



Declarație privind EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

A.

1. Denumirea și obiectul contractului Modernizarea ascensoarelor

2. Numărul și data contractului Nr.25/18 din 05.03.2025

3. Denumirea/numele beneficiarului "Casa pentru toti" SA

4. Adresa obiectului : str. Independentei, 29A, Briceni

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general

(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda

exprimată

în care s-a
încheiat contractul

în echivalent
EURO

a) inițială

(la data semnării contractului) 58592-13 lei

b) finală

(la data finalizării contractului) 58592-13 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de

soluționare nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată 2luni

b) efectiv realizată 2 luni

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de

recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Data completării: 25.08.2025

Semnat: _____

Nume: Carabajac Sergiu

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "BASLIFT"

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

№ 25/18

mun. Chișinău

06 martie 2025

Subsemnații: «BASLIFT» SRL, denumită în continuare «Antreprenor», în persoana **Directorului Carabajac Sergiu**, care acționează în baza Statutului, și AO «CASA PENTRU TOȚI», denumită în continuare «Beneficiar», în persoana **Administratorului Druțac Zinaida**, care acționează în baza Statutului, au semnat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. «Beneficiarul» ordonă, iar «Antreprenorul» ia asupra sa organizarea și efectuarea următoarelor lucrări: **modernizarea a 1 (unui) ascensor AP 320kg la 8 stații situat la obiectul de pe adresa: Or. Briceni, str. Independenței, 29A, sc. 2.**

Modernizarea ascensorului se va efectua conform Devizului aprobat de ambele părți.

II. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

2.1. Prețul total al contractului constituie 58,592.13 (cincizeci și opt mii cinci sute nouăzeci și doi) Lei 13 bani, inclusiv TVA.

2.2. Achitățile conform contractului se vor efectua de «Beneficiar» prin transfer bancar, la contul curent al «Antreprenorului» indicat în contract, în lei moldovenești după cum urmează:

- a) 50% din prețul total, în calitate de avans la momentul semnării prezentului contract;
- b) 50% din prețul total - în rate până la darea în exploatare a ascensorului.

2.3. În cazul în care livrarea se efectuează până la achitarea avansului, «Beneficiarul» efectuează achitățile conform facturilor fiscale emise. La momentul finisării lucrărilor, «Beneficiarul» este obligat să accepte factura fiscală eliberată de către «Antreprenor» pentru bunurile și lucrările livrate în cadrul prezentului contract.

2.4. Cheltuielile aferente transportării utilajului și materialelor necesare pentru lucrările de montare și reglare vor fi suportate de către «Antreprenor».

2.5. «Antreprenorul» ia răspundere asupra sa pentru calitatea, completarea și păstrarea utilajului ascensorului până la momentul montării la obiect.

2.6. În cazul unor condiții sau lucrări adăugătoare, achitățile se efectuează conform acordului adițional la contract întocmit cu acordul ambelor părți.

III. TERMENUL DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

3.1. Termenul efectuării lucrărilor conform p. 1.1. este de 10 săptămâni din momentul achitării avansului conform p.2.2. lit. a).

3.2. Punerea în funcțiune a ascensorului se efectuează după achitarea a 100% din valoarea contractului de către «Beneficiar».

IV. CALITATEA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările, executate de «Antreprenor», și materialele, care au fost folosite, satisfac condițiile, normele și regulile de exploatare a ascensorului.

4.2. Garanția pentru utilaj constituie doi ani după darea ascensorului în exploatare, cu condiția că sunt tehnic deservit de către specialiști calificați. Deservirea lunară a ascensorului de către o organizație specializată se efectuează contra plată.

4.3. Garanția pentru lucrările executate constituie zece ani după primirea ascensorului în exploatare.

V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

5.1. «Antreprenorul» poartă responsabilitate deplină în conformitate cu «*Legea privind calitatea în construcții*» nr. 721-XIII din 02.02.1996.

5.2. Pentru executarea lucrărilor cu întârziere, «Antreprenorul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din costul lucrărilor neîndeplinite la timp pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din costul lucrărilor neîndeplinite conform prezentului contract.

5.3. Pentru transferul banilor cu întârziere «Beneficiarul» poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma neachitată la timp conform p.2.2, pentru fiecare zi întârziată, dar nu mai mult de 10% din suma neachitată.

5.4. În cazul în care «Beneficiarul» admite rețineri la plată, «Antreprenorul» în scopul garantării creanței sale, are dreptul de retenție asupra tuturor componentelor ascensorului care nu au fost montate și se află în posesia «Antreprenorului». Dreptul de retenție instituit în baza prezentului punct este reglementat de către art.960 – 964, art. 1358 din Codul civil al RM.

5.5. Neînțelegerile între părți în procesul de executare a condițiilor contractului, se rezolvă pe cale amiabilă. Neînțelegerile, care nu au fost rezolvate pe cale amiabilă, se soluționează în instanțele de judecată a Republicii Moldova.

5.6. «Beneficiarul» se obligă ca ascensorul modernizat să fie deservit în baza contractului de deservire contra plată, cel puțin doi ani, doar de «Antreprenor».

VI. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR (EVENIMENTUL DE FORȚĂ MAJORĂ)

6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unui impediment justificator (eveniment de forță majoră).

6.2. Prin impedimente justificatoare (evenimente de forță majoră) se subînțelege: războaiele, incendiile, calamitățile naturale, inundațiile, cutremurele de pământ, greve și alte circumstanțe, ce nu depind de activitatea părților.

6.3. În cazul survenirii unor asemenea situații contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract se amână corespunzător perioadei de timp, în care au loc situațiile sus-menționate și consecințele lor.

6.4. Partea pentru care au apărut situațiile de forță majoră este obligată să anunțe în scris despre aceasta cealaltă parte în termen de 3 zile, în caz contrar aceasta poartă răspundere de pierderile aduse.

VII. ALTE CONDIȚII

7.1. «Beneficiarul» asigură conectarea energiei electrice conform schemei constante.

7.2. «Beneficiarul» asigură cu energie electrică de parametri necesari cablurile ascensorului și menține regimul de temperatură în limitele +5 +35gr.C în puț, în conformitate cu documentația normativ-tehnică a uzinei producătoare a ascensorului, la fel asigură starea uscată a întregului echipament, inclusiv excluderea apei din fundătura puțului.

7.3. «Beneficiarul» predă nivelul podelei curate la etaje cu vopsea pe perețele interior a puțului până la momentul montării.

7.4. «Beneficiarul» garantează pază utilajului, care a fost montat la obiect.

7.5. Este interzisă utilizarea soluțiilor de curățare care pot deteriora suprafețele din inox din cabina ascensorului.

VIII. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării de către ambele părți și este valabil până la executarea totală a prevederilor acestuia.

8.2. Prezentul contract este întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, fiind valabil din momentul semnării și până la executarea integrală a obligațiilor prevăzute în Contract.

IX. DATELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

«BENEFICIAR»

AO «CASA PENTRU TOTI»

BC "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA
suc.

BIC: AGRNMD2X763

IBAN: MD72AG000000022516365816

c/f 1024620011544

TVA –

Or. Briceni,

str. Independenței, 29B, ap. 68

tel: 068811550

e-mail:

«ANTREPRENOR»

«BASLIFT» SRL

BC "Moldindconbank" SA
suc. Dacia

BIC: MOLDMD2X308

IBAN: MD52ML000000002251208469

c/f 1003600001737

TVA 0402597

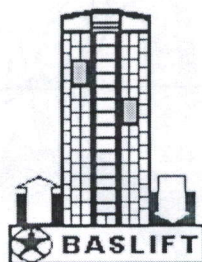
mun. Chișinău, MD-2052

str. Meșterul Manole, 18/2

tel/fax: (022) 997 799

e-mail: baslift@gmail.com





SRL "BASLIFT"
cod fiscal 1003600001737
m.Chisinau, str.M.Manole,18/2
tel.fax. (+373 22) 471773, 928734,

ООО "БАСЛИФТ"
фиск.код 1003600001737
м.Кишинэу, ул.М.Маноле,18/2
e-mail:baslift@gmail.com

DEVIZ

pentru lucrarile de aducere in stare tehnica buna de
functionare a ascensorului AP 320/8
or. Briceni str. Independentei 29A sc. 2

NR.	Simbolul norme	Denumirea lucrarilor	u.m.	Cantitate	h-om	Pret salariu	Suma, lei
	MrasA02A	inlocuirea electromotorului	buc	1	26,2	33,38	874,56
	MrasC01A	reparatia lacatelor la usi	buc	8	4,95	33,38	1321,85
	MrasA09A	inlocuirea cablului de tractiune	buc	3	25,11	33,38	2514,52
	MrasA09D	inlocuirea cablului la limitator de viteza	buc	1	12,4	33,38	413,91
	Mras C08C	reparatia aparatului de comanda	buc	1	22,3	33,38	744,37
	MrasC08 A	reparatia butoanelor de apel	buc	8	7,66	33,38	2045,53
	MrasE02A	verificarea tehnica a ascensorului la 2 statii(electromecanic)	buc	1	6,9	33,38	230,32
	MrasE02A	verificarea tehnica a ascensorului la 2 statii(inginer)	buc	1	17,74	78,75	1397,03
	MrasE02B	verificarea tehnica a ascensorului pentru statii suplimentare (electromec)	st	6	0,69	33,38	138,19
	MrasE02B	verificarea tehnica a ascensorului pentru statii suplimentare (inginer)	st	6	1,41	78,75	666,23
		Total					10346,50
		asigurarea sociala 24%					2483,16
		cheltuieli de regie 76%					7863,34
		Total					20692,99

Materiale

	Ulei TAP 15	kg	12		85	1020,00
	buton de apel	buc	9		100	900,00
	bucsa frezata	buc	8		100	800,00
	placa panou de comanda	buc	1		650	650,00
	cablu de otel d. 10,5	m	93		80	7440,00
	cablu de otel.d. 7,8	buc	58		65	3770,00
	sonerie	buc	1		100	100,00
	lampi LED	buc	7		45	315,00
	intrerupator electric	buc	1		25	25,00
	motor electric principal (reparatia)	buc	1		10350	10350,00
	Total materiale					25370,00

		Total lucrari+materiale	46062,99
		Beneficiu 6%	2763,78
		Total	48826,77
		TVA 20%	9765,35
		Total	58592,13

SRL BASLIFT _____

Sergiu Carabadjac

AO CASA PENTRU TOTI _____

