

Acord adițional nr. C170146-G
la Acordul de emitere a garanțiilor bancare nr. C15134-A din 06 martie 2015
în redacția Acordurilor Adiționale: nr.C15189 din 27 martie 2015 și nr.C15227 din 09 aprilie 2015

Data: 06 aprilie 2017

mun. Chișinău

PREZENTUL Acord Adițional la Acordul de emitere a garanțiilor bancare nr. C15134-A din 06 martie 2015, denumit în continuare „Acord Adițional”, este încheiat între:

BC „Moldova-Agroindbank” S.A., cu sediul pe str. Constantin Tănase 9/1, mun. Chișinău, MD - 2005, Republica Moldova, înregistrată la Î.S. „Camera Înregistrării de Stat” la 21 mai 2001 cu numărul de identificare de stat - codul fiscal 1002600003778, licența seria A MMII nr. 004496, eliberată de Banca Națională a Moldovei la 28.07.2016, denumită în continuare „Garant”, în persoana dlui Victor Iuraș, Vicepreședinte al Comitetului de Conducere al băncii, care acționează în temeiul procurii nr.22016/157 din 29.07.2016, și

„Laiola” SRL, cu sediul pe str. Calea Basarabiei, 26/6, mun. Chișinău, MD-2002, Republica Moldova, înregistrată la Î.S. „Camera Înregistrării de Stat” la 03 august 1998, cu numărul de identificare de stat - codul fiscal 1003600039415, numit în continuare „Ordonator”, în persoana dlui Ion Comanac, Administrator, care acționează în temeiul Statutului societății.

Garantul și Ordonatorul, împreună denumiți în continuare după caz „Parte” sau „Părți”, au convenit asupra următoarelor:

1. Acordul de emitere a garanțiilor bancare nr. C15134-A din 06 martie 2015 în redacția Acordurilor adiționale: nr.C15189 din 27 martie 2015 și nr.C15227 din 09 aprilie 2015 („Acordul de emitere a garanțiilor bancare”) se modifică după cum urmează:

1.1. Punctul 1. se expune în redacție nouă, după cum urmează:

“1. Garantul își asumă obligația să emită la cererea Ordonatorului Garanții bancare, în continuare „Garanții”, în favoarea instituțiilor, organizațiilor și altor întreprinderi din Republica Moldova, inclusiv Birourilor Vamale, numite în continuare „Beneficiari”, pentru asigurarea obligațiilor Ordonatorului față de Beneficiari de:

- a) efectuare a plăților;
- b) respectare a condițiilor Ofertelor;
- c) executare corespunzătoare a contractelor;
- d) returnare a avansului;
- e) achitare a TVA.

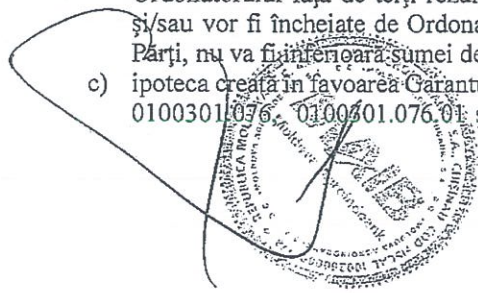
Garantiile pot fi emise în MDL / USD / EUR cu condiția ca echivalentul sumei totale a Garanțiilor emise în cadrul prezentului Acord să nu depășească limita de **un milion trei sute mii (1 300 000,00) EUR**. Totodată datoria totală la garanțiile/acreditivale emise de către Garant la cererea Ordonatorului și creditele acordate Ordonatorului de către Garant nu va depăși echivalentul sumei de **un milion trei sute mii (1 300 000,00) EUR**.

Termenul limită de valabilitate a Garanțiilor eliberate în cadrul Acordului este până la data de **31 decembrie 2019, inclusiv**.”.

1.2. Punctul 10. se expune în redacție nouă, după cum urmează:

”10. Efectuarea de către Ordonator a tuturor plăților datorate Garantului conform prezentului Acord se asigură prin:

- a) gajul creat în favoarea Garantului asupra universalității bunurilor mobile (aparate de condiționare, boilere și cazane în asortiment, pompe și generatoare în asortiment, alte utilaje și accesorii sanitare în asortiment) aflate în proprietatea Ordonatorului, estimate de Părți în sumă de **șapte milioane treizeci și șase mii șapte sute șaptezeci și trei (7 036 773,00) MDL**.
- b) gajul creat în favoarea Garantului asupra universalității de bunuri mobile – creanțele bănești ale Ordonatorului față de terți rezultate, din contractele de cumpărare-vînzare și alte contracte care sunt și/sau vor fi încheiate de Ordonator, cu condiția că valoarea totală a obiectului gajului convenită între Părți, nu va fi inferioară sumei de **opt milioane opt sute mii (8 800 000,00) MDL**;
- c) ipoteca creată în favoarea Garantului asupra bunurilor imobile: teren și construcții cu numerele cadastrale 0100301.076.01, 0100301.076.01 și 0100301.076.02 ale SRL „Prosper-Service”, amplasate la str. Calea



„Secret comercial, confidențial”

Basarabiei, 26/6, mun. Chișinău, cu condiția că valoarea totală a obiectului ipotecii, convenită între Părți, nu va fi inferioară sumei de **șaptesprezece milioane șase sute douăzeci și trei mii două sute patruzeci și șapte (17 623 247,00) MDL**;

- d) fidejusiunea contractată de către Ordonator în favoarea Garantului de la Ion Comanac (codul personal 0961505015899), cu condiția că volumul obligației financiare a fidejutorului nu va fi inferior tuturor obligațiilor de plată ale Ordonatorului stabilite în prezentul Acord;
- e) fidejusiunea contractată de către Ordonator în favoarea Garantului de la Ghenadie Vizitiu (codul personal 0982108010560), cu condiția că volumul obligației financiare a fidejutorului nu va fi inferior tuturor obligațiilor de plată ale Ordonatorului stabilite în prezentul Acord.”

- 2. Celelalte prevederi ale Acordului de emitere a garanțiilor bancare nu se modifică.
- 3. Prezentul Acord Adițional este parte componentă a Acordului de emitere a garanțiilor bancare.
- 4. Prezentul Acord Adițional intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele Părți și acționează până la onorarea integrală de către Părți a tuturor obligațiilor contractuale.
- 5. Părțile își asumă obligația să asigure evidența și păstrarea adecvată a prezentului Acord Adițional
- 6. Părțile au încheiat prezentul Acord Adițional în 2 exemplare originale, prin reprezentanții lor autorizați în modul corespunzător, la data indicată mai sus.

GARANTUL:

Victor Iuraș
Vicepreședinte al Comitetului de Conducere
al băncii



L.Ș.

ORDONATORUL

Ion Comanac
Administrator



Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Cifra de afaceri medie anuală în construcții

Anul	Date privind cifra de afaceri anuală (numai în construcții)		
	Suma Valuta	Cursul de schimb, dacă suma este în valută străină (Nu se aplică)	Echivalent în valuta națională a Beneficiarului (Nu se aplică)
2015	65405088		
2016	59375415		
2017	42519419		
Cifra de afaceri medie anuală în construcții în ultimii 3 ani	55766641		

Data completării: 05.02.2019

Semnat:

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.



Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAIOLA

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Situația și performanța financiară

1. Date financiare

Tipul informațiilor financiare în (valuta națională a Beneficiarului)	Informații istorice pentru precedenții 3 ani (suma în valuta națională a Beneficiarului (indicați ratele de schimb în cazul în care informațiile sunt valută străină)) EURO				
	Anul 1 2015	Anul 2 2016	Anul 3 2017	Anul 4 -	Anul 5 -
Situația poziției financiare (Informații din bilanț)					
Total active (TA)	45705942	42851131	57166089		
Total pasive (TP)	15766458	10426078	21071613		
Total capital propriu/Activ net (TCP)	29939484	32425053	36094476		
Active curente (AC)	32071199	29840679	45542265		
Pasive curente (PC)	13415642	10426061	21071613		
Capital circulant (CC)	7561052	8584610	15866407		
Informații din declarația de venit					
Total venituri (TV)	65405088	59375415	42519419		
Profit înainte de impozitare (PÎI)	4715052	11803527	3889735		
Informații privind fluxul de numerar					
Fluxul de numerar din activitatea operațională	5190122	8271179	2378225		

Data completării: 05.02.2019

Semnat:

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.



Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNM02X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Surse de finanțare

Nr.	Sursa de finanțare	Suma și valuta
1	<u>BC "Moldova Agroindbank" SA</u>	1.300.000 EURO



Data completării: 05.02.2019

Semnat: _____

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

Laiola SRL

Republica Moldova

mun. Chișinău, str. Calea Basarabiei, 26/6

Tel / Fax: +373 22 47 76 99

info@laiola.md, www.laiola.md



LAİOLA®

Cod fiscal: 1003600039415; Cod TVA: 0302015

BC „Moldova-Agroindbank” SA, fil. 1 Chișinău

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod IBAN MD23AG000000022511670152

Resursele financiare

Sursa de finanțare	Suma (echivalent în valuta națională a Beneficiarului)
MOLDOVA AGROINDBANK S.A.	27.454.000,00 LEI

Data completării: 05.02.2019

Semnat:

Nume: Comanac Ion

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei și sigiliu: „Laiola” S.R.L.

