

INVESTITOR:

„EUROACCENT” S.R.L. – 1.0 cotă-parte

**ACT DE RECEPȚIE
A CONSTRUCȚIILOR ȘI INSTALAȚIILOR AFERENTE
FINANȚATE DIN MIJLOACE FINANCIARE PROPRIETATE PRIVATĂ**

Nr. 1 din 20 octombrie 2023

Obiectul, **CASĂ DE LOCUIT DE TIP TRONSON PENTRU 7 FAMILII P+E**, situată în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova, nr. cadastral **5501203.598.01**

Obiectul a fost executat din surse financiare și administrative private.

Lucrările au fost executate în temeiul Autorizației de construire nr. 55 din 01.07.2021, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 65 din 30.10.2020, eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 01/21** elaborat de „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 09 octombrie-20 octombrie 2023, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

Dl Ion Golubenco, administrator „EUROACCENT” S.R.L.

Membrii Comisiei:

- Proiectant – dl Guțu Evgheni (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-P numărul 0803, eliberat la 01.12.2021, valabil până la 01.12.2026);
- Diriginte de șantier – dl Dicusar Vasiliu (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-DȘ numărul 1436, eliberat la 03.06.2021, valabil până la 03.06.2026);
- Responsabil tehnic – dl Nani Nicolae (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2023-RT numărul 1342, eliberat la 25.08.2023, valabil până la 25.08.2028).

2. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- a) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate;
- b) lucrările interioare au fost complet terminate la data de **15 septembrie 2023**;
- c) observațiile comisiei de recepție nu sunt;

d) Cartea tehnică a construcției s-a păstrat și a fost prezentată Comisiei, constatându-se că lucrările s-au efectuat conform Autorizației de construire nr. 55 din 01.07.2021, Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 65 din 30.10.2020, eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 01/21** elaborat de „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sînt în posesia utilizatorului;

f) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **15 septembrie 2023** pînă în prezent, respectiv pe o durată de **1 (una) lună**;

g) valoarea obiectului este reflectată în actele contabile, efectuată din sursele proprii ale investitorului.

3. În baza constatărilor făcute, Comisia de recepție propune: **Obiecții nu sunt și Comisia de recepție propune recepția obiectului CASĂ DE LOUIT DE TIP TRONSON PENTRU 7 FAMILII P+E**, situată în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova, nr. cadastral 5501203.598.01.

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Autorizația de construire nr. 55 din 01.07.2021, Certificatul de urbanism pentru proiectare nr. 65 din 30.10.2020, eliberate de Primăria or. Ialoveni, Documentația de proiect, **Proiect nr. 01/21** elaborat de „GM-ARCHITECTURE” S.R.L.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele:

SE RECEPTIONEAZĂ SPRE RECEPȚIE - CASĂ DE LOUIT DE TIP TRONSON PENTRU 7 FAMILII P+E, situat în raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova, nr. cadastral **5501203.598.01**.

6. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral **5501203.598.01.**, adresa poștală raionul Ialoveni, or. Ialoveni, str. Moldova, destinația **Casă de locuit de tip tronson pentru 7 familii**, compus din următoarele construcții lit. „2A”- 01, suprafața la sol a clădirii **643,0 m²**, suprafața totală interioară a clădirii **955,7 m²**, numărul de etaje **P+E**, conform Certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil nr. 154 din 03.10.2023 emis de „Geocadex” S.R.L., anexat la prezentul proces-verbal.

7. Prezentul proces-verbal, conținînd 2 file și anexe numerotate, cu un total de ____ file, a fost încheiat astăzi 20 octombrie 2023 în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE

Președintele Comisiei:

Di Ion Golubenco, administrator „EUROACCENT” S.R.L.



20.10.2023
(data)

Ce J
(semnătura)

Membrii Comisiei:

1. Proiectant – dl Guțu Evgheni (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-P numărul 0803, eliberat la 01.12.2021, valabil pînă la 01.12.2026)

L.Ș.



/ 25.10.23

(data)

(semnătura)

2. Diriginte de șantier – dl Dicusar Vasiliu (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2021-DȘ numărul 1436, eliberat la 03.06.2021, valabil pînă la 03.06.2026)

L.Ș.



/ 20.10.23

(data)

(semnătura)

3. Responsabil tehnic – dl Nani Nicolae (Certificat de atestare tehnico-profesională seria 2023-RT numărul 1342, eliberat la 25.08.2023, valabil pînă la 25.08.2028)

L.Ș.



/ 26.10.23

(data)

(semnătura)