



MD - 2075, mun. Chisinau,  
str. Gh. Codreanu nr. 22,  
tel. + 373 69 10 44 21,  
e-mail : [ferestre.aeroc@mail.ru](mailto:ferestre.aeroc@mail.ru)

## CONTRACT DE PRESTARE A SERVICIILOR Nr. 14

“24” octombrie 2019

mun. Chișinău

Prezentul contract este încheiat între SRL „Aeroc” cu sediul în or. Chisinau str. Gh. Codreanu 22, înregistrată la Camera Inregistrării de Stat cu IDNO 1011600010129 numită în continuare „Executor” reprezentată prin directorul **Dudnicenco Eugeniu**, care activează în baza Statutului, pe de o parte și SRL „Ecovzor Construct Imobil” cu sediul în mun. Chisinau str. Calea Orheiului 122, înregistrată la Camera Inregistrării de Stat cu IDNO 1017600047374 numit în continuare „Beneficiar”, reprezentată prin directorul **Buzu Veaceslav**, care activează în baza Statutului.

### 1. OBIECTUL SI VALOAREA CONTRACTULUI

1.1 Conform prezentului contract EXECUTORUL se obligă să efectueze și să transmită BENEFICIARULUI, iar acesta se obligă să primească și să achite în ordinea și condițiile prevăzute de prezentul contract următoarele servicii de construcție.

1.2 Executorul va executa lucrările ce formează pretul unitar, în următoarea componentă și ordine:

- a) Montarea, demontarea și transportarea schelelor și accesoriilor;
- b) Executarea termoizolării la pereți cu plăci din vată minerală 50 mm MW 135kg/m<sup>3</sup>.
- c) Executarea termoizolării la gâfuri cu plăci din vată minerală MW 135kg/m<sup>3</sup>, 30 mm, inclusiv coltare perforate cu plasa.
- d) Stratul de armare din plasa de fibra de sticlă 160g/m<sup>2</sup>
- e) Amorsarea suprafețelor cu amorse pe baza de cuarț, sub tencuieli de tip „Tink”
- f) Stratul de finisare cu tencuieli decorative pe baza acrilice de tip „Tink” (producător Caparol), în conformitate cu culorile stabilite de beneficiar.

și alte operațiuni sau lucrări conexe în conformitate cu procesul tehnologic corect.

1.3 Valoarea contractului este de 4 000 000 MDL și este stabilită de volumul de lucru necesar de executat și prețurile unitare stabilite de prezentul contract. Beneficiarul este obligat să achite prețul final al lucrărilor de construcție, care va fi calculat conform volumului de lucru executat de facto și a prețurilor unitare stabilite, care vor fi reflectate în Procesul Verbal pentru plată, întocmit și semnat de ambele părți.

1.4 Prețul unitar, stabilit de comun acord pentru etapele și componenta lucrărilor descrise în pct. 1.2, este de:  
- 540 MDL/M<sup>2</sup> inclusiv TVA, pentru termoizolarea peretilor cu plăci din vată minerală 50 mm MW 135kg/m<sup>3</sup>.

- 150 MDL/ML, inclusiv TVA, pentru termoizolarea gâfurilor cu plăci din vată minerală MW 135kg/m<sup>3</sup>, 30 mm.

prețul unitar include: costul manoperei, materialelor de construcție și a resurselor/utilajelor/echipamentelor necesare pentru efectuarea lucrării contractuale.

1.5 Achitarea lucrărilor se va face în trei etape:

- a) Avans în valoare de 50% din valoare prestabilă a fiecărui sector de fațadă sau bloc în termen de 3 zile lucrătoare după semnarea contractului.
- b) 30 % din valoarea la finalizarea primei etape până la aplicarea tencuielii decorative tip Tink
- c) 20 % din valoarea la finalizarea completă a lucrărilor menționate în pct.1.2 pentru fiecare sector de fațadă sau bloc, fiind efectuată în decurs de 5 zile lucrătoare după acceptarea lucrărilor de către Beneficiar, semnării actului de primire-predare a lucrărilor de către ambele părți și emiterii facturii fiscale de către Executant.

## 2. VALABILITATEA CONTRACTULUI

2.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la executarea în totalitate a obligațiilor asumate de către părți.

## 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

3.1 Executorul își asumă responsabilitatea :

3.1.1 Să execute lucrările indicate în p 1.2 în termenul indicat:

Începutul lucrărilor „18” noiembrie 2019

Finalizarea lucrărilor „30” iunie 2020

Nota: Dacă datorită condițiilor climatice nu va fi posibil efectuarea lucrărilor atunci termenul de execuție a lucrărilor va fi prelungit respectiv cu numărul de zile în care nu a fost posibil de efectuat lucrări.

3.1.2 Să organizeze executarea lucrărilor de construcție, indicate în punctul 1.2 a prezentului contract în conformitate cu documentația de proiect și deviz, condițiile tehnice, regulile și normele existente în Republica Moldova.

3.1.3 Să asigure executarea lucrărilor de construcție și montare în conformitate cu documentația de proiect.

3.1.4 La organizarea lucrărilor să asigure respectarea regulilor de protecție a muncii și tehnicii securității în muncă.

3.1.5 La finalizarea prestării serviciilor, să prezinte Beneficiarului acte de prestare a serviciilor.

3.1.6 Să respecte regulamentul intern al întreprinderii Beneficiare.

3.2 **Beneficiarul** este obligat să creeze condițiile necesare pentru prestarea serviciilor: accesul la apă, la energie electrică, spațiu pentru depozitarea materialelor, încăperea-vepstiari pentru muncitori ș.a.

## 4. PREDAREA-PRIMIREA SERVICIILOR

4.1. Serviciile și se consideră executate prin semnarea de către părți al actului de predare-primire a serviciilor.

4.2. Cu primirea serviciilor se echivalează situația în care **Beneficiarul** nu a primit serviciile în perioada stabilită de Prestator, și care constituie 5 zile lucrătoare din momentul oferirii Actului de îndeplinire a serviciilor. În cazul în care, **Beneficiarul** în decurs de 5 zile lucrătoare din momentul anunțării finalizării serviciilor și oferirea Actului de finalizare a serviciilor, nu înaintează nici un fel de pretenții, se consideră că serviciile au fost prestate de calitate corespunzătoare, în corespundere totală cu prevederile prezentului contract, și sunt posibile spre a fi achitate.

## 5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 „EXECUTORUL” poartă răspundere pentru calitatea lucrărilor de construcție, în conformitate cu legislația în vigoare. Termenul de garanție pentru lucrările executate este de 5 (cinci) ani din momentul semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

5.2 „EXECUTORUL” din contul său înlătură neajunsurile depistate de către Comisia de primire a serviciilor prestate.



5.3 „EXECUTORUL” nu poartă nici o răspundere pentru neajunsurile apărute din vina „BENEFICIARULUI”.

5.4. În cazul în care „BENEFICIARUL” nu-și onorează obligațiile sale de achitare a ratelor în termenii prevăzute în p.1.5 al prezentului contract, acesta va plăti „EXECUTORULUI” o penalitate în mărime de 0,1 % pentru fiecare zi de întârziere a plății din suma restanței.

## 6. CONFIDENȚIALITATEA DATELOR

6.1. Părțile se angajează să păstreze confidențialitatea privind toate datele, care le-au devenit cunoscute în legătură cu realizarea prezentului contract, și să nu utilizeze aceste informații în afara situațiilor legate de realizarea obligațiilor conform prezentului contract, la fel și în alte situații prevăzute de legislația Republicii Moldova.

## 7. DISPOZIȚII FINALE

7.1 Orice modificări și completări al prezentului contract sînt valabile în condițiile în care ele sînt întocmite în formă scrisă și sînt semnate de către reprezentanții împuterniciți ai părților.

7.2 Prezentul contract este întocmit în două exemplare, cîte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, ambele avînd aceeași putere juridică.

7.3 În caz de neachitare în termen de către BENEFICIAR a serviciilor, conform actelor, EXECUTORUL poate suspenda unilateral prestarea serviciilor, fără preaviz.



7.4 Toate divergențele apărute între părți, în legătură cu realizarea prezentului contract, se soluționează pe calea tratativelor. În cazul în care părțile nu vor ajunge la un consens asupra divergențelor apărute, litigiul se va înainta spre soluționare în instanța de judecată competentă.

7.5 Prevederile prezentului contract sunt completate cu prevederile Codului Civil al Republicii Moldova (art. 970-979).

## RECHEZITELE PĂRȚILOR

### EXECUTANT

### BENEFICIAR

EXECUTANT	BENEFICIAR
<b>SRL „AEROC,,</b> Adresa juridica – or Chisinau str Gh. Codreanu 22 BC „MoldovaAgroindbank,,SA Filiala nr.26 BIC AGRNMD2X462 c.d. MD22AG00000022511667066 cod TVA 0608619 c.f.1011600010129 tel.069104421	<b>SRL „Ecovzor Construct Imobil”</b> Adresa juridica – or Chisinau str. Calea Orheiului 122 BC,,Eximbank-Gruppo Veneto Banca,, SA BIC EXMMMD22496 c.d. MD02EX000000251756271 cod TVA 0610140 c.f. 1017600047374 tel. 060040444
Director  <b>Dudnicenco Eugeniu</b>	Director  <b>Buzu Veaceslav</b>



**ACORD ADIȚIONAL Nr.14Ac/20  
la contractul Nr. 14 din 24 octombrie 2019**

Prezentul acord este semnat astăzi 15 iunie 2020, între  
„**AEROC**” SRL, înregistrat la Camera Inregistrării de stat cu nr. 1011600010129 din 15.03.2011, cu sediul în str. Gh. Codreanu 22, mun.Chișinău, MD-2008 Republica Moldova, reprezentat prin **Dudnicenco Eugeniu** și

„**Ecovzor Construct Imobil**” SRL, înregistrat la Camera Inregistrării de stat cu nr. 1017600047374, cu sediul în str. Calea Orheiului 122, mun.Chișinău, Republica Moldova, reprezentat prin **Buzu Veaceslav**,

în scopul modificării Contractului Nr. 14 din 24 octombrie 2019 (numit în continuare Contract), semnat la data 24 octombrie 2019 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei administratorilor „**Ecovzor Construct Imobil**” SRL- **Buzu Veaceslav** și „**AEROC**” SRL- **Dudnicenco Eugeniu**.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se majorează suma totală a contractului cu 1 162 861, 25 lei (un milion una suta șasezeci și două mii, opt sute șasezeci și unu lei, 25 bani)
2. *Cap. 1. pct.(1.3)* Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 5 162 861, 25 Lei (Cinci milioane una suta șasezeci și două mii, opt sute șasezeci și unu lei, 25 bani)
3. Se decalează termenul limită de finalizare a lucrărilor cu 102 zile calendaristice.
4. *Cap. 3. pct.(3.1.1)* Termenul limită pentru finalizarea lucrărilor se stabilește la data de 10 octombrie 2020

Prezentul acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării lui.

„**AEROC**” SRL:



„**Ecovzor Construct Imobil**” SRL:





Antreprenor **AEROC SRL.**  
 \_\_\_\_\_  
 (denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
 Imobil SRL**  
 \_\_\_\_\_  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
 termoizolarea fatadei la  
 complexul locativ din str-la  
 Studentilor 15**

## P r o c e s - v e r b a l Nr.1

de receptie a lucrarilor executate

pe 15 iunie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6



1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m2	667.60	540	360504
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	MI	452.77	150	67915.50
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 40mm	MI	289.3	45	13018.50
	<b>TOTAL</b>				<b>441438.00</b>

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

Ecovzor SRL.



Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.2

de receptie a lucrarilor executate

pe 15 iunie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
---------	------------------	------	-----------	---	---

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuiei decorative Tink (Caparol)	m2	634.97	540	342883.80
2	Termoizolarea glafurilor cu vata	ml	362.56	150	54384

1	2	3	4	5	6
	mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)				
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 40mm	ml	312	45	14040
	<b>TOTAL</b>				<b>411307.80</b>

INTOCMIT:

**SRL AEROC**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

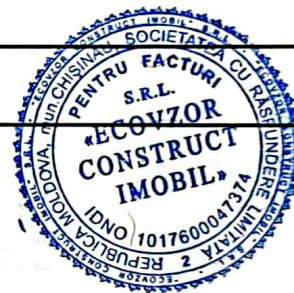


APROBAT:

**Ecovzor SRL.**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_





Antreprenor **AEROC SRL.**

\_\_\_\_\_ (denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**

\_\_\_\_\_ (denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.3

de receptie a lucrarilor executate

pe 15 iunie 2020

<b>Nr crt.</b>	<b>Denumire lucrari</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)</b>	<b>Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)</b>
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m <sup>3</sup> cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m <sup>2</sup>	587	540	316980
2	Termoizolarea glafurilor cu vata	ml	362	150	54300

1	2	3	4	5	6
	mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)				
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 40mm	MI	281.16	45	12652.20
4	Termoizolarea fatadei cu polisteren de 100-120 mm FS25	m2	41.2	160	6592
5	Termoizolarea scara casei bloc nr.1 cu vata mineral 50 mm 135kg/m3	m2	668	340	227120
	<b>TOTAL</b>				<b>617644.20</b>

INTOCMIT:

**SRL AEROC**



APROBAT:

**Ecovzor SRL.**



Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_

(denumirea)

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_

(denumirea)

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.4

de receptie a lucrarilor executate

pe 15 iunie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
---------	------------------	------	-----------	----------------------------------	---

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m2	683.2	540	368928
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink	ml	566	150	84900



1	2	3	4	5	6
	(Caparol)				
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 40mm	MI	292.16	45	13147.20
4	Termoizolarea fatadei cu polisteren de 100-150 mm FS25	m2	42.23	160	6756.80
5	Compensarea colorantului pentru culoarea Graphit 0	buc	51	150	7650
6	Termoizolarea scara casei bloc nr.2 cu vata mineral 50 mm 135kg/m3	m2	668	340	227120
7	Termoizolarea podurilor la garaje cu vata mineral 50 mm 135kg/m3	m2	559	340	190060
	<b>TOTAL</b>				<b>898562</b>

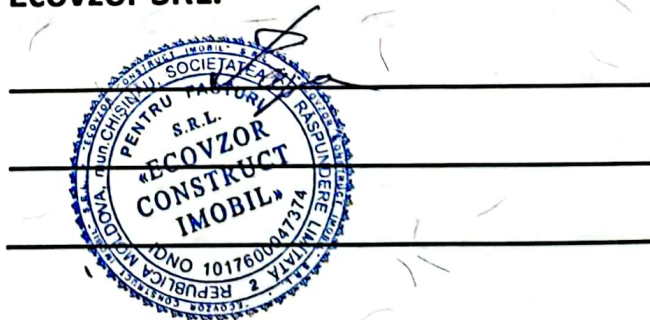
INTOCMIT:

**SRL AEROC**



APROBAT:

**Ecovzor SRL.**





Antreprenor **AEROC SRL.**  
 \_\_\_\_\_  
 (denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
 Imobil SRL**  
 \_\_\_\_\_  
 (denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
 termoizolarea fatadei la  
 complexul locativ din str-la  
 Studentilor 15**

## P r o c e s - v e r b a l Nr.5

de receptie a lucrarilor executate

pe 28 septembrie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m2	1501.08	540	810583.20
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	MI	902.42	150	135363
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 50mm	ML	667.37	45	30031.65
4	Executarea lucrarilor la golul intre blocuri cu montarea membrane de delatare.	MI	35	400	14000
	<b>TOTAL</b>				<b>989977.85</b>

INTOCMIT:

**SRL AEROC**  


APROBAT:

**Ecovzor SRL.**





Antreprenor **AEROC SRL.**

\_\_\_\_\_  
(denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**

\_\_\_\_\_  
(denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.6

de receptie a lucrarilor executate

pe 28 SEPTEMBRIE 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u> inclusiv salariu (lei/U.M.)	<u>Valoare</u> inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuiei decorative Tink (Caparol)	m2	1091.3	540	589302
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuiei decorative Tink	ml	841.60	150	126240

1	2	3	4	5	6
	(Caparol)				
3	Termoizolarea planseelor cu polistiren M25 50mm	MI	528	45	23760
4	Termoizolarea fatadei cu polisteren de 100-120 mm FS25	m2	83.15	160	13304
5	Compensarea colorantului pentru colorarea Graphit 0	Buc	51	150	7650
6	Aplicarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m2	44.6	220	9812
7	Executarea lucrarilor la golul intre blocuri cu montarea membrane de delatare.	MI	35	400	14000
	<b>TOTAL</b>				<b>784068</b>

INTOCMIT:



APROBAT:

**Ecovzor Construct SRL.**



Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_  
(denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_  
(denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.7

de receptie a lucrarilor executate

pe 01 octombrie 2020

<b>Nr crt.</b>	<b>Denumire lucrari</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)</b>	<b>Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)</b>
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea balcoanelor cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	m2	306.44	540	165477.60
2	Termoizolarea glafurilor cu vata	ml	405.24	150	60786



1	2	3	4	5	6
	mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)				
3	Gruntuirea suprafetelor cu Gleta si aplicarea tencuieli decorative Tink (Caparol) (balcoane)	MI	207.36	240	49776.40
	<b>TOTAL</b>				<b>276040</b>

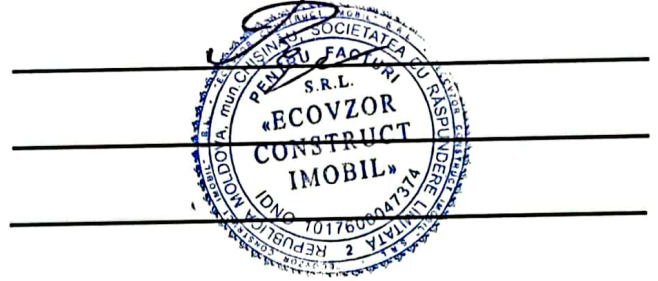
INTOCMIT:

**SRL AEROC**



APROBAT:

**Ecovzor Construct SRL.**



Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.8

de receptie a lucrarilor executate

pe 01 octombrie 2020

<b>Nr crt.</b>	<b>Denumire lucrari</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)</b>	<b>Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)</b>
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuiei decorative Tink (Caparol) (acoperis)	m2	153.52	540	82900.80

1	2	3	4	5	6
2	Termoizolarea fatadei cu polisteren expandat FS25 de 50 mm cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol) (acoperis)	m2	411.55	460	189313
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	ml	40.16	150	6024
3	Chituirea cu aplicarea plasei, gruntuirea suprafetelor cu Gleta si aplicarea tencuieli decorative Tink (Caparol) (acoperis)	M2	30.36	260	7893.60
4	Chituirea cu aplicarea plasei, gruntuirea suprafetelor cu Gleta (acoperis)	M2	26.4	140	3696
<b>TOTAL</b>					<b>289827.40</b>

INTOCMIT:

SRL AEROC



APROBAT:

Ecovzor Construct SRL





Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_

(denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## Proces - verbal Nr.9

de receptie a lucrarilor executate

pe 01 octombrie 2020

<b>Nr crt.</b>	<b>Denumire lucrari</b>	<b>U.M.</b>	<b>Cantitate</b>	<b>Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)</b>	<b>Valoare inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)</b>
1	2	3	4	5	6
1	Termoizolarea fatadei cu vata mineral 50 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuiei decorative Tink (Caparol) (PARTER)	m2	304.76	540	164570.40

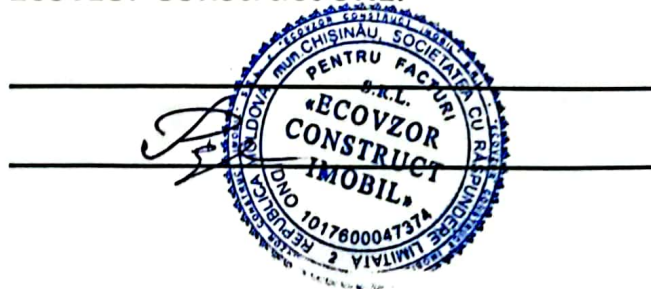
1	2	3	4	5	6
2	Termoizolarea fatadei cu polisteren expandat FS25 de 50 mm cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol) (PARTER)	m2	276.39	460	127139.40
2	Termoizolarea glafurilor cu vata mineral 30 mm 135kg/m3 cu finisarea tencuieli decorative Tink (Caparol)	ml	81.16	150	12174
3	Chituirea , gruntuirea suprafetelor cu Gleta si aplicarea tencuieli decorative Tink (Caparol) (PARTER)	M2	334.17	260	86884.20
4	Gruntuirea suprafetelor cu Gleta si aplicarea vopsea siliconica (Caparol) (PARTER)	M2	58.78	100	5878
5	Compensarea colorantului pentru culoarea Graphit 0	buc	85	150	12750
6	Executarea lucrarilor la golul intre blocuri cu montarea membrane de delatare.	MI	6	400	2400
7	Executarea riglelor din polistien	buc	2	700	1400
	<b>TOTAL</b>				<b>413196</b>

INTOCMIT:



APROBAT:

**Ecovzor Construct SRL.**



Antreprenor **AEROC SRL.**  
\_\_\_\_\_ (denumirea )

Investitor **Ecovzor Construct  
Imobil SRL**  
\_\_\_\_\_ (denumirea )

Obiect **Lucrari de constructie –  
termoizolarea fatadei la  
complexul locativ din str-la  
Studentilor 15**

## P r o c e s - v e r b a l Nr.10

de receptie a lucrarilor executate

pe 07 octombrie 2020

Nr crt.	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	<u>Pret</u> inclusiv salariu (lei/U.M.)	<u>Valoare</u> inclusiv salariu (col.4xcol.5) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6
1	Gruntuirea suprafetelor si aplicarea tencuielii decorative (mozaic)	m2	120	340	40800

1	2	3	4	5	6
	TOTAL				40800

INTOCMIT:

SRL AEROC

APROBAT:

Ecovzor Construct SRL.



**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. din 09.10.2020

privind lucrarea "Termoizolarea fațadei și a glafurilor la complexul locativ din str-la Studenților nr.15a" executată la obiectul "Edificarea unui complex locativ cu spații nelocative la parter și parcare subterană, din mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str-la Studenților nr.15a" în cadrul contractului nr. 14 din 24 octombrie 2019 încheiat între SRL "Ecovzor Construct Imobil" și SRL "Aeroc" pentru lucrările de "Termoizolare a fațadei și a glafurilor".

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.629-c/18 din 07.11.2018, eliberată de Primăria mun. Chișinău la 08.11.2018.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 09.10.2020, fiind formată din:  
Buzu Veaceslav, Director SRL "Ecovzor Construct Imobil";  
Solovei Octavian, Responsabil tehnic;

Balîc Pavel, Diriginte de șantier;  
Dudnicenco Eugeniu, Director SRL "Aeroc";  
Chirtoca Iurie, Diriginte de șantier.

3. Constatările comisiei de recepție:  
Cantitatea lucrărilor executate corespunde proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate;  
Materialele folosite la execuția lucrărilor corespund cerințelor contractuale;  
Calitatea lucrărilor corespunde legislației aplicabile;  
Neconformități sau abateri de la proiect nu sunt.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
Transmiterea- primirea/recepția lucrărilor executate.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:  
Finisarea integrală a lucrărilor contractate.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
Întreținerea corespunzătoare a lucrărilor primite/recepționate.

6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:  
Obiectul cu numărul cadastral: 0100404.192, adresa poștală: mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str-la Studenților nr.15a, destinația: complex locativ cu spații nelocative la parter și parcare subterană, compus din următoarele construcții: Bloc A și Bloc B, numărul de etaje 11, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 0 anexe numerotate, cu un total de 1 filă, a fost încheiat astăzi 09.10.2020 în mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str-la Studenților nr.15a în 2 exemplare.

8. Lucrarea "Termoizolarea fațadei și a glafurilor la complexul locativ din str-la Studenților nr.15a" este:

TRANSMISĂ:  
SRL "Aeroc"

"09" octombrie 2020

  
(semnătura)

PRIMITĂ:

SRL "Ecovzor Construct Imobil"

"09" octombrie 2020

  
(semnătura)

# Recomandare

09 octombrie 2020

SRL "Ecovzor Construct Imobil" recomandă compania SRL "Aeroc" pentru implimentarea proiectelor de termoizolare, eficientizare energetică și soluții arhitecturale urmare a colaborării pentru execuția lucrărilor de "Termoizolare a fațadei și a glafurilor la complexul locativ *Studentilor Residence* din mun. Chișinău, str-la *Studentilor nr.15a*".

SRL "Aeroc" dispune de etică și experiență profesională, personal calificat și utilaje necesare, asigurînd astfel un management eficient pentru implimentarea și verificarea calității lucrărilor de orice complexitate.

Recomandăm compania SRL "Aeroc" ca un partener responsabil și de încredere pentru că lucrările contractate au fost executate caliativ, în termenii stabiliți iar pe parcursul execuției lucrărilor neconformități sau abateri de la proiect nu au fost.

Director SRL "Ecovzor Construct Imobil",

Buzu Veaceslav

