

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII
nr. 301



mun. Chișinău
24 octombrie 2024

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. „MACARA-SERVICE” S.R.L., IDNO: 1016600018142 adresa juridică mun. Chișinău str. Sf. Gheorghe 9/1 ap.24, în persoana administratorului Cuțaev Alina, care activează în baza Statutului, numită în continuare „PRESTATOR” pe de o parte și

1.2. „SOLOMON CONSTRUCT IMOBIL” S.R.L., IDNO: 1016603002449, adresa juridică mun. Chișinău str.bd. Ștefan cel Mare 171/3, of.9, în persoana administratorului Solomon Andrei, care activează în baza Statutului, numită în continuare „BENEFICIAR”, pe de altă parte,

Au încheiat prezentul contract, cu privire la următoarele:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. „Prestatorul” oferă „Beneficiarului” servicii macara – macaraua de tip Comansa-3 și macaragiul atestat care o operează, pentru efectuarea lucrărilor de construcție-montaj (încărcare-descărcare) la ansamblul rezidențial cu încăperi comerciale, de la adresa or. Chișinău, str. Grenoble 134/2.

2.2. Părțile garantează că dispun de toate licențele, permisele și autorizațiile de Stat necesare pentru a executa, în întregime obiectul prezentului Contract.

III. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. „Prestatorul” se obligă să:

- Asigure supravegherea tehnică a macaralei
- Asigure montarea și punerea în funcție a macaralei;
- Asigure redisolocarea macaralei în condițiile și la prețul stabilit în prezentul contract;
- Asigure echiparea macaralei conform datelor tehnice;
- Reducă macaraua la starea funcțională, în cazul defectării acesteia, în termen de 48 ore din momentul depistării defectului;
- Transporte macaraua către șantierul de construcție menționat la obiectul prezentului contract și înapoi în Chișinău;
- Asigure legăturile de casă pentru macara.
- Răspundă pentru macaragiul și persoanele contractate de către „Prestator”, inclusiv sub aspectul respectării tehnicii securității și protecției muncii.
- Garanteze că macaragiul, la predarea serviciului, își onorează obligațiile de manevrare a macaralei. Macaragiul este îndreptățit să refuze manevrarea macaralei puse la dispoziție doar în prezența unor motive întemeiate, de natură să justifice un asemenea refuz.

3.2. Refuzul macaragiului de manevrare a macaralei se consideră întemeiat în următoarele cazuri:

- Dacă în urma verificării tehnice a macaralei, efectuate înainte de utilizarea acesteia, se constată anumite defecțiuni tehnice la partea mecanică sau electrică, incompatibile cu normele de securitate a muncii.
- Dacă se constată că în zona periculoasă nu sunt îndeplinite condițiile de siguranță iar inițierea procesului de manevrare a macaralei ar putea determina consecințe grave pentru viața și sănătatea sa, a altor persoane, precum și distrugerea macaralei care i-a fost încredințată pentru manevrare.
- Dacă se constată că este necesară ridicarea unor sarcini mai mari decât sarcina de ridicare maximă admisă conform condițiilor de formă sau gabarit indicate în cartea tehnică a macaralei

- Dacă macaragiul acuză stare de oboseală puternică sau probleme de sănătate care ar putea diminua atenția în manevrarea macaralei,
- 3.3. În cazul refuzului întemeiat al macaragiului de manevrare a macaralei, "Prestatorul" se obligă, într-o perioadă de timp rezonabilă, care nu ar afecta activitatea "Beneficiarului", să înlăture condițiile care fac imposibilă, datorită circumstanțelor enumerate la pct. 3.2. din prezetul contract, manevrarea macaralei.
- 3.4. Dacă refuzul de manevrare a macaralei se datorează stării de sănătate a macaragiului, realizarea serviciului de manevrare va fi întrerupt până la ameliorarea stării de sănătate a acestuia.
- 3.5. Dacă perioada de ameliorare a stării de sănătate a macaragiului, nu poate fi determinată datorită depistării unor maladii grave, sau în prezența altor circumstanțe de ordin obiectiv, Prestatorul se obligă, într-un termen rezonabil, să pună la dispoziția Beneficiarului, un alt macaragi.
- 3.6. Imposibilitatea de punere la dispoziție, de către "Prestator", a unui alt macaragi, este temei de rezoluțiune a contractului de prestări servicii. De asemenea, dacă punerea la dispoziție a unui alt macaragi ar necesita o perioadă de timp excesiv îndelungată, în raport cu activitatea desfășurată de către "Beneficiar", contractul poate fi rezoluționat la inițiativa uneia dintre "Părți".
- 3.7. Dacă refuzul de manevrare a macaragiului se datorează neonorării obligațiilor "Beneficiarului", care fac imposibilă manevrarea macaralei fără cauzarea de prejudicii, acesta este obligat să înlăture condițiile care justifică refuzul macaragiului, într-un timp rezonabil. În caz contrar, "Prestatorul" este îndreptățit să ceară rezoluțiunea contractului.
- 3.8. „Beneficiarul” se obligă să:
 - Alimenteze macaraua cu energie electrică pînă la talpa macaralei, inclusiv automatul central de siguranță, ținându-se cont de parametrii corespunzători tipului de macara;
 - Pună la dispoziție lămpile ce necesită a fi montate pe brațul macaralei precum și a cablului necesar pentru acestea, inclusiv întrerupătorul.
 - Asigure paza macaralei precum și a tuturor bunurilor „Prestatorului” care sunt amplasate pe șantier în vederea executării prezentului contract.
 - În caz de sustragere sau distrugere a bunurilor "Prestatorului", cauzate din executarea necorespunzătoare a obligației de pază a bunurilor acestuia, "Beneficiarul" este obligat să repare prejudiciile cauzate astfel.
 - Pună la dispoziție spațiul necesar pentru amplasarea, redisolcarea și exploatarea macaralei precum și a stației de emisie-recepție.
 - Asigure punerea la dispoziție a platformei de primire a materialelor pentru desfășurarea lucrărilor de construcție-montaj.
 - Asigure suspendarea corectă a sarcinilor prin intermediul dispozitivelor de legare a acestora precum: cârlige, ocheti, mufle cu cârlig, grăifare, electromagneți, traverse și alte dispozitive destinate suspendării.
 - Asigure integritatea dispozitivelor de agățare a sarcinilor
 - Asigure că angajații au calificarea necesară pentru executarea sarcinilor aferente manevrării macaralei precum agățarea sarcinilor, montarea cârligelor etc.
 - Asigure instruirea personalului implicat în domeniul tehnicii de securitate și sănătății muncii
 - Achite prețul stabilit în contract, pentru serviciile prestate.
 - desemnarea responsabililor și a agatatorilor de sarcină atestați pentru efectuarea lucrărilor cu macaraua;
 - menținerea macaralei și a părților componente a acesteia curate, la necesitate spălate;
 - să poarte răspundere pentru responsabilii, agățătorii de sarcină și persoanele contactate, inclusiv sub aspectul respectării tehnicii securității și protecției muncii.
 - Asigure punerea la dispoziție a documentației tehnice necesare, în volumul complet;
 - Asigure inventarul și instalațiile necesare conform cerințelor PEL, N și R în vigoare;

„Beneficiarul” a oferit o informație falsă, incorectă sau incompletă sau dacă acesta nu a informat despre modificările survenite ulterior.

7.3. Rezoluțiunea poate fi operată și în condițiile pct.3.6 și 3.7 din prezentul contract.

7.4. În cazul rezoluțiunii contractului potrivit pct. 3.6 și 3.7, partea îndreptățită să ceară rezoluțiunea contractului, va notifica această intenție, prin scrisoare cu aviz de primire, într-un termen rezonabil calculat din momentul în care i-au devenit cunoscute temeiurile rezoluțiunii.

7.5. „Beneficiarul”, în cazul neonorării obligațiilor de către „Prestator” stabilite la pct.3.1., 3.6, poate rezoluționa contractul cu preavizarea „Prestatorului” în termen de 10 zile.

7.6. „Prestatorul” și „Beneficiarul” nu poartă răspundere pentru stoparea lucrului macaralei, dacă aceasta a survenit din cauze ce nu depind de „Prestator” și „Beneficiar” (schimbul brusc al tensiunii a curentului electric, calamitățile naturale).

7.7. „Beneficiarul” va fi obligat să achite „Prestatorului” costul serviciilor prestate până la momentul rezoluțiunii contractului (restanțele).

7.8. În caz de achitare cu întârziere a costului serviciilor prestate „Beneficiarul” va plăti „Prestatorului” penalitate în mărime de 0,01% din valoarea restanțelor pentru fiecare zi de întârziere, ultimul păstrând dreptul de a stopa lucrările până la achitarea definitivă a restanțelor de plată.

7.9. În cazul în care „Prestatorul” nu readuce macaraua la starea funcțională, în cazul defectării acesteia, în termen de 48 ore din momentul depistării defectului, acesta se obligă să achite „Beneficiarului” o penalitate în mărime de 0,01% din valoarea sumei indicate la pct. 4.1 din contract pentru fiecare oră de întârziere.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Prezentul contract se reglementează și se interpretează în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

8.2. Prezentul contract va intra în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și achitării sumei prevăzute pentru dislocarea macaralei și va rămâne valabil pe durata aflării macaralei la șantier, dacă „Beneficiarul” nu a solicitat evacuarea acesteia cu 5 (cinci) zile în prealabil printr-o scrisoare cu aviz.

8.3. Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie să fie perfectate în formă scrisă.

8.4. Prezentul contract constituie expresia integrală și completă a tuturor condițiilor convenite de părți, este întocmit în două exemplare cu anexa necesară în limba română, cu au aceeași forță juridică.

IX. DATELE FISCALE, BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

„PRESTATOR”	„BENEFICIAR”
„MACARA-SERVICE” SRL R.Moldova, mun.Chisinau str.Sf.Gheorghe 9/1,ap.24, MD-2001 Cod fiscal: 1016600018142 TVA: 0609234 BC “OTP BANK “SA fil.Calea Iesilor Codul bancii: MOBBMD22 IBAN: MD96MO222400000015189001 Tel.: 022-902-249 Email: macaraservice@mail.ru Administrator Cușăev Alina	„SOLOMON CONSTRUCT IMOBIL” S.R.L. R.Moldova,mun.Chisinau S. Baimaclia, r-nul Cantemir Cod fiscal : 1016603002449 TVA: 3600380 BC „EXIMBANK” SA Codul bancii : EXMMMD22477 IBAN: MD57EX0000002251803303MD Tel.: 076000610 Email: _____ Administrator Solomon Andrei