



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.45 privind achiziția prin Licitatie Publică

“13” mai 2019

or. Chişinău
(municipiu, oraş)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21006451 din data 17.04.2019 ora 17:37, între Direcția educație, tineret și sport sectorul Ciocana, cu sediul în mun. Chişinău
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

str. Alecu Rusoo 57,
telefon: 022 49 96 61, fax: _____,

autenticat prin cod unic de înregistrare nr. c/f 1007601009565, din 28.08.2007,
reprezentat prin Şef al DETS sec. Ciocana Valeriu ROTARU,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „EDIF-CONSTR”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în MD-2038, mun. Chişinău,
(localitatea)

str. Trandafirilor, 15, ap.(of)180, telefon: 079201281, fax: _____,
autenticat prin cod unic de înregistrare nr. Seria AMMII autorizat pentru activitatea în construcții:
autorizația nr. 048943

din “05” iunie 2015, eliberată de Camera de Licențiere
pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti,
instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,
reprezentat prin Administrator Maria VIERU,
în calitate (numele și funcția conducătorului)
de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările* Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data de **13 mai 2019** aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data **13 mai 2019**, fiind valabil până la **31.12.2019**.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenor SRL „EDIF-CONSTR”	Autoritatea contractantă DETS Ciocana
Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15 ap.180	Adresa poștală: Mun. Chișinău, str. Aleco Russo, 57
Telefon: 022 28 88 42, edif_constr@mail.ru	Telefon: 022-49-96-61, 022-33-13-34
Cont de decontare: MD48ML000000002251217465	Cont de decontare: MD97TRPDAK311120A15831AC C/b 226614
Banca: BC „Moldindconbank” SA, suc. Remiz	Banca: MF- Trezoreria de Stat
Adresa poștală a băncii: bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 123/A, mun. Chișinău	Adresa poștală a băncii: str. Constantin Tănase 7, mun. Chișinău
Cod: MOLDMD2X317	Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1004600041406	Cod fiscal: 1007601009565

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
Administrator: Maria VIERU <i>M. Vieru</i>	Șef Valeriu ROTARU <i>Valeriu Rotaru</i>
Contabil-șef Ludmila BADIUC <i>Ludmila Badiuc</i>	Contabil-șef Ludmila BADIUC <i>Ludmila Badiuc</i>



SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr	Denumirea lucrărilor	Descrierea	Cod CPV	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Cod economic
1	2	3	4	5	6	7
1	Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2	Conform devizului	45000000-7	4 994 898.00 lei	5 993 877.60 lei	311120

În total: **5 993 877.60TVA lei MD** (Cinci milioane nouă sute nouăzeci și trei mii opt sute șaptezeci și șapte.60 lei

Semnătura autorizată: SRL „EDIF-CONSTR”		Semnătura autorizată: DETS Ciocana	
Administrator <i>M. Vieru</i>	M. VIERU	Șef <i>[Signature]</i>	V. ROTARU
Contabil-șef <i>[Signature]</i>		Contabil-șef <i>[Signature]</i>	L. Badiuc





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.25 la contractul Nr. 45 din 13 mai 2019

Prezentul acord este semnat astăzi 22 iulie 2019, în municipiul Chișinău, între DETS sectorul Ciocana reprezentată prin șef Domnul Valeriu ROTARU și SRL „EDIF-CONSTR”, în persoana Doamna Maria VIERU,
(denumirea operatorului economic) (numele, prenumele și funcția)
în scopul modificării Contractului Nr.45 din “13” mai 2019 (numit în continuare Contract), înregistrat de către achiziții.md cu Nr. ocds-b3wdp1-MD-1553177218312 și de către Trezorerăria Bugetul Municipiului cu Nr. 2019-0000002133 din “16” mai 2019.

Prezentul acord se majorează în urma evaluării volumului suplimentar de lucrări, în baza deciziei grupului de lucru pentru achiziții al DETS sectorul Ciocana, Nr.30-ab din 15.04.2019 și a OE SRL „EDIF-CONSTR” printr-un PV.



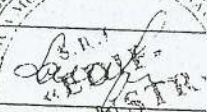
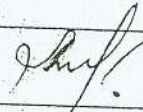
Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr.198, mun. Chisinau, str. Igor Vieru, 5/2, se majorează cu suma de **880 039.00 lei (Opt sute optzeci mii treizeci și nouă lei, 00 bani)**
2. În punctual 2.1 al contractului sintagm ”3 luni” se modifică cu sintagma ”3 luni 23 de zile lucrătoare”.

După majorarea suma contractului nr. 45 din 13 mai 2019 va constitui: **suma 6 873 916,60 lei. (Șase milioane opt sute șaptezeci și trei mii nouă sute șaisprezece lei, 60 banii)**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

„OPERATOR ECONOMIC”: ”EDIF-CONSTR” SRL		„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”: DETS sectorul Ciocana	
Director	 Maria VIERU	Șef	 Valeriu ROTARU
Contabil șef	 Maria Tanase	Contabil - șef	 Ludmila BADIUC



SECRETARIA REGIONALA

13 AUG. 2019

INVESTITOR: DETS sectorul Ciocana

ACT DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

nr. 01 din „02” decembrie 2019

Privind lucrarea „Lucrări de reparație capitală în cadrul IET nr. 198, mun. Chișinău, str. Igor Vieru, 5/2” este executată în cadrul contractului nr. 45 din 13 mai 2019 și acordul adițional nr.25 din 22.07.2019 încheiat între DETS sec.Ciocana și SRL „Edif-Constr”.

Comisia în componență:

Presedintele comisiei:

- Valeriu Rotaru - șef al DETS sectorul Ciocana ;

Membrii comisiei:

- Dorian Istratii - vice președinte al sectorului Ciocana, vicepreședinte al comisiei;
- Natalia Savluc - inginer superior;
- Nicolai Ceban - inginer;
- Maria Vieru - director SRL „Edif-Constr”

Comisia de recepție, în urma constatarilor făcute, propune:

1. De a recepționa lucrările de reparație conform caietului de sarcini.

2. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De a accepta recepția la terminarea lucrărilor.

3. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa postală mun. Chișinău, str. Igor Vieru, 5/2, destinația specială, suprafața la sol **907.9m²**, suprafața totală **3478,5m²**, numărul de etaje **3**.

4. Valoarea obiectului este de **6 873 916.60 lei**

(Șase milioane opt sute șaptezeci și trei mii nouă sute șaisprezece lei 60 bani)

5. Prezentul act de receptie, continind 2 file si anexe numerotate, cu un total de _____ file, a fost incheiat astazi

Reprezentanții comisiei de receptie:

Presedintele comisiei: sef al DETS sectorul Ciocana Rotaru Valeriu

Membrii comisiei:

vice pretor secolul Ciocana	Istratii Dorian	_____
inginer superior	Savluc Natalia	_____
inginer	Ceban Nicolai	_____
director SRL "Edif-Constr"	Vieru Maria	_____



TRANSMIS:
Antreprenor general:

SRL "Edif-Constr"

Director Maria Vieru



PRIMIT:
Investitor:

DETS sectorul Ciocana

Sef DETS sec. Ciocana Valeriu Rotaru





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 90

privind achiziția prin Licitatie Publică

"23" 11 2017

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

1.1 Prezentul contract este încheiat în urma procedurii Licitatiei Publice nr. 17/03483 din 24 octombrie 2017, între **Inspectoratul General al Poliției** cu sediul în mun. Chişinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, cont IBAN MD57TRPBAH31120A14294AC deschis la Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat, cod bancar TREZMD2X, reprezentat prin **șef Alexandru PÎNZARI**, în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și **„Edif-Const” SRL** cu sediul în mun. Chişinău, ștr. Trandafirilor 15, of. 180, tel: 0 22 28-88-42, înregistrat la Camera de înregistrare de Stat sub nr. MD 17918 din 14.09.2016, cod fiscal 1004600041406, banca BC "Moldindconbank" SA, Filiala "Remiz", cod bancar: MOLDMD2X317, cont IBAN: MD48ML000000002251217465, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența A MMII nr. 050624 din 19.01.2016, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de până la 18.01.2021, pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentat prin **director Maria VIERU**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte, denumiți în continuare "Părți".

2. Obiectul contractului

2.1 Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparație capitală a Inspectoratului de Poliție Criuleni**, cod CPV 45000000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

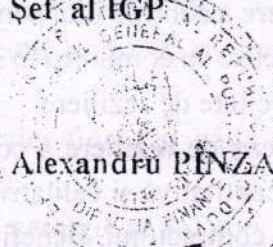
- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 12 luni calendaristice după semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Beneficiar sau Antreprenor;
 - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
 - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație prevăzute la pct. 2.1, ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 6 663 516,60 (șase milioane șase sute șaiszeci și trei mii cinci sute șaisprezece lei, 60 bani) MD, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limita bugetului anual, aprobat de Ministerul Finanțelor în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în

- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți și este semnat astăzi, "22" 11 2017.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale Părților

Antreprenorul	Beneficiarul
„Edif-Constr” SRL	Inspectoratul General al Poliției
Adresa: mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, of.180	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Tel. 0 22-28-88-12/079439686	Tel. 022-868-130
Banca: BC "Moldindconbank" SA Filiala "Remiz"	Banca: Min. Fin -- Trezoreria de Stat
c/b: MOLDMD2X317	Cod: TREZMD2X
c/f: 1004600041406; cod tva 0304537	Cod fiscal: 1013601000495
IBAN:MD48ML000000002251217465	IBAN: <u>MD72TRPBAAB319110A14294A4</u>
Director	Șef al IGP
Maria VIERU <i>M. Vieru</i>	 Alexandru PENZARI <i>[Signature]</i>
	Șef al DF <i>[Signature]</i> Șt. Dolință
	Înregistrat: nr.
	Trezoreria
	Data:





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2018-12-08-000136-1-11/138

privind achiziția prin Procedura negociată fără publicarea obligatorie a anunțului în BAP

08.12.2018

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Procedura negociată fără publicarea obligatorie a anunțului în BAP nr. MD-2018-12-08-000136-1-11 din data 08.12.2018, între Instituție publică Inspectoratul General al Poliției 1013601000495, cu sediul în MD-2001 Moldova, Republic of mun. Chișinău str. str. Tiraspol 11/1, telefon: 022868-130, fax: -, e-mail: reghina.moscalciuc@igp.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 10265 din 21.03.2013, reprezentat prin Alexandru Pînzari Șef, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată Edif-Constr 1004600041406, cu sediul în MD2038 Chișinău, str. str. Trandafirilor, 15, ap. 180, telefon: 079439686, fax: -, e-mail: edificonstr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD17918 din 23.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. Licența A MMII din 19.01.2016, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri și construcții inginerești, rețele tehnico-edilitare, reconstrucți, reprezentat prin Maria VIERU director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Lucrări adăugătoare de reparație capitală a Inspectoratului de Poliție Criuleni,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45000000-7 Lucrări de construcții în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 1 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

Digitally signed by Pînzari Alexandru
Date: 2018.12.15 08:20:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



- c. datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d. influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e. calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 340000 (trei sute patruzeci mii) lei (inclusiv TVA).

4.2. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: în decurs de 30 de zile calendaristice după finisarea lucrărilor

4.3. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, suma avansului constituind 0 %.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în

Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Procedura negociată fără publicarea obligatorie a anunțului în BAP MD-2018-12-08-000136-1-11		Data: 08.12.2018
Denumirea licitației: Lucrări adăugătoare de reparație capitală a Inspectoratului de Poliție Criuleni		

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 1							
45000000-7 Lucrări de construcții	Lucrări adăugătoare de reparație capitală a Inspectoratului de Poliție Criuleni	bucăți	1	283333.34	340000	283333.34	340000	21.12.2018
	Total Lot 1					283333.34	340000	
	TOTAL					283333.34	340000	

Numele, Prenumele: Maria VIERU în calitate de: director

Ofertantul: Edif-Constr Adresa: Moldova, Republic of Chișinău str.Trandafirilor, 15, ap.180 MD2038

INVESTITOR : Inspectoratul General al Poliției

ACT DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.01 din 24 .01.2019 -

Privind lucrarea "Lucrari de reparatie capitala a Inspectoratului de Politie Criuleni" este executata in cadrul contractelor nr.90 din 23.11.2017; MD-2018-12-08-000136-1-11/138 din 08.12.2018 încheat între Inspectoratul General al Poliției și SRL "Edif-Constr".

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 22.01.2019- 24.01.2019, fiind formată din:

Presedintele comisiei:

Viorel GANDRABUR - sef al Serviciului achizitiei si logistica al IGP,
comisar-sef;

Membrii Comisiei:

Petru HANGANU - ofiter superior al Sectiei administrare si constructii al SAL al IGP,
inspector superior;

Alexandr MOCAN - ofiter superior al Sectiei administrative si constructii a SAL al IGP,
inspector superior;

Oleg CIOBAN - sef al Inspectoratului de politie Criuleni al IGP,
comisar- sef;

Maria VIERU - director "Edif-Constr" SRL;

Lilian MAGUREAN - sef- lot "Edif-Constr" SRL;

2.Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
De a receptiona lucrarile de constructie conform proiectului.

3. Comisia de recepție recomandă următoarele:
De a accepta receptia la terminarea lucrarilor.

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **3101219089** , adresa poștală or.Criuleni str.31 August, nr.72, destinația speciala, compus din următoarele construcții: **Bloc "A";Acoperis bloc"D";Centrala termica**; suprafața la sol **764.23m²**, suprafața totală, **1528,47m²**, numărul de etaje **2**.

5.Valoarea obiectului este de **7003 516.60 lei**

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de ___ file, a fost încheiat astăzi 24.01.2019 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei: comisar – sef Viorel Gandrabur

Membrii comisiei: inspector superior Petru Hanganu

Inspector superior Alexandr Mocan

comisar- sef Oleg Cioban

director SRL "Edif-Constr" Maria Vieru

sef-lot "Edif-Constr" SRL Lilian Magurean



7. Concluzia Agentiei pentru Supraveghere Tehnica:

Lucrarea _____

_____ 2019 _____

8. Lucrarea Reparatie-capitala a Inspectoratului de Politie Criuleni este.

TRANSMISA:
EXECUTANTUL:
SRL "Edif-Constr"

Director M. Vieru Maria Vieru

" 24 " ianuarie 2019



PRIMITA:
INVESTITORUL:
Inspectoratul General al Politiei

Sef al Serviciului achizitie
si logistica al IGP V. Gandrabur

" 24 " ianuarie 2019

L.S.





A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 148 - LC privind achiziția prin Licitatie Publică

"14" 08 2017

mun.Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr.17/02149 din data 17.07.2017, între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun.Chişinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-27, 26-45-48, fax: 26-45-07, e-mail: achizitii@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin șeful dl. **Fredolin LECARI**, care acționează în baza Hotărîrii Guvernului nr.434 din 19.06.2012, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **"Edif-Constr" SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str.Trandafirilor 15, ap.180, telefon/fax: 28-88-42, e-mail: edif_constr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 050624 din 19.01.16, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări*" (se permit lucrările conform listei indicate în anexă),reprezentat prin directorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de **reparație capitală a sediului Direcției Regionale Vest, or.Ungheni**, Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **5 luni după înregistrarea contractului la MF**, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe



timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului contract este de:
4 193 432,00 (patru milioane una sută nouăzeci și trei mii patru sute treizecdoi) ei, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitările vor fi efectuate: **10% în avans, restul sumei prin transfer în decurs a 30 zile după prezentarea facturii și actului de îndeplinirii lucrărilor.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul

unde se desfășoară activitatea.

- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 6.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 6.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 6.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 6.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și Devizele 3,5,7;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după aprobarea lui de către Agenția Achiziții Publice și de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2018.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "14" 08 2017.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: mun. Chișinău, str. Petricani 19
 Tel./Fax: (022) 25-96-27, 26-45-48
 Banca: MF-Trezoreria de stat
 c/b: TREZMD2X
 Cod IBAN: MD 48 TRP BAA 3M120A 14287 AF
 Cod fiscal: 1006601000196

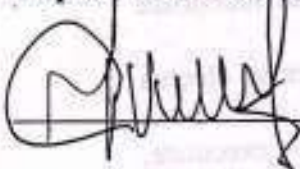
"ANTREPRENOR":

Adresa: str. Trandafirilor 15, ap. 180
 Tel./Fax: 28-88-42, 079439686
 Banca: BC "Moldindconbank" SA, fil.
 Remiz
 c/b: MOLDMD2X317
 cod IBAN: MD48ML000000002251217465
 Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților


"BENEFICIAR":

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră


 Fredolin LECARI

"ANTREPRENOR GENERAL":

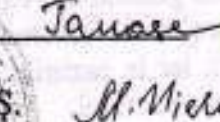
Edif- Constr SRL


 Maria VIERU

Șef adjunct Direcție economie și finanțe
 Ion Bulhac



Contabil


 M. Vieru



an. 2017 - 1.400.000,00
 an. 2018 - 1.793.432,00



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 170 - LC**
privind achiziția prin negociere fără publicare

"23" 11 2017

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de negociere fără publicare din data 20.11.2017, între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun. Chişinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-79, 26-45-48, fax: 26-45-07, e-mail: nicu.belitei@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin şeful dl. **Fredolin LECARI**, care acţionează în baza Hotărîrii Guvernului nr.434 din 19.06.2012, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **"Edif-Constr" SRL**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Trandafirilor 15, ap.180, telefon/fax: 28-88-42, e-mail: edif_constr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 050624 din 19.01.16, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări" (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin directorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările suplimentare privind reparația capitală a sediului DR Vest**, Cod CPV: **45000000-7** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Termenul de executare a lucrărilor contractate este de **pînă la finele anului 2018**.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație capitală ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 413 646 (patru sute treisprezece mii șase sute patruzeci și șase) lei, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate: prin transfer, în decurs a 30 zile după prezentarea facturii și actului de îndeplinirii lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile

cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și Devizele 3,5,7;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.18.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 23.11.2017.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":


Adresa: mun. Chișinău, str. Petricani 19
Tel./Fax: (022) 25-96-79, 26-45-48
Banca: MF-Trezoreria de stat
c/b: TREZMD2X
Cod IBAN:
Cod fiscal: 1006601000196

"ANTREPRENOR":

Adresa: str. Trandafirilor 15, ap. 180
Tel./Fax: 28-88-42
Banca: BC "Moldindconbank" SA fil. Remiz
c/b: MOLDMD2X317
cod IBAN: MD48ML000000002251217465
Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților


"BENEFICIAR":


Fredolin LECARI

Sef al Unității Direcție economie și finanțe
I. Bulhac



"ANTREPRENOR":


Maria VIERU

Contabil

L.Ș.



INVESTITOR

ACT DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr.01 din 17.09.2018

Privind lucrarea "Reconstrucția capitală a sediului Direcției Regionale Vest, or. Ungheni" este executată în cadrul contractelor nr. 148 - LC din 14.08.2017; nr. 170-LC din 23.11.2017, încheiate între Departamentul Poliției de Frontieră al MAI și SRL "Edif-Constr".

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.09.2017, fiind formată din:

Presedintele comisiei: comisar-șef Arcadie Afteniuc, șef al DMLA;

Membrii comisiei: comisar principal Andrei Slivinski, șef al DR Vest;
comisar Anastasov Serghei, șef al SDI a DMLA;
comisar Haliplii Denis șef interimar al sect. logistica a DR Vest;
inspector superior Șuparschii Alexandr specialist al serialul administrativ al secției logistica a DR Vest

Secretarul comisiei: inspector principal Igor Ceban, specialist al SDI a DMLA.

2. Au mai participat la recepție:

Antreprenor SRL "Edif-Constr" M. Vieru

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

5¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 9201106202, adresa poștală or. Ungheni str. Nationala nr. 33, destinația specială, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol 573.3,00m², suprafața totală, 1405.00m², numărul de etaje 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

6. Valoarea obiectului este de 4 607 078.00 lei

6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și anexe numerotate, cu un total de file, a fost încheiat astăzi 15.09.2017 în 6 exemplare.

Comisia de receptie:

Presedintele comisiei: comisar – sef Arcadie Afteniuc,

Membrii comisiei: comisar principal Andrei Slivinski,

comisar Anastasov Seghei,

comisar Haliplii Denis

inspector superior Şuparschii Alexandr



Secretarul comisiei: inspector principal Igor Ceban,

Director SRL "Edif-Const" M. Vieru,



Antreprenor general

SRL "Edif-Const"

Director

M. Vieru
M. Vieru

Investitor

Departamentul Politiei de Frontiera

Sef Departament

Fredolin LECARI



Diriginte de santier

Curie Goreanu

Responsabil tehnic

Grigorie Troia





ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT

Nr. 16/01421/2016 Data 05.09.16
Semnătura

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 120 - LC privind achiziția prin Licitație Publică

"19" 08 2016

mun. Chișinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr.16/01421 din data 07.07.2016, între **Departamentul Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun. Chișinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-27, 26-45-48, fax: 26-45-07, e-mail: achizitii@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin șeful interimar dl. **Ianuș ERHAN**, care acționează în baza Hotărârii Guvernului nr.434 din 19.06.2012, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **"Edif-Constr" SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180, telefon/fax: 28-88-42, e-mail: edif_constr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 050624 din 19.01.16, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări" (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin directorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reconstrucție a clădirii fostei tipografii din or. Ștefan Vodă cu scopul amplasării sediului DR "Est" (finisarea lucrărilor conform devizelor actualizate), Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **6 luni după înregistrarea contractului la AAP**, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de



M. Vieru

recepție.

- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **4 073 087,00 (patru milioane șaptezeci și trei mii optzeci și șapte) lei, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate: **prin transfer, în decurs a 30 zile după prezentarea facturii și actului de îndeplinirii lucrărilor.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după ce, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite



decembrie 2017.

13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "19" 08 2016.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: mun. Chișinău, str. Petricani
Tel./Fax: (022) 25-96-27, 26-45-48
Banca: MF-Trezoreria de stat
c/b: TREZMD2X
Cod IBAN: MD71TRPBAA319210A14287AG
Cod fiscal: 1006601000196

"ANTREPRENOR":

Adresa: str. Trandafirilor 15, ap. 180
Tel./Fax: 28-88-42
Banca: BC "Mobiasbanca Groupe Societe Generale" SA
c/b: MOBBMD22
cod IBAN: MD32MO2224ASV22360547100
Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților


"BENEFICIAR":
Ianuș ERHAN
Șef. Direcție economie și finanțe
G. Veverița
L.Ș.

"ANTREPRENOR":


Maria VIERU

Contabil

S.R.L.
"EDIF-
CONSTR"



ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr. 3-960/16 data 15.12.2016
Semnătura

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 165 - LC privind achiziția prin negociere fără publicare :

"08" 12 2016

mun.Chîșinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de negociere fără publicare din data 08.12.2016, între **Departamentul Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun.Chîșinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-27, 26-45-48, fax: 26-45-07, e-mail: achizitii@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin șeful dl. **Fredolin LECARI**, care acționează în baza Hotărîrii Guvernului nr.434 din 19.06.2012, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **"Edif-Constr" SRL**, cu sediul în mun. Chîșinău, str.Trandafirilor 15, ap.180, telefon/fax: 28-88-42, e-mail: edif_constr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. A MMII 050624 din 19.01.16, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări" (se permit lucrările conform listei indicate în anexă),reprezentat prin directorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările suplimentare privind reconstrucția a clădirii fostei tipografii din or. Ștefan Vodă cu scopul amplasării sediului DR "Est" (înscrisarea lucrărilor conform devizelor actualizate)**, Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Termenul de executare a lucrărilor contractate este de **pînă la finele anului 2016**.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru

lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

- 12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și Devizele 3,5,7;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziției Publice și de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31.12.17.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, 08 .12.2016.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: mun.Chișinău, str.Petricani
Tel./Fax: (022) 25-96-27, 26-45-48
Banca: MF-Trezoreria de stat
c/b: TREZMD2X
Cod IBAN: MD06TRPBAA319210A14287AM
Cod fiscal: 1006601000196

"ANTREPRENOR":

Adresa: str.Trandafirilor 15, ap.180
Tel./Fax: 28-88-42
Banca: BC "Mobiasbanca Groupe Societe Generale" SA
c/b: MOBBMD22
cod IBAN: MD32MO2224ASV22360547100
Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

Fredolin LECARI

"ANTREPRENOR":

Maria VIERU

