



ACȚIUNE-M



ACȚIUNE-M

**" ACȚIUNE - M " SRL**

REPUBLICA MOLDOVA

or.SOROCA, str. Alexandru cel Bun, 5

tel/fax. 3-22-22, GSM +37369001222

gmail: actiune.soroca@gmail.com

Digitally signed by Moldovan Mircea
Date: 2024.04.11 17:42:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anexa nr. 13
la Documentația standard nr. 01
din "____" _____ 2023

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea /nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrărilor (luni)	Numărul și data procesului i-verbal de recepție la terminare a lucrărilor
1	Reparatia gardului din preajma Palatului de Cultura mun.Soroc	<u>Primăria mun.Soroca</u>	Antreprenor	680 048,46	2 luni	2022
2	Lucrari de constructie (Cazangeria) la "Agroteh-Nuc" SRL	<u>SRL„Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	144 995,14	1 luna	2022
3	Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL (beton ciment)	<u>SRL„Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	575 377,73	2 luni	2022
4	Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL " etaj parter	<u>SRL„Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	370 000,00	2 luni	2022
	Constructia	<u>SRL„Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	786 619,65	3 luni	2022

	zidului de sprigin la " SRL„Agroteh- Nuc”	<u>h-Nuc”</u>				
	Lucrări de reparație a ospătăriei la LT Visoca	<u>Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca</u>	Antreprenor	624 945,40	2 luni	2022
	Reparația Casei de Cultură din s.Gîrbova	Primăria Gîrbova	Antreprenor	1 400 015,9 2	10 luni	2022-2023
	Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca	Primăria Căinarii Vechi	Antreprenor	199 364,12	1 luna	2023
...						

*¹) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: **Mircea Moldovan**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: S.R.L. **„Actiune-M”**

**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 02.03/22**

30.03.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” etaj parter în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **370 000,00 lei**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor a materialelor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE ȘI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGHIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

12.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **575 377,73 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.05/22**

20.05.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Constructia gardului la OFICIULUI "AGROTEH-NUC"** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **150 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pământ, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vânturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medved



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.02/22**

21.02.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția zidului de sprigin la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **786 619,65 lei**.
2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.
2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate (ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Gușu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.8
privind achiziția prin lucrări de reparație a ospătăriei IPLT Visoca

„ 17 ” iunie 2022

s. Visoca, r. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21056975 din data 23.05.2022, între Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca IPLiceul Visoca, cu sediul în satul Visoca, raionul Soroca telefon: 023052266, fax: _____ IDNO 1013620010398 reprezentat prin Bicu Loreta,

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL ACTIUNE - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în OR. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5,
(localitatea)

telefon: 069001222, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 0133 din „26” aprilie 2018, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Mircea Moldovan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a ospătăriei* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de, inclusiv 624 945,40 lei (TVA 104157,57 lei MD Una suta patru mii unasuta cinzeci si sapte lei 57 bani). Sase sute douazeci si patru mii noua sute patruzeci si cinci lei 40bani
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de __% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar

anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperiile, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și înexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere,

să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.38.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.48.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor

participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

- 3.58.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.
- 3.68.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 3.78.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 3.88.9. Lucrările încep după zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

4 9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 1.3 9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.
- 1.4 9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.
- 1.5 9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5 10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 1.3 10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.
- 1.4 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 1.5 10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 1.6 10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 1.7 10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 1.8 10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 1.9 10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.
- 1.10 10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile

contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

- 5.11 10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.
- 5.12 10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 5.13 10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

6 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 5.3 11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

7 12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

- 12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.3 12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
 - b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
 - d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 7.4 12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.
- 7.5 12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
- 7.6 12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.
- 7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

13.7

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
SRL ACȚIUNE -M
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun
Telefon: 069001222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: Moldova-Agroindbank
Cod:
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

IPLiceul Visoca

Adresa poștală: s. Visoca, r. Soroca

Telefon: 023052266
Cod fiscal: 1013620010398
Banca: TREZMD2X
Cod:

IBAN MD69TRPDA13442DA13901AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „___” _____ 20____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de reparatie a ospătăriei IP LT Visoca	45200000-9			
	TOTAL				



ANTREPRENORUL

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BENEFICIAR





2 ok
Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. 115
din " 15 " 09 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 7/22 privind achiziția de lucrări

15.09.2022

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție COP nr. ocde-b3wdp1-MD-1658746073131 din 08.08.2022, între Primăria mun. Soroca,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în mun. Soroca

(localitatea)

str. Stefan cel Mare, 5, telefon: 0230 23463, fax: 023022800,
IDNO 100760111514 reprezentat prin primar Lilia Pilipetchi,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Acțiune M”,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandra cel Bun, 5,

(localitatea)

telefon: 0, fax: _____, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în
construcții: a drumurilor și autostrăzilor, reprezentat prin directorul Moldovan
Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură din mun. Soroca**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 45 zile, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **680048,46 (șase sute optzeci mii zero patruzeci și opt lei 46 bani) lei MD, inclusiv TVA – 113341,41 lei.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de ...3... zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să depună garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit prin reținerea succesivă de mijloace financiare conform proceselor-verbale a lucrărilor executate, în cuantum de 5 % din valoarea acestora până la atingerea unei valori de 5 % din valoarea contractului.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după ...15.. zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL „Acțiune M”

Adresa poștală: mun. Soroca, str. Al. cel Bun, 5

Telefon:

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC Moldova Agroindbank

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG00000022513707197

BENEFICIARUL

Primăria mun. Soroca

Adresa poștală: str. Ștefan cel Mare, 5

Telefon: 023023463

Cod fiscal: 1007601001514

Banca: Trezoreria Teritorială Nord

Cod: TREZMVD2X

IBAN: MD80TRPDAI312120E10981AB

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 7/22
din 21.09.2022

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință	
1	Lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură	4520000-0	Conform caietului de sarcini	Conform caietului de sarcini propus prin devizul F 3, F5, F7	NCMD 02.02.2018	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr. 7/22
din 21.09.2022

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a gardului din preajma Palatului de Cultură	4520000-0	Lot	1	680048,46	680048,46	31.12.2022

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR**

Nr 5

« 15 » septembrie 2022

Privind lucrarea Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” etaj parter ; Stratului suport a pardoselilor de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” ; Sistemul de încălzire la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL; Instalarea sistemului de apa si canalizare la Oficiul SRL ”AGROTEH NUC” in baza contractului de antrepriză nr. 02.03/22 din 30.03.2022 ; 01.03/22 din 14.03.2022 ; 01.07/22 din 04.07.2022 încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL-Investitor și S.R.L. ”Acțiune-M”- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de **15 septembrie** - fiind formată din:

Președinte	<u>Victor Gutu</u>	-	<u>Director</u>
Membrii:	<u>Tobirta Rodu</u>	-	<u>șef de dispozit</u>
	<u>Mărginean Boris</u>	-	<u>meccanic</u>

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1(nu sunt așa documente);
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 15 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : **656 436,94 lei**

Comisia de recepție:

Președinte	<u>Victor Gutu</u>
Membrii:	<u>Tobirta Rodu</u> <u>Tobirta</u>
	<u>Mărginean Boris</u> <u>Boris</u>

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

**TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:**

**PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:**



M.Moldovan



V. Gutu

Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 5 , din « 15 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 5, din « 15 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 6

« 15 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția garduluila Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL în baza contractului de antrepriză nr. 01.05/22 din 20.05.2022 încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL-Investitor și S.R.L. „Acțiune-M”- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 15 septembrie - fiind formată din:

Președinte Victor Guțu - Director
Membrii: Tobrița Rodu - sef de dispozit
Mărjinean Boris - meccanic

2. Au mai participat la recepție:

Mireea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 15 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 150 000,00 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Guțu
Membrii: Tobrița Rodu
Mărjinean Boris

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

SRL „Acțiune-M”

15 septembrie 2022
M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL ”Agroteh-Nuc”

15 septembrie 2022
V. Guțu

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022


M. Moldovan



ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022


V. Guțu



Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 1

« 02 » septembrie 2022

Privind lucrarea „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
Antreprenor General și contractul de subantrepriză nr. 01.07/22 din 12.07.2022 încheiat
între „Agroteh-Nuc" SRL"-Învestitor și S.R.L. "Acțiune-M"- Antreprenor pentru lucrările
de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 02 septembrie - fiind formată
din:
Președinte Victor Guțu - Director
Membrii: Teodora Rodu - șef de depozit
Mărginean Boris - mecanic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt
incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor,
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a
fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 597 955,84 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Guțu
Membrii: Teodora Rodu Talpas
Mărginean Boris Bănuș

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:



M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:



V. Guțu

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



V.Guțu

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

02" septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 3

« 08 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de antrepriză nr. 02.08/22 din 03.08.2022 Imprejmuirea
zonei de securitate la transformatorul electric de pe terenul SRL „AGROTEH-NUC”
încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL - Învățător și S.R.L. „Acțiune-M” - Antreprenor pentru
lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 08 septembrie - fiind formată
din:
Președinte Victor Gutu - Director
Membrii: Tobirza Radu - șef de depozit
Măzăranean Boris - mecanic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt
incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a
fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 23 997,90 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu
Membrii: Tobirza Radu Talauș
Măzăranean Boris Bulacu

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:



L.Ș. M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "Agroteh-Nuc"

„08” septembrie 2022



L.Ș. V. Gutu

Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 3 , din « 08 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 3 , din « 08 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

08" septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRIILOR

Nr 4

« 08 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de antrepriză nr. 01.07/22 din 04.07.2022 Betonarea
scării Oficiu-Depozit la "Agroteh-Nuc" SRL încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL -
Învestitor și S.R.L. "Acțiune-M"- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a
obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de **08 septembrie** - fiind formată din:

Președinte Victor Gutu

- Director

Membrii: Tobirța Rodu

- Șef de depozit

Măzjinean Boris

- meceinic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : **70 000,00 lei**

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu

Membrii:

Tobirța Rodu

Tobuș

Măzjinean Boris

Bubun

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:



E.S. M. Moldovan



L.S. V. Gutu

Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 4 , din « 08 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



V.Guțu

Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 4 , din « 08 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

08^{ta} septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08^{ta} septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRIILOR

Nr 2

« 02 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de subantrepriză nr. 01.02/22 din 21.02.2022 încheiat
între „Agroteh-Nuc” SRL - Învățător și S.R.L. "Acțiune-M" - Antreprenor pentru lucrările
de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 02 septembrie - fiind formată
din:
Președinte Victor Gutu - Director
Membrii: Tăbărta Rodu - sef de depozit
Mărginean Boris - meccanic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt
incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a
fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 824 014,71 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu
Membrii: Tăbărta Rodu
Mărginean Boris

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:



M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "Agroteh-Nuc"
„02” septembrie 2022

L.S. V. Gutu



Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



V.Guțu

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

02 septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

02 septembrie 2022



V.Guțu

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR**

Nr 5

« 15 » septembrie 2022

Privind lucrarea Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” etaj parter ; Stratului suport a pardoselilor de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL ” ; Sistemul de încălzire la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL; Instalarea sistemului de apa si canalizare la Oficiul SRL ”AGROTEH NUC” in baza contractului de antrepriză nr. 02.03/22 din 30.03.2022 ; 01.03/22 din 14.03.2022 ; 01.07/22 din 04.07.2022 încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL-Investitor și S.R.L. ”Acțiune-M”- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de **15 septembrie** - fiind formată din:

Președinte	<u>Victor Gutu</u>	-	<u>Director</u>
Membrii:	<u>Tabirita Rodu</u>	-	<u>șef de dispozit</u>
	<u>Mărginean Boris</u>	-	<u>meccanic</u>

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1(nu sunt așa documente);
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 15 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : **656 436,94 lei**

Comisia de recepție:

Președinte	<u>Victor Gutu</u>
Membrii:	<u>Tabirita Rodu</u> <u>Tabirita</u>
	<u>Mărginean Boris</u> <u>Boris</u>

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

**TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:**



**PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:**



Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 5 , din « 15 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 5, din « 15 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 6

« 15 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția garduluila Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL în baza contractului de antrepriză nr. 01.05/22 din 20.05.2022 încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL-Investitor și S.R.L. „Acțiune-M”- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 15 septembrie - fiind formată din:

Președinte Victor Guțu - Director
Membrii: Tobruța Rodu - sef de dispozit
Mărginean Boris - meccanic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1(nu sunt așa documente);
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 15 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 150 000,00 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Guțu
Membrii: Tobruța Rodu
Mărginean Boris

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

SRL „Acțiune-M”

15 septembrie 2022
L.S. M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL ”Agroteh-Nuc”

15 septembrie 2022
L.S. V. Guțu

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V.Guțu

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„15” septembrie 2022



V. Guță

Beneficiar
SRL "Agroteh-Nuc"

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 1

« 02 » septembrie 2022

Privind lucrarea „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
Antreprenor General și contractul de subantrepriză nr. 01.07/22 din 12.07.2022 încheiat
între „Agroteh-Nuc" SRL"-Învestitor și S.R.L. "Acțiune-M"- Antreprenor pentru lucrările
de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 02 septembrie - fiind formată din:
- | | | | |
|------------|------------------------|---|-----------------------|
| Președinte | <u>Victor Gutu</u> | - | <u>Director</u> |
| Membrii: | <u>Teodora Rodu</u> | - | <u>șef de depozit</u> |
| | <u>Mărginean Boris</u> | - | <u>mecanic</u> |

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1(nu sunt așa documente);
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor,
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 597 955,84 lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu

Membrii: Teodora Rodu Talpas
Mărginean Boris Bănuș

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

SRL „Acțiune-M”

02 septembrie 2022

M.Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "Agroteh-Nuc"

02 septembrie 2022

V. Gutu

Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 1 , din « 02 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



V.Guțu

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

02" septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

02" septembrie 2022



V.Guțu

Beneficiar:
SRL "Agroteh-Nuc"

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR

Nr 3

« 08 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de antrepriză nr. 02.08/22 din 03.08.2022 Imprejmuirea
zonei de securitate la transformatorul electric de pe terenul SRL „AGROTEH-NUC”
încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL - Întreprinzător și S.R.L. „Acțiune-M” - Antreprenor pentru
lucrările de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 08 septembrie - fiind formată din:
- | | | | |
|------------|-------------------------|---|-----------------------|
| Președinte | <u>Victor Gutu</u> | - | <u>Director</u> |
| Membrii: | <u>Tobirza Radu</u> | - | <u>șef de depozit</u> |
| | <u>Măzăranean Boris</u> | - | <u>mecanic</u> |

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
- din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
 - lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele; recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : **23 997,90 lei**

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu

Membrii: Tobirza Radu Talauș
Măzăranean Boris Bulacu

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu ”Agroteh-Nuc” SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:



L.Ș. M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "Agroteh-Nuc"

„08” septembrie 2022

L.Ș. V. Gutu



Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 3 , din « 08 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 3 , din « 08 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

08" septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRIILOR

Nr 4

« 08 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de antrepriză nr. 01.07/22 din 04.07.2022 Betonarea
scării Oficiu-Depozit la "Agroteh-Nuc" SRL încheiat între „Agroteh-Nuc” SRL-
Investitor și S.R.L. "Acțiune-M"- Antreprenor pentru lucrările de edificare și reparație a
obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de **08 septembrie** - fiind formată
din:

Președinte Victor Gutu

- Director

Membrii: Tobirța Rodu

- Șef de depozit

Măzjinean Boris

- meccanic

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : **70 000,00 lei**

Comisia de recepție:

Președinte Victor Gutu

Membrii:

Tobirța Rodu

Tobuș

Măzjinean Boris

Bulmăș

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:



E.S. M. Moldovan



L.S. V. Gutu

Anexa Nr.1
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 4 , din « 08 » septembrie 2022

Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08” septembrie 2022



V.Guțu

Anexa Nr.2
la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr 4 , din « 08 » septembrie 2022

Lista
Lucrărilor care nu au fost executate:

1. Nu sunt _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

08th septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„08th” septembrie 2022



V.Guțu

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRIILOR

Nr 2

« 02 » septembrie 2022

Privind lucrarea Construcția zidului de sprigin de la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL
Antreprenor General și contractul de subantrepriză nr. 01.02/22 din 21.02.2022 încheiat
între „Agroteh-Nuc” SRL - Învistitor și S.R.L. "Acțiune-M" - Antreprenor pentru lucrările
de edificare și reparație a obiectivului.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în ziua de 02 septembrie - fiind formată
din:
- | | | | |
|------------|------------------------|---|-----------------------|
| Președinte | <u>Victor Guțu</u> | - | <u>Director</u> |
| Membrii: | <u>Teodora Rodu</u> | - | <u>sef de depozit</u> |
| | <u>Mărginean Boris</u> | - | <u>meccanic</u> |

2. Au mai participat la recepție:

Mircea Moldovan – directorul „Acțiune-M” S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:
- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1 (nu sunt așa documente);
 - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 au fost executate;
4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: recepția lucrărilor.
5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin : finalizarea lucrărilor
6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepția lucrărilor.
7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă și 2 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a
fost încheiat astăzi 02 septembrie în 2 exemplare.
8. Costul lucrărilor recepționate constituie : 824 014,71lei

Comisia de recepție:

Președinte Victor Guțu

Membrii: Teodora Rodu Boris
Mărginean Boris

Lucrarea: „Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL
este: recepționată

TRANSMISĂ:
SUBANTREPRENOR:



M. Moldovan

PRIMITĂ:
ANTREPRENOR:

SRL "Agroteh-Nuc"
„02” septembrie 2022

L.S. V. Guțu



Lista documentației
scrisă și destinată prezentată comisiei
unde au lipsit sau sunt incomplete:

1. Nu sunt
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____

SUBANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



M.Moldovan

ANTREPRENOR:

„02” septembrie 2022



V.Guțu

Anexa Nr.2

Lista

1. Nu sunt
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

SUBANTREPRENOR:

02nd septembre 2022

M. Moldovan



ANTREPRENOR:

„02” septembre 2022

V. Gutu



IP Liceul teoretic Visoca

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE FINALĂ**

Obiectul de construcție

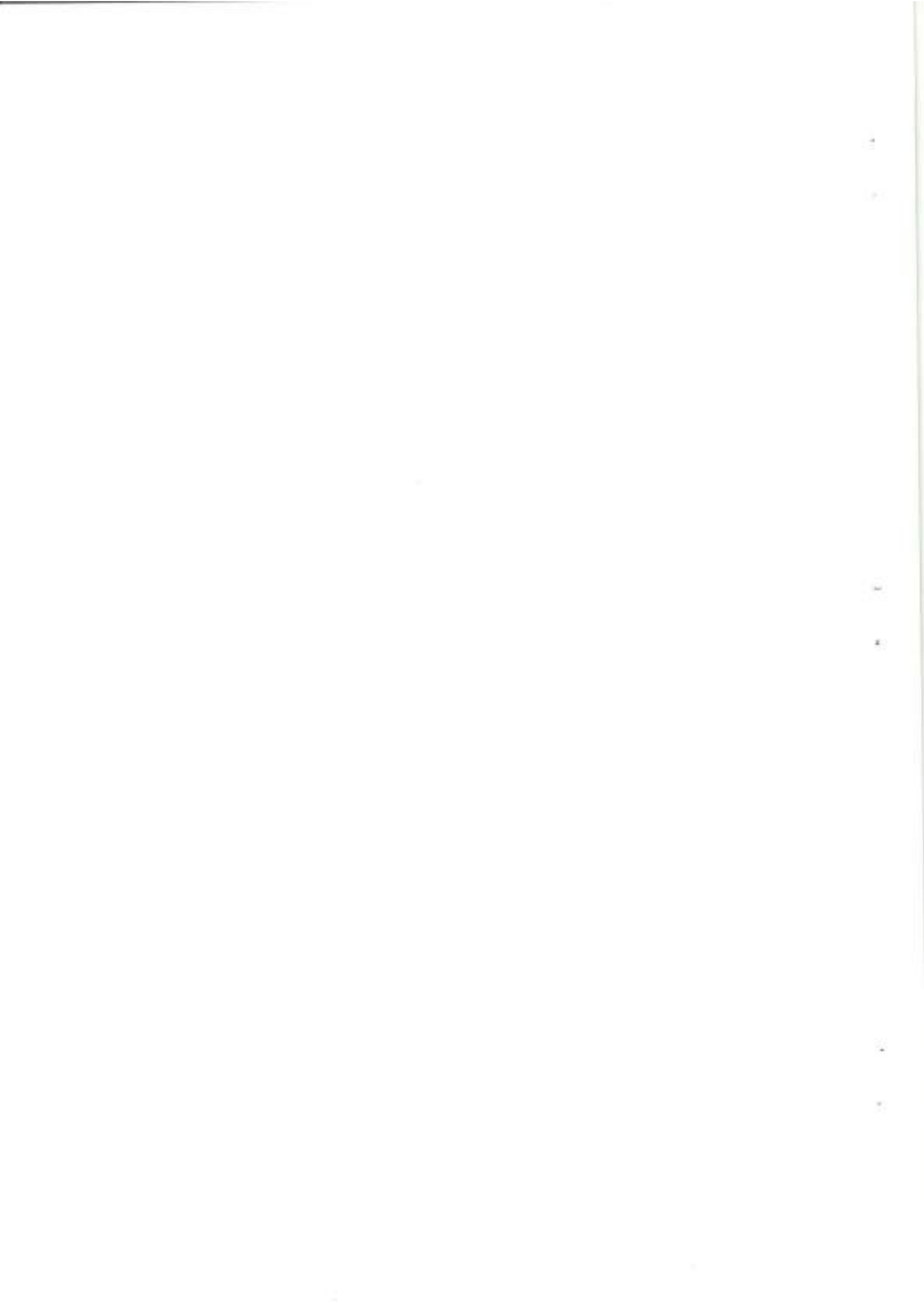
**Lucrări de reparație a ospătăriei IP LT Visoca,
sat. Visoca r-nul Soroca**

Investitorul

IP Liceul teoretic Visoca

Cusut, numerotat și sigilat
Cu sigiliu autorității publice locale

Soroca 2022



INVESTITOR
IP Liceul teoretic Visoca,

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE FINALĂ
Nr. _____ din _____ 2022

Obiectul Lucrări de reparație a ospătăriei IP LT Visoca, sat. Visoca r-nul Soroca, este executat în cadrul contractului nr. 8 din 17.06.2022, încheiat între Acțiune-M cu sediul mun. Soroca str. Alexandru cel Bun nr. 5 și IP Liceul teoretic Visoca, cu sediul sat. Visoca r-nul Soroca pentru lucrările de Lucrări de reparație a ospătăriei IP LT Visoca, sat. Visoca r-nul Soroca.

Lucrările au fost executate în baza Hotărârii grupului de lucru nr. _____, din _____ cu valabilitate până la terminarea lucrărilor.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul _____, fiind formată din:

Bicu Loreta-director IP Liceul teoretic Visoca, președinte
Sergei Nastas – responsabil tehnic 2020 RT nr. 0862 1,2a,b membru
Avricenco Olesca – vicedirector IP Liceul teoretic Visoca, membru
Ostas Valerii- inginer cadastral al primăriei Visoca, membru
Zverhovschi Angela – contabil IP Liceul teoretic Visoca, membru

(numele, prenumele)

2. Au mai participat la recepție:

_____ (numele, prenumele)

_____ (calitatea)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de _____;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă în prezent, respectiv pe o durată de _____ lună, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;
- 7) valoarea obiectului este de _____ lei, conform listei-anexă nr. 1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: _____
lucrarea Lucrări de reparație a ospătăriei IP LT Visoca, sat. Visoca r-nul Soroca, poate fi recepționată

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:
lucrarea Lucrări de reparație a ospătăriei IP LT Visoca, sat. Visoca r-nul Soroca, este finalizată

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

INVESTITORUL să utilizeze obiectivul recepționat
dupa destinația prevăzută de proiect

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 3450105.032.02, adresa poștală sat. Visoca
r-nul Soroca, destinația încăpere izolată, compus din următoarele
construcții 3450105.032.02 Bloc alimentar, suprafața la sol ----- m2, suprafața totală a
încăperii izolate nelocative, ----- m2, suprafața subsolului ----- m2,

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe
numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi ----- la 09.00 în
6 exemplare.

Comisia de recepție:

Specialiști:

Președinte Bîcu Loreta
director IP Liceul teoretic Visoca

Serghei Nastas
responsabil tehnic

Avricenco Olesia
vicedirector IP Liceul teoretic Visoca

Ostas Valerii
inginer cadastral al primăriei Visoca

Zverhovschi Angela
contabil IP Liceul teoretic Visoca
(funcția, numele, prenumele)



L.Ș.

(semnătura)

D-02 ed. V. Medvedev

Lista

lucrărilor pe specialități care au fost executate și recepționate

Costul lucrărilor de construcție estimativ constituie

lei

Antreprenor

Beneficiar

Responsabil tehnic



Lista

observațiile comisiei de recepție finală

nu sunt

Antreprinor

Beneficiar

Responsabil tehnic



Lista
constatărilor comisiei de recepție finală

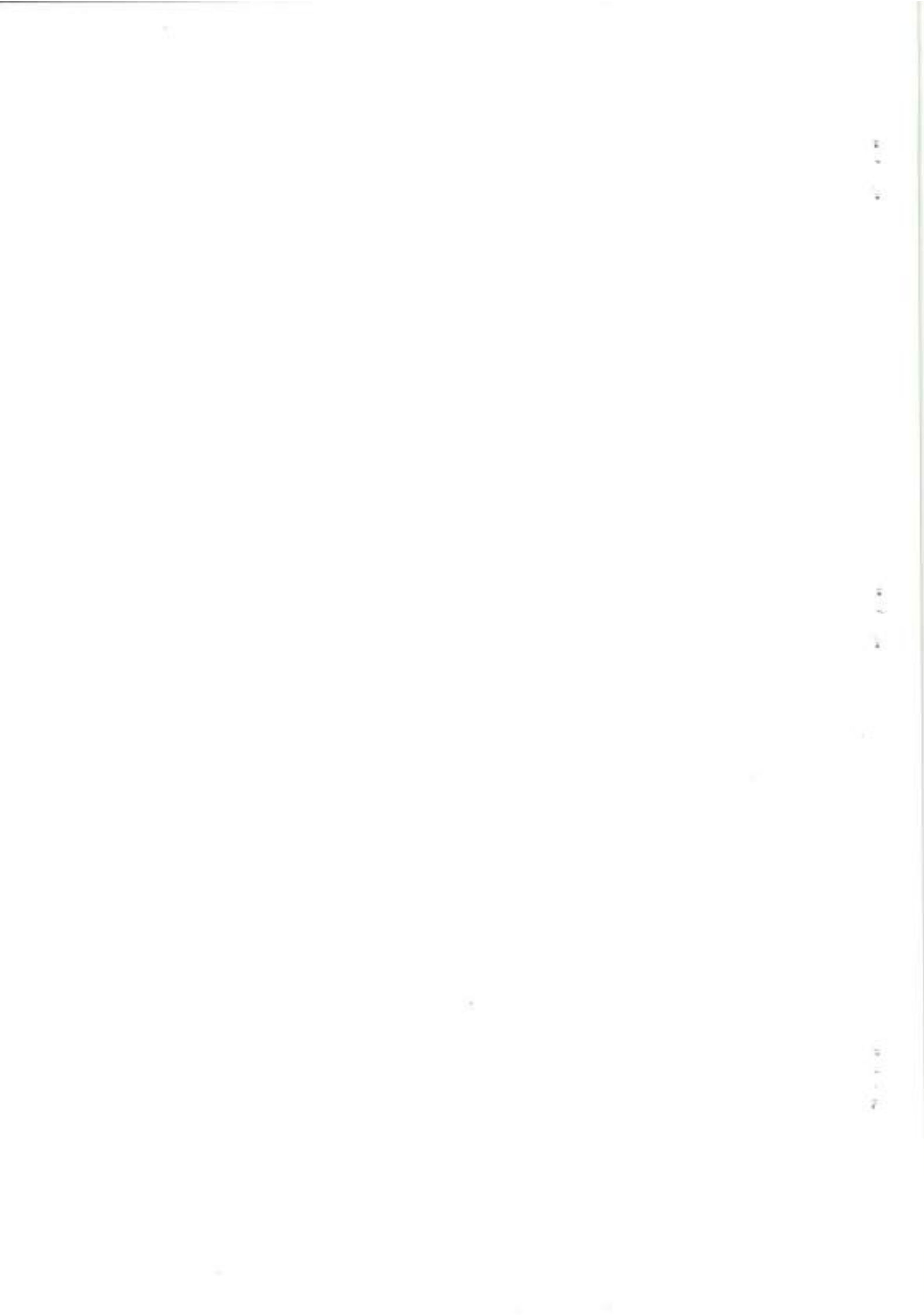
Lucrările pot fi recepționate

Antreprinor

Beneficiar

Responsabil tehnic





CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 56
privind achiziția Lucrarilor de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii
Vechi, r-nul Soroca”CPV: 45200000-9

16.08.2023

Primăria **s. Căinari Vechi raionul Soroca**

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract, între Primăria **comunei Căinari Vechi raionul Soroca**, cu sediul în MD-, **s. Căinari Vechi raionul Soroca**, telefon: , mobil - **023075236**, IDNO **1007601001499** reprezentat prin primar – Terentii Veaceslav, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL ”Actiune-M”, cu sediul _____ telefon: _____, **IDNO 1019607002002** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din „_” _____ 20____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin **director general Mircea Moldovan**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **“Lucrarilor de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca”CPV: 45200000-9**, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este **de o lună** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract (Anexa 10)

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune

Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este

199 364,12 lei MD, (Una sută nouăzeci și nouă mii trei sute șaiszeci și patru lei 12 bani MD).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și

pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în

domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrării este de 5 an.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături 16.08.2023 de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023 recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL Acțiune-M

Adresa poștală: or. Soroca
Telefon:
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC MAIB SA
Cod: AGRNMD2X
IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Primăria **comunei Căinari Vechi raionul Soroca**

Adresa poștală: s. Căinari Vechi
Telefon: 023075236

cod fiscal: **1007601001499**
Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD56TRPD AI311120A05952AC

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR SRL Acțiune-M

Primăria **comunei Căinari Vechi raionul Soroca**

Anexa nr. 1
la Contractul nr. 56
Din 16.08.2023

SPECIFICAȚII TEHNICE

Privind achiziționarea “**Lucrarilor de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca**”

CPV: 45200000-9

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca	45200000-9	Conform devizuluide cheltuieli		
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

SRL Actiune-M

BENEFICIAR

Primăria **s. Căinari Vechi raionul Soroca**

Anexa nr. 2
la Contractul nr. 56

Din 16.08.2023

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Privind achiziționarea **“Lucrarilor de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca”**

CPV: 45200000-9

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA	Sumalei MD, Inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca	45200000-9	Conform devizului de cheltuieli	166136.77	199 364,12	1 lună

ANTREPRENOR
SRL Acțiune-M

BENEFICIAR
Primăria **s. Căinarii Vechi raionul Soroca**

**Lucrari de reparatii la acoperis
la cladirea gradinitei din sat.
Cainarii Vechi, r-nul Soroca**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №**Valoarea de deviz 199 364,12 lei**

Intocmit in prețuri curente 14.06.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	73,0000	62,78 61,18	4 582,82 4 466,02
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2	73,0000	17,69 15,29	1 291,70 1 116,50
3	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2	73,0000	38,74 33,14	2 827,90 2 419,10
4	RpCF10A	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale pina la 1 mc la un punct de lucru	m3	2,0000	523,82 513,22	1 047,63 1 026,43

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	lei			9 750,05
		Total Demolari Inclusiv salariu				9 750,05 9 028,05
		2. Lucrari de constructii				
5	CD64B	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea peste 4 m	m3	2,0000	1 095,32 322,04	2 190,65 644,07
6	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2	5,0000	257,75 144,45	1 288,74 722,24
7	CC01B1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor 12 mm inclusiv	kg	280,0000	21,25 2,80	5 951,12 785,12
8	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor 6 mm inclusiv	kg	56,0000	22,10 3,65	1 237,81 204,61
9	CA02B2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,0100	m3	2,4200	1 775,01 492,83	4 295,52 1 192,64
10	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton	kg	50,0000	39,88 17,84	1 993,98 892,18
11	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Stilp metalic 150x150x3 L=4m)	kg	54,0000	39,88 17,84	2 153,49 963,55
12	CE26A	Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton	m2	91,6600	227,49 59,48	20 851,28 5 451,85

1	2	3	4	5	6	7
		bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere: din lemn ecarisat K==1,2000				
13	CE30B1	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite, astereala la cupole si turle	m2	91,6600	174,85 51,83	16 026,99 4 750,90
14	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,0500	m2	91,6600	312,45 97,72	28 639,21 8 956,61
15	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m	10,6000	214,03 25,49	2 268,77 270,20
16	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0200	m	9,0000	160,99 29,74	1 448,93 267,66
17	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	11,6000	182,17 144,45	2 113,16 1 675,61
18	CK17A1	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati pina la 10 mp inclusiv din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele Material marunt (aracet, dibluri, suruburi cu cap inecat crestet, cuie, hirt.pt.slef)=1,0020	m2	24,9100	583,53 353,47	14 535,84 8 805,06
19	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2	24,9100	120,51 84,97	3 001,97 2 116,60
20	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3	4,5400	278,48 72,22	1 264,32 327,90

1	2	3	4	5	6	7
21	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3	4,5400	316,64 21,24	1 437,54 96,44
22	CB13A1	Esafodaje de sustinere E 75 executate la inaltimi mai mari de 3 m avind forma dreptunghiulara E 75 A	m	10,6000	65,79 50,98	697,34 540,41
		<i>Total</i>	lei			111 396,66
		Total Lucrari de constructii Inclusiv salariu				111 396,66 38 663,65

		Total	lei	121 146,71
		Contributii la asigurari sociale	24 %	11 446,01
		Transportarea materialelor	6 %	4 291,82
		Total	100 %	136 884,54
		Cheltuieli de regie	14,5 %	19 848,26
		Total	100 %	156 732,80
		Beneficiu de deviz	6 %	9 403,97
		Total	100 %	166 136,77
		TVA	20 %	33 227,35
		199 364,12		
		Total deviz:		
		Inclusiv salariu		
		47 691,70		

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatii la acoperis
la cladirea gradinitei din sat.
Cainarii Vechi, r-nul Soroca**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Valoarea de deviz 199 364,12 lei

Intocmit in prețuri curente 14.06.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

Manopera :

1.	2852107335349	Lucru la masina	h-om	17,0380	84,97	1 447,72
2.	7122030012940	Pietrar	h-om	9,5400	84,97	810,61
3.	7122050013400	Zidar	h-om	32,5440	84,97	2 765,26
4.	7123010010200	Betonist	h-om	12,4630	84,97	1 058,98
5.	7123020011140	Fierar beton	h-om	11,6480	84,97	989,73
6.	7124010010700	Dulgher	h-om	27,0100	84,97	2 295,04
7.	71240100107001	Dulgher	h-om	110,7696	84,97	9 412,09
8.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	24,9100	84,97	2 116,60
9.	7212030022700	Sudor	h-om	1,0400	84,97	88,36
10.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	115,1040	84,97	9 780,39
11.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	19,7600	84,97	1 679,01
12.	7422010060100	Timplar	h-om	74,9791	84,97	6 370,97
13.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	98,2375	84,97	8 347,24
14.	9310060019930	Muncitor	h-om	6,2340	84,97	529,70
Total manopera						47 691,70

Materiale:

1.	00000052	Nisip	m3	0,4220	300,00	126,60
2.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	1,5600	20,00	31,20
3.	1212121212121	apa	m3	1,0442	20,00	20,88
4.	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	1,8000	580,00	1 044,00
5.	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	1,6743	300,00	502,29
6.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,3480	300,00	104,40
7.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0	m3	1,8723	300,00	561,69

		mm				
8.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	1,2455	0,25	0,31
9.	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0100	4 050,00	40,50
10.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	2,6665	4 050,00	10 799,32
11.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0142	4 050,00	57,51
12.	2010102904340-1	Dulapi de rasinoase (lambbriu)	m3	0,9984	5 300,00	5 291,52
13.	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	1,0999	4 050,00	4 454,60
14.	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,0010	4 050,00	4,05
15.	2010212913420	Grinzi de rasinoase 150*100	m3	0,8799	4 050,00	3 563,60
16.	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	7,7180	20,00	154,36
17.	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	4,5400	20,00	90,80
18.	2320187315789	Decofrol	kg	0,6000	30,00	18,00
19.	2413217300010	Cleme	buc	4,5900	35,00	160,65
20.	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0545	80,00	4,36
21.	2430116108115	Email alchidic pentru timplarie lemn	kg	4,4838	90,00	403,54
22.	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	30,4180	20,00	608,36
23.	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	2,4960	150,00	374,40
24.	2430226100700	Grund alchidic	kg	2,9892	90,00	269,03
25.	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	4,2347	15,00	63,52
26.	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	2,9892	29,00	86,69
27.	2462106110601	Paste antiseptice	kg	8,8984	150,00	1 334,76
28.	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	4,8122	40,00	192,49
29.	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	6,0000	10,00	60,00
30.	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	9,6243	45,00	433,09
31.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	823,2854	2,60	2 140,54
32.	26511221004022	Ciment M-400	kg	62,8800	2,60	163,49
33.	2652102100737	Var hidratat	kg	20,0200	4,00	80,08
34.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	9,9839	4,50	44,93
35.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,2784	0,00	0,00
36.	2666122800555	Element de inchidere	buc	2,1836	45,00	98,26
37.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	12,4550	5,00	62,28
38.	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	48,1215	32,00	1 539,89
39.	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	110,6794	145,00	16 048,51
40.	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	3,8497	50,00	192,48
41.	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	9,6390	50,00	481,95
42.	2710406311800	Jgheaburi semirotonde prefabricate tip brass	m	11,4639	60,00	687,83
43.	2710602000054	Otel beton profil neted OB 37-1K STAS 438 D = 7 mm	kg	2,1200	18,00	38,16
44.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	57,4000	18,00	1 033,20
45.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	287,0000	18,00	5 166,00
46.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	1,0400	20,00	20,80
47.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,7500	20,00	15,00
48.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	104,0000	21,00	2 184,00
49.	2811236310190	Esafodaje E 75 A	kg	4,6640	20,00	93,28
50.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	29,6646	38,00	1 127,26
51.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,5200	100,00	52,00
52.	2874115802561	Surub M 12	buc	439,9680	5,00	2 199,84
53.	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	2,2950	5,00	11,48

54.	2874115837745	Suruburi	buc	109,1800	3,50	382,13
55.	2874115840479	Piulita M12	buc	439,9680	4,00	1 759,87
56.	2874115840601	Piulita M20	buc	219,9840	5,00	1 099,92
57.	2874115850000	Buloane M 20	buc	219,9840	6,00	1 319,90
58.	2874125881229	Saiba plata M 20	kg	14,4090	3,00	43,23
59.	2874125881265	Saibe uzuale plate M 12	kg	15,1789	3,00	45,54
60.	2875274000050	Elemente de legatura	buc	3,3868	45,00	152,41
61.	2875274000501	Cot de jgheab	buc	2,1836	45,00	98,26
62.	2875274000502	Cot burlan	buc	4,5900	45,00	206,55
63.	2875274000503	Cot de capat	buc	2,2950	45,00	103,28
64.	2875274110001	Piesa de legatura	buc	2,2950	45,00	103,28
65.	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	2,1836	60,00	131,02
66.	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	15,2852	35,00	534,98
67.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	10,9992	25,00	274,98
68.	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	866,1870	1,05	909,50
69.	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8320	4,50	3,74
70.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	1,0940	20,00	21,88
71.	4100126202818	Apa	m3	0,1000	20,00	2,00
Total materiale de construcții						71 530,25

Utilaje de constructii:

1.	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0272	500,00	13,60
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	7,5400	80,00	603,20
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,4600	80,00	116,80
4.	2922140007000	Macara	h-ut	1,3110	80,00	104,88
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	10,7251	80,00	858,00
6.	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,2724	80,00	21,79
7.	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,9680	60,00	58,08
8.	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,7865	120,00	94,38
9.	2952270003816	Malaxor pentru mortar de 150 L actionat electric	h-ut	0,1190	120,00	14,28
10.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0928	120,00	11,14
11.	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0636	450,00	28,61
Total utilaje de construcții						1 924,76

Total	lei	121 146,71
Contributii la asigurari sociale	24 %	11 446,01
Transportarea materialelor	6 %	4 291,82
Total	100 %	136 884,54
Cheltuieli de regie	14,5 %	19 848,26
Total	100 %	156 732,80
Beneficiu de deviz	6 %	9 403,97
Total	100 %	166 136,77
TVA	20 %	33 227,35

Total deviz:

199 364,12

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5

WinCmeta

**Obiect Lucrari de reparatii la acoperis la
cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul
Soroca**

**Investitor Primaria com. Cainarii Vechi, r-
nul Soroca**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr. crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2			62,78 61,18
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3600	84,97	30,59
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3600	84,97	30,59
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	80,00	1,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 582,82
2	RpCH32C	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor cu sau fara recuperarea materialelor	m2			17,69 15,29
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,0900	84,97	7,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0900	84,97	7,65
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0300	80,00	2,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 291,70
3	RpCH32B	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - sarpanta acoperisului cu desfacerea tuturor elementelor componente, inclusiv sortarea materialelor rezultate	m2			38,74 33,14
	7124010010700	Dulgher	h-om	0,2800	84,97	23,79
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	84,97	9,35
	2922140006702	Macara de fereastra	h-ut	0,0700	80,00	5,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 827,90
4	RpCF10A	Demolarea zidariilor din piatra bruta, bolovani de riu sau moloane prelucrate, zidite cu mortar de ciment-var cu mijloace manuale pina la 1 mc la un punct de lucru	m3			523,82 513,22
	7122030012940	Pietrar	h-om	4,7700	84,97	405,30

1	2	3	4	5	6	7
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,2700	84,97	107,91
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,1200	80,00	9,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 047,63
		2. Lucrari de constructii				
5	CD64B	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) cu prepararea mortarului M-25, M- 50 in conditii de santier la pereti cu inaltimea peste 4 m	m3			1 095,32 322,04
	7122050013400	Zidar	h-om	3,1700	84,97	269,36
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,6200	84,97	52,68
	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	0,9000	580,00	522,00
	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	3,0000	10,00	30,00
	2652102100737	Var hidratat	kg	10,0100	4,00	40,04
	00000052	Nisip	m3	0,2110	300,00	63,30
	26511221004022	Ciment M-400	kg	31,4400	2,60	81,75
	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,0005	4 050,00	2,03
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,1520	20,00	3,04
	2922140007000	Macara	h-ut	0,3000	80,00	24,00
	2952270003816	Malaxor pentru mortar de 150 L actionat electric	h-ut	0,0595	120,00	7,14
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 190,65
6	CB01A	Cofraje, din scinduri de rasinoase, pentru turnarea betonului de monolitizare intre elementele prefabricate (plansee, grinzi si diafragme) inclusiv sprijinirile	m2			257,75 144,45
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	84,97	21,24
	71240100107001	Dulgher	h-om	1,4500	84,97	123,21
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,1500	20,00	3,00
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,2500	38,00	9,50
	2320187315789	Decofrol	kg	0,1200	30,00	3,60
	2010102900900	Lemn rotund de rasinoase	m3	0,0020	4 050,00	8,10
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0020	4 050,00	8,10
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0200	4 050,00	81,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 288,74
7	CC01B1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor 12 mm inclusiv	kg			21,25 2,80
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0330	84,97	2,80
	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	1,0250	18,00	18,45
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			5 951,12
8	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor 6 mm inclusiv	kg			22,10 3,65
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0430	84,97	3,65
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	18,00	18,45
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 237,81
9	CA02B2	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltime pina la 35 m inclusiv, prepararea cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) Material marunt (dulapi de rasinoase)=1,0100	m3			1 775,01 492,83
	7123010010200	Betonist	h-om	5,1500	84,97	437,60
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6500	84,97	55,23
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	287,0000	2,60	753,66
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7660	300,00	232,10
	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,6850	300,00	207,56
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2900	20,00	5,86
	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,3250	120,00	39,00
	2922140007000	Macara	h-ut	0,2500	80,00	20,00
	2952270003000	Vibrator de suprafata	h-ut	0,4000	60,00	24,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			4 295,52
10	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi	kg			39,88

1	2	3	4	5	6	7
		pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton				17,84
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	84,97	16,14
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	84,97	0,85
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	84,97	0,85
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	20,00	0,20
	2775276309886	Confecții metalice inglobate in beton	kg	1,0000	21,00	21,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	100,00	0,50
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	4,50	0,04
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	20,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 993,98
11	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Stilp metalic 150x150x3 L=4m)	kg			39,88 17,84
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	84,97	16,14
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	84,97	0,85
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	84,97	0,85
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	20,00	0,20
	2775276309886	Confecții metalice inglobate in beton	kg	1,0000	21,00	21,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	100,00	0,50
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	4,50	0,04
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	20,00	0,30
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 153,49
12	CE26A	Sarpanta simpla de lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri, compusa din pane si capriori, pt. invelitori de carton bitumat sau tabla, cu 1 sau 2 pante, executate pe suprafete peste 25 mp, la un punct de lucru, inclusiv fieraria de ancorare si prindere: din lemn ecarisat K==1,2000	m2			227,49 59,48
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,6000	84,97	50,98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2010212913420	Grinzi de rasinoase 150*100	m3	0,0080	4 050,00	38,88
	2010102906900	Rigle de rasinoase	m3	0,0100	4 050,00	48,60
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1000	38,00	4,56
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,1000	25,00	3,00
	2874115850000	Buloane M 20	buc	2,0000	6,00	14,40
	2874115840601	Piulita M20	buc	2,0000	5,00	12,00
	2874125881229	Saiba plata M 20	kg	0,1310	3,00	0,47
	2874115802561	Surub M 12	buc	4,0000	5,00	24,00
	2874115840479	Piulita M12	buc	4,0000	4,00	19,20
	2874125881265	Saibe uzuale plate M 12	kg	0,1380	3,00	0,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	80,00	2,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			20 851,28
13	CE30B1	Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din scinduri brute de rasinoase (24 mm grosime) geluite pe o parte, la constructii obisnuite, astereala la cupole si turle	m2			174,85 51,83
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,0500	84,97	4,25
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,4600	84,97	39,09
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	8,50
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0280	4 050,00	113,40
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,1900	38,00	7,22
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	80,00	2,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			16 026,99
14	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) Material marunt=1,0500	m2			312,45 97,72
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,9000	84,97	76,47
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	84,97	21,24
	2710403643000	Placi din tabla amprentata tip tigla	m2	1,1500	145,00	175,09
	2710403640000	Tabla plana protejata anticoroziv	kg	0,5000	32,00	16,80
	2875276312000	Accesorii metalice pentru fixare	buc	9,0000	1,05	9,92

1	2	3	4	5	6	7
	2640122303000	Coame metalice pentru placi tip tigla	buc	0,1000	45,00	4,72
	2710403740000	Pazie din tabla protejata anticoroziv	buc	0,0400	50,00	2,10
	2521106718272	Profil pentru etansare din spuma polimerica	m	0,0500	40,00	2,10
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0500	80,00	4,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			28 639,21
15	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0300	m			214,03 25,49
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	84,97	25,49
	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	1,0500	60,00	64,89
	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	35,00	50,47
	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,2000	45,00	9,27
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,1000	45,00	4,63
	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	60,00	12,36
	2875274000501	Cot de jgheab	buc	0,2000	45,00	9,27
	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	3,50	36,05
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	80,00	1,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 268,77
16	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv Material marunt=1,0200	m			160,99 29,74
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	84,97	29,74
	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	50,00	53,55
	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	45,00	22,95
	2875274110001	Piesa de legatura	buc	0,2500	45,00	11,48
	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	35,00	17,85
	2874115830000	Pilnii de curatire	buc	0,2500	5,00	1,28
	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	45,00	11,48
	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	45,00	11,48
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	80,00	1,20
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 448,93
17	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2			182,17 144,45
	7122050013400	Zidar	h-om	1,4000	84,97	118,96
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3000	84,97	25,49
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	10,5000	2,60	27,30
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0300	300,00	9,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	20,00	0,14
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0240	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0040	80,00	0,32
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0080	120,00	0,96
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			2 113,16
18	CK17A1	Lambriuri la pereti, executate pe santier in cantitati pina la 10 mp inclusiv din cherestrea de rasinoase, in tablii si frizuri sau lamele Material marunt (aracet, dibluri, suruburi cu cap inecat crestet, cuie, hirt.pt.slef)=1,0020	m2			583,53 353,47
	2852107335349	Lucru la masina	h-om	0,5000	84,97	42,48
	7422010060100	Timplar	h-om	3,0100	84,97	255,76
	7122050013400	Zidar	h-om	0,4000	84,97	33,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	84,97	21,24
	2010102904340-1	Dulapi de rasinoase (lambriuri)	m3	0,0400	5 300,00	212,43
	2430226100034	Grund miniu anticoroziv g.351-4 S 3097-80	kg	0,1000	150,00	15,03
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,4000	4,50	1,80
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	80,00	0,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			14 535,84
19	CN17A	Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu 2 straturi email alchidic inclusiv grundul	m2			120,51 84,97
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	1,0000	84,97	84,97
	2430116108115	Email alchidic pentru timplarie lemn	kg	0,1800	90,00	16,20
	2430226100700	Grund alchidic	kg	0,1200	90,00	10,80
	2430226109444	Diluant alchidic D.005-12 NI 1708-61 A1	kg	0,1200	29,00	3,48
	2430226102197	Chit pe baza de rasini alchidice	kg	0,1700	15,00	2,55

1	2	3	4	5	6	7
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,5000	5,00	2,50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	0,25	0,01
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			3 001,97
20	CN50A	Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.	m3			278,48 72,22
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,8500	84,97	72,22
	1212121212121	apa	m3	0,2300	20,00	4,60
	2124117000002	Fosfat de amoniu, praf, calitate superioara	kg	1,7000	20,00	34,00
	2430127317192	Diamoniu fosfat	kg	6,7000	20,00	134,00
	2430116104841	Vopsele uscate pentru vopsiri interioare	kg	0,0120	80,00	0,96
	2320166200755	Petrol distilat tip 0/200	kg	1,0000	20,00	20,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0050	500,00	2,50
	2952270002921	Agregat pentru prepararea solutiilor (fara tractor)	h-ut	0,0600	80,00	4,80
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0120	450,00	5,40
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 264,32
21	CN51A	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.	m3			316,64 21,24
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2500	84,97	21,24
	2462106110601	Paste antiseptice	kg	1,9600	150,00	294,00
	2410520006700	Automacara	h-ut	0,0010	500,00	0,50
	3410540000001	Autocamion, 5 t	h-ut	0,0020	450,00	0,90
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			1 437,54
22	CB13A1	Esafodaje de sustinere E 75 executate la inaltime mai mari de 3 m avind forma dreptunghiulara E 75 A	m			65,79 50,98
	71240100107001	Dulgher	h-om	0,6000	84,97	50,98
	2710602000054	Otel beton profil neted OB 37-1K STAS 438 D = 7 mm	kg	0,2000	18,00	3,60
	2811236310190	Esafodaje E 75 A	kg	0,4400	20,00	8,80
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0,0004	4 050,00	1,60
	2922140007000	Macara	h-ut	0,0100	80,00	0,80
		<i>Cheltuieli directe</i>	lei			697,34

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Primăria Căinarii Vechi

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

OBIECTUL DE CONSTRUCȚIE:

**Lucrări de reparații la acoperiș la clădirea gradiniței din
sat. Căinarii Vechi, r-nul Soroca**

INVESTITOR:

Primăria com.Căinarii Vechi

Cusut, numerotat și sigelat
Cu sigiliu autorității publice locale

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**
Nr. ____ din _____

privind lucrarea **Servicii de reparații curente** executată în cadrul contractului nr. 56 din 16.08.2023 încheiat între Primăria com.Căinari Vechi și SRL„Acțiune-M” pentru **Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca**

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____, eliberată de Primăria Căinari Vechi la data de _____, cu valabilitate de _____ luni de la începerea lucrărilor

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de _____, fiind formată din:

TERENTII Veaceslav	Primar, Președinte
NEGRUȚĂ Nelea	Conducătorul IET Izvoaraș din s.Căinari Vechi, membru
COADĂ Iulia	Consilier local, membru
VASILEAN Tudor	Consilier local, membru
NASTAS Serghei	Responsabilul tehnic atestat, membru
SVETENCO Victor	Diriginte de șantier atestat, membru
IAZINSCHI Valeri	Diriginte de șantier atestat, membru

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

MEDVEDI Valentin—Director executiv SRL„Acțiune-M”, antreprenor

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca poate fi recepționată

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrari de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca sunt finalizate

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Lucrarea de reparatii la acoperis la cladirea gradinitei din sat. Cainarii Vechi, r-nul Soroca să fie recepționată și transmisă investitorului cu toată documentația scrisă și desenată.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ la _____ în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

L.Ș. _____
(semnătura) (funcția, numele, prenumele)

Comisia de recepție:

Președinte:

TERENTII Veaceslav

Membri:

NEGRUȚĂ Nelea

COADĂ Iulia

VASILEAN Tudor

NASTAS Serghei

SVETENCO Victor

IAZINSCHI Valeri

(numele, prenumele, semnătura)



10. Lucrarea Servicii dereparații curente este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

" " _____ 2023

SRL „Acțiune-M”

L.Ș.

(semnătura)

MEDVEDI Valentin



PRIMITĂ:
INVESTITORUL:

" " _____ 2023

Primăria com. Căinari Vechi

L.Ș.

(semnătura)

TERENTII Veaceslav



Anexa nr.1

la procesul – verbal de receptie la terminarea lucrarilor

nr. __, din „__” ____ 2023

care sunt lipsa sau incomplete.

the rest

Beneficiar
Primar

Responsabilul tehnic atestat

Antreprenor:
Dirigintele de şantier atest

TERENTII Veaceslav

NASTAS Serghei

MEDVEDI Valentin

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

nu sunt



Beneficiar :
Primar

Responsabilul tehnic atestat

Antreprenor:

Dirigintele de şantier atestat



TERENTII Veaceslav

NASTAS Serghei

MEDVEDI Valentin

**Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat
prevederile proiectului.**

nu sunt



Beneficiar
Primar

Responsabilul tehnic atestat

Antreprenor:
Dirigintele de şantier atestat



TERENTII Veaceslav

NASTAS Serghei

MEDVEDI Valentin



ACȚIUNE-M



ACȚIUNE-M

**” ACȚIUNE - M ” SRL**

REPUBLICA MOLDOVA

or.SOROCA, str. Alexandru cel Bun, 5

tel/fax. 3-22-22, GSM +37369001222

gmail: actiune.soroca@gmail.com

Anexa nr. 13

la Documentația standard nr. 01

din “___” _____ 2022

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt .	Obiect contract	Denumirea /nume beneficiar/ Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrărilor (luni)	Numărul și data procesului i-verbal de recepție la terminare a lucrărilor
1	<u>Reparatia scarilor de acces la et.2,3 si birou et.3 din incinta Palatului de Cultura Soroca</u>	<u>Sectia Cultura si Turism Soroca</u>	Antreprenor	270 567,67	2 luni	Nr.1 din 06.09.2021
2	Lucrari de reparatie coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultura Soroca	<u>Sectia Cultura si Turism Soroca</u>	Antreprenor	222 605,41	1 luna	Nr.2 din 22.12.2021
3	Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia.	Primăria or.Drochia	Antreprenor	383 560,28	2 luni	2021
4	Lucrări de reparație a două porțiuni de drum	Primăria Vasilcău	Antreprenor	736 384,39	1	2021

	din satul Vasilcău, r. Soroca					
	Construcția Oficiului la SRL „Agroteh-Nuc”	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	1 330 000,00	7 luni	Nr.1 din 29 noiembrie 2021
	Construcția zidului de sprigin la SRL „Agroteh-Nuc”	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	824 014,71	4 luni	Nr.2 din 02 septembrie 2022
	Lucrări de finisare la Oficiul „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	370 000,00	3 luni	Nr.5 din 15 septembrie 2022
	Construcția gardului la „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	150 000,00	1 luni	Nr.6 din 15 septembrie 2022
	Lucrări de reparație interioare la garajul „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	51 546,05	1 luna	2022
	Lucrări de reparație a ospătăriei la IP Liceul Teoretic Visoca	<u>IP Liceul Teoretic Visoca</u>	Antreprenor	624 945,40	2 luni	2022
	Amenajarea teritoriului la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	575 377,73	2 luni	Nr.1 din 02 septembrie 2022
	Betonarea scarii Oficiu-Depozit la „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	70 000,00	1 lună	Nr.4 din 08 septembrie 2022
	Servicii de reparații curente a unei porțiuni de drum pe str. Ion Creangă din or. Otaci	<u>Primăria Otaci</u>	Antreprenor	28 832,53	1 lună	2022
	Sistemul de încălzire la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	145 188,77	1 lună	Nr.5 din 15 septembrie 2022
	Lucrări de reparație capitală (infrastructura drumurilor) din s. Vasilcău, r. Soroca	<u>Primăria Vasilcău</u>	Antreprenor	574 560,77	2 luni	2022
	Lucrări de construcție a	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	144 995,14	1 lună	2022

	Cazangeriei la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL					
	Inprejmuirea zonei de securitate la transformatorul electric de pe teritoriul „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	23 997,90	1 lună	Nr.3 din 08 septembrie 2022
	Lucrări de amenajarea rigolei carosabile din beton din s.Calarașovca	Primăria Calarașovca	Antreprenor	110 321,41	2 luni	2022
	Lucrări de construcție la Oficiul „Agroteh-Nuc” SRL	<u>SRL „Agroteh-Nuc”</u>	Antreprenor	43 740,81	1 lună	2022
...						

*¹) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: **Mircea Moldovan**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Director**

Denumirea întreprinderii: S.R.L. „**Acțiune-M**”

**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 05-03/21**

05.03.2021

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția Oficiului la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **1 330 000,00 lei**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începînd cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîreva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2020

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





ACHIZIȚII PUBLICE

2021-0000001141
din 21.06.2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28 privind achiziția prin C.O.P.

16 iunie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție Nr.21040036 ocde-b3wdp1-MD-1622014891610 dn 09.06.2021

Între Secția Cultură și Turism, cu sediul în _____
(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

str.Independenței,74,

telefon: 023023124, 023023114 fax: 023023336,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. _____ reprezentat prin Bucataru Grigore - șeful S.C.T

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Acțiune-M,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca
(localitatea)

str. Alexandru cel Bun, 5

telefon: 023032222

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3-31/21

din "05" februarie 2021, eliberată de

Agencia pentru Supraveghere Tehnică,

pe un termen de 12 (douăsprezece) luni, pentru genurile de activitate domeniul construcțiilor, reprezentat prin Moldovan Mircea, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările Reparația scârilor de acces et.II, III și birou et.III din incinta Palatului de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite **până la 31 iulie 2021** –
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.
- 2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.
- 2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **270567,67 lei MD, (două sute șaptezeci mii cinci sute șasezeci și șapte lei 67 bani) inclusiv 45094,61 TVA lei MD.**
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate și a actului de predare primire a lucrărilor, semnate și acceptate de către Beneficiar.

- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la 16.06.2021, fiind valabil până la 20.12.2021

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

SRL Acțiune-M

Mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5
023032222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca
Cod: AGRNMD2X771
IBAN: MD69AG000000022513707197

Secția Cultură și Turism

Mun. Soroca str. Independenței, 74
023023124.023030002;
Cod fiscal: 1008601000086
Banca: M.F. Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD80TRPDAI222500A05775AD

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

SRL Acțiune-M

Director Moldovan Mircea



BENEFICIAR

Secția Cultură și Turism

Șef S.C.T. Bucataru Grigore



Anexa nr 1
la contractul nr. 28
din 16 iunie 2021

SPECIFICAȚIA BUNURILOR

Nr d/o	Denumirea bunurilor	Preț(lei MD)incl. TVA	cantit atea	Suma totală, lei
I	Reparația scărilor de acces la et.II, III și birou et.III din incinta Palatului de Cultură mun. Soroca (devizul se anexează)	270567,67 lei	1	270567,67 lei
	Total, inclusiv TVA			270567,67 lei

TOTAL: Două sute șaptezeci mii cinci sute șasezeci și șapte lei 67 bani



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 102
privind achiziția prin Cererea ofertelor de prețuri

„28” iunie 2021

or. Drochia
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1623149369991 din 17 iunie 2021, între **Primăria orașului Drochia**, cu sediul în orașul Drochia, r-nul Drochia, str. Independenței 15 A, telefon: 02525 2 23 09, IDNO 1007601001651 reprezentat prin viceprimar **Vitalie Postovan**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL ACȚIUNE-M**, cu sediul în or. Soroca str. Alexandru cel Bun 5, telefon: 0230 3 22 22, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19” noiembrie 2019, eliberată de Registrul de stat al persoanelor juridice, pe un termen de ____ ani, pentru genurile de activitate „Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezedențiale, etc.”, reprezentat prin **Mircea Moldovan**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările „ Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia. REPETAT ”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **60 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul

suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **364 310.34 (trei sute șazeci și patru mii trei sute zece lei și treizeci și patru bani) lei MD, inclusiv TVA lei MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31 decembrie 2021 recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL ACȚIUNE-M

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel

Bun 068112313

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: Moldova-Agroindbank SA

Cod: AGRNMD2X

IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Primăria or. Drochia

Adresa poștală: str. Independenței 15 A

Telefon: 0252 2 23 09

Cod fiscal: 1007601001651

Banca: Trezoreria Regională Nord

Cod: TREZMD2X

IBAN MD04TRPDBE312120B11030AB

SEMNAȚURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr. 102
Din „ 28 ” Iunie 2021

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia, REPETAT	45200000-9	Conform ofertei deviz	Conform ofetei deviz	
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr.102
din " 28 " iunie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reamenajare a clădirii existente a Teatrului de Vară, str. 31 august 1989 (Parcul Central) or. Drochia. REPETAT	45200000-9	lot	1	303 591,95	364 310,34	60 zile
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



2021-0000001893

29.11.2021

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "_____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 49

privind achiziția prin Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca

„24”noiembrie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21046250 din data 16.11.2021, între Sectia Cultură și Turism, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

Str. Independenței 74, telefon: 023023124, 023023114, fax: _____,

IDNO 1008601000086 reprezentat prin Bucataru Grigore - Șeful Secției Cultură și Turism,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Actiune-M SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5

(localitatea)

telefon: 023032222, 069001222, fax: _____, IDNO: 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19”noiembrie 2019, eliberată de I.P. Agenția Servicii Publice, pe un termen de ----ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Director – Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 27 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **24 luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **222605.41 lei (două sute douăzeci și două mii șase sute cinci lei 41 bani)** MD, inclusiv 37100.90 TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **15 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.



determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Acțiune-M SRL

Adresa poștală: Soroca str. Alexandru cel Bun 5

Telefon: 023032222

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca

Cod: AGRNMD2X771

IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Secția Culturală și Turism

Adresa poștală: Soroca str. Independenței 74

Telefon: 023023124

Cod fiscal: 1008601000086

Banca: M.F. Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN MD80TRPDAI222500A05775AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr.49
din "24" noiembrie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	<u>Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca</u>	45453 000-7	Deviz local forma nr.7	1	222605.41 lei	222605.41 lei	31.12.2021
	TOTAL				222605.41	222605.41	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare



Beneficiar





ACHIZIȚII PUBLICE

Nr. 2021-0000001106

16.06.2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.28 privind achiziția prin COP

04 iunie 2021

s. Vasilcău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1615800487218 din data de 18.03.2021, între Primăria comunei Vasilcău,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul, satul Vasilcău, raionul Soroca, MD 3046, str. Sfatul Țării, telefon/fax: 0230 48 236,
(localitatea)

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601001477 din 19.07.2007 reprezentat
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

prin primar Golub Fiodor, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Acțiune-M”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în municipiul Soroca, str. Alexandru cel Bun, 5
(localitatea)

telefon: 0230 2 30 37, fax: _____,

autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1019607002002 din 10.06.2019 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 2018-DS 0133 din 26.04.2018 eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate:

1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice,
2. Construcții rutiere; - drumuri și piste de aviație, - poduri.

reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute Lucrări de reparație a două porțiuni de drum din satul Vasilcău, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de una luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și

recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;

- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 736384,39 (Șapte sute treizeci și șase mii trei sute optzeci și patru lei 39 bani) lei MD, inclusiv TVA 122730,73 lei MD. *(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)*

1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la

prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: m. Soroca, MD 3001
Telefon: 0230 2 30 37
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank SA
Cod: AGRNMD2X771
IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: s. Vasilecău, rl Soroca,
MD 3046
Telefon: 0230 48 236
Cod fiscal: 1007601001477
Banca: MF Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD40TRPDAI312120H10985AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL

L.Ș.



BENEFICIAR

L.Ș.





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.33 privind achiziția prin concurs COP

02 septembrie 2021

s. Vasilcău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. oeds-b3wdp1-MD-1628228976975 din data 18.08.2021, între Primăria comunei Vasilcău, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

Satul Vasilcău raionul Soroca str. Sfatul Țării, MD 3046

(localitatea)

telefon: 0 230 48 135, fax: 0 230 48 236, cod fiscal 1007601001477 reprezentat prin primar Golub Fiodor,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL Actiune - M,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în orașul Soroca str. Alexandru cel Bun, 5, MD 3001

(localitatea)

telefon: 0230 3 22 22, fax: 0230 3 22 22, cod fiscal 1019607002002, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 3-31/21 din 05.02.2021, eliberată de Agentia pentru Supraveghere Tehnică, pe un termen de 1 (unu) ani, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul construcțiilor, inclusive la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor, reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările reparația unei porțiuni la străzi din satul Vasilcău, raionul Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 (treizeci) zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 (trei) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **383 343,11 (Trei sute optzeci și trei mii trei sute patruzeci și trei lei 11 bani)** lei MD, inclusiv **63 890,52 (Șasezeci și trei mii opt sute nouăzeci lei 52 bani)** TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;

b) Propunerea tehnică;

c) Propunerea financiară;

d) Graficul de executare a lucrărilor;

e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel Bun, MD 3001

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'

S.A. suc.Soroca

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: satul Vasilcău, rl Soroca, Str. Sfatul Țării, MD 3046

Telefon: 0230 48 135

Cod fiscal: 1007601001477

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN: MD40TRPDAI312120H10985AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 2
la Contractul nr. **33**
Din **02 septembrie 2021**

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare zile
1	Lucrări de reparație a unei porțiuni la străzi din satul Vasilecău, r. Soroca	45233220-7	metri patrați	623,0	383 343,11	383 343,11	30 (treizeci zile de la primirea ordinului de începere a lucrării)
	TOTAL			623,0	383 343,11	383 343,11	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Proces verbal nr.1 de recepție finală a lucrărilor

din 06.09.2021

mun. Soroca

Privind lucrarea; reparația scarilor de acces et.II-III și birou et.III la Palatul de Cultură mun. Soroca în cadrul contractului de antrepriză nr.28 din 16.06.2021 între Secția Cultură și Turism și SRL Actiune-M

1. Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore, Șeful Secției Cultură și Turism
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

și-a desfășurat activitatea în intervalul 26.08.2021-06.09.2021 fiind formată din:

1. Constatările comisiei de recepție:

Lucrările executate corespund proceselor verbale de executare a lucrărilor din 26 august 2021

3.Procesul verbal a fost încheiat astăzi 06.09.2021 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

Predat lucrările:

Director SRL Actiune-M
Diriginte de santier

Moldovan Mircea
Naclitchii Dmitrii



Proces verbal nr.2 de recepție finală a lucrărilor

din 22.12.2021

mun. Soroca

Privind lucrarea; reparația coridor et.2, coridor sala de dans et.3 la Palatul de Cultură mun. Soroca în cadrul contractului de antrepriză nr.49 din 24.11.2021 între Secția Cultură și Turism și SRL Actiune-M

1. Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore, Șeful Secției Cultură și Turism
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.11.2021-21.12.2021 fiind formată din:

1. Constatările comisiei de recepție:

Lucrările executate corespund proceselor verbale de executare a lucrărilor din decembrie 2021

3. Procesul verbal a fost încheiat astăzi 22.12.2021 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei Bucataru Grigore
Membrii comisiei Țurcan Lilia
 Gîțlan Mihai
 Florea Silvia
 Rudei Anatolie

Predat lucrările:

Director SRL Actiune-M
Diriginte de santier

Moldovan Mircea
Naclitchii Dmitrii





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 42

06 septembrie 2021

or. Ocnita (r-l Ocnita)

Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat, între **Consiliul Raional Ocnita, cod fiscal 1007601009738**, cu sediul în or. Ocnita, str. Independenței 51, **cod IBAN: MD43TRPDAY319220F11609AB**, reprezentată prin **Plopa Iurie** Președinte al Raionului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL "Actiune-M" cod fiscal 1019607002002** cu sediul în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5 reprezentată prin directorul executiv **V. Medvedi**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de amenajarea rigolei carosabile din beton din sat. Calarașovca, r-l Ocnita** (în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. Perioada de execuție

- 2.1. Durata de execuție a serviciilor contractate este **3 luni de la semnarea contractului, garanția lucrării 5 ani**, din ziua semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma

sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 2.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 2.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 3.1. Valoarea serviciilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **110 321,41 (una sută zece mii trei sute douăzeci și unu lei, 41 bani)**, (inclusiv TVA).
- 3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.
- 3.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 3.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost executate conform contractului.
- 3.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4. Ajustarea valorii contractului

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 5.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 5.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„Antreprenorul”		„Beneficiarul”	
„Actiune-M” SRL		Consiliul Raional Ocnîța	
mun. Soroca		r. Ocnîța	
str. Alexandru cel Bun, 5		or. Ocnîța, str. Independenței, 51	
c/f 1019607002002; TVA 8400896		c/f 1007601009738	
c/d MD69AG0000000022513707197		IBAN:MD43TRPDAY319220F11609AB	
c/b AGRNMD2X771		c/b TREZMD2X	
BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca		Trezoreria Regională - Nord	
„ANTREPRENOR”:		„BENEFICIAR”:	
Semnătura autorizată:		Semnătura autorizată:	
			
V. Medved		I. Plopa	



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 01-11/21

01.11.2021

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrările care se includ la Construcția Oficiului SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.
- 1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

- 2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **43 740,81 lei**.
- 2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.
- 2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

- 3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.
- 3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.
- 3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;
- 3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

- 3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.
- 3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.
- 3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începînd cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2021

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu

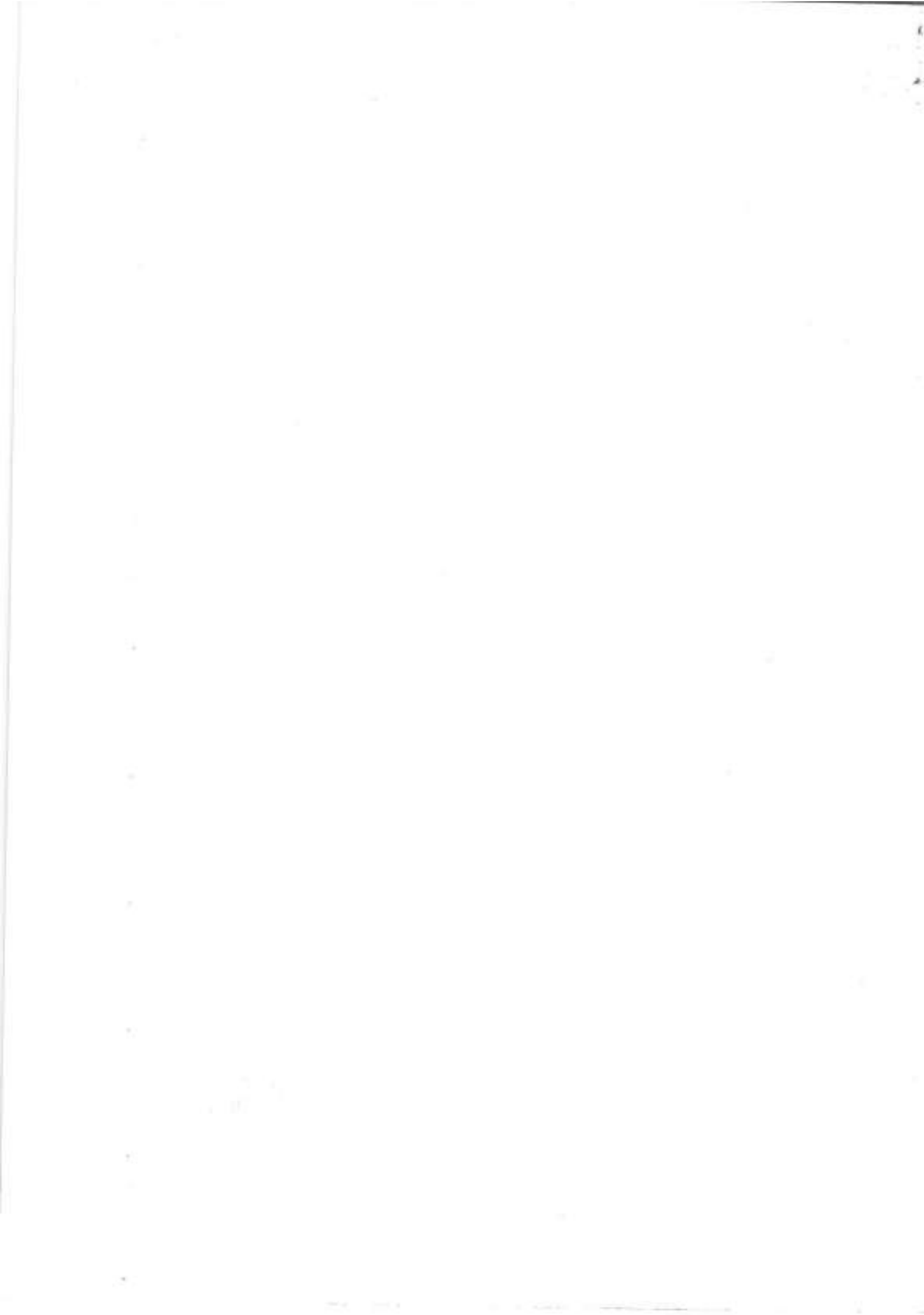


ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi





**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

12.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Amenajarea teritoriului la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **575 377,73 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris. Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu) an, calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătorească din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medved



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.07/22**

04.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Coșăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil. Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Betonarea scarii Oficiu-Depozit la "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **70 000,00 lei**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2. Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



03.08.2022

or. Sorocea

S.R.L. «Agiune-M», cu sediul social în or. Sorocea, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Sorocea, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedci care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Sorocea, str. Cosăuilor 43, cont de virament MD80ML00000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Sorocea, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Împrejmuirea zonei de securitate la transformatorul electric de pe terenul SRL „AGROTEH-NUC”** în conformitate cu devizurile de chețuiri (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de chețuiri, aprobat de părți și constă în **23 997,90 lei**.

2.2. Devizul de chețuiri poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul execuției lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul execuției lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul execuției lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul execuției lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările aparute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor aparute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor aparute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilizării de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte aparute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a înlocui sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarului pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlăture defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de dațiuni a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

6. TERMENUL DE GARANȚIE SI GARANȚIA CALITĂȚII

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celelalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0.01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0.01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începînd cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

8.1. Partile pot rezilia contractul de comun acord, dupa notificarea in scris a partii opuse cu cel puţin 10 (zece) zile inainte, in cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. In cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate fiindu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). In cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Partile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțelege evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: curențuri de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, viituri puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele niciodcum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de neîmpîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor aparute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Partile sînt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este înlocuit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

ANTREPRENOR.
S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG00000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



BENEFICIAR.
SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML00000002251037148
c/b MOLDM2X337
BC «Moldindconbank» SA

Director
V. Guin



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.08/22**

02.08.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de constructie (Cazangeria) la "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **144 995,14 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătorească din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedî



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 02.03/22**

30.03.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de finisare la Oficiu „Agroteh-Nuc” SRL " etaj parter în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **370 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor a materialelor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.06/2022**

07.06.2022

mun. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1003607000027 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedî care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «AMG-Kernel», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 35, cont de virament MD82EN0000002224483398899 deschis la BC „Energbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1003607003187 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparații interioare în garajul la SRL "AMG-Kernel" în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **51 546,05 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.

4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.

4.3. În cazul condițiilor climatice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.

5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.

5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlătore din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.

6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.

6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.

6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIAREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «AMG-Kernel»
or. Soroca, str. Cosăuților 35
c/f 1003607003187
c/TVA 8400406
c/d MD82EN000002224483398899
c/b ENEG MD 899
BC „Energbank”

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.05/22**

20.05.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Gușu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Construcția gardului la OFICIULUI "AGROTEH-NUC"** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **150 000,00 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăuților 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medved



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 03.07/22**

14.07.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nuc», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăușilor 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Sistemul de încălzire la Oficiu "Agroteh-Nuc" SRL** în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **145 188,77 lei**.

2.2 Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR



- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor _____ luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1 (unu) an, calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



**CONTRACT
DE ANTREPRIZĂ № 01.02/22**

21.02.2022

or. Soroca

S.R.L. «Acțiune-M», cu sediul social în or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5, cont de virament MD69AG000000022513707197, deschis la BC „Moldova-Agroindbank” SA fil. Soroca, cod fiscal 1019607002002 reprezentată de directorul executiv dl V. Medvedi care activează în baza statutului, numită în continuare „Antreprenor” pe de o parte, și
SRL «Agroteh-Nue», cu sediul social în or. Soroca, str. Cosăuților 43, cont de virament MD80ML000000002251037148 deschis la BC „Moldindconbank” SA, fil Soroca, cod fiscal 1009607004980 reprezentată de directorul dl. V. Guțu ce activează în baza statutului în calitate de Beneficiar, pe de altă parte, au convenit:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Construcția zidului de sprigin la SRL „AGROTEHNUC” în conformitate cu devizurilor de cheltuieli (se anexează), iar Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

1.2. Lucrările sunt executate cu mecanismele Antreprenorului.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1. Prețul lucrărilor este stabilit în devizul de cheltuieli, aprobat de părți și constituie **786 619,65 lei**.

2.2. Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți dacă apare necesitatea efectuării unor lucrări suplimentare și modificarea prețurilor pe piață.

2.3. Achitarea se va efectua de către „Beneficiar” în termen de 10 zile în baza facturii fiscale și a proceselor verbale.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. BENEFICIARULUI

3.1. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Antreprenor.

3.2. Să formeze Comisia de Recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul anunțului la terminarea lucrărilor de către Antreprenor.

3.3. Beneficiarul este în drept să efectueze în orice moment controlul executării lucrărilor;

3.4. Să solicite Antreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea lucrărilor necalitative executate într-un termen rezonabil;

B. ANTREPRENORULUI

3.5. Să execute indicațiile Beneficiarului primite în procesul executării lucrărilor, care nu contravin prevederilor prezentului contract. Indicațiile trebuie să fie transmise Antreprenorului în scris.

Antreprenorul este obligat să răspundă la indicațiile suplimentare în termen de 2 zile de la data primirii lor, în caz contrar, tăcerea lui se consideră ca acceptare a indicațiilor primite și poartă răspundere pentru neîndeplinirea lor.

3.6. Să respecte procesul executării lucrărilor cerințele documentației normative în vigoare pentru efectuarea lucrărilor prevăzute de prezentul contract.

3.7. Să ceară modificarea devizului în cazul apariției necesității executării unor lucrări suplimentare neprevăzute și semnarea acordului adițional cu privire la majorarea volumului de lucrări.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

- 4.1. Lucrările sunt executate în conformitate cu graficul stabilit de părți și anume: durata desfășurării lucrărilor 7(șapte) luni, începând cu ziua semnării contractului.
- 4.2. Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Beneficiarului și anume în ce privește termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor.
- 4.3. În cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru îndeplinirea lucrărilor, termenul de finalizare va fi extins cu numărul zilelor cu condiții nefavorabile.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 5.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod necorespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suportate.
- 5.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Beneficiarul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Antreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi calendaristică restantă.
- 5.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de la executarea obligațiilor sale contractuale.

6. TERMENUL DE GARANȚE SI GARANȚIA CALITĂȚII

- 6.1. Pentru lucrările executate Antreprenorul acordă un termen de garanție 1(unu)an , calculate din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.
- 6.2. Dacă în perioada garanției se depistează cîteva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Antreprenorul este obligat să le înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Beneficiarul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturare a acestora, Antreprenorul este obligat să delege un reprezentant al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Beneficiarul.
- 6.3. În cazul refuzului de către Antreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Beneficiarul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Antreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Beneficiarul pentru efectuarea expertizei.
- 6.4. În cazul refuzului Antreprenorului de a înlătura defectele depistate, Beneficiarul, cu condiția notificării în prealabil a Antreprenorului, este în drept, de a alege o altă companie de subantrepriză pentru înlăturarea defectelor din contul Antreprenorului.
- 6.5. În cazul lipsei de datorii a Beneficiarului, plata lucrărilor prevăzute în p. 6.3 și 6.4 se reține de ultimul din orice tip de plată efectuată în beneficiul Antreprenorului.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.
- 7.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sînt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.
- 7.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului cînd aceasta va demonstra încălcarea clauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.



8. REZILIEREA CONTRACTULUI

8.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de ași onora obligațiile asumate.

8.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și până la finisarea acestora, Beneficiarul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținându-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 5 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

9. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

9.1. Părțile sunt eliberate de răspundere pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contractului.

9.2 Prin "forță majoră" se înțeleg evenimentele imprevizibile care sînt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, înzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a.m.d. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor ca forță majoră este determinată de 3 criterii:

- a) evenimentele sînt excepționale;
- b) evenimentele sînt imprevizibile, ele nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului;
- c) evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invincibile.

9.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

Certificatul trebuie să conțină informația necesară, care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor sau circumstanțelor apărute și legătura lor cauzală cu imposibilitatea îndeplinirii parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.

9.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

10. DISPOZIȚII FINALE

10.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

10.2. La finisarea lucrărilor Antreprenorul transmite Beneficiarului documentația de executare a lucrărilor efectuate.

10.3. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

10.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui și este valabil pînă la data de 31.12.2022

11. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

BENEFICIAR.

SRL «Agroteh-Nuc»
or. Soroca, str. Cosăușilor 43
c/f 1009607004980
c/TVA 8400677
c/d MD80ML000000002251037148
c/b MOLDMD2X337
BC „Moldindconbank” SA

Director
V. Guțu



ANTREPRENOR.

S.R.L. «Acțiune-M»
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun 5
c/f 1019607002002
c/TVA 8400896
c/d MD69AG0000000022513707197
c/b AGRN MD 2X771
BC Moldova-Agroindbank Soroca

Director executiv
V. Medvedi



Contract Nr. 66 privind achiziția de

Obiectul achiziției: **Servicii de reparații curente (servicii de reparații curente a unei porțiuni de drum pe str. Ion Creangă din or. Otaci)**

Cod CPV: _____

" 19 " 07 2022

or. Otaci

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
ACTIUNE – M SRL (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin director gen.-Mircea Moldovan , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Statutului , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Furnizor/Prestator 1019607002002 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Primaria or. Otaci (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin primar – Zavroțchi Dmitrii , (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza Legii nr. 436 din 28.12.2006 , (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare Cumpărător/Beneficiar 1007601008144 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a) Achiziționarea **Servicii de reparații curente (servicii de reparații curente a unei porțiuni de drum pe str. I. Creangă din or. Otaci)**

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip _____
nr. _____ din _____,

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din " ____ " _____ 20__.

b) Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

a) Specificația tehnică;

b) Specificația de preț;

c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.

1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.

1.4 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.

1.5 Termenele de garanție [valabile, după caz] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare
2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.
2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:
Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată
3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constă în:

28832,53 (Douăzeci și opt mii opt sute treizeci și doi lei 53 bani) MDL *(suma cu cifre și litere)*

3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.
3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:
Cerințele de mai sus trebuie revizuite de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire
4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [destinație, după caz] dacă:
a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea termenului de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde
5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților
6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:
a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de _____ zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [destinație, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [destinație, după caz].
6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct.7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;

b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;

c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;

d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art.76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de ___ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ___ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de ___ zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de ___ zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de ___ zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar

în caz de constatare a calitatii necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviceilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate încomitat de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ca a fost constituită în conformitate cu prevederile pct. 10.2.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviceile prevăzute în prezentul Contract, se va reține în cuantum de _____% din valoarea contractului.

10.3. Pentru livrare/prestare cu întârziere a Bunurilor/Serviceilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de _____% din suma Bunurilor/Serviceilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _____% [indicăți procentajul] din suma totală a contractului.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de _____% [indicăți procentajul] din suma Bunurilor/Serviceilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de _____% [indicăți procentajul] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviceile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Cateiului de sarcini înlocuit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convingă asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se înlocuiește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se aloca din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezoreriei.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31 decembrie 2022.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Acțiune-M SRL	PRIMARIA or. OTACI
Adresa poștală: R.M. mun. Soroca str. Alexandru cel Bun,5	Adresa poștală:or. Otaci, str. V.Gaiciuc,18
Telefon: +37369001222	Telefon:0-271-79111,0-271-79242
Cod fiscal: 1019607002002	Cod fiscal:1007601008144
Banca: BC Moldova-Agroindbank SA suc. Soroca AGRNMD2X771	Banca:MF Trezoreria Centrala TREZMD2X
C/d:	Cod:
IBAN : MD69AG000000022513707197	IBAN: MD58TRPDAY222500A10828AB-28832,53lei

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Moldovan Mircea
Date: 2022.07.19 14:48:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Zavroțchi Dmitrii
Date: 2022.07.19 15:29:37 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



3021-0000001893

29.11.2021

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 49

privind achiziția prin Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca

„24”noiembrie 2021

mun. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21046250 din data 16.11.2021, între Sectia Cultură și Turism, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Soroca

(localitatea)

Str. Independenței 74, telefon: 023023124, 023023114, fax: _____,

IDNO 1008601000086 reprezentat prin Bucataru Grigore - Șeful Secției Cultură și Turism,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Actiune-M SRL,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5

(localitatea)

telefon: 023032222, 069001222, fax: _____, IDNO: 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 476 din „19”noiembrie 2019, eliberată de I.P. Agenția Servicii Publice, pe un termen de ---ani, pentru genurile de activitate lucrări de construcții, reprezentat prin Director – Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 27 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:



generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **24 luni**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **222605.41 lei (două sute douăzeci și două mii șase sute cinci lei 41 bani)** MD, inclusiv 37100.90 TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **15 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021/recepția finală a lucrărilor.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Acțiune-M SRL

Adresa poștală: Soroca str. Alexandru cel Bun 5
Telefon: 023032222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: BC Moldova-Agroindbank Soroca
Cod: AGRNMD2X771
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Secția Cultură și Turism

Adresa poștală: Sorocestr. Independenței 74
Telefon: 023023124
Cod fiscal: 1008601000086
Banca: M.F. Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN MD80TRPDAI222500A05775AD

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 1
la Contractul nr.49
din "24" noiembrie 2021

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ serviciilor de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1	<u>Lucrări de reparație coridor et.2, coridor sala de dans et.3 din Palatul de Cultură mun. Soroca</u>	45453 000-7	Deviz local forma nr.7	1	222605.41 lei	222605.41 lei	31.12.2021
	TOTAL				222605.41	222605.41	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenorul/Prestatorul de lucrări/
de servicii de proiectare



Beneficiar





ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.33 privind achiziția prin concurs COP

03 mai 2022

s. Vasilecău, rl Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1649143918578 publicat în SIA RSAP la 05.04.2022, între Primăria comunei Vasilecău, cu
(denumirea autorității contractante)
sediul în Satul Vasilecău raionul Soroca str. Sfatul Țării, MD 3046 telefon: 0 230 48 135,
(localitatea)
fax: 0 230 48 236, cod fiscal 1007601001477 reprezentat prin primar Golub Fiodor,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)
în calitate de **Beneficiar**, pe de o parte, și SRL Acțiune - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în orașul Soroca str. Alexandru cel Bun, 5, MD 3001
(localitatea)
telefon: 0230 3 22 22, fax: 0230 3 22 22, cod fiscal 1019607002002 autorizat pentru activitatea
în construcții: autorizația nr. 940/22 din 23.03.2022, eliberată de Agentia pentru Supraveghere
Tehnică, pe un termen de 1 (unu) ani, pentru genurile de activitate lucrări în domeniul
construcțiilor, inclusiv la construcția, reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor,
reprezentat prin director Moldovan Mircea, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările* **Lucrări de reparații capitale (infrastructura drumurilor) din satul Vasilecău, rl Soroca** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 (șasezeci) zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme

- neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **1 (unu) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **574566,77 (Cinci sute șaptezeci și patru mii cinci sute șasezeci și șase lei 77 bani)** lei MD, inclusiv **95761,19 (Nouăzeci și cinci mii șapte sute șasezeci și un lei 19 bani)** TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.



urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

7.7 12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

8.3 13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) e) Garanția de bună execuție.

8.4 13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

8.5 13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți 03.05.2022.

8.6 13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022/recepția finală a lucrărilor/.

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: or. Soroca, str. Alexandru cel

Bun, MD 3001

Telefon: 0230 3 22 22

Cod fiscal: 1019607002002

Banca: BC'MOLDOVA-

AGROINDBANK'

S.A. suc.Soroca

Cod: AGRNMD2X771

IBAN: MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

Adresa poștală: satul Vasilcău, rî Soroca,

Str. Sfatul Țării, MD 3046

Telefon: 0230 48 135

Cod fiscal: 1007601001477

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

IBAN:

MD40TRPDAI312120H10985AB



ANTREPRENOR

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



BENEFICIAR



Anexa nr. 25
la Documentația standard nr. _____
din "____" _____ 20____

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.8
privind achiziția prin lucrări de reparație a ospătăriei IPLT Visoca

„ 17 ” iunie 2022

s. Visoca, r. Soroca
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21056975 din data 23.05.2022, între Instituția Publică Liceul Teoretic Visoca IPLiceul Visoca, cu sediul în satul Visoca, raionul Soroca telefon: 023052266, fax: _____ IDNO 1013620010398 reprezentat prin Bîcu Loreta,

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL ACTIUNE - M,
(denumirea operatorului economic)
cu sediul în OR. Soroca str. Alexandru cel Bun, 5,
(localitatea)

telefon: 069001222, IDNO 1019607002002 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 0133 din „26” aprilie 2018, eliberată de Ministerul Economiei și Infrastructurii pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcții civile, industrial și agrozootehnice, reprezentat prin Mircea Moldovan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație a ospătăriei* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climatice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de, inclusiv 624 945,40 lei (TVA 104157,57 lei MD Una suta patru mii unasuta cinzeci si sapte lei 57 bani). Sase sute douazeci si patru mii noua sute patruzeci si cinci lei 40bani
(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) a) Caietul de sarcini;
- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;
- d) d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022 recepția finală a lucrărilor.

13.7

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
SRL ACȚIUNE -M
or. Soroca, str. Alexandru cel Bun
Telefon: 069001222
Cod fiscal: 1019607002002
Banca: Moldova-Agroindbank
Cod:
IBAN MD69AG000000022513707197

BENEFICIARUL

IPLiceul Visoca

Adresa poștală: s. Visoca, r. Soroca

Telefon: 023052266
Cod fiscal: 1013620010398
Banca: TREZMD2X
Cod:

IBAN MD69TRPDA134120A13901AH

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR