

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Строительные работы по замене кровли гимназии**
2. Numărul și data contractului **Nr.34 din 11.09.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului **ПУ Гимназии имени Варвары Топал**
4. Adresa beneficiarului **АТО Гагаузия с.Конгаз, ул. Ворошилово 16**
5. Țara **R. Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **antreprenor**
7. Valoarea contractului
  - a) inițială (la data semnării contractului ) **1 991 283,85 Lei**
  - b) finală (la data finalizării contractului) **1 991 283,85 Lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost litigii**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
  - a) contractată **120 zile**
  - b) efectiv realizată **60 zile**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr.1 01.12.2023**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte.

Semnat: electronic

Nume: Jereghi Igor

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator/DS

Denumirea întreprinderii: SRL CONSTRUCTIV GRUP

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 34**  
**о закупке посредством открытых торгов**

"11" сентября 2023 г.

с. Конгаз, АТО Гагаузия

**I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ**

**СТОРОНЫ ДОГОВОРА**

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № ocds-b3wdp1-MD-1690286508124 от 14.08.2023 года, между

Публичным Учреждением Гимназия имени Варвары Топал, с местонахождением в с. Конгаз ул. Ворошилова 16, телефон: 029868380, факс: 029868380, идентификационный номер 1011601000310, в лице директора Чебанова Ольги, в качестве Бенефициара, с одной стороны и

SRL «Constructiv Grup», с местонахождением в мун. Стрэшэни ул. Кишинэулуй 12, телефон: 060208040, идентификационный номер 1014600001470, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 19/1352 от "03" апреля 2023 года, выданное Агентством по техническому надзору сроком на 12 месяцев, для видов деятельности Constructii civile, industrial si agrozootehnice, в лице директора Jereghi Igor, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить работы «*Строительные работы по замене кровли гимназии*» в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

**2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ**

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 4 месяца с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

вызванных Бенефициаром;  
вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;  
влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;

стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторых их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.



2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ 5 лет.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет *1 991 283,85 (один миллион девятьсот девяносто одна тысяча двести восемьдесят три 85 банов) молдавских леев*, включая НДС *331 880,64 (триста тридцать одна тысяча восемьсот восемьдесят 64 банов) молдавских леев*.

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.6. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА**

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом:

один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.







**II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА**

**ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: <b>мун. Стрэшени ул. Кишинэулуй 12, кв.50</b>	Почтовый адрес: <b>с. Конгаз ул. Ворошилова 16</b>
Телефон: <b>060208040</b>	Телефон: <b>0(298)68-3-80</b>
Фискальный код: <b>1014600001470</b>	Фискальный код: <b>1011601000310</b>
Банк: <b>В. С. Moldova-Agroindbank S.A.</b>	Банк: <b>MF-TR Sud-Comrat</b>
Код: <b>AGRNMD2X413</b>	Код: <b>TREZMD2X</b>
IBAN: <b>MD35AG000000022512238356</b>	IBAN: <b>MD67TRPDAG311120A14431AF</b>

**ПОДПИСИ СТОРОНЫ**

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
 	 

INVESTITOR  
ПУ Гимназии имени Варвары Топал

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 1 din 01 decembrie 2023

privind lucrarea **Строительные работы по замене кровли гимназии** în cadrul contractului nr. 34 din **11 septembrie 2023** încheiat între **SRL "CONSTRUCTIV GRUP"** și ПУ Гимназии имени Варвары Топал pentru lucrările: **Строительные работы по замене кровли гимназии.**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației Nr. \_\_, eliberată de \_\_\_\_\_ la \_\_\_\_\_, cu valabilitate pînă la \_\_ luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 25 septembrie 2023 – 01 decembrie 2023, fiind formată din:

Председатель – Елена Яйман – заместитель директора по АХЧ гимназия, ПУ гимназии им. В. Топал с.Конгаз

Секретарь – Оксана Карамени – Главный бухгалтер ПУ гимназии им. В. Топал с.Конгаз

Мембри:

Михаил Есир – Примар с. Конгаз

Степан Тукан – главный специалист по капитальному строительству при Главном управлении строительства и инфраструктуры Гагаузии

Николай Палик – ответственный за технический надзор

Константин Чебан - инженер Главного Управления Образовани Гагаузии

Au mai participat la recepție:

Jerghi Igor – Diriginte șantier/ Director SRL "CONSTRUCTIV GRUP"

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

**a accepta spre recepție**



5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
lucrările de construcție au fost executate integral conform proiectului și devizului de cheltuieli.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
de a primi lucrările executate.


6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 96222030295, adresa poștală UTA Gagauzia, s.Congaz, str.Voroșilova 16.


7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 01 decembrie 2023 la Sediul IP Gimnaziul "Varvara Topal", UTA Gagauzia, s.Congaz, str.Voroșilova 16 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Председатель – Елена Яйман – 

Секретарь – Оксана Карамени – 

Membri:

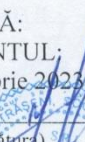
Михаил Есир – 

Степан Тукан – 

Николай Палик – 

Константин Чебан – 

10. Lucrarea Строительные работы по замене кровли гимназии:

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
"01" decembrie 2023  
L.Ș.   
(semnătura)

PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
"01" decembrie 2023  
L.Ș.   
(semnătura)



02.02.2024  
с.Конгаз, АТО Гагаузия

## Рекомендательное письмо

Настоящим письмом, подтверждаем положительный опыт сотрудничества с компании SRL «CONSTRUCTIV GRUP», которая выполнила комплекс работ по замене кровли ПУ Гимназии имени Варвары Топал с.Конгаз, АТО Гагаузия.

На основании соответствия техническим и экономическим требованиям открытого торга, SRL «CONSTRUCTIV GRUP» выиграла тендер на «Строительные работы по замене кровли гимназии».

Работы по замене кровли (2900м<sup>2</sup>). выполнены в требуемые сроки (2,5 месяца) и с надлежащим качеством, это говорит о надежности компании, а также о грамотности и обязательности ее сотрудников.

Подытоживая сказанное, мы довольны сотрудничеством и уверенно рекомендуем компанию SRL «CONSTRUCTIV GRUP» в качестве надежного подрядчика на строительные кровельные работы.

ПУ Гимназия имени Варвары Топал  
с.Конгаз, АТО Гагаузия  
Директор Чебанова Ольга

