

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 3/2022

19 ianuarie 2023

mun. Chișinău

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1664803036857 din data 03.10.2022, între **S.R.L. „MAGDA”**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Mircea cel Bătrân nr. 3, ap. 70, telefon: 022281600, codul fiscal: 1002600011546, reprezentată prin Directorul Mihail MUNTEANU, în calitate de Antreprenor, pe de o parte și **S.R.L. “Master-Construct”**, cu sediul în s. Zubrești, r-nul Strășeni, cod fiscal 1019600004236, reprezentat prin Directorul Ștefan TECLenco, tel. 068595954, în calitate de subantreprenor, pe de altă parte,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Subantreprenorul se obligă să execute **„Lucrările de construcție a edificiului Medicilor de Familie din sat. Recea raionul Strășeni,”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

III. PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **240 zile** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către antreprenor.

IV. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **3 502 742,44 lei MDL**, (trei milioane cinci sute două mii șapte sute patruzeci și doi, 44 bani lei MD) **fără TVA**, la care se adaugă suma cu TVA în mărime de **700548,49 lei MDL**, (șapte sute mii cinci sute patruzeci și opt, 49 bani lei MD). Suma totală a prezentului contract constituie **4 203 290,93 lei MDL** (patru milioane două sute trei mii două sute nouăzeci, 93 bani) lei MD.

4.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate.

4.3. Antreprenorul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Subantreprenor.

4.4. Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar și imediat după ce Beneficiarul va efectua transferul conform proceselor verbale în contul de decontare a Antreprenorului. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

V. OBLIGAȚIILE SUBANTREPERNORULUI

5.1. Subantreprenorul are următoarele obligații:

- a)** executarea lucrărilor conform contractului ferm (și a actelor adiționale la acestea) încheiat între antreprenor și beneficiar;
- b)** executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiecte, standarde și prescripții tehnice;
- c)** coordonarea fronturilor de lucru între brigada sa și celelalte antreprize care concură la realizarea lucrărilor;
- d)** înștiințarea antreprenorului despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției;

VI. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

6.1. Antreprenorul general are următoarele obligații:

- a)** asigurarea amplasamentului, a fronturilor de lucru și a finanțării lucrărilor;
- b)** coordonarea antreprizelor din subordine și a subantreprenorilor care participă la realizarea lucrărilor;
- c)** decontarea și achitarea lucrărilor executate;
- d)** întocmirea actelor necesare pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

7.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

7.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică ;
- c.) Formularele 3,5,7

8.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.8.3

ultimei semnături de către una dintre părți.

8.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

8.5. Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

8.6. Actele adiționale la contract se vor încheia în același număr de exemplare.

IX. RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Subantreprenor
S.R.L. „MAGDA”	S.R.L. “Master-Construct”,
Adresa: mun. Chișinău, str. . Mircea cel Bătrân nr. 3, ap. 70 Telefon: 022281600 e-mail: magda_srl@yahoo.com Cont IBAN: Banca: Adresa poștală a băncii: Chișinău Cod fiscal: 1002600011546	Adresa: s. Zubrești, r-nul Strășeni Tel.: 068595954, 078759555 Email: master-construct2019@mail.ru Denumirea Băncii: Victoriabank SA Adresa băncii: S. 23 Strășeni Cod Bancar: VICBMD2X473 Cod IBAN: MD52VI022242300000095MDL Cod fiscal: 1019600004236
Mihail MUNTEANU _____ L.Ș.	Ștefan TECLENCO _____ L.Ș.