

CONTRACT DE SOCIETATE CIVILĂ nr. 1

mun. Chișinău

25.05.2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. SRL „MEGATEK GRUP”, reprezentată de Administratorul CUCU ION, în calitate de „Asociat 1”, și

1.2. SRL „MOBICLASS”, reprezentată de Administratorul CAZAC AURELIU, în calitate de „Asociat 2”,

au convenit, prin voința lor unanimă, constituirea societății civile cu respectarea prevederilor Capitolul XXVII din Codul civil al RM, în cuprinsul prezentului contract denumită și „societate”.

II. CLAUZE GENERALE

2.1. „Societatea” este societate civilă, nu are personalitate juridică și nu este subiect autonom de drept.

2.2. a) Societatea are ca scop realizarea de foloase materiale, cu participarea tuturor asociațiilor la beneficii și pierderi din activitatea de **construire a depozitului industrial-agricol din mun. Chișinău, com. Băcioi, extravilan, beneficiar - SRL „Market Plast”**, conform proiectului de execuție nr. 28/10-1SA, 1C, precum și normelor tehnice în vigoare.

b) Fiecare asociat se obligă unul față de altul să aducă aportul social și să desfășoare activitatea la care s-a obligat.

c) Drepturile asociațiilor sunt incesibile.

III. OBLIGAȚIILE RECIPROCE ALE PĂRȚILOR. PLANIFICAREA ȘI DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚII

3.1. Întru realizarea rapidă a scopului propus **Asociații** se obligă:

3.1.1. Să contribuie cu bunurile patrimoniale, drepturile nepatrimoniale, munca proprie conform prezentului contract.

3.1.2. Să facă schimb de informații întru realizarea scopului propus.

3.1.3. Să ofere consultații comune și să organizeze întâlniri întru conformarea acordului tematicii și discutarea subiectelor de activitate comună.

3.1.4. Întru stabilirea prețurilor la contribuirea reciprocă cu bunuri materiale și servicii pot să se aplice principiile de piață.

3.1.5. Contribuțiile sub formă de drepturi nepatrimoniale, bunuri materiale și servicii vor fi transmise în societate în dependență de necesitățile realizării proiectelor comerciale.

3.1.6. Contribuțiile definitive a **Asociațiilor** vor fi stabilite de comun acord la finele anului calendaristic, sau la finalizarea obiectului, *după caz*.

3.1.7. **Asociații** vor întreprinde toate măsurile pentru ca în activitatea pentru care s-au asociat să se aplice o metodologie unică și să se asigure o coordonare efectivă în activitatea care face obiectul prezentului contract.

3.1.8. **Asociații** elaborează programul de activitate a personalului specializat, utilajelor și mașinilor, contribuie cu asigurarea documentației.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI 1

4.1. **Asociatul 1 se obligă:**

4.1.1. Să contribuie cu bunuri patrimoniale și drepturi nepatrimoniale.

4.1.2. Să realizeze imediat după semnarea prezentului contract proiectul convenit cu **Asociatul 2**.

4.1.3. Să întreprindă măsuri de angajare a personalului calificat în vederea efectuării lucrărilor propuse întru realizarea prezentului contract și să retribue munca acestora.

4.1.4. Să nu transmită altor persoane drepturile exclusive, analogice prezentului contract.

4.1.5. Să lucreze conform programului de activitate întocmit de **Asociați**.

4.1.6. Să păstreze taina comerciala de activitate și toate datele pe care **Asociații** le vor desemna drept secrete.

4.1.7. Să respecte prevederile legislației și actelor normative în vigoare ce reglementează activitatea unității.

4.1.8. Să contribuie la pachetul documentelor tehnologice pentru activitatea unității în sfera prevăzută de prezentul contract.

4.1.9. Să efectueze acțiuni menite să suscite și să susțină interesul public și să ridice prestigiul **Asociațiilor**.

4.2. **Drepturile Asociatului 1:**

4.2.1. **Asociatul 1** are dreptul să efectueze controlul activității **Asociatului 2** și în limitele prezentului contract, prin intermediul controalelor contabile (de audit), rapoartelor de gestiune și altor documente.

4.2.2. Să organizeze munca întru asigurarea volumului producției în conformitate cu posibilitățile unității de producție în sfera prevăzută de prezentul contract.

4.2.3. Să beneficieze de veniturile care rezultă din prevederile prezentului contract.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ASOCIATULUI 2

5.1. **Asociatul 2 se obligă:**

5.1.1. Să contribuie cu bunuri patrimoniale și drepturi nepatrimoniale.

5.1.2. Să realizeze imediat după semnarea prezentului contract proiectele comerciale stabilite cu **Asociatul 1**.

5.1.3. Să nu transmită altor persoane drepturile exclusive, analogice prezentului contract.

5.1.4. Să păstreze taina comerciala de activitate și toate datele pe care **Asociații** le vor desemna drept secrete.

5.1.5. Să contribuie la pachetul documentelor pentru activitatea unității.

5.1.6. Să efectueze acțiuni menite să suscite și să susțină interesul public și să ridice prestigiul **Asociațiilor**.

5.1.7. Să întreprindă măsuri de angajare a personalului calificat în vederea efectuării lucrărilor propuse întru realizarea prezentului contract și să retribue munca acestora.

5.1.8. Să respecte prevederile legislației și actelor normative în vigoare ce reglementează activitatea unității.

5.1.9. Să lucreze conform programului de activitate întocmit de **Asociații**.

5.1.10. Să contribuie cu utilaj specializat și personal în domeniu.

5.2. **Drepturile Asociatului 2:**

5.2.1. Să asigure un ajutor special în organizarea procesului de muncă și să efectueze controlul calității lucrărilor.

5.2.2. **Asociatul 2** are dreptul să efectueze controlul activității **Asociatului 1** și în limitele prezentului contract, prin intermediul controalelor contabile (de audit), rapoartelor de gestiune și altor documente.

5.2.3. Să efectueze controlul asupra procurării materiei prime, procesului organizatoric de muncă a unității.

5.2.4. Să beneficieze de veniturile care rezultă din prevederile prezentului contract.

5.2.5. Să organizeze activitatea muncitorilor.

VI. GESTIONAREA ÎNTRU REALIZAREA LUCRĂRILOR COMUNE

6.1. Gestionarea fondurilor, mijloacelor fixe, activității comune care rezultă din realizarea prezentului contract și reprezentarea se efectuează de către fiecare **Asociat** în măsura drepturilor și obligațiilor asumate. Reprezentarea societății civile se încredințează Administratorului SRL „MOBICLASS”, Cazac Aureliu, cu excepția materialelor / serviciilor livrate din numele SRL „Megatek Grup”.

6.2. **Asociatul 2**, prin Administratorul său este reprezentantul împuternicit al **societății**, conduce activitatea comună (evidența veniturilor și cheltuielilor a societății civile, efectuarea

lucrărilor și serviciilor, întocmirea și eliberarea facturilor fiscale, semnarea proceselor verbale de predare primire etc., cu excepția materialelor / serviciilor livrate exclusiv de SRL „Megatek Grup”) și întocmește acte juridice întru realizarea scopurilor propuse în prezentul contract.

VII. CONTRIBUȚIILE ȘI DEPUERILE ASOCIAȚILOR

7.1 Contribuția **Asociatului 1**:

UTILAJ:

VOLKSWAGEN LT (camion)

MAN TGL (camion) – 2 unit.

FERESTRĂU UNGHIULAR – 8 unit.

CIOCAN ROTOPERCUTOR – 4 unit.

POLIZOR UNGHIULAR BOSCH – 3 unit.

SUPORTURI DE DEPOZITARE

DEPOZIT ȘI OFICIU STR. GRENOBLE 128

STIVIUTOR - 2 unit.

MACARA – GAZ

EXCAVATOR - GAZ

PANELURI SANDWICH pentru izolarea fasadei și acoperișului

MUNCITORI: salariați, numărul cărora se va stabili având în vedere necesitățile societății;

7.2. Contribuția **Asociatului 2**: materiale de construcție, materiale de finisare, consumabile, specialiștii atestați necesari realizării obiectului contractului, muncitori, spațiu de asamblare a elementelor de suport/metalic. Alte contribuții care vor fi identificate pe parcursul executării lucrărilor.

7.3. O dată cu modificarea volumului de lucru sau contribuției, **Asociații** introduc modificările și completările corespunzătoare.

7.4. Contribuțiile **Asociaților** nu constituie livrări impozabile cu TVA, deoarece dreptul de proprietate asupra bunurilor patrimoniale și drepturilor nepatrimoniale (contribuții) nu se transmite de la un asociat la alt asociat.

VIII. REPARTIZAREA REZULTATELOR ACTIVITĂȚII SOCIETĂȚII CIVILE

8.1. Sursele financiare sau bunurile care reprezintă rezultatul activității în comun se vor repartiza proporțional contribuțiilor asociaților, calculate la finele anului de gestiune, sau la finalul executării lucrărilor.

8.2. Toate veniturile obținute pe parcursul realizării prezentului contract se vor folosi, în primul rând, la stingerea cheltuielilor proporțional cu cotele sau cheltuielile suportate și/sau asumate de către fiecare **Asociat**.

8.3. Fiecare din **Asociat** nu este în drept să dispună de patrimoniul sau cota-parte fără acordul celuilalt **Asociat**.

8.4. La lichidarea societății, fiecare asociat are dreptul prioritar față de celălalt asociat de a primi bunul pe care l-a dat în calitate de contribuție.

8.5. Impozitarea venitului obținut din activitatea în comun se efectuează de sine statator de către **Asociați** după repartizarea venitului în modul stabilit de legislația în vigoare. Contribuțiile **Asociaților** la activitatea în comun nu reprezintă transmiterea dreptului de proprietate asupra patrimoniului, finanțelor, serviciilor ș.a. de către un **Asociat** celuilalt **Asociat**.

IX. CHELTUIELILE ȘI PIERDERILE ÎN BAZA PREZENTULUI CONTRACT

9.1. Evidența veniturilor și cheltuielilor se întocmește de către **Asociatul 2**. Atribuirea la cheltuieli se efectuează conform sumelor suportate, determinate în prezentul contract în baza legislației și actelor normative în vigoare.

9.2. Veniturile și cheltuielile (rezultatul financiar) obținute și calculate aferent activității în comun vor fi distribuite între **Asociați** conform cotelor stabilite în p.8.1. al prezentului contract.

X. TERMENUL DE VALABILITATE AL PREZENTULUI CONTRACT. PRELUNGIREA, SUSPENDAREA ȘI REZILIEREA CONTRACTULUI. DIZOLVAREA SOCIETĂȚII CIVILE

10.1. Termenul de valabilitate al prezentului contract constituie 3 ani din momentul semnării.

10.2. Renunțarea la contract se perfectează printr-o scrisoare recomandată. Totodată contractul poate fi reziliat și din cauzele enumerate în punctele de mai jos.

10.3. Dacă din considerentele **Asociaților** nu se respectă obligațiunile contractuale sau parvin împrejurări care duc la rezilierea contractului, acest **Asociat** se obligă să trimită partenerilor un aviz scris cu indicarea cauzelor care implică rezilierea contractului.

10.4. **Asociatul** care a primit avizul stipulat în prezentul contract se obligă în timp de 30 de zile să-și expună în scris opiniile și să propună soluții de lichidare a problemelor apărute. Dacă din punctul de vedere al **Asociaților** litigiul aparut nu poate fi eliminat în termene rezonabile, fiecare din **Asociați** are dreptul să rezilieze contractul în termen de 30 de zile din momentul primirii avizului scris, din care rezultă că greutățile nu pot fi depășite.

10.5. În cazul rezilierii contractului, pornind de la punctele expuse mai sus, **Asociații** trebuie să-și îndeplinească obligațiunile sale care au aparut pînă la data rezilierii contractului.

10.6. Dacă rezilierea contractului a avut loc din vina unui **Asociat**, celălalt **Asociat** are dreptul la restituirea pagubei cauzate și venitului nerealizat conform legislației în vigoare.

10.7. **Asociații** sînt conștienți că activitatea lor comună se desfășoară în condiții grele și nestabile de piață, ceea ce sporește riscul în afaceri (business). Pornind de la acest fapt, **Asociații** își rezervă dreptul de desfacere prealabilă a prezentului contract în cazurile schimbării situației economice în țară, lipsei de perspective și imposibilității efectuării activității pe principii de rentabilitate și autofinanțare. În asemenea cazuri fiecare din **Asociați** se obligă să anunțe în scris celălalt **Asociat**.

10.8. Relațiile între **Asociați** se finisează cu întocmirea unui raport de gestiune (financiar) pentru întreaga perioadă a anului de gestiune pe parcursul căruia societatea civilă a desfășurat activitatea de antreprenor cu distribuirea ulterioară a veniturilor și cheltuielilor între **Asociați** conform cotelor stabilite în p.8.1. al prezentului contract. Raportul de gestiune menționat urmează a fi prezentat **Asociaților** nu mai tîrziu de 60 de zile de la luarea deciziei de încetarea activității comune, totodată relațiile între **Asociați** se finisează prin întocmirea de către **Asociați** a unui acord comun aparte sau a unui, act de reziliere a prezentului contract.

10.9. În cazul încetării acțiunii prezentului contract, după restituirea de către **Asociați** în modul stabilit a datoriilor rămase, obiectele și patrimoniul se repartizează între **Asociați** proporțional cu cotele stabilite.

10.10. Dizolvarea societății civile are loc în temeiurile prevăzute de legislația civilă în vigoare.

XI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR. ABSOLVIREA DE RĂSPUNDERE (FORȚA MAJORĂ)

11.1. Prezentul contract poate fi reziliat la cerința unui **Asociat**, în cazul neexecutării de către celălalt **Asociat** a obligațiilor contractuale.

11.2. Pentru încălcarea cerințelor prezentului contract **Asociatul** vinovat restituie daunele, inclusive venitul nerealizat, în modul prevăzut de legislația în vigoare.

11.3. **Asociații** pot fi absolvite de răspundere în anumite cazuri care au survenit, indiferent de voința **Asociaților** (forța majoră).

11.4. Drept bază pentru absolvirea de răspundere se recunosc circumstanțele provocate de evenimentele care, indiferent de voința **Asociaților**, nu au putut fi evitate de **Asociatul** de bună credință și confirmate prin certificatul eliberat de Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. Aceste circumstanțe au survenit după încheierea contractului și pun piedici la executarea deplină sau parțială a contractului.

11.5. Cazuri de forță majoră se consideră: războaiele și acțiunile militare, războaiele, mobilizarea, grevele, epidemiile, incendiile, exploziile, accidentele de transport, cataclismele naturale, actele organelor de stat care influențează executarea obligațiilor și alte evenimente pe care instanța de judecată sau Camera de Comerț și Industrie le va considera cazuri de forță majoră.

XII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

12.1. **Asociații** stabilesc că toate reclamațiile privind prezentul contract trebuie să fie examinate de către **Asociați**, în termen de 30 de zile din momentul primirii reclamației.

12.2. Toate litigiile între **Asociați**, asupra cărora nu s-a ajuns la un numitor comun, se soluționează în conformitate cu legislația Republicii Moldova prin intermediul instanțelor de judecată.

XIII. CLAUZE SUPLEMENTARE

13.1. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, cu aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare din **Asociați**.

13.2. În cazurile neprevăzute de prezentul contract, **Asociații** se vor conduce de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

13.3. **Asociații** se obligă, o dată cu executarea prezentului contract, să nu se limiteze doar la executarea prevederilor obligatorii ale prezentului contract, să întrețină contacte de lucru și să întreprindă toate măsurile necesare întru asigurarea dezvoltării eficiente a activității în comun.

13.4. Anexele sau procesele-verbale întocmite în baza prezentului contract constituie parte componentă a acestuia în cazul semnării lui de către **Asociați**.

13.5. Clauzele prezentului contract au aceeași putere juridică pentru **Asociați** și pot fi modificate prin acordul comun (în scris) al **Asociaților** care va constitui parte componentă a prezentului contract.

XIV. ADRESELE, DATELE DE IDENTIFICARE LA MOMENTUL ÎNCHEIERII PREZENTULUI CONTRACT

ASOCIAT 1	ASOCIAT 2
SRL „Megatek Grup” or. Codru, mun. Chișinău, str. Grenoble 128 c/f 1012600015925 IBAN MD96MO2224ASV53653407100 – MDL BC „OTP Bank” SA MOBBMD22 TVA 0307767 Director: CUCU Ion	SRL „Mobiclass” mun. Chișinău, bd. Iuri Gagarin 1, MD-2001 c/f 1014600003902 cod TVA 4800613 IBAN MD77MO2224ASV70809207100 BC „OTP Bank” SA BIC MOBBMD22 Director: CAZAC Aureliu
(semnătura) L.Ș. 	(semnătura) L.Ș. 