



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. MD-2019-01-03-000059-1-11/19

privind achiziția prin Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP

03.01.2019

c.Конгаз
(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP nr. - din data 03.01.2019, între Instituție publică Primăria s.Congaz 1007601010736, cu sediul în 3819 Moldova, Republic of c.Конгаз str. str.Octeabriscaia 85, telefon: , fax: , e-mail: primaria.congaz@yandex.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 19071 din 22.06.2015, reprezentat prin Mihail Esir primar, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și Societate cu răspundere limitată SRL Zagorlar 1017611002649, cu sediul în 3801 Comrat, str. T.Șevcenko 1, telefon: 069715606, fax: , e-mail: ndimitroglo@inbox.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1017611002649 din 26.03.2017, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 1017611002649 din 23.03.2017, eliberată de Ministerul Justiției al RM "Camera înregistrării de Stat" IS, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de cladiri si constructii ingineresti, instalatii si rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările, reprezentat prin Nicolai Dimitroglo administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările Zamena sifernoi crovli na crovliu iz profnastila i uteplenie fasadov v detscom sadu 5 i ustroistvo sistemi livnevogo vodostoka crisi i ustroistvo otmostki domica 1-piseblok detscogo sada5 ,

(descrierea succintă)

Cod CPV: 45000000-7Lucrări de construcții în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 2 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un

Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a. un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b. două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar;
 - c. altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a. îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b. înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c. îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 0.5 % din suma totală a contractului.

11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0.2 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0.2 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0.1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 0.2 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune - interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

Specificația de preț a obiectului de achiziție

Numărul licitației: Cerere a ofertelor de prețuri cu publicarea anunțului în BAP -	Data: 03.01.2019
Denumirea licitației: Zamena sifernoi crovli na crovliu iz profnastila i uteplenie fasadov v detscom sadu 5 i ustroistvo sistemii livnevogo vodostoka crisi i ustroistvo otmostki domica 1-piseblok detscogo sada5	

Cod CPV	Denumirea obiectului de achiziție	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare/executare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Lotul 21002336							

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



Data eliberării (data livrării) 05.04.2019 / 05.04.2019
Дата выписки/дата поставки

1. Furnizor: SRL "Zagoni" or. Comrat str. T. Șevcenko, 1 ap.(of.) 36 IBAN: MD20AG000000022513128116 AGRNMD2X761

2. Cumpărător/beneficiar: Poștalanca s. Congaz r-ul Comrat IBAN: MD71TRPDAG300000011165500 TREZMD2X

3. Delegație data delegații delegații

5. Punct încărcare Punct poruzuki

8. Foaia de parcurs seria: număr: data

9. Transportator

4. Documente anexate

7. Redirișări

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor

10.2 Urmărirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor

10.3 Capacitatea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor

10.4 Preț unitar

10.5 Valoarea totală fără TVA

10.6 Cota TVA, %

10.7 Suma totală

10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor

10.9 Alte informații

10.10 Tip ambalaj

10.11 Număr locuri

10.12 Masa brută, tone

11. TOTAL (pe pagină)/Всего (по странице)

12. TOTAL (pe factura fiscală)/Всего (по налоговой накладной)

13. Permis eliberarea: Director Dimitroglu N.

14. Predat mărfurile/activelor (serviciile) Сдал товары/активы (услуги)

15. Primit mărfurile/activelor (transportatorul) Принят товары/активы

16. Predat mărfurile/activelor intermediari (transportatorul) Сдал товары/активы посредник

17. Primit mărfurile/activelor (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului Принят товары/активы (услуги) покупателя/получателя

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОТОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



Data eliberării / data livrării 02.04.2019 / 02.04.2019
Дата выписки/дата поставки

1. Furnizor: SRL "Zagorlar" or. Comrat str. T. Şevcenko, 1 ap.(of.) 36 IBAN: MD20AG000000022513128116 AGRNMD2X761
Поставщик

2. Cumpărător/beneficiar: Primăria s. Congaz I-ul Comrat IBAN: MD71TRPDAG30000001165500 TREZMD2X
Покупатель/получатель

3. Delegație data delegații
Доверенность дата делегирования

4. Documente anexate
Прилагаемые документы

6. Punct descărcare
Пункт разгрузки

7. Redirișări
Переадресовки

10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товаров/активов	10.2 Unitatea de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Alte informații Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонны
M2	M2	1,00	72 111,74	72 111,74	20	14 422,35	86 534,09	уепление фасада			
M2	M2	1,00	16 402,80	16 402,80	20	3 280,56	19 683,36	отмостка			

11. TOTAL (pe pagină)/Всего (по странице)
12. TOTAL (pe factura fiscală)/Всего (по налоговой накладной)

13. Permis eliberarea:
Отпуск разрешен:

14. Predat mărfurile/activelor (serviciile)
Сдан товаров/активов (услуги)

L.S.
MLI



Director Dimitroglu N.

Funcția, numele, prenumele și semnătura
Должность, фамилия, имя и подпись

15. Primit mărfurile/activelor (transportatorul)
Принят товаров/активов (перевозчик)

16. Predat mărfurile/activelor intermediarului (transportatorul)
Сдан товаров/активов посреднику (перевозчик)

17. Primit mărfurile/activelor (serviciile) cumpărătorului/beneficiarului
Принят товаров/активов (услуги) покупателя/получателя



Ex. 3
Nr. exemplarului
№ экземпляра

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



14.02.2019 14.02.2019

Data eliberării / data livrării
Дата выписки/дата поставки

1. Furnizor:
Поставщик

SRL "Zagorlat" of. Comnat str. T. Șevcenko, 1 ap. (of.) 36 IBAN: MD20AG0000000022513128116 AGRNMD2X761

2. Cumpărător/beneficiar
Покупатель/получатель

Primaria s. Congaz r-ul Comnat IBAN: MD77TRPDAG30000001165500 TREZMD2X

3. Delegație
Доверенность

data
дата

delegatul
делегированный

5. Punct încercare
Пункт поручки

10.1

Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor
Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товаров/активов

6. Punct descărcare
Пункт разгрузки

10.2

10.3

10.4

10.5

10.6

10.7

10.8

10.9

10.10

10.11

10.12

10.13

10.14

10.15

10.16

10.17

10.18

10.19

10.20

10.21

10.22

10.23

10.24

10.25

10.26

10.27

10.28

10.29

10.30

10.31

10.32

10.33

10.34

10.35

10.36

10.37

10.38

10.39

10.40

10.41

10.42

10.43

10.44

10.45

10.46

10.47

10.48

10.49

10.50

10.51

10.52

10.53

10.54

10.55

10.56

10.57

10.58

10.59

10.60

10.61

10.62

10.63

10.64

10.65

10.66

10.67

10.68

10.69

10.70

10.71

10.72

10.73

10.74

10.75

10.76

10.77

10.78

10.79

10.80

10.81

10.82

10.83

10.84

10.85

10.86

10.87

10.88

10.89

10.90

10.91

10.92

10.93

10.94

10.95

10.96

10.97

10.98

10.99

10.100

10.101

10.102

10.103

10.104

10.105

10.106

10.107

10.108

10.109

10.110

10.111

10.112

10.113

10.114

10.115

10.116

10.117

10.118

10.119

10.120

10.121

10.122

10.123

10.124

10.125

10.126

10.127

10.128

10.129

10.130

10.131

10.132

10.133

10.134

10.135

10.136

10.137

10.138

10.139

10.140

10.141

10.142

10.143

10.144

10.145

10.146

10.147

10.148

10.149

10.150

10.151

10.152

10.153

10.154

10.155

10.156

10.157

10.158

10.159

10.160

10.161

10.162

10.163

10.164

10.165

10.166

10.167

10.168

10.169

10.170

10.171

10.172

10.173

10.174

10.175

10.176

10.177

10.178

10.179

10.180

10.181

10.182

10.183

10.184

10.185

10.186

10.187

10.188

10.189

10.190

10.191

10.192

10.193

10.194

10.195

10.196

10.197

10.198

10.199

10.200

10.201

10.202

10.203

10.204

10.205

10.206

10.207

10.208

10.209

10.210

10.211

10.212

10.213

10.214

10.215

10.216

10.217

10.218

10.219

10.220

10.221

10.222

10.223

10.224

10.225

10.226

10.227

10.228

10.229

10.230

10.231

10.232

10.233

10.234

10.235

10.236

10.237

10.238

10.239

10.240

10.241

10.242

10.243

10.244

10.245

10.246

10.247

10.248

10.249

10.250

10.251

10.252

10.253

10.254

10.255

10.256

10.257

10.258

10.259

10.260

10.261

10.262

10.263

10.264

10.265

10.266

10.267

10.268

10.269

10.270

10.271

10.272

10.273

10.274

10.275

10.276

10.277

10.278

10.279

10.280

10.281

10.282

10.283

10.284

10.285

10.286

10.287

10.288

10.289

10.290

10.291

10.292

10.293

10.294

10.295

10.296

10.297

10.298