

REPUBLICA



MOLDOVA

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Societatea cu Răspundere Limitată "UNIVERSAL INSTAL"
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de identificare de stat - codul fiscal
1011600004850

Data înregistrării

08.02.2011

Data eliberării

08.02.2011

Dragomir Ala, registrator

Funcția, numele, prenumele persoanei
care a eliberat certificatul

[Signature]
semnătura

MD 0107655





„CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT” Î.S.
Secția fonduri speciale și informații curente

EXTRAS
din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 22417 din 25.11.2016

Denumirea completă: **Societatea cu Răspundere Limitată «UNIVERSAL INSTAL».**

Denumirea prescurtată: **«UNIVERSAL INSTAL» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1011600004850.**

Data înregistrării de stat: **08.02.2011.**

Sediul: **MD-2032, str. Sarmizegetusa, 53, ap.(of.) 182, mun. Chișinău, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Comerțul cu ridicata al articolelor de fierărie, utilajului de apeduct și de încălzire;**
- 2 Activități de consultare pentru afaceri și management;**
- 3 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 4 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;**
- 5 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
- 6 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 7 Comerțul cu amănuntul al articolelor și aparatelor electrice de uz casnic și aparatelor de radio;**
- 8 Închirierea mașinilor și echipamentelor pentru construcții;**
- 9 Activități de cercetare a pieței și de sondaj al opiniei publice.**

Capitalul social: **5400 lei.**

Administrator: CASCO EVGHENI, IDNP 0972506544851,

Asociați:

- 1. CASCO DOINA , IDNP 2001009214216**
cota 5400.00 lei, ce constituie 100 %.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 25.11.2016.

Specialist principal
tel. 022-266-252



Lazari Aliona



REPUBLICA MOLDOVA

LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 045070

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul
(adresa juridică) a titularului de licență

Societatea cu Răspundere Limitată
"UNIVERSAL INSTAL"

Data și numărul certificatului de
înregistrare de stat a titularului de licență

mun. Chișinău, str. Sarmizecetusa, 53,
ap. 182

08.02.2011 MD 0107655

Numărul de înregistrare
a întreprinderii sau IDNO

1011600004850

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

* Construcțiile de clădiri, instalații și rețele
tehnico-edilitare, reconstrucții *(se permit
lucrările conform listei indicate în anexă)

Data eliberării licenței

23. IUL. 2014

Valabilă până la

23. IUL. 2019

Semnătura conducătorului
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 045070

Titular de licență Societatea cu Răspundere Limitată "UNIVERSAL INSTAL"

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**** Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții ****

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Dispunerea de baza de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Dispunerea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiar, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

Se permit următoarele lucrări:

- | | |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren | 5. Instalații și rețele interioare |
| 1.1 Lucrări de terasiere. | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor. | 5.2 Instalații și rețele termice. |
| 1.3 Lucrări de drenaj. | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2. Executarea construcțiilor | 5.5 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2.1 Fundații din piloți. | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului. |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele. | 6. Instalații și rețele exterioare |
| 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele. | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare. |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.2 Instalații și rețele termice. |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului. | 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică. |
| 2.21 Coșuri de fum și carcase pentru conducte de aspirație. | 6.8 Instalații și rețele de radiocomunicații și telecomunicații. |
| 2.25 Construcții din lemn. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil. | 7.1 Contoare de apă. |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor | 7.2 Contoare de energie termică. |
| 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge. | 7.4 Automatizări |
| 3.2 Izolații termice. | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 3.3 Izolații anticorozive. | 7.16 Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei. |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor | 7.17 Utilaje și instalații termoelectrice. |
| 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare. | 7.18 Utilaje și instalații electrotehnice. |
| 4.2 Pardoseli. | 7.23 Utilaje și echipamente de telecomunicații. |
| 4.3 Produse de timplărie. | |
| 4.4 Profile și ornamente decorative. | |

Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai însoțind stampila originală a autorității de licențiere.

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 1476

Eliberat domnului (doamnei): **Casco Evgheni**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **29 septembrie 2017**

Valabil până la **29 septembrie 2022**



Ion STRATULAT

Viceministru

REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2017-DLS

Numărul 1485

Eliberat domnului (doamnei): **Casico Ilia**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

5. Instalații de automatizare.

7. Instalații de semnalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **29 septembrie 2017**

Valabil până la **29 septembrie 2022**



Ion STRATULAT

Viceministru

FORMULARUL F3.11

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1	Analizator de gaze KANE 504	1	Propriu	
2	Aparat de sudat PPR d15-d63	12	Propriu	
3	Aparat de sudat PPR d15-d110	4	Propriu	
4	Aparat de sudat polietilena DAB 160	1	Propriu	
5	Aparat de sudat Hammer 200 MMA	4	Propriu	
6	Aparat de sudat Webster	1	Propriu	
7	Aparat de sudat cu argon " MIG 170"	1	Propriu	
8	Aparat de sudură semiautomat Temn 1215	1		Arendă, contract nr. 06/18A
9	Aparat de sudat cu acetilenă	2	Propriu	
10	Aparat de gaurit cu diamant d15-d200 Hilti DD130	2	Propriu	
11	Aparat de filetat manual ½ -2	2	Propriu	
12	Autocamion Ford Tranzit	2	Propriu	
13	Autoturism KIA SORENTO	1	Propriu	
14	Autoamion MAN 15S250	1	Propriu	
15	Remorca MAZ IWW 189 cu manipulator	1	Propriu	
16	Automacara ICC 3562 10 tone	1		Arendă, contract nr. 01/18A
17	Betonieră 0.25 m3	1	Propriu	
18	Clește de masurat curentul UA200 KASAN (set)	4	Propriu	
19	Clește pentru dezizolarea conductelor 1000V (set)	4	Propriu	
20	Clește universal cu minere electroizolante (set)	3	Propriu	
21	Clește cu virfuri rotunde si ascutite (set)	3	Propriu	
22	Compresor de aer	4	Propriu	
23	Container mobil 40 m3	1	Propriu	
24	Depozit 223 m2	1		Arendă, contract nr. 31/03/14 din 31.03.2014
25	Excavator JCB3CX/4	1	Propriu	
26	Excavator pe senile CUBOTA	1	Propriu	
27	Indicator de tensiune PIN -2M	2	Propriu	
28	Indicator de tensiune UVN-80-2M/1(2,2-20KV)	2	Propriu	
29	Mai compactor Yanmar	1	Propriu	
30	Manometru de gaz	2	Propriu	



31	Mașină de spălat sub presiune Karcher	2	Propriu	
32	Mașină de înșurubat CTX-14,4	4	Propriu	
32	Mașină de găurit și înșurubat DRILL-SCREWDR-280	5	Propriu	
33	Megometru ZC11D-10, 0-1500V, 0-500 Mom	1	Propriu	
34	Multimetru	1	Propriu	
35	Nivel cu laser Bosch	2	Propriu	
36	Nivel GWP-2000 B 800 mm	2	Propriu	
37	Nivel 150 cm 3 ochiuri rotitoare 2 mînere	4	Propriu	
38	Oficiu + sala de expozitie 159 m2	1		Arendă, contract nr. 31/03/15 din 31.03.2014
39	Pistol p/u vopsea ferm FSG-510	4	Propriu	
40	Polizor unghiular Metabo 2000 Wt	4	Propriu	
41	Polizor unghiular Hitachi 2000 Wt	4	Propriu	
42	Polizor unghiular Makita 2000 Wt	4	Propriu	
43	Polizor unghiular Metabo 850 Wt	12	Propriu	
44	Polizor electric	2	Propriu	
45	Pompă de testare Max-Extra	2	Propriu	
46	Pres electric Emetti	1	Propriu	
47	Riglă de nivel 1 m	16	Propriu	
48	Rotor percutor Makita 5000	4	Propriu	
49	Rotor percutor Hitachi 60HM	3	Propriu	
50	Rotor percutor Metabo 24 KHE	6	Propriu	
51	Rotor percutor Hilti KHE24 SP	6	Propriu	
52	Rotor percutor Makita 240	4	Propriu	
53	Schele h=8 m	4	Propriu	
54	Scară flexibilă h=4 m	4	Propriu	
55	Set de instrumente FC-275 L (trusă de bercluit)	2	Propriu	
56	Set de chei	16	Propriu	
57	Set de șurubelnițe	16	Propriu	
58	Set de surubelnite de diferite marimi si forme cu minere electroizolante 1000V	8	Propriu	
59	Strung de prelucrat lemn FS 300FSP	1		Arendă, contract nr. 08/17A
60	Strung de filetat ½ -4	2	Propriu	
61	Strung de îndoit tabla PRO-MAX 100-200	1		Arendă, contract nr. 10/18A
62	Statie de vid	1	Propriu	
63	Stație manometrică 33103-M	1	Propriu	
64	Stație electrică mobilă 220 V	2	Propriu	
65	Tahimetru (teodolit electronic)Nicon	1	Propriu	
66	Tăietor de țevă 70029	2	Propriu	
67	Termometru cu laser Mastercool	2	Propriu	

Data completării: 2019

Semnat: _____

Nume: Casco Evgheni

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: „Universal Instal” SRL



FORMULARUL F3.12

DECLARAȚIE

privind personalul propus pentru implementarea proiectului

Funcția	Studii de specialitate	Staj de specialitate (ani)	Numărul certificatului de atestare. Data eliberării	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător
1	2	3	5	6
Dirigintedesaantier				
Casco Evgheni	UTM, Energetica.	17	2017-DLS 1476(29.09.2017)	Montarea rețelilor ingineresti de incalzire ventilare, apeduct, canalizare, conditionare la centrul de agrement mun. Chisinau, str. Ion Creanga, 49/ Retelelor ingineresti de incalzire gimnaziul s. Pascani, r. Hincesti/Retele ingineresti exterioare si interioare de incalzire; apeduct; canalizare; pluvial ventilare la complex locativ mun. Chisinau, str. S.Lazo/Retelelor ingineresti de incalzire ventilare, apeduct, canalizare la Centrul regional de transfuzie a singelui or. Cahul/Panouri solare spital Raional Orhei/Retele ingineresti de apeduct, incalzire, canalizare rețeaua de magazine Linella, Retele ingineresti de incalzire, apeduct, canalizare pluviala, ventilare la complex locativ mun. Chisinau str. Mircea cel Batrin, 32/4/Lucrari de constructie rețelelor termice exterioare si interioare CSR pentru conectarea centrului medical chirurgical din str. Testimiteanu, mun Chisinau/Construcția rețelilor ingineresti de încălzire, cazangerie pe biomasa, ventilare, alimentare cu apa, canalizare, mun. Chisinau, str. M. Manole 5/ „U.N.D.P. Moldova” lucrări de montare a instalației de preparare a apă calde menajere în baza colectoarelor solare la 22 obiecte din RM /Lucrări de montarea rețelilor ingineresti de încălzire, punctual termic la ob. „Bloc de studii „B” al ASEM str. Bănulescu-Bodoni 59, Chișinău”/Montarea rețelilor ingineresti de ventilare, încălzire, apeduct, canalizare și cazangerii Bloc administrativ al IMSP AMU Statia de asistență medicală Urgența „Centru” din str. C. Vîrnav 7, mun. Chișinău /Montarea rețelilor ingineresti de canalizare exterioare la ob. s. Bubuieci, mun. Chisinau/Reparația conductei alimentare cu apă „IMSP Institutul Oncologic”/Construcția a 6 Centre termice pe baza de biomasa din cadrul proiectului Biomasa 1, UNDP
Casico Ilia	UTM, Electronică și comunicații.	14	2017-DLS 1485(29.09.2017)	
Matei Lilian	UTM, Electronică și comunicații,	14	2014-DLS 0847(18.03.2017)	
Stolpeaga Vladimir	Institutul Politehnic, or. Chisinau, Inginer-constructor	38	2014-DS 2227(20.03.2015)	



Auditor energetic.			
Gutu Andrei	UTM, Energetica.	10	ATe201212006; AEe201212006 (24.12.2012)
Specialist Tehnic			
Casico Ilia	Superioare	14	
Cainareanu Alex.	Superioare	9	
Ciliuta Gheorghii	Superioare	14	
Tabarcea Vasile	Superioare	17	
Ofis-manager			
Casco Doina	Superioare	7	
Logist			
Ceaglei Vasile	Superioare	8	
Sef depozit			
Ghetu Mircea	Superioare	7	
Sudori			
Tocan Vitalie	Medii de specialitate	9	
Morosan Vladimir	Medii de specialitate	14	
Lacatus- Instalator			
Ejelev Dumitru	Medii de specialitate	5	
Grosu Ilie	Medii de specialitate	7	
Amafteoae Daniel	Medii de specialitate	2	
Dudun Vasile	Medii de specialitate	3	
Carnovschi Viorel	Medii de specialitate	7	
Lupascu Vasile	Medii de specialitate	4	
Mangie Anatolie	Mediidespecialitate	2	
Iosop Serghei	Mediidespecialitate	8	
Purice Alexandr	Mediidespecialitate	7	
Conducator auto			



Iovu Vuctor	Mediidespecialitate	7		
Masinist excavator				
Zglavoci Dumitru	Mediidespecialitate	8		

Data completării: 2019

Semnat: _____

Nume: Casco Evgheni

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: „Universal Instal” SRL



CONTRACTUL № 10/04 - U1/F

de prestare a serviciilor de montare a rețelilor ingineresti

mun. Chișinău

10 aprilie 2019

Întreprinderea "Universal Instal" SRL, reprezentată de d-ul Evgheni CASCO, în calitate de director, denumită în continuare "EXECUTANT" și SRL „Fabianca”, în persoana directorului Botolin Victor denumit în continuare "BENEFICIAR" încheie prezentul contract despre:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1. **BENEFICIARUL** comanda, iar **EXECUTANTUL** își asumă responsabilitatea pentru îndeplinirea lucrărilor de construcție a rețelilor ingineresti de încălzire, ventilare și sistematizare conform proiectului denumite în continuare **Sistema** la obiectivele SRL "Fabianca".
- 1.2. Lista materialelor necesare și costul lucrărilor sunt stipulate în **Anexa Nr. 1** semnată de către părțile contractante, și este partea componentă a prezentului contract.
- 1.3. Lista materialelor și volumul lucrărilor pot fi schimbate în direcția micșorării sau majorării de comun acord al ambelor părți contractante prin semnarea acordurilor aditionale.

2. ORDINEA EFECTUĂRII LUCRĂRILOR

- 2.1. Termenul de efectuare al lucrărilor va fi coordonat cu tehnologia construcției obiectului.
- 2.2. Demararea lucrărilor se preconizează la solicitarea Beneficiarului dar nu mai târziu decât cu trei zile după primirea avansului de **EXECUTANT** dacă este stipulat avansul.
- 2.3. În cazul reținerilor lucrărilor cauzate de **BENEFICIAR**, termenul de executare se prelungește cu numărul de zile reținute plus zile necesare pentru organizarea procesului de muncă (o zi la fiecare reținere). Întârzierea plăților se considera ca reținere.
- 2.4. Zilele cu ploaie se considera ca nelucrătoare la efectuarea lucrărilor exterioare.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

- 3.1. **BENEFICIARUL este obligat:**
 - 3.1.1. Să asigure accesul liber pentru reprezentanții **EXECUTANTULUI** la locurile efectuării lucrărilor, colaborarea cu alți antreprenori;
 - 3.1.2. Să asigure paza materialelor instalate, spațiul pentru păstrarea instrumentelor, mecanismelor și materialelor, energia electrică;
 - 3.1.3. La timp să semneze și să transmită în adresa **EXECUTANTULUI** Actul de predare-primire a lucrărilor executate.
 - 3.1.4. În termenii stabiliți să efectueze decontări corespunzătoare pentru lucrările efectuate conform condițiilor prezentului Contract;
 - 3.1.5. Să îndeplinească indicațiile și să respecte recomandările date de către **EXECUTANT** privitor exploatarea corectă și funcționalitatea echipamentului. Personalul **BENEFICIARULUI**, responsabil de exploatarea echipamentului este obligat să respecte la fel și normele de exploatare prevăzute de uzina-productoare.
- 3.2. **BENEFICIARUL are dreptul:**
 - 3.2.1. A cere **EXECUTANTULUI** îndeplinirea condițiilor prezentului Contract.
- 3.3. **EXECUTANTUL este obligat:**
 - 3.3.1. Să efectueze lucrările în termenii prestabiliți și în volumul indicate în prezentul Contract;
 - 3.3.2. Să asigure sosirea la timp a specialiștilor pentru efectuarea lucrărilor de garanție.
 - 3.3.3. Defectele apărute în regim de avarie vor fi înlăturate de **EXECUTANT** în cel mult 72 ore din momentul primirii înștiințării de la **BENEFICIAR** prin telefon (dublă apoi prin fax). În cazul când aceste defecte nu rezultă din calitatea insuficientă sau neefectuarea la timp a lucrărilor de întreținere, costul lucrărilor de lichidare a defectelor datorate avariilor vor fi achitate conform devizului și termenii aprobați de **BENEFICIAR**.
 - 3.3.4. **EXECUTANTUL** va presta serviciile prevăzute de prezentul contract respectând întocmai obligațiile legale privind securitatea muncii în domeniu și este singurul responsabil față de angajații săi în ceea ce privește protecția muncii.



3.4. **EXECUTANTUL are dreptul:**

- 3.4.1. A întrerupe executarea lucrărilor în cazul încălcărilor permanente de către **BENEFICIAR** a termenelor de plată, pînă la efectuarea plății îndatorate sau a anula prezentul Contract în mod unilateral;

4. PREȚUL ȘI ORDINEA DECONTĂRILOR

- 4.1. Costul materialelor și lucrărilor constituie conform devizelor de cheltuieli.
4.2. **BENEFICIARUL** efectuează plata în modul următor:
• Prin rate coordonate cu executant
4.3 Toate plățile cu privire la acest contract se efectuează în lei moldovenești la cursul Bancii Naționale a Moldovei în ziua plății.

5. ORDINEA PRIMIRII-PREDĂRII LUCRĂRILOR EFECTUATE

- 5.1. După efectuarea fiecărei etape de lucrări se va efectua primirea-predarea lucrărilor prin întocmirea **Actului de primire-predare**.
5.2. **Actul de primire-predare** a lucrărilor se întocmește de către **EXECUTANT** pe parcursul a 24 ore din momentul finisării lucrărilor în două exemplare originale, și le transmite **BENEFICIARULUI**. **BENEFICIARUL** în 3 (trei) zile lucrătoare întoarce **EXECUTANTULUI** **Actul de primire-predare** a lucrărilor efectuate semnat sau refuzul motivat de primire a lucrărilor efectuate.
5.3. În caz dacă **BENEFICIARUL** pe parcursul a 3 (trei) zile lucrătoare nu prezintă **Actul de primire-predare** a lucrărilor efectuate semnat sau refuzul motivat de primire a lucrărilor, ele se consideră ca fiind primite.
5.4. În cazul primirii refuzului motivat al **BENEFICIARULUI**, pe parcursul a 2 (două) zile se crează comisia bilaterală de examinare a pretențiilor. Dacă pretențiile se recunosc ca argumentate, de părțile contractante se întocmește **Actul** cu indicarea finisărilor necesare și termenelor de efectuare a lor.
5.5. La finisarea lucrărilor, predării documentației necesare după același algoritm se întocmește **Actul final de predare-primire a lucrărilor**

6. GARANȚIILE ȘI CONDIȚIILE SPECIALE

- 6.1. Lucrările prevăzute de prezentul Contract, se efectuează după metodele aprobate de către **EXECUTANT**.
6.2. Termenul de garanție pentru lucrările executate constituie 2 (doi) ani din momentul semnării **Actului de predare-primire** și 1 (un) an la utilajele instalate din momentul primirii reglajii. Reparațiile de garanție se efectuează din contul **EXECUTANTULUI**.
6.3. Nici una dintre părți nu are dreptul să transmită drepturile și obligațiunile sale conform Contractului părților terțe fără acordul în scris a celeilalte părți contractante.

7. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 7.1. Părțile duc responsabilitatea materială deplină pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor conform prezentului Contract.
7.2. **EXECUTANTUL** nu poartă răspundere pentru lucrul neadecvat al sistemelor în cazul exploatării incorecte.
7.3. În cazul întârzierii plăților conform prezentului Contract, **BENEFICIARUL** va plăti **EXECUTANTULUI** penalitate în mărime de 0,1% din suma datoriei pentru fiecare zi calendaristică de întârziere.
7.4. **EXECUTANTUL** la primirea de la **BENEFICIAR** a mesajului privind neîndeplinirea sau îndeplinirea neadecvată a lucrărilor, lichidează pe cont propriu defectele apărute sau lucrările nefinisate în termeni maximal scurți, aprobați de către părțile contractante, dar nu mai mult de 5 (cinci) zile lucrătoare după primirea mesajului.
7.5. Pentru neefectuarea la timp a lucrărilor **EXECUTANTUL** va plăti o penalitate în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor neîndeplinite pentru fiecare zi de întârziere.
7.6. Plata amenzii (penalității) pentru încălcarea condițiilor contractuale nu eliberează părțile contractante de la îndeplinirea obligațiilor contractuale

8. FORCE MAJEURE

- 8.1. Părțile contractante sunt eliberate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau completă a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă această neîndeplinire a fost rezultatul unor circumstanțe de forță majoră ce au apărut după încheierea Contractului, și pe care părțile contractante nu au putut nici să prevadă, nici să prevină prin activități normale.
8.2. La circumstanțele de forță majoră se referă împrejurările la care părțile nu pot influența și pentru apariția cărora ele nu poartă răspundere.
8.3. Pe parcursul acțiunii circumstanțelor de forță majoră, obligațiunile părților se suspendă până la îndeplinirea condițiilor corespunzătoare pentru îndeplinirea obligațiilor nu se aplică.



9. DISCUȚIILE ȘI DIVERGENȚELE

- 9.1. Toate discuțiile și divergențele care pot apărea conform prezentului Contract sau în legătură cu el, vor fi soluționate de către părți prin negocieri.
- 9.2. În cazul imposibilității soluționării acestor divergențe prin negocieri, litigiul apărut se transmite spre soluționare în instanțele de judecată a Republicii Moldova.
- 9.3. Decizia instanței de judecată a RM este pentru părțile contractante ca definitivă și obligatorie pentru executare.

10. TERMEN DE VALIDITATE

- 10.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către reprezentanții autorizați ai părților contractante și este valabil până la îndeplinirea deplină a obligațiilor stipulate în acest contract de ambele părți contractante.
- 10.2. Rezilierea nu va avea nici un efect asupra obligațiilor neonorate între părți (executarea lucrărilor comandate anterior și achitarea lucrărilor executate).

11. CONDIȚIILE SPECIALE

- 11.1. Părțile contractante sunt obligate să comunice una alteia despre modificarea adresei sale juridice, rechizitelor, numerelor de telefon, telefax în termen de 2 zile.
- 11.2. Din momentul semnării prezentului Contract, toată corespondența, documentația și negocierile precedente dintre părțile contractante privind întrebările ce se prezintă ca obiectul prezentului Contract, nu mai au valoare juridică.
- 11.3. Prezentul Contract este întocmit în limba de stat în 2 exemplare originare care au valoare juridică egală: unul – pentru **EXECUTANT**, altul – pentru **BENEFICIAR**.
- 11.4. Prezentul contract poate fi modificat numai printr-un acord scris semnat de ambele părți.

BENEFICIAR

SRL „Fabianca”

Mun. Chisinau str. Ghidighici 3

c/f 1004600001446

BC EXIMBANK S.A. fil 20 Buiucani

IBAN:MD30EX0000000222400979MD

Cod TVA 0502396

Tel 022592924/ mob 069130256

EXECUTANT

„Universal Instal” SR

mun. Chișinău, str. Sarmizegetusa 5., ap.182

c/f 1011600004850

BC „Mobiasbanca” SA, fil. Nr.3, Ciocana”

IBAN: MD96MO2224ASV42781647100

cod TVA 0306945

Tel/fax:022-47-20-45/ 022-47-20-60

Director

Botoșin Victor



Director

Evgheni CASCO

