

Raportul conducerii
la Situațiile Financiare pe anul 2024
a SRL "HORUS"

Situațiile financiare sînt întocmite în baza Balanței de verificare și în conformitate cu prevederile Standardelor Naționale de Contabilitate.

Indicatorii situațiilor financiare au fost determinați în baza metodelor și procedeele prevăzute în politica contabilă aprobată prin Ordinul N 12/23 din 30.12.2023 de către directorul entității.

Principalul gen de activitate este : Construcțiile de clădiri și construcții inginerești, prestarea serviciilor și lucrărilor în domeniul energetic, servicii de chirie și lucrări de construcție și reconstrucție .

Întreprinderea construiește bunuri imobile locative și spații comerciale pentru populație, dar și pentru agenți economici. În anul de gestiune întreprinderea a finalizat construcția și sunt gata pentru darea în exploatare: 2 blocuri locative cu 19 nivele în or. Chișinău .Tot în această perioadă de gestiune întreprinderea continuă construcția obiectelor de construcție începute în anii precedenți dar și a început construcția altui complex locativ care se va construi în câteva etape . În prima etapă sunt 4 blocuri de construcție cu o suprafață totală de 47382,25m² cu 515 apartamente, parcuri subterane și încăperi nelocative.

Valoarea bunurilor imobile nefinisate la sfîrșitul perioadei de gestiune constituie 123317,00 mii lei.

Întreprinderea mai efectuează lucrări de construcție și montare pentru terți în baza contractelor de antrepriză. Venitul din executarea lucrărilor de construcție și montare pe contracte de antrepriză constituie 111387.7 mii lei.

Întreprinderea în perioada anului de gestiune a rambursat credite împrumutate anterior , și sursa de finanțare fiind mijloacele proprii și încasările de la persoanele fizice și juridice pentru executarea lucrărilor în domeniul energetic și vânzarea imobilului.

Entitatea are angajat personal de management profesionist, dar și muncitori calificați. Numărul mediu de salariați în perioada de gestiune constituie 213 persoane cu fondul de retribuție a muncii în mărime de 23793.2 mii lei.

În anul de gestiune întreprinderea a obținut venituri din vânzări în valoare de 316171.2 mii lei, în creștere comparativ cu anul precedent de gestiune, dintre care o cota semnificativă o reprezintă vânzările de produse și marfuri în valoare de 178179.6 mii lei.

Cifra de afaceri diferă din an în an ,și e cauzată de însuși durata procesului de producere, de construcție, darea în exploatare a blocurilor de construcție, eliberarea actelor privind dreptul de proprietate și respectiv constatarea veniturilor.

Profitul net a perioadei de gestiune constituie 11515.4 mii lei.

Impozitul pe venit din activitatea economică pe anul de gestiune a fost calculat în mărime de 1723.4 mii lei.

Pentru viitor întreprinderea își planifică darea în exploatare a unui complex locativ cu obiecte de menire socială, și începerea construcției la etapa 2 și 3 cu un complex de 11 și 4 blocuri cu diferite nivele. Ne propunem în perioada de gestiune următoare, menținerea productivității muncii, dar și realizarea noilor proiecte mai efectiv, și scopul fiind satisfacerea cererii pe piață și obținerea unui profit mai mare comparativ cu indicatorul anului 2024.

Director

Balan Valentin