

CONTRACT Nr.65
privind achiziția de valoare mică
I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției: **Lucrări de pavare și amenajare**
Cod CPV: **45200000-9**

"24" octombrie 2024

or. Ștefan Vodă
(localitatea)

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii achiziție de valoare mică
[ocds-b3wdp1-MD-1728548540228](#), între:

Prestatorul de Lucrări	Autoritatea contractantă
"Crisdam Construct" SRL , reprezentată prin administrator dl Oleg UMANET , care acționează în baza Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 129405 din 20.02.2024, denumit în continuare <i>Prestator</i> , cu număr de înregistrare 1015600007044, <i>data înregistrării de stat 03.03.2015</i> pe de o parte,	Primăria or. Ștefan Vodă , reprezentată prin Primarul – Vladislav COCIU , care acționează în baza Hotărârii CECEO Ștefan Vodă nr.33 din 14.11.2023 , denumit în continuare <i>Beneficiar</i> , număr de înregistrare 1007601006210 data înregistrării de stat 27.12.2001, pe de altă parte,

ambii denumiți în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea

- 1. Lotul 1 - Lucrărilor de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989" din orașul Ștefan Vodă;**
- 2. Lotul 2 - Lucrărilor de pavare a unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă;**

denumite în continuare *Lucrări*, conform procedurii de achiziții publice de tip achiziție publică de valoare mică.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

1. Specificația tehnică – Anexa 1;
2. Specificația de preț – Anexa 2;
3. Deviz local **Nr.1-1-1 Lucrări de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989"(F.7, F.3, F.5) – Anexa 3;**
4. Deviz local **Nr.1-1-1 Lucrări de pavare a unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă (F.7, F.3, F.5) – Anexa 4;**
5. Alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Lucrările și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării Lucrărilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Lucrările conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Lucrările prestate de Prestator.
- 1.3. Calitatea Lucrărilor se atestă prin respectarea documentelor normative și standardelor de stat ale căror cerințe trebuie respectate la executarea documentației de proiect.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1 Executarea lucrărilor de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989" și pavarea unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă se efectuează în conformitate cu parametrii tehnici și Anexele din pct. b) al prezentului contract.
- 2.2 Termenul limită de executare a lucrărilor – **23 decembrie 2024.**
- 2.3 Lucrarea se consideră predată Beneficiarului odată cu prezentarea:
 - a) *Factura fiscală (original),*
 - b) *Proces-verbal al lucrărilor executate.*
- 2.4 Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.3 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul predării Lucrărilor. Prestarea Lucrărilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Lucrărilor executate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA constituie –
282 902,19 MDL (Două sute optzeci și doi nouă sute doi lei 19 bani)
- 3.3. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: **în termen de 10 zile calendaristice de la prezentarea Facturii fiscale.**
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Lucrările se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în Specificația la prezentul Contract și documentele de însoțire conform punctului 2.3 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Lucrărilor corespunde documentelor normative și standardelor de stat.
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Lucrărilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.3 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Lucrările prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Lucrările în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 10 zile calendaristice, prin telefon sau notificare prin e-mail, despre disponibilitatea prestării Lucrărilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Lucrărilor de către Beneficiar în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Lucrărilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Lucrărilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Lucrărilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (*războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților*).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4 În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Lucrările prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Lucrărilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 10 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 10 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea Lucrărilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 10 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 10 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de Lucrări, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Lucrărilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Pentru prestarea cu întârziere a Lucrărilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,5% din suma Lucrărilor neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă.

10.2. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,5% din suma Lucrărilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.

10.3. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.4. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Lucrările prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către Beneficiar.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31.12.2024**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova la data **24.10.2024**.

II. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul	Beneficiarul
Adresa poștală: str. Costin Nicolae H. 5, MD-6525, s. Humulești, mun. Chișinău	Adresa poștală: str. Ștefan cel Mare și Sfânt 31, or. Ștefan Vodă, MD-4201
Telefon: 069089361	Telefon: 0242-22139
Cod fiscal: 1015600007044	Cod fiscal: 1007601006210
Banca: OTP Bank SA	Banca: MF-TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU ȘTEFAN VODĂ
Cod: MOBBMD22	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD45MO2224ASV83482897100	IBAN: MD97TRPDBG312120M11085AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de Lucrări:

Administrator "Crisdam Construct" SRL

Beneficiarul:

Primarul orașului Ștefan Vodă

_____ **Oleg UMANEȚ**

_____ **Vladislav COCIU**

SPECIFICAȚII TEHNICE – Lucrări de pavare și amenajare

Denumirea bunurilor/ serviciilor	Denumirea modelului bunului/ serviciului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7
Lotul - 1						
Lucrărilor de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989" din orașul Ștefan Vodă	Lucrărilor de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989" din orașul Ștefan Vodă	RM	"Crisdam Construct" SRL	Conform standardelor tehnice în vigoare	Conform standardelor tehnice în vigoare	
Lotul - 2						
Lucrărilor de pavare a unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă	Lucrărilor de pavare a unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă	RM	"Crisdam Construct" SRL	Conform standardelor tehnice în vigoare	Conform standardelor tehnice în vigoare	
TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de lucrări:

Administrator: "Crisdam Construct" SRL

Beneficiar:

Primăria orașului Ștefan Vodă

_____ **Oleg UMANET**

_____ **Vladislav COCIU**

SPECIFICAȚII DE PREȚ – Lucrări de pavare și amenajare

Cod CPV	Denumirea lucrărilor/serviciilor de proiectare	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare/livrare	Clasificație bugetară (IBAN)
Lotul - 1									
45200000-9	Lucrărilor de pavare în curtea blocurilor nr.3 și 5 din str. "31 August 1989" din orașul Ștefan Vodă	lucrare	1	172380,22	206856,27	172380,22	206856,27	23.12.2024	MD97TRPD BG312120M 11085AB
Lotul - 2									
45200000-9	Lucrărilor de pavare a unei porțiuni de trotuar în apropierea Gimnaziului rus "Dimitrie Cantemir" din orașul Ștefan Vodă	lucrare	1	63371,60	76045,92	63371,60	76045,92	23.12.2024	MD97TRPD BG312120M 11085AB
TOTAL MDL				235751,82	282902,19	235751,82	282902,19		

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Prestatorul de lucrări:
Administrator: "Crisdam Construct" SRL

Beneficiar:
Primăria orașului Ștefan Vodă

_____ **Oleg UMANET**

_____ **Vladislav COCIU**