Srl Zagorlar
Republica Moldova,UTA Gagauzia, or.Comrat, str.T.Sevcenko,1 ap.(of.)36
e-mail: zagorlar777@mail.ru tel: 0(60)6 70 700

Anexa nr.12
la Documentația standard nr.

DECLARAȚIE
privind experienţa similară

1. Denumirea şi obiectul contractului: **«Lucrări de reparații capitale a acoperișului ediliciului din or.Taraclia a Direcției CSP Cahul, cu nr.cadastral 8701208.079.01»**
2. Numărul şi data contractului: **Nr.70 din 07.04.2025**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **Agenția Națională pentru Sănătatea Publică**
4. Adresa beneficiarului: **mun.Chișinău, str.Gh.Asachi 67A**
5. Ţara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **antreprenorul**

(se notează opţiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociaţie)
b) antreprenor asociat
c) subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) iniţială(la data semnării contractului)	**1 592 336,94**	**89 911,74**
b) finală(la data finalizării contractului)	**1 592 336,94**	**89 911,74**

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora şi modul lor de soluţionare:_____
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
a) contractată: **60 (șaizeci) zile**
b) efectiv realizată: **60 (șaizeci) zile**
c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susţinut pe bază de acte adiţionale încheiate cubeneficiarul_____
10. Numărul şi data procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor: **№1 din 23 iunie 2025**
11. Principalele remedieri şi completări înscrise în procesul-verbal de recepţie_____
_____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul îşisusţineexperienţa similară, cu referire în mod special la suprafeţe sau volume fizice ale principalelor capacităţişi categorii de lucrări prevăzute în contracte
_____

Data completării:_____
Semnat: _____
Nume: Dimitroglo N.D.
Funcţia în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: «Zagorlar» SRL

Digitally signed by Dimitroglo Nicolai
Date: 2026.02.27 01:26:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ

2025-0000009040 (18.04.25.)

A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 70
privind achiziţia prin LD

07.04.2025

mun. Chişinău

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziţie LD nr. **ocds-b3wdp1-MD-1741159342562** din d **05.03.2025**, între **Agenţia Naţională pentru Sănătatea Publică**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Gh. Asachi, 67 telefon: 067493406, IDNO 1018601000021 reprezentat prin **Director - Nicolae JELAMSCHI,** în calitate Beneficiar, pe de o parte, şi **„Zagorlar" S.R.L.,** cu sediul r. Comrat, str. T. Şevcenko, 1, ap.(of) 36, telef 060670700, IDNO 1017611002649, reprezentat prin **Administrator – Dimitroglo Nicolai** în calitate Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrari de reparaţii capitale a acoperişului ediliciului din or. Tarac a Direcţiei CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01,** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, detaliile de execuţie, precum şi cu normativele, standardele şi prescripţiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUŢIE

2.1. Durata de execuţie a lucrărilor contractate este de **60 zile calendaristice**, începând cu data înregistr contractului la Trezorerie.

2.2. Graficul de execuţie a lucrărilor se va efectua conform specificaţiei din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuţie poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activităţii se datore următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligaţiei sau altei situaţii extreme neimputabile imprevizibile pentru Antreprenor;

c) influenţei factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarci or executarea lor în asemenea codiţii climaterice se va răsfrânge asupra calităţii lucrărilor;

d) calamităţilor naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziţiei scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuţia lucrărilor sau a unor părţi acestora pe o durată şi în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul proteja şi conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile supliment generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sist lucrărilor sau a unor părţi din ele, din iniţiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării to cheltuielile, privind protejarea şi conservarea lucrărilor cu bună diligenţă.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condiţiile de recep solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie pen terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuţieişi a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va apre dacă sunt întrunite condiţiile pentru anunţarea comisiei de recepţie. În cazul în care se constată că sunt lipsur deficienţe, acestea vor fi aduse la cunoştinţă şi remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termen necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nc solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepţie. Comisia de recepţie va const realizarea lucrărilor în conformitate cu documentaţia de execuţie, cu reglementările în vigoare şi cu clauzele contract. În funcţie de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepţia. Recepţia poate fi făc şi pentru părţi de construcţie distincte fizic şi funcţional.

2.7. Se indică termenul de garanţie a lucrărilor **5 ani de la data recepţiei la terminarea lucrărilor.**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ŞI MODALITĂŢILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 592 336,94 (un milion cinci s nouăzeci şi doi mii trei sute treizeci şi şase lei, 94 bani)** lei MD, inclusiv TVA 20%.

3.2. Achitările vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, în termen de 30 zile, după primirea procese – verbale de recepţie a lucrărilor executate, semnate şi acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepţie a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendarist de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de că Beneficiar. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale liti contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nu fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul banc Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIUNILE ANTREPRENORULUI ŞI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar dispoziţia Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realiz a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligaţia să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe prop răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentaţia de execuţieşi prevederile acte normative din domeniul construcţiilor.

4.3. Antreprenorul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţi echipamentele şi toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măs în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contr

4.4. Documentaţia pusă la dispoziţia Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziţia Antreprenorului, iaraltul va fi ţinut de către acesta la dispoziţie pentru consult de către Agenţia pentru Supravegherea Tehnică, precum şi de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabi tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (ataşamentele) şi alte documente, pe c Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească şi sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi p la dispoziţia acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă şi completă. Preţurile stabil vor acoperi toate obligaţiunile din contract şi toate operaţiunile pentru terminarea şi întreţinerea corespunzăto a lucrărilor.
4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziţii suplimentare care să conţină instrucţiuni sau aprobări, ordi directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot provoace întârzieri sau întreruperi în desfăşurarea lucrărilor. Notificarea va conţine detaliile sau dispoziţiile ce cer şi va specifica data la care acestea au fost necesare, precum şi întârzierile sau întreruperile ce survin datoı lipsei acestor documente.
4.8. Întreaga documentaţie necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoz subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriz stabilite prin graficul de execuţie.
4.9. Antreprenorul va executa şi va întreţine toate lucrările, va asigura forţa de muncă, materialele, utilajele construcţiişi obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta îşi asumă întrea responsabilitate pentru toate operaţiunile executate pe şantier şi pentru procedeele de execuţie utilizate.
4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanţia de bună execuţi contractului, în cuantum de **5 %** din valoarea contractului atribuit, ce constituie **79 616,84 lei MD**, inclusiv TV iar în caz de neexecutare a obligaţiunilor asumate, va plăti valoarea totală a Garanţiei de bună execuţi contractului în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
4.11. Garanţia de bună execuţie se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agen bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor în cel mult zile. În cazul recepţiei cu obiecţii, garanţia se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanţia de bună execuţie după primirea scrisorii de acceptare, dar nu r târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu şi-a îndeplinit această obligaţiune, Beneficiarul poate reţină garanţia Antreprenorului pentru ofertă.
4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepţiei, lucrarea executată are calităţile stipulate în contra corespunde reglementărilor tehnice şi nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea posibilitatea de utilizare, conform condiţiilor normale de folosire sau a celor explicite în contract.
4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractul prin responsabilii tehnici atestaţi. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriur se desfăşoară activităţi legate de realizarea obligaţiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispozi desenele şi documentaţia de execuţie pentru examinare şi să i se dea toate lămuririle, condiţia fiind ca prin acea să nu se dezvăluie informaţia şi să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu înche
4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispoziţiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispoziţiile se adresează în principiu numai Antreprenorului şi dirigintе de şantier, cu excepţia cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declaı Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de şantier atestat tehnico-profesional, care va dii execuţia lucrărilor şi va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispoziţiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înai obiecţii, dar acestea nu îl scuteşte de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, în afara cazului în care ele contra prevederilor legale. Dacă prin executarea dispoziţiilor Beneficiarului se creează dificultăţi în execuţie, c generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referinţă, căilor de circulaţieşi limitelor terenului pus la dispoz Antreprenorului, precum şi materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligaţiuni Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze şi păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
4.20. Ridicările de teren, trasările şi cotele de nivel, precum şi alte documente puse la dispoziţia Antreprenoru de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verif documentele primite şi să înştiinţeze Beneficiarul cu privire la erorile şi inexactităţile constatate sau presupuse
4.21. Antreprenorul are obligaţia să stabilească toate relaţiile care reglementează raporturile cu subantreprenori este răspunzător faţă de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale obligaţiunilor contractuale şi profesionale.
4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
a) îndepărtarea de pe şantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părţi de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitati
4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispoziţiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrăr prin rezoluţiunea contractului, în condiţiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile afere suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice ; ştiinţifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuţia lucrărilor în zona respectivă şi să comun Beneficiarului, organelor de poliţie sau organelor competente acest fapt.
4.25. În timpul desfăşurării lucrărilor, Antreprenorul are obligaţia să menţină căile de acces libere, să retra utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deşeuri şi lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesar iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.
4.26. Beneficiarul trebuie să obţină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizaţiile şi aprobările, să plătea: toate taxele necesare legate de execuţia lucrărilor, precum şi pentru bunuri sau drepturi afectate sau care po afectate de execuţia lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reduce acesteia, părţile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidenţă în domeniul achiziţiilor publice reglementează modalităţile de ajustare a valorii contractelor de achiziţii publice.

6. ANTREPRENORUL ŞI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin grafi general de realizare a lucrărilor şi graficul de execuţie şi de o calitate corespunzătoare prevederilor acte normative şi prezentului contract.
6.2. În cazul în care părţile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor şi lucrările pe care aceştia le vor executa.
6.3. Pe parcursul execuţiei lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele identificare ale subantreprenorilor.
6.4. Angajarea forţei de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORŢA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul şi subantreprenorii vor îndeplini toate formalităţile necesare angajării întregii forţe de mu pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislaţiei.

8. MATERIALELE ŞI EXECUŢIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentaţia de executare, urmând a fi supuse periodic la dive testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forţa de mun instrumentele, utilajul şi materialele necesare pentru examinarea, măsurarea şi testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor şi încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut îndocumentaţie, în contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute şi comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în op vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manop nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceştia au acces tot timpul la lucrări pe şant şi în locurile unde se pregăteşte lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat şi, după caz proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze şi să urmărească orice lucrare c urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunţa responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel lucrări, inclusiv fundaţiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat şi proiectantul participa la examinarea şi măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părţi de lucrare la dispoziţia Beneficiarului şi va reface această pa sau părţi de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare şi realiz conform documentaţiei de execuţie, dezvelirea, refacerea şi/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilităţi, precum şi cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se supc de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporţional de către aceştia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziţia Beneficiarul precum şi cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziţie expresă Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în terme stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în faţa Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provo acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare şi se presupu că ele corespund voinţei Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea şi înregistrarea contractului în modul corespunzător.

9. PERIOADA DE GARANŢIE ŞI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANŢIE

9.1. Perioada de garanţie pentru lucrări este de **60 luni calendaristice.**

9.2. Perioada de garanţie începe de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi până la expirarea termenului prevă la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligaţia ca în perioada de garanţie să înlăture toate defecţiunile ce ţin de nerespecta clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRŢILOR

10.1. Părţile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiilor prevăzute prezentul contract în conformitate cu legislaţia Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcţii se produce o daună unui terţ, părţile contracta răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părţi a cuantumului răspunderii pentru dau provocată se va ţine seama de gradul de vinovăţie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauz contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii îşi păstrează individualitatea ca subiecţi de drept, însă sunt obligaţi să răspundă soli faţă de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligaţiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terţei persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în car fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înştiinţat în prealabil pericolul legat de executarea dispoziţiei.
10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriora drumurilor de acces sau a reţelelor de utilităţi, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau a obiecte, precum şi ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate şi dotările pe care le are la dispoziţie împotriva degradă şi furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecţie contra degradă lucrării datorită acţiunilor atmosferice şi a apei şi să îndepărteze zăpada şi gheaţa.
10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităţi administraţiei publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, şi care au caracter obligatoriu executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sur prejudiciului.
10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părţile contractante, atu cealaltă parte poate emite pretenţii privind despăgubirea pentru daunele intervenite şi care pot fi dovedite.
10.9. Dacă întârzierea în execuţia lucrărilor este din culpa uneia dintre părţile contractante, partea culpabilă plăti celeilalte părţi penalizări şi/sau despăgubiri în cuantum de la **0,1%** din valoarea lucrărilor rămase executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în cu a intrat în întârziere.
10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensaţii plătibile confo prevederilor legale, în privinţa sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoa angajate de Antreprenor, cu excepţia unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenţilor a angajaţilor acestora.
10.11. Antreprenorul şi subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligaţiilor contractuale.

11. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea şi proprietăţile materialelor de construcţie, procedurile de verifica corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcţie folosite, fiecare parte poate, după o înştiinţ prealabilă a celeilalte părţi, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituţie publică de cercetare. Costu cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUŢIUNEACONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Beneficiarul nu-şi îndeplineşte o obligaţie care este în sarcina sa şi prin aceasta pune Antreprenorul în situaţia a nu putea executa lucrarea;
b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.
12.2. Beneficiarul poate cere rezoluţiunea contractului, dacă:
a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestru;
b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în term rezonabil de la primirea dispoziţiei scrise de reîncepere a lucrărilor;
c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe şantier sau nu a refăcut o lucrare în terme stabilit de către beneficiar;
d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute şi datorită unor conjuncturi economice este imposibilitate de a continua îndeplinirea obligaţiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părţi contractante termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 şi 12.2 din prezentul contract.
12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepţie care va efectua recep cantitativă şi calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.
12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situaţia lucrărilor efectiv executate, inventa materialelor, utilajelor şi lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească conformitate cu prevederile contractului, precum şi daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din v căruia s-a rezolvit contractul.
12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuţia lucrărilor cu respectarea prevederi legale.
12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziţii publice:
Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziţii publice în perioada de valabilitate a acest în una dintre următoarele situaţii:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situaţiile care ar fi determinat excluderea sa procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;
b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziţie publică conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achiziţiile publice;
c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligaţii ce rezultă din Legea nr. 131/2015 priviind achiziţiile publice şi/sau tratatele internaţionale la care Republ Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanţe judecătoreşti naţionale sau, după c internaţionale.

13. DISPOZIŢII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite şi vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

a) Caietul de sarcini;
b) Propunerea tehnică;
c) Propunerea financiară;
d) Graficul de executare a lucrărilor ;
e) Garanţia de bună execuţie.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voinţă al părţilor şi se consideră semnat la data aplicării ultir semnături de către una dintre părţi.
13.4. Pentru confirmarea celor menţionate, părţile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legisla Republicii Moldova, la data şi anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2025.**

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

14. Forma garanţiei de execuţie – scrisoare de garanţie bancară.
15. Antreprenorul garantează prin semnarea prezentului contract, constituirea Garanţiei de bună execuţie contractului în corespundere cu pct.4.10 şi pct.14 din prezentul contract, astfel, în caz de neexecutare a prezentu Contract, se va reţine garanţia de bună executare a contractului.
16. În cazul în care Antreprenorul se face vinovat de executarea lucrărilor cu abateri de la documentele normat în vigoare, acesta va remedia pe propria cheltuială, defectele, neconcordanţele şi lucrările necalitative apărute vina sa, atât pe perioada de execuţie, cât şi în perioada de garanţie.

ntru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială conform pct.10.9 ct, iar în cazul în care întârzierea depăşeşte 60 de zile calendaristice, se consideră ca fiind refuz de a exec ile prevăzute în prezentul Contract, Beneficiarul astfel, va avea temei de reziliere a contractului prenorului i se va reţine garanţia de bună executare a contractului, constituită în conformitate cu prevede 4.

ntreprenorul este obligat să notifice Beneficiarul despre data terminării tuturor lucrărilor prevăzute în contra -un document scris, confirmat de reprezentantul Beneficiarul pe şantier (responsabilul tehnic).

xecutarea integrală a lucrărilor presupune contrasemnarea Procesului verbal de recepţie la termina ilor fără obiecţii, sau cu prezentarea unei Notificări avizate privind remedierea obiecţiilor.

xecutarea integrală a contractului presupune expirarea perioadei de garanţie stipulate la pct.9.1. din Contr teriorul căreia antreprenorul are obligaţia de a înlătura toate defecţiunile ce ţin de nerespectarea clauze ractului din cont propriu.

rocesul verbal de recepţie finală a lucrărilor constituie dovada executării integrale a contractului de achiz ică. De efectuarea recepţiei finale este responsabil Beneficiarul.

ntreprenorul este obligat să notifice Beneficiarul despre orice modificări ale informaţiilor prevăzute la pct.6 urata executării contractului, precum şi să prezinte informaţiile privind eventualii noi subcontractanţi care nplicaţi ulterior în lucrările sau serviciile respective.

Beneficiarul este în drept să verifice existenţa motivelor de excludere a subcontractanţilor în temeiul art.19 ea nr.131/2015 privind achiziţiile publice. În astfel de cazuri, Beneficiarul va solicita ca Antreprenorul cuiască subcontractantul în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că există motive obligatorii ludere.

Antreprenorul este obligat să notifice autoritatea contractantă despre orice modificări ale informaţii văzute la pct.6.2. pe durata contractului, precum şi să prezinte informaţiile privind eventualii noi subcontracta e vor fi implicaţi ulterior în lucrările sau serviciile respective.

. În perioada execuţiei lucrărilor, Antreprenorul se obligă să organizeze şi să asigure siguranţa circulaţiei ruti segmentul de racordare a şantierului cu drumul public, în vederea executării lucrărilor în zona de lucru pen spectarea tuturor măsurilor de siguranţă rutieră.

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
„Zagorlar" S.R.L.	**Agenţia Naţională pentru Sănătate Publică**
dresa poştală: Or. Comrat, str. T. Şevcenco, 1, ap.(of) 36	Adresa poştală: mun.Chişinău, str. Gh.Asachi, 67A
elefon: 060670700	Telefon: 067493406
od fiscal: 1017611002649	Cod fiscal: 1018601000021
anca: BC „MAIB"SA	Banca: MF-Trezoreria de Stat
dresa băncii: suc. Comrat	mun. Chişinău, str.Constantin Tănase 7
od: AGRNMD2X	Cod: TREZMD2X
BAN: MD20AG000000022513128116	IBAN: MD36TRPBAA311120C16387AC
-mail: zagorlar777@mail.ru	E-mail: achizitii@ansp.gov.md

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

Antreprenorul	Beneficiarul
„Zagorlar" S.R.L.	**Agenţia Naţională pentru Sănătate Publică**
Semnătura autorizată:	*Semnătura autorizată:*
L.Ş. Digitally signed by Dimitroglo Nicolai Date: 2025.04.07 15:32:43 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ	L.Ş. Digitally signed by Jelamschi Nicolae Date: 2025.04.14 18:42:58 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa
la Contractul n
din 07.04.

SPECIFICAŢII TEHNICE

Nrn/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Stand de d referi ă
1	Lucrari de reparaţii capitale a acoperişului ediliciului din or. Taraclia, a Direcţiei CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01	45261910 -6	Conform **Formularului de deviz nr. 1- Lista cu cantităţile de lucrări** *(anexa nr. 23)*	**Conform ofertei (Devizele - ofertă, Formularele nr.3, 5 şi 7**	

SEMNĂTURILE PĂRŢILOR

Antreprenorul
„Zagorlar" S.R.L.
Semnătura autorizată:
L.Ş.

Beneficiarul
Agenţia Naţională pentru Sănătate Publică
Semnătura autorizată:
L.Ş.

Anexa
la Contractul n
din 07.04.

SPECIFICAŢII DE PREŢ

Nr. n/o	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitate a de măsură	Cantita tea	Preţul unitar inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii d executare
1	Lucrari de reparaţii capitale a acoperişului ediliciului din or. Taraclia, a Direcţiei CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01	452619 10-6	lucrare	1	1 592 336,94	1 592 336,94	60 zile calendaristic
	TOTAL				**1 592 336,94**	**1 592 336,94**	

Antreprenorul
„Zagorlar" S.R.L.
Semnătura autorizată:
L.Ş.

Beneficiarul
Agenţia Naţională pentru Sănătate Publică
Semnătura autorizată:
L.Ş.

Anexa nr. 3
la Contractul nr. 70
din 07.04.2025

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2025	
		Luna/60 zile calendaristice	
		1 lună	2 lună
1.	Lucrari de demolare		
2.	Reparatie-constructie parapet		
3.	Reparatii la canale de ventilare		
4.	Constructia console		
5.	Constructia acoperisului		
6.	Timplarie		

Prestatorul servicii
„Zagorlar" S.R.L.
Semnătura autorizată:
L.Ș.

Beneficiarul
Agenția Națională pentru Sănătate Publică
Semnătura autorizată:
L.Ș.

Anexa nr. 12
COD Nr. 434 din 28-12-2023
URBANISMULUI ŞI CONSTRUCŢIILOR

Proces-verbal
de recepţie la terminarea lucrărilor
nr. *1* din *23 iunie 2025* a.
localitatea *or. Taraclia*

Cu privire la lucrările de construcţii «Lucrari de reparaţii capitale a acoperişului ediliciului din or. Taraclia, a Direcţiei CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01» executate la obiectivul: *str. Mira nr. 1, or. Taraclia* în cadrul contractului: nr. *70* din *07 aprilie 2025 a.*, încheiat între: *Agenţia Naţională pentru Sănătatea Publică* şi *SRL „ZAGORLAR".*

1. Lucrările au fost executate în baza autorizaţiei de construire nr. *89*, din *06 septembrie 2024 a.*, eliberată de *Agenţia Naţională pentru Sănătatea Publică*, cu valabilitatea până la

2. Comisia de recepţie şi-a desfăşurat activitatea în perioada 23 iunie 2025 a., fiind formată din:

Presedintele comisiei:

Nicolae JELAMSCHI, Director ANSP

Membrii comisiei de recepţie:

Cojocaru S. - Sef Directie Patrimoniu ANSP;
Haruta A. – Diriginte de santier;
Ciobanu V. – Ingener bunuri imobile ANSP;
Bruma S. - Şef Direcţie CSP Cahul;
Caramalac E. – CSP Taraclia;
Caras A. – Proiectant SRL "Geoconstruct";
Dimitroglo N. – Antreprenor SRL "Zagorlar";
Tanasoglo F. – Responsabil tehnic.
(nume, prenume, funcţie)

3. La recepţie au mai participat:

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepţie.
Obiectivul cu numărul cadastral *8701208.079.01 teren*, cu adresa *str. Mira nr. 1, or. Taraclia*, cu destinaţia *acoperiş*, format din următoarele construcţii *acoperiş*, având suprafaţa la sol *602 м2*, suprafaţa totală *602 m2* şi numărul de nivele *4*.

5. Comisia de recepţie, în urma examinării şi analizei lucrărilor executate şi a documentelor din Cartea tehnică a construcţiei, precum şi a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcţii au fost executate şi recepţionate conform listei-anexă nr. 1;
b) lucrările de construcţii au fost complet terminate la data de *16 iunie 2025 a.*;
c) observaţiile Comisiei de recepţie sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
d) documentaţia de execuţie care lipseşte sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
e) instrucţiunile de exploatare şi urmărire a comportării în exploatare a obiectivului *au fost transmise* proprietarului;
g) valoarea obiectivului este de *1 592 336,94* lei, conform listei-anexă.

6. Cartea tehnică a construcţiei a fost prezentată după cum urmează:
Capitolul A – Documentaţia de proiect a construcţiei: *prezent*;
Capitolul B – Documentaţia privind execuţia construcţiei: *prezent*;
Capitolul C – Documentaţia privind recepţia construcţiei: *prezent*;
Capitolul D – Documentaţia privind exploatarea, întreţinerea, repararea şi urmărirea comportării în exploatare a construcţiei *prezent*.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: *accepta lucrările finalizate;*

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: *Terminare lucrărilor, inclusiv cu modificările stabilite.*

9. Comisia de recepție recomandă următoarele*: A aproba terminarea lucrărilor.*

10. Prezentul proces-verbal, conținând *2* file și *3* anexe numerotate, cu un număr total de *5* file, a fost încheiat la data de *23 iunie 2025* a.

Comisia de recepție:

Presedintele comisiei:

Nicolae JELAMSCHI _____

Membrii comisiei de recepție:

Cojocaru S. _____

Haruta A. _____

Ciobanu V. _____

Bruma S. _____

Caramalac E. _____

Caras A. _____

Dimitroglo N. _____

Tanasoglo F. _____

(nume, prenume) *(semnătura)*

11. Construcția este: *«Lucrari de reparații capitale a acoperișului ediliciului din or. Taraclia, a Direcției CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01» - este.*

Transmisă:
Executanți:
Dimitroglo N.
Director SRL "ZAGORLAR"

„___" iunie 2025 a.

_____
(semnătura)
L.Ș.

Primită:
Investitor:
Director ANSP
Nicolae JELAMSCHI

„___" iunie 2025 a.

_____
(semnătura)
L.Ș.

Anexa nr. 1
la poces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 23 iunie 2025 a.

Lista documentelor care lipsesc din unitate:
«Lucrari de reparații capitale a acoperișului edificiului din or. Taraclia, a Direcției CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01»

nu s'au depusot

Nicolae JELAMSCHI – Director ANSP

Haruta A. – Diriginte de santier

Dimitroglo N. – Antreprenor SRL "Zagorlar"

Anexa nr. 2
la proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 23 iunie 2025 a.

Lista lucrărilor care nu au fost finalizate:
«Lucrari de reparații capitale a acoperișului ediliciului din or. Taraclia, a Direcției CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01»

nu s'au depistat

Nicolae JELAMSCHI – Director ANSP

Haruta A. – Diriginte de santier

Dimitroglo N. – Antreprenor SRL "Zagorlar"

Anexa nr. 3
la poces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 23 iunie 2025 a.

Lista lucrărilor cuprinse în documentația de proiectare și deviz care nu au fost finalizate: «Lucrari de reparații capitale a acoperișului ediliciului din or. Taraclia, a Direcției CSP Cahul, cu nr. cadastral 8701208.079.01»

nu s'au depistat

Nicolae JELAMSCHI – Director ANSP

Haruta A. – Diriginte de santier

Dimitroglo N. – Antreprenor SRL "Zagorlar"