

**CONTRACT Nr. S – 30/09**  
**la montarea, pornirea și reglarea mijloacelor tehnice de securitate**

**mun. Chișinău**

**30 septembrie 2020**

**"ISS SISTEM" SRL**, în persoana Administratorului d-lui **Mancuș Liviu**, care activează în baza Statutului, numită în continuare **"Antreprenor"**, pe de o parte și

**"GREEN ENGINEERING" SRL** în persoana Administratorului d-lui **Onu Gheorghe**, care activează în baza Statutului, numit în continuare **"Beneficiar"**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract.

### **1. Obiectul contractului.**

**1.1. "Antreprenorul"** execută, iar **"Beneficiarul"** recepționează lucrările de montare, pornire și reglare a mijloacelor tehnice de securitate (în continuare MTS), montarea sistemelor: alarma de incendiu, sistema semnalizare pază, supraveghere video, sistemul de joasă tensiunea pe adresa: **satul Bujor, r-ul Hincesti, Sectorul de Poliție nr. 7** (Anexă la contract).

**1.2. MTS**, montate conform contractului prezent, se transmit în proprietatea **"Beneficiarului"**.

**1.3. Termenul de valabilitate al prezentului contract:** din momentul semnării și pe parcursul termenului de garanție egal cu un an.

### **2. Prețul și modul de achitare.**

**2.1. Valoarea totală a utilajului MTS și executarea lucrărilor de montare constituie 122 660, 00 LEI MD ( Una sută douăzeci și două mii șase sute șazeci, 00 LEI MD), inclusiv TVA.**

**2.2. "Beneficiarul"** efectuează plata în avans în mărime de 100 % din suma indicată în punctul 2.1, ceea ce prezintă **122 660, 00 LEI MD ( Una sută douăzeci și două mii șase sute șazeci, 00 LEI MD), inclusiv TVA.**

### **3. Lucrări de instalare și punere în funcțiune.**

**3.1. Cu 5 zile pînă la începerea lucrărilor de montare, "Antreprenorul" prezintă "Beneficiarului" o prescripție detaliată privind pregătirea încăperilor pentru montarea utilajului MTS.**

**3.2. Tot setul de lucrări de montare, pornire și reglare (inclusiv rodajul utilajului) se efectuează de către Antreprenor în timp de 30 (treizeci) zile lucrătoare, din momentul îndeplinirii de către client a p. 2.2. și confirmării lui.**

**3.3. După efectuarea lucrului de montare al utilajului MTS părțile semnează Actul de primire-predare al lucrului.**

### **4. Garanții.**

**4.1. Angajamentele incluse în garanție se referă la defectele confirmate a lucrărilor de instalare.**

**4.2. Perioada de garanție durează timp de un an și începutul acesteia se fixează de la data semnării actului de îndeplinire a lucrărilor.**

**4.3. Garanția este nulă în cazul în care:**

**4.3.1. Beneficiarul nu a respectat pe deplin toate normele de exploatare, în conformitate cu cerințele standard, cerințele producătorului și Antreprenorului și caracteristicile MTS.**

**4.3.2. Subiectul lucrărilor de montare a fost supus unor modificări, fără acordul în scris al Antreprenorului.**

**4.3.3. Piese sunt deteriorate din cauza unor erori apărute în procesul de exploatare, din neglijență, întreținere și păstrare necorespunzătoare.**

**4.3.4. Parametrii tehnici ai sursei de alimentare electrică nu întrunesc specificațiile tehnice ale utilajului.**

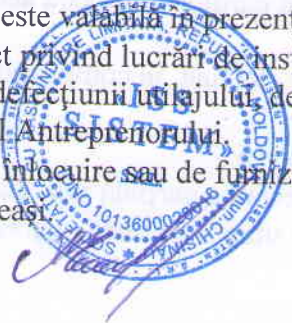
**4.4. În garanția pentru MST nu se include deservirea tehnică a utilajelor în decursul perioadei de garanție. Deservirea tehnică trebuie efectuată pe baza unui contract separat.**

**4.5. Garanția este valabilă în prezența:**

• unui contract privind lucrări de instalare și punere în funcțiune;

**4.6. În cazul defectării utilajului, demontarea acestuia se face numai după verificarea de către reprezentantul Antreprenorului.**

**4.7. În caz de înlocuire sau de furnizare de piese noi, ansambluri, etc. perioada de garanție pentru utilajele date sunt aceleași.**



**4.8.** Piese (componentele) scoase și înlocuite în decursul perioadei de garanție sunt proprietatea Antreprenorului.

**4.9.** Antreprenorul nu va înlocui componentele defectate din cauza deteriorării firești (naturale), precum și materialele folosite.

**4.10.** Antreprenorul nu va fi răspunzător pentru orice daune directe sau indirecte cauzate de defectarea echipamentelor.

## **5. Obligațiile Părților și soluționarea litigiilor**

**5.1.** În caz de întârziere a efectuării plății mai mult de 15 zile bancare "Beneficiarul" va plăti "Antreprenorului" o penalizare în valoare de 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

**5.2.** În caz de nerespectare a termenului de finisare a lucrărilor "Antreprenorul" plătește "Beneficiarului" penalități în valoare de 0,1% din suma obligațiilor restante în temeiul prezentului contract pentru fiecare zi calendaristică de întârziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

**5.3.** "Antreprenorul", pe cheltuiala proprie, rezolvă defectele de calitate comise din vina sa, atât în perioada de executare a lucrărilor, cât și în perioada de garanție, stabilite în prezentul Contract.

**5.4.** "Antreprenorul" este răspunzător, în conformitate cu atribuțiile sale implicite, pentru defectele ascunse în procesul de montare, identificate în decurs de 12 luni de la data primirii lucrărilor.

"Antreprenorul" înlătură defectele depistate, pe propria cheltuială, în dependență de termenii "Beneficiarului" și compensează pierderile cauzate de depistarea defectelor, în cazul în care aceasta nu are legătură cu încălcarea regulilor de funcționare a utilajului instalat.

**5.5.** "Antreprenorul" este răspunzător pentru pierderea și deteriorarea bunurilor pentru întreaga perioadă a efectuării lucrărilor, prevăzute în prezentul contract.

**5.6.** În cazul în care "Beneficiarul" solicită lucrări suplimentare, care nu sunt prevăzute de proiect, aprobat în timp util, costul acestor lucrări va fi stabilit, de comun acord, de către ambele părți.

## **6. Obligațiile părților.**

### **6.1. Antreprenorul se obligă:**

**6.1.1.** Să efectueze lucrările cu calitate corespunzătoare, pe deplin și în termenul convenit cu "Beneficiarul".

**6.1.2.** Să folosească personal calificat pentru a înlătura defectele, identificate în perioada de garanție a lucrărilor de exploatare.

**6.1.3.** Să asigure protecție propriilor mecanisme, instrumente și materiale de la locul de muncă, în modul stabilit, pentru întreaga perioadă a prezentului contract.

**6.1.4.** Să asigure sursa producției, păstrarea corespunzătoare a materialelor, tehnica de siguranță, de protecție a muncii și de canalizare industrială, să inițieze activități pentru siguranța în caz de incendiu, precum și starea sanitară de la locul de muncă și zona înconjurătoare.

**6.1.5.** În decurs de 2 (două) zile lucrătoare de la data finalizării lucrărilor de instalare, conform Contractului, să înlătore din afara obiectului materiale, produse și alte lucruri care îi aparțin, precum și molozul acumulat.

### **6.2. Beneficiarul se obligă:**

**6.2.1.** Înainte de începerea lucrărilor de instalare și punere în funcțiune să:

- Pregătească spațiile în care urmează să fie efectuate lucrări de montare;
- Asigure spațiile cu surse de alimentare cu energie;

**6.2.2.** Să asigure accesul liber al personalului Antreprenorului de a executa lucrări de montare, păstrarea instrumentelor și utilajelor de montare pentru întreaga durată a lucrărilor de instalare.

**6.2.3.** În cazul defectării utilajului aflat în garanție, prompt (în decurs de 24 de ore) să notifice acest lucru Antreprenorului și să ia măsuri pentru a asigura securitatea lor.

**6.2.4.** Să nu repare utilajul de sine stătător sau prin intermediul părților terțe, fără acordul Antreprenorului.

**6.2.5.** Să accepte și să plătească Antreprenorului pentru lucrul efectuat, în conformitate cu termenii prezentului contract.

## **7. Forța Majoră**

**7.1.** Niciuna dintre părți nu va fi răspunzătoare pentru nerespectarea parțială sau totală a prevederilor contractului, în cazul în care, nerespectarea se datorează unor situații de forță majoră: dezastre naturale,

război și acțiuni militare, regulamente de acțiune, de legi sau măsuri guvernamentale, sau orice alte împrejurări ce nu pot fi dirijate de către ambele părți. Perioada de îndeplinire a obligațiilor, în temeiul prezentului contract, se amână proporțional în momentul de acțiune a acestor situații și consecințele acestora.

7.2. În cazul în care situațiile de forță majoră vor dura pentru mai mult de 6 luni, părțile au dreptul de a rezilia contractul în totalitate sau parțial, fără acordarea de compensație a oricăror daune posibile celeilalte părți.

## 8. Condiții suplimentare

8.1. Contractul poate fi reziliat prin acordul părților. În cazul unor litigii sau controverse părțile vor depune toate eforturile pentru a le înlătura prin intermediul negocierilor.

8.2. Nu este permisă încetarea unilaterală a contractului.

8.3. Orice modificări sau completări la prezentul contract sunt valabile numai în cazul în care se fac în formă scrisă și se semnează de către reprezentanții autorizați ai părților.

8.4. Pentru "Antreprenor" și "Beneficiar" se recunosc valabile și obligatorii doar modificările și completările aduse de ei în contract, de comun acord.

8.5. Prin acord în formă scrisă referitor la modificări sau completări la prezentul contract se are în vedere un acord, emis sub formă de protocol a negocierilor directe, aplicat în textul contractului.

## 9. Dispoziții finale.

9.1. Toate anexele la prezentul contract fac parte integrantă a acestuia.

9.2. În toate celelalte cazuri, care nu fac obiectul prezentului contract, părțile acționează în conformitate cu legile RM.

9.3. Toate litigiile, care decurg în cadrul prezentului contract, părțile le vor soluționa prin intermediul negocierilor. Dacă părțile nu ajung la un acord comun în timpul negocierilor, aceștia se vor adresa instanțelor judecătorești competente din Republica Moldova.

9.4. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la executarea totală a prevederilor acestuia.

9.5. Prezentul contract se elaborează în limba de stat, limba pe care părțile o vorbesc părțile la nivel fluent, semnat în două exemplare, care au forță juridică egală, câte un exemplar pentru

## 10. Adresa juridică și rechizitele bancare ale părților.

| ANTREPRENOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | BENEFICIAR                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>"ISS SISTEM" SRL</b><br>Adresa juridică: R.M., mun. Chisinau, str. Mircești 22/2<br>Adresa oficiu: R.M., mun. Chisinau, str. Titu Maiorescu, 13<br>BC "Procreditbank" S.A.<br>BIC: PRCBMD22<br>C/F: 1013600028016<br>IBAN: MD75PR002251141530001498<br>TVA: 0608534<br>Tel/Fax 022-26-11-10<br>Mob. +373 78 33-36-33<br>Administartor<br>dl. Mancuș Liviu | <b>"GREEN ENGINEERING" SRL</b><br>Adresa juridică: R.M., mun. Chisinau, str. L. Tolstoi, 24/1<br>BC "Eximbank" SA fil. Nr. 19<br>BIC: EXMMMD22476<br>C/F: 1013600036806<br>IBAN: MD86EX0000002251650567MD<br>TVA: 0208693<br>Mob. +373 79 53-56-50<br>Administartor<br>dl. Onu Gheorghe |



# ISS

INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS

"16" decembrie 2020

**ACT de finisare a lucrarilor nr. 2125**  
**pentru instalarea sistemului de semnalizare pază și semnalizare incendiu la obiectul :**  
**s. Bujor r-ul Hincești - RENOVAREA SECTORULUI DE POLIȚIE NR. 7**  
**"Green Engineering" SRL**

**Compartiment 1.Lucru**

| Nr           | Denumire                | Suma, lei        |
|--------------|-------------------------|------------------|
| 1            | Lucrari de instalare    | 11 736,12        |
| 2            | Cheltuieli de transport | 900,00           |
| <b>TOTAL</b> |                         | <b>12 636,12</b> |

**Compartiment 2. Utilaj si Materiale**

| Nr           | Denumire                            | U.M.   | Cantitatea | Preț, lei | Suma, lei        |
|--------------|-------------------------------------|--------|------------|-----------|------------------|
| 1            | Panou FP9000-8                      | buc.   | 1          | 3165,75   | 3165,75          |
| 2            | Modul de extindere GPRS TAU L       | buc.   | 1          | 2102,63   | 2102,63          |
| 3            | Acumulator UL7 - 12 E               | buc.   | 2          | 286,10    | 572,20           |
| 4            | Box metalic 230 x 205 x 75          | buc.   | 1          | 257,99    | 257,99           |
| 5            | Detector optic de fum D9000 SR      | buc.   | 24         | 122,85    | 2948,40          |
| 6            | Baza standard cu încuietoare B9000  | buc.   | 24         | 37,33     | 895,86           |
| 7            | Senzor manual D9000 MCP             | buc.   | 2          | 154,74    | 309,49           |
| 8            | Sirena cu stroboscop ОПОП 124-7     | buc.   | 2          | 120,49    | 240,98           |
| 9            | Stroboscop AS603                    | buc.   | 2          | 170,10    | 340,20           |
| 10           | Cablu LK-FLEX - 053 / CU ignifug    | m.     | 175        | 4,25      | 744,19           |
| 11           | Canal plastic 22*10                 | m.     | 70         | 6,95      | 486,20           |
| 12           | Canal plastic 40 x 60               | m.     | 2          | 23,65     | 47,30            |
| 13           | Panou PC 1832                       | buc.   | 1          | 1901,81   | 1 901,81         |
| 14           | Tastatura w / segment PK 5501E1 H   | buc.   | 1          | 1315,91   | 1 315,91         |
| 15           | Contact magnetic, cu adeziv HO-03B  | buc.   | 1          | 33,74     | 33,74            |
| 16           | Senzor LC-102PIGBS                  | buc.   | 9          | 477,23    | 4 295,03         |
| 17           | NPI 6 AF22 EURO (6x0.22 CU) ignifug | m.     | 275        | 5,46      | 1 500,78         |
| 18           | Transformator TRE 30VA              | buc.   | 1          | 198,45    | 198,45           |
| 19           | Materiale de fixare                 | compl. | 200        | 23,63     | 4725,00          |
| <b>TOTAL</b> |                                     |        |            |           | <b>26 081,88</b> |

**TOTAL pe act (lei)**

**38 718,00**

**Inclusiv TVA (lei)**

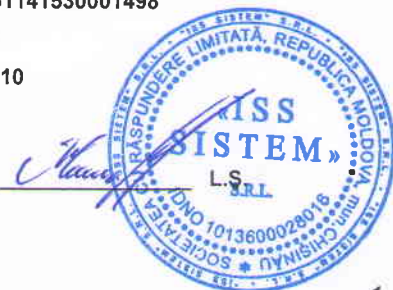
**6 453,00**

( Treizeci si opt mii șapte sute optsprezece lei, 00 bani)

**EXECUTOR**  
**"ISS SISTEM" SRL**

R.M. mun. Chisinau, str. Mircești 22/2  
 BC "Procreditbank" S.A.  
 BIC: PRCBMD22  
 IBAN: MD75PR002251141530001498  
 C/f: 1013600028016  
 TVA: 0608534  
 Tel./fax : 022-90-11-10

Administrator  
 dl. Mancuș Liviu



**BENEFICIAR**  
**"Green Engineering" SRL**

R.M., mun. Chisinau, str. L. Tolstoi 24/1  
 BC "Eximbank" SA fil. nr.19  
 BIC: EXMMMD22476  
 C/F: 1013600036806  
 IBAN: MD86EX0000002251650567MD  
 TVA: 0208693  
 Tel: 079-53 56 50

Director  
 dl. Onu Gheorghe





# ISS

INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS

" 16 " decembrie 2020

**ACT de finisare a lucrarilor nr. 2126**  
**pentru instalarea sistemului de supraveghere video la obiectul :**  
**s. Bujor r-ul Hincesti - RENOVAREA SECTORULUI DE POLIȚIE NR. 7**  
**"Green Engineering" SRL**

**Compartiment 1. Lucru**

| Nr           | Denumire                | Suma, lei        |
|--------------|-------------------------|------------------|
| 1            | Lucrari de instalare    | 9 692,46         |
| 2            | Cheltuieli de transport | 985,00           |
| <b>TOTAL</b> |                         | <b>10 677,46</b> |

**Compartiment 2. Utilaj si Materiale**

| Nr           | Denumire                         | U.M.   | Cantitatea | Preț, lei | Suma, lei        |
|--------------|----------------------------------|--------|------------|-----------|------------------|
| 1            | Camere Video DS-2CD2421G0-IW     | buc.   | 2          | 2 237,29  | 4 474,58         |
| 2            | Camere Video DS-2CD2021G1-I      | buc.   | 2          | 2 053,01  | 4 106,03         |
| 3            | Înregistrator video DS-7608NI-K1 | buc.   | 1          | 3 881,59  | 3 881,59         |
| 4            | Comutator DS-3E0310HP-E          | buc.   | 1          | 2 291,63  | 2 291,63         |
| 5            | HDD WD20PURX ST2000VX003         | buc.   | 1          | 2 598,75  | 2 598,75         |
| 6            | Cablu CAT.5E UTP-4P/CU           | m.     | 100        | 7,80      | 779,63           |
| 7            | RJ-45 conector                   | buc.   | 20         | 4,05      | 81,00            |
| 8            | Țeava PE φ.25                    | m.     | 100        | 6,38      | 637,88           |
| 9            | Box 100x100 x 50                 | buc.   | 4          | 24,81     | 99,23            |
| 10           | Dulap server LK-WMB-6406         | buc.   | 1          | 1 890,00  | 1 890,00         |
| 11           | UPS 1500VA                       | buc.   | 1          | 3 307,50  | 3 307,50         |
| 12           | Materiale de fixare              | compl. | 150        | 23,63     | 3 543,75         |
| <b>TOTAL</b> |                                  |        |            |           | <b>27 691,54</b> |

**TOTAL pe act (lei)** 38 369,00

**Inclusiv TVA (lei)** 6 394,83

( Treizeci și opt mii trei sute șazeci și nouă lei, 00 bani)

**EXECUTOR**  
**"ISS SISTEM" SRL**

R.M. mun. Chisinau, str. Mircești 22/2  
 BC "Procreditbank" S.A.  
 BIC: PRCBMD22  
 IBAN: MD75PR002251141530001498  
 C/f: 1013600028016  
 TVA: 0608534  
 Tel. /fax : 022-90-11-10

Administrator  
 dl. Mancuș Liviu



**BENEFICIAR**  
**"Green Engineering" SRL**

R.M., mun. Chisinau, str. L. Tolstoi 24/1  
 BC "Eximbank" SA fil. nr.19  
 BIC: EXMMMD22476  
 C/F: 1013600036806  
 IBAN: MD86EX0000002251650567MD  
 TVA: 0208693  
 Tel: 079-53 56 50

Director  
 dl. Onu Gheorghe





# ISS

INTEGRATED SECURITY SOLUTIONS

" 16 " decembrie 2020

**ACT de finisare a lucrarilor nr. 2127**  
**pentru instalarea sistemelor de comunicație la obiectul :**  
**s. Bujor r-ul Hincesti - RENOVAREA SECTORULUI DE POLIȚIE NR. 7**  
**"Green Engineering" SRL**

**Compartiment 1. Lucru**

| Nr           | Denumire                | Suma, lei        |
|--------------|-------------------------|------------------|
| 1            | Lucrari de instalare    | 9 922,57         |
| 2            | Cheltuieli de transport | 950,00           |
| <b>TOTAL</b> |                         | <b>10 872,57</b> |

**Compartiment 2. Utilaj si Materiale**

| Nr           | Denumire                                          | U.M.   | Cantitatea | Pret, lei | Suma, lei        |
|--------------|---------------------------------------------------|--------|------------|-----------|------------------|
| 1            | Cablu CAT.5E-UTP/CU                               | m.     | 270        | 6,75      | 1 822,50         |
| 2            | Comutator Switch HP E2620-24-PoE+ (J9625A) (PoE+) | buc.   | 1          | 6 527,25  | 6 527,25         |
| 3            | Telefon fix Panasonic KX-TS2363UAW                | buc.   | 6          | 877,50    | 5 265,00         |
| 4            | Panou Video TANTOS Amelie Slim                    | buc.   | 1          | 2 650,00  | 2 650,00         |
| 5            | RJ-45 conector                                    | buc.   | 40         | 4,05      | 162,00           |
| 6            | Priză computer RJ-45                              | buc.   | 10         | 210,60    | 2 106,00         |
| 7            | Priză telefonică RJ-11                            | buc.   | 6          | 121,50    | 729,00           |
| 8            | Ramă dublu Schneider                              | buc.   | 10         | 40,50     | 405,00           |
| 9            | Ramă unică Schneider                              | buc.   | 6          | 18,90     | 113,40           |
| 10           | Cutie de instalare IP55 65X60mm SCHNEIDER         | buc.   | 16         | 6,08      | 97,20            |
| 11           | Plinta LSA-PROFIL 2*10                            | buc.   | 1          | 54,00     | 54,00            |
| 12           | Mini supapă LSA-PLUS Box STB 1                    | buc.   | 1          | 50,83     | 50,83            |
| 13           | ΠΒΧ Ø 20 MM                                       | m.     | 270        | 4,725     | 1 275,75         |
| 14           | Materiale de fixare                               | compl. | 150        | 22,95     | 3 442,50         |
| <b>TOTAL</b> |                                                   |        |            |           | <b>24 700,43</b> |

**TOTAL pe act (lei)** 35 573,00

**Inclusiv TVA (lei)** 5 928,83

( Treizeci și cinci mii cinci sute șaptezeci și trei lei, 00 bani)

**EXECUTOR**  
**"ISS SISTEM" SRL**

R.M. mun. Chisinau, str. Mircești 22/2  
 BC "Procreditbank" S.A.  
 BIC: PRCBMD22  
 IBAN: MD75PR002251141530001498  
 C/f: 1013600028016  
 TVA: 0608534  
 Tel./fax : 022-90-11-10

Administrator  
 dl. Mancuș Liviu



**BENEFICIAR**  
**"Green Engineering" SRL**

R.M., mun. Chisinau, str. L. Tolstoi 24/1  
 BC "Eximbank" SA fil. nr.19  
 BIC: EXMMMD22476  
 C/F: 1013600036806  
 IBAN: MD86EX0000002251650567MBU  
 TVA: 0208693  
 Tel: 079-53 56 50

Director  
 dl. Onu Gheorghe

