

## Universitatea de Stat din Moldova

(denumirea obiectivului)

**Lucrări de reparație a acoperișului și fațadei cu schimbarea tâmplăriei căminului nr. 1 a Universității de Stat din Moldova str. Tighina 2, mun. Chișinău.**

Ofertant : SRL "Fabianca"

**DEVIZ OFERTA****Acoperis**

Valoarea de deviz 3 191 198,83 lei

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli                                                                                             | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |                                                                                                                   |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | 2                           | 3                                                                                                                 | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|        |                             | <b>1. Acoperis</b>                                                                                                |      |                                       |                                       |                        |
|        |                             | <b>1.1. Compartiment ( SA)</b>                                                                                    |      |                                       |                                       |                        |
|        |                             | <b>1.1.1. Lucrari de desfacere</b>                                                                                |      |                                       |                                       |                        |
| 1      | RpCI42B                     | Demontarea elementelor de acoperis - asbociment                                                                   | m2   | 1 945,000<br>0                        | 37,68<br>37,44                        | 73 287,60<br>72 820,80 |
| 2      | RpCI42B                     | Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla                                                         | m2   | 450,0000                              | 37,68<br>37,44                        | 16 956,00<br>16 848,00 |
| 3      | RpCH32C                     | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - astereala invelitorilor                             | m2   | 1 682,000<br>0                        | 9,72<br>9,36                          | 16 349,04<br>15 743,52 |
| 4      | RpIzC45B                    | Desfacerea materialelor izolante sau a protectiilor : granuloase (zgura, granuluit sau similare)                  | m3   | 191,0000                              | 56,47<br>53,04                        | 10 785,77<br>10 130,64 |
| 5      | RpCU09B                     | Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg            | t    | 172,4000                              | 39,52<br>39,52                        | 6 813,25<br>6 813,25   |
| 6      | TrI1AA01<br>C2              | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2 | t    | 172,4000                              | 18,20<br>18,20                        | 3 137,68<br>3 137,68   |
| 7      | TsI50B5                     | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km                                            | t    | 172,4000                              | 64,50<br>0,00                         | 11 119,80<br>0,00      |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                          | 4         | 5              | 6                    | 7                                |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------|----------------------|----------------------------------|
|    |         |                                                                                                                                                                                                                            |           |                |                      |                                  |
| 8  | TsC51C  | Lucrari la descarcarea                                                                                                                                                                                                     | 100<br>m3 | 2,7500         | 210,87<br>19,76      | 579,89<br>54,34                  |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                               | lei       |                |                      | 139 029,03                       |
|    |         | <b>Total Lucrari de desfacere<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                     |           |                |                      | <b>139 029,03<br/>125 548,23</b> |
|    |         | <b>1.1.2. Acoperis</b>                                                                                                                                                                                                     |           |                |                      |                                  |
| 9  | RMC06A  | Astereala din scanduri brute de rasinoase 100x20 (h), la constructii obisnuite. V=39,60m3                                                                                                                                  | m2        | 1 980,000<br>0 | 217,26<br>124,80     | 430 184,70<br>247 104,00         |
| 10 | CE30A   | Astereala din sipca 50x25( h). ( 1,9m3)                                                                                                                                                                                    | m2        | 1 520,000<br>0 | 24,12<br>15,34       | 36 662,40<br>23 316,80           |
| 11 | RpCH18A | Scheletul din material lemnos, la invelitori, magazii, baracamente, soproane, buiandrugi etc., executat din lemn de rasinoase ecarisat                                                                                     | m3        | 0,1800         | 5 932,00<br>1 357,22 | 1 067,76<br>244,30               |
| 12 | CE31A   | Pazii la streasina sau frontoane din scinduri geluite simple 100x19(h) V=0,20 m3                                                                                                                                           | m2        | 10,0000        | 95,96<br>13,26       | 959,60<br>132,60                 |
| 13 | CN50A   | Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.                                                                                                                                                  | m3        | 41,8800        | 295,39<br>44,20      | 12 370,83<br>1 851,10            |
| 14 | CN51A   | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.                                                                                                                     | m3        | 41,8800        | 49,03<br>13,00       | 2 053,40<br>544,44               |
| 15 | CE17A   | Strat suplimentar polimeric - difuzoric - tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate                                                                                           | m2        | 1 980,000<br>0 | 20,80<br>13,00       | 41 184,65<br>25 740,00           |
| 16 | CE17A   | Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate - membrana de drenaj                                                                                    | m2        | 1 980,000<br>0 | 42,06<br>13,00       | 83 282,96<br>25 740,00           |
| 17 | CE05A   | Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,45 mm grosime, | m2        | 1 980,000<br>0 | 210,55<br>41,60      | 416 881,50<br>82 368,00          |

| 1  | 2      | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4   | 5              | 6               | 7                       |
|----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------|-----------------|-------------------------|
|    |        | inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. 350g/m2, inclusiv accesoriile                                                                                                                                                                                                                         |     |                |                 |                         |
| 18 | CL17B  | Ingradirea acoperisului BA 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                | kg  | 667,4000       | 33,55<br>10,92  | 22 387,94<br>7 288,01   |
| 19 | IzD04D | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu aparat de aer comprimat                                                                                                                                                | t   | 0,6700         | 492,37<br>70,72 | 329,89<br>47,38         |
| 20 |        | Surub M 2x85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | buc | 250,0000       | 12,35<br>0,00   | 3 087,50<br>0,00        |
| 21 | CE07A  | Invelitori din tabla vopsita pentru invelitorile acoperisului                                                                                                                                                                                                                                                               | m2  | 80,0000        | 346,67<br>59,80 | 27 733,29<br>4 784,00   |
| 22 | CE05A  | Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. ( Tabla zincata gr. 0,8 mm) | m2  | 60,0000        | 216,81<br>41,60 | 13 008,44<br>2 496,00   |
| 23 | CK26B  | Opritori de zapada din teava                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m   | 146,0000       | 153,83<br>20,80 | 22 459,18<br>3 036,80   |
| 24 |        | Paranteze ( Scoabe)                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | buc | 310,0000       | 15,00<br>0,00   | 4 650,00<br>0,00        |
| 25 |        | Suport pu treza de zapada ( cronstein)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | buc | 310,0000       | 18,60<br>0,00   | 5 766,00<br>0,00        |
| 26 | CE17A  | Strat suplimentar antivaporic                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m2  | 996,0000       | 26,25<br>13,00  | 26 144,03<br>12 948,00  |
| 27 | IzF10F | Strat termoizolator la terase, acoperisuri si plansee, din placi din vata bazaltica gr. 100mm Y=125kg/m2                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 996,0000       | 311,14<br>4,68  | 309 892,50<br>4 661,28  |
| 28 | CE17A  | Strat suplimentar polimeric hidroizolatie                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 996,0000       | 33,24<br>13,00  | 33 104,62<br>12 948,00  |
| 29 | CG04A  | Pardoseli din placaj laminat filandez gr. 18mm, batute alaturat pe rigle cu suprafete mai mari de 16 mp                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 1 060,000<br>0 | 370,52<br>49,40 | 392 753,11<br>52 364,00 |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4   | 5        | 6                    | 7                                  |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------------------|------------------------------------|
| 30 | CE20A | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=100mm                                                                                                                                                                                                                          | m   | 160,0000 | 293,69<br>15,60      | 46 991,05<br>2 496,00              |
| 31 | CE22A | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv - d=100mm                                                                                                                                                                                                                          | m   | 150,0000 | 278,23<br>18,20      | 41 734,54<br>2 730,00              |
|    |       | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | lei |          |                      | 1 974 689,89                       |
|    |       | <b>Total Acoperis<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |                      | <b>1 974 689,89<br/>512 840,71</b> |
|    |       | <b>1.1.3. Lucarne L1-L3 Usa de acces U5</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |                      |                                    |
| 32 | CK01B | Ferestre din lemn simple, duble sau cuplate cu unul sau mai multe canaturi, inclusiv vitrine din lemn, la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv                                                                                 | m2  | 6,6000   | 1 105,35<br>67,60    | 7 295,30<br>446,16                 |
| 33 | CK03A | Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimei pina la 35 m U5                                                                                           | m2  | 0,9000   | 3 384,32<br>93,60    | 3 045,89<br>84,24                  |
| 34 | CE40A | Montarea elementelor din sipca cu tratament antiseptic L-3                                                                                                                                                                                                                                      | m3  | 0,1500   | 6 886,53<br>1 170,00 | 1 032,98<br>175,50                 |
|    |       | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | lei |          |                      | 11 374,17                          |
|    |       | <b>Total Lucarne L1-L3 Usa de acces U5<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |                      | <b>11 374,17<br/>705,90</b>        |
|    |       | <b>1.1.4. Copertine K1-K4</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |                      |                                    |
| 35 | CE05A | Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. | m2  | 45,0000  | 189,75<br>41,60      | 8 538,91<br>1 872,00               |
| 36 | CE07A | Invelitori din tabla vopsita pentru                                                                                                                                                                                                                                                             | m2  | 35,0000  | 346,67               | 12 133,31                          |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4   | 5       | 6                     | 7                                  |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-----------------------|------------------------------------|
|    |         | invelitorile acoperisurilor                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |         | 59,80                 | 2 093,00                           |
| 37 | CE20A   | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d=100mm                                                                                                                                                                                                                                                    | m   | 35,0000 | 293,69<br>15,60       | 10 279,28<br>546,00                |
| 38 | CG04A   | Pardoseli din placaj laminat filandez gr. 10mm, batute alaturat pe rigle cu suprafete mai mari de 16 mp                                                                                                                                                                                                                   | m2  | 45,0000 | 172,73<br>49,40       | 7 773,01<br>2 223,00               |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | lei |         |                       | 38 724,51                          |
|    |         | <b>Total Copertine K1-K4<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |         |                       | <b>38 724,51<br/>6 734,00</b>      |
|    |         | <b>1.1.5. Scara S-1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |         |                       |                                    |
| 39 | IzD04A  | Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina                                                                                                                                                      | t   | 0,0200  | 549,50<br>198,50      | 10,99<br>3,97                      |
| 40 | CL10A   | Scari, parapete, pasarele, podeste, contravinturi, pane cu zabrele, bare si constructii metalice de sustinere a utilajelor tehnologice sau platforme metalice de deservire a agregatelor mari livrate in subansambluri gata confectionate, la inaltimei pina la 35 m, cu greutatea pina la 0,150 t, asamblate cu suruburi | t   | 0,0200  | 29 059,50<br>3 900,00 | 581,19<br>78,00                    |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | lei |         |                       | 592,18                             |
|    |         | <b>Total Scara S-1<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |         |                       | <b>592,18<br/>81,97</b>            |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | lei |         |                       | 2 164 409,78                       |
|    |         | <b>Total Compartiment ( SA)<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |         |                       | <b>2 164 409,78<br/>645 910,81</b> |
|    |         | <b>1.2. Compartimentul ( R)<br/><br/>1.2.1. Lucrari de desfacere</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |     |         |                       |                                    |
| 41 | RpCH32A | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - plansee de lemn, inclusiv dusumeaua, podina intre grinzi,                                                                                                                                                                                                   | m2  | 37,0000 | 20,12<br>19,76        | 744,44<br>731,12                   |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                         | 4         | 5      | 6                  | 7                          |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|--------------------|----------------------------|
|    |                | umplutura din moloz sau zgura si indepartarea materialelor rezultate                                                                                                                      |           |        |                    |                            |
| 42 | RpCH32E        | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul sprijinirilor ( grinzi)                                                                                           | m3        | 1,3200 | 126,88<br>126,88   | 167,48<br>167,48           |
| 43 | RpCU09B        | Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la maximum 200 m distanta cu incarcatura pina la 200 kg                                                                                    | t         | 0,9000 | 39,52<br>39,52     | 35,57<br>35,57             |
| 44 | TrI1AA01<br>C2 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2                                                                         | t         | 0,9000 | 18,20<br>18,20     | 16,38<br>16,38             |
| 45 | TsI50B5        | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km                                                                                                                    | t         | 0,9000 | 64,50<br>0,00      | 58,05<br>0,00              |
| 46 | TsC51C         | Lucrari la descarcarea                                                                                                                                                                    | 100<br>m3 | 0,0400 | 210,75<br>19,75    | 8,43<br>0,79               |
|    |                | <i>Total</i>                                                                                                                                                                              | lei       |        |                    | 1 030,35                   |
|    |                | <b>Total Lucrari de desfacere Inklusiv salariu</b>                                                                                                                                        |           |        |                    | <b>1 030,35<br/>951,34</b> |
|    |                | <b>1.2.2. Lucrari de constructii</b>                                                                                                                                                      |           |        |                    |                            |
| 47 | RpCH28A        | Incastrarea si consolidarea capetelor grinzilor de lemn, la plansee, in zidarie cu ancore de otel lat si impanarea locasurilor cu mortar de ciment M-100T, la grinzile care s-au inlocuit | buc       | 6,0000 | 198,38<br>61,36    | 1 190,31<br>368,16         |
| 48 | RpCH15A        | Grinzi pentru plansee cu deschidere de peste 4 m, din lemn de rasinoase ecarisat inclusiv carbolinizarea capetelor de grinzi 150 x 240 (h)                                                | m3        | 1,3200 | 4 700,35<br>468,00 | 6 204,46<br>617,76         |
| 49 | CN50A          | Tratament ignifug al lemniei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.                                                                                                                   | m3        | 1,3200 | 295,37<br>44,20    | 389,89<br>58,34            |
| 50 | CN51A          | Tratamentul antiseptic al lemniei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.                                                                                      | m3        | 1,3200 | 49,02<br>13,00     | 64,70<br>17,16             |
| 51 | CE30A          | Astereala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip                                                                                                                    | m2        | 4,0000 | 223,79<br>15,34    | 895,16<br>61,36            |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                 | 4   | 5       | 6                | 7                                  |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|------------------|------------------------------------|
|    |         | eternit etc., din bara ( 50x50h) la constructii obisnuite. Normele resurselor cu valoarea 0 (zero) se iau dupa proiect. ( 0,2 m3) |     |         |                  |                                    |
| 52 | RpCH17C | Tavanuitul planseelor din lemn - reparatii la tavanele din rasinoase 100x30 ( 2,34m3)                                             | m2  | 37,0000 | 323,11<br>40,56  | 11 955,08<br>1 500,72              |
| 53 | CN50A   | Tratament ignifug al lemnariei; ferme, arce, grinzi, capriori, cosoroabe.                                                         | m3  | 2,3400  | 295,39<br>44,20  | 691,22<br>103,43                   |
| 54 | CN51A   | Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: ferme, arce, capriori.                            | m3  | 2,3400  | 49,03<br>13,00   | 114,73<br>30,42                    |
| 55 | RpCG29D | Demolarea peretilor de zidarie din spargeri pentru creeri de goluri in zidarie                                                    | m3  | 0,2000  | 202,15<br>199,70 | 40,43<br>39,94                     |
| 56 | RpCJ03C | Astuparea golurilor cu mortar la pereti din zidarie                                                                               | m2  | 5,0000  | 92,52<br>44,72   | 462,58<br>223,60                   |
| 57 |         | Cuie d.5mm                                                                                                                        | buc | 12,0000 | 5,00<br>0,00     | 60,00<br>0,00                      |
| 58 | RCsB21A | Forarea mecanica a gaurilor                                                                                                       | buc | 12,0000 | 20,76<br>6,24    | 249,18<br>74,88                    |
| 59 | CL57A   | Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg                                              | kg  | 32,6000 | 38,94<br>10,92   | 1 269,38<br>355,99                 |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                      | lei |         |                  | 23 587,12                          |
|    |         | <b>Total Lucrari de constructii<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                          |     |         |                  | <b>23 587,12<br/>3 451,76</b>      |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                      | lei |         |                  | 24 617,47                          |
|    |         | <b>Total Compartimentul ( R)<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                             |     |         |                  | <b>24 617,47<br/>4 403,10</b>      |
|    |         | <i>Total</i>                                                                                                                      | lei |         |                  | 2 189 027,25                       |
|    |         | <b>Total Acoperis<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                        |     |         |                  | <b>2 189 027,25<br/>650 313,91</b> |

|  |  |                            |      |              |
|--|--|----------------------------|------|--------------|
|  |  | Total                      | lei  | 2 189 027,25 |
|  |  | Asigurari sociale          | 24 % | 156 075,34   |
|  |  | Transportarea materialelor | 3 %  | 45 523,40    |

| 1 | 2 | 3                                | 4    | 5 | 6 | 7            |
|---|---|----------------------------------|------|---|---|--------------|
|   |   | Cheltuieli de regie              | 8 %  |   |   | 191 250,08   |
|   |   | Total                            |      |   |   | 2 581 876,07 |
|   |   | Venit                            | 3 %  |   |   | 77 456,28    |
|   |   | Total                            |      |   |   | 2 659 332,35 |
|   |   | Tva                              | 20 % |   |   | 531 866,48   |
|   |   |                                  |      |   |   | 3 191 198,83 |
|   |   | Total deviz:<br>Inclusiv salariu |      |   |   | 650 313,91   |

Intocmit

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)