

**Achizitionarea lucrarilor de
inlocuire a ferestrelor vechi cu
ferestre noi din PVC, profil cu 5
camere si geam tripan Low-E,
aluminu**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 01

Lucrari de inlocuire a ferestrelor vechicu ferestre noi din PVC

Valoarea de deviz 7 355 361,56 lei

Intocmit in prețuri curente 17.02.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de timplarie				
1	RpCP45A	Demontarea vitraliilor si ferestrelor metalice.	kg	19 949,000 0	3,84 3,53	76 604,15 70 439,91
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) usi.	m2	194,2400	24,72 24,72	4 801,03 4 801,03
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp. 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. Profil cu 5 camere. 3 sticle t Low-e (0,70*1,9 - 90 buc, 0,95*1,9- 17buc, 0,95*2,65-2 buc, 0,9*0,9-8 buc, 1,12*1,15- 8buc, 1,95*0,9- 33 buc, 0,83*0,83- 2buc, 0,37*1,75-1 buc. 0,9*1,9 - 31 buc)	m2	282,6200	1 744,83 45,11	493 123,57 12 750,12
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu	m2	46,2100	1 709,48 34,63	78 995,28 1 600,48

1	2	3	4	5	6	7
		deschidere dubla si plasa antimoschit. 2 canaturi. Profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e. (1,52*1,9 - 16 buc)				
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 4 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e. (2,1*1,9 -271 buc, 1,75*5,45-6buc, 3,15*1,75-1buc, 3,8*1,75-1 buc, 3,50*1,75-1buc. 4,4*1,75-3buc, 2,06*2,65 - 16buc, 2,06*1,35-10buc. 1,6*1,75- 1 buc,1,53*2,4-2 buc. 2,38*1,75- 2buc. 2,07*2,83 -24 buc)	m2	1 500,3500	1 709,49 34,64	2 564 825,82 51 964,63
6	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii Profil cu bariera termica. 3 sticle Low-e.	m2	194,2000	5 076,19 59,63	985 797,06 11 581,11
7	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2	194,2400	3 608,72 56,14	700 957,77 10 905,60
8	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor: interior plus exterior)	m	6 478,0000	34,42 29,94	222 946,85 193 925,41
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata . Lacrimar b-200mm	m	965,9400	90,04 24,42	86 969,38 23 584,39
10	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	515,0000	32,87 24,29	16 927,02 12 508,32
11	R21A12B	Se adauga pentru fiecare din	buc	515,0000	24,27	12 496,78

1	2	3	4	5	6	7
	K=2	urmatorii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=2 10m K=2,000 Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000			18,11	9 324,38
12	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc	515,0000	29,78 22,08	15 336,70 11 371,20
13	R21A12D K=2	Se adauga pentru fiecare din uratorii 5 m de coborire la norma R21A12C k=2 10m K=2,000 Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	buc	515,0000	15,22 12,14	7 840,36 6 254,16
14	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 90 m	t	10,0000	167,26 167,26	1 672,56 1 672,56
15	TrI1AG24I 1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t	14,5270	22,08 22,08	320,76 320,76
16	TsI50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t	14,5270	34,10 0,00	495,38 0,00
		<i>Total</i>	lei			5 270 110,47
		Total Lucrari de timplarie Inclusiv salariu				5 270 110,47 423 004,06

		Total	lei	5 270 110,47
		Asigurari medicale si sociale	24 %	101 520,97
		Transport	5 %	241 434,46
		Total		5 613 065,90
		Cheltuieli de regie	5 %	280 653,30
		Total		5 893 719,20
		Beneficiu	4 %	235 748,77
		Total		6 129 467,97
		TVA	20 %	1 225 893,59
		Total deviz: Inclusiv salariu		7 355 361,56 423 004,06

Intocmit

"LivartPrim"SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Achizitionarea lucrarilor de
inlocuire a ferestrelor vechi cu
ferestre noi din PVC, profil cu 5
camere si geam tripan Low-E,
aluminu**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 01
Lucrari de inlocuire a ferestrelor vechicu ferestre noi din PVC

Valoarea de deviz 7 355 361,56 lei

Intocmit in prețuri curente 17.02.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 01:						

Manopera:

1.	7122050013442	Tencuitor	h-om	2 072,9600	62,50	129 560,00
2.	7129200011200	Finisor MP	h-om	1 132,6092	62,50	70 788,08
3.	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	176,7220	62,50	11 045,12
4.	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	598,4700	62,50	37 404,37
5.	7422010060100	Timplar	h-om	349,8912	62,50	21 868,20
6.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	36,1108	55,20	1 993,32
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1 369,5606	55,20	75 599,74
8.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	639,2604	55,20	35 287,17
9.	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	714,8200	55,20	39 458,06
Total manopera						423 004,06

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	31,7422	0,00	0,00
2.	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1 829,1800	1 655,00	3 027 292,90
3.	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	194,2400	3 500,00	679 840,00
4.	2030112951000	Glasvanduri din profiluri din aluminiu	m2	194,2000	5 000,00	971 000,00
5.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	19,9490	77,00	1 536,07

6.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	15,9592	65,00	1 037,35
7.	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	525,9178	75,00	39 443,84
8.	2430226101600	Chit siliconic	kg	285,2226	45,00	12 835,00
9.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4 793,7200	0,00	0,00
10.	2652102100713	Var pasta	m3	5,1824	5 600,00	29 021,44
11.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	25,9120	0,00	0,00
12.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	925,8960	3,00	2 777,68
13.	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	965,9400	65,00	62 786,10
14.	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	11 187,6800	0,10	1 118,77
15.	4011106202741	Energie electrica	kw	1 619,4480	0,00	0,00
16.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	7,7736	0,00	0,00
		Total materiale de constructii				4 828 689,15

Utilaje de constructii:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	66,3250	0,00	0,00
2.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	54,0118	22,00	1 188,26
3.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	6,4780	0,00	0,00
4.	2952270006613	Trolu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	597,4000	22,00	13 142,80
5.	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	99,7450	36,00	3 590,82
6.	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	1,9815	250,00	495,38
		Total utilaje de constructii				18 417,26

Total	lei	5 270 110,47
Asigurari medicale si sociale	24 %	101 520,97
Transport	5 %	241 434,46
Total		5 613 065,90
Cheltuieli de regie	5 %	280 653,30
Total		5 893 719,20
Beneficiu	4 %	235 748,77
Total		6 129 467,97
TVA	20 %	1 225 893,59

Total deviz:

7 355 361,56

Intocmit

"LivartPrim"SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Achizitionarea lucrarilor de inlocuire a ferestrelor vechi cu ferestre noi din PVC, profil cu 5 camere si geam tripan Low-E, aluminiu

Investitor Directia generala pentru administrarea cladirilor Guvernului Republicii Moldova

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de timplarie				
1	RpCP45A	Demontarea vitraliilor si ferestrelor metalice.	kg			3,84
						3,53
	7214240021800	Lacatus mecanic	h-om	0,0300	62,50	1,87
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0300	55,20	1,66
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0008	65,00	0,05
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0010	77,00	0,08
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	0,00	0,00
	3110500002401	Aparat de sudura 28-35 Kw	h-ut	0,0050	36,00	0,18
		Total	lei			76 604,15
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.) usi.	m2			24,72
						24,72
	7422010060100	Timplar	h-om	0,2100	62,50	13,12
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,2100	55,20	11,59
		Total	lei			4 801,03
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp. 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. Profil cu 5 camere. 3 sticle t Low-e (0,70*1,9 - 90 buc, 0,95*1,9- 17buc, 0,95*2,65-2 buc, 0,9*0,9-8 buc, 1,12*1,15-8buc, 1,95*0,9- 33 buc, 0,83*0,83-2buc, 0,37*1,75-1 buc. 0,9*1,9 -31 buc)	m2			1 744,83
						45,11
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,6600	62,50	41,25
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	55,20	3,86
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 655,00	1 655,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,10	0,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,4700	75,00	35,25
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1650	45,00	7,42
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	3,00	1,20
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,8000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	22,00	0,44
		Total	lei			493 123,57
4	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 2 canaturi. Profil cu 5 camere, 3 sticle Low-e. (1,52*1,9 - 16 buc)	m2			1 709,48
						34,63
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	62,50	31,87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	55,20	2,76
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 655,00	1 655,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,10	0,30
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	75,00	12,37
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	45,00	5,53
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	3,00	1,20
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	22,00	0,44
		Total	lei			78 995,28
5	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului peste 2,5 mp, inclusiv 1 canat cu deschidere dubla si plasa antimoschit. 4 canaturi. Profil cu 5 camere. 3 sticle Low-e. (2,1*1,9 -271 buc, 1,75*5,45-6buc, 3,15*1,75-1buc, 3,8*1,75-1 buc, 3,50*1,75-1buc. 4,4*1,75-3buc, 2,06*2,65 - 16buc, 2,06*1,35- 10buc. 1,6*1,75- 1 buc,1,53*2,4- 2 buc. 2,38*1,75-2buc. 2,07*2,83 -24 buc)	m2			1 709,49 34,64
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,5100	62,50	31,88
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	55,20	2,76
	2030112938150	Ferestre din mase plastice	m2	1,0000	1 655,00	1 655,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	3,0000	0,10	0,30
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1650	75,00	12,38
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1230	45,00	5,53
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	3,00	1,20
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,7000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	22,00	0,44
		Total	lei			2 564 825,82
6	CK22B	Glasvanduri din profile din aluminiu la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii Profil cu bariera termica. 3 sticle Low-e.	m2			5 076,19 59,63
	7214210026800	Montator constructii metalice	h-om	0,9100	62,50	56,87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	55,20	2,76
	2030112951000	Glasvanduri din profiluri din aluminiu	m2	1,0000	5 000,00	5 000,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,10	0,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,1600	75,00	12,00
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,0560	45,00	2,52
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,4000	3,00	1,20
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,6000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	22,00	0,44
		Total	lei			985 797,06
7	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv	m2			3 608,72 56,14
	7129200011200	Finisor MP	h-om	0,8100	62,50	50,62
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	55,20	5,52
	2030112939150	Usi din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare	m2	1,0000	3 500,00	3 500,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestas 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,10	0,40
	2416566101572	Spuma de poliuretan	kg	0,5500	75,00	41,25
	2430226101600	Chit siliconic	kg	0,1930	45,00	8,68
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,6000	3,00	1,80
	4011106202741	Energie electrica	kw	1,0000	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	22,00	0,44
		Total	lei			700 957,77
8	RpCJ06A	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, pina la 15 cm latime.(Perimetrul ferestrelor: interior plus exterior)	m			34,42 29,94
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,3200	62,50	20,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1800	55,20	9,94
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7400	0,00	0,00
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0008	5 600,00	4,48
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0040	0,00	0,00
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0049	0,00	0,00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0012	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0010	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0010	0,00	0,00
		Total	lei			222 946,85

1	2	3	4	5	6	7
9	CK26B	Glafuri montate la ferestre din tabla zincata . Lacrimar b-200mm	m			90,04 24,42
	7422010060100	Timplar	h-om	0,3200	62,50	20,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	55,20	4,42
	2743123549026	Glafuri din aluminiu pentru ferestre	m	1,0000	65,00	65,00
	2874115829126	Suruburi cu cap inecat crestet 6 x 30 mm	buc	4,0000	0,10	0,40
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	22,00	0,22
		Total	lei			86 969,38
10	R21A12A	Ridicarea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			32,87 24,29
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,4400	55,20	24,29
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,3900	22,00	8,58
		Total	lei			16 927,02
11	R21A12B K=2	Se adauga pentru fiecare din urimatorii 5 m de ridicare la norma R21A12A k=2 10m K=2,000 Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	buc			24,27 18,11
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,1640	55,20	18,11
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,1400	22,00	6,16
		Total	lei			12 496,78
12	R21A12C	Coborirea sarcinilor cu troliu electric la inaltimea de pina la 10 m	buc			29,78 22,08
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,4000	55,20	22,08
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,3500	22,00	7,70
		Total	lei			15 336,70
13	R21A12D K=2	Se adauga pentru fiecare din urimatorii 5 m de coborire la norma R21A12C k=2 10m K=2,000 Коэффициент к трудозатратам=2,0000 Коэффициент к материалам=2,0000 Коэффициент к машинам=2,0000	buc			15,22 12,14
	9310060019969	Muncitor restaurator, cat.3.3	h-om	0,1100	55,20	12,14
	2952270006613	Troliu electric cu forta de tractiune 1,1 - 3 tf	h-ut	0,0700	22,00	3,08
		Total	lei			7 840,36
14	TrB05B1-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanța de 90 m	t			167,26 167,26
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	3,0300	55,20	167,26
		Total	lei			1 672,56
15	TrI1AG24I1	Materialele din grupa G - case din prefabricate, panouri, usi, ferestre - descarcarea - din auto categoria 1, pe teren	t			22,08 22,08
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,4000	55,20	22,08
		Total	lei			320,76
16	TsI50A7	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 7 km. Transportarea metalului uzat demontat la depozitul central	t			34,10 0,00
	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,1364	250,00	34,10
		Total	lei			495,38

APROBAT:

Intocmit
"LivartPrim"SRL

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

