

CONTRACT Nr.12
privind achiziția lucrurilor de mică valoare
I PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

Obiectul achiziției Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti
Cod CPV: 45450000-6

“15” ianuarie 2026

com. Prodanesti

(localitatea)

Furnizorul/Prestatorul de bunuri /servicii	Autoritatea contractantă
<u>SRL „Flerixon”</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Usurelu Vasile</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Furnizor/Prestator</i> <u>MD 0018788 din 29.01.1999</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>Primaria com. Prodanesti</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>primar Hincu Sveatoslav</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza în baza hotaririi CECE Prodanesti, nr. 30 din 23 noiembrie 2023 (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător/Beneficiar</i> <u>25265 din 08.07.2015,</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti,

(denumirea bunului/serviciului)

denumite în continuare Bunuri/Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip valoare mică nr.12
din 15 ianuarie 2026,

în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „15” ianuarie 2026.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

b) Specificația de preț;

c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/Beneficiar, Furnizorul/Prestatorul se obligă prin prezentul contract să livreze/presteze Cumpărătorului/Beneficiarului Bunurile/Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Furnizorului/Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării/prestării bunurilor/serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Furnizorul/Prestatorul își asumă obligația de a livra/presta Bunurile/Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Bunurile/Serviciile livrate/prestate de Furnizorul/Prestator.
- 1.3. Calitatea Bunurilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație.
- 1.4. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație
- 1.5. Termenele de garanție [*valabilitate, după caz*] a Bunurilor/Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.22, Specificații tehnice.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea/Prestarea Bunurilor/Serviciilor se efectuează de către Furnizor/Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare/prestare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor/Serviciilor include:
Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului/Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală/prestării serviciilor. Livrarea/Prestarea bunurilor/serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **239 644.41 (Doua sute treizeci și noua mii șase sute patruzeci și patru lei 41 bani), inclusiv TVA 39 940.74 (Treizeci și noua mii noua sute patruzeci lei 74 bani) lei MD.**

(suma cu cifre și litere)

- 3.3. Achitarea plăților pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător/Beneficiar vor fi:
Cerințele de mai sus trebuie revăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Furnizorului/Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile/Serviciile se consideră predate de către Furnizor/Prestator și recepționate de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*] dacă:
 - a) cantitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor/serviciilor și graficul livrării/prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor/Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Furnizorul/Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului/Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea/prestarea Bunurilor/Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Furnizor/Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Bunurile/Serviciile furnizate/prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Bunurilor/Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Furnizorul/Prestatorul se obligă:

- a) să livreze/presteze Bunurile/Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul/Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea livrării/prestării Bunurilor/Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor/Serviciilor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor/Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător/Beneficiar [*destinatar, după caz*].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul/Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Cumpărător/Beneficiar în caz de refuz al Furnizorului/Prestatorului de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Cumpărător/Beneficiar în caz de nerespectare de către Furnizor/Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Furnizor/Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător/Beneficiar a termenelor de plată a Bunurilor/Serviciilor;
- d) Furnizor/Prestator sau Cumpărător/Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Cumpărător/Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 2 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 2 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor/Serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Furnizorului/Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor/serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Furnizorului/Prestatorului în termen de 2 zile de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Furnizorul/Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 2 zile de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului/Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de 3 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului/Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de bunuri/servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Furnizorul/Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor/Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător/Beneficiar este calitatea cu certificate de calitate, în cuantum de 10 % din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a vinde/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Furnizorul/Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 1 % [*indicați procentajul*] din suma totală a contractului.

10.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Furnizorul/Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 1% din suma Bunurilor/Serviciilor nelivrate/neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Furnizorul/Prestatorul prezintă Cumpărătorului/Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Cumpărătorul/Beneficiarul acceptă, Furnizorul/Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a livra/presta Bunurile/Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Furnizorul/Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul/Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 1 % [*indicați procentajul*] din suma Bunurilor/Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10 % [*indicați procentajul*] din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de livrare/prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Furnizorului/Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Cumpărător/Beneficiar din suma plății pentru Bunurile/Serviciile livrate/prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Furnizorul/Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 28.02.2026.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Adresa poștală: or. Floresti, str. Pietii 1
Telefon: 0 250 2-55-55
Cod fiscal: 1003607002803
Banca: B.C. Moldinconcban S.A.
Cod: MOLDMD2X341
IBAN MD86ML000000222494100114

Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: s. Prodanesti, r.Floresti
Telefon: 0 250 44-2-84
Cod fiscal: 1007601007273
Banca: Trezoreria Regionala Nord
Cod: TREZMD2X
IBAN MD54TRPDBF311120A06107AB

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

SPECIFICATIE TEHNICA

Numarul procedurii de achizitie _____12_____ din _15 ianuarie 2026
Obiectul achizitiei <u>Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti</u>

Denumirea bunurilor/seviciului	Denumirea modelului bunului/serviciului	Tara de origine	Producatorul	Specificarea tehnica deplina solicitata de catre autoritatea contractanta	Specificarea tehnica deplina propusa de catre ofertant	Standarde-le de referinta
1	2	3	4	5	6	7
Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti, conform devizului de cheltuieli		r. Moldova				
Total:						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii****Cumpărătorul/Beneficiarul**

SPECIFICATII DE PRET

Numarul procedurii de achizitie _____12_____ din ____15 ianuarie 2026
Obiectul achizitiei <u>Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti</u>

Co d CP V	Denumirea bunurilor/serviciilo r	Un. de mas .	Ca nti- tat ea	Pret unitar (fara TVA)	Pret unitar (cu TVA)	Suma fara TVA	Suma cu TVA	Term enul de livrar e/ prest are	Clasifi-catie bugetara (IBAN)	Disc oun t %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Lucrari de reparatie in holul Casei de Cultura din com. Prodanesti, rl. Floresti	Buc	1	199703.6 7	239644.4 1	199703.67	239644.41	ianua rie - febru arie	MD54TRPDBF3111 20A06107AB	
	Total:					199703.67	239644.41			

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Cumpărătorul/Beneficiarul

Casa de Cultura din s. Prodanesti.
Hol

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Lucrari de reparatie in holului Casei de Cultura din s.Prodanesti, r. Florestil

Valoarea de deviz 239 644,41 lei

Intocmit in prețuri curente 14.01.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură ----- incl. salariu	Total ----- incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Pereti				
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2	3,800	71,192 ----- 69,392	270,531 ----- 263,691
2	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m	m3	1,560	1 487,287 ----- 220,592	2 320,167 ----- 344,123

1	2	3	4	5	6	7
3	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2	16,300	102,921 ----- 63,084	1 677,614 ----- 1 028,269
4	CF02B5	Tencuieli interioare, diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm grosime se adauga, k=4	m2	16,300	117,097 ----- 75,701	1 908,679 ----- 1 233,923
		Total Pereti				6 176,991
		Inclusiv salariu				2 870,006
		2. Finisaj interior				
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti si pereti despartitori	m2	89,800	15,944 ----- 14,194	1 431,762 ----- 1 274,612
6	RpCJ04D	Reparatii de tencuieli interioare pe alocuri, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti si pereti despartitori, pe suprafete plane, din zidarie de caramida, cu mortar de ciment-var marca 100 T, k=2	m2	139,000	251,882 ----- 189,252	35 011,598 ----- 26 306,028
7	RpCR41A	Curatarea manuala a suprafetelor peretilor si peretilor despartitori de vopsea de var	m2	363,300	11,565 ----- 11,565	4 201,710 ----- 4 201,710

1	2	3	4	5	6	7
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor de 2 ori, k=2	m2	363,300	8,304 ----- 3,154	3 016,916 ----- 1 145,921
9	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	363,300	22,623 ----- 10,514	8 218,936 ----- 3 819,736
10	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	363,300	137,870 ----- 64,135	50 088,321 ----- 23 300,391
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	363,300	41,100 ----- 28,913	14 931,557 ----- 10 504,274
12	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la glafuri, preparare manuala a mortarului.	m2	25,600	137,870 ----- 64,135	3 529,466 ----- 1 641,866
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	25,600	22,623 ----- 10,514	579,158 ----- 269,158
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor, coloanelor si tavanelor	m2	25,600	41,101 ----- 28,913	1 052,173 ----- 740,185

1	2	3	4	5	6	7
		Total Finisaj interior				122 061,597
		Inclusiv salariu				73 203,881
		3. Pardoseli				
15	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	55,200	18,271 ----- 15,771	1 008,560 ----- 870,560
16	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2	55,200	186,843 ----- 47,313	10 313,742 ----- 2 611,677
		Total Pardoseli				11 322,302
		Inclusiv salariu				3 482,237

		Cheltuieli directe	lei	139 560,89
		Fondul social si asigurarea medicala	24,00 %	19 093,47
		Transportarea	10,00 %	5 886,85
		Cheltuieli directe	100,00 +	164 541,21
		Cheltuieli de regie	14,50 %	23 858,48
		Total	100,00 +	188 399,69
		Beneficiu de deviz	6,00 %	11 303,98

1	2	3	4	5	6	7
		Total	100,00 +			199 703,67
		TVA	20,00 %			39 940,74
		239 644,41				

		Total deviz:	79 556,12			
		Inclisiv salariu				

Intocmit

Braghis N.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Casa de Cultura din s. Prodanesti.
Hol

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

Deviz local de resurse №

Lucrari de reparatie in holului Casei de Cultura din s.Prodanesti, r. Florestil

Valoarea de deviz 239 644,41 lei

Intocmit in prețuri curente 14.01.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total

1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	129,327	52,57	6 798,720
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	175,005	52,57	9 200,012
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	863,658	52,57	45 402,501
4.	7123010010200	Betonist	h-om	44,160	52,57	2 321,491
5.	7132040012700	Parchetar	h-om	8,280	52,57	435,280
6.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	21,798	52,57	1 145,921
7.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	190,200	52,57	9 998,813
8.	9310060019930	Muncitor	h-om	80,909	52,57	4 253,386
		Total manopera				79 556,12

Materiale:

1.	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	1,404	1 200,00	1 684,800
2.	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	3,312	330,00	1 092,960
3.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	8,010	330,00	2 643,300
4.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	3,588	310,00	1 112,280
5.	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,329	310,00	101,990
6.	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,002	0,00	0,000
7.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	108,990	14,50	1 580,355
8.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	58,335	0,00	0,000
9.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	427,790	11,00	4 705,690
10.	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	4,680	10,00	46,800
11.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2 911,814	4,00	11 647,256
12.	2651122100402 2	Ciment M-400	kg	33,836	4,00	135,344
13.	2652102100713	Var pasta	m3	1,195	0,00	0,000
14.	2652102100737	Var hidratat	kg	50,712	0,00	0,000
15.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	444,800	2,10	934,080
16.	2653102100831	Amestec uscat	kg	2 776,746	10,00	27 767,460
17.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	410,250	11,50	4 717,876
18.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	5,658	0,00	0,000
19.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	3,058	0,00	0,000
20.	2664102102002	Mortar ciment-var 100-T(pt.informatie)	m3	1,390	0,00	0,000
21.	2664102102005	Mortar ipsos-var M 10 (pt.informatie)	m3	1,390	0,00	0,000
22.	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,701	0,00	0,000
23.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	8,344	30,00	250,320
24.	4100126202818	Apa	m3	5,246	30,00	157,380
25.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	36,330	8,00	290,640
		Total materiale de constructii				58 868,53

Utilaje de construcții:

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,784	25,00	19,600
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	3,106	25,00	77,650
3.	2922140007000	Macara	h-ut	0,577	0,00	0,000
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	36,685	25,00	917,125
5.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	6,223	15,00	93,345
6.	2952260003552	Buldozer pe senile până la 60 CP	h-ut	0,110	0,00	0,000
7.	2952270003700	Centrală de beton	h-ut	0,331	15,00	4,965
8.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L acționat electric	h-ut	1,570	15,00	23,550
9.	3410520005701	Autoturn	h-ut	69,027	0,00	0,000
		Total utilaje de construcții				1 136,24

Cheltuieli directe	lei	139 560,89
Fondul social și asigurarea medicală	24,00 %	19 093,47
Transportarea	10,00 %	5 886,85
Cheltuieli directe	100,00 +	164 541,21
Cheltuieli de regie	14,50 %	23 858,48
Total	100,00 +	188 399,69
Beneficiu de deviz	6,00 %	11 303,98
Total	100,00 +	199 703,67
TVA	20,00 %	39 940,74

Total deviz:**239 644,4****1**

Intocmit

Braghis N.

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Obiect Casa de Cultura din s. Prodanesti. Hol

Investitor Primaria com. Prodanesti, r.
Floresti

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total ----- incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Pereti				
1	RpCG29A	Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 6-8 cm grosime	m2			71,192 ----- 69,392
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	52,57	69,392
	4100126202818	Apa	m3	0,0100	30,00	0,300
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	25,00	1,500
2	CD70A	Zidarie ordinara din blocuri de calcar (cotilet) la pereti cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4m	m3			1 487,287 ----- 220,592
	7122050013400	Zidar	h-om	3,5660	52,57	187,466
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,6300	52,57	33,126
	1411122201275	Blocuri de calcar (cotilet)	m3	0,9000	1 200,00	1 080,000
	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	3,0000	10,00	30,000
	2010102918804	Cherestea, rasin., calitatea IV	m3	0,0010	0,00	0,000
	26511221004022	Ciment M-400	kg	21,6900	4,00	86,759

1	2	3	4	5	6	7
	2652102100737	Var hidratat	kg	19,7600	0,00	0,000
	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,2110	310,00	65,378
	4100126202818	Apa	m3	0,1520	30,00	4,558
	2922140007000	Macara	h-ut	0,3700	0,00	0,000
3	CF02B	Tencuieli interioare de 2 cm grosime, driscuite, executate manual, la pereti sau stilpi, pe suprafete plane cu mortar de ciment-var marca M 100-T pentru sprit, grund si stratul vizibil, pe zidarie de caramida sau blocuri mici de beton	m2			102,921 ----- 63,084
	7122050013400	Zidar	h-om	1,0000	52,57	52,570
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	52,57	10,514
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0210	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	7,9000	4,00	31,600
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,6000	0,00	0,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0240	330,00	7,916
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0065	30,00	0,195
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0020	25,00	0,051
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	15,00	0,075
4	CF02B5	Tencuieli interioare, diferenta in plus pentru fiecare 0,5 cm grosime se adauga, k=4	m2			117,097 ----- 75,701
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2900	52,57	60,981
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0700	52,57	14,720
	2664102103001	Mortar ciment-var (pt.informatie)	m3	0,0055	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,0700	4,00	33,120
	2652102100737	Var hidratat	kg	0,1550	0,00	0,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0060	330,00	7,916
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	30,00	0,239
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0003	25,00	0,031
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0015	15,00	0,090
		2. Finisaj interior				
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti si pereti despartitori	m2			15,944 -----

1	2	3	4	5	6	7
						14,194
	7122050013400	Zidar	h-om	0,1200	52,57	6,308
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	52,57	7,886
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0500	30,00	1,500
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	25,00	0,250
6	RpCJ04D	Reparatii de tencuieli interioare pe alocuri, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti si pereti despartitori, pe suprafete plane, din zidarie de caramida, cu mortar de ciment-var marca 100 T, k=2	m2			251,882 ----- 189,252
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,4000	52,57	147,196
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	52,57	42,056
	2664102102005	Mortar ipsos-var M 10 (pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,000
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0,0110	0,00	0,000
	2664102102002	Mortar ciment-var 100-T(pt.informatie)	m3	0,0050	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	4,7600	4,00	38,080
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,6000	2,10	6,720
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0043	0,00	0,000
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0260	330,00	17,160
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0070	30,00	0,420
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0050	15,00	0,150
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0020	25,00	0,100
7	RpCR41A	Curatarea manuala a suprafetelor peretilor si peretilor despartitori de vopsea de var	m2			11,565 ----- 11,565
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2200	52,57	11,565
	3410520005701	Autoturn	h-ut	0,1900	0,00	0,000
8	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor de 2 ori, k=2	m2			8,304 ----- 3,154
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	52,57	3,154
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	14,50	4,350
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	8,00	0,800
9	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor	m2			22,623

1	2	3	4	5	6	7
		prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj				----- 10,514
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	52,57	10,514
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	11,00	12,100
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	0,00	0,000
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	30,00	0,009
10	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			137,870 ----- 64,135
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	52,57	64,135
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	10,00	71,400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	30,00	0,120
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	25,00	1,975
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	15,00	0,240
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			41,100 ----- 28,913
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	52,57	23,656
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	52,57	5,257
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	11,50	12,131
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	30,00	0,030
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	25,00	0,025
12	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la glafuri, preparare manuala a mortarului.	m2			137,870 ----- 64,135
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	52,57	64,135
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	10,00	71,400
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	30,00	0,120
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	25,00	1,975
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	15,00	0,240
13	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			22,623 -----

1	2	3	4	5	6	7
						10,514
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	52,57	10,514
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip I 60	m2	1,1000	11,00	12,100
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	0,00	0,000
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	30,00	0,009
14	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele glafurilor, coloanelor si tavanelor	m2			41,101 ----- 28,913
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	52,57	23,656
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	52,57	5,257
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	11,50	12,131
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	30,00	0,030
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	25,00	0,025
		3. Pardoseli				
15	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			18,271 ----- 15,771
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	52,57	7,886
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	52,57	7,886
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	30,00	1,500
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	25,00	1,000
16	CG22A	Pardoseli din beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) in grosime de 10 cm, in cimp continuu, driscuit, turnat pe loc, in incaperi cu suprafata mai mare de 16 mp	m2			186,843 ----- 47,313
	7123010010200	Betonist	h-om	0,8000	52,57	42,056
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	52,57	5,257
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,1025	0,00	0,000
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	24,0000	4,00	96,000
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,0650	310,00	20,150
	1421102200161	Pietris ciuruit spalat de riu 7-30 mm	m3	0,0600	330,00	19,800
	4100126202818	Apa	m3	0,0330	30,00	0,990

1	2	3	4	5	6	7
	2952260003552	Buldozer pe senile pina la 60 CP	h-ut	0,0020	0,00	0,000
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1000	25,00	2,500
	2952270003700	Centrala de beton	h-ut	0,0060	15,00	0,090

APROBAT:

Intocmit

Investitor

Braghis N.

L.S.

L.S.