



BON-CAS
BETON SERVICE

MD-2093, R.Moldova
com.Gratiesti, str. 1Mai, 23
Cf 1005600019705
Ctva 0607360

IBAN MD98MO2224ASV08435847100
BC Mobiasbanca Groupe Societe Generale SA
Tel: (+373) (22) 451275
Fax: (+373) (22) 455883

CONTRACT Nr. 53V/20
de vânzare-cumpărare a betonului și mortarului

Data încheierii: 28.12.2020

Locul încheierii: mun.Chișinău, com.Grătiești

Compania SRL „Beton Service”, în calitate de „Vinzător”, în persoana directorului dlui Vladimir Onica, care acționează în baza Statutului, pe de o parte,

și

Compania „Magda” S.R.L, în calitate de „Cumparator”, în persoana administratorului **Munteanu Mihail Gheorghe**, pe de altă parte,

denumite în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

1. Obiectul contractului

- 1.1. **Conform prezentului contract Vinzătorul se obligă să livreze Cumpărătorului beton (în continuare – Marfa) iar Cumpărătorul se obligă să recepționeze Marfa și să achite costul acesteia.**
- 1.2. Caracteristicile principale ale Mărfii livrate (cerințele privind calitatea, cantitatea, prețul, termenul și alte condiții de livrare a Mărfii) se stipulează de către Părți suplimentar în Specificații – anexe la prezentul Contract, care devin parte integrantă a Contractului după semnarea acestora de către reprezentanții legali ai Părților.

2. Obligațiile Părților

2.1. Vinzătorul se obliga:

2.1.1. să livreze Cumpărătorului Marfa de calitatea și în cantitatea conform condițiilor prezentului Contract și Specificațiilor respective;

2.1.2. să asigure, sub propria răspundere, corespunderea mărfii livrate cerințelor GOST, SM și a altor documente normative în vigoare în Republica Moldova;

2.1.3. să asigure, la solicitarea Cumpărătorului, următoarele activități suplimentare:

2.1.3.1. preluarea probelor de monstre cub de beton pentru efectuarea testelor de laborator după 28 de zile calendaristice;

2.1.3.2. accesul Cumpărătorului la întreprinderea/baza de producere a Vinzătorului pentru vizualizarea procesului tehnologic de fabricare a amestecului de beton și mortar, vizionarea componentelor betonului și mortarului cât și modul de păstrarea a acestora la depozit;

2.1.3.3. verificarea cantității betonului sau a mortarului în autobetoniere și luarea măsurilor corespunzătoare de remediere în caz de apariție a divergențelor;

2.1.4. să transmită Marfa liberă de orice drepturi și obligații ale persoanelor terțe, despre care la momentul încheierii prezentului Contract Vinzătorul a știut sau n-a putut să nu știe;

2.2. Cumpărătorul se obligă:

2.2.1. Să recepționeze Marfa;

2.2.2. Să asigure examinarea Mărfii în momentul recepționării;

2.2.3. Să achite costul Mărfii conform condițiilor prezentului Contract;



- 2.2.4. Sa informeze in scris Vinzatorul, in termen de 48 ore, ca impotriva sa a fost introdusa o cerere de intentare a procedurii de insolventa. Omisiunea de instiintare atrage raspunderea reprezentantului legal al Cumparatorului, care va raspunde in calitate de fidejutor.
- 2.2.5. Sa respecte cerințele fișei tehnologice de executare a lucrărilor de betonare sau aplicare a mortarului în condiții de șantier;
- 2.2.6. Sa nu admită modificarea proporției apă/ciment în autobetoniere fără acceptul responsabilului de calitate al Vînzătorului.
- 2.2.7. Sa asigure și să mențină adecvate și practicabile căile de acces la șantierul de construcție (punctul de livrare) și de retragere a mijloacelor de transport (automixere, autopompa de beton) ale Vînzătorului. În caz de necesitate Cumpărătorul va solicita și va primi în modul stabilit autorizările și coordonările necesare ale autorităților administrației publice locale și/sau ale altor entități și persoane pentru accesul și descărcarea betonului sau mortarului la șantierul de construcție (punctul de livrare) și/sau utilizarea spațiilor publice în acest scop. Cumpărătorul se obligă să prevină și să soluționeze orice reclamații ale autorităților sau divergențe cu terțele persoane legate de accesul mijloacelor de transport ale Vînzătorului la șantierul de construcție (punctul de livrare), precum și să exonereze Vînzătorul de orice răspundere în acest sens.
- 2.2.8. Specificările tehnice a amestecului de beton vor corespunde Anexei nr.1

3. Condițiile de livrare și recepționare a Mărfii

3.1. Livrarea Mărfii se efectuează la locul stabilit de către Părți, conform comenzii plasate de Cumpărător cu o zi înainte de termenul de executare, cu prezența obligatorie a reprezentantului împuternicit (dirigintelui de șantier) al Cumpărătorului.

Notă: În comanda de beton către Vînzător se înscrie tipul de beton sau mortar solicitat, programul și ritmul de livrare, precum și obiectul la care urmează a se folosi.

3.2. Recepționarea Mărfii conform cantității și calității se efectuează în momentul recepționării Mărfii de către Cumpărător la locul livrării și se confirmă prin semnarea facturilor care însoțesc Marfă.

3.3. Marfa se consideră livrată în cantitatea indicată în documentele care o însoțesc.

3.4. Riscul pieririi sau deteriorării fortuite a Mărfii este transferat Cumpărătorului din momentul în care Vînzătorul și-a executat obligațiile contractuale privind punerea Mărfurilor la dispoziția Cumpărătorului la locul livrării.

3.5. Din momentul sosirii transportului Vînzătorului cu beton sau mortar la șantier, descărcarea acestuia de către Cumpărător se efectuează în decurs de maximum 1 (una) oră. În caz de reținere a automixerului peste termenul indicat, Cumpărătorul va achita Vînzătorului o taxa de 200 lei/per unitate de transport pentru fiecare oră suplimentară de întîrziere a descărcării. ***In cazul in care Cumparatorul a solicitat servicii de pompare, in medie se pompeaza minimum 10 m.c./ora, cu conditia ca autovehicolul nu va stationa mai mult de 3 ore, in caz contrar se aplica o taxa de 1000lei pentru fiecare ora de stationare a pompei, fiecare mutare pompei va costa 500 lei.***

3.6. Calitatea Mărfii va corespunde cerințelor standardelor de calitate ale Republicii Moldova și va fi confirmată prin prezentarea certificatelor de conformitate respective (după caz).

3.7. La depistarea derogărilor de la prevederile prezentului Contract și a anexelor sale privind calitatea Mărfii livrate, la inițiativa oricărei Părți, cel tîrziu în decurs de 30 (treizeci) zile din ziua recepționării Mărfii, va fi întocmit un act constatator cu descrierea detaliată a necorespunderilor, ce va fi semnat de un număr egal de reprezentanți ai Vînzătorului și Cumpărătorului. În cazul eschivării nemotivate a celeilalte Părți de la semnarea actului constatator, la solicitarea Părții interesate, va fi invitat reprezentantul unei organizații specializate în domeniul verificării și certificării calității materialelor de construcție, care va semna actul constatator în cadrul termenului indicat.

3.8. În cazul livrării Mărfii (integral sau parțial) de calitate necorespunzătoare (fapt confirmat prin actele constatatoare perfectate în modul stabilit), Vînzătorul își asuma integral costul chelutuielilor legate de repararea prejudiciului cauzat Cumparatorului pentru marfa de calitate necorespunzătoare. Prin acordul Părților, divergențele pot fi soluționate și în alt mod acceptabil pentru fiecare dintre Părți.



4. Prețurile și termenul de achitare

- 4.1. Prețul Mărfii și costul total al livrării se stipulează de către părți în Specificațiile respective.
- 4.2. Vânzătorul își rezervează dreptul de a modifica prețul Mărfii și serviciilor în dependență de variația prețurilor la materia primă și dinamica costurilor de producție, cu notificarea prealabilă a Cumpărătorului anterior plasării comenzii de beton și mortar.
- 4.3. Achitarea Mărfii se efectuează în ziua livrării mărfii.
- 4.4. Costul serviciilor de transport și pompare a betonului prestate Cumpărătorului se achită suplimentar conform prețurilor convenite de Părți. Se admite facturarea concomitentă a livrărilor de Mărfuri și servicii.

5. Forța majoră

5.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor în baza prezentului Contract, dacă executarea a devenit imposibilă ca urmare a circumstanțelor de forță majoră, pe care Partea respectivă nu putea să le prevadă la momentul încheierii prezentului Contract și survenirea cărora depășește limitele rezonabile ale controlului Părții, incluzând, dar nelimitându-se la calamitățile naturale, acțiunile militare, adoptarea unor acte normative obligatorii pentru Părți, greve etc. În cazul în care imposibilitatea executării ca urmare a forței majore este temporară, Partea este exonerată de răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale numai pentru termenul de acțiune al acestor circumstanțe.

5.2. La survenirea circumstanțelor indicate în p.5.1, Partea respectivă este obligată să notifice cealaltă Parte în scris despre acest fapt, în termen de 2 zile de la survenire. Notificarea trebuie să conțină informații despre caracterul circumstanțelor, influența acestora asupra executării prezentului Contract, precum și durata presupusă a acțiunii acestor circumstanțe.

5.3. Dacă Partea nu va respecta obligația de notificare stabilită în p.5.2 al prezentului Contract, ea va fi obligată să compenseze celeilalte Părți prejudiciul astfel cauzat.

5.4. La cererea celeilalte Părți, Partea care invocă forța majoră, trebuie să prezinte în termen rezonabil certificatul de confirmare a circumstanțelor de forță majoră, eliberat de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

6. Responsabilitatea părților

6.1. Pentru îndeplinirea necorespunzătoare a prevederilor prezentului Contract, părțile poartă răspundere în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.2. Pentru încălcarea termenului de achitare a plăților prevăzute de prezentul Contract, Cumpărătorul este obligat să plătească în favoarea Vânzătorului o penalitate în mărime de 0,1% din suma neplătită pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

6.3. Pentru încălcarea termenului de livrare a Mărfii conform prezentului Contract, Vânzătorul este obligat să plătească în favoarea Cumpărătorului o penalitate în mărime de 0,1% din valoarea Mărfii nelivrate pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.

6.4. Repararea prejudiciului cauzat prin întârziere sau prin o altă executare necorespunzătoare a prezentului Contract, precum și achitarea penalității nu exonerează partea contractantă de executarea obligației respective în natură, cu excepția cazurilor când, datorită unor circumstanțe obiective, creditorul pierde interesul pentru executare.

7. Litigii

7.1. Litigiile apărute între părți în timpul derulării prezentului Contract se vor rezolva pe cale amiabilă.

7.2. Dacă părțile nu ajung la o înțelegere amiabilă, litigiile vor fi soluționate de instanța de judecată competentă, a cărei hotărâre este obligatorie și executorie pentru ambele Părți.

8. Dispoziții finale

- 8.1. Relațiile între părți neprevăzute de prevederile prezentului Contract se reglementează conform stipulațiilor legislației în vigoare a Republicii Moldova.
- 8.2. Contractul intră în vigoare la data semnării de ambele părți și este valabil pînă la îndeplinirea completă a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract.
- 8.3. Încetarea sau modificarea Contractului se efectuează în scris cu acordul ambelor Părți. Totuși, oricare dintre Părți poate solicita rezilierea prezentului Contract, cu un preaviz de 30 (treizeci) de zile, în cazul admitterii de către cealaltă parte contractantă a încălcării esențiale a obligațiilor contractuale.
- 8.4. Prezentul contract a fost întocmit în două exemplare cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare parte.

Vînzător

SRL „Beton Service”

Adresa: MD-2091, Republica Moldova,
Com.Grătiești, str.1 Mai 23
IBAN:MD98MO2224ASV08435847100
Codul băncii: MOBBMD22
Cod fiscal:1005600019705
Cod TVA: 0607360
Tel/fax: 022 45-58-83 /022 45-12-75
E-mail: beton.service@yahoo.com

Director



/Onica Vladimir/

Cumpărător

„Magda” S.R.L

Adresa: m. Chisinau, bd. Mircea cel Batrin, 3, ap.70
IBAN: MD91ML000000002251106208
BC'Moldindconbank'S.A. fil.'Telecentru' Chisinau
Cod bancar: MOLDMD2X306
Cod fiscal: 1002600011546
Cod TVA: 0400143
E-mail: 069111114

Administrator



Munteanu Mihail Gheorghe /