

Oferta tehnică detaliată propusă de Movi Cleaning Construct Srl

Specificații Tehnice pentru organizarea procedurii de achiziție a serviciilor de curățenie pentru perioada 01.01.2026 – 31.12.2026.

Nr. Lot	Cod CPV	Denumirea serviciilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitate	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1.1	90910000-9	Servicii de curățenie pentru perioada 01.01.2026-31.12.2026	Lună	12.00	Servicii de curățenie pentru sediile ministerului din str. Constantin Tănase, 7, clădirea 1 și 2 și Clădirea nr. 3 din str. Pușkin 44: 1. Blocul administrativ, anexa și bl. nr. 2 Servicii prestate zilnic: ➤ Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale și antistatice pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor după necesitate (137 birouri) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17: 00; ➤ Dezinfectarea cu dezinfectant pe bază de alcool de minim 70% a mânerelor ușilor de la birouri de 2 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Aspirarea covoarelor, mochetelor și spălarea pardoselilor birouri, săli de ședințe, coffe-break (2937 m2) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17: 00; ➤ Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe holuri (753,8 m2) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante pe bază de alcool de min 70 % (64 m) de 2 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (534,8 m2) – pe parcursul zilei; ➤ Ștergerea umedă cu soluții speciale a ușilor și scărilor de la intrările în blocul administrativ nr. 1 (4 intrări) de 2 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Dezinfectarea cu dezinfectant pe bază de alcool de minim 70 % a mânerelor de la ușile de la intrare (4 intrări) de 8 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Instalarea din contul ofertantului a covorașelor pentru picioare (antisplash) de mărimea aproximativă 1,20*0,70m pe toate zonele de intrare (4 intrări) cu înlocuire o dată pe săptămână în perioada (aprilie-septembrie) și de două ori pe săptămână în perioada (octombrie-martie); ➤ Îngrijirea florilor de pe scări (20 buc.) – pe parcursul zilei; ➤ Dotarea zilnică a cabinelor sanitare cu hârtie igienică pe tub, de culoare albă, în două straturi, cu perforație, analogic tork jumbo t2 advanced, cu lungimea de min. 150 m, lățimea rolei 9,5cm, clasa premium cu capacitate sporită de absorbție a hârtiei

					(descompunere în apă) pentru dozatoare de tip Tork Elevation T2., (21 cabine), (pentru un flux zilnic de 300 persoane), (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în "Condiții generale obligatorii") – pe parcursul zilei; ➤ Dotarea zilnică a cabinelor sanitare cu prosoape durabile de hârtie pentru mâini (rezistente la umezeală) analogic tork rolă prosoape matic H1, în 2 straturi, min. 150m*21cm, albă, advanced (pentru un flux zilnic de 300 persoane), de calitate superioară pentru dispenser prosoape rulou de tip Tork Matic H1, pentru 15 dozatoare (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în "Condiții generale obligatorii"); ➤ Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare: de 8 ori pe zi pentru femei (7 blocuri sanitare) și de 6 ori pentru bărbați (8 blocuri sanitare), (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (110 m2), wc-urilor, pisualelor, chiuvelor și dezinfectarea cu ajutorul soluțiilor speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.) – pe parcursul zilei; ➤ Dezinfectarea mânerelor de la blocurile sanitare cu soluție pe bază de alc. de min 70 % de 8 ori pe zi; ➤ Curățarea coșurilor pentru gunoi în blocurile sanitare și înlocuirea sacilor după necesitate (27 buc.) de 6 ori pe zi – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămânal: ➤ Dotarea cabinelor sanitare cu săpun de tip spumă analogic tork mild s4 în cartușuri sigilate de unică folosință, care să conțină eticheta ecologică EU Ecolabel sau echivalent, în volum de 1000ml/2500 doze, incolor, de calitate Premium, parfumat, să conțină ingrediente de hidratare și reginerare a pielii, pentru dozatorul de tip Tork Elevation S4, testat dermatologic, (pentru 16 dozatoare) (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în "Condiții generale obligatorii"); ➤ Dotarea pisualelor cu pastile dezinfectante de clasă premium plăcut mirositoare; ➤ Curățarea umedă cu soluții dezinfectante specifice a faianței și pereților despărțitori din PVC, bl nr.1 și nr. 2 (630 m2) în blocurile sanitare și scări. ➤ Aspirarea și ștergerea umedă a subsolului bl. nr.1 și nr. 2 (holuri, depozite, arhive și alte încăperi), (1380 m2) – în fiecare zi de Luni, pe parcursul zilei. ➤ Ștergerea umedă de praf a ușilor din subsolul bl. nr. 1 și 2 (54 bucăți) cu spray-uri speciale și antistatice. ➤ Dotarea cabinelor sanitare din subsolul bl. nr. 2 (3 bucăți) cu hârtie igienică pe tub, de culoare albă, în două straturi, cu perforație, analogic tork jumbo t2 advanced, cu lungimea de min. 150 m, lățimea rolei 9,5cm, clasa premium cu capacitate sporită de absorbție a hârtiei (descompunere în apă) pentru dozatoare de tip Tork Elevation T2, saci de gunoi după necesitate.
--	--	--	--	--	---

				Servicii prestate trimestrial: ➤ Spălarea geamurilor și ușilor din sticlă pe ambele părți cu soluții speciale 21 bucăți (dimensiuni: 15 buc.=1,8*1.2 și 6 buc=1,1*0.7) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Spălarea geamurilor di subsolul bl. nr.1 pe ambele părți cu soluții speciale (223 bucăți, dimensiuni:1=2,0x1,75=3,5 m²) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (1264 m²) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Spălarea roletelor de la geamuri – 40m². 2. Bl. 3, str. Pușkin 44 Servicii prestate zilnic: ➤ Ștergerea umedă de praf a mobilierului, oglinzi, uși, pervazuri, calorifere cu spray-uri speciale și antistatice pentru fiecare tip de suprafață etc., curățarea coșurilor de gunoi și înlocuirea sacilor după necesitate (16 birouri) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17: 00; ➤ Dezinfectarea cu dezinfectant pe bază de alcool de minim 70% a mânerelor ușilor de la birouri de 2 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Aspirarea covoarelor și spălarea pardoselilor birouri, sala de ședințe, coffe-break (395 m²) – program de lucru: până la 08:00 sau de la 17: 00; ➤ Aspirarea covoarelor și spălarea cu soluții speciale a pardoselilor pe holuri și subsol (160 m²) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Ștergerea umedă a balustradelor cu soluții dezinfectante pe bază de alcool de min 70 % (20 m) de 2 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Ștergerea umedă cu soluții speciale a holurilor și scărilor de 2 ori pe zi (40 m²) – pe parcursul zilei; ➤ Ștergerea umedă cu soluții speciale a ușilor și scărilor de la intrările în blocul administrativ nr. 3 (2 intrări), inclusiv dezinfectarea mânerelor ușilor de la intrare de 8 ori pe zi – pe parcursul zilei; ➤ Instalarea din contul ofertantului a covorașelor pentru picioare (antisplash) de mărimea aproximativă 1,20*0,70m pe toate zonele de intrare (2 intrări) cu înlocuire o dată pe săptămână în perioada (aprilie-septembrie) și de două ori pe săptămână în perioada (octombrie-martie); ➤ Dotarea zilnică a cabinelor sanitare cu hârtie igienică pe tub, de culoare albă, în două straturi, cu perforație, analogic tork jumbo t2 advanced, cu lungimea de min. 150 m, lățimea rolei 9,5cm, clasa premium cu capacitate sporită de absorbție a hârtiei (descompunere în apă) pentru dozatoare de tip Tork Elevation T2, (4 cabine), (pentru un flux zilnic de 50 persoane), (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în "Condiții generale obligatorii"
--	--	--	--	---

					) – pe parcursul zilei; ➤ Dotarea zilnică a cabinelor sanitare cu prosoape durabile de hârtie pentru mâini (rezistente la umezeală) analogic tork rolă prosoape matic H1, în 2 straturi, min. 150m*21cm, albă, advanced, de calitate superioară pentru dispenser prosoape rulou de tip Tork Matic H1, pentru 3 dozatoare, (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în ”Condiții generale obligatorii”); ➤ Întreținerea curățeniei în blocurile sanitare: de 8 ori pe zi pentru femei (2 blocuri sanitare) și de 6 ori pentru bărbați (2 blocuri sanitare), (curățarea umedă a oglinzilor, gresiei (16,8 m²), wc-urilor, pisuarilor, chiuvetelor și dezinfectarea cu ajutorul soluțiilor speciale, odorizarea încăperilor cu deodorante plăcut mirositoare, etc.)– pe parcursul zilei; ➤ Dezinfectarea mânerelor de la blocurile sanitare cu soluție pe bază de alc. de min 70 % de 8 ori pe zi; ➤ Curățarea coșurilor pentru gunoi în WC-uri și înlocuirea sacilor după necesitate (8 buc.) de 6 ori pe zi – pe parcursul zilei. Servicii prestate săptămânal: ➤ Dotarea cabinelor sanitare cu săpun de tip spumă analogic tork mild s4 în cartușuri sigilate de unică folosință, care să conțină eticheta ecologică EU Ecolabel sau echivalent, în volum de 1000ml/2500 doze, incolor, de calitate Premium, parfumat, să conțină ingrediente de hidratare și reginerare a pielii, pentru dozatorul de tip Tork Elevation S4, testat dermatologic, (pentru 3 dozatoare), (cantitățile minime necesare lunar sunt indicate mai jos în ”Condiții generale obligatorii”) – pe parcursul zilei; ➤ Curățarea umedă cu soluții dezinfectante specifice a faianței (60 m²) în blocurile sanitare. Servicii prestate trimestrial: ➤ Spălarea geamurilor pe ambele părți cu soluții speciale (16 bucăți, dimensiuni: 1=2,0x1,75=3,5 m² ; 6 bucăți, dimensiuni: 18,0x2,5= 45m² – program de lucru: de la 17:00; ➤ Ștergerea prafului la poduri, îndepărtarea pânzei de păianjen din locurile greu accesibile (120 m²) – program de lucru: de la 17:00; ➤ Spălarea roletelor de la geamuri – 30m². Condiții generale obligatorii: ➤ Numărul recomandat de personal pentru îndeplinirea contractului va constitui până la 13 persoane inclusiv șeful de echipă/supervizor; ➤ Prestatorul va asigura prezența zilnică pe toată durata zilei de muncă a minimum 3 persoane de serviciu pentru întreținerea curățeniei în sediile ministerului, grupurile sanitare, holuri, căi de acces și alte servicii accidentale/ocasionale; ➤ La categoria de consumabile: hârtie igienică,
--	--	--	--	--	--

					prosoape pentru mâini și săpun de tip spumă, operatorii economici vor include în ofertă următoarele cantități minime lunare: a) Hârtie igienică – min. 300 rulouri/lunar; b) Prosoape de hârtie pentru mâini – min. 80 rulouri/lunar; c) Săpun pentru mâini de tip spumă – min. 25 cartușe de unică folosință/lunar. Notă: Cantitățile minime lunare de hârtie igienică, prosoape de hârtie pentru mâini în rulouri și săpun pentru mâini de tip spumă vor fi depozitate în cadrul ministerului la începutul fiecărei luni și eliberate conform unui registru special după necesități. ➤ Serviciile de curățenie a suprafețelor (pardoseli, gresie, faianță, mobilier, uși, pervazuri) vor fi efectuate cu detergenți fără adaos de clor, cu miros proaspăt de lămâie (produse care să conțină eticheta ecologică EU Ecolabel sau echivalent); ➤ Prestatorul va asigura din contul său toate echipamentele și materialele necesare pentru efectuarea operațiunilor de curățenie, va prezenta pentru coordonare și aprobare lista cu detergenți, soluții de curățat, emulsii de igienizare, dezinfectanți, soluții de degresare, hârtie igienică, prosoape pentru mâini, săpun de tip spumă, saci pentru gunoi, covorașe antispash, mopuri, câldări, bureți speciali pentru diferite suprafețe și alte produse folosite pe tipuri de operațiuni specifice fiecărui tip de suprafață ce trebuie curățată. ➤ În costul serviciilor vor fi incluse: toate tipurile de soluții, detergenți, hârtia igienică, hârtia pentru uscarea mâinilor, săpunul de tip spumă, pastile pentru pisuară, saci pentru gunoi, covorașe antispash, mopuri, câldări, bureți speciali pentru diferite suprafețe și restul inventarului necesar pentru efectuarea curățeniei. ➤ Produsele utilizate trebuie să fie certificate, cu termenul de utilizare valabil, de calitate superioară, nontoxice, și plăcut mirositoare. ➤ Prestatorul va pune din cont propriu la dispoziție Beneficiarului aspiratoare profesionale pentru efectuarea curățeniei. ➤ Prestatorul va prezenta spre coordonare și aprobare lista cu echipamente, ustensile și utilaje profesionale pe care se obligă să le utilizeze la îndeplinirea contractului. ➤ Personalul prestatorului de servicii va fi calificat și responsabil (cu cazierul juridic curat), trebuie să cunoască regulile generale de conduită, să respecte regulile privind igiena personală; ➤ Pentru prestarea serviciilor cu întârziere, neexecutarea sau executarea necorespunzătoare, se vor aplica față de prestatorul de servicii avertismente și după caz penalități; ➤ Personalul prestatorului de servicii va fi echipat
--	--	--	--	--	--

					zilnic cu îmbrăcăminte specială de muncă unică pentru toți (uniforme); ➤ Prestatorul va răspunde de bunurile deteriorate din culpă proprie și dovedită, aflate în spațiile în care se prestează serviciile de curățenie; ➤ Prestatorul va asigura controlul îndeplinirii programului de lucru zilnic și al calității serviciilor prestate prin intermediul unui șef de echipă sau a unui supervisor al cărui nume se va preciza în propunerea tehnică; ➤ Prestatorul va asigura echipament de protecție și lucru, pe parcursul derulării contractului, va respecta legislația în vigoare în conformitate cu reglementările obligatorii referitoare la securitatea și sănătatea în muncă, prevenirea și stingerea incendiilor. Beneficiarul își rezervă dreptul: ➤ De a modifica programul de lucru al Prestatorului dacă, se constată că programul de lucru specificat în Cerințele față de serviciile prestate nu este funcțional; ➤ De a solicita înlocuirea personalului în cazul în care acesta nu dă dovadă de aspect sau comportament decent. ➤ Toate serviciile prestate trebuie să fie îndeplinite calitativ și în termen.
1.2		Curățarea chimică a covoarelor și mochetelor	M ²	2200	➤ Primirea și livrarea covoarelor se va efectua cu transportul prestatorului; ➤ Prestarea serviciilor se va efectua pe tot parcursul anului 2026; ➤ Comenzile vor fi preluate de prestator în termen de max. 2 zile de la solicitarea beneficiarului.

Toate documentele din acest fișier semnate cu semnătură electronică avansată calificată se referă la procedura de achiziție în cauză.

Data completării - indicată în semnătura grafică a semnăturii electronice.

Cu stimă,

Ofertant/candidat

Movi Cleaning Construct Srl

Reprezentat de administratorul statutar Bahturchin Maria