

**Lucrari de reparatie capitala - renovare fatade, tamplarie existenta  
si sistemul pluvial al IMSP Centrul de Sanatate Costesti**

(denumirea obiectivului)

WinCmera2000  
Formular Nr.7

**DEVIZ LOCAL №  
Solutii arhitecturale**

**Valoarea de deviz 887 807,47 Lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt. | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli  | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|--------|-----------------------------|--|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|        |                             |  |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1      | RpCI42A                     | Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.  | m    | 158,0000                              | 8,40<br>8,15                          | 1 327,20<br>1 287,70   |
| 2      | RpCH32D                     | Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - streasinile infundate sau aparente   | m2   | 105,0000                              | 17,63<br>17,25                        | 1 850,63<br>1 811,25   |
| 3      | CE06A1                      | Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Stresina din tabla profilata h=12mm gr.0,45mm) inclusiv la frontoane | m2   | 105,0000                              | 322,48<br>92,50                       | 33 859,88<br>9 712,50  |
| 4      | RCsH11B                     | Lucarne obisnuite, executate din lemn de rasinoase si scinduri de 24 mm grosime, faltuite si geluite pe fetele vazute dreptunghiulara sau patrata  | buc  | 3,0000                                | 792,52<br>277,05                      | 2 377,56<br>831,15     |
| 5      | CK23A                       | Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimei pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului pina la 1,00 mp inclusiv GF-1 (3buc)  | m2   | 1,5000                                | 3 058,25<br>55,95                     | 4 587,38<br>83,92      |
| 6      | CK26D                       | Pervazuri montate la ferestre sau usi din aluminiu Rigleta antizapada  | m    | 75,0000                               | 96,70<br>5,95                         | 7 252,50<br>446,25     |
| 7      | CE20A                       | Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv   | m    | 88,0000                               | 287,08<br>18,00                       | 25 262,70<br>1 584,00  |
| 8      | CE22A                       | Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv   | m    | 70,0000                               | 254,58<br>21,00                       | 17 820,32<br>1 470,00  |
| 9      | RpCP35B                     | Inlocuirea glafurilor la ferestre din aluminiu b=250 mm  | m    | 95,0000                               | 289,56<br>29,50                       | 27 508,20<br>2 802,50  |
| 10     | RpCP17A                     | Mina curenta sau bara de protectie, din teava dreapta  | m    | 68,0000                               | 230,60                                | 15 680,92<br>6 936,00  |

| 1                       | 2               | 3   | 4  | 5        | 6               | 7                      |
|-------------------------|-----------------|---|----|----------|-----------------|------------------------|
|                         |                 |   |    |          | 102,00          |                        |
| 11                      | CN17B           | Vopsitorii cu vopsele si emailuri pe baza de rasini alchidice aplicate pe timplarie din lemn, executate cu lac alchidic incolor, in 2 la usi, ferestre si obloane rulante - mina curenta                                    | m2 | 8,8400   | 69,68<br>40,80  | 616,00<br>360,67       |
| <b>Total Acoperis</b>   |                 |   |    |          |                 | <b>138 143,28</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b> |                 |   |    |          |                 | <b>27 325,95</b>       |
| <b>1.2. Fatada</b>      |                 |   |    |          |                 |                        |
| 12                      | RpCJ35A         | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti  | m2 | 220,0000 | 15,70<br>15,45  | 3 454,00<br>3 399,00   |
| 13                      | RpCR42A         | Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, cu utilizarea tehnologiei de alpinism: fatade simple, de vopsea   | m2 | 260,0000 | 12,65<br>12,65  | 3 289,00<br>3 289,00   |
| 14                      | CN54A           | Aplicarea manuala a grundului cu quart (betokcontact sau analogic), inclusiv la glafuri   | m2 | 664,0000 | 22,21<br>8,40   | 14 748,64<br>5 577,60  |
| 15                      | CF50B           | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 580,0000 | 104,14<br>73,20 | 60 398,30<br>42 456,00 |
| 16                      | CF17C           | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj  | m2 | 664,0000 | 21,92<br>12,00  | 14 554,55<br>7 968,00  |
| 17                      | CK18C           | Montarea coltarilor din aluminiu cu plasa   | m  | 300,0000 | 25,20<br>15,60  | 7 559,25<br>4 680,00   |
| 18                      | RpCJ06B         | Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 15 - 25 cm latime (otcos) | m  | 280,0000 | 45,61<br>38,50  | 12 770,33<br>10 780,00 |
| 19                      | CF50B           | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. -pe baza de ciment 3mm b=300                                   | m2 | 84,0000  | 108,14<br>73,20 | 9 083,34<br>6 148,80   |
| 20                      | CN20C           | Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica 2 strat-uri de vopsea pe baza de rasini alchidice modificat   | m2 | 84,0000  | 110,78<br>81,00 | 9 305,77<br>6 804,00   |
| 21                      | CF57A aplicativ | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor   | m2 | 664,0000 | 42,20<br>32,50  | 28 019,76<br>21 580,00 |
| 22                      | CN54A           | Aplicarea manuala a grundului cu quart "Gleta" intr-un strat, la pereti si tavane interioare  | m2 | 580,0000 | 25,01<br>8,40   | 14 505,16<br>4 872,00  |
| 23                      | CF30A           | Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti  | m2 | 580,0000 | 147,46<br>73,20 | 85 524,48<br>42 456,00 |

| 1                            | 2        | 3   | 4  | 5        | 6                | 7                      |
|------------------------------|----------|---|----|----------|------------------|------------------------|
| 24                           | CB14A    | Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)  | m2 | 450,0000 | 72,22<br>45,00   | 32 501,03<br>20 250,00 |
| 25                           | RpCR27A2 | Vopsirea conductelor de instalatii, in doua straturi, cu vopsele de ulei, pe conducte avind diametrul exterior pina la 60 mm inclusiv cu un strat peste vopseaua existenta                                  | m  | 48,3000  | 10,01<br>6,45    | 483,68<br>311,54       |
| 26                           | CN20B    | Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul  | m2 | 30,3000  | 94,03<br>66,00   | 2 848,97<br>1 999,80   |
| <b>Total Fatada</b>          |          |   |    |          |                  | <b>299 046,25</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b>      |          |   |    |          |                  | <b>182 571,73</b>      |
| <b>1.3. Soclu</b>            |          |   |    |          |                  |                        |
| 27                           | RpCM33H  | Demontarea placajelor din caramida, interioare sau exterioare   | m2 | 88,0000  | 113,45<br>112,70 | 9 983,60<br>9 917,60   |
| 28                           | CN54A    | Aplicarea manuala a grundului cu quart (betokcontact sau analogic)  | m2 | 88,0000  | 22,21<br>8,40    | 1 954,64<br>739,20     |
| 29                           | CF50B    | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.  | m2 | 88,0000  | 104,14<br>73,20  | 9 163,88<br>6 441,60   |
| 30                           | RplzF10A | Termoizolarea peretilor exteriori si interiori prin sistemul ATLAS-WALLTERM, cu panouri termoizolatoare klinker montate prin lipire si dibluri speciale (Culoarea va fi selectata de comun cu beneficiarul) | m2 | 88,0000  | 628,86<br>232,70 | 55 339,55<br>20 477,60 |
| <b>Total Soclu</b>           |          |   |    |          |                  | <b>76 441,67</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b>      |          |   |    |          |                  | <b>37 576,00</b>       |
| <b>1.4. Scari exterioare</b> |          |   |    |          |                  |                        |
| 31                           | RpCK42C  | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc - placi ceramice  | m2 | 27,0000  | 46,10<br>44,85   | 1 244,70<br>1 210,95   |
| 32                           | RpCK42A  | Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment - start suport gr. 30 mm  | m2 | 27,0000  | 18,25<br>17,25   | 492,75<br>465,75       |
| 33                           | CK18C    | Montarea coltarilor din aluminiu la muchia treptei  | m  | 50,0000  | 55,99<br>15,60   | 2 799,70<br>780,00     |
| 34                           | CG01A    | Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin  | m2 | 35,0000  | 89,45<br>41,50   | 3 130,75<br>1 452,50   |
| 35                           | CN54A    | Aplicarea manuala a grundului cu quart (betokcontact sau analogic), inclusiv la glafuri   | m2 | 35,0000  | 22,21            | 777,41<br>294,00       |

| 1                               | 2          | 3  | 4        | 5       | 6                 | 7                     |
|---------------------------------|------------|--|----------|---------|-------------------|-----------------------|
|                                 |            |  |          |         | 8,40              |                       |
| 36                              | CI06C      | Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeași culoare și format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pînă la 30 x 30 cm, executate pe suprafețe plane la pereți și stîlpi, inclusiv glafurile și muchiile, cu rosturi alternante, în încăperi cu suprafața mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor portelanat antiderapante va fi selecta de comun cu beneficiarul | m2       | 35,0000 | 439,62<br>146,00  | 15 386,82<br>5 110,00 |
| 37                              | CL21A      | Banda antideparanta de cauciuc pe profile din aluminiu la trepte și rampe  | m        | 60,0000 | 143,85<br>65,50   | 8 630,76<br>3 930,00  |
| 38                              | RCsB21A    | Forarea mecanică a gaurilor cu diametrul de 5 cm, în elementele de beton, avînd grosimea de pînă la 20 cm  | buc      | 10,0000 | 14,79<br>7,20     | 147,90<br>72,00       |
| 39                              | CH06A      | Mina curentă metalică montată pe suporturi de 15 cm înălțime, așezați la distanțe de 1....1,2 m prevăzuți cu rîndele sudate, fixată în zid de cărămidă sau parapet de beton, confecționată din teava din oțel D=1 1/4" și oțel laminat, dreaptă (Costul m/1 al balustradei include toate barele armaturii și accesorii din inox inclusiv și dibluri)   | m        | 5,0000  | 1 567,65<br>54,00 | 7 838,23<br>270,00    |
| <b>Total Scări exterioare</b>   |            |  |          |         |                   | <b>40 449,02</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b>         |            |  |          |         |                   | <b>13 585,20</b>      |
| <b>1.5. Diverse</b>             |            |  |          |         |                   |                       |
| 40                              | TrB05B2-5  | Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, avînd peste 25 kg, pe distanța de 50 m  | t        | 33,6700 | 162,80<br>162,80  | 5 481,48<br>5 481,48  |
| 41                              | TRI1AA04B2 | Încărcarea materialelor din grupa A - ușoare și marunte prin aruncare - de pe teren, în vagon, categoria 2   | t        | 33,6700 | 41,25<br>41,25    | 1 388,89<br>1 388,89  |
| 42                              | TsI50A5    | Transportarea pămîntului cu autobasculantă de 5 t la distanța de 5 km  | t        | 33,6700 | 84,80<br>0,00     | 2 855,20<br>0,00      |
| <b>Total Diverse</b>            |            |  |          |         |                   | <b>9 725,56</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b>         |            |  |          |         |                   | <b>6 870,36</b>       |
| <b>Total Lucrări exterioare</b> |            |  |          |         |                   | <b>563 805,79</b>     |
| <b>Incluziv salariu</b>         |            |  |          |         |                   | <b>267 929,25</b>     |
| Прямые затраты                  |            |  | Lei      |         | 563 805,79        |                       |
| Asigurare socială               |            |  | 24,00 %  |         | 64 303,02         |                       |
| Transportarea materialelor      |            |  | 7,00 %   |         | 19 509,85         |                       |
| Total                           |            |  | 100,00 + |         | 647 618,66        |                       |

|                     |          |            |
|---------------------|----------|------------|
| Cheltuieli de regie | 12,00 %  | 77 714,24  |
| Total               | 100,00 + | 725 332,90 |
| Beneficiu de deviz  | 2,00 %   | 14 506,66  |
| Total               | 100,00 + | 739 839,56 |
| TVA                 | 20,00 %  | 147 967,91 |

**Total deviz:** **887 807,47**  
**Incluziv salariu** **267 929,25**

Intocmit \_\_\_\_\_ (Marcoletis SRL)  
(funcția, semnătura)

Verificat \_\_\_\_\_ (IMSP Centrul de Sanatate Costesti)  
(funcția, semnătura)