

**Lucrări de eficientizare energetică a
clădirii gimnaziului din s. Izvoare,
r-nul Florești**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ - OFERTĂ

Valoarea de deviz 5 318 902,77 lei

Întocmit în prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1. Fațade						
1	CN53A	Grunduirea suprafețelor exterioare a peretilor cu amorsa - grund Betohgputt	m2	1 508,00	7,15 2,55	10 780,84 3 844,04
2	RpCP35B	Inlocuirea glafurilor existente la ferestre pe glafuri din aluminiu b=250mm	m	165,00	146,26 42,49	24 132,08 7 010,03
3	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala G =100mm, 150kg/m3, Norma la Cornier din aluminiu = 0.34 m	m2	1 508,00	366,44 196,28	552 591,59 295 991,30
4	IzF55E	Termoizolarea exterioara glafurilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi ignifugate din vata minerala G=30mm	m2	139,00	400,97 248,37	55 734,28 34 523,31
5	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	1 647,00	22,75 10,20	37 463,17 16 793,47
6	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec colorant "Koroed -20 Silikon " la pereti (Culoarea se coordoneaza cu beneficiarul)	m2	1 647,00	195,79 103,66	322 471,72 170 733,62
7	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	832,50	76,99 63,73	64 097,95 53 053,57
Total Fațade					1 067 271,63	

1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						581 949,34
2. Soclu						
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli exterioare (Suba) driscuite la pereti	m2	201,00	23,44 22,94	4 711,83 4 611,33
9	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a peretilor cu amorsa - grund Betohgpuht	m2	201,00	7,15 2,55	1 436,97 512,37
10	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	201,00	171,70 144,45	34 511,55 29 034,25
11	IzF55B	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi de polisteren extrudat XPS Carbon Eco, gr. 50mm	m2	201,00	284,58 145,98	57 199,94 29 341,84
12	CI22B	Placaj din placute de ceramica Truva grey sau similare (la soclu) fixate de adeziv (amestec uscat)	m2	201,00	323,34 140,20	64 991,60 28 180,30
Total Soclu						162 851,89
Inclusiv salariu						91 680,09
3. Pereu						
13	RpCK01A 1	Repararea pereului existent din beton clasa C-5/4 (B-75) grosime de 5 cm- cu adaos de 20 kg ciment/mc de beton, cu fata zgirata pentru asigurarea aderarii, pentru lucrari noi (refaceri totale)	m2	288,00	64,30 26,34	18 518,70 7 586,12
14	CO02A	Trotuar executat cu placi de beton pentru pavaje de 22 mm grosime (culoarea Ciocolata OL-13) asezate pe un strat din mortar de ciment M 100-T de 3 cm grosime, cu rosturile umplute cu mortar de ciment	m2	288,00	220,03 63,73	63 367,92 18 353,52
Total Pereu						81 886,62
Inclusiv salariu						25 939,64
4. Subsol						
4.1. Tavan						
15	RpCR29A	Curatarea vopselei vechi (Var)	m2	728,00	31,54 19,54	22 963,38 14 227,38
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor exterioare a tavanului cu amorsa - grund Betohgpuht	m2	728,00	7,15 2,55	5 204,54 1 855,74

1	2	3	4	5	6	7
17	IzF55B	Termoizolarea Tavanului a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata neteda: cu placi de polisteren extrudat XPS Carbon Eco, gr. 100mm	m2	728,00	360,22 145,98	262 243,78 106 271,98
Total Tavan						290 411,70
Inclusiv salariu						122 355,10
Total Subsol						290 411,70
Inclusiv salariu						122 355,10
5. Planșeul acoperișului						
18	IzF02A	Strat de difuzie a vaporilor, la executat pe suprafete orizontale cu membrana hidroizolatie/bariera de vapori, simplu asezat inclusiv sporul de mastic cu bitum	m2	1 483,00	23,33 1,70	34 597,44 2 520,21
19	IzF10F	Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata minerala tip G 100, montata pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 %	m2	1 483,00	58,16 7,65	86 254,70 11 340,95
20	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip Membrana anti-vint	m2	1 483,00	39,68 21,24	58 842,42 31 502,63
Total Planșeul acoperișului						179 694,56
Inclusiv salariu						45 363,79
6. Acoperiș						
6.1. Lucrări de demontare						
21	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stof, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	1 924,00	61,28 61,18	117 899,64 117 707,24
22	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	1 924,00	15,44 15,29	29 715,42 29 426,82
Total Lucrări de demontare						147 615,06
Inclusiv salariu						147 134,06
6.2. Lucrări de reparație						
23	RpCH05A	Inlocuirea elementelor de sarpanta deteriorate, cu altele noi - capriori prin	m	200,00	145,87	29 174,24

1	2	3	4	5	6	7
		dublare intre 2 reazeme din rigle 150x50 mm			81,57	16 314,24
24	RpCH05D	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - popi din grinzi de rasinoase 100x100 mm	m	100,00	283,67 83,27	28 367,06 8 327,06
25	RpCH05F	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - coame, pane din grinzi de rasinoase	m	150,00	196,24 86,67	29 436,66 13 000,41
26	RpCH05G	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - talpi din dulapi de rasinoase	m	50,00	209,24 100,26	10 461,98 5 013,23
27	RpCH05B	Inlocuirea elementelor de sarpana deteriorate, cu altele noi - contrafise din rigle de rasinoase	m	100,00	161,96 100,26	16 196,46 10 026,46
28	CE30A	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime), la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) = 0.01 se iau dupa proiect.	m2	1 924,00	103,82 25,07	199 742,27 48 227,27
29	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	19,24	153,52 33,12	2 953,67 637,27
30	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.(Toate elementele acoperisului)	m3	19,24	325,63 72,21	6 265,03 1 389,26
31	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate	m2	1 924,00	39,63 21,24	76 244,30 40 870,57
32	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata gr. 0.45 mm (tip tigla Monterrey) pentru invelitorile acoperisurilor, inclusiv opritori de zapada - 142.5m	m2	1 924,00	333,82 97,72	642 273,34 188 004,62
33	CE31C	Streasina infundata, fara console aparente, din tigla metalica LS1(rigle - 0,02 m3/m2, placi din tigla metalica 1,15 m2/m2)	m2	156,00	688,25 344,98	107 367,50 53 816,60
34	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass d=125mm din tabla protejata anticoroziv	m	223,00	238,29 25,49	53 138,04 5 684,49
35	CE22A	Sisteme de burlane tip brass d=90mm din tabla protejata anticoroziv	m	40,00	264,41 29,74	10 576,58 1 189,58
Total Lucrări de reparație						1 212 197,13

1	2	3	4	5	6	7
Inclusiv salariu						392 501,06
Total Acoperiș						1 359 812,19
Inclusiv salariu						539 635,12
Total		lei				3 141 928,59
Asigurarea socială			24,00 %			337 661,54
Transportarea materialelor			10,00 %			172 398,80
Total			100,00 +			3 651 988,93
Cheltuieli de regie			14,50 %			529 538,40
Beneficiu de deviz			6,00 %			250 891,64
Total			100,00 +			4 432 418,97
TVA			20,00 %			886 483,80

5 318 902,7

7

**Total deviz:
Inclusiv salariu**

1 406 923,08

Întocmit

(funcția, semnătura)

Verificat

(funcția, semnătura)