

CERERE DE PARTICIPARE

Catre [IMSP Spitalul Clinic de
Traumatologie si Ortopedie](#)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselectie apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. 21480942 din 21 octombrie 2025, privitor aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului achiziție privind "Lucrari de reparatie curenta în cadrul depozitului farmaceutic al IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie si Ortopedie", noi, SRL "Edif-Constr, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 21 octombrie 2025

Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

**DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei**

Către IMSP Spitalul Clinic de
Traumatologie si Ortopedie

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind ”Lucrari de reparatie curenta în cadrul depozitului farmaceutic al IMSP Spitalul Clinic de Traumatologie si Ortopedie ” prin procedura de achiziție - **Licitație publică**, pentru o durată de șaizeci zile calendaristice ; 90 zile, respectiv până la data de 18 ianuarie 2026, și aceasta va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 21 octombrie 2025

Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Reconstructia clădirilor Penitenciarului nr.3 or.Leova”, inclusiv rețele de aprovizionare cu apă (2100 m), canalizare (1680 m) cu construcția turnului de apă”.
2. Numărul și data contractului Contract de antrepriza nr. 139 din 11 decembrie 2013; Acorduri adiționale 2014-2018; Acord adițional nr.06 din 07.02.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului Departamentul Instituțiilor Penitenciare, mun.Chisinau, str T
4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, str. Titulescu nr.35
5. Țara RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ”a” Antreprenor General
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

 - a) inițială (la data semnării contractului) 26 959,3mii lei _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) 35437,3 mii lei _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 24 luni
 - b) efectiv realizată: conform acordurilor adiționale în dependența de alocarea mijloacelor financiare din Bugetul de Stat
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : Acorduri adiționale din 2014-2019
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 14.02.2020
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: nu sunt

Data completării: 21.10.2025

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului - Lucrari de constructie a Sectorului Politiei de Frontiera „Briceni” (inclusiv rețele exterioare de aprovizionare cu apa si canalizare)
2. Numărul și data contractului - 150-LC din 12.06.2019
3. Denumirea/numele beneficiarului - Inspectoratul general al poliției de frontieră al MAI
4. Adresa beneficiarului - mun.Chișinău, str.Petricani 19
5. Țara - Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului - „a” Antreprenor General
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		
a) inițială (la data semnării contractului)	7308.3 mii lei	_____
b) finală (la data finalizării contractului)	7308.3 mii lei	_____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: - nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată - 10 luni
 - b) efectiv realizată - 10 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.01 din 28.01.2021
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție - n-au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 21.10.2025

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: „Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Toceni, r. Cantemir (incl. construcția Turnului de apă, stației de epurare a apelor reziduale, rețele de aprovizionare de apă și canalizare)”
2. Numărul și data contractului nr.189 din 19.12.2022; Acord adițional nr.1 din 03.07.2024
3. Denumirea/numele beneficiarului: Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
4. Adresa beneficiarului: mun.Chisinau, str.Petricani, nr.19
5. Țara RM
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului a) Antreprenor General
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

 - a) inițială (la data semnării contractului) 8743,60 mii lei _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) 8743,60 mii lei _____
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată: 6,5 luni
 - b) efectiv realizată 6,5 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV nr.1 din 27.12.2023
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 21.10.2025

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrari de renovare a rețelilor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de Poliție Florești”
 2. Numărul și data contractului Contract de antrepriza nr. 181-LC din 08 noiembrie 2022;
 3. Denumirea/numele beneficiarului Inspectoratul General al Poliției
- Adresa beneficiarului: mun.Chișinău, str.Tiraspol, 11/1

5. Țara RM

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ”a” Antreprenor General

- a) antreprenorul sau antreprenorul general
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

a) inițială (la data semnării contractului) 978,39 mii lei _____

b) finală (la data finalizării contractului) 978,39 mii lei _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (zile)

- a) contractată 45
- b) efectiv realizată: conform acordurilor aditionale in dependenta de alocarea mijloacelor financiare din Bugetul de Stat
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 01 din 05.07.2023

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: nu sunt

Data completării: 21.10.2025

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrari de renovare a rețelilor electrice interioare la blocul B, et. I si II al Gimnaziului Stefan cel Mare”
2. Numărul și data contractului Contract de antrepriza nr. 9 din 08 iulie 2024;
3. Denumirea/numele beneficiarului Institutia Publica Gimnaziul Stefan cel Mare
Adresa beneficiarului: s.Molovata, raionul Dubasari

5. Țara RM

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ”a” Antreprenor General
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- a) antreprenorul sau antreprenorul general
- b) antreprenor asociat
- c) subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA

- a) inițială (la data semnării contractului) 727,01 mii lei _____
- b) finală (la data finalizării contractului) 727,01 mii lei _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (zile)

- a) contractată 45
- b) efectiv realizată: conform acordurilor aditionale in dependenta de alocarea mijloacelor financiare din Bugetul de Stat
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.01 din 16.10.2024

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: nu sunt

Data completării: 21.10.2025

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr



This project is funded by
the European Union

THOR 84682



Romania-Republic of Moldova
ENI-CROSS BORDER COOPERATION

CONTRACT DE LUCRĂRI PENTRU ACȚIUNI EXTERNE A UNIUNII EUROPENE

NR 189 din 19.12.2022

FINANȚAT DIN BUGETUL GENERAL AL UE
(Întocmit conform regulilor PRAG-2016)

Între

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră a Ministerului Afacerilor Interne
mun. Chisinau, str. Petricani 19, Republica Moldova, MD-2059
IDNO: 1006601000196

('Autoritatea Contractantă'),

pe de o parte,

și

Societatea cu Răspundere Limitată "EDIF-CONSTR"

Număr de înregistrare: 1004600041406

Adresa oficială: mun. Chisinau, str. Trandafirilor 15, ap.(of.) 180, Republica Moldova

('Contractantul')

pe de altă parte,

au convenit după cum urmează:

**PROIECTUL Cooperare regională pentru prevenirea și combaterea criminalității transfrontaliere
România și Moldova**

**DENUMIREA CONTRACTULUI Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră
Toceni**

Număr de identificare: THOR 84682/27.06.2019 3.2.4 Infrastructure execution for BPS Toceni

Întrucât Autoritatea Contractantă dorește ca Contractantul să efectueze următoarele lucrări:

Consolidarea și reabilitarea clădirii administrative a Sectorului Poliției de Frontieră Toceni prin asigurarea condițiilor optime de confort sanitar-igienic, siguranță umană și combaterea incendiilor, precum și cerințelor eficienței energetice,

și a acceptat o ofertă de către contractant pentru executarea și finalizarea acestor lucrări și remedierea eventualelor defecte din acestea.

Este convenit după cum urmează:

- (1) În prezentul contract, cuvintele și expresiile au semnificațiile care le sunt atribuite în condițiile contractuale stabilite mai jos.
- (2) Următoarele documente sunt considerate a forma și de a fi citite și interpretate ca parte a acestui contract, în următoarea ordine de prioritate:
 - (a) Contractul,



- (b) Condițiile Speciale,
- (c) Condițiile Generale,
- (d) Devizul (după efectuarea corecțiilor aritmetice) și defalcarea detaliată a prețurilor și costurilor,
- (e) Specificațiile tehnice și / sau de performanță,
- (f) Documentația de proiectare (desene),
- (g) Oferta,
- (h) orice alte documente care fac parte din contract.

Diferitele documente care compun contractul sunt considerate a fi reciproc explicative; în cazuri de ambiguitate sau divergență, acestea trebuie să prevaleze în ordinea în care apar mai sus. Addenda are ordinea de precedență a documentului pe care îl modifică.

- (3) Ținând cont de plățile care vor fi efectuate de către Autoritatea Contractantă către Contractant, așa cum este menționat în continuare, Contractantul se angajează să execute și să finalizeze lucrările și să remedieze defectele din acestea, respectând integral prevederile Contractului.
- (4) Autoritatea Contractantă este de acord să plătească Contractantului în considerare a executării și finalizarea lucrărilor și remedierea defectelor suma de:
 - Prețul Contractului (fără TVA / alte taxe) **8 743 600.18 MDL (Opt milioane șapte sute patruzeci și trei mii șase sute lei, 18 bani),**
 - TVA / alte taxe **0,00 MDL (Zero lei, 00 bani).**

Acest Contract este scutit de plata TVA în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 246 din 08.04.2010 (Modificată prin HG nr. 413 din 21.08.2019) sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă în conformitate cu prevederile Contractului la momentele și în modul prescrise de Contract. TVA va fi plătită în conformitate cu reglementările obligatorii, legislația națională și acordurile internaționale privind execuția proiectului. TVA și alte taxe nu vor fi plătite pe fondurile provenite din fondurile UE.

- (5) Alte condiții specifice aplicabile Contractului

Drept pentru care părțile au semnat Contractul. Prezentul contract intră în vigoare la data la care este semnat de către ultima parte, și anume de Contractant.

Realizat în limba engleză și română în trei originale: unul original pentru Autoritatea Contractantă, unul original pentru Comisia Europeană și unul original pentru Contractant.

- (6) Termenul de valabilitate a prezentului contract este 31 decembrie 2023.

Pentru Contractant

Nume: **Maria VIERU**

Funcția: **Administrator**

Semnătura:

Data:



Pentru Autoritatea Contractantă

Nume: **Rosian VASILOI**

Funcția: **Șef Inspectorat General**

Semnătura:

Data:



**ACT ADIȚIONAL N° 1 LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI NR. 189
DIN 19.12.2022**

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră a Ministerului Afacerilor Interne
mun. Chisinau, str. Petricani 19, Republica Moldova, MD-2059
IDNO: 1006601000196

("Autoritatea Contractantă"),

pe de o parte,

și

Societatea cu Răspundere Limitată "EDIF-CONSTR"

Număr de înregistrare: 1004600041406

Adresa oficială: mun. Chisinau, str. Trandafirilor 15, ap.(of.) 180, Republica Moldova

("Contractantul")

pe de altă parte,

convin după cum urmează:

Următoarele dispoziții ale Contractului Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră Toceni nr. 189 încheiat între Autoritatea Contractantă și Contractant la 19.12.2022 ("Contractul") se modifică după cum urmează :

Articolul 34 din Condițiile speciale: Perioada de implementare a sarcinilor

Pct.34.1 Sintagma „6.5 (șase și jumătate) luni” se substituie cu sintagma „până la 28 (douăzeci și opt) decembrie 2023.

Toate celelalte clauze și condiții ale contractului rămân neschimbate. Acest act adițional face parte integrantă din Contract și intră în vigoare în ziua următoare datei semnării de către părți.

Adoptată în limba engleză și română în trei copii originale: un original fiind pentru Autoritatea Contractantă, un exemplar pentru Comisia Europeană, și un original fiind pentru Contractant.

Pentru Contractant

Nume: **Maria VIERU**

Funcția: **Administrator**

Semnătura:



Data: **03.07.2023**

Pentru Autoritatea Contractantă

Nume: **Rosian VASILOI**

Funcția: **Șef Inspectorat General**

Semnătura:



Data: **03.07.2023**

Coordonat:

ADDENDUM NO 1 TO WORKS CONTRACT NO 189 FROM 19.12.2022

General Inspectorate of the Border Police of the Ministry of Internal Affairs
19 Petricani Street, MD-2059, Chisinau, Republic of Moldova
IDNO: 1006601000196

("the Contracting Authority"),

of the one part,

and

Limited Liability Company "EDIF-CONSTR"
Official registration number: 1004600041406
Full official address: ap.(of.) 180, 15 Trandafirilor street, Chisinau municipality, Republic of Moldova

("the Contractor")

of the other part,

have agreed as follows:

The following provisions of Contract **Rehabilitation and extension of Toceni Border Police Sector nr. 189**, concluded between the Contracting Authority and the Contractor on **19.12.2022** (the "Contract") are amended as follows:

Article 34 of the Special Conditions: Period of implementation of tasks

34.1 The phrase "6.5 (six and a half) months" is replaced by the phrase "until 28 (twenty-eighth) December 2023"

All other terms and conditions of the Contract remain unchanged. This addendum shall form an integral part of the Contract and it shall enter into force on the later date of signature by the Parties.

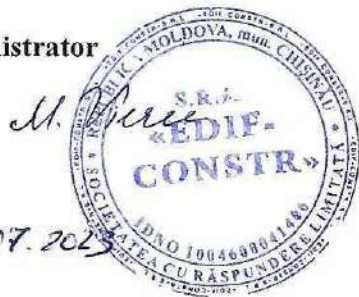
Done in English and Romanian in three originals: one original being for the Contracting Authority, one original being for the European Commission, and one original being for the Contractor.

For the Contractor

Name: Maria VIERU

Title: Administrator

Signature:



Date: 03.07.2023

For the Contracting Authority

Name: Rosian VASILOI

Title: Head of the General Inspectorate

Signature:



Date:

03.07.2023

INVESTITOR

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 15 din 27 decembrie 2023

privind lucrarea: Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Toceni" Direcției regionale Sud a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, executate în cadrul contractului: nr. 189 din 19.12.2022 încheiat între Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și "Edif-Constr" S.R.L. pentru lucrări de Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Toceni" al Direcției regionale Sud a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 01 eliberată de Primăria Toceni la 19.12.2022.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la data de 27.12.2023 ora 11 până la 14:00, 27.12. 2023, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Vlad MUNTEANU - comisar, șef al DML.

Membrii comisiei:

Mihail PÎSLARAȘ - comisar principal, șef al DMS;
Ion BULHAC - comisar principal, șef al DEF;
Alexandru MIRON - comisar principal, șef al SPC al DJ;
Vasili DAMASCHIN - comisar principal, șef al DR Sud;
Mihail ERHAN - comisar principal, șef adjunct al DSSCF;
Sergiu IVANUȚA - comisar principal, șef adjunct al DML;
Serghei ALBU - comisar principal, șef adjunct al DMS;
Pavel NAROLSCHI - comisar, șef al SDI a DML;
Dmitri ROGOJINARU - inspector principal, șef al SAEA SML a DR Sud;
Cristin JOLTOIANU - inspector superior, șef adjunct interimar al SPF Toceni DR Sud;
Sergiu SCUTELNIC - Primar sat. Toceni;
Petru CHIRTOACĂ - Responsabil tehnic Certificat de atestare 2020-RT Nr. 0560;
Ghenadie ABABII - Diriginte de șantier Certificat de atestare 2020-DȘ Nr.1061;
Grigore TROIA - Responsabil tehnic Certificat de atestare 2019-RT Nr.0439;

Secretarul comisiei:

Oleg BRÎNZA - inspector superior, ofițer principal al SDI a DML.

3. Au mai participat la recepție:

Eni MIHAIL - Manager de proiect/compania SRL „VERILARPROIECT”

Maria VIERU - Antreprenor /Directorul SRL „Edif-Constr”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție, examinarea documentației de execuție, verificarea calității lucrărilor a obiectivului la fața locului.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Înlăturarea deficiențelor constatate și exploatarea obiectului conform destinației.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 2157102.471.01; 2157102.471.07; 2157102.471.08; 2157102.471.11 și 2157102.471.12.

Adresa poștală: r. Cantemir, s. Tocenii destinația: 2157102.471.01 – Construcție specială (clădire administrativă), 2157102.471.07 – Construcție specială (depozit), 2157102.471.08 – Construcție specială (Garaj), 2157102.471.11 – Construcție specială (volieră), 2157102.471.12 – Construcție specială (beci);

Compus din următoarele construcții:

2157102.471.01 Litera 2A – Construcție specială (clădire administrativă);

2157102.471.07 Litera G – Construcție specială (depozit);

2157102.471.08 Litera H – Construcție specială (Garaj);

2157102.471.11 – Construcție specială (volieră);

2157102.471.12 – Construcție specială (beci).

Suprafața la sol:

2157102.471.01 Litera 2A Construcție specială (clădire administrativă) – 384,8 m²;

2157102.471.07 Litera G Construcție specială (depozit) – 72 m²;

2157102.471.08 Litera H Construcție specială (Garaj) – 169,3 m²;

2157102.471.11 Construcție specială (volieră) – 25 m²;

2157102.471.12 Construcție specială (beci) – 8,8 m².

Suprafața totală interioară,

2157102.471.01 Litera 2A Construcție specială (clădire administrativă) – 578,8 m²;

2157102.471.07 Litera G Construcție specială (depozit) – 58 m²;

2157102.471.08 Litera H Construcție specială (Garaj) – 135,2 m²;

numărul de etaje:

2157102.471.01 Litera 2A Construcție specială (clădire administrativă) – două (P+M);

2157102.471.07 Litera G Construcție specială (depozit) – unu;

2157102.471.08 Litera H Construcție specială (Garaj) – unu;

2157102.471.11 Construcție specială (volieră) – unu;

2157102.471.12 Construcție specială (beci) – unu.

Conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 27.12.2023 în șase exemplare.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei:

Vlad MUNTEANU

Membrii:

Mihail PÎSLARAȘ

Ion BULHAC

Alexandru MIRON

Vasili DAMASCHIN

Mihail ERHAN

Sergiu IVANUȚA

Serghei ALBU

Pavel NAROLSCHI

Dmitri ROGOJINARU

Cristin JOLTOIANU

Sergiu SCUTELNIC

Petru CHIRTOACĂ

Ghenadie ABABII

Grigore TROIA

Secretarul comisiei:

Oleg BRÎNZA



9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

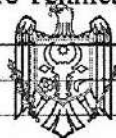
Digitally signed by Axenti Constantin

Date: 2024.08.02 14:42:49 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



L.Ș.

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea: Reabilitarea și extinderea Sectorului Poliției de Frontieră "Toceni" al Direcției regionale Sud a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră, este:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
„Edif-Constr” S.R.L.

2023

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

2023



(semnătura)



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 150 - LC privind achiziția prin Licitatie Publică

"12" 06 2019

mun. Chişinău

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1556267085409 din data 13.04.2019, între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră al MAI**, cu sediul în mun. Chişinău str. Petricani 19, telefon: 25-96-79, fax: 26-45-07, e-mail: nicu.belitei@border.gov.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1006601000196, reprezentat prin şeful dl. **Fredolin LECARI**, care acţionează în baza Hotărîrii Guvernului nr. 1145 din 21.11.2018, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, şi **"Edif - Constr" S.R.L.**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Trandafirilor 15, of. 180, telefon/fax: 022-28-88-42, 079439686, e-mail: edificonstr@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1004600041406 din 24.08.2000, autorizat pentru activitatea în construcţii: autorizaţia nr. A MMII 050624 din 19.01.2016, eliberată de Camera de Licenţiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcţiunile de clădiri, instalaţii şi reţele tehnico-edilitare, reconstrucţiuni, consolidări*" (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin administratorul dna. **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrările de construcţie a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni"**, Cod CPV: **45200000-9** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum şi a normativelor, standardelor şi prescripţiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **10 luni după înregistrarea contractului la MF**, primirea ordinului de începere a executării şi asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activităţii se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federaţia sindicatelor de ramură la nivel naţional şi recunoscute ca legale prin justiţie ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfăşurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forţei majore sau altei situaţii extreme neimputabile şi imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenţei factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor şi reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părţi ale acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe

timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului-contract este de: **7 308 283,00 (șapte milioane trei sute opt mii două sute optzeci și trei) lei, inclusiv TVA.**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate: 10% în avans, din limita anuală stabilită pe obiectiv, restul sumei prin transfer în decurs a 30 zile după prezentarea facturii și actului de îndeplinirii lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 6.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația

de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

- 6.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 6.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 6.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 6.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 6.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar în cuantum de 5% din limita anuală stabilită pe obiectiv.
- 6.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea sumei anuale atribuite pe obiectiv, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 5% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 6.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 6.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

- 6.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 6.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 6.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 6.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii

de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

- 6.27. Antreprenorul general trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele şi aprobările şi să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

7. Forţa de muncă

- 7.1 Antreprenorul general şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare.

8. Materialele şi executarea lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentaţia de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forţa de muncă, instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.
- 8.2. Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentaţie, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedeşte că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şantier şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul vor participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 8.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realizate conform documentaţiei de executare, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziţia Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafeţele de teren necesare pentru depozite şi locuri de muncă pe şantier;
 - b) căile de acces rutier şi racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilităţi (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului şantierului.
- 8.8. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.
- 8.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarului, precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia.

Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

- 8.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **72 luni**.
- 9.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 9.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

10. Răspunderea părților

- 10.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 10.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de **5%** din suma totală a contractului.

- 10.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 15 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 6.9.
- 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. Soluționarea litigiilor

- 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. Rezilierea contractului

- 12.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 12.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 12.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 12.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13. Dispoziții finale

- 13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și Devizele 3,5,7;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat.
- 13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 13.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după aprobarea lui de către Agenția Achiziții Publice și înregistrarea de către Trezoreria de Stat a Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la 31 decembrie 2020.
- 13.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "12" iunie 2019.
- 13.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR":

Adresa: mun.Chișinău, str.Petricani 19

Tel./Fax: (022) 25-96-27, 26-45-48

Banca: MF-Trezoreria de stat

c/b: TREZMD2X

Cod IBAN: MD71TRPBAA319210A14287AG

Cod fiscal: 1006601000196

"ANTREPRENOR":

Adresa: mun.Chișinău, str. Trandafiriol 15, of. 180

Tel./Fax: 022-28-88-42/079439686

Banca: BC "Moldindconbank" SA, sucursala "Remiz"

c/b: MOLDMD2X317

cod IBAN: MD48ML000000002251217465

Cod fiscal: 1004600041406

15. Semnăturile părților

"BENEFICIAR":

Inspectoratul General al Poliției de Rontieră


Fredolin LECARI

Șef Direcție economie și finanțe
Ion Bulhac



"ANTREPRENOR GENERAL":

Edif - Constr S.R.L.


Maria VIERU

Contabil

L.Ș.

cod obiect 12143
an 2019 - 5.000.000,00 lei
an 2020 - 2.308.283,00 lei



INVESTITOR:

Inspectoratul General al Poliției de Frontieră

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 18.05. 2022

Obiectul **Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră**, executate în cadrul contractului: **nr. 150-LC din 12.06.2019**, încheiat între **Inspectoratul General al Poliției de Frontieră și "Edif-Constr" S.R.L.** pentru **lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră**.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. **15** eliberată de **Primăria or. Briceni** la **14.11.2019**, cu valabilitate până la **14.11.2021**.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.05. 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei:

Veaceslav URSACHI – Comisar principal, șef al DMLA

Membrii comisiei:

Mihail VOINIȚCHII – Comisar, șef interimar al DR Nord

Ion BULHAC – Comisar principal, șef al DEF

Sergiu IVANUȚA – Comisar, șef al SDI a DMLA

Igor POPA – Comisar principal, șef al SL a DR Nord

Ruslan GRICIANȚI – Comisar, șef SMT al CRC a DR Nord

Denis BUZILA – Comisar, șef al SPF "Briceni"

Marin TATARCIUC – Inspector principal, șef SA al SL a DR Nord

Petru TODOS – Inspector superior, ofițer principal al SPC a DJPC

Vitalie GORODINSCHII – Primarul or. Briceni

Valeriu IAZINSCHII – Responsabil tehnic Certificat de atestare 2019-RT Nr.0308

Grigore TROIA – Responsabil tehnic Certificat de atestare 2019-RT Nr.0439

Gheorghii GORGAN – Diriginte de șantier Certificat de atestare 2019-DȘ Nr.0308

Secretarul comisiei:

Pavel NAROLSCHI – Comisar, ofițer principal al SDI a DMLA.

2. Au mai participat la recepție:

Mihai ENI - Arhitect șef al Proiectului /compania de proiectare SA "Agroindproiect"

Maria VIERU - Antreprenor /Directorul SRL „Edif-Constr”

_____ - Reprezentantul Agenției pentru Supraveghere Tehnică

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 21.12. 2020;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sânt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sânt în posesia utilizatorului;

6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 21.12.2020 până în prezent, respective _____ pe o durată de 14 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

7) valoarea obiectului este de 7 371 959,00 lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

Se recepționează obiectul.

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Au fost înălțurate obiectele menționate în procesul verbal la terminarea lucrărilor, verificarea documentației, verificarea lucrărilor la obiecte.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului conform destinației.

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 1401105198.05, 1401105198.06, 1401105198.07;

Adresa poștală: str. M. Lermontov nr.36 or. Briceni r-nul Briceni;

Destinația: 1401105198.05 - Clădire administrativă, 1401105198.06 - Garaj, 1401105198.07 - Valier;

Compus din următoarele construcții: 1401105198.05 litera 2E - Clădire administrativă, 1401105198.06 litera I - Garaj, 1401105198.07 litera I - Valier;

Suprafața la sol: 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - 331,1 m², 1401105198.06 litera I (Garaj) - 93,2 m², 1401105198.07, litera I (Valier) - 64,1 m²;

Suprafața totală interioară, 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - 517,2 m², 1401105198.06 litera I (Garaj) - 70,4 m², 1401105198.07, litera I (Valier) - 20,4 m²;

Numărul de nivele: 1401105198.05 litera 2E (Clădire administrativă) - două, 1401105198.06 litera I (Garaj) - unu, 1401105198.07 litera I (Valier) - unu, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr.13258 din 26.10.2020, anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 18.05.2022 în șase exemplare.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei:

Veaceslav URSACHI

Membrii:

Mihail VOINIȚCHII

Ion BULHAC

Sergiu IVANUȚA

Igor POPA

Ruslan GRICIANȚI

Denis BUZILA

Marin TATARCIUC

Petru TODOS

Vitalie GORODINSCHII

Valeriu IAZINSCHII

Grigore TROIA

Gheorghe GORGAN

Secretarul comisiei:

Pavel NAROLSCHI

[Signatures and official stamps of the commission members and the secretariat]

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Antreprenor
S.R.L. "Edif – Constr"
(denumirea)

Investitor
Inspectoratul General al Poliției de Frontieră
(denumirea)

Director *M. Vieru* **Maria VIERU**
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.Ș.

Șef Inspectorat General *Rosian Vasiloi* **Rosian VASILOI**
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Lista

lucrărilor și serviciilor pe specialități, care au fost executate și recepționate pe parcursul construcției la obiectul : Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră”Briceni” a Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or Briceni str. M. Lermontov 36.

1. Lucrări de demolare a construcțiilor existente;
2. Construcția clădirii administrative;
3. Construcția garajului;
4. Construcția volierei;
5. Construcția rețelilor de apeduct și canalizare exterioară;
6. Construcția rețelilor electrice exterioare;
7. Construcția gazoductului exterior;
8. Lucrări de amenajare exterioară;
9. Servicii de supraveghere de autor;
10. Servicii de supraveghere tehnică.

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic

Observațiile Comisiei de recepție finală la obiectul:
Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a
Direcției regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or.
Briceni str. M. Lermontov 36.

Nu sunt.

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



**Constatările Comisiei de recepție finală referitor la comportarea la obiectul:
Lucrările de construcție a Sectorului Poliției de Frontieră "Briceni" a Direcției
regionale Nord al Inspectoratului General al Poliției de Frontieră din or Briceni str. M.
Lermontov 36.**

*Exploatarea obiectului conform destinației,
Obiectii NU SUNT*

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 9
privind achiziția prin concurs

“_8” iulie 2024

s. Molovata, r. Dubăsari
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de selectare a ofertelor nr. ocds-b3wdp1-MD-1717403708352 din data de 03.06.2024, între Instituția Publică Gimnaziul "Ștefan cel Mare", cu sediul în s. Molovata r. Dubăsari, telefon: 024854039: 024854-4-39 autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1013620000146, reprezentat prin Directoarea dna Stavinschi Maria, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Edif -Constr", cu sediul în mun Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180, telefon: +37379439686, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1004600041406, autorizat pentru instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin Vieru Maria, în calitate de Director, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să efectueze lucrări de Renovare a rețelelor interioare la blocul B etajul I și II **al Gimnaziului "Ștefan cel Mare" s. Molovata, r. Dubăsari**, în conformitate cu prevederile ofertei, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt

lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **31.12.2024**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor de Renovare a rețelelor interioare pentru blocul B etajul I și II, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 727016,00 MDL (șapte sute douăzeci și șapte mii șaisprezece mii, 00 bani, inclusiv TVA 121169,00 bani (o sută douăzeci și unui mii și una sută ,șazeci și nouă mii lei, 00 bani) MDL.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, și scrisoarea de garanție semnată și acceptată de către Beneficiar și Antreprenor.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de ___ % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data 08.07.2024, fiind valabil până la 31.12.2024.

**I. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE
SPECIALE A CONTRACTULUI
RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: mun.Chișinău,
str.Trandafirilor 15, ap.180
Telefon: 079439686
Cod fiscal: 1004600041406
Banca: OPTBank filiala Dacia
MOBBMD22
IBAN: MD32MO2224ASV22360547100

BENEFICIARUL

Adresa poștală:r. Dubăsari, s. Molovata
Telefon: 067366026
Cod fiscal:1013620000146
Banca:MF-TR Centru-Chișinău
TREZMD2X
MD60TRPDBK311120A16560AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

Director Vieru Maria

BENEFICIAR

Director Maria STAVINSCHI

Digitally signed by Vieru Maria
Date: 2024.07.15 10:21:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Stavinschi Maria
Date: 2024.07.15 10:08:53 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ivanenco Natalia
Date: 2024.07.15 10:42:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 9
Din „08” iulie 2024

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standar de de referință
1.	Renovarea rețelelor interioare la blocul B etajul I și II	45300000-0	Renovarea rețelelor interioare	Renovarea rețelelor interioare la blocul B etajul I și II Gimnaziul Ștefan cel Mare din s. Molovata r, Dubăsari Conform NLC documentației tehnice pentru lucrări.	Executarea lucrărilor conform ofertei.
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Director Vieru Maria

Digitally signed by Vieru Maria
Date: 2024.07.15 10:22:22 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



BENEFICIAR

Director Maria STAVINSCHI

Digitally signed by Stavinschi Maria
Date: 2024.07.15 10:09:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Prețul unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenii de executare	Clasificarea bugetară IBAN
1	Renovarea rețelelor interioare	m ²	1	605847,00	727016,00	605847,00	727016,00	31.12.2024	311120
	TOTA					605847,00	727016,00		

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Director Vieru Maria

Director Maria STAVINSCHI

Digitally signed by Vieru Maria
Date: 2024.07.15 10:21:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Stavinschi Maria
Date: 2024.07.15 10:10:19 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE
Nr. 1 din 16 octombrie 2024

Privind lucrarea: „Renovarea rețelelor interioare ale blocul B al IP Gimnaziul „Ștefan cel Mare” din s. Molovata din cadrul Contractului de Antrepriză nr. 9 din 08 iulie 2024, încheiat între Gimnaziul „Ștefan cel Mare” din s. Molovata r. Dubăsari și SRL "Edif Constr" pentru efectuarea lucrărilor de renovare a rețelelor electrice interioare din Blocul B.

1. Lucrările de renovare a rețelelor electrice interioare au fost executate în baza proiectului de execuție , care nu necesită autorizație de construire.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul din 16 octombrie 2024 , fiind formată din:

Președinte - Maria STAVINSCHI - Directoare I.P. Gimnaziul Ștefan cel Mare;
Secretar - Valentina BEJAN - Contabil șef;
Membri - Gurii ISAC - vicepreședinte al raionului Dubăsari;
Larisa BRADUCEAN-șefă interimară Direcția Educație Dubăsari;
Olga LOGHINOVA - Șefă interimară Secția Finanțe;
Eudochia NICOLAEV - Șefă secția construcții CR Dubăsari;
Iurie ISACOV - specialist, secția construcție CR Dubăsari;
Vera BEJAN – directoare adjunctă pe procesul educativ;
Ștefan BEJAN - responsabil tehnic, Seria 2020-RT, nr.0828;
Aurel NEGARĂ - ISP, proiectant Seria 2023-P, nr.0992 7a,b,9 .

3. Au mai participat la recepție:

Iurie GOREANU - diriginte santier Seria 2020-DȘ, nr.1014;
Iurie SCUTARI -diriginte santier Seria 2020-DLȘ, nr.0318
Maria VIERU- antreprenoare, director SRL Edif-Constr.

4. Constatările comisiei de recepție:

Lucrările de renovare a rețelelor electrice interioare din blocul B et. I și II au fost executate conform devizului de cheltuieli.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De recepționat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației de proiect și deviz.

7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se accepta recepția la terminarea lucrărilor: „ Renovarea rețelelor electrice interioare din blocul B etajul I și II al I. P. Gimnaziul „Ștefan cel Mare” din s. Molovata

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3838214.095, adresa poștală MD-4755, destinația învățământ și educație, numărul de etaje trei, compus din următoarele construcții:

Se recepționează lucrarea: „Renovarea rețelelor electrice interioare din blocul B al I. P. Gimnaziul „Ștefan cel Mare” din s. Molovata

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 16 octombrie 2024, în 4 exemplare.

Comisia de recepție:

Maria STAVINSCHI

Valentina BEJA

Gurii ISAC

Larisa BRADUCEAN

Olga LOGHINOVA

Eudochia NICOLAEV

Iurie ISACOV

Vera BEJAN

Ștefan BEJAN

Aurel NEGARA

Iurie GOREANU

Iurie SCUTARI

Maria VIERU



9. Lucrarea: „Renovarea rețelelor electrice interioare din blocul B al I. P. Gimnaziul „Ștefan cel Mare”

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Director SRL Edif-Constr"

Director Gimnaziului „Ștefan cel Mare”

16 octombrie 2024

16 octombrie 2024

L.S:  Maria VIERU

 Maria STAVINSCHI



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL DUBĂSARI
DIRECȚIA EDUCAȚIE DUBĂSARI
IP GIMNAZIUL „ȘTEFAN CEL MARE”



MD-4577, s.Molovata, tel.024854439, fax.024845439
e-mail: gimnaziumulovata@gmail.com

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta, IP Gimnaziu „Ștefan cel Mare” s.Molovata, raionul Dubăsari confirmă faptul ca SRL”Edif-Constr” a executat lucrări de „Renovare a rețelelor interioare la blocul B etajul I și II al Gimnaziului ”Ștefan cel Mare” s. Molovata, raionul Dubăsari” realizate în baza contractului de antrepriză nr.9 din 08 iulie 2024, acordului adițional nr.01 din 27 septembrie 2024 si lucrărilor de “Renovare a rețelelor electrice interioare la blocul A etajul III al Gimnaziului ”Ștefan cel Mare” s. Molovata, rl Dubăsari” in baza contractului de antrepriză nr.15 din 25.10.2024.

Lucrările de renovare al rețelelor electrice interioare au fost executate calitativ în conformitate cu proiectul de execuție si a cerințelor normativelor si standardelor în construcție. Pe tot parcursul lucrărilor, antreprenorul a ținut cont de procesul educațional, mobilizând procesul tehnologic de lucru astfel, încât sa nu impiedice petrecerea orelor de învățământ.

În rezultatul unei bune conlucrări cu beneficiarul, antreprenorul a dat dovadă de înalt profesionalism, percepere și un grad înalt de responsabilitate.

Pe parcursul executării lucrărilor de renovare al rețelelor electice, IP Gimnaziu „Ștefan cel Mare” s. Molovata nu a avut obiecții la calitatea efectuării lucrărilor. Recomandăm beneficiarilor de stat SRL”Edif-Constr” ca un partener de încredere și o companie cu o vastă experiență în domeniu.

Cu respect,

Directoarea IP Gimnaziul „Ștefan cel Mare”



Maria STAVINSCHI



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 181-LC

privind achiziția prin Licitatie deschisă

“ 08 ” 11 2022

mun. Chișinău

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1665144635395 din „07” octombrie 2022, în baza deciziei nr.165 a Grupului de lucru al Beneficiarului, din „31” octombrie 2022, între **Inspectoratul General al Poliției**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1, cod fiscal 1013601000495, reprezentat prin șef **Viorel CERNĂUȚEANU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Edif-Constr” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap. 180, cod fiscal: 1004600041406, tel: 079683795, e-mail: edif_constr@mail.ru, banca B.C. „Moldindconbank” S.A., cod bancar: MOLDMD2X317, cont IBAN: MD48ML0000000002251217465, autorizat pentru activitatea în construcții: de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările, reprezentat prin administrator **Maria VIERU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul IP Florești**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **până la 15.12.2022**.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) Generate de Beneficiar;
- b) Datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) Influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform devizelor locale, ori executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) Calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **978 395 (nouă sute șaptezeci și opt mii trei sute nouăzeci și cinci) lei, 50 bani MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate în baza facturilor fiscale electronice (e-factura), în decurs de 30 zile calendaristice, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel, un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată este parte integrantă a contractului. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5 % din valoarea contractului atribuit**.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu

prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, Poliției sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și

aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și a prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata

pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 (trei) zile de la semnarea și înregistrarea contractului de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.1.1. al prezentului contract este de **5 (cinci) ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau

limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa Antreprenorului, acesta va plăti Beneficiarului penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat subsechestrul;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a

refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;

- d) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.8. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Contractantul se află, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) Contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respective, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Devizele locale (F-3, F-5, F-7);
- b) Specificația lucrărilor din anexă;
- c) Graficul de executare a lucrărilor;
- d) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

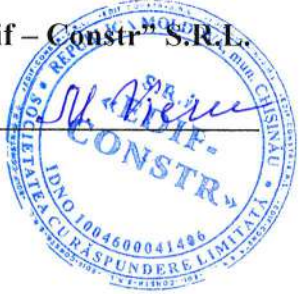
13.4. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data de, "08" 11 2022.

13.5. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus, fiind valabil până la **31 decembrie 2022**, producând efecte juridice până la expirarea termenului de garanție prevăzut la punctul 9.1.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap. 180	Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Tiraspol, 11/1
Email: edif_constr@mail.ru	Email: igp@igp.gov.md ; logistica@igp.gov.md ; igor.ceban@igp.gov.md
Telefon: 079683795	Telefon: 069219122
Cod fiscal: 1004600041406	Cod fiscal: 1013601000495
Banca: B.C "Moldindconbank" S.A	Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
Cod: MOLDMD2X317	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD48ML000000002251217465	IBAN: <i>MD5FT2PP3AA 31120 A 14294 AC</i>

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
Administrator „Edif – Constr” S.R.L. Maria VIERU 	Șef al Inspectoratului General al Poliției Viorel CERNĂUȚEANU Șef Direcția Finanțe Iona COCIUG 



Investitor: **INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI**

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 1 din 05.07.2023

privind lucrările de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de poliție Florești în cadrul contractului nr. 181- LC din 08.11.2022 încheiat între Inspectoratul General al Poliției al MAI și SRL „Edif-Constr” pentru lucrările de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de poliție Florești.

1. Comisia de recepție instituită în baza ordinului IGP nr. 183 din 22.05.2023 și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Președinte:

Oleg BUZDUGAN

șef interimar al Direcției logistice a
Inspectoratului General al Poliției

Membri:

Fiodor BUJAG

șef adjunct Direcție, șef al Secției management
logistic a Inspectoratului General al Poliției

Igor CEBAN

șef al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a
Direcției logistice a Inspectoratului General al Poliției

Nicolae LEȘANU

șef al Inspectoratului de poliție Florești
al Inspectoratului General al Poliției

Secretar:

Aliona VLAS

ofițer principal al Secției construcții și dezvoltarea
infrastructurii a Direcției logistice a Inspectoratului General al
Poliției

2. Au mai participat la recepție:

Arcadie IGNATOV

- responsabil tehnic SRL „Scarteh”, reprezentant al beneficiarului.

Maria VIERU

- director SRL „Edif-Constr”

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete
piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1; ‘

- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: Recepția la terminarea lucrărilor de construcție și montaj conform documentației de execuție.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:
a) terminarea integrală a volumelor de lucrări prevăzute în caietul de sarcini;
b) obiectivul este pregătit și adaptat pentru exploatare conform destinației.
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: Recepția la terminarea lucrărilor a obiectivului „Lucrări de renovare a rețelilor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de poliție Florești.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 6 file, a fost încheiat astăzi _____ în 6 exemplare.

Președinte:

Oleg BUZDUGAN,

șef interimar al Direcției logistice
a Inspectoratului General al Poliției



Membri:

Fiodor BUJAG,

șef adjunct Direcție, șef al Secției management logistic a Inspectoratului General al Poliției



Igor CEBAN,

șef al Secției construcții și dezvoltarea infrastructurii a Direcției logistice a Inspectoratului General al Poliției



Nicolae LEȘANU,

șef al Inspectoratului de poliție Florești
Inspectoratului General al Poliției



Arcadie IGNATOV,

responsabil tehnic SRL „Scartel”



Maria VIERU,

director SRL „Edif-Const”



Secretar:

Aliona VLAS,

ofițer principal al Secției construcții și dezvoltarea
infrastructurii a Direcției logistice



8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică: Lucrări de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de poliție Florești.

_____ (numele, prenumele)

_____ (funcția)

L.Ș. _____

(semnătura)

9. Lucrări de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul Inspectoratului de poliție Florești, este.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL:

" " 20

L.Ș. _____

(semnătura)



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

20



(semnătura)

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsa sau incomplete.



SRL „Edif-Constr”

M. Vieru

Maria VIERU

Responsabil tehnic SRL „Scarteh”



Arcadie IGNATOV

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce au fost executate:

SRL „Edif-Constr”

Responsabil tehnic SRL „Scarteh”



M. Vieru

Maria VIERU



A. Ignatov

Arcadie IGNATOV

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului:

SRL „Edif-Constr”



Responsabil tehnic SRL „Scarteh”

M. Vieru

Maria VIERU



Arcadie IGNATOV

Anexa
la contractul nr. 181-LC
din „08” „11” 2022

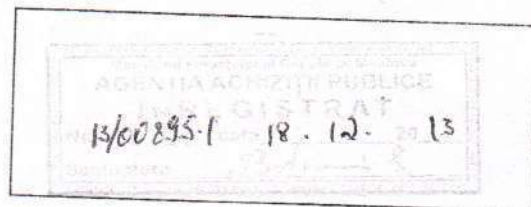
SPECIFICAȚIA LUCRĂRILOR

Nr.	Denumirea lucrărilor	Suma totală, fără TVA	Suma totală, cu TVA	Termen de executare a lucrărilor
1	Lucrări de renovare a rețelelor electrice interioare și exterioare la sediul IP Florești (conform devizelor locale anexate, F-3, F-5, F-7)	815 329,58	978 395,50	până la 15.12.2022
TOTAL:			978 395,50 lei	

Antreprenorul	Beneficiarul
Administrator „Edif-Const” S.R.L. Maria VIERU 	Șef al Inspectoratului General al Poliției Viorel CERNĂUȚEANU Șef Direcția Finanțe Ilona COCIUG 



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 139 privind achiziția prin Licitație Publică

“11” decembrie 2013

mun. Chișinău
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma Licitației Publice Nr. 13/00895 din “09” decembrie 2013, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr.92 din “22” noiembrie 2013, între **Departamentul Instituțiilor Penitenciare**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Titulescu, 35, telefon: 022/ 55-90-50, fax: 022/ 52-70-89, e-mail: dip@penitenciar.gov.md, care acționează în baza **Regulamentului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1310 din 24.11.2008**, reprezentat prin **Director interimar al DIP MJ, Ana DABIJA**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **EDIF-CONSTR S.R.L.**, cu sediul în str. Trandafirilor 15, ap.180, mun. Chișinău, telefon: 022-288-842; fax: 022-288-842; înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0013559 din “24” august 2000, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența Seria A MMII nr. 017507 din “26” octombrie 2010, eliberată de Camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, valabilă până la 26.10.2015, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **Director Marica VIERU** în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările la obiectul **Reconstrucția clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**, Cod CPV: 45453000-7, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și volumele de lucrări ale acestuia, documentația de proiect, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **20 luni** de la semnarea și aprobarea contractului la AAP, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **26 959 306** (douăzeci și șase milioane nouă sute cînzeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale pe contul Antreprenorului cu avans în mărime de 10% din suma finanțării pentru anul curent în termen de pînă la 30 zile de la întregirarea contractului la AAP, restul în termen de 30 zile de la prezentarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

5.1 Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5.2 Beneficiarul va accepta actualizarea prețului contractului în cazul apariției condițiilor stipulate în pct.3.2 al prezentului contract, conform Regulamentului privind ajustarea periodică a valorii contractelor de achiziții publice cu executare continuă, încheiate pe un termen mai mare de un an, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.640 din 19 iulie 2010. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice, încheiat pe un termen mai mare de un an, se va efectua reieșind din rata inflației sau deflației, calculată pentru anul precedent ajustării și publicată de Biroul Național de Statistică în mijloacele oficiale de informare în masă, conform formulelor:

$$V_a = \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_i}{12} \cdot 4N\lambda \text{ \%} \right] + V_3;$$

a) pentru inflație:

$$V_a = V_3 - \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_d}{12} \cdot 4N\lambda \text{ \%} \right],$$

b) pentru deflație:

unde:

V_a – valoarea actualizată a contractului;

V_1 – valoarea totală a contractului;

V_2 – valoarea executată a contractului;

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului și valoarea executată a contractului ($V_3 = V_1 - V_2$);

R_i – rata inflației pentru anul precedent ajustării;

R_d – rata deflației pentru anul precedent ajustării;

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea achitării din ultima factură pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 5% din valoarea contractului.
- 7.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și

- documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 8 ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări

transmise de către Beneficiar.

- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămâne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită. Litigiile vor fi soluționate în conformitate cu legislația în vigoare a RM.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a) scrisoarea de acceptare;
 - b) prezentul formular de contract completat și semnat;
 - c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - d) caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 31 decembrie an. 2015 și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR”: <i>DIP MJ RM</i>		“ ANTREPRENOR”: EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun.Chișinău, str.N.Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180;
Tel./Fax:	022/559050; 022/ 52-70-89	Tel./Fax:	022-28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC “Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” SA;
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	mun. Chișinău, fil. Nr.4
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOBBMD22
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2224710SV22360547100
Cont bancar	226301		
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406
		Cod TVA:	0304537

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR”:

Director Interimar



Ana DABIJA

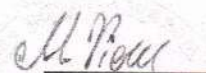
Șef DF DIP



V. ROMAN

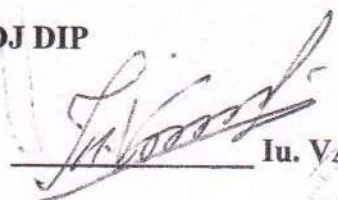
“ ANTREPRENOR”:

Director general



Marica VIERU

Șef interimar DJ DIP



Iu. VACARI

L.Ș.





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr.139/1

la contractul Nr.139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 21 decembrie an.2015, în mun. Chișinău între SRL "EDIF-CONSTR" din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului - interimar Alexandru Pînzari, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 26 959 306 (douăzeci și șase milioane nouă sute cinzeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentul Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr. 13/00895/002 din "17" decembrie 2015.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi ne modificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2016.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" BENEFICIAR": DIP MJ RM		" ANTREPRENOR": EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180;
Tel./Fax:	022/40-97-88; 022/ 40-97-17	Tel./Fax:	022/ 28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC "Mobiasbanca-Groupe Societe Generale" SA;
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	mun. Chișinău, fil. Nr.4
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOBBMD22
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2224710SV22360547100
Cont bancar	226301		
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

/Director – interimar

Alexandru PÎNZARI

Şef DF DIP

Director general

Ştefan DOLINĂ

Şef interimar DJ DIP

Sergiu CRUTCO



"BENEFICIAR"		"ANTREPRENOR"	
Adresa:	Mun. Chişinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	Mun. Chişinău, str. Transilvaniei 15, ap. 180
Tel/Fax:	022-40-97-88, 022-40-97-17	Tel/Fax:	022-28-88-42
Denumirea:	Ministerul Finanţelor	Denumirea:	BC "Mobiaspan-Group"
Bancă:	Treasury de Star	Bancă:	Societate Generală SA
Adresa:	Mun. Chişinău	Adresa:	Mun. Chişinău, Bl. Nr. 4
Bancă:		Bancă:	
Cod:	TREZMD2X	Cod:	MOBBMD22
Bancă:		Bancă:	
Cont:	2101030491200	Cont:	
trezoreria:	21010304781200	decontare:	22347102V22360247100
Cont:	226301		
Bancă:			
Cod fiscal:	1006401001012	Cod fiscal:	1004600047406



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 13/00895/001/003

la contractul Nr. 139 din 11 decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 28 decembrie 2016, în mun. Chișinău, între S.R.L. „EDIF-CONSTR” din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului adjunct Igor Guja, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută douăsprezece mii șase sute optzeci) lei, 70 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din 12 decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/004 din 28 decembrie 2016.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului se prelungește până la 31.12.2017.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

Beneficiar: DIP MJ RM		Antreprenor: „EDIF-CONSTR” SRL	
Adresa:	mun. Chișinău str. N. Titulescu, 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap. 180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/ 28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat	Denumire a băncii:	BC „Moldindconbank” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cont trezorerial:	210105030491500 210105034781500	Cont de decontare:	2251217465
IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

Director adjunct

I. GUJA

Șef al DF

V. MIHALACHI





ACHIZIȚII PUBLICE

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE

ÎNREGISTRAT

Nr. 13/00895/001/003 01.04.16

Semnătura

ACORD ADIȚIONAL Nr. 139/1

la contractul Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi 16 martie an. 2016, în mun. Chișinău între SRL "EDIF-CONSTR" din mun. Chișinău, în persoana directorului M. Vieru și Departamentul Instituțiilor Penitenciare MJ, în persoana Directorului - interimar Alexandru Pînzari, în scopul modificării contractului nr. 139 din 11 decembrie 2013 în valoare de 26 959 306 (douăzeci și șase milioane nouă sute cinczeci și nouă mii trei sute șase) lei 80 bani, inclusiv TVA (numit în continuare contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Nr. 13/00895/003 din "16" martie 2016, Cod CPV: 45453000-7.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi ne modificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Valoarea contractului se majorează cu 1 153 373 (un milion una sută cincizeci și trei mii trei sute șaptezeci și trei) lei 90 bani, urmare a ajustării valorii contractului.

2. Valoarea contractului constituie 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută douăsprezece mii șase sute opt zeci) lei 70 bani.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

" BENEFICIAR": DIP MJ RM		" ANTREPRENOR": EDIF-CONSTR S.R.L.,	
Adresa:	mun. Chișinău, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chișinău, str. Trandafirilor 15, ap.180;
Tel./Fax:	022/40-97-88; 022/ 40-97-17	Tel./Fax:	022/ 28-88-42
Denumirea Băncii:	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat	Denumirea Băncii:	BC Moldindconbank S.A.
Adresa Băncii:	Mun. Chișinău	Adresa Băncii:	filiala Remiz
Cod Bancar:	TREZMD2X	Cod Bancar:	MOLDMD2X317
Cont trezorerial:	210105030491500	Cont de decontare:	2251217465
Cont	226301		

bancar			
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406
		Cod TVA:	0304537
IBAN	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN	MD48ML000000002251217465

Director – interimar

Alexandru PÎNZARI

Şef DF DIP

Director general

Ştefan DOLINȚĂ

Şef DJ DIP

Alexandru ADAM

M. VIERU M. VIERU

L.Ş.

L.Ş.



"BENEFICIAR": DIP M.A.M.		"ANTREPRENOR": EDIF-CONSTR S.R.L.	
Adresa:	mun. Chisinau, str. N. Titulescu 35	Adresa:	mun. Chisinau, str. Titulescu 35
Tel/Fax:	022/40-97-88, 022/40-97-17	Tel/Fax:	022/28-88-43
Denumirea:	Ministerul Finanelor	Denumirea:	BC Moldindconbank S.A.
Bancă:	Treasury de Stat	Bancă:	BC Moldindconbank S.A.
Adresa:	Mun. Chisinau	Adresa:	filiala Renciz
Bancă:		Bancă:	
Cod:	TREZMDX	Cod:	MOLDMDX317
Bancă:		Bancă:	
Cont:	21010203491500	Cont:	21010203491500
trezoreria:	210102034781500	trezoreria:	210102034781500
Cont:	236201	Cont:	236201



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/004 la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "28" decembrie 2017, în mun. Chișinău, între Departamentul Instituțiilor Penitenciare, în persoana Directorului adjunct, dlui Anatolie FALCA și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana dlui Director, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013 (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Departamentului Instituțiilor Penitenciare, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/005 din "26" decembrie 2017.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2018.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": DIP MJ RM		„Antreprenor” „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

IBAN:	MD33TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cod obiect:		cod TVA:	0304537
Cont trezorial	319210D00792AG	Cod obiect	10163

Director adjunct

Falca A. FALCA

Şef al DF

Vilcu V. VILCU
A. ADAM

Şef al DJ

[Signature]

Director

M. Vieru M. Vieru



Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru activităţi al Departamentului Instituţiilor Penitenciare, Cod CPV: 45423000-7, Nr. 13/00892/005 din "26" decembrie 2017.

Oncă modificare sferică prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului se prelungeşte până la 31 decembrie 2018.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui şi intră în vigoare după înregistrarea de către Agenţia Achiziţii Publice.

"Beneficiar": DIP MJ RM		"Antreprenor": "EDIF-CONSTR" S.R.L.	
Adresa:	mun. Chisinau str. Tindarsen, 32	Adresa:	Mun. Chisinau, str. Tindarsen, 32
Tel/fax:	022-40-97-88; 022-40-97-17	Tel/fax:	tel. 022-28-88-42
Denumire:	Ministerul Finanelor - Trezoreria	Denumire:	BC "MOLDOVBANK" SA
a băncii:	de stat	a băncii:	filiala Remiz
Adresa:	mun. Chisinau	Adresa:	filiala Remiz
băncii:		băncii:	
Cod:	TREZMDZY	Cod:	MOI DMDEXIT
băncii:		băncii:	
Cod fiscal:	1006001001012	Cod:	1001600041408
băncii:		băncii:	
liscal:		liscal:	



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/005/844 la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "02" august 2018, în mun. Chișinău, între Administrația Națională a Penitenciarelor, în persoana Directorului interimar, dlui Aureliu SUHAN și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana Directorului, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013 în valoare de 28 112 680 (douăzeci și opt milioane una sută doisprezece mii șase sute optzeci) lei 70 bani, inclusiv TVA, (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Administrației Naționale a Penitenciarelor, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/006 din "02" august 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Valoarea contractului se majorează cu 7324598 (șapte milioane trei sute douăzeci și patru mii cinci sute nouă zeci și opt) lei 00 bani, lucrări suplimentare.

2. Valoarea contractului constituie 35437278 (treizeci și cinci milioane patru sute treizeci și șapte mii două sute șaptezeci și opt) lei 70 bani.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": ANP MJ RM		„Antreprenor” „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod	1004600041406

IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	fiscal:	
Cod obiect:	10163	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cont trezorial	319210D00792AG	cod TVA:	0304537

Director interimar

[Signature]
Sef al DJ
Sef al DJ

A. Suhan

Director

[Signature]
S.R.L. "EDIF-CONSTR"
[Signature]

M. Vieru



Adresa:	mun. Chisinau str. Timocan 35	Adresa:	mun. Chisinau str. Timocan 35
Telefax:	02240-97-88; 02240-97-17	Telefax:	02240-97-88; 02240-97-17
Denumire:	Ministerul Finantelor - Trezoreria	Denumire:	Ministerul Finantelor - Trezoreria
a bancii:	de stat	a bancii:	de stat
Adresa:	mun. Chisinau	Adresa:	mun. Chisinau
Cont:	TREZMDX	Cont:	TREZMDX
banca:		banca:	
Cod fiscal:		Cod fiscal:	



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.13/00895/001/006/9AA la contractul de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013

Prezentul acord este semnat astăzi "15" august 2018, în mun. Chișinău, între Administrația Națională a Penitenciarelor, în persoana Directorului adjunct, dlui Serghei DEMCENCO și S.R.L. „Edif Constr”, în persoana Directorului, doamnei Maria VIERU, în scopul modificării Contractului de antrepriză Nr. 139 din "11" decembrie 2013, (numit în continuare Contract), înregistrat de către AAP cu Nr. 13/00895/001 din "12" decembrie 2013.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Administrației Naționale a Penitenciarelor, Cod CPV: 45453000-7, Nr.13/00895/007 din "14" august 2018.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de valabilitate al contractului, se prelungește până la 31 decembrie 2019.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

"Beneficiar": ANP MJ RM		„Antreprenor” „EDIF-CONSTR” S.R.L.	
Adresa:	mun. Chișinău str. Titulescu, 35	Adresa:	Mun. Chișinău, str. Trandafirilor, 15, ap.180
Tel/fax:	022/40-97-88; 022/40-97-17	Tel/fax:	tel.022/28-88-42
Denumire a băncii:	Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat	Denumire a băncii:	BC „MOLDINCONBANK” SA
Adresa băncii:	mun. Chișinău	Adresa băncii:	Filiala Remiz
Cod bancar:	TREZMD2X	Cod bancar:	MOLDMD2X317
Cod fiscal:	1006601001012	Cod fiscal:	1004600041406

IBAN:	MD39TRPBAA319210D00792AG	IBAN:	MD48ML000000002251217465
Cod obiect:	10163	cod TVA:	0304537
Cont trezorial	319210D00792AG		

Director adjunct



S. Demcenco

Director

M. Vieru M. Vieru

Şef al DJ



Adresa:	mun. Chişinău str. Trandafirilor, 32	Adresa:	mun. Chişinău, str. Trandafirilor, 32
Telefon:	022-40-97-88, 022-40-97-17	Telefon:	tel. 022-28-88-42
Denumire:	Ministerul Finanţelor - Trezoreria	Denumire:	BC "MOLDOVBANK" SA
a băncii:	de stat	a băncii:	filiala Remiz
Adresa:	mun. Chişinău	Adresa:	filiala Remiz
băncii:		băncii:	
Cod:	TREZMD2X	Cod:	MOLDMO2X17
bancar:		bancar:	
Cod fiscal:	1006601001012	Cod:	1001600041406
		fiscal:	

APROB:

Administrația Națională a Penitenciarelor
Director – interimar,
Comisar principal de justiție,

Vladimir COJOCARU

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 14.02.2020

privind lucrările de reconstrucție executate la obiectul „**Reconstrucția clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**” în cadrul contractului Nr. 139 din ”11” decembrie 2013, urmare a licitației publice Nr. 13/00895 din ”09” decembrie 2013, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr.92 din ”22” noiembrie 2013, încheiat între **Departamentul Instituțiilor Penitenciare** (în prezent Administrația Națională a Penitenciarelor), cu sediul în mun. Chișinău, str. Titulescu, 35 și compania S.R.L. „Edif Constr”, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0013559 din ”24” august 2000, autorizat pentru activitatea în construcții: Licența Seria A MMII nr. 017507 din ”26” octombrie 2010, pentru lucrările de „**Reconstrucție a clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**”.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză Nr. 139 din ”11” decembrie 2013, urmare a Licitatiei publice Nr.13/00895, cu termen de valabilitate până la 31.12.2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 10.02.2020 – 14.02.2020, fiind formată în baza ordinului ANP nr. 71 din 05.02.2020, în componența după cum urmează:

- Președintele comisiei – Eugeniu Caraman, Director al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar principal de justiție;
- Membrii comisiei:
 - Vasile Solomonciuc, Șef adjunct al DGLA a ANP, comisar principal de justiție;
 - Danu Catanoi, șef al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar de justiție;
 - Victor Samoilenko, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar de justiție;
 - Ruslan Șesterniov, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, inspector principal de justiție;
 - Gheorghe Gorgan, ofițer principal al secției logistică și administrare, al Penitenciarului nr.3 – Leova, inspector superior de justiție;
 - Roman Munteanu, șef al secției siguranță și regim penitenciar, al Penitenciarului nr.3 – Leova, comisar principal de justiție.

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul antreprenorului: Maria Vieru, Director al S.R.L. „Edif Constr”.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, urmează a fi definitivată cartea tehnică;
- 2) lucrările contractate au fost executate;
- 3) lucrările efectuate la șantier corespund documentației de proiect.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: admiterea recepției;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: lucrările sunt executate în conformitate cu prevederile contractului de antrepriză, ale documentației de execuție și ale reglementărilor specifice, cu respectarea exigențelor esențiale în construcții, obiecțiile care s-au consemnat nu sânt de natură să afecteze utilizarea obiectivului conform destinației sale.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: antreprenorul se va conforma obiecțiilor expuse și a organelor de control, ce au eliberat avizele, în cazul când acestea sunt consemnate spre executare.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 5701223.234.03, adresa poștală or. Leova, str. Cahulului, 13, destinația specială (Bloc de detenție de tip închis, regim inițial), suprafața la sol 457,2 m², numărul de etaje 3. Obiectul presupune construcția curților de plimbare atașate la blocul de regim, edificarea cazangeriei pe combustibil solid (cărbone și lemne), confectionarea și montarea unui turn de acumulare a apei potabile, montarea rețelelor de magistrală exterioare (energie electrică, termică, apă și canalizare), amenajarea teritoriului adiacent blocului de detenție, construcția rigolelor de captare a apelor pluviale, amenajarea drumului de acces către turn (prundiș).

8. Prezentul proces-verbal, conține 2 file, a fost încheiat astăzi 14.02.2020 în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Eugeniu Caraman

Membrii comisiei:

Vasile Solomonuic

Danu Catanoi

Victor Samoilenco

Ruslan Șesterniov

Gheorghe Gorgan

Roman Munteanu

10. Obiectul „**Reconstrucție a clădirilor Penitenciarului nr.3-Leova**” este:

TRANSMIS:

ANTREPRENORUL:

S.R.L. „Edif Constr”

„14” februarie 2020

L.Ș.

(semnătura)

PRIMIT:

BENEFICIARUL:

Penitenciarului nr.3-Leova

„14” februarie 2020

L.Ș.

(semnătura)

Anexa nr. 13
la Documentația standard
aprobata prin ordinul Ministerului Finantelor nr.69
din “7” mai 2021

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrari executate în ultimul an de activitate

N r d/ o	Obiectul contractului	Denumirea/numele beneficiarului/cont ract	Calitatea Furnizorul ui/Prestator ului*)	Prețul contractul ui lucrarilor executate	Perioada de livrare/prest are (luni)
1	Reparatia capitala a blocului alimentar bloc B a IP LT Stefan Holban din s.Carpineni	IP LT Stefan Holban din 25.07.2024	Antrprenor general	1919,95 mii lei	5 luni
2	Reconstructia si amenajarea estradei de vara din zona de agrement in mun. Chisinau, r.Vadul lui Voda, terenul cadastral 3158301.250	Primaria or.Vadul lui Voda 21.10.2024	Antrprenor general	1559,3	45 zile
3	„Renovarea rețelelor electrice interioare la blocul A etajul III al Gimnaziului ”Ștefan cel Mare” s. Molovata, r. Dubăsari	Instituția Publică Gimnaziul "Ștefan cel Mare" din 25.10.2024	Antrprenor general	348.59	45 zile

Semnat:

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei: SRL Edif-Constr



Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr. 157/25 din 14.01.2025

A V I Z

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii **SRL „EDIF-CONSTR”, IDNO 1004600041406** conform cererii nr. 304/25 din 10.01.2025.

În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industriale și agrozootehnice: A. terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A; B; C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A; B; C; D; E; F; G
		Instalații industriale periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef adjunct Inspectorat

Sergiu CHIRCU

Ex: I. Curmei
Tel: (022) 22-44-07

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 3 ani de activitate

Nr d/o	Obiectul contractului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de renovare a rețelelor electrice interioare si exterioare IP Floresti	IGP al MAI, Chisinau, str. Tiraspol nr.7	Antreprenor general Contract nr.181-Lc din 08.11.2022	978,40 mii lei	2 luni	PV nr. 1 din 05.07.2023
2	Lucrari de reabilitare a Sectorului Politiei de Frontiera Tocenii	IGPF al MAI, str.Petricani nr.19	Antreprenor general Contract nr.189 din 19.12.2022	8746,8 mii lei	6,5 luni	PV nr.01 din 27.12.2023
3	Lucrai de reparatie capitala a SAMU Calarasi	IMSP CNAMUP' str. Virnav 7	Antreprenor General Contract nr.68 din 01.12.2020	1887,26 mii lei	12 luni	PV nr.02 din 09.09.2022
4	Lucrari de reparatie capitala a SAMU Drochia	IMSP CNAMUP' str. Virnav 7	Antreprenor General Contract nr.70 din 20.12.2020	1735,12 mii lei	12 luni	PVnr.5 din 26.05.2022
5.	Reparația capitală a blocului alimentar B a IPLT Stefan Holban din s.Cărpineni, Hîncești	IP LT Ștefan Holban din 25.07.2024	Antreprenor general	1919,95 mii lei	5 luni	PVnr.1 din 20.12.2024

1	Reparatia capitala a blocului alimentar bloc B a IP LT Stefan Holban din s.Carpineni	IP LT Stefan Holban din 25.07.2024	Antrprenor general	1919,95 mii lei	5 luni
2	Reconstructia si amenajarea estradei de vara din zona de agrement in mun. Chisinau, r.Vadul lui Voda, terenul cadastral 3158301.250	Primaria or.Vadul lui Voda 21.10.2024	Antrprenor general	1559,3	45 zile
3	„Renovarea rețelelor electrice interioare la blocul A etajul III al Gimnaziului ”Ștefan cel Mare” s. Molovata, r. Dubăsari	Instituția Publică Gimnaziul "Ștefan cel Mare" din 25.10.2024	Antrprenor general	348.59	45 zile

Semnat:

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei: SRL Edif-Constr

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Malaxor	set.	4	proprietate
2.	Betoniera BM 250I	un.	3	proprietate
3.	Vibrator de beton	un.	2	proprietate
4.	Aparat sudura manual	un.	2	proprietate
5.	Schela metalica	m2	500	proprietate
6.	Circulator ferestrau	un.	3	proprietate
7.	Teodolit THEO 020A	un.	1	proprietate
8.	Perforator	un.	6	proprietate
9.	Masina de indoit tevi si bare	un.	1	proprietate
10.	Masina de taiat gresie	un.	2	proprietate
11.	Disk flex	buc.	10	proprietate
12.	Scule pt instalatori	set.	3	proprietate
13.	Scule pt instalatori electrici	set.	2	proprietate
14.	Stivitor „Pioner”	set.	1	proprietate
15.	Scule pt muncitori constructori	set.	15	proprietate
16.	Aparat sudura electric Vilager VWM20	un.	1	proprietate
17.	Ciocan rotoperceptor 1500W	un.	2	proprietate
18.	Ferestrau pe benzina	un.	1	proprietate
19.	Unitate gaurire prin carotare D maxim - 130mm	un.	1	proprietate
20.	Masina de gaurit electrica cu per. DID	un.	1	proprietate
21.	Lazer pt nivelare	un.	2	proprietate
22.	Aparat de lipit	un.	1	proprietate
23.	Autocamion cu remorca	un.	1	proprietate
24.	Exavator	arenda	1	Autocaravana SRL
26.	Nivelmetru tip Bosch Gol 20G	arenda	1	Proconimpex SRL

Semnat:

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei: SRL „Edif-Constr”

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2024-DȘ

Numărul 1937

Eliberat domnului (doamnei): **Goncear Veaceslav**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

Conform anexei:

Exigențele esențiale:

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidroizolație și economie de energie;

F - protecție împotriva zgomotului;

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **2 februarie 2024**

Valabil până la **2 februarie 2029**



Veaceslav ȘIPITCA



Secretar de stat

Diriginții de șantier atestați până la data
de 29.01.2025 din data de 30.01.2025 vor
îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici,
până la expirarea termenului de valabilitate
a certificatului
(conform art.387 alin.(6) CUC nr.434/2023).

REPUBLICA MOLDOVA
Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale



LEGITIMAȚIE Seria 2024-DȘ Nr. 1937



Numele **Goncear**

Prenumele **Veaceslav**

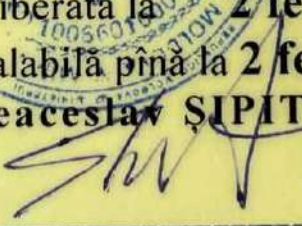
Atestat în calitate de

Diriginte de santier

Eliberată la **2 februarie 2024**

Valabilă până la **2 februarie 2029**

Veaceslav ȘIPITCA


Secretar de stat

Domeniile:

- 1) Terasamente și lucrări de teren: **a,b.**
- 2) Executarea/desființarea construcțiilor:
b,d,e,j,o,p.
- 3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:
a,b,c.
- 4) Lucrări de finisare a construcțiilor: **a,b,c,d.**

Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F. G.

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria **2024-DLS**

Nr. **0892**

P-0093/2024

Eliberat domnului (doamnei): **SERGHEI MELNIC**

Pentru a activa în calitate de:

Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor
(NOTĂ - diriginții de șantier atestați până la data de 29.01.2025, din data de 30.01.2025 vor îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici, până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare (conform art. 387 alin. (6) CUC nr. 434/2023)

Domeniile:

Conform anexei

Exigențele esențiale:

- A – rezistența și stabilitate;
- B – siguranță în exploatare;
- C – siguranța la foc;
- D – igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E – izolație tehnică, hidrofugă și economie de energie;
- F – protecție împotriva zgomotului;
- G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Eliberat la

25.07.2024

Valabil pînă la

24.07.2029

- Digitally signed by Șipitca Veaceslav
Date: 2024.07.25 16:00:07 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ministru/Secretar de stat:

Veaceslav Șipitca



Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională

nr. 0892 din 25 iulie 2024

Domeniile de atestare

1. Instalații și rețele interioare:

e) instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații;

2. Instalații și rețele exterioare:

h) instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații;

3. Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice:

c) automatizări;

4. Instalații de semnalizare

-----SFÎRȘIT-----



REPUBLICA MOLDOVA

Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale

LEGITIMAȚIE Seria 2024-DLS Nr. 0892

Numele **MELNIC**

Prenumele **SERGHEI**



Atestat în calitate de **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor (NOTĂ - diriginții de șantier atestați până la data de 29.01.2025, din data de 30.01.2025 vor îndeplini atribuțiile Responsabililor tehnici, până la expirarea termenului de valabilitate a certificatului de atestare (conform art. 387**

alin. (6) CUC nr. **134/2023** issued by Șipitca Veaceslav

Eliberată la **25.07.2024** Date: 2024.07.25 16:00:24 EEST

Valabilă până la **24.07.2029** Reason: Valid Sign Signature

Ministru/Secretar de stat

Veaceslav Șipitca



Domeniile:

1. Instalații și rețele interioare: **e**,
 2. Instalații și rețele exterioare: **h**,
 3. Montarea/demontarea utilajelor și instalațiilor tehnologice: **c**,
 4. Instalații de semnalizare
- Exigentele esențiale: A, B, C, D, E, F, G.



ДИПЛОМЭ

КВ № 581811

Диплома де фацтэ дотэ *Клошка Юрию Николаевичу*

дотэ адеверингу, кэелан ангул 19 80 а ангулат

ла институтуе

дин *Клишинеку*

ин ангул 19 85 а терминат курсул делани ал

институтуе

ресектив

ла специалитатя "Инжентаря

термича, ку газ ин

вентиларя"

Прин хотэраря Комисией де экзаминаре

де стат де ла 26 юние ангул 19 85

Клошка Ю. Н.

и де афиоуе квалификация де инженер-

конструктор

Президиум дотэ Комисия де экзаминаре де стат

л. п. Секретарь

Ордину *Клишинеку* 5 юли 19 85

Директор де инрегистраче 22

Молдавский яз.

ДИПЛОМ

КВ № 581811

Настоящий диплом выдан *Клошке Юрию Николаевичу*

в том, что он в 19 80 году поступил

в *Клишевский политехнический институт*

и в 19 85 году окончил полный курс

названного

института

по специальности "Инженерно-газовое

исение и вентиляция"

Решением Государственной экзаменационной

комиссии от 26 июня 19 85 г.

Клошке Ю. Н.

присвоена квалификация инженера-

строителя

Президиум Государственной экзаменационной комиссии

л. п. Секретарь

Ордину *Клишинеку* 5 июля 85

Директор де инрегистраче 22

Московский типография Госиздата, 1982.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI
ȘI INFRASTRUCTURII**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2021-DLS

Numărul 0432

Eliberat domnului (doamnei): **Cloșcă Iurie**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**
- G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.**

Data eliberării **10 februarie 2021**

Valabil până la **10 februarie 2026**



Mihail LUPAȘCU

M. Lupașcu
Secretar de Stat

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

CERTIFICAT

Seria **2025-RTLS** de atestare Nr. **0072**

P-1005/2025

Eliberat domnului (doamnei): **SCUTARI IURIE**

Pentru a activa în calitate de: **Responsabil tehnic pentru executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente construcțiilor**

În domeniile:

Conform anexei

Cerințele fundamentale:

- 1 – Integritatea structurală a construcțiilor
- 2 – Protecția construcțiilor împotriva incendiilor;
- 3 – Protecția lucrătorilor și a utilizatorilor construcțiilor împotriva efectelor negative asupra condițiilor de igienă și a sănătății, determinate de construcții;
- 4 – Protecția lucrătorilor și utilizatorilor construcțiilor împotriva vătămărilor corporale, determinate de construcții;
- 5 – Rezistența la propagarea sunetului și proprietățile acustice ale construcțiilor;
- 6 – Eficiența energetică și performanța termică a construcțiilor;
- 7 – Prevenirea emisiilor periculoase în mediul ambiant, determinate de construcții;
- 8 – Utilizarea durabilă a resurselor naturale din care sunt realizate construcțiile.

Eliberat la

09.06.2025

Valabil pînă la

04.06.2030

Ministru/Secretar de stat:

Veaceslav Sipitca

Digitally signed by Șipitca Veaceslav
Date: 2025.06.09 06:59:43 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională

nr. 0072 din 09 iunie 2025

Domeniile de atestare

42.6. instalații și rețele electrice interioare

42.7. instalații și rețele electrice exterioare

-----SFÎRȘIT-----



REPUBLICA MOLDOVA

Ministerul Infrastructurii și
Dezvoltării Regionale

LEGITIMAȚIE Seria 2025-RTLS Nr. 0072

Numele **SCUTARI**

Prenumele **IURIE**



Atestat în calitate de **Responsabil tehnic pentru
executarea lucrărilor specializate și a instalațiilor aferente
construcțiilor**

Eliberată la **09.06.2025**

Valabilă până la **04.06.2030**

Ministru/Secretar de stat:
Veaceslav Sipitca

Digitally signed by Șipitca Veaceslav
Date: 2025.06.09 06:59:32 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Domeniile:

42.6. instalații și rețele electrice interioare

42.7. instalații și rețele electrice exterioare

Cerințe fundamentale: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.



Primita la SFS cu numarul ED18523139
Data prezentării 24.06.2025 10:19:59

IRM19
INFORMAȚIE
privind stabilirea drepturilor sociale și medicale aferente raporturilor de muncă

Codul fiscal 1004600041406
Denumirea contribuabilului EDIF-CONSTR S.R.L.
Serviciul Fiscal de Stat 103, DDF BOTANICA
Codul CNAS 9433014
Data prezentării 24.06.2025
Date de contact:
Nr. tel. 079028648
E-mail olira2011@mail.ru

Dare de seamă primară	✓
Dare de seamă de corectare	

Numărul dării de seamă care se corectează (bifați)

Nr. d/o	Datele personale ale angajatului			Informație aferentă stabilirii indemnizațiilor adresate familiilor cu copii		Informație aferentă raporturilor de muncă			Codul funcției care acordă dreptul la pensie în condiții speciale	Data atribuirii la categoria indicata în col.11	
	Numele, prenumele persoanei fizice	Numărul de identificare de stat a persoanei fizice (IDNP)	Cod personal de asigurare socială (CPAS)	Categoria persoanei asigurate	Perioada de îngrijire a copilului, concediul paternal		Codul raporturilor de muncă	Motivul eliberării din funcție			Data atribuirii la codul indicat în col. 8
					de la data de	până la data					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	CORNILOV CONSTANTIN	2001020022777	93111247907				01, ANGAJARE PE PERIOADĂ NEDETERMINATĂ		11.06.2025		

Inspectoratul Energetic de Stat

TALON DE AUTORIZARE nr. 236

DI Cornilov Constantin funcția electrician

firma ACC-SS-39

cu sediul bd. Il CB - 34/2

ca rezultat al verificării cunoștințelor din 07.03.14

i se acordă grupa III pentru lucrări de

deservire în instalațiile electrice

de utilizare cu tensiunea 1000V.

Valabil pînă la 07.03.15

Președintele comisiei [Signature] / I. Zăcutico /

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Functia	Studii de specialitate	Vechimea in munca pe specialitate (ani)	Numarul si denumirea lucrarilor executate in calitate de conducator	Nr certificat de atestare data eliberarii
	1	2	3	4	5
1.	Diriginti de santier	Goncear Veaceslav studii superioare	22	Reabilitarea SPF Toceni, lucrari de constructie	2024-DȘ 1937
2.		Melnic Serghei studii superioare	32	Reconstructia Penitenciarului nr.3 Leova Lucrari de constructie a Sectorului Politiei de Frontiera Briceni, lucrari de constructie	2024-DLS 0892
3.		Scutari Iurie studii superioare	28	Reparatia capitala a blocului alimentar B IPLT Carpineni, Hincesti Reconstructia Estradei de vara din orasul Vadul lui Voda Renovarea retelelor electrice interioare si exterioare IP Floresti Renovarea retelelor electrice intrioare bloc A,B Gimnaziul Stefan cel Mare, s.Molovata, Dubasari Reparatia capitala SAMU Calarasi,incl. Lucrari electrice interioare si ext. Reabilitarea SPF Toceni, incl.lucrari electrice interioare si ext.	2020-DLS 0318

4.		Closca Iurie	34	Reabilitarea SPF Toceni, lucrari montare, incalzireventilare	2021-DLS 0432
		studii superioare		Reparatia capitala a blocului alimentar B IPLT Carpineni, Hincesti	
				Lucrari de constructie a Sectorului Politiei de Frontiera Briceni, lucrari montare, incalzireventilare	
	Muncitori:	Studii medii profesionale			
	Tencuitor/zugrav- 8 oameni				
	Fierar/betonist- 2 oameni				
	Faiantar - 3 oameni				
	Timplar- 2 oameni				
	Electricieni- 3 oameni				
	Instalatori sanitari- 2 oameni				
	Muncitor - 2				

Semnat: _____

Nume: Vieru Maria

Funcția în cadrul întreprinderii:

Denumirea întreprinderii: SRL Edif-Constr