

16 aprilie 2025 Paul

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024

Entitatea: ALEX GARDEN S.R.L.

Cod CUIFO: 40821681

Cod IDNO: 1012600006895

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 106, DDF RASCANI

Cod CUATM: 0140, SEC.CIOCANA

Strada: Mircea cel Batrin bd. nr.44 bl.1 of.48



Activitatea principală: G4776, Comert cu amanuntul al florilor, plantelor si semintelor, comert cu amanuntul al animalelor de companie si a hranei pentru acestea, in magazine specializate

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: 060866643

WEB:

E-mail: info@alexgarden.md

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Ciobanu Alexandru Tel. 060866643

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 10 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* Ciobanu Alexandru

Unitatea de măsură: leu

### BILANȚUL PRESCURTAT

Anexa 1

la 31.12.2024

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>ACTIV</b>			
	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	I. Imobilizări necorporale	010		
	II. Imobilizări corporale	020	2045494	3614998
	III. Investiții financiare pe termen lung	030		
	IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate	040		
	<b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	2045494	3614998
B.	<b>ACTIVE CIRCULANTE</b>			

	I. Stocuri	060	2967080	5245757
	II. Creanțe curente și alte active circulante	070	605523	2191358
	III. Investiții financiare curente	080		
	IV. Numerar și documente bănești	090	3260272	9559677
	<b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b> (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)	100	6832875	16996792
	<b>TOTAL ACTIVE</b> (rd.050 + rd.100)	110	8878369	20611790
	<b>P A S I V</b>			
	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	I. Capital social și neînregistrat	120	5400	5400
	<b>II. Prime de capital</b>	130		
	III. Rezerve	140		
C.	IV. Profit (pierdere)	150	4174331	13791458
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	160		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	170		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170)	180	4179731	13796858
D.	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>	190	2554411	2331111
E.	<b>DATORII CURENTE</b>	200	2144227	4483821
	<b>TOTAL DATORII</b> (rd.190 + rd.200)	210	4698638	6814932
F.	<b>PROVIZIOANE</b>	220		
	<b>TOTAL PASIVE</b> (rd.180 + rd.210 + rd.220)	230	8878369	20611790

### SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ


de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	13357853	27380946
Costul vânzărilor	020	9462024	13398137
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)</b>	030	3895829	13982809
Alte venituri din activitatea operațională	040	130301	4658
Cheltuieli de distribuire	050	796329	1552576
Cheltuieli administrative	060	827464	1475623
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	63696	48908
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)</b>	080	2338641	10910360
<b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>	090	4417	14589

<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>	100		
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.090 + rd.100)</b>	110	4417	14589
<b>Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.110)</b>	120	2343058	10924949
Cheltuieli privind impozitul pe venit	130	280409	1307822
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.120 - rd.130)</b>	140	2062649	9617127

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

 Notă explicativă 2024 AG.signed.pdf



**I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"**

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

**EXTRAS**

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 8872 din 03.06.2022

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «ALEX GARDEN».**

Denumirea prescurtată: **«ALEX GARDEN» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1012600006895.**

Data înregistrării de stat: **02.03.2012.**

Sediul: **MD-2075, bd. Mircea cel Batrîn, 44/1, ap.(of.) 48, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

**1 Servicii pentru agricultură;**

**2 Comerțul cu ridicata al produselor agricole brute și animalelor vii;**

**3 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;**

**4 Alte lucrări de finisare a construcțiilor;**

**5 Activități ale birourilor și serviciilor de consultații juridice;**

**6 Activități de proiectare, urbanism, inginerie și alte servicii tehnice legate de construcțiile civile;**

**7 Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie;**

**8 Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate;**

**9 Activități de consultanță pentru afaceri și management;**

**10 Importul și (sau) depozitarea, comercializarea produselor de uz fitosanitar și (sau) a fertilizanților;**

**11 Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor;**

**12 Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat;**

**13 Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor;**

**14 Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate.**

Capitalul social: **5400 lei.**

**Administrator: CIOBANU ALEXANDRU, IDNP 2005048009965,**

Asociați:

**1. CIOBANU ALEXANDRU, IDNP 2005048009965**

**cota 5400.00 lei, ce constituie 100 %.**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 03.06.2022.

Specialist coordonator  
tel. 022-207-840

  
**Lazari Aliona**



FR 0408485

Date cu caracter personal



## Camera Înregistrării de Stat

### DECIZIE privind înregistrarea modificărilor

24.02.2016

Dosar Nr. 1012600006895

Filiala Chișinău

Prin cererea depusă la 17.02.2016 asociatul a solicitat înregistrarea modificărilor în actele de constituire ale Societatea cu Răspundere Limitată "ALEX GARDEN" și în datele înscrise în Registrul de stat al persoanelor juridice.

Examinînd actele prezentate:

1. Cerere din 17.02.2016
2. Decizia asociatului din 11.02.2016
3. Act adițional
4. Ordin de incasare a numerarului din 17.02.2016

și constatînd, că sînt respectate cerințele legale ce țin de înregistrarea modificărilor, în temeiul art. 11 și 16 al Legii nr. 220-XVI din 19.10.2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali, registratorul

#### DECIDE:

1. A admite cererea de înregistrare a modificărilor.

2. A înregistra și a consemna în Registrul de stat al persoanelor juridice modificările în actele de constituire ale persoanei juridice Societatea cu Răspundere Limitată "ALEX GARDEN", înscrisă în Registrul de stat al persoanelor juridice cu Nr. 1012600006895 din 02.03.2012 după cum urmează:

#### A adăuga următoarele genuri de activitate

1. Comerț cu ridicata al produselor cosmetice și de parfumerie
2. Comerț cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, în magazine specializate
3. Activități de consultanță pentru afaceri și management
4. Importul și (sau) depozitarea, comercializarea produselor de uz fitosanitar și (sau) a fertilizanților
5. Comerț cu ridicata al mașinilor agricole, echipamentelor și furniturilor
6. Comerț cu ridicata al cerealelor, semințelor, furajelor și tutunului neprelucrat
7. Comerț cu ridicata al florilor și al plantelor
8. Comerț cu amănuntul al florilor, plantelor și semințelor; comerț cu amănuntul al animalelor de companie și a hranei pentru acestea, în magazine specializate

3. Prezenta Decizie este întocmită în două exemplare, care au aceeași valoare juridică, dintre care un exemplar se păstrează la Camera Înregistrării de Stat în dosarul de evidență al persoanei juridice, iar celălalt se eliberează solicitantului.

Registrator



Jimbei Mihai

L.Ș.

<sup>1</sup> Date cu caracter personal. Deținător: Î.S. „Camera Înregistrării de Stat”, NUID (număr de identificare unic) 0000151-001



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT nr. 61 /2024  
de achiziționare a bunurilor  
Cod CPV: 43323000-3

„18” „03” 2024

mun. Chişinău

Vânzătorul	Cumpărătorul
„ALEX GARDEN” SRL ,	Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”,
c/f 1012600006895	c/f 1002600047677
reprezentat prin <b>Director DI Alexandru CIOBANU</b> , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Vânzător</i> , pe de o parte,	reprezentat prin <b>Director interimar DI Tudor GÎRBU</b> , care activează în baza Statutului, denumit în continuare <i>Cumpărător</i> , pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea: **Piese și accesorii pentru sistemele de irigare**, denumite în continuare Bunuri,
- În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător, Vânzătorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului Bunurile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
  - Cumpărătorul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## 1. Obiectul Contractului

1.1. Vânzătorul își asumă obligația de a livra Bunurile conform anexei nr. 1, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile livrate de Vânzător.

## 2. Termeni și condiții de livrare

2.1. Livrarea se efectuează de către Vânzător, la depozitul cumpărătorului – situat pe strada A. Puşkin 62, mun. Chişinău. Livrarea bunurilor va fi efectuată în termen de 5 zile din momentul solicitării.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Factura fiscală emisă prin SIA - „E-Factura”.*
- Actul de predare-primire.*

2.3. Data livrării Bunurilor se consideră la data emiterii facturii fiscale.

## 3. Prețul Contractului și condiții de plată

3.1. Prețul Bunurilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, constituie **323 660,00 lei (trei sute douăzeci și trei mii șase sute șazeci lei, 00 bani) MD.**

3.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:

Achitarea plăților pentru Bunurile se efectuează în termen de 30 zile lucrătoare după prezentarea Facturii fiscale.

3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vânzătorului indicat în prezentul Contract.

## 4. Condițiile de predare-primire

4.1. Bunurile se consideră livrate de către Vânzător și recepționate de către Cumpărător dacă:

a) cantitatea Bunurilor corespunde informației indicate în factura fiscală.

4.2. Vânzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului Factura fiscală emisă odată cu livrarea Bunurilor, pentru efectuarea plății.

## **5. Obligațiile părților**

5.1. În baza prezentului Contract, Vânzătorul se obligă:

- a) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile lucrătoare, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor;
- b) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor de către Cumpărător, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- c) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător.

5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor livrate respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

## **6. Circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului**

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea Contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului.

6.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea Contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

6.4. În cazul în care sunt invocate circumstanțele care justifică neexecutarea Contractului, acesta se modifică prin Acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a Contractului. Când se execută pct. 7.1 și pct. 7.3, părțile modifică Contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a Contractului.

## **7. Rezoluțiunea.**

7.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător în caz de refuz al Vânzătorului de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vânzător a termenelor de livrare stabilite;
- c) Vânzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor;
- d) Vânzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în timp de 30 zile lucrătoare celeilalte părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 30 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

7.5. Obligațiile contractuale existente la momentul rezoluțiunii lui trebuie să fie satisfăcute necondiționat.

## **8. Reclamații**

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vânzătorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor livrate sânt înaintate Vânzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Vânzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vânzătorul este obligat, în termen de 5 zile lucrătoare să înlăture deficiențele în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Vânzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sânt suportate de partea vinovată.

## 9. Sancțiuni

- 9.1. Pentru refuzul de a livra Bunurile prevăzute în prezentul Contract, Vanzătorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a Contractului.
- 9.2. Pentru livrarea cu întârziere a Bunurilor, Vanzătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Bunurilor nelivate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.
- 9.3. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract.

## 10. Dispoziții finale

- 10.1 Litigiile ce vor rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegeri, acestea vor fi examinate în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova, de către instanțele de judecată naționale.
- 10.2 Din data semnării prezentului contract toate negocierile și corespondența referitoare la acesta, își pierd puterea juridică.
- 10.3 Orice modificări și completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul când acestea au fost făcute în scris și semnate de către ambele părți.
- 10.4 Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită obligațiunile și drepturile sale contractuale unor terțe persoane, fără înștiințarea și acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5 Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când Contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Vanzător și Cumpărător.
- 10.6 Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui, fiind valabil până la 31.12.2024.
- 10.7 Prezentul contract poate fi completat cu anexe suplimentare, după necesitate, care vor fi parte integrantă a acestuia.
- 10.8 În cazul schimbării rechizitelor juridice și poștale, părțile se obligă să se informeze reciproc în termen de 3 zile din data schimbării lor.

## 11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților:

Vanzător	Cumpărător
<b>„ALEX GARDEN” SRL</b>	<b>Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”</b>
<b>Adresa:</b> mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrân, 44/1, ap. 48	<b>Adresa:</b> mun. Chișinău, str. Pușkin, 62
<b>Telefon/fax:</b> 060292925	<b>Telefon:</b> 022-24-27-25
<b>Banca:</b> B.C. „Victoriabank” S.A.	<b>Banca:</b> B.C. Moldindconbank S.A.
<b>IBAN:</b> MD60VI000000222491415MDL	<b>IBAN:</b> MD86ML000000002251312132
<b>BIC:</b> VICBMD2X446	<b>BIC:</b> MOLDM2X312
<b>Cod fiscal:</b> 1012600006895	<b>Cod fiscal:</b> 1002600047677
<b>Cod TVA:</b> 0404737	<b>Cod TVA:</b> 0600423
<b>Semnăturile părților</b>	
Semnătura autorizată: <b>Director</b>	Semnătura autorizată: <b>Director interimar</b>
<b>Alexandru CIOBANU</b>	<b>Tudor GÎRBU</b> L.Ș.

Seghei POPOVICI

Sergiu BRÎNZILĂ

Dumitru GORELCO

Olga RANETCAIA

Gheorghe NICOLAESCU

Irina IVANOV

**Specificația bunurilor**

Denumirea lotului	Cantitatea și unitatea de măsură	Suma total (fără TVA)	Suma total (inclusiv TVA)
<b>Piese și accesorii pentru sistemele de irigare</b>			
34703 Aspersor D. 3/4" FI H=10, 50-360°, R8, 2-15,8 m PGP-ADJ-04 POP-UP	540 buc	113 400,00	136 080,00
34699 Aspersor D. 1/2" FI H=10, 50-360°, R4, 3-11,6 m PGJ- 04 POP-UP	380 buc	79 166,67	95 000,00
34692 Aspersor D. 1/2" FI fara duza H=10 PROS 04 POP-UP	90 buc	3 600,00	4 320,00
34794 Aspersor D. 1/2" FI cu prinderea laterala H=15, PROS 06 (SI)POP-UP	100 buc	18 333,33	22 000,00
50233 Electrovana D. 2" FI/FI PGV-201-B	10 buc	14 166,67	17 000,00
34693 Aspersor D. 1/2" FI H=5, PROS 02 POP-UP	70 buc	2 975,00	3 570,00
34798 Aspersor D. 1/2" FI cu prindere laterala H=30 cm , PROS 12 (SI) POP-UP	30 buc	7 750,00	9 300,00
77259 Duza reglabila 17A 0-360° ,R=5,2 m (gri)	100 buc	2 500,00	3 000,00
50566 Controller irigatii Hydrawise ,22V, 6 zone(interior) HC-601-IE	2 buc	8 666,67	10 400,00
50241 Sensor de ploaie Mini-Click	2 buc	1 466,67	1 760,00
50233 Electrovana D. 1" FE/FE 24 V PGV-100-MM-B patrat	10 buc	3 366,67	4 040,00
50165 Solenoid irigatii DC 24V	10 buc	2 150,00	2 580,00
34344T Boxa pentru electrovalve 14" JUMBO (54x54 cm )	10 buc	5 833,33	7 000,00
34342T Boxa pentru Boxa pentru electrovalve 12" STANDART (52x39 cm )	10 buc	3 666,67	4 400,00
34341T Boxa pentru Boxa pentru electrovalve 10" MIDDLE (30cm )	10 buc	1 250,00	1 500,00
34339T Cutie pentru Robinet 6" MINI dotata cu cot 3/4" FE-FI (210xH110 cm )	10 buc	1 425,00	1 710,00
<b>TOTAL:</b>		<b>269 716,67</b>	<b>323 660,00</b>

**Semnăturile părților**

Semnătura autorizată: <b>„ALEX GARDEN” SRL</b>	Semnătura autorizată: <b>Î.M. „Asociația de Gospodărire a Spațiilor Verzi”</b>
<b>Director</b>	<b>Director interimar</b>
<b>Alexandru CIOBANU</b>	<b>Tudor GÎRBU</b>

Serghei POPOVICI

Sergiu BRÎNZILĂ

Dumitru GORELCO

Olga RANEȚCAIA

Gheorghe NICOLAESCU

Irina IVANOV



# CONTRACT CADRU DE APROVIZIONARE

NR 7 / 03.03.2025

## Capitolul 1. Părțile contractante

**S.C. ALEX GARDEN S.R.L.**, înregistrată în Republica Moldova, având cod fiscal 1012600006895, cu sediul în Chisinau, Str. Mircea cel Batran nr. 44/1, Ap. 48, telefon:, email : info@alexgarden.md, cont virament MDL nr. MD60VI000000222491415 MDL, deschis la Banca Victoriabank SA, Fil. Nr.14, reprezentată legal prin dl. CIOBANU ALEXANDRU, în calitate și numit în continuare VÂNZĂTOR și

**DVG PRIM SRL**, înregistrată în Republica Moldova, având cod fiscal 1011600003602, cu sediul în mun. Chișinău, Grățiești, str. Drumul Alegii, 11A, cont virament MDL nr. MD58MO2224ASV42941487100, deschis la MOBBMD22, reprezentată legal prin dl. Gheorghie Darie, în calitate și numit în continuare CUMPĂRĂTOR.

Adresa de corespondență și datele de contact din preambulul contractului sunt implicit asumate de fiecare parte. Pentru orice altă modificare sau solicitare de transmitere a corespondenței oficiale de orice natură se vor întocmi notificări sau solicitări oficiale în acest sens din care să reiasă primirea de către cealaltă parte.

În termenii prezentului contract orice notificare sau comunicare transmisă la adresa/adresele asumate prin contract și ne-modificate ulterior în termenii prezentului contract, este considerată primită și asumată de ambele părți, atât partea comunicantă cât și de partea primitoare.

## Capitolul 2. Obiectul contractului

2.1 Obiectul contractului îl constituie furnizarea de piese și echipamente pentru instalații de irigații automatizate conform Comenzilor specifice transmise în scris sau electronic, ce se vor constitui ca anexe la prezentul contract.

Comanda cu specificația tipurilor de produse și a cantităților, și factura fiscală corespunzătoare vor fi întocmite la fiecare livrare. Factura fiscală va fi transmisă electronic către CUMPĂRĂTOR constituindu-se ca parte integrantă la prezentul contract.

2.2 VÂNZĂTORUL se obligă să livreze, iar CUMPĂRĂTORUL se obligă să plătească echipamentele comandate în anexele menționate la punctul 2.1.

2.3 Piese și echipamentele se vor livra conform comenzilor specifice. Semnarea contractului atestă faptul că această documentație este considerată de CUMPĂRĂTOR drept documentație finală. Orice modificare față de această documentație va face obiectul unui alt contract sau a unui act adițional.

## Capitolul 3. Obligațiile părților

3.1 Obligațiile VÂNZĂTORULUI:

3.1.1 Să livreze echipamentele în cantitatea, calitatea și termenele precizate în ofertă sau confirmarea de comandă.

3.1.2 Să livreze echipamentele însoțite de instrucțiuni de depozitare și utilizare.

3.1.3 Să răspundă pentru calitatea produselor livrate în perioada de garanție.

3.2 Obligațiile CUMPĂRĂTORULUI:

3.2.1 CUMPĂRĂTORUL declară și garantează pe VÂNZĂTOR că are autoritatea de a încheia prezentul contract și de a îndeplini obligațiile care iau naștere din prezentul contract.

3.2.2. CUMPĂRĂTORUL declară că nu se află în situație de dizolvare și/sau lichidare voluntară sau juridică și nu intră sub incidența Legilor în vigoare, privind procedura insolvenței.

3.2.3. Comenzile vor fi întocmite de CUMPĂRĂTOR astfel încât să reiasă datele de identificare (denumire societate, cod fiscal, adresa sediu social), număr de înregistrare, data transmiterii, modalitatea de plată, termenul de plată, adresa de livrare respectiv modul de livrare, numele în clar a persoanei care întocmește respectiv aprobă comanda, semnătura reprezentantului legal și ștampila firmei. Comenzile vor fi transmise către VÂNZĂTOR, prin poștă, fax, corespondență electronică sau predate la depozitul Cumpărătorului.

3.2.4. Se obligă să respecte instrucțiunile de manipulare, depozitare, conservare și utilizare precizate și transmise de VÂNZĂTOR.

3.2.5 Să ia toate măsurile pentru a limita pagubele care ar proveni din cauza unor eventuale deficiențe ale produselor.

3.2.6 Să ridice marfa aflată în stoc la VÂNZĂTOR în maxim 5 zile de la anunțul acestuia că este gata de livrare.

3.2.7 Să efectueze către VÂNZĂTOR plata facturilor emise de acesta, pe baza comenzilor ferme transmise.

### 3.3 Obligații generale

3.3.1 Părțile se obligă să-și comunice reciproc în scris prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire în termen de 5 zile orice modificare a adresei, denumirii, stării juridice.

3.3.2 Se stipulează clar faptul ca Partile nu se pot sustrage sau nu pot amana indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul Contract prin invocarea sau implicarea in mod partial sau total a unor elemente si clauze contractuale ce fac obiectul altor contracte ale Partilor cu terti.

3.3.4 Alte obligații specifice ce se prezintă în capitolele următoare.

## Capitolul 4. Prețul contractului

4.1 Prețurile unitare se stabilesc în MDL. Prețurile unitare exprimate în Euro pentru întreaga gama de produse se regăsesc în documentația de ofertare și anexele la contract. Prin semnarea facturilor fiscale la receptia bunurilor se considera aceste prețuri acceptate.

4.2 Orice modificare a prețurilor unitare în MDL se va face numai cu un preaviz de minim 30 zile.

4.3 Prețul ambalajului și al documentației însoțitoare, este inclus în valoarea produselor.

## Capitolul 5. Modalități și condiții de plată

5.1 Plata echipamentelor contractate se face de către CUMPĂRĂTOR prin virament bancar, în baza facturii emise de VANZATOR termen de 30 zile.

5.2 Suma contractului constituie 500000.00 MDL/anual.

## Capitolul 6. Ambalare și marcare

6.1 Echipamentele se livrează ambalate sau la bucată.

6.2 Ambalajele se asigură de către VÂNZĂTOR.

## Capitolul 7. Recepția produselor

7.1 Recepția cantitativă și tehnică a produselor se face de CUMPĂRĂTOR.

## Capitolul 8. Garanții

8.1 Perioada de garanție pentru produse este de 12 luni de bună funcționare dar nu mai mult de 18 luni de la livrarea la CUMPĂRĂTOR.

8.2 CUMPĂRĂTORUL este obligat să manipuleze, să depoziteze, să utilizeze și să conserve produsele conform instrucțiunilor transmise de VÂNZĂTOR.

VÂNZĂTORUL nu răspunde pentru pagubele pricinuite de nerespectarea acestor prescripții.

8.3 În cazul apariției în cadrul termenului de garanție a unor defecte calitative, ce sunt imputabile VÂNZĂTORULUI, acesta este obligat să remedieze defecțiunea sau dacă acest lucru este imposibil să înlocuiască produsul cu altul funcțional și identic.

8.4 Pentru vicii ascunse VÂNZĂTORUL răspunde pe întreaga perioadă de garanție a produsului. Soluționarea eventualelor litigii se face prin negocieri sau prin apelarea la experți neutri.

8.5 Constatarea deficiențelor calitative sau a viciilor ascunse se transmite VÂNZĂTORULUI în termen de 5 zile de la data când au fost descoperite.

8.6 VÂNZĂTORUL va remedia gratuit în perioada de garanție numai acele defecte constatate a-i fi imputabile (defecte apărute în condiții de utilizare normale și întreținere corectă, conform normelor prescrise de fabricant).

### Capitolul 9. Dispoziții finale

9.1 Dispozițiile prezentului contract se completează de drept cu prevederile legislației în vigoare.

9.2 În cazul în care se încheie anexe sau acte adiționale la prezentul contract, acestea se vor încheia în două exemplare semnate de ambele părți și vor face parte integrantă din prezentul contract.

9.3 Produsele livrate de VÂNZĂTOR, instalate sau nu, rămân proprietatea VÂNZĂTORULUI până când toate datoriile care implică livrarea lor au fost achitate și rezolvate în contul său bancar.

9.4 Pentru întârzieri în respectarea obligațiilor contractuale, partea lezată va putea solicita părții în culpă plata de penalități în cuantum de 0,10 % din valoarea contractului, respectiv a facturilor corespunzătoare mărfurilor aflate în dispută, pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, până la rezolvarea integrală a obligațiilor respective.

9.5 Prezentul contract s-a încheiat astăzi 03.03.2025, în 2 exemplare, din care 1 exemplare la CUMPĂRĂTOR și 1 exemplare la VÂNZĂTOR. .

9.6 Durata prezentului contract este de 12 luni de la data semnării de către Părți cu prelungirea automata încă pe un termen de 12 luni.

VÂNZĂTOR,

DIRECTOR GENERAL

CIOBANU ALEXANDRU



CUMPĂRĂTOR,

ADMINISTRATOR

Darie Gheorghe

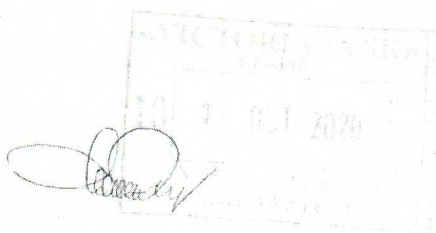


BC "VICTORIABANK" SA  
Sucursala nr. 14 Chişinau  
COD: VICBMD2X446



CODUL IBAN  
Beneficiar (beneficiary)  
COD FISCAL  
tel: (022)927706

MD60VI000000222491415MDL  
ALEX GARDEN S.R.L.  
1012600006895





# VICTORIABANK

PRIMA BANCĂ DIN MOLDOVA

Dlui Ciobanu Alexandru,  
Administrator „Alex Garden” S.R.L.  
mun. Chișinău  
bd. Mircea cel Bătrân 44/1, ap. 48

Stimate Domn,

Prin prezenta, Filiala nr.14 Chișinău, BC „Victoriabank” SA, Vă comunică:

În legatura cu Hotărârea B.N.M. “Cu privire la aprobarea Conceptului privind optimizarea transferurilor internaționale si a cadrului de supraveghere aplicabil”, de la 01.01.2013, toate conturile valutare vor fi utilizate pentru transferurile internaționale prin SWIFT numai în format IBAN (International Bank Account Number).

Prin urmare, Vă informăm că:

1. Începând cu 01.01.2013, Dv veți putea primi bani de peste hotare doar dacă veți înștiința la timp partenerii Dv despre contul în format IBAN.
2. Numărul contului Dv în format IBAN pe care trebuie să-l comunicați este: **MD67VI00000000222491415**. Îl puteți vizualiza și accesînd [www.victoriabank.md](http://www.victoriabank.md). Acesta va fi unicul cont care va trebui menționat în rechizitele valutare.

Cu respect,

Foca Elisaveta  
Director Filiala nr.14  
BC Victoriabank SA



Ex. Beșleagă Iuliana  
Tel.425308

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul 3 an de activitate**

<b>Nr d/o</b>	<b>Obiectul contractului</b>	<b>Denumirea/numele beneficiarului/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>*)</sup></b>	<b>Prețul contractului/valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>	Lucrari de amenajare a spatiilor verzi si montare a sistemului de irigare	Urbanconstruct-tt SRL	Antreprenor general	2300000.00	1	PV nr. 1 din 16.08.2024 PV nr. 2 din 19.08.2024
<b>2</b>	Lucrari de amenajare a spatiilor verzi	DMC Construction SRL	Antreprenor general	1850000.00	1	PV nr. 1 din 26.07.2024 PV nr. 2 din 14.08.2024
<b>3</b>	Lucrari de irigare si amenajare a spatiilor verzi	Stayer SRL	Antreprenor general	<b>866763.88</b>	3	EAN 000476032 din 28.03.24 EAN 000888856 din 12.04.24 EAN 000893988 din 12.04.24 EAN 000888854 din 12.04.24 EAO 000433633 din 07.05.24 EAO 000433661 din 07.05.24 PV nr.1 din 29.04.2024 PV nr. 2 din 26.04.2024
<b>4</b>	Lucrari de irigare si amenajare a spatiilor verzi	Stilhol SRL	Antreprenor general	<b>453956.00</b>	2	Act de executare a lucrarilor din 31.10.2023 Act de executare a lucrarilor din 21.12.2023 Act de executare a lucrarilor din 22.12.2023
<b>5</b>	Lucrari de gazonare	Exfactor Grup SRL	Antreprenor general	<b>173844.00</b>	1	AAO 1164177 din 25.08.23
<b>6</b>	Lucrari de amenajare a spatiilor verzi si montare a sistemului de irigare	Artizana SRL	Antreprenor general	<b>247332,00</b>	1	EAJ 000512844 din 23.09.23 PV 1 din septembrie 2023
<b>7</b>	Lucrari de amenajare a spatiilor verzi si montare a sistemului de irigare(conform contract 2808 din	Balmarin SRL	Antreprenor general	666200.00	1	EAK 000360001 din 31.10.23 PV din 31.10.2023

8	Lucrari de montare a sistemului de irigare	Regata Imobiliare SRL	Antreprenor general	548262.32	1	Contract nr. 2410 din 24.10.2023 PV 1 din 20.12.2023
9	Plante decorative	<u>Directia generala locative-comunala si amenajare</u>	Antreprenor general	428948.80	1	Contract nr. 25-CA/23 PV nr. 1 din 31.10.23 PV nr. 2 din 31.10.23
10	Lucrari de montare a sistemului de irigare si gazonare	Primaria Stauceni	Antreprenor general	1617832.16	3	PV nr. 1 din 14.09.2023 PV nr. 1 din 23.10.2023 PV nr. 2 din 23.10.2023
11	Flori anuale si multianuale	<u>Asociatia de Gospodarie a Spatiilor Verzi</u>	Antreprenor general	<b>1479498.30</b>	9	Contract 79/2025; 82/2025; 81/2025; 86/2025; 85/2025; 83/2025 din 21.03.2025 Conform PV
12	Arbusti	<u>Asociatia de Gospodarie a Spatiilor Verzi</u>	Antreprenor general	1102450.00	9	Contract 94/25; 104/25; 102/25; 106/25; din 29.03.2024 Conform PV atasate din 2025
13	Lucrari de montare a sistemului de irigare	Pretura Riscani	Antreprenor general	296562.89	1	Contract 73/23 din 04.12.2023 PV din 20.12.23
14	Arbusti	<u>Asociatia de Gospodarie a Spatiilor Verzi</u>	Antreprenor general	2036711.00	8	Contract 71/24 din 01.04.2024 Conform PV atasate din 2024
15	Arbori	<u>Asociatia de Gospodarie a Spatiilor Verzi</u>	Antreprenor general	1146180.00	8	Contract 78/24 din 01.04.2024 Conform PV atasate din 2024
16	Piese si accesorii pentru sistemul de irigare	<u>Asociatia de Gospodarie a Spatiilor Verzi</u>	Antreprenor general	323660.00	9	Contract 61/24 din 18.03.2024 Conform PV atasate din 2024
17	Piese si accesorii pentru sistemul de irigare	<u>DVG Prim SRL</u>	Antreprenor general	500000.00	12	Conform contractului nr.7 din 03.03.2025 si conform facturilor din 2025
18	Lucrari de montare a sistemului de irigare a parcului	<u>Directia generala locative-comunala si amenajare</u>	Antreprenor general	1799253.94	3	PV nr. 1/12 din 04.12.2020

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_  
Nume: Ciobanu Alexandru  
Funcția în cadrul întreprinderii: administrator  
Denumirea întreprinderii: Alex Garden SRL