

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca

comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor și binurilor - **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **2418091.65 (Doua milioane patru sute optsprezece mii nouazeci și unu lei 65 bani) lei MD**, inclusiv TVA – **403015.28 (patru sute trei mii cincisprezece lei, 28 bani) MD**.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte

documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit, constituită prin rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile prezentate.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune,

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025 / recepția finală a lucrărilor.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

(LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: **mun. Chișinău, str. Ismail, 97**

Telefon: **022270183, 069284302**

Cod fiscal: **1003600053297**

Banca: **BC „MAIB” suc. Miron Costin BC**

Cod: **AGRNMD2X437**

IBAN: **MD11AG000002251604011235**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **s. Copceac, rn Stefan Voda**

Telefon: **067615711, 024238138**

Cod fiscal: **1007601005280**

Banca: **MF Trezoreria de Stat**

Cod: **TREZMD2X**

IBAN: **MD46TRPDBG319220W11074AB**

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Digitally signed by Ababii Ecaterina
Date: 2025.05.05 09:04:01 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIAR

Digitally signed by Țîntari Vasile
Date: 2025.05.05 13:37:13 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.01

localitatea s. Copceac raionul Ștefan Vodă

Cu privire la lucrările de construcții „**Construcția turnului de apă din s. Copceac. Rețele exterioare de alimentație cu energie electrică. Construcția parcului fotovoltaic 21.9kw**” executate la obiectivul din s. Copceac raionul Ștefan Vodă, având categoria de importanță C3, fiind finanțate din contul mijloacelor Satul European-2 în cadrul contractului nr. 16 din 05 mai 2025, încheiat între Primăria s Copceac și SA “DSRM3”.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. 02 din 12 mai 2025, emisă Primăriei s. Copceac, cu valabilitatea 12 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 02.03.2026- 03.03.2026, fiind formată din:

Președintele comisiei-Țîntari Vasile, primarul s. Copceac raionul Ștefan Vodă

Rudenco Boris, diriginte de șantier (certificat atestare seria 2025-DLS nr 0079 din 25.07.2025) -
Vrabie Constantin, responsabil tehnic (certificat de atestare seria 2024 DLS nr0905 din 21.11.2024)

Solovei Octavian, specialist (certificat de atestare seria 2024 DȘ nr 2080 din 17.07.2024)

Berlinschii Roman, autor de proiect (certificat de atestare 2025-P nr 0092 din 25.04.2025)

Iliescu Tatiana, autor de proiect (certificat seria 2023-P nr1065 din 26.09.2023)

3. La recepție au mai participat:

- a) executantul: Ababii Ecaterina administrator SA “DSRM-3”
- b) reprezentant ONDRL -Dobrojan Dumitru
- c) contabil șef- Negrescu Nina
- d) administrator Servcom Copceac IM-Șarganovschi Alexei
- e) consilier- Negrescu Andrei
- f) secretarul comisiei-Mustafenco Tamara

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 8517205.332, 8517205.333 cu adresa s. Copceac raionul Ștefan Vodă, cu destinația social-economică, format din următoarele construcții : **turnul de apă , Rețele exterioare de alimentație cu energie electrică, parc fotovoltaic 21.9kw**, avind suprafața la sol, lungimea rețelelor____, suprafața totală _____și număr de nivele 1.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 17.02.2026;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de **2371084,26** lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:
Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: proiectul nr 155/2024-AE ,
proiectul nr 86R-08/2025-REAE,12/08-2025CM;
Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: carte tehnică la obiectul
„Construcția turnului de apă din s. Copceac. Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică.
Construcția parcului fotovoltaic 21.9kw”;
Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: _____;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea
comportării în exploatare a construcției _____.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: de început lucrul
comisiei.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: obiectul a fost construit conform
proiectului și devizelor prezentate.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: de recepționat obiectul la terminarea
lucrărilor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează
la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a
acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor
nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal,
cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 5 anexe numerotate, cu un număr total de
8 file, a fost încheiat la data de 03.03.2026 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: **Țîntari Vasile**

Digitally signed by Țîntari Vasile
Date: 2026.03.12 12:09:04 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Specialiști atestați:

Rudenco Boris

certificat de atestare seria 2025-DLS nr 0079 din 25.07.2025

Digitally signed by Rudenco Boris
Date: 2026.03.12 09:23:15 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Vrabie Constantin

certificat de atestare seria 2024 DLS nr0905 din 21.11.2024

Digitally signed by Vrabie Constantin
Date: 2026.03.12 09:53:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Solovei Octavian

certificat de atestare seria 2024 DȘ nr 2080 din 17.07.2024

Digitally signed by Solovei Octavian
Date: 2026.03.12 09:54:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Berlinschii Roman

certificat de atestare 2025-P nr 0092 din 25.04.2025

Digitally signed by Ilescu Tatiana
Date: 2026.03.12 11:19:07 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Ilescu Tatiana

certificat de atestare seria 2023-P nr 1065 din 26.09.2023

Mustafenco Tamara

Digitally signed by Berlinschi Roman
Date: 2026.03.12 11:59:24 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Negrescu Nina

Șargarovschi Alexei

Negrescu Andrei

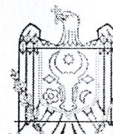
Reprezentantul INST⁽²⁾

Digitally signed by Fatculin Viorel

Date: 2026.04.16 08:40:16 EEST

(nume, prenume) Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



(semnătură)

Şef/şef adjunct al INST⁽²⁾

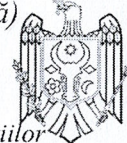
(nume, prenume) MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Căpîrsei Ion

Date: 2026.04.16 09:16:29 EEST

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova



(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului şi construcţiilor nr. 434/2023.

12. Construcţia este: „Construcţia turnului de apă din s. Copceac. Reţele exterioare de alimentare cu energie electrică. Construcţia parcului fotovoltaic 21.9kw”

Transmisă:

Primită:

Executant:

3 martie 2026

Investitor:

3 martie 2026

(semnătură)

Digitally signed by Ababii Ecaterina

Date: 2026.03.12 10:09:46 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătură)

Digitally signed by Țințari Vasile

Date: 2026.03.12 12:15:59 EET

Reason: MoldSign Signature

Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

