



CONTRACT DE "OVERDRAFT" № OD9-358/F2

27 mai 2021

mun. Bălți

BANCA - Banca Comercială "COMERTBANK" S.A., înregistrată de Î.P. „Agenția Servicii Publice” la data de 23.05.2001 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1002600004063, în persoana Directorului Sucursalei nr. 2 a B.C. „COMERTBANK” S.A. Alexandru SCHIȚA, care acționează în baza procurii nr. 522 din 19.02.2020, și

DEBITORUL - "DANLEVITA" S.R.L., înregistrată de Î.P. „Agenția Servicii Publice” la data de 23.07.1999 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1003602004927, cu sediul: MD-3100, mun. Bălți, str. Strii, 1/a, contul curent Nr. MD91CM000225104980140930 în BC "COMERTBANK" S.A., în persoana Administratorului - dlui Guțu Iurie, care acționează în baza Statutului, ambii numiți Parți, au încheiat prezentul Contract despre mijloacele creditare cu condițiile următoare:

DEFINIȚII

- a) **Overdraft** (facilitate sub formă de „descoperit în cont”) – credit acordat de **Bancă** în temeiul unui contract explicit prin care se pune la dispoziția unui **Debitor** mijloace bănești care depășesc soldul curent al contului bancar al **Debitorului**.
- b) **Limita overdraftului** – suma maximă cu care **Debitorul** poate depăși disponibilul mijloacelor bănești în contul bancar. Limita overdraftului este echivalentă mărimii creditului acordat **Debitorului** de către **Bancă**.
- c) **Termenul overdraftului** – perioadă de timp stabilită în p. 2.1.1. al prezentului contract pe parcursul căreia **Debitorul** poate beneficia de overdraft.
- d) **Tranșă din overdraft** – sumă cumulativă a mijloacelor bănești în limita overdraftului eliberată pe parcursul unei zile operaționale.
- e) **Perioada de utilizare a tranșei din overdraft (perioadă de utilizare)** – perioadă de timp pe parcursul căreia **Debitorul** beneficiază de facilitatea sub formă de „descoperit în cont” și la finele căreia se obligă să ramburseze integral fiecare tranșă de overdraft acordată, conform prevederilor punctului 2.1.2. al prezentului Contract.

Articolul 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În conformitate cu prezentul contract **Banca** se obligă să acorde **Debitorului** un credit de tip overdraft, cu titlu oneros și perioadă determină, iar **Debitorul** se obligă să utilizeze, să restituie și să plătească pentru overdraftul acordat, conform condițiilor expuse mai jos.

1.2 Limita overdraftului acordat **Debitorului** constituie suma de **80 000 (optzeci mii) lei moldovenești (MDL)**.

1.3 Overdraftul se acordă și mijloacele bănești împrumutate vor fi utilizate exclusiv pentru efectuarea plăților curente ale **Debitorului**. **Debitorul** nu va utiliza overdraftul pentru plata comisioanelor bancare, cu excepția comisioane pentru executarea ordinelor de plata, plăților în favoarea persoanelor fizice, asociațiilor obștești/necomerciale, rezidenților din zone ce nu corespund cerințelor internaționale de transparență (zone off - shore), rambursării creditelor și plata dobânzii aferente, ridicării mijloacelor bănești în numerar.

Articolul 2. CONDIȚII DE CREDITARE

2.1 Termenul Overdraftului

2.1.1 Overdraftul se acordă pentru un termen maxim de **12 luni**, până pe data de **27 mai 2022**. Data de **27 mai 2022** se consideră ca ultima data de rambursare a overdraftului și achitare a tuturor plăților aferente overdraftului, stabilite în prezentul contract.

2.1.2 Perioada de utilizare a unei tranșe din overdraft este de până la 30 (treizeci) de zile calendaristice din momentul debursării tranșei respective. În cazul în care perioada de utilizare va fi ulterioară datei termenului overdraftului indicată la p. 2.1.1. din contract, tranșa din overdraft și plățile aferente ei se vor achita la data expirării termenului overdraftului.

2.2 Eliberarea Overdraftului

Banca



Confidential



CONFIDENTIAL

2.2.1 **Debitorul** beneficiază de overdraft din data semnării prezentului contract, cu condiția instituirii garanțiilor de rambursare stipulate la p. pct. 2.3.1. din contract. În cazul existenței unor condiții specifice stabilite pentru debursarea tranșelor din overdraft, overdraftul va fi disponibil și **Debitorul** îl va putea debursa doar în condiția îndeplinirii acestor condiții.

2.2.2 Pe parcursul termenului overdraftului, **Banca**, în limita overdraftului, va executa doar dispozițiile de plată ale **Debitorului**, care corespund destinației stabilite la p. 1.3. din prezentul Contract, astfel încât suma totală de pe contul de Overdraft să nu depășească Limita Overdraftului stabilită în punctul 1.2. al prezentului Contract.

2.2.3 Fiecare tranșă a overdraftului este acordată pe măsura disponibilului la **Bancă** a resurselor creditare libere.

2.3 Asigurarea

2.3.1 **Debitorul** garantează rambursarea overdraftului și plățile aferente lui prin instituirea în favoarea **Băncii** a următoarelor garanții de rambursare:

- a) Cesiunea încasărilor bănești pe contul de decontare a **Debitorului** deschise la **Bancă**.
- b) Fidejusiunea dlui Guțu Iurie.
- c) Fidejusiunea companiei "DANLEVITA" SRL.

2.3.2. **Debitorul** împuternicește **Banca** cu dreptul de încasare a tuturor mijloacelor bănești primite pe conturile bancare (în lei și valutare) deschise la **Bancă** și repartizarea lor pentru achitarea datoriilor scadente ale **Debitorului** față de **Bancă**, născute în temeiul prezentului Contract, în modul stabilit de Contractul de cesiune indicat la p. 2.3.1. a) din prezentul contract.

2.4 Dobânda

2.4.1 Pentru utilizarea overdraftului **Debitorul** plătește **Băncii** o dobândă în mărime de **15,00%** anual din soldul overdraftului înregistrat pe contul de împrumut Nr. _____ la sfârșitul zilei operaționale.

2.4.2. Dobânda se calculează zilnic în baza anului cu 365 de zile (sau 366 zile în cazul anului bisect), reieșind din soldul overdraftului înregistrat în contul de împrumut indicat la p. 2.4.1. din prezentul contract și se percepe zilnic în mod automatizat pe măsura încasării mijloacelor bănești în contul bancar al **Debitorului** în baza contractului de cesiune indicat la p. 2.3.1. a) din prezentul contract. Dobânda calculată și neachitată pe parcursul lunii, urmează a fi achitată de **Debitor** până la data de 5 a lunii următoare, precum și la data expirării termenului overdraftului, sau încasată în mod automatizat în baza contractului de cesiune indicat la p. 2.3.1. a) din prezentul contract.

2.4.3 Banca are dreptul, în funcție de fluctuațiile de pe piața de creditare și deprecierea valutei naționale a Republicii Moldova să modifice în mod unilateral rata dobânzii cu până la 5 % anual, cu avizarea în prealabil a **Debitorului** cu cel puțin 10 zile înainte de aplicarea noii rate a dobânzii, și mai mult de 5 % anual cu acordul preliminar al **Debitorului**. În cazul dezacordului cu noua rată a dobânzii, **Debitorul** are dreptul să restituie anticipat overdraftul, caz în care prezentul contract se va considera reziliat.

2.5 Achitarea overdraftului

2.5.1 **Banca** va încasa de sine stătător, în mod automatizat, tranșele overdraftului și plățile aferente lor, reieșind din perioada de utilizare și pe măsura încasării mijloacelor bănești în conturile bancare ale **Debitorului**, în baza contractului de cesiune indicat la p. 2.3.1. a) și ordinea stabilită la p. 2.7.1. din contract.

2.6 Comisioane

2.6.1 Până la debursarea primei tranșe din overdraft **Debitorul** plătește **Băncii** un comision unic pentru acordarea overdraftului în mărime de **0,5%** din suma Limitei overdraftului aprobat. Comisionul se plătește din mijloacele bănești proprii ale **Debitorului**.

2.6.2 Suplimentar **Debitorul** va plăti **Băncii** un comisionul pentru eliberarea fiecărei tranșe din overdraft în mărime de **0,1%** din suma fiecărei tranșe de overdraft debursată. Comisionul se plătește din mijloacele bănești proprii ale **Debitorului**, în ziua eliberării tranșei de overdraft sau pe măsura înregistrării mijloacelor bănești în contul bancar al **Debitorului**. Comisionul sporit și neachitat pe parcursul lunii urmează a fi achitat până la data de 5 a lunii următoare, în modul stabilit la 2.5.1. din prezentul contract.

Banca



Confidential

**2.7 Plățile**

2.7.1 Pe durata acțiunii prezentului contract se stabilește următoarea succesiune a plăților de rambursare: 1) în primul rând – comisioane aferente overdraftului, 2) în al doilea rând – dobânda pentru utilizarea Overdraftului, 3) în al treilea rând – tranșele din overdraft scadente în ordinea succesiunii lor, 4) în al patrulea rând – penalitățile și amenzile prevăzute în prezentul contract, indiferent de destinația plății indicată în documentul de plată.

2.7.2 În cazul lipsei de disponibilități în contul bancar și restanțe, **Debitorul** se obligă să plătească din primele încasări mai întâi penalitățile, amenzile, comisioanele, dobânzile și ratele pe credit prevăzute de prezentul contract anterior altor plăți.

Articolul 3. DREPTURILE SI OBLIGATIUNILE PĂRȚILOR**3.1 Debitorul își asumă următoarele obligații:**

- a) să mențină rulajul de intrare pe contul curent în **Bancă** la un nivel de 90% din valoarea rulajului mediu lunar luat în considerație la stabilirea Limitei Overdraft-ului, dar nu mai mic decît 100 000 MDL lunar în trim I și nu mai mic decît 200 000 MDL lunar în trim II-IV, în caz contrar Banca va avea dreptul în mod unilateral să modifice limita maximă a overdraftului indicată în punctul 1.2 din prezentul contract;
- b) să utilizeze overdraftul exclusiv conform destinației menționate în punctul 1.3 din prezentul Contract. **Banca** va refuza orice plată a **Debitorului** care nu corespunde destinației prestabilite;
- c) să prezinte **Băncii** copia rapoartelor financiare, cu toate anexele și nota explicativă, cu dovada prezentării organelor de statistică, nu mai târziu de 100 zile după expirarea anului financiar de exercițiu pentru raportul financiar anual și nu mai târziu de 30 zile după încheierea trimestrului respectiv, în cazul raportului financiar trimestrial, semnate de administratorul și contabilul-șef al **Debitorului** și certificate cu ștampila **Debitorului** (pentru Debitorii care au forma organizatorico-juridică de întreprinderi Individuale sau gospodării țărănești – se va prezenta, până la data de 30 aprilie a fiecărui an, Declarația anuală privind impozitul pe venit certificată cu ștampila Inspectoratului Fiscal);
- d) să prezinte la cererea **Băncii** în termen de 5 zile oricare alte documente aferente activității sale economico-financiare și să asigure accesul colaboratorilor **Băncii** la încăperile de serviciu, producere, depozite, etc. pentru efectuarea verificărilor necesare monitorizării **Debitorului**, în conformitate cu reglementările interne ale **Băncii**;
- e) să nu obțină credite de la alte bănci și să nu-și asume alte obligații financiare la termen fără permisiunea scrisă a **Băncii**;
- f) să nu deschidă conturi bancare în alte bănci sau prestatori de servicii de plată până la expirarea termenului overdraftului, fără permisiunea scrisă a **Băncii**;
- g) să informeze **Banca** despre modificările și completările în documentele de constituire, intenția de modificare a componenței de acționari (asociați), cu 15 zile înainte de data înregistrării modificărilor nominalizate;
- h) să prezinte lunar **Băncii** extrasele din conturile bancare în lei și în valută străină, deschise în alte bănci;
- i) să informeze **Banca** despre apariția circumstanțelor, care ar putea influența negativ asupra îndeplinirii obligațiilor ce reies din prezentul Contract;
- j) în calitate de subiect al istoriei de credit, în conformitate cu Legea 122/29.05.2009 privind birourile istoriei de credit, să prezinte **Băncii** consimțămîntul privind furnizarea informației biroului istoriilor de credit cu care are încheiat contract și consimțămîntul privind primirea informației de către **Bancă** despre **Debitor** de la biroul istoriilor de credit;
- k) să prezinte **Băncii** anual sau la modificarea oricăror condiții ale angajamentelor de credit asumate informația relevantă ce se referă la executarea angajamentelor contractului (certificate din alte bănci, extrase din conturile deschise la alte bănci, etc), încheierea noilor contracte de credit, modificări în contractele existente, etc.;
- l) pentru sumele overdraftului debursat care îndeplinesc cel puțin unul dintre următoarele criterii:
 - I. sunt egale sau depășesc 20% din Limita overdraftului autorizat
 - II. sunt egale sau depășesc 100 000 MDL,

Banca



Debitorul

Confidential



CONFIDENTIAL*

să prezinte **Băncii** documentele care confirmă utilizarea overdraftului conform destinației menționate în punctul 1.3 din prezentul contract și anume:

- în termen de 60 zile calendaristice din momentul primirii fiecărei tranșe din overdraft debursată pentru completarea mijloacelor circulante sau pentru procurarea mijloacelor fixe, și anume factura fiscală, actul de achiziție, pașaport tehnic a mijloacelor fixe procurate, etc
 - în termen de 90 zile calendaristice din momentul primirii fiecărei tranșe din overdraft debursată pentru completarea mijloacelor circulante sau pentru procurarea mijloacelor fixe, în cazul importului bunurilor procurate, și anume declarații vamale.
- m) să înregistreze rezultat net pozitiv la finele fiecărui trimestru în caz contrar Banca va avea dreptul să modifice limita maxima a overdraftului sau să aplice penalitate de 15 000 MDL pentru fiecare trimestru în care este depistată încălcarea condiției;
- n) fără acordul Băncii să nu repartizeze dividendele sale, până la achitarea definitivă a creditului, în caz contrar Banca va avea dreptul să modifice limita maxima a overdraftului sau să aplice penalitate de 15 000 MDL pentru fiecare trimestru în care este depistată încălcarea condiției;

3.2 Debitorul are dreptul:

- a) să beneficieze de tranșe de overdraft în orice zi lucrătoare, în limita overdraftului;
- b) în cazul creșterii rulajului mediu de credit pe contul curent în comparație cu nivelul indicat în punctul 3.1(a), să solicite majorarea proporțională a limitei overdraftului.

3.3 Banca își asumă următoarele obligații:

- a) să acorde **Debitorului** în orice zi lucrătoare tranșe de overdraft conform condițiilor prezentului contract, având în vedere prevederile articolului 1. al prezentului Contract;
- b) să ducă evidența utilizării și rambursării overdraftului, calculării și achitării dobânzii aferente în conformitate cu practica bancară acceptată;

3.4 Banca are dreptul:

- a) Să verifice atât la sediul **Debitorului**, cât și în baza documentelor situația economico-financiară a Debitorului și existența garanțiilor de rambursare indicate la p. 2.3.1. din prezentul contract;
- b) în caz de reducere a rulajelor lunare de intrare în contul curent din **Bancă** al **Debitorului** sub nivelul menționat în punctul 3.1.(a), să micșoreze în mod unilateral Limita Overdraftului în conformitate cu regulamentele interne ale **Băncii**. În acest caz **Banca** va remite **Debitorului** o notificare privind reducerea Limitei Overdraftului. Limita noua este obligatorie și va intra în vigoare în termen de 3 zile din data remiterii **Debitorului** a notificării;
- c) Să anuleze Limita overdraftului și să ceară rambursarea anticipată a soldului overdraftului, achitarea dobânzii aferente și penalităților calculate în următoarele cazuri:
 - încălcarea termenului de rambursare a overdraftului, dobânzii aferente sau altor plăți ce reies din prezentul Contract;
 - eschivarea de la verificări din partea **Băncii**;
 - prezentarea actelor sau informației false și/sau refuzul de a prezenta informația solicitată de **Bancă**;
 - inițierea procedurii de insolabilitate a **Debitorului**;
 - înrăutățirea situației financiare a **Debitorului**;
 - neîndeplinirea de către **Debitor** a unor clauze ale prezentului Contract;
 - în cazul micșorării rulajului net mediu lunar mai mult de 10% față de nivelul stabilit în pct.3.1 al prezentului Contract, și care se va repeta mai mult de 3 ori la rând pe durata prezentului contract;
 - în alte cazuri, când, conform opiniei **Băncii**, este dubioasă probabilitatea rambursării la termen a datoriilor creditoare față de **Bancă**;
 - În cazul în care în decurs de 3 luni consecutive valoarea medie lunară a încasărilor în contul bancar deschis în **Bancă** a scăzut mai mult de 50% față de Rulajul net mediu lunar, luat în considerație la stabilirea Limitei overdraftului.

Banca



Debitorul



Confidential



CONFIDENTIAL

- d) În caz de nerambursare a overdraftului și a plăților aferente în termen mai mult de 35 de zile calendaristice după expirarea perioadei utilizării overdraftului, să recupereze datoriile restante din contul urmăririi și realizării altor active ale **Debitorului**;
- e) Să solicite de la **Debitor** anual sau în cazul survenirii oricăror modificări ale angajamentelor de credit prezentarea informației relevante privind executarea angajamentelor contractului (certIFICATE din alte bănci, extrase din conturi deschise în alte bănci, etc), încheierea contractelor de credit noi, modificări în contractele existente, etc.

Articolul 4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

- 4.1 Pentru neexecutarea punctului 3.1, lit. (c), (d), (g), (k) **Debitorul** plătește **Băncii** o amendă în mărime de 0,5% din Limita overdraftului pentru fiecare zi de întârziere.
- 4.2 Pentru încălcarea punctului 3.1, lit. (b), (e), (f), (h) al prezentului Contract **Debitorul** este supus amenzii în mărime de 5% din Limita overdraftului.
- 4.3 Pentru neexecutarea punctului 3.1 (l) **Debitorul** plătește **Băncii** o amenda în suma de 100 lei pentru fiecare zi de întârziere.
- 4.4 În cazul restanțelor la plăți, indiferent de natura lor, **Debitorul** va achita suplimentar pentru fiecare zi de întârziere o penalitate în mărime de 0.1 % din soldul tranșei nerambursate a overdraftului sau a plăților restante.

Articolul 5. ALTE CONDIȚII

- 5.1 Modificările la prezentul Contract se perfectează prin acord(uri) adițional(e) ale Părților, cu excepția modificărilor Limitei overdraftului indicat în pct. 1.2, care se va efectua doar în ordinea expusă în pct. 3.4. (b). Modificările menționate mai sus prezintă parte integrantă a prezentului Contract.
- 5.2 Litigiile apărute din prezentul contract, sunt examinate de către părți pe calea negocierilor în decurs de 5 (cinci) zile bancare din ziua apariției lor. În cazul neateringerii înțelegerii, litigiile se rezolvă în conformitate cu legislația în vigoare.
- 5.3 Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și este valabil până la achitarea deplină a **Debitorului** cu **Bancă**.
- 5.4 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare din Părți. Fiecare exemplar al Contractului are putere juridică identică.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

BANCA

B.C."Comerțbank" S.A.MD-2043, Republica Moldova, mun. Chișinău,
str. Independenței 1/1;înregistrată de Î.P. „Agenția Servicii Publice” la
data de 23.05.2001;

IDNO - codul fiscal 1002600004063

cont cor. № MD28NB000000000035214745

codul băncii CMTBMD2X

tel 839-839 fax 839-840

Director Sucursala nr.2

Alexandru SCHIȚA



DEBITORUL

SRL „DANLEVITA ”

MD-3100, mun. Bălți, str. Strii, 1/a;

înregistrată de Î.P. „Agenția Servicii Publice” la

data de 23.07.1999;

IDNO 1003602004927,

cont curent MD91CM000225104980140930

codul băncii CMTBMD2X



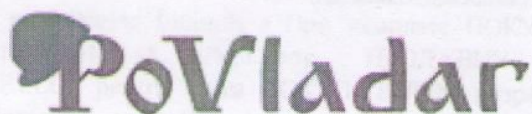
Administrator

Iurie GUȚU

Banca _____

Debitorul _____

Confidential



CONTRACT

de vânzare-cumpărare №
(cu o plată amânată)
mun. Bălți din 04.03.2021

ДОГОВОР

купли-продажи №
(с отсрочкой платежа)
мун. Бэлць от 04.03.2021

SRL "Povladar", numărul de înregistrare și codul fiscal **SRL "Povladar"**, регистрационный номер и фискальный код 1008602005457, IBAN: MD54CM000225104980140917 în BC 1008602005457, IBAN: MD54CM000225104980140917 в КБ "COMERTBANK" SA, fil. Balti, codul bancii CMTBMD2X508, «КОМЕРЦБАНК» SA, фил. Бэлць, код банка CMTBMD2X508 cod TVA 1202375, adresa juridică: mun. Balti str. Sofiei 31, adresa код НДС 1202375, Юридический адрес: мун. Бэлць, oficiului: mun. Balti str. Troian nr. 11, numită în continuare ул.Софийская, 31, Адрес офиса: мун. Бэлць, ул. Троян №11 **Furnizor**, în persoana d-lui **Berezov V.V.**, director ce activează именуемое в дальнейшем **Поставщик**, в лице директора г-на **Березова В.В.**, действующего на основании Устава, si firma DANLEVITA SRL, Adresa juridică: mun. Balti, str. Strii и фирма DANLEVITA SRL, Юридический адрес: mun. Balti, 1A; IBAN: MD91CM000225104980140930 in str. Strii 1A; IBAN: MD91CM000225104980140930 в BC'COMERTBANK'S.A., codul bancii: CMTBMD2X; cod fiscal BC'COMERTBANK'S.A., код банка CMTBMD2X; (IDNO): 1003602004927; cod TVA: 1202694, numit în continuare фискальный код (IDNO): 1003602004927; код НДС: 1202694. **Cumparator**, în persoana directorului d -lui Gutu Iurii Victor ce именуемый в дальнейшем **Покупатель**, в лице директора г- activează în baza Statutului, au încheiat contractul de față на Gutu Iurii Victor действующего на основании Устава, privind următoarele: составили настоящий договор о нижеследующем:

1. Obiectul Contractului

1.1. Contractul stabilește relațiile de vânzare-cumpărare a materialelor de construcție și finisare, numite „marfă”.
1.2. **VÎNZĂTORUL** livrează marfa, iar **CUMPĂRĂTORUL** primește și achită valoarea mărfii conform condițiilor Contractului prezent.

2. Prețul mărfii și condițiile de plată

2.1. Suma totală a contractului pentru un an este de până la 300 000 (trei sute mii) lei. Prețul la primirea mărfurilor este indicat în factura fiscală..
2.2. Marfurile livrate se achită prin transferul sumei banesti pe contul Furnizorului în termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, din ziua primirii mărfurilor, pentru o sumă de până la 25 000 (douăzeci și cinci mii) de lei., în cazul în care contractul nu prevede alte condiții. Următorul lot de mărfuri va fi posibil de livrat numai după achitarea completă a lotului de marfă anterior.
2.3. **VÂNZĂTORUL** este în drept, la solicitarea **CUMPĂRĂTORULUI** în baza unei cooperări corecte, să modifice condițiile contractului, care ulterior v-or fi specificate în anexele/acordurile adiționale la prezentul contract.

3. Drepturile și obligațiile părților

3.1. VÎNZĂTORUL este obligat să

- Efectueze un calcul estimativ al volumului de marfă necesar la solicitarea **CUMPĂRĂTORULUI**;
- Il facă cunoscut pe **CUMPĂRĂTORUL** cu prețurile la marfa din comandată până la eliberarea facturilor fiscale;
- Elibereze certificatele de conformitate la marfa vîndută la solicitarea **CUMPĂRĂTORULUI**;
- Anunțe **CUMPĂRĂTORUL** despre lipsa din stoc a anumitor mărfuri pînă la efectuarea plăților;

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Контракта является купля-продажа строительных отделочных материалов, в дальнейшем “товар”.
1.2. **ПРОДАВЕЦ** отпускает товар, а **ПОКУПАТЕЛЬ** принимает и оплачивает товар в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2. Цена и условия оплаты

2.1. Общая сумма контракта на один год, составляет до 300 000 (триста тысяч) лей. Цена при получении товара указывается в налоговой накладной.
2.2. Оплата поставленных товаров производится путём перечисления денежных средств на расчетный счет **ПРОДАВЦА** в течение 30 (тридцать) календарных дней, со дня получения товара, на сумму до 25 000 (двадцать пять тысяч) лей. Если Договор не предусматривает другие условия. Очередную партию товара, возможно будет получить только после полного расчета за предыдущий товар.
2.3. **ПРОДАВЕЦ** вправе изменить условия Договора, по просьбе **ПОКУПАТЕЛЯ**, на основании добросовестного сотрудничества, которые будут указаны в дополнительных Приложениях/Соглашениях к настоящему Договору.

3. Права и обязанности сторон

3.1. ПРОДАВЕЦ обязан:

- Произвести примерный расчёт потребности товара по просьбе **ПОКУПАТЕЛЯ**;
- Извещать **ПОКУПАТЕЛЯ** о цене заказанного товара до выписки налоговой накладной;
- По просьбе **ПОКУПАТЕЛЯ** предоставить сертификаты соответствия на приобретённый товар;
- Известить **ПОКУПАТЕЛЯ** об отсутствии некоторых товаров до предоплаты за товар.

...mitor mărfuri până la efectuarea plăților;

2. VANZATORUL are dreptul:

În cazul în care CUMPĂRĂTORUL nu plătește bunurile în termenul stabilit, VÂNZĂTORUL are dreptul să retragă срок, ПРОДАВЦУ по обоюдному согласию с bunurile sau materialele CUMPĂRĂTORULUI pentru suma ПОКУПАТЕЛЕМ, разрешается изымать товар или материалы echivalentă cu suma agregată a datorilor, amenzilor și y на сумму равноценную совокупной сумме долга, penalităților acumulate, precum și profiturile pierdute. În același начисленных штрафов и пени, а также упущенной выгоды. timp, la stabilirea valorii bunurilor sau materialelor confiscate, se При этом, при определении суммы изымаемого товара или ia baza prețului bunurilor sau materialelor cumpărate de материалов за основу берется цена приобретённого CUMPĂRĂTOR. ПОКУПАТЕЛЕМ товара или материалов.

3.3. CUMPĂRĂTORUL este obligat să:

- Respecte toate condițiile prezentului Contract și a Acordurilor • Соблюдать все условия настоящего Контракта и semnate de Părți; подписанных Приложений к договору;
- Prezintă VÂNZĂTORULUI copia certificatului de înregistrare • Предоставить ПРОДАВЦУ копию сертификата регистрации a întreprinderii, copia extrasului din registrul de stat al предприятия; Копию выписки из государственного регистра întreprinderilor și organizațiilor (procurarad dreptului de a încheia предприятий и организаций (доверенность на право un acord în absență directorului), copii ale pașapoartelor заключения договора в случаях отсутствия директора); Копии fondatorului, directorului. паспортов учредителя, директора.
- Semneze trimestrial, la solicitarea VÂNZĂTORULUI, Actul de • Подписывать Акты Сверки ежеквартально, при verificare a decontărilor reciproce; предоставлении их ПРОДАВЦОМ;
- Achite, până la expirarea termenului de valabilitate a • Оплатить, до истечения срока действия настоящего Контракта (см. п. 5.7.), стоимостью всего закупленного товара; prezentului contract (vezi p. 5.7), valoarea tuturor mărfurilor Контракта (см. п. 5.7.), стоимостью всего закупленного товара;
- Ofere acces VÂNZĂTORULUI la depozitele sau șantierele sale для проверки складских остатков; • Разрешить доступ ПРОДАВЦА на свои склады или стройки
- Pentru controlul stocului de marfă; • В течении 5 календарных дней известить ПРОДАВЦА о
- Prezintă VÂNZĂTORULUI în termen de 5 zile calendaristice, изменениях данных ПОКУПАТЕЛЯ: смены юридического informație privind modificările datelor CUMPĂRĂTORULUI: адреса; адреса офиса; смены директора; смены учредителя. schimbarea adresei juridice; adresa biroului; schimbarea банковского счёта. directorului; schimbarea fondatorului; contului bancar.

În cazul reorganizării sau lichidării unei întreprinderi, ПОКУПАТЕЛЬ письменно предупреждает ПРОДАВЦА за CUMPĂRĂTORUL va notific în scris VÂNZĂTORULUI cu пять дней до опубликования объявления в официальном cincizile înainte de publicarea anunțului în publicația oficială a издании РМ «Monitorul Oficial».

La preluarea mărfurilor de la VÂNZĂTOR, CUMPĂTORUL должен иметь при себе доверенность, удостоверение trebuie să aibă o procură, un act de identitate, ori cartelă личности или магнитную карту.

3.4. FIDEJUSORUL (Fondatorul) se obliga:

- Sa garanteze plata pentru marfa primita de la VÂNZĂTOR si и нести ответственность с ПОКУПАТЕЛЕМ, согласно sa raspunda cu CUMPĂTORUL. În conformitate cu ANEXA nr. ПРИЛОЖЕНИЮ №1 к настоящему Договору, за l la prezentul Contract, pentru neexecutare sau executare неисполнение или ненадлежащее исполнение положений necorespunzatoare a clauzelor prezentului contract; настоящего договора;
- Sa respecte confidentialitatea acestui contract. • Соблюдать конфиденциальность данного договора.

4. RESPONSABILITATELE PARJILOR

4.1. În urma nerespectării obligafiei de plata a contravalorii 4.1. В случае несоблюдения сроков оплаты полученного marfii primite, Cumparatorul plătește Furnizorului o penalitate Tn товара, Покупатель платит пеню в размере 0,5 % суммы marime de 0,5 % din suma restanta pentru o zi de Tntarziere. задолженности за каждый день просрочки оплаты. Сумма Suma penalitată pentru neachitarea contravalorii marfii Tn пени за несоблюдение сроков оплаты полученного товара termenele stabilite poate depasi cuantumul sumei asupra carei может превышать стоимость неоплаченного товара. este calculata.

4.2. Pentru ne executare sau executare ne corespunzatoare a настоящего Договора, ПОКУПАТЕЛЬ и Администратор prezentului contract, CUMPĂTORUL si Fidejutorul (Поручитель) ПОКУПАТЕЛЯ несут солидарную CUMPĂTORULUI acestuia vor raspunde n mod solidar cu tot ответственность в размере всего имущества принадлежащего patrimoniul ce le aparne cu drept de proprietate. на праве собственности.

4.3. Achitarea penalitatilor nu exonereaza Partile de Tndeplinirea 4.3. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения obligatiilor asumate prin prezentul Contract. положений настоящего Договора.

4.4. În caz de circumstanțe, CUMPĂTORUL refuză să plătească 4.4. При наступлении обстоятельств, отказа ПОКУПА-ТЕЛЕМ datoria, VÂNZĂTORUL are dreptul să prezinte in instanta de от уплаты долга, ПРОДАВЕЦ вправе предъявить иск в суд или arbitraj, pentru a incasa fortat suma restanta, inclusiv в арбитражный суд, для принудительного взыскания долга, prejudiciul, penalitatea, dobanda de intarziere, cheltuielile de включая сумму ущерба, пени, проценты за просроченный

до предоплаты за товар.

3.2. ПРОДАВЕЦ имеет право:

При неоплате ПОКУПАТЕЛЕМ товара в установленный • При неоплате ПОКУПАТЕЛЕМ товара в установленный срок, ПРОДАВЦУ по обоюдному согласию с срок, ПРОДАВЦУ по обоюдному согласию с bunurile sau materialele CUMPĂRĂTORULUI pentru suma ПОКУПАТЕЛЕМ, разрешается изымать товар или материалы bunurile sau materialele CUMPĂRĂTORULUI pentru suma ПОКУПАТЕЛЕМ, разрешается изымать товар или материалы echivalentă cu suma agregată a datorilor, amenzilor și y на сумму равноценную совокупной сумме долга, echivalentă cu suma agregată a datorilor, amenzilor și y на сумму равноценную совокупной сумме долга, penalităților acumulate, precum și profiturile pierdute. În același начисленных штрафов и пени, а также упущенной выгоды. În același начисленных штрафов и пени, а также упущенной выгоды. timp, la stabilirea valorii bunurilor sau materialelor confiscate, se При этом, при определении суммы изымаемого товара или ia baza prețului bunurilor sau materialelor cumpărate de материалов за основу берется цена приобретённого CUMPĂRĂTOR. ПОКУПАТЕЛЕМ товара или материалов.

3.3. ПОКУПАТЕЛЬ обязан:

Соблюдать все условия настоящего Контракта и подписанных Приложений к договору;

Предоставить ПРОДАВЦУ копию сертификата регистрации • Предоставить ПРОДАВЦУ копию сертификата регистрации a întreprinderii, copia extrasului din registrul de stat al предприятия; Копию выписки из государственного регистра a întreprinderii, copia extrasului din registrul de stat al предприятия; Копию выписки из государственного регистра întreprinderilor și organizațiilor (procurarad dreptului de a încheia предприятий и организаций (доверенность на право întreprinderilor și organizațiilor (procurarad dreptului de a încheia предприятий и организаций (доверенность на право un acord în absență directorului), copii ale pașapoartelor заключения договора в случаях отсутствия директора); Копии fondatorului, directorului. паспортов учредителя, директора.

Подписывать Акты Сверки ежеквартально, при предоставлении их ПРОДАВЦОМ;

Оплатить, до истечения срока действия настоящего Контракта (см. п. 5.7.), стоимостью всего закупленного товара; Контракта (см. п. 5.7.), стоимостью всего закупленного товара;

Разрешить доступ ПРОДАВЦА на свои склады или стройки • Разрешить доступ ПРОДАВЦА на свои склады или стройки

В течении 5 календарных дней известить ПРОДАВЦА о • В течении 5 календарных дней известить ПРОДАВЦА о

изменениях данных ПОКУПАТЕЛЯ: смены юридического адреса; адреса офиса; смены директора; смены учредителя. изменениях данных ПОКУПАТЕЛЯ: смены юридического адреса; адреса офиса; смены директора; смены учредителя.

При реорганизации либо ликвидации предприятия ПОКУПАТЕЛЬ письменно предупреждает ПРОДАВЦА за При реорганизации либо ликвидации предприятия ПОКУПАТЕЛЬ письменно предупреждает ПРОДАВЦА за CUMPĂRĂTORUL va notific în scris VÂNZĂTORULUI cu пять дней до опубликования объявления в официальном cincizile înainte de publicarea anunțului în publicația oficială a издании РМ «Monitorul Oficial».

При получении ПОКУПАТЕЛЕМ товара у ПРОДАВЦА, • При получении ПОКУПАТЕЛЕМ товара у ПРОДАВЦА, trebuie să aibă o procură, un act de identitate, ori cartelă личности или магнитную карту.

3.4. ПОРУЧИТЕЛЬ (Учредитель) обязуется:

- Гарантировать оплату товара, полученного от ПРОДАВЦА • Гарантировать оплату товара, полученного от ПРОДАВЦА и нести ответственность с ПОКУПАТЕЛЕМ, согласно и нести ответственность с ПОКУПАТЕЛЕМ, согласно sa raspunda cu CUMPĂTORUL. În conformitate cu ANEXA nr. ПРИЛОЖЕНИЮ №1 к настоящему Договору, за l la prezentul Contract, pentru neexecutare sau executare неисполнение или ненадлежащее исполнение положений necorespunzatoare a clauzelor prezentului contract; настоящего договора;
- Sa respecte confidentialitatea acestui contract. • Соблюдать конфиденциальность данного договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае несоблюдения сроков оплаты полученного 4.1. В случае несоблюдения сроков оплаты полученного marfii primite, Cumparatorul plătește Furnizorului o penalitate Tn товара, Покупатель платит пеню в размере 0,5 % суммы marime de 0,5 % din suma restanta pentru o zi de Tntarziere. задолженности за каждый день просрочки оплаты. Сумма Suma penalitată pentru neachitarea contravalorii marfii Tn пени за несоблюдение сроков оплаты полученного товара termenele stabilite poate depasi cuantumul sumei asupra carei может превышать стоимость неоплаченного товара. este calculata.

4.2. За неисполнение или несоответствующее исполнение 4.2. За неисполнение или несоответствующее исполнение a настоящего Договора, ПОКУПАТЕЛЬ и Администратор a настоящего Договора, ПОКУПАТЕЛЬ и Администратор prezentului contract, CUMPĂTORUL si Fidejutorul (Поручитель) ПОКУПАТЕЛЯ несут солидарную CUMPĂTORULUI acestuia vor raspunde n mod solidar cu tot ответственность в размере всего имущества принадлежащего patrimoniul ce le aparne cu drept de proprietate. на праве собственности.

4.3. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения 4.3. Уплата пени не освобождает Стороны от исполнения obligatiilor asumate prin prezentul Contract. положений настоящего Договора.

4.4. При наступлении обстоятельств, отказа ПОКУПА-ТЕЛЕМ 4.4. При наступлении обстоятельств, отказа ПОКУПА-ТЕЛЕМ datoria, VÂNZĂTORUL are dreptul să prezinte in instanta de от уплаты долга, ПРОДАВЕЦ вправе предъявить иск в суд или arbitraj, pentru a incasa fortat suma restanta, inclusiv в арбитражный суд, для принудительного взыскания долга, prejudiciul, penalitatea, dobanda de intarziere, cheltuielile de включая сумму ущерба, пени, проценты за просроченный

judiciul, penalitatea, dobanda de intarziere, cheltuielile de включая сумму ущерба, пени, проценты за просроченный judecare a cauzei, inclusiv taxa de stat si cheltuielile pentru платеж, судебные издержки, включительно государственную serviciile juridice, cheltuielile de executare silita a documentului пошлину и затраты на юридические услуги, затраты на executoriu, cheltuielile pentru aplicarea marurilor de asigurare, принудительное исполнение исполнительного листа, с cu solicitarea sechestrării bunurilor care apartin cu drept de требованием наложения ареста на собственность proprietate Cumparatorului si, in imposibilitate a executarii silitе Покупателя, а также, в случае невозможности a Cumparatorului, cu solicitarea sechestrării bunurilor care принудительного взыскания долга с Покупателя, с apartin cu drept de proprietate Fidejursorului. требованием наложения ареста на собственность Поручителя;

5. Forțămajoră.

5. Форс-мажор

5.1. Situațiile în care una din Părți nu-și poate îndeplini obligațiunile contractuale din cauza unor circumstanțe care nu obligatiunile contractuales din cauza unor circumstanțe care nu pot fi influențate de el sunt calificate drept situații de forță obligatiunile contractuales din cauza unor circumstanțe care nu pot fi influențate de el sunt calificate drept situații de forță majoră.

5.2. La apariția situațiilor de forță majoră, obligațiunile contractuale договорные обязательства продлеваются пропорционально продолжительности действия форс-мажорных обстоятельств.

5.3. Partea ce nu-și poate îndeplini obligațiunile contractuale, este obligată să anunțe imediat în scris partenerul despre договорные обязательства обязана незамедлительно situația de forță majoră, durata, impactul asupra relațiilor письменного известить другую сторону о форс-мажоре. contractuale. характере, длительности и влиянии на выполнение контракта.

6. Dispoziții generale.

6. Общие положения

6.1. Orice modificări a condițiilor prezentului Contract se fac prin Acorduri și sunt valabile la semnarea lor de ambele Părți si oговариваются в Приложениях, которые действительны при constituie parte integrantă a Contractului. подписании обеими сторонами. Приложения являются

6.2. Calitatea mărfii livrate este verificată de către CUMPARĂTOR la primire. În cazul depistării defectelor ascunse, marfa poate fi întoarsă sau înlocuită în termen de 14 zile din ziua vânzării. качество товара проверяется ПОКУПАТЕЛЕМ в момент его получения. При обнаружении скрытых дефектов, товар может быть возвращен или обменен не позднее 14 дней со

6.3. Serviciile de transport marfa pot fi acordate CUMPARĂTORULUI în baza unor intelegeri aparte. дня продажи.

6.4. Returul mărfii nefolosite poate fi efectuat timp de 30 de zile по отдельным договоренностям.

calendaristice, din ziua procurării numai dacă marfa: Возврат неиспользованного товара может осуществляться в течении 30 календарных дней со дня покупки, если товар:

- Are termen de valabilitate înca minim 2 luni;
- N-a fost folosită, nu și-a pierdut calitatea, marfa- ambalaj;
- Este însoțită de acte, care confirmă procurarea ei de la VÂNZĂTOR (factura, bon) și factura fiscală retur a CUMPARĂTORULUI (pentru persoanele juridice).

6.5. În cazul neîndeplinirii oricărei obligații contractuale de către CUMPARĂTOR, VÂNZĂTORUL poate denunța unilateral Сопровожден документами, подтверждающими его приобретение у ПРОДАВЦА (фактура, чек) и фискальной накладной на возврат товара (для юридических лиц).

6.6. Toate divergentele apărute pe parcursul activității, Părțile le rezolvă pe cale amiabila sau în instanțele judecătorești ale Republicii Moldova. В случае невыполнения ПОКУПАТЕЛЕМ договорных обязательств, ПРОДАВЕЦ вправе односторонне денонсировать Договор без уведомления и возмещения убытков.

6.7. Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil până la 31 decembrie 2021, În cazul în care nici una dintre părți, cu o lună înainte de expirarea contractului, nu își dorește să o rezilieze, se consideră prelungită pentru anii următori, cu condiția îndeplinirii tuturor obligațiilor financiare. Все разногласия по настоящему Договору решаются путём переговоров или в судебных инстанциях Республики Молдова.

6.7. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2021 г. Если ни одна из сторон, в течение месяца до истечения срока действия договора, не заявит желание его расторгнуть, он считается пролонгированным на последующие годы, при условии выполнения всех финансовых обязательств.

Reprezentanții plenipotențiarî ai părților în cadrul acestui accord sunt:
Полномочными представителями Сторон по настоящему договору являются:

Учредитель/ Директор -- Гуцу Александр 069139805; Учредитель на VOCA TIE SRL и DANLEVITA SRL; 068499984 ВИКТОР;
Гуцу Лучия Викторовна 069104276; 4-36-82; Дир на VOCA TIE SRL; srlndanlevita@mail.ru бухгалтер

Furnizorul (Поставщик)

(подпись)

/Berezov V.V./

м/п



Cumparatorul (Покупатель)

Fondatorul (Учредитель)

(подпись)

/Gutu Iurii Victor

м/п



CONTRACT DE CREDIT BANCAR nr. S201684/750

12 august 2020

mun. Bălți

BC "Moldova-Agroindbank" S.A., înregistrată în Registrul de Stat al persoanelor juridice la 21.05.2001 cu numărul de identificare de stat-codul fiscal 1002600003778, numită în continuare "Creditor", în persoana dnei Roșca Valentina, persoana împuternicită manager IMM Bălți, care acționează în temeiul Ordinului Președintelui Comitetului de Conducere al băncii nr. 41 din 14.02.2020, pe de o parte și

SRL "Danlevita", înregistrată în Registrul de stat al persoanelor juridice la 23.07.1999 numărul de identificare de stat-codul fiscal 1003602004927, numită în continuare "Debitor", în persoana administratorului dlui Guțu Iurie, buletin de identitate: nr. A04127969, eliberat la 28.11.2005 de către OF04), care acționează în baza Statutului întreprinderii, pe de altă parte, ambele numite în continuare "Părți", au încheiat prezentul contract de credit bancar, numit în continuare "Contract" cu privire la următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1. În conformitate cu clauzele și termenele prezentului Contract, Creditorul acordă Debitorului un Credit pe termen mediu, în sumă de 250000 (Două sute cinzeci mii) MDL, numit în continuare - "Credit". Termenul-limită de rambursare a Creditului - 19 iulie 2022.

1.2. Creditul se acordă Debitorului pentru finanțarea capitalului circulant.

II. Eliberarea Creditului

2.1. Creditul se eliberează:

deodată, în sumă integrală, prin transferarea sumei Creditului la contul curent al Debitorului, deschis în sucursala Balti a B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A.

2.2. Creditul se eliberează în măsura găsirii resurselor de către Creditor.

2.3. Banca este în drept să refuze executarea obligației de a elibera Debitorului Creditul sau următoarele tranșe dacă, după încheierea Contractului:

- nu sunt îndeplinite condițiile stabilite la p. 2.1.;
- au apărut circumstanțe care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a restitui Creditul;
- Debitorul nu îndeplinește condițiile Contractului privitor la tranșa/tranșele precedente sau vor fi încălcate careva obligații rezultate din Contract (inclusiv restituirea tranșelor creditului și achitarea dobânzilor, care au devenit scadente) sau vor surveni alte cazuri din cele indicate la cap. VIII.

III. Rambursarea Creditului

Debitorul se obligă să efectueze plățile în vederea rambursării Creditului, conform următorului grafic:

01 - 19 octombrie	2020	20000	MDL	01 - 20 septembrie	2021	20000	MDI
01 - 19 noiembrie	2020	20000	MDL	01 - 19 octombrie	2021	20000	MDI
01 - 21 decembrie	2020	10000	MDL	01 - 19 noiembrie	2021	10000	MDI
01 - 19 ianuarie	2021	5000	MDL	01 - 20 decembrie	2021	10000	MDI
01 - 19 februarie	2021	5000	MDL	01 - 19 ianuarie	2022	5000	MDI
01 - 19 martie	2021	5000	MDL	01 - 21 februarie	2022	5000	MDI
01 - 19 aprilie	2021	10000	MDL	01 - 21 martie	2022	5000	MDI
01 - 19 mai	2021	10000	MDL	01 - 19 aprilie	2022	5000	MDI
01 - 21 iunie	2021	15000	MDL	01 - 19 mai	2022	5000	MDI
01 - 19 iulie	2021	20000	MDL	01 - 20 iunie	2022	10000	MDI
01 - 19 august	2021	20000	MDL	01 - 19 iulie	2022	15000	MDI

TOTAL

250000

MDI

La rambursarea creditului, creditorul stabilește o perioadă de grație pe un termen de pînă la 3 luni.

3.1. Plățile în vederea rambursării creditului se efectuează în baza contractului de mandat încheiat între Creditor și Debitor, prin nota de plată a Creditorului.



IV. Dobânzi și comisioane

- 4.1. Pentru utilizarea creditului Debitorul plătește Creditorului dobândă cu rata flotantă, stabilită inițial în mărime de **8,76%** anual.
- 4.2. Dobânda pentru utilizarea Creditului se calculează de Creditor zilnic, la soldul datoriei la conturile de credit ale Debitorului, începând cu data de acordare a Creditului și până la rambursarea lui integrală.
- 4.3. Dobânda pentru utilizarea Creditului se achită lunar în ziua efectuării plății de rambursare a Creditului.
- 4.4. În cazul neonorării de către Debitor a obligațiilor asumate de rambursare a Creditului, de achitare a dobânzii și sumelor stabilite în prezentul Contract, sumele respective se vor considera restante și la aceste sume, se va calcula începând cu prima zi a restanței și până în ziua achitării integrale a lor și se va percepe o dobândă cu 3 puncte procentuale mai mare decât rata dobânzii la Creditul în termen prevăzută în prezentul Contract.
- 4.5. Debitorul plătește Creditorului următoarele taxe și comisioane:
- Comision pentru examinarea dosarului de Credit în mărime de 0 % din suma Creditului acordat, care se plătește în ziua prezentării pachetului complet de documente necesar pentru examinarea posibilității acordării Creditului;
 - comisionul pentru acordarea creditului în mărime de 2% din suma Creditului acordat, care se plătește la data primirii sumei Creditului;
 - comisionul pentru prelungirea/ renegocierea Creditului, termen pînă la 12 luni în mărime de 1,5% din suma creditului prelungit; termen peste 12 luni în mărime de 2% din suma creditului prelungit. Comisionul se plătește în ziua încheierii acordului adițional la Contractul de credit privind prelungirea termenului creditului;
 - comisionul de administrare în mărime de 0,2% lunar din soldul Creditului, se încasează automat, din prima lună de utilizare a Creditului, în ziua efectuării plății de rambursare a Creditului;
 - comisionul pentru rambursarea anticipată a Creditului în mărime de 1% din suma Creditului rambursat anticipat, cu excepția rambursării anticipate a Creditului conform punctului 5.1 lit. a) al prezentului Contract. Comisionul se plătește la data rambursării anticipate a Creditului.
 - comisionul pentru modificarea condițiilor contractuale, inclusiv a graficului de achitare în mărime de 0,25% din soldul Creditului la momentul aprobării modificărilor. Se încasează la data efectuării modificărilor/schimbării graficului Creditului;
 - comisionul pentru prelungirea termenului de valorificare a liniei de Credit simple în mărime de 0,25% din suma pentru care se solicită prelungirea termenului de valorificare. Se încasează la data prelungirii termenului de valorificare.
- 4.6. Plata dobânzilor și comisioanelor se efectuează în baza contractului de mandat, încheiat între Creditor și Debitor, prin nota de plată a Creditorului.

V. Drepturile și obligațiile Debitorului

5.1. Debitorul are dreptul:

- să rezilieze prezentul Contract în cazul dezacordului cu noua rată a dobânzii, anunțând în scris, sub semnătură sau prin scrisoare recomandată, Creditorul în termen de 7 zile de la data primirii notificării de la Creditor despre modificarea dobânzii, restituind, în acest caz, anticipat Creditul, achitând dobânda și alte plăți conform prezentului Contract;
- să refuze debursare Creditului parțial, anunțând în prealabil în scris Creditorul cu 3 zile bancare înainte;
- să solicite, până la expirarea termenului de rambursare a Creditului stipulat în prezentul Contract, prelungirea termenelor de rambursare a Creditului;
- să ramburseze anticipat Creditul acordat, achitînd dobînda calculată și alte plăți pasibile de plată conform prezentului Contract, la data de 18 a lunii, notificînd în scris Creditorul despre aceasta pînă la data de 19 a lunii.
- să utilizeze Creditul, transferat de Creditor la contul curent al Debitorului, pentru decontările prin virament sau numerar în scopul prevăzut în Contract.

5.2. Debitorul își asumă obligațiile:

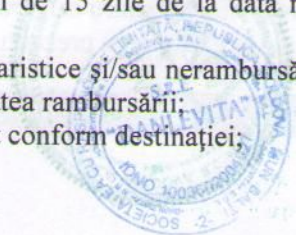
- să utilizeze Creditul exclusiv conform destinației și să prezinte Creditorului documentele care confirmă utilizarea Creditului conform destinației, în termen nu mai mare de 90 zile bancare din momentul efectuării plăților din contul Creditului;
- să nu deschidă conturi în alte bănci (curente în valută națională și străină, conturi de depozit) și să nu transfere conturile deschise la Creditor la alte bănci înainte de onorarea deplină a tuturor obligațiilor asumate conform prezentului Contract;
- să suporte toate cheltuielile de încheiere, înregistrare și autentificare notarială a contractelor și altor documente, inclusiv a celor menționate la subpunctul 7.1 al prezentului Contract;

- d) să alimenteze contul curent în valuta Creditului cu mijloace bănești suficiente pentru onorarea în termenele stabilite a obligațiilor ce rezultă din Contract până la data stabilită conform graficului de rambursare;
- e) să prezinte Creditorului:
 - i. Situațiile financiare trimestriale, nu mai târziu de data de 25, a lunii următoare celei de raportare, certificat de către conducătorul și contabilul-șef al întreprinderii;
 - ii. Situațiile financiare anuale, notificate de către Biroul Național de Statistică al Republicii Moldova, nu mai târziu de 60 de zile calendaristice după expirarea fiecărui an fiscal;
- f) să înștiințeze prealabil în scris Creditorul despre reorganizarea sau lichidarea sa, schimbarea managerului și/sau contabilului șef, despre orice modificare a documentelor de constituire;
- g) fără acordul scris al Creditorului să nu înstrăineze, să nu dea în arendă/locățiune, să nu gajeze și să nu transmită în alt mod persoanelor terțe bunurile gajate Creditorului;
- h) să gajeze suplimentar Creditorului, în cazul majorării datoriei la Credit și/sau micșorării asigurării Creditului*, inclusiv în cazul devalorizării monedei naționale, bunuri conform standardelor Creditului;
- i) să ofere Creditorului posibilitatea de a verifica la sediul său efectuarea operațiunilor de casă și a decontărilor în numerar, bunurile gajate, orice mărfuri, servicii, precum și înregistrările contabile respective și documentele ce țin de activitatea economico-financiară a sa;
- j) să răspundă pentru neonorarea obligațiilor de rambursare a Creditului, de achitare a dobânzii și a altor plăți conform prezentului Contract cu tot patrimoniul său;
- k) să prezinte, la cererea Creditorului, informații și documente necesare conformării activității Creditorului la Regulamentului privind cadrul de administrare a activității băncii, aprobat prin hotărârea Comitetului Executiv al Băncii Naționale a Moldovei (BNM) nr. 322 din 20.12.2018 (cu modificările și completările ulterioare);
- l) să nu admită contractarea de credite /împrumuturi/leasing-uri de la alte instituții financiar/banci/companii de leasing/persoane terțe, cu excepția persoanelor aflate în legatură, fără acordul prealabil în scris al băncii.
- m) să atingă pe toată perioada de valabilitate a contractului de credit, nivelul încasărilor bănești din vânzări prin conturile curente, deschise la BC „Moldova Agroindbank” S.A., în mărime de cel puțin 60% din totalul încasărilor bănești din vânzări;

VI. Drepturile și obligațiile Creditorului

6.1. Creditorul are dreptul:

- 1) să verifice în orice moment și prin orice mijloace informația prezentată de către Debitor în legătură cu primirea Creditului;
- 2) să modifice în mod unilateral, în funcție de rata de refinanțare a BNM, de rata inflației și de evoluția pieței, ținându-se cont de regulile echității, rata dobânzii pentru utilizarea Creditului, anunțând în scris despre aceasta Debitorul cu cel puțin 30 zile înainte de data intrării în vigoare a ratei modificate. Mărimea ratei noi a dobânzii se va aplica la soldul Creditului, existent la data modificării. În cazul neprimirii, până la intrarea în vigoare a ratei noi a dobânzii, de la Debitor a înștiințării scrise despre dezacordul cu noua rată a dobânzii, noua rată a dobânzii se consideră acceptată de către Debitor.
- 3) să efectueze la sediul Debitorului controale asupra activității economico-financiare, stării contabilității, utilizării Creditului conform destinației și realizării afacerii de credit, efectuării operațiunilor de casă și a decontărilor în numerar, precum și integrității bunurilor gajate.
- 4) în mod unilateral, în orice moment, la latitudinea sa, anunțând în scris Debitorul cu 5 zile calendaristice până la momentul executării obligațiilor ce constituie obiectul refuzului, să refuze executarea obligației de a pune la dispoziția Debitorului Creditul sau să rezilieze prezentul Contract și să ceară de la Debitor restituirea anticipată, inclusiv prin acționarea în judecată, conform legislației în vigoare a Republicii Moldova, a sumei Creditului, achitarea dobânzii și altor plăți pasibile de plată conform prezentului Contract, în următoarele cazuri:
 - a) neprezentării de către Debitor a informației conform p. 5.2. lit. "f" al prezentului Contract;
 - b) neachitării dobânzii și/sau altor sume, pasibile de plată conform prezentului Contract, în termenele stabilite în Contract și/sau neachitării acestora în termen de 15 zile de la data notificării Debitorului despre necesitatea achitării;
 - c) reținerii rambursării Creditului cu peste 30 de zile calendaristice și/sau nerambursării acestuia în termen de 15 zile de la data notificării Debitorului despre necesitatea rambursării;
 - d) constatării neutilizării de către Debitor a Creditului primit conform destinației;



Handwritten signature

Handwritten signature

- e) micșorării gradului de asigurare a Creditului sub nivelul stabilit la acordarea Creditului, fără acordul în scris al Creditorului și fără rambursarea proporțională a sumei Creditului și/sau refuzului Debitorului de a transmite suplimentar în gaj bunuri în mărimea stabilită la acordarea Creditului;
- f) sistării, revocării sau încetării valabilității autorizației (licenței), eliberate Debitorului în vederea desfășurării activității sale;
- g) anunțării de către un factor de decizie a reorganizării sau lichidării Debitorului;
- h) constatării, că documentele sau informația prezentată Creditorului de către Debitor conțin date false;
- i) adoptării de către instanța judecătorească competentă a unei hotărâri privind declararea Debitorului în stare de insolvență;
- j) înlocuirii managerului și/sau contabilului șef al Debitorului fără înștiințarea prealabilă în scris a Creditorului;
- k) sechestrării bunurilor Debitorului sau a unei părți a lor;
- l) pierderii, deteriorării, confiscării, naționalizării sau exproprierii în vreun alt mod a unei părți substanțiale (în estimarea Creditorului) a bunurilor Debitorului dacă această circumstanță va împiedica desfășurarea în continuare de către Debitor a activității sale sau onorarea oricărei obligații ce rezultă din prezentul Contract;
- m) neonorării de către Debitor a celorlalte obligații conform prezentului Contract, inclusiv celor prevăzute în subpunctul 5.1. a), care va dura mai mult de 10 de zile calendaristice;
- n) apariției circumstanțelor care indică cu certitudine incapacitatea viitoare a Debitorului de a rambursa Creditul.
- o) Creditorul se obligă să efectueze operațiunea de rambursare anticipată a Creditului în termen la cererea în scris a Debitorului, prezentată Creditorului nu mai târziu de data stabilită conform graficului de rambursare, cu condiția achitării anticipate de către Debitor a dobânzii calculate și altor plăți pasibile de plată conform prezentului Contract.

VII. Garanții

7.1. Debitorul garantează rambursarea în timp util a Creditului, achitarea dobânzii și altor plăți pasibile de plată conform prezentului Contract:

- prin constituirea în favoarea Creditorului a gajului mijloacelor bănești prin control, aflate și care vor intra în conturile bancare ale Debitorului în sumă de 375000 (Trei sute șaptezeci și cinci mii) lei, cu drept de a dispune de mijloacele bănești din conturile bancare respective;
- prin contractul de fidejusiune nr. S201684/750-a din 12.08.2020, încheiat între Creditor și Guțu Iurie.

7.2. Părțile au convenit, că valoarea totală a tuturor garanțiilor de efectuare a plăților datorate Creditorului, conform prezentului Contract, nu poate fi mai mică decât 150% din suma Creditului.

7.3. Părțile consimt că, prin acordul părților:

- a) contractele de asigurare a rambursării Creditului, menționate în prezentul Contract pot fi modificate/completate/încetate și că,
- b) pot fi încheiate și alte contracte de asigurare a rambursării Creditului, decât cele menționate în prezentul Contract, fără necesitatea semnării de către părți a unui acord adițional la prezentul Contract.

VIII. Responsabilitatea Părților

- 8.1. Debitorul poartă responsabilitate deplină pentru veridicitatea informației prezentate Creditorului în legătură cu primirea Creditului și poate fi atras la răspundere penală pentru prezentarea unor date și informații false, eronate sau incomplete.
- 8.2. Dacă în rezultatul prezentării informațiilor false, eronate sau incomplete Creditorului îi vor fi cauzate prejudicii materiale, Debitorul va purta răspundere materială pentru recuperarea acestor prejudicii.
- 8.3. Creditorul poartă răspundere pentru asigurarea confidențialității informației obținute de la Debitor în legătură cu semnarea și executarea prezentului Contract.

IX. Alte clauze

9.1. Orice aviz, informare sau comunicat, prezentate Creditorului sau Debitorului asupra prezentului Contract, urmează să fie perfectate în scris, dacă Părțile n-au convenit altfel.

Persoanele de contact și adresele pentru informare:

Creditorul:

Persoana de contact:

BC „Moldova-Agroindbank” SA sucursala Balti

adresa: m.Balti, str. Puskin, 56/A

tel.: (0231) 2-72-31, fax:

Debitorul:

Persoana de contact:

SRL “Danlevita”

adresa: mun. Bălți, str. Strii, 1/a

MD-3100, Republica Moldova

tel.: (0692)32448

9.2. Prezentul Contract poate fi modificat numai cu acordul în scris al Părților.

9.3. Prezentul Contract se reglementează și se interpretează în conformitate cu legislația Republicii Moldova. Orice litigiu, divergență sau pretenție apărută în legătură cu prezentul Contract, încălcarea clauzelor, sistarea valabilității lui trebuie să se soluționeze prin negocieri amiabile între Părți. În cazul când nu se ajunge la un acord comun, litigiul se soluționează de către instanța judiciară competentă a Republicii Moldova.

9.4. Prezentul Contract intră în vigoare din data semnării lui și este operant până la îndeplinirea de către Părți a tuturor obligațiilor contractuale.

9.5. Informația, conținută în Contractul de credit sau în oricare alte documente aferente lui, este confidențială. Creditorul își rezervă dreptul, începând cu a doua zi de restanță a plății la Credit sau dobânzi, să dea publicității orice documente, informații și înregistrări ce se referă la Debitor și afacerea de credit (inclusiv condițiile prezentului Contract și altor contracte aferente afacerii de credit) în cazul dacă cele indicate, după părerea Creditorului, vor fi necesare pentru prevenirea eventualei lezări în drepturi a Creditorului și să includă această informație în Registrul “Lista neagră” – registrul unic al debitorilor compromiși, care nu pot fi creditați de instituțiile bancare ale Republicii Moldova.

9.6. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, ambele având aceeași putere juridică.

9.7. Părțile își asumă obligația să asigure evidența și păstrarea adecvată a prezentului Contract pe parcursul valabilității acestuia.

X. Semnăturile Părților

CREDITORUL :

Roșca Valentina,
manager IMM Bălți

(numele, prenumele, funcția)



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
(semnătura)

DEBITORUL:

Guțu Iurie,
administrator

(numele, prenumele, funcția)

[Handwritten signature]

(semnătura)

Cont. sef

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

