

CAIET DE SARCINI

Achiziționarea serviciilor de curățenie pentru sediul Băncii Naționale a Moldovei din bd. Gr.Vieru nr.1 și Blocul V ASEM din bd. Bănulescu-Bodoni, 61 – etajul 1, 2 și 3 pentru perioada 01.01.2020-31.12.2020.
Cod CPV 90919000-9

DATE GENERALE

Banca Națională a Moldovei din bd. Gr.Vieru nr.1 își desfășoară activitatea în clădirea Băncii Naționale a Moldovei din bd. Gr.Vieru nr.1 cu 10 nivele cu suprafața totală de aproximativ 7987,3 m.p. și Blocul V ASEM din bd. Bănulescu-Bodoni, 61 – etajul 1, 2 și 3, cu suprafața totală de aproximativ de 767,8 m.p.

Banca Națională a Moldovei își propune să încheie un contract de prestare a „**Serviciilor de curățenie a spațiilor ce aparțin clădirii în care își desfășoară activitatea Banca Națională a Moldovei și a spațiilor în locațiune de către Banca Națională a Moldovei**”, pe o perioadă de 12 de luni.

I. PRECIZĂRI PRIVIND SPATIILE INTERIOARE**1.1. Spații interioare:**

Clădirea în care funcționează Banca Națională a Moldovei, conform planurilor cadastrale, este structurată astfel:

- **Subsol, etajul 1-10:** 7712,4 m.p. (inclusiv spații cu acces limitat)
 - Birouri;
 - scări;
 - încăpere tehnică;
 - săli diverse
 - coridor;
 - depozit;
 - încăpere auxiliară;
 - bibliotecă;
 - grupuri sanitare;
 - holuri,
 - intrarea principală în instituție;
 - intrări din spatele instituției
 - fațade
- Balustrade: **220 m/l**
- **Lifturi:**
 - Lift de pasageri de 6 persoane- 3 buc.
 - Lift de pasageri și mărfuri de 13 persoane



1.2. Spații adiacente clădirii: 274,9 m.p.

- Spații de depozitare a bunurilor materiale;
- Dispecerat electricieni;
- Dispecerat auto;
- Biroul de permise;
- Post de poliție;
- Arhivă

1.3. Blocul V ASEM din bd. Bănulescu-Bodoni, 61 – etajul 1, 2 și 3, în care activează salariații Băncii Naționale a Moldovei.

• **Etajul 1, 2 și 3: 767,80 m.p**

- Birouri;
- Grupuri sanitare;
- Încăperi auxiliare;
- Coridoare;
- Scări.

2. SUPRAFETELE CE TREBUIE CURATATE

2.1 Pentru birouri, săli de ședințe, încăperi auxiliare:

- pardoseală acoperită cu linoleum, parchet, faianță;
- mochetă, covoare;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă;
- uși din PAL melaminat;
- ferestre - plastic cu sticlă clară sau mat;
- pereți despărțitori din termopan;
- pereți din sticlă;
- suprafețe din sticlă;
- glafuri la ferestre din PAL melaminat;
- jaluzele verticale din poliester;
- jaluzele orizontale din aluminiu;
- calorifere vopsite;
- mobilier din PAL melaminat;
- fotolii și scaune cu tapițerie din piele material textil;
- aparate de uz gospodăresc: frigidere, cuptoare cu microunde, aparate de cafea etc.;
- echipamente de tehnică de calcul;
- telefoane, faxuri etc.

2.2 Încăperi auxiliare și spații adiacente, depozite, birou de permise:

- pardoseală acoperită cu linoleum, parchet, faianță;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă;
- pereți despărțitori despărțitori termopan;
- pereți acoperiți cu tapetă
- covor sau mochetă
- calorifere vopsite;
- ferestre - termopan cu sticlă clară/mat;
- jaluzele verticale din poliester;



- mobilier din PAL melaminat;
- scaune cu tapițerie din material textil;
- aparate de uz gospodăresc: frigidere, cuptoare cu microunde, aparate de cafea etc.;
- echipamente de tehnică de calcul;
- telefoane, faxuri etc.;
- utilaje specifice activităților ce se desfășoară în spațiile respective.

2.3 Arhivă, post de poliție, dispecerat auto, sala sportivă, bibliotecă, subsol:

- pardoseală acoperită cu linoleum, parchet, faianță mochetă sau linoleum;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă;
- uși acces din tâmplărie metalică cu/fără geam clar sau mat;
- ferestre - termopan cu sticlă clară/mat;
- jaluzele verticale din poliester;
- glafuri la ferestre din PAL melaminat;
- mobilier din PAL melaminat;
- scaune cu tapițerie din material textil;
- aparate de uz gospodăresc: frigidere, cuptoare cu microunde etc.;
- telefoane, faxuri, etc.;
- echipamente de tehnică de calcul.

2.4 Grupuri sanitare:

- gresie;
- faianță;
- corpuri sanitare din porțelan, inox, plastic;
- calorifere vopsite;
- oglinzi;
- suprafețe din sticlă;
- dozatoare pentru hîrtie igienică;
- dispenser odorizant cameră;
- dozatoare pentru săpun lichid;
- ferestre - termopan cu sticlă clară/mat;
- uși din PAL melaminat;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă.

2.5 Holuri, scări interioare, scări de acces:

- pardoseală din parchet, marmură, granit, faianță
- covor și mochetă;
- zugrăveală cu vopsea lavabilă;
- uși acces din tâmplărie metalică, PAL melaminat cu geam clar sau mat;
- vitrine cu geam sticlă clară sau mat;
- geamuri - tâmplărie din termopan cu sticlă clară sau mat.

2.6 Lifturi:

- tâmplărie metalică;
- ornamente inox;
- oglinzi;
- linoleum și gresie.

II.

SERVICII SOLICITATE

Operațiunile de curățenie, obligatoriu de executat în spațiile descrise mai sus, sunt:

