

**Протокол приемки сооружения
по завершении работ**

№1 от 29.04.2025 г.,

населенный пункт: село Бешалма

Строительные работы Капитальный ремонт фундаментов здания медицинского центра село Бешалма, выполнены на объекте «Reparatia capital a fundatiilor Oficiului medicilor de familie Besalma», в рамках договора №89-24 от 29.08.2024, заключенного между: ПМСУ ЦЗ Комрат и SRL «PRIMA FECHIR».

1. Работы выполнены на основании разрешения на строительство №05 от 29.08.2024, выданного примария села Бешалма, действительного до 29.08.2026.

2. Комиссия по приемке осуществляла деятельность 29.04.2025, 11:00 в составе:

Кыльчик Н.В. - председатель комиссии, менеджер хозяйства ЦЗ Комрат;

Члены комиссии:

Козарь А.Б. – заместитель начальника Главного управления здравоохранения и социальной защиты АТО Гагаузии;

Мош В.И. – Примар села Бешалма;

Душков И.Г. – аттестованный специалист согласно строительного кодекса nr.434/2025;

Арабаджи П.П. – аттестованный специалист согласно строительного кодекса nr.434/2025;

Кройтор В.С. - аттестованный специалист согласно строительного кодекса nr.434/2025;

3. В приемке также участвовали:

а) застройщик: Чебаника И. – директор SRL «PRIMA FECHIR»

4. Описание объекта, рекомендованного к приемке.

Объект «Reparatia capital a fundatiilor Oficiului medicilor de familie Besalma», кадастровый номер 9622206.376, по адресу: село Бешалма, улица Ленина, 45, почтовый индекс MD3811.

Предназначен: для оказания медицинских услуг, состоит из следующих сооружений: здание медицинского офиса, застроенная площадь 0,146 га, общая площадь 0,418 га, количество уровней I.

5. Комиссия по приемке в результате осмотра и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в Техническом паспорте сооружения, а также констатаций контролирующих органов установила следующее:

- а) строительные работы выполнены и приняты согласно списку-приложению 1;
- б) строительные работы полностью завершены 31.03.2025г.:
- в) замечания Комиссии по приемке изложены в списке-приложении 2;
- г) рабочая документация отсутствует или является неполной, согласно списку-приложению 3;
- д) инструкции по эксплуатации и наблюдению за поведением объекта при эксплуатации переданы или не переданы собственнику; переданы
- е) стоимость объекта составляет 1752469,40 леев, согласно списку-приложению 5.

6. Технический паспорт сооружения представлен следующим образом:

Глава А – Проектная документация сооружения:

Проект - SRL «TEMEL PROJECT».

Глава В – Документация по строительству сооружения:

Технический паспорт был заполнен ответственными лицами на день приемки.

Глава С – Документация по приемке сооружения:

Протокол приемки сооружения по завершении работ №1 от 29.04.2025 г., заключение комиссии, санитарно – экологической инспекции и проектировщика.

Глава D – Документация по эксплуатации, содержанию, ремонту сооружения и наблюдению за его поведением при эксплуатации согласно проектной документации.

7. Комиссия по приемке по результатам сделанных констатаций предлагает:

Принять объект в эксплуатацию.

8. Комиссия по приемке мотивирует предложение следующим:

Работы выполнены в соответствии с технического задания, с соблюдением строительных норм и правил.

9. Комиссия по приемке рекомендует следующее:

Принять объект в эксплуатацию и установить гарант период на 5 лет.

10. Вывод Национальной инспекции по техническому надзору

[только для объектов, предусмотренных частью (9) статьи 197]

Строительные работы выполнены и приняты согласно списку - приложению №1

Работы выполнены в соответствии технического задания.



Председатель комиссии: Кыльчик Н.В.

Технический надзор: Душков И.Г.



Замечания Комиссии по приемке изложены в списке – приложении №2

Замечаний нет.

3

Председатель комиссии: Кыльчик Н.В.

Технический надзор: Душков И.Г.



**Рабочая документация, которая отсутствует или является неполной, согласно
приложению №3**

- не отсутствует.
- замечаний нет.

(Large blue handwritten mark resembling a stylized 'E' or a signature)

Председатель комиссии: Кыльчик Н.В.

Технический надзор: Душков И.Г.



Стоимость объекта составляет 1752469, 40 леев согласно списку - приложение №5.

- основной договор – №89-24 от 23.08.2024г. 1515267 л.
- отдельный договор – №103-24 от 16.10.2024г. 123302,40 л.
- дополнительное соглашение – №3–89 от 20.02.2025г. 82446 л.
- дополнительное соглашение – №4–89 от 31.03.2025г. 31454 л.

Всего: 1752469,40 леев

Председатель комиссии: Кыльчик Н.В.

Технический надзор: Душков И.Г.

