

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea Comercială "ELIGIBIL-CON" S.R.L.
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1006600031155

Data înregistrării

11.07.2006

Data eliberării

11.07.2006

Bolboceanu Adela, registrator de stat

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

semnatura

MD 0055769



I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"
Departamentul înregistrare a unităților de drept (DÎUD)

Extras
din Registrul de stat al persoanelor juridice
nr. 192813 din 19.11.2025



Denumirea completă: **Societatea Comercială "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu răspundere limitată**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1006600031155**

Data înregistrării de stat: **11.07.2006**

Sediu: **MD-2012, strada 31 August 1989 79/1, ap. 23, mun. Chișinău, Republica Moldova**

Genurile de activitate:

- 1. Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 2. Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, pentru urbanism, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;**
- 3. Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 4. Închirierea echipamentelor pentru construcții cu personal de deservire aferent;**
- 5. Acordarea asistenței medicale de către instituțiile medico-sanitare private;**
- 6. Întreținerea și repararea autovehiculelor;**

Capitalul social: **859303 Lei**

Administrator(i): **CONDRAȚIUC NICOLAI**

Asociați:

- 1. CONDRAȚIUC NICOLAI, partea socială 859303 Lei, ce constituie 100%**

Beneficiari efectivi: **CONDRAȚIUC NICOLAI**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr.220/2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de 19.11.2025

Specialist coordonator
Diana Nasian-Nicolaev
tel. 022-20-7826

Digitally signed by Nasian-Nicolaev Diana
Date: 2025.11.19 08:29:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



CERTIFICAT

DE ÎNREGISTRARE A SUBIECTULUI IMPUNERII CU TVA

0207078

SUBIECTUL IMPUNERII ÎNREGISTRAT

Зарегистрированный субъект налогообложения

Denumirea

Наименование

SOCIETATEA COMERCIALA
ELIGIBIL-CON S.R.L.

Data înregistrării

Дата регистрации

01.10.2008

Adresa juridică

Юридический адрес

SEC.CENTRU

31 August 1969 nr.79 bl.1 ap.23

Codul fiscal

Фискальный код

1006600031155

Numărul de înregistrare ca subiect impozabil cu TVA

Номер регистрации в качестве субъекта налогообложения НДС

0207078

Tipul activității economice desfășurate în conformitate cu clasificatorul activităților

Тип осуществляемой деятельности согласно статистическому классификатору деятельности

4520

PRIMA PERIOADĂ FISCALĂ

ПЕРВЫЙ НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД

din

от 01.10.2008

pînă la

до 31.10.2008

PERIOADĂ FISCALĂ ULTERIOARĂ

ПОСЛЕДУЮЩИЙ НАЛОГОВЫЙ ПЕРИОД

din

от 01.11.2008

pînă la

до 30.11.2008

LOC PENTRU ȘTAMPILĂ

МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТИ

DATA ANULĂRII ÎNREGISTRĂRII

ДАТА АННУЛИРОВАНИЯ РЕГИСТРАЦИИ

LOC PENTRU ȘTAMPILĂ

МЕСТО ДЛЯ ПЕЧАТИ





BC „MOLDINDCONBANK” S.A.

Sucursala „Centru”

Republica Moldova, MD-2012
mun. Chișinău, str. Armenească, 38
Tel.: (373 22) 57-67-66
Fax: (373 22) 57-67-14

Data 18. FEB. 2021
Nr. 0180 - 10/20

Республика Молдова, MD-2012
мун. Кишинэу, ул. Арменяска, 38
Тел.: (373 22) 57-67-66
Факс: (373 22) 57-67-14

CERTIFICAT

B.C. „Moldindconbank” S.A., confirmă că **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**, IDNO **1006600031155**, la data de **18 februarie 2021 16:19** deține următoarele conturi bancare:

Nr	IBAN	Valuta
1	MD71ML000000022517094147	MDL

Director adjunct
BC "Moldindconbank" S.A.
sucursala Centru



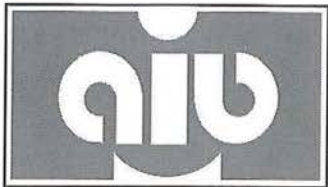
EE

Evgheni Eni

Ex.: Catalina Daniliuc
Tel: 022576840
ID: 277890C50608

Confidențial – MICB

Atenție! Se interzice deținerea, sustragerea, alterarea, multiplicarea, distrugerea sau folosirea acestui document fără a dispune de drept de acces autorizat!



BC "Moldova-Agroindbank" S.A. Filiala "Chișinău-Centru"

2008, R.Moldova, mun.Chisinau, bdul Stefan cel Mare,182, tel 237913 fax 237904



CERTIFICAT

Prin prezentul, filiala "Chișinău-Centru" BC "Moldova-Agroindbank" S.A. confirmă că "ELIGIBIL-CON" SRL este clientul bancii si dispune de conturi:

- curent in MDL Nr.2251733331;
- curent in EUR Nr.2251960187.

Prezentul certificat este eliberat pentru a fi prezentat la solicitare.



E.Fulga

S.Pasat

Ex. A.Miron
Tel.23 79 19

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024

Entitatea: Eligibil-Con SRL
Cod CUIÎO: 40305169
Cod IDNO: 1006600031155

Sediul:
MD: 2012
Raionul(municipiul): 102, DDF CENTRU
Cod CUATM: 0130, SEC.CENTRU
Strada: MD-2012, m. Chisinau, str.31 August 1989, 79/1, ap.23

Activitatea principală: F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.
Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată
Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:
Telefon: 079789083
WEB:
E-mail: eligibil.con@gmail.com
Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Sisova Larisa Tel. 079789083

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 12 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Condratiuc Nicolai

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2024

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010	0	0
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	11652	9466
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021	0	0
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022	0	0
	2.3. programe informatice	023	11578	9466

2.4. alte imobilizări necorporale	024	74	0
3. Fond comercial	030	0	0
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040	0	0
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	11652	9466
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	0	0
2. Terenuri	070	11643000	11643000
3. Mijloace fixe, total	080	7860524	5293767
din care:			
3.1. clădiri	081	6416900	4067566
3.2. construcții speciale	082	254485	321162
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	571614	437290
3.4. mijloace de transport	084	465812	360648
3.5. inventar și mobilier	085	0	0
3.6. alte mijloace fixe	086	151713	107101
4. Resurse minerale	090	0	0
5. Active biologice imobilizate	100	0	0
6. Investiții imobiliare	110	0	0
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120	0	0
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	19503524	16936767
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140	0	0
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	0	0
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151	0	0
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152	0	0
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153	0	0
2.4 alte investiții financiare	154	0	0
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	0	0
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170	0	0
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180	0	0
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181	0	0
3. Alte creanțe pe termen lung	190	0	0

	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200	0	0
	5. Alte active imobilizate	210	0	0
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220	0	0
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	19515176	16946233
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	551121	723664
	2. Active biologice circulante	250	0	0
	3. Producția în curs de execuție	260	0	0
	4. Produse și mărfuri	270	546130	574846
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280	1063923	1495899
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	2161174	2794409
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	6094403	9270143
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310	0	0
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311	0	0
	3. Creanțe ale bugetului	320	566739	614029
	4. Creanțele ale personalului	330	0	0
	5. Alte creanțe curente	340	1892446	4855368
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	24815	27409
	7. Alte active circulante	360	0	0
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	8578403	14766949
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380	1471940	2589440
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390	0	0
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391	0	0
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392	0	0
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393	0	0
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394	0	0
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400	1471940	2589440
	IV. Numerar și documente bănești	410	11940	674329
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	12223457	20825127

	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	31738633	37771360
	P A S I V			
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	859303	859303
	2. Capital nevărsat	450	(0)	0
	3. Capital neînregistrat	460	0	0
	4. Capital retras	470	(0)	0
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480	0	0
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	859303	859303
	II. Prime de capital	500	0	0
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510	0	0
	2. Rezerve statutare	520	0	0
	3. Alte rezerve	530	0	0
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	0	0
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	0
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	15718038	15718038
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	6999311
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	(0)
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	15718038	22717349
	V. Rezerve din reevaluare	600	0	0
	VI. Alte elemente de capital propriu	610	0	0
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	16577341	23576652
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	6700663	2528780
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	5279382	5253382
	din care:			
	2.1. Împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641	0	0
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642	0	0

	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	5279382	5253382
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	0	0
	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	0	0
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661	0	0
	5. Avansuri primite pe termen lung	670	0	0
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680	0	0
	7. Alte datorii pe termen lung	690	0	0
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	11980045	7782162
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	0	0
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720	0	0
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721	0	0
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722	0	0
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	0	0
	3. Datorii comerciale curente	730	992002	1555333
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740	0	0
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741	0	0
	5. Avansuri primite curente	750	386215	669951
	6. Datorii față de personal	760	501854	812966
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	83746	41054
	8. Datorii față de buget	780	529223	1643675
	9. Datorii față de proprietari	790	0	0
	10. Venituri anticipate curente	800	0	0
	11. Alte datorii curente	810	688207	1689567
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	3181247	6412546
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830	0	0
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840	0	0
	3. Provizioane pentru impozite	850	0	0
	4. Alte provizioane	860	0	0
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	0	0
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	31738633	37771360

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	9595974	11633305
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	66300	52250
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	924287	37392
venituri din contracte de construcție	013	3425087	4771842
venituri din contracte de leasing	014	5180300	6771821
venituri din contracte de microfinanțare	015	0	0
alte venituri din vânzări	016	0	0
Costul vânzărilor, total	020	5273936	3992646
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	57073	47074
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022	150537	124262
costuri aferente contractelor de construcție	023	5066326	3821310
costuri aferente contractelor de leasing	024	0	0
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025	0	0
alte costuri aferente vânzărilor	026	0	0
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	4322038	7640659
Alte venituri din activitatea operațională	040	652	0
Cheltuieli de distribuire	050	61845	52490
Cheltuieli administrative	060	1129666	1040004
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	1163595	755236
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	1967584	5792929
Venituri financiare, total	090	0	0
din care:			
venituri din interese de participare	091	0	0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092	0	0
venituri din dobânzi	093	0	0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094	0	0
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095	0	0
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096	0	0
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097	0	0
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098	0	0

venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	0	0
Cheltuieli financiare, total	100	0	0
din care:			
cheltuieli privind dobânzile	101	0	0
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102	0	0
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103	0	0
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104	0	0
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	0	0
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	0	0
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	1082158	4396396
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	633864	2166576
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	448294	2229820
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	448294	2229820
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	2415878	8022749
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	299096	1023438
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	2116782	6999311

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2024 pînă la 31.12.2024

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	859303	0	0	859303
	2. Capital nevărsat	020	(0)	(0)	(0)	(0)
	3. Capital neînregistrat	030	0	0	0	0
	4. Capital retras	040	(0)	(0)	(0)	(0)
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050	0	0	0	0
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	859303	0	0	859303
II.	Prime de capital	070	0	0	0	0

III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080	0	0	0	0
	2. Rezerve statutare	090	0	0	0	0
	3. Alte rezerve	100	0	0	0	0
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	0	0	0	0
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X	0	0	0
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	15718038	0	0	15718038
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	6999311	0	6999311
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	(0)	(0)	(0)
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	15718038	6999311	0	22717349
V.	Rezerve din reevaluare	170	0	0	0	0
VI.	Alte elemente de capital propriu	180	0	0	0	0
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	16577341	6999311	0	23576652

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	8852534	13573100
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	4315897	4123950
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	1128728	1127284
Dobânzi plătite	040	797158	680546
Plata impozitului pe venit	050	52466	60881
Alte încasări	060	0	0
Alte plăți	070	717439	1585167
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	1840846	5995272
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090	0	0
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100	0	0

Dobânzi încasate	110	0	0
Dividende încasate	120	0	0
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121	0	0
Alte încasări (plăți)	130	0	0
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	0	0
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	3680500	2683000
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	5619187	8015883
Dividende plătite	170	0	0
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171	0	0
Încasări din operațiuni de capital	180	0	0
Alte încasări (plăți)	190	0	0
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-1938687	-5332883
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-97841	662389
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	0	0
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	109781	11940
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	11940	674329

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

 Nota explicativa 2024.pdf

Recipisa

Respondent

Codul fiscal: 1006600031155, denumire: S.C. ELIGIBIL-CON S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2024

Data prezentarii: 16.04.2025

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul de Raportare Electronică și expediat pentru procesare în Sistemul Informațional al BNS : 16.04.2025 12:52:01

Recipisa 2

Respondent

Codul fiscal: 1006600031155, denumire: S.C. ELIGIBIL-CON S.R.L.

A prezentat raportul: RSF1_21

Pentru perioada fiscala: A/2024

Data prezentarii: 16.04.2025

Marca temporală a raportului înregistrat în Sistemul Informațional al BNS : 17.04.2025 11:24:49

Biroul Național de Statistică (BNS) a recepționat varianta electronică a raportului, expediat de DVs.

Urmează verificarea și validarea raportului de către specialistul BNS pe domeniu.

Societatea Comercială „ELIGIBIL-CON” S.R.L.
MD-2012, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23, or. Chișinău.
CF: 1006600031155, TVA: 0207078,
IBAN: MD71ML000000022517094147,
BC "MOLDINDCONBANK" S.A., Sucursala "Centru",
CB: MOLDMD2X, Tel. Mob. 0607 38 888;
0688 18 883, E-mail: eligibil.con@gmail.com

COMPANIA DE CONSTRUCȚIE ȘI MONTAJ



CALCULUL

lichidității generale al activității S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.
conform situației financiare pentru anul 2024

Denumirea indicatorului	Formula de calcul	Codul rândului din bilanț	Soldul la sfârșitul perioadei de gestiune	Rezultat
Lichiditatea generală	Total Active circulante/Total Datorii curente	Rând. 420 / Rând. 820	$20\,825\,127 / 6\,412\,546 \times 100$	324,76 %

Semnătură electronică

Nume/prenume: Condration Nicolai

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

IDNO al operatorului economic: 1006600031155



ACORD ADIȚIONAL NR. 1
la CONTRACTUL DE IPOTECĂ din 05.10.2022,
autentificat de notarul Reșetnicov Ala, înregistrat în registrul notarial cu nr. 1-1642
(nr. cadastral 0100101.504.02.020)

Mun./Or. Chișinău

Data: treizeci septembrie
Anul două mii douăzeci și patru

Încheiat între: **O.C.N. "MICROINVEST" S.R.L.**, înregistrată la "Camera Înregistrării de Stat" Î.S. la data de 29.04.2003, cu numărul de identificare de stat codul fiscal **1003600053518** cu sediul: MD-2024 Republica Moldova, mun. Chișinău, bd. Renașterii Naționale, nr. 12, denumită în continuare **CREDITOR IPOTECAR**, reprezentat(ă) de **Munteanu Vasile**, numărul de identificare **2006048042440**, identificat(ă) prin buletin de identitate B43017936, eliberat de IS CRIS REGISTRU la data de 16 mai 2017, domiciliat/ă pe adresa: Republica Moldova, Chisinau, str. N. Spatarul Milescu 1/1, ap.8, care acționează în baza procurii nr. 2-1916 din 18.04.2023, autentificată de notarul Secieru Iana (mun. Chișinău), pe de o parte,

și -----
Condration Nicolai, IDNP 0983103424666, adresa: MD-2000, Chișinău, bd. Cuza-Vodă, nr.19, bl.6, ap.43 denumit în continuare "Debitor ipotecar";-----

Condration Elena, IDNP 0982203017327, adresa: MD-2000, Chișinău, str. Căușeni, nr.3, ap.14 denumit în continuare "Debitor ipotecar";-----

denumiți în continuare **PĂRȚI**,-----
au convenit la următoarele modificări în Contractul de ipotecă din 05.10.2022, autentificat de notarul Reșetnicov Ala, înregistrat în registrul notarial cu nr. 1-1642, după cum urmează:-----

1. În legătură cu încheierea prezentului Acord adițional nr. 1 la Contractul de ipotecă din 05.10.2022, autentificat de notarul Reșetnicov Ala, înregistrat în registrul notarial cu nr. 1-1642, (denumit în continuare "Contract"), noi părțile prezentului Acord am hotărât de a modifica clauzele pct. 1.1 al Contractului de ipotecă și de a le expune în următoarea redacție:

„1.1. În scopul garantării executării obligațiilor asumate prin: -----

- Contractul de credit Nr. 22400071863 din data de 5 octombrie 2022 (în continuare – "Contract de credit") încheiat și semnat cu **ELIGIBIL-CON SRL.**, număr de identificare 1006600031155 (în continuare "Debitor"), în sumă de 1 200 000.00 Lei (Un milion două sute mii lei 00 bani), cu scadență finală la data de 7 octombrie 2024, (în continuare "Contract de credit");-----

- **Acordul cadru Nr.FW09115244000001 din data de 26.09.2024 încheiat și semnat cu ELIGIBIL-CON SRL., IDNO 1006600031155 și Condration Nicolai, IDNP 0983103424666 și Condration Nicolai, IDNP 2005042091542 (denumiți "Debitori", iar în mod individual "Debitor"), prin care Creditorul ipotecar a aprobat un Plafon al Expunerii în limita sumei de 10 000 000.00 Lei (Zece milioane lei 00 bani) pe un termen de 240 luni, din cadrul căruia Debitorilor li se pot oferi credite nebancale, și acesta include:-----**

• Anexele la Acordul cadru;-----

(în continuare – "Contract de credit"), prin prezentul contract, Debitorul ipotecar își exprimă acordul expres de a constitui ipoteca de rangul întâi (în continuare "Ipotecă") în favoarea Creditorului ipotecar asupra următoarelor bunuri imobile, care-i aparțin cu drept de proprietate:

Denumirea bunului	Număr cadastral	Suprafața	Locul	Valoarea de
-------------------	-----------------	-----------	-------	-------------

imobil			amplasării	gaj
Încăpere cu modul de folosință locativă (Condominiu 1,59%, Acord nr. 2 din 23.05.2020 (0100/20/64161), Act Declarație în condominiu nr.- din 30.01.2018 (12382))	0100101.504.02.020	63.5 m.p.	mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexei Șciusev, 2 ap.21	1097361.00 Lei

în continuare "Obiectul ipotecii".

Toate celelalte prevederi ale Contractului în cauză rămân fără modificări, atât după esență, cât și după conținut.

- Cheltuielile de autentificare a prezentului Acord sunt suportate de către „Debitorul ipotecar”.
- Părțile au declarat că actele și informația prezentate sînt complete și veridice și au consimțit la prezentul act.
- Subsemnații exprimăm expres consimțămîntul la prelucrarea de către notar a datelor cu caracter personal care ne privesc pe noi și pe reprezentat și acceptăm aceste acțiuni în conformitate cu prevederile articolului 10 aliniat (2) al Legii cu privire organizarea activității notarilor și articolului 5 al Legii privind protecția datelor cu caracter personal. De asemenea, ne exprimăm acordul ca notarul să verifice datele din registrele de publicitate, ținute în formă electronică, în privința noastră și a reprezentatului. Doar pentru debitori ipotecari PF.
- Prezentul contract este întocmit în formă autentică, în 4 exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare din Părți, unul se păstrează la biroul notarului.

SEMNĂTURILE:

CREDITORUL IPOTECAR

O.C.N. "MICROINVEST" S.R.L.,

IDNO 1003600053518

reprezentată de către Munteanu Vasile

DEBITORUL IPOTECAR

Condrațiu Nicolai IDNP 0983103424666

DEBITORUL IPOTECAR

Condrațiu Elena IDNP 0982203017327

Atenție! Prezentul act conține date cu caracter personal. Operator O.C.N. Microinvest S.R.L. Identificatorul operatorului – 0000172. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Republica Moldova
Notarul Condru Carolina, licența nr. 160
Sediul și adresa poștală a biroului:
MD-2005, mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 49 oficiul nr. 5
Telefon: +373-691-484-26, email: notar_kp@mail.ru

REPUBLICA MOLDOVA

NOTARUL CONDRO CAROLINA

SEDIUL BIROULUI: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, 49 oficiul nr. 5

Anul două mii douăzeci și patru, luna septembrie, ziua treizeci

Eu, notarul **CONDRO CAROLINA** autentific prezentul acordul adițional.

În fața mea, la sediul biroului s-au prezentat părțile: **Organizația de Creditare Nebancară „MICROINVEST” Societate cu Răspundere Limitată**, înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la data de **29.04.2003**, cu numărul de identificare de stat - codul fiscal **1003600053518**, cu sediul pe adresa: MD-2024, Republica Moldova, mun. Chișinău, bd. Renașterii Naționale, 12, reprezentată de **MUNTEANU VASILE**, cetățean moldovean, născut la data de **04.04.1992**, numărul de identificare **2006048042440**, identificat prin buletin de identitate B43017936, eliberat la 16.05.2017 de ÎS”CRIS”REGISTRU”, domiciliat pe adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. N. Spătarul Milescu, nr. 1, bl. 1, ap. 8, care acționează în temeiul procurii înregistrată cu nr. **2-1916 din 18.04.2023**, autentificată de notarul Secrieru Iana (mun. Chișinău) și **CONDRATIUC NICOLAI**, cetățean al Republicii Moldova, născut la data de **02.11.1975**, numărul de identificare **0983103424666**, identificat prin buletin de identitate B42114577, eliberat la data de 29.10.2020, de AGENȚIA SERVICII PUBLICE, domiciliat pe adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, bd. Cuza-Vodă, nr. 19, bl. 6, ap. 43 și **CONDRATIUC ELENA**, cetățeană Republicii Moldova, născută la data de **20.01.1975**, numărul de identificare **0982203017327**, identificată prin buletin de identitate B02086572, eliberat la data de 31.10.2019, de AGENȚIA SERVICII PUBLICE, domiciliată pe adresa: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Căușeni, nr. 3, ap. 14, care au cerut autentificarea prezentului acord.

Acordul întocmit a fost prezentat părților pentru a face cunoștință cu conținutul acestuia, apoi citit în glas de către notar. Fiind cunoscute cu cuprinsul și efectele prezentului acord, părțile au declarat că i-au înțeles conținutul, că cele expuse reprezintă voința lor și au consimțit la autentificarea acordului, semnând toate exemplarele acestuia.

În urma discuțiilor purtate cu cet. **MUNTEANU VASILE** și cet. **CONDRATIUC NICOLAI**, cet. **CONDRATIUC ELENA**, notarul le-a stabilit manifestarea de voință și a

imobil			amplasării	gaj
Încăpere cu modul de folosință locativă (Condominiu 1,59%, Acord nr. 2 din 23.05.2020 (0100/20/64161), Act Declarație în condominiu nr.- din 30.01.2018 (12382))	0100101.504.02.020	63.5 m.p.	mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexei Șciusev, 2 ap.21	1097361.00 Lei

în continuare "Obiectul ipotecii".

Toate celelalte prevederi ale Contractului în cauză rămân fără modificări, atât după esență, cât și după conținut.

- Cheltuielile de autentificare a prezentului Acord sunt suportate de către „Debitorul ipotecar”.
- Părțile au declarat că actele și informația prezentate sînt complete și veridice și au consimțit la prezentul act.
- Subsemnații exprimăm expres consimțămîntul la prelucrarea de către notar a datelor cu caracter personal care ne privesc pe noi și pe reprezentat și acceptăm aceste acțiuni în conformitate cu prevederile articolului 10 aliniat (2) al Legii cu privire organizarea activității notariilor și articolului 5 al Legii privind protecția datelor cu caracter personal. De asemenea, ne exprimăm acordul ca notarul să verifice datele din registrele de publicitate, ținute în formă electronică, în privința noastră și a reprezentatului. Doar pentru debitori ipotecari PF
- Prezentul contract este întocmit în formă autentică, în 4 exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare din Părți, unul se păstrează la biroul notarului.

SEMNĂTURILE:

CREDITORUL IPOTECAR

O.C.N. "MICROINVEST" S.R.L.,

IDNO 1003600053518

reprezentată de către Munteanu Vasile

DEBITORUL IPOTECAR

Condration Nicolai IDNP 0983103424666

DEBITORUL IPOTECAR

Condration Elena IDNP 0982203017327

Atenție! Prezentul act conține date cu caracter personal. Operator O.C.N. Microinvest S.R.L. Identificatorul operatorului – 0000172. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

CONTRACT DE FIDEJUSIUNE № F2

La Anexa nr. 24400064081 din 30.09.2024 la Acordul Cadru nr. FW09115244000001 din 26.09.2024

30.09.2024

OCN "MICROINVEST" SRL, IDNO 1003600053518, reprezentată de **Munteanu Vasile**, care acționează în temeiul **procurii nr. 2-1916 din 18.04.2023** (în continuare – **Creditor**), pe de o parte, și **Condrațu Nicolai**, număr de identificare **0983103424666**, adresa MD-2000, Chișinău, Chișinău, Cuza-Voda Bd., 19/6, ap.43 (în continuare – **Fidejutor**), pe de altă parte (în continuare – **Părți**), au încheiat prezentul Contract de fidejusiune (în continuare – **Contract**) cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu condițiile și termenii prezentului Contract, Fidejutorul garantează, cu întreg patrimoniul lui prezent și viitor, executarea în mod solidar cu ELIGIBIL-CON SRL, număr de identificare 1006600031155, adresa MD-2000, Chișinău, Chișinău, 31 August 1989, 79/1, ap.23 (în continuare – **Debitor**), a obligațiilor asumate de către Debitor în baza Anexei nr. 24400064081 din 30.09.2024 la Acordul cadru nr. FW09115244000001 din data 26.09.2024 (în continuare – **Contract de credit**). **Limitele fidejusiunii constituie datoriile rezultate din Contractul de credit, care reprezintă obligația principală de rambursare a creditului în suma de 1 500 000.00 Lei (Un milion cinci sute mii lei 00 bani), precum și obligațiile accesorii acesteia, inclusiv dobânzile, dobânzile de întârziere, penalitățile, comisioanele, taxele sau alte costuri și cheltuielile rezonabile de urmărire extrajudiciară a obligațiilor menționate în prezentul punct.**

1.2. Cheltuielile de judecată și de executare silită împotriva Debitorului sunt acoperite de fidejusiune cu condiția că Fidejutorul a fost informat despre intenția Creditorului de a iniția aceste proceduri cu un termen de preaviz suficient pentru a permite Fidejutorului să evite aceste cheltuieli.

II. DECLARAȚII ȘI GARANȚII

2.1. Fidejutorul declară și garantează că:

- a) a făcut cunoștință cu prevederile Contractului de credit;
- b) el dispune de capacitate de exercițiu deplină în vederea încheierii și executării prezentului Contract și el își exprimă consimțământul cu intenția de a produce efecte juridice și neviatic, nefiind necesar acordul, consimțământul sau altfel de participare a unei terțe persoane;
- c) el nu acționează sub influența erorii, dolului, violenței sau leziunii;
- d) el conștientizează întinderea și efectele obligațiilor asumate prin prezentul Contract;
- e) Creditorul i-a oferit, cu suficient timp înainte de data încheierii prezentului Contract, explicațiile corespunzătoare, necesare, complete și clare, care i-au permis să evalueze riscurile potențiale și să ia în cunoștință de cauză o decizie informată privind încheierea prezentului Contract;
- f) el își asumă fidejusiunea pentru garantarea obligațiilor Debitorului rezultate din Contractul de credit în mod liber și fiind informat adecvat, inclusiv cu privire la efectele generale ale fidejusiunii și riscurile concrete la care se expune, conform informațiilor disponibile Creditorului, având în vedere situația financiară a Debitorului și nu există o relație de încredere sau de altă natură dintre Debitor și Fidejutor, care l-ar fi determinat să nu-și asume fidejusiunea în condițiile prezentului Contract;
- g) încheierea prezentului Contract nu constituie o încălcare a obligațiilor Fidejutorului conform altor acte juridice la care este parte sau care altfel i se aplică;
- h) el nu este participant în litigii judiciare sau arbitrale, bunurile sale nu sunt sechestrate sau altfel grevate și el nu are alte datorii sau obligații neexecutate, în toate cazurile cu excepția situațiilor în acest sens dezvăluite în scris Creditorului;
- i) toate documentele și informațiile prezentate Creditorului sunt veridice și valide și Fidejutorul nu a tănuț și nu a omis să dezvăluie careva informații sau circumstanțe, care ar fi constituit temei pentru Creditor de nu a accepta fidejusiunea;
- j) clauzele prezentului Contract nu-l dezavantajează și sunt pe deplin adaptate nevoilor și intereselor sale, precum și situației sale financiare;
- k) el înțelege și este de acord că nu va putea invoca față de Creditor caracterul subsidiar al răspunderii sale (beneficiul de discuțiune).

2.2. Fidejutorul se obligă în continuare să mențină declarațiile și garanțiile stipulate în prezentul Contract, ca fiind valabile, autentice și corecte în orice moment în decursul termenului de acțiune al prezentului Contract ca și cum ar fi reiterate în privința circumstanțelor existente la acel moment.

III. OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

3.1. Fidejutorul se obligă:

- 3.1.1. Să răspundă solidar și în volum deplin cu Debitorul în fața Creditorului pentru obligațiile asumate de Debitor conform Contractului de credit;
- 3.1.2. Să prezinte la cererea Creditorului documentele necesare și suficiente pentru confirmarea existenței bunurilor în patrimoniu și menținerea capacității de plată;
- 3.1.3. La prima cerere a Creditorului, să plătească Creditorului suma de bani datorată de Debitor conform Contractului de credit, iar în cazul admiterii de către Debitor a întârzierilor la rambursarea creditului, să achite dobânzile, penalitățile și alte plăți stabilite în Contractul de credit.
- 3.1.4. Neîntârziat, dar nu mai târziu de 7 zile, să notifice Creditorul, despre faptul că (i) pe parcursul relației de credit a devenit persoană expusă politic (PEP) și/sau (ii) un oricare membru de familie a devenit PEP și/sau (iii) cineva din personale menționate în (i) și/sau în (ii) au devenit asociați al PEP.

3.2. Fidejutorul are dreptul:

- 3.2.1. Să înainteze o acțiune de restituire în regres a sumelor achitate Creditorului împotriva Debitorului după executarea integrală a obligațiilor față de Creditor, prevăzute în Contractul de credit.
- 3.2.2. Să îl atragă în cauza judiciară pe Debitor în cazul înaintării acțiunii în instanța de judecată de către Creditor.

3.3. Creditorul se obligă

- 3.3.1. În cazul subrogării Fidejutorului în drepturile Creditorului față de Debitor, prin executare în întregime a obligației garantate de către Fidejutor, să-i transmită copii de pe Contractul de credit și alte documentele care atestă creanța împotriva Debitorului, precum și drepturile care garantează această creanță la cererea scrisă a Fidejutorului;
- 3.3.2. Să informeze Fidejutorul direct sau prin persoane terțe desemnate de Creditor fără întârziere nejustificată, prin orice mijloace de comunicare adecvate, dar fără a se limita la scrisori, poșta electronică (email) etc., despre neexecutarea obligației garantate sau incapacitatea de plată a Debitorului, precum și despre prelungirea scadenței obligației garantate. Notificarea va include informații cu privire la sumele garantate ale obligației principale, dobânda și alte obligații accesorii datorate de către Debitor la data notificării și nu va fi necesară dacă neexecutarea se referă doar la obligațiile accesorii ale Debitorului, cu excepția cazului în care suma totală a tuturor obligațiilor garantate neexecutate a ajuns la cuantumul de 5% din suma rămasă a obligației garantate;
- 3.3.3. Cu condiția că s-a obținut consimțământul Debitorului, să informeze anual Fidejutorul despre sumele garantate din obligația principală, dobânda și alte obligații accesorii datorate de către Debitor la data informării.

3.4. Creditorul are dreptul

- 3.4.1. Să ceară și să obțină executarea de către Fidejutor a obligațiilor asumate conform prezentului Contract în cazul neîndeplinirii de către Debitor a obligațiilor garantate prin fidejusiune.

IV. EXECUTAREA SILITĂ

4.1. În cazul neîndeplinirii în termen de către Debitor a obligațiilor sale față de Creditor conform Contractului de credit, Creditorul are dreptul de a cere executarea obligațiilor de la Debitor și/sau Fidejutor sau să efectueze, în modul prevăzut de legislație și de prezentul Contract, încasarea forțată a datoriei de la Fidejutor și/sau Debitor.

4.2. Toate sumele rezultând din executarea silită a prezentului Contract vor fi alocate în modul sau ordinea pe care Creditorul o consideră potrivită și orice astfel de alocare va avea prioritate față de orice alocare făcută de către Fidejutor.

V. TERMENUL CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și este valabil până la stingerea integrală a obligațiilor garantate, conform Contractului de credit.

5.2. Obligațiile născute din prezentul Contract sunt accesorii obligațiilor născute din Contractul de credit.

VI. ALTE CONDIȚII

6.1. Orice avis, informare sau comunicat, prezentate Fidejutorului sau Creditorului asupra sau conform prezentului Contract, urmează să fie perfectate în scris, dacă părțile nu vor conveni altfel în scris. Scrisorile și/sau alte notificări se consideră ajunse la destinatar când oricare dintre următoarele cerințe este îndeplinită:

- a) când este predată destinatarului;
- b) când este predată la adresa poștală indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior;
- c) în cazul unei notificări transmise prin poștă electronică, la adresa indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior, sau prin alt mijloc de comunicare individuală, când poate fi accesată de către destinatar; sau
- d) când este pusă în orice alt fel la dispoziția destinatarului într-un loc și într-un mod care fac posibil în mod rezonabil accesul destinatarului, fără întârziere.

6.2. În conformitate cu Legea nr.133 din 08.07.2011, Creditorul este înregistrat cu nr. 0000172 în calitate de operator. În vederea asigurării executării prezentului Contract și în legătură cu scopurile menționate mai jos, Fidejutorul acordă dreptul Creditorului de a prelucra următoarele date cu caracter personal: numele, prenumele, patronimicul, sexul, data și locul nașterii, seria, numărul, data eliberării/expirării, oficiul eliberării actului de identitate, semnătura, date din actele de stare civilă, date din certificatul de înmatriculare, telefon mobil, e-mail, profesie, funcție, formare profesională - diplome - studii, situație familială, situație economică sau financiară, date bancare, datele membrilor de familie, cetățenia, semnătura digitală, telefon/fax, adresa (domiciliului/reședinței), loc de muncă, IDNP (numărul personal de identificare de stat) și date privind bunurile deținute. Fidejutorul, semnând prezentul Contract, exprimă consimțământul necondiționat ca Creditorul să prelucrez datele sale cu caracter personal, în următoarele scopuri:

- a) executarea obligațiilor ce derivă din prezentul Contract;
- b) colectare debite / recuperare creanțe, servicii financiar-bancare, statistică, analiză a solvabilității / situației economico-financiare;
- c) prospectare comercială / marketing direct;
- d) cesionarea drepturilor născute din prezentul Contract;
- e) transmiterea către organele publice, de urmărire penală, birourile istoriilor de credit, precum și către mediatori, companiile de colectare a datoriilor și/sau către birouri/cabinet de avocați, în scopul colectării datoriilor;
- f) accesarea și verificarea informațiilor precum și datele cu caracter personal în registrele de publicitate ale Republicii Moldova, inclusiv în Registrul Bunurilor Imobile sau Registrul Garanțiilor Reale Mobiliare.

6.2.1. Creditorul va prelucra datele cu caracter personal ale Fidejutorului pe o perioadă necesară atingerii scopurilor indicate mai sus. După expirarea acestui termen, datele cu caracter personal vor fi păstrate în formă arhivată în conformitate cu Indicatorul documentelor-tip și al termenelor lor de păstrare pentru organele administrației publice, pentru instituțiile, organizațiile și întreprinderile Republicii Moldova, aprobat prin Ordinul nr. 57 din 27.07.2016 al Serviciului de Stat de Arhivă.

6.2.2 Fidejutorul beneficiază de drepturile prevăzute de art. 12-18 din Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal, inclusiv dreptul la informare, dreptul la acces, dreptul la intervenție asupra datelor și dreptul de opoziție, pe care le poate exercita printr-o cerere scrisă adresată Creditorului la: MD-2024, bd. Renașterii Naționale 12, mun. Chișinău, Republica Moldova.

6.3. Modificările și completările la acest Contract se vor face în scris în baza acordului Părților.

6.4. Fără a aduce atingere prevederilor punctului 6.3, Fidejutorul recunoaște valabilitatea prezentului Contract și întinderea obligațiilor sale în caz de eventuale modificări și/sau completări ale condițiilor Contractului de credit, inclusiv la aspect de eventuală prelungire a termenului de scadență a creditului.

6.5. Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție rezultând din sau în legătură cu prezentul Contract va fi soluționat de către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova.

6.6. Clauzele prezentului Contract sau oricare alte documente (informații) aferente acestuia sunt cu caracter confidențial și pot fi divulgate doar în cazurile exprese prevăzute de legislația în vigoare.

6.7. Prezentul Contract este guvernat de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.8. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare din părțile semnatare, ambele având putere juridică egală. Creditorul va păstra exemplarul său la sediu ori în alt loc indicat în actul său de constituire sau legislația în vigoare.

Date bancare și fiscale. Semnăturile Părților

CREDITOR - OCN "MICROINVEST" SRL IDNO 1003600053518 Adresa: MD-2024, mun. Chișinău bd. Renașterii Naționale 12 IBAN: MD59PR002251167666001498 Banca: BC 'ProCredit Bank' SA, Chisinau, Republica Moldova Codul băncii: PRCBMD22 Reprezentant: Munteanu Vasile	FIDEJUSOR - Condration Nicolai IDNP 0983103424666 Adresa: MD-2000, Chisinau, Chisinau, Cuza-Voda Bd., 19/6, ap.43 IBAN: Banca: Codul băncii:
Digitally signed by Munteanu Vasile Date: 2024.09.30 14:59:57 EEST Reason: MoldSign Signature	 Nume, Prenume Fidejutor Digitally signed by Condration Nicolai Date: 2024.09.30 15:13:12 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 

Atenție! Prezentul act conține date cu caracter personal. Operator O.C.N. "Microinvest S.R.L. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.