de bucătărie (1*3)	3,3		Zilnic, de 2 ori
Aragaze (2*3)(inclusiv sub aragaze)	6,8		Zilnic, de 2 ori
	9,2		Zilnic
Chiuvete (8*3)	5,2		Zilnic
Oglinda (1*3)	8,2		Săptămânal, de 2 ori
Closete (3*3)	21,6		Zilnic, de 2 ori
Uși (3*3)	26,0		Săptămânal
Pervazuri ( etaje, bucătărie, lavoar, Wc)	4,0		Săptămânal, de 2 ori
Oglinda	24,0		Zilnic
Calorifere			Semestrial
<b>Întreținerea și curățenia geamurilor:</b>			
Geamuri coridor (2*3)	13,6	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Lunar
Geam bucătărie(1*3)	6,8		
Geam lavoar(1*3)	6,8		
Geam Wc (1*3)	6,8		
<b>Casa scării</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale și verticale ale treptelor (scările)	70	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		Lunar
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		Lunar
<b>Scară de rezervă</b>			
Întreținerea și curățenia suprafețelor orizontale	70	Curățarea umedă și dezinfecțarea cu ajutorul detergenților special destinați	Săptămânal
Întreținerea și curățenia pereților și a balustradei	130,0/31		
Întreținerea și curățenia geamurilor	15,0		
<b>Orarul serviciilor de curățenie</b>		Luni – Vineri: Dimineața după 9:00 Seara după 18:00 Sâmbăta, duminică – dimineața 10:00, seara după 16:00	

**Notă:**

1. Pentru perioadele 1-15 ianuarie, lunile iulie-august, vacanța de Paște, serviciile de curățenie se vor efectua 1/zi.
2. Semestrial (2 ori pe an) se va efectua curățenie generala in fiecare cămin.
3. Înainte de începutul semestrului (24 august) se face curățenia generală de pregătire pentru cazare de către prestator, acest lucru se include în prețul general al contactului.



#### Cerințe suplimentare:

1. Prețul ofertei va include cheltuielile de transport, echipamente și ustensile, detergenți aferenți, precum și saci menajeri.
2. Prețul ofertei nu va include consumabile ca săpun lichid, hârtie de wc.
3. Schimbarea pachetelor de gunoi și evacuarea gunoiului (inclusiv cel de la bucătării) va fi asigurată de către prestator.
4. Folosirea în prestarea serviciilor a detergenților și remediilor speciale de calitate înaltă recomandate de ANSP și MSPSRM care dețin certificatul igienic valabil.
5. Curățarea uscată a podurilor din fiecare cămin 1 dată în luna.
6. Curățarea umedă a tuturor prizelor și întrerupătoarelor din fiecare cămin câte 1 dată în luna.
7. Prețul include și evacuarea gunoiului din recipiente de acumulare din locurile cu acces în comun din spațiile căminelor (WC, duș, bucătărie).
8. zilnic se face curățenia de bază, iar numărul repetițiilor operațiunilor de curățenie pe parcursul zilei a intrărilor, holurilor, coridoarelor, grupurilor sanitare și scări, trebuie să corespundă caietului de sarcini;
9. În timpul când în instituție se efectuează lucrări de reparație a încăperilor curățenia de întreținere se efectuează în mod obligatoriu pe toată perioada de reparație;
10. Specificații tehnice și cerințele obligatorii: servicii de curățenie urmează a fi efectuate calitativ în scopul menținerii regimului sanitaro-epidemiologic, crearea condițiilor favorabile pentru locuitori. Personalul prestatorului urmează a fi echipat în costume speciale cu emblema firmei. Personalul angajat de Prestator urmează a fi instruit, inclusiv instruirea igienică, și monitorizat de administrator pentru efectuarea serviciilor vizate. Prestatorul asigură echipament, dispozitive, aspiratoare, mașini de spălat, mopuri, cărucioare pentru transportarea echipamentului și soluțiilor necesare, echipament pentru personal și echipament pentru protecția individuală, materiale pentru curățenie (detergenți, dezinfectanți, poliroli, ceara, sacoșe de gunoi, etc). Materiale pentru curățenie trebuie să dețină certificate de calitate sau avize igienice. Detergenții, dezinfectanții utilizați trebuie să corespundă standartelor europene și urmează a fi utilizate în conformitate cu prescripțiile producătorului. Dezinfectanții urmează a fi înregistrate în RM. Dezinfectanții ce se procură de către Prestator, să conțină substanțe dezinfectante (biodistructive) cu acțiune virucidă, tuberculocidă, bactericidă, fungicidă și sporocidă. Serviciile de curățenie urmează a fi prestate manual cu folosirea inventarului necesar și mecanic cu folosirea inventarului tehnologic, acesta trebuie utilizat și marcat corespunzător cerințelor sanitare în vigoare. Tehnica și inventarul utilizat trebuie să fie de nivel profesional. Deșeurile menajere se înlătură din încăperi la fiecare curățenie. Soluția folosită în urma efectuării curățeniei se schimbă pentru fiecare locațiune în parte. Beneficiarul poate oferi un spațiu tehnic pentru personalul prestatorului și spațiu de păstrare a utilajului, inventarului și soluțiilor utilizate în efectuarea serviciilor, la o solicitare prealabilă. Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru ca serviciile de curățenie să nu afecteze desfășurarea în bune condiții a activității autorității contractante. Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate. Prestatorul este singura parte responsabilă pentru administrarea, controlul și activitățile personalului său. Prestatorul răspunde și suportă riscul și eventuale pagube apărute ca rezultat a activității sale. Prestatorul este obligat de a lua măsurile corespunzătoare în vederea prevenirii riscurilor profesionale, protecția sănătății și securității personalului angajat, informării și instruirii acestora în domeniul securității și sănătății în muncă, eliminării factorilor de risc și accidente, în conformitate cu legislația în vigoare. Beneficiarul oferă acces personalului prestatorului pe teritoriul și în încăperile sale, doar pentru efectuarea serviciilor de curățenie. La sfârșitul fiecărei luni, Prestatorul prezintă Beneficiarului Actul de primire predare a lucrărilor efectuate și altă documentație tehnică. În caz de prezentare a pretenției în scris, Părțile, întocmesc un act bilateral cu lista lucrărilor ce trebuie reefectuate sau îmbunătățite și determinând termenul de efectuare a lor. Lucrările respective se efectuează de către Prestator din contul său. În caz de neîndeplinire a obligațiunilor contractuale, de neefectuarea curățeniei în unele încăperi, la sfârșitul lunii se efectuează recalcul pentru lucrul neîndeplinit, cu excluderea sumelor pentru suprafețele respective plus o marjă de penalitate egală cu 15%, și se prezintă procesul verbal Prestatorului.

