

## **CERERE DE PARTICIPARE**

Către IP Gimnaziul Jora de Jos, s. Jora de Jos r-ul Orhei

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselectie apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr [ocds-b3wdp1-MD-1695981467453](#) din . 29/09/2023 (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului :

**“Lucrari de schimbare a acoperisului la IP Gimnaziul Jora de Jos „**

(denumirea contractului de achiziție publică),

noi . SRL “ALARCON GROUP” . (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării 17.10.2023

Cu stimă,

Ofertant/candidat

SRL „ALARCON GROUP”

(semnătura autorizată)



**Alarcon Group**

Anexa nr. 8  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE**  
**privind valabilitatea ofertei**

Către **IP Gimnaziul Jora de Jos, s. Jora de Jos r-ul Orhei**

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

**Stimați domni,**

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea  
“**Lucrari de schimbare a acoperisului la IP Gimnaziul Jora de Jos**”

(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție LD,

(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de 60 (șaizeci) zile, respectiv până la data de 18.12.2023, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării 17.10.2023 Cu stimă,

Ofertant/candidat  
SRL “ALARCON GROUP”  
(semnătura autorizată)

**FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT**

1. Denumirea/numele SRL „ALARCON GROUP”
2. Codul fiscal 1017605003285
3. Adresa sediului central or. Cimislia, str-la Sfinta Maria 2 of 12
4. Telefon 078561019
- Fax 030555997
- E-mail alarcon\_group@yahoo.com
5. Certificatul de înregistrare 1017605003285, din 13.04.2017  
(numărul, data înregistrării)  
Camera Inregistrari de Stat  
(instituția emitentă)
6. Obiectul de activitate, pe domenii: Construcțiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitar  
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)
7. Licența (certificat) Nr. 055123 din 23.05.2017, Camera de Licentiere  
(numărul, data, instituția emitentă, )
8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: \_\_\_\_\_
9. Principala piață de afaceri:  
Moldova
10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei
1.	2020	3 936 679.00
2	2021	10 204 869,00
3	2022	10 143 750,00
Media anuală:		8 095 099,33

Data completării: 17.10.2023

Semnat: \_\_\_\_\_


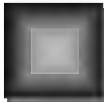
Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR**

**“ Lucrari de schimbare a acoperisului la IP Gimnaziul Jora de Jos”**  
(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2023						
		luna						
		1	2					
	Obiect 01 Categorია de lucrări: <u>lucrari de constructii</u>							

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL “ALARCON GROUP”

**DECLARAȚIE**

**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie capitala a acoperisului caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti
  2. Numărul și data contractului nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655/17 din 29.03.2022
  3. Denumirea/numele beneficiarului Colegiul de Constructii din mun. Hincesti
  4. Adresa beneficiarului mun. Hincesti str. A. Marinesco 10A
  5. Țara Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
    - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - b) antreprenor asociat
    - c) subantreprenor
  7. Valoarea contractului 

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

    - a) inițială  
(la data semnării contractului ) 1 015 594.32
    - b) finală  
(la data finalizării contractului) 1 015 594.32
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - a) contractată 2 (doua)
    - b) efectiv realizată 2 (doua)
    - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte 

adiționale	încheiate	cu	beneficiarul
------------	-----------	----	--------------
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 25.07.2022
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_
  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_
- Data completării: 17.10.2023
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**DECLARAȚIE**

**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Reconstrucția acoperisului sarpant al blocului A al Grădinitei de copii "Viorica" din s. Pirita, r-ul Dubasari

2. Numărul și data contractului nr. 35 din 22.07.2022

3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria s. Pirita

4. Adresa beneficiarului s. Pirita str. D. Cantemir 98, r-ul Dubasari

5. Țara Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

d) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

e) antreprenor asociat

f) subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul exprimată în echivalent dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului) 446 233,88

b) finală

(la data finalizării contractului) 446 233,88

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

d) contractată 1 (una)

e) efectiv realizată 1 (una)

f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1 din 05.09.2022

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Data completării: 17.10.2023

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**DECLARAȚIE**

**privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a acoperisului la Scoala de Arte din or. Criuleni
  2. Numărul și data contractului nr. 22/08 din 22.08.2022
  3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria or. Criuleni
  4. Adresa beneficiarului or. Criuleni bd. Biruinta 12
  5. Țara Moldova
  6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului antreprenor general  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
    - g) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
    - h) antreprenor asociat
    - i) subantreprenor
  7. Valoarea contractului 

	<i>exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul</i>	<i>exprimată în echivalent dolari SUA</i>
a) inițială		
(la data semnării contractului )	<u>502 077,29</u>	_____
b) finală		
(la data finalizării contractului)	<u>502 077,29</u>	_____
  8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
  9. Perioada de executare a lucrării (luni)
    - g) contractată 1 (una)
    - h) efectiv realizată 1 (una)
    - i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
  10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 1/11 din 01.11.2022
  11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
  12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- Data completării: 17.10.2023
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Terzi Alexandr
- Funcția în cadrul firmei: director
- Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

**DECLARAȚIE**  
*privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate*

<b>Nr. crt.</b>	<b>Obiect contract</b>	<b>Denumirea/nume beneficiar/Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>1)</sup></b>	<b>Preț contract/valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrărilor (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>	<i>Lucrari de reparatie exterioare si renovarea fatadei la Muzeul din s. Selemet</i>	<i>Primaria s. Selemet, r-ul Cimisia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>299 780,00</i>	<i>1</i>	<i><u>nr 1 din 16.11.2021</u></i>
<b>2</b>	<i>Lucrari de reparatii capitale a incaperilor pentru crearea laboratoarelor "Covid 19" in cadrul CSP Comrat</i>	<i>Agentia Natioanala pentru Sanatatea Publica</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>205 305,79</i>	<i>1.5</i>	<i>Nr3 din 10.06.2021</i>
<b>3</b>	<i>Реконструкция Детского сада №1 г. Тараклия</i>	<i>Primaria or. Taraclia</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>4 485 768,46</i>	<i>5</i>	<i>Nr1 din 18.06.2022</i>
<b>4</b>	<i>Lucrari de reparatia a acoperisului la LT "Boris Dinga" din or. Criuleni</i>	<i>LT "Boris Dinga" or. Criuleni</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>586 751.54</i>	<i>2</i>	<i>Nr 1 din 21.12.2021</i>
<b>5</b>	<i>Reparatia acoperisului la gradinita de copii din s. Casunca</i>	<i>Primaria s. Casunca</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>430 929,81</i>	<i>1</i>	<i>Nr 5 din 05.10.21</i>
<b>6</b>	<i><u>Капитальный ремонт кровли детского сада №2 «Сказка» (над блоком А) с. Казаклия</u></i>	<i>Primaria s. Cazaclia, UTAG</i>	<i>Antreprenor general</i>	<i>691 829,21</i>	<i>1</i>	<i><u>nr 1 din 12.11.2021</u></i>



<u>7</u>	Reparatia acoperisului blocului principal al IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul, cu filiala s. A.I. Cuza r. Cahul	IP "Azilul raional pentru persoane in virsta cu dizabilitati" s. Moscovei r. Cahul	Antreprenor general	689 802,07	1	<u>Nr.12 din 09.11.2021</u>
<u>8</u>	Lucrari de reparatie capitala a acoperisului OS Topala	IMSP CS Cimisia	Antreprenor general	487 929,87	2	<u>Nr.01 din 07.02.2022</u>
<u>9</u>	Lucrari de reparatie capitala a sediului Procuraturii r-lui Taraclia	Procuratura Generala a RM	Antreprenor general	1 191 505,54	<u>6</u>	<u>Nr 04 din 19.10.2022</u>
<u>10</u>	Lucrari de reparatie capitala a sediului Procuraturii mun. Comrat	Procuratura Generala a RM	Antreprenor general	1 167 450,46	<u>6</u>	<u>Nr 02 din 19.10.2022</u>
<u>11</u>	Lucrari de reparatie capitala a acoperisului caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti	Colegiul de Constructii din mun. Hincesti	Antreprenor general	1 015 594,32	<u>2</u>	<u>Nr.1 din 25.07.2022</u>
<u>12</u>	Lucrari de reparatie capitala a Oficiului Medicilor de Familie din s. Calmatui	Consiliul Raional Hincesti	Antreprenor general	455 214,25	<u>2</u>	<u>Nr1 din 25.08.2022</u>
<u>13</u>	Reconstructia acoperisului sarpant al blocului A al Gradinitei de copii "Viorica" din s. Pirita, r-ul Dubasari	Primaria s. Pirita	Antreprenor general	446 233,88	<u>1</u>	<u>Nr 1 din 05.09.2022</u>
<u>14</u>	Reparatia capitala a acoperisului sarpant la Gradinita de copii "Viorica" din s. Pirita, r-ul Dubasari	Primaria s. Pirita	Antreprenor general	298 348,86	<u>1</u>	<u>Nr2 din 18.10.2022</u>
<u>15</u>	Lucrari de reparatie a acoperisului la Scoala de Arte din or. Criuleni	Primaria or. Criuleni	Antreprenor general	502 077,29	<u>1</u>	<u>Nr 01/11 din 01.11.2022</u>
<u>16</u>	Lucrari de reparatie capitala a blocului administrativ al or. Cimisia	Primaria or. Cimisia	Antreprenor general	406 353,79	<u>2</u>	<u>Nr 2/12 din 26.12.2022</u>
<u>17</u>	Lucrari de reparative a fostei cladiri a sectiei pasapoarte, et. II. Reconstructia in Hostel	Primaria or. Cimisia	Antreprenor general	1 291 968,96	<u>3</u>	<u>Nr 1/12 din 26.12.2022</u>

18	Reparatia acoperisului blocului alimentar, or. Cimislia str. Alexandru cel Bun 135	Consiliul Rational Cimislia	Antreprenor general	604 195,32	3	Nr.1 din 14.12.2022
19	Replanificarea blocului lit.B a cladirii LT "A. Puskin" pentru amplasarea Scolii de Arte din or. Basarabasca	Consiliul Rational Basarabasca	Antreprenor general	903 457,25	2	Nr.1 din 27.12.2022
20	Lucrari de reparatie capital a structurii sarpante a acoperisului cu schimbarea invelitorii a cladirii din or. Leova, str. Unirii 28	Inspectoratul General al Politiei	Antreprenor general	534 167,19	2	Nr.1 din 28.22.2022
21	Lucrari de renovare a oficiului de sanatate din s. Albina r-ul Cimislia al IMSP Centrul de Sanatate s. Gura Galbenei	IMSP Centrul de Sanatate s. Gura Galbenei	Antreprenor general	403 667,80	3	Nr.01 din 20.01.2023
22	Reconstructia a acoperisului a IET "Ghiocei" cu nr. cadastral 8534110.083 din s. Stefanet, r-ul Stefan Voda	Primaria s. Stefanesti, r-ul Stefan Voda	Antreprenor general	1 174 450,74	2	Nr.1 din 24.07.2023

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL "ALARCON GROUP"



**Alarcon Group**

*Anexa nr. 14  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021*

**DECLARAȚIE**  
*privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea  
corespunzătoare a contractului*

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte</b>	<b>Unitatea de măsură (bucăți și seturi)</b>	<b>Asigurate din dotare</b>	<b>Asigurate de la terți sau din alte surse</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1.	Buldozer	1	DZ - 42	Contract № 1 din 26.04.2017
2.	Autogreder	1	DT - 143	Contract № 1 din 26.04.2017
3.	Exavator	1	EO - 2624	Contract № 1 din 26.04.2017
4.	Exavator	1	EO -3223	Contract № 1 din 26.04.2017
5.	Tractor	2	T - 40	Contract № 1 din.04.2017
6.	Camaz	2	55111	Contract № 1 din 26.04.2017
7.	Automacara	1	CMK - 101	Contract № 2 din 25.04.2017
8.	SAC	1	AD - 303	Contract № 1 din 26.04.2017
9.	Nivelir	2		Contract № 1 din 26.04.2017
10.	Teodolit	2		Contract № 1 din 26.04.2017

11.	<i>Vibrator de adincime</i>	2		<i>Propriu</i>
12.	<i>Betoniera – 0,25</i>	2		<i>Propriu</i>
13.	<i>Betoniera - 0,15</i>	2		<i>Propriu</i>
14.	<i>Unelte manuale pentru decorare</i>	6		<i>Propriu</i>
15.	<i>Scule de mână pentru lucrări de instalare</i>	6		<i>Propriu</i>
16.	<i>Convertizor de sudura</i>	2	<i>Rusia</i>	<i>Propriu</i>
17.	<i>Electropompa de apa</i>	2		<i>Propriu</i>
18.	<i>Cilindru de oxigen</i>	6		<i>Propriu</i>
19.	<i>Converizor de sudura cu gaze</i>	2		<i>Propriu</i>
20.	<i>Scule de mana pentru lucrari de terasament</i>	4		<i>Propriu</i>
21.	<i>Schele metalice</i>	2000 m <sup>2</sup>		<i>Propriu</i>
22.	<i>Macara de fereastră</i>	10		<i>Propriu</i>
23.	<i>Scule de mana pentru timplarie</i>	4		<i>Propriu</i>
24.	<i>Perfarator</i>	6	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
25.	<i>Perfarator</i>	6	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
26.	<i>Ciocan pneumatic</i>	6	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
27.	<i>Ciocan pneumatic</i>	6	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
28.	<i>Polizor</i>	6	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
29.	<i>Dispozitivul de lipire a polipropilenei</i>	6		<i>Propriu</i>
30.	<i>Set de unelte sanitare</i>	6		<i>Propriu</i>
31.	<i>Freză manuală pentru țevi pentru metal</i>	2		<i>Propriu</i>
32.	<i>Setul pentru filetare tevilor din otel</i>	2		<i>Propriu</i>
33.	<i>Presă pentru metal-plastic</i>	2	<i>Immeti</i>	<i>Propriu</i>
34.	<i>Distribuitor manometric</i>	1		<i>Propriu</i>
35.	<i>Nivel 0,8 m</i>	20		<i>Propriu</i>
36.	<i>Nivel 1,2 m</i>	20		<i>Propriu</i>
37.	<i>Nivel 0,6 m</i>	20		<i>Propriu</i>

38.	<i>Nivel hidrografic 20 m</i>	10		<i>Propriu</i>
39.	<i>Prelungitor electric 30 m</i>	20		<i>Propriu</i>
40.	<i>Foarfece pe metal</i>	20		<i>Propriu</i>
41.	<i>Polizor unghilar</i>	8	<i>Makita</i>	<i>Propriu</i>
42.	<i>Masina de gaurit electrica</i>	10	<i>Dewolt</i>	<i>Propriu</i>
43.	<i>Fierastrau mecanic cu lant</i>	7	<i>Stihl</i>	<i>Propriu</i>
44.	<i>Banda de masurare 50 m</i>	20		<i>Propriu</i>
45.	<i>Banda de masurare 8 m</i>	10		<i>Propriu</i>
46.	<i>Banda de masurare 5 m</i>	30		<i>Propriu</i>
47.	<i>Gun de caldura</i>	8		<i>Propriu</i>
48.	<i>Autoturism</i>	2		<i>Propriu</i>
49.	<i>Dreptar de aluminiu 2 m</i>	20		<i>Propriu</i>
50.	<i>Autocamion</i>	1		<i>Propriu</i>

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”

Anexa nr. 15  
la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

**DECLARAȚIE**  
*privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului*

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate			
			Vechimea in munca in specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	
	Diriginți de șantier – 4 pers.	Superioare	25	15 18 18 18	0656 25.05.2023 0251 01.11.2018 3757 25.05.2018 0627 12.02.2018
	Maiștri	Medie-tehnica	17	15	

<i>Specialiști:</i>	<i>Medie-tehnica</i>			
<i>Tinichigii -28 pers.</i>		<i>21</i>	<i>18</i>	
<i>Betonisti- 12 pers.</i>		<i>18</i>	<i>18</i>	
<i>Sudori- 6 pers.</i>		<i>16</i>	<i>7</i>	
<i>Dulgher – timplari - 6 pers.</i>		<i>8</i>	<i>12</i>	
<i>Zidari – 9 pers.</i>		<i>12</i>	<i>22</i>	
<i>Tenhuitori – 14 pers.</i>		<i>19</i>	<i>22</i>	
<i>Instalator incalzire – 8 pers.</i>		<i>14</i>	<i>18</i>	
<i>Electrician in constructii – 4 pers.</i>		<i>9</i>	<i>8</i>	
<i>Instalator ventilare si conditionare aer – 4pers.</i>		<i>10</i>	<i>11</i>	
<i>Izolator hidrofug - 4pers</i>		<i>12</i>	<i>18</i>	
<i>Faiantar -5 pers</i>		<i>14</i>	<i>20</i>	
<i>Zugrav vopsitor-5pers</i>		<i>14</i>	<i>20</i>	

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „ALARCON GROUP”



**Alarcon Group**

Anexa nr. 16

la Documentația standard nr. 69  
din 7 mai 2021

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR  
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT  
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

<i>Nr. d/o</i>	<i>Numele și adresa subantreprenorilor</i>	<i>Activități din contract</i>	<i>Valoarea aproximativă</i>	<i>% din valoarea contractului</i>
1.				
2.				
3.				
4.				

***Nu sunt***

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Terzi Alexandr

Funcția în cadrul firmei: director

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Alarcon Group”





**INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA**

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

(denumirea)

**1. Părți contractante (agenți economici)**

- a) \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_  
c) \_\_\_\_\_

**2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):**

- a) \_\_\_\_\_  
b) \_\_\_\_\_  
c) \_\_\_\_\_

**3. Informații privind modul de asociere:**

- a) Data încheierii contractului de asociere \_\_\_\_\_  
b) Locul și data înregistrării asociației \_\_\_\_\_  
c) Activități economice ce se vor realiza în comun \_\_\_\_\_

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat \_\_\_\_\_

f) Condiții de administrare a asociației \_\_\_\_\_

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației

j) Alte cauze \_\_\_\_\_

Data completării \_\_\_\_\_

Semnat Liderul Asociației: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

Semnat Asociatul secund: \_\_\_\_\_

Nume: \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul întreprinderii: \_\_\_\_\_

Denumirea întreprinderii: \_\_\_\_\_

**Nu sunt**



SRL "ALARCON GROUP"

IDNO 1017605003285

### *Certificate de garantie*

*Perioada de garanție pentru lucrările executate la obiectul „Lucrari de schimbare a acoperisului la IP Gimnaziul Jora de Jos” va constitui 5 (cinci) ani.*

*Semnat:* \_\_\_\_\_

*Nume:* Terzi Alexandr

*Funcția în cadrul firmei:* director

*Denumirea firmei și sigiliu:* SRL "ALARCON GROUP"

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ**  
**nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655 /17**  
*privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Preț*

29 martie 2022

**mun. Hîncești**  
(municipiu, oraș)

**I. PARTEA GENERALĂ**  
(OBLIGATORIU)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655 din 15.03.2022, între *Colegiul de Construcții din mun. Hîncești*, cu sediul în *mun. Hîncești, str. A. Marinesco, 10 A*, telefon: 0 269 2-36-03, fax: 2-26-82, e-mail: *colegiuhincesti@gmail.com*, IDNO: 1007605000906, reprezentat prin *Directorul MEGHEREA Alexandru*, (numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și *SRL „Alarcon Group”* cu sediul în *or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98 of.4, cod IBAN : MD22ML000000002251515529* deschis la banca *BC „Moldindconbank” SA*, cod bancar *MOLDMD2X315* telefon: 078561019, cod fiscal 1017605003285 - înregistrată la Camera de înregistrare a Ministerului Justiției sub nr. 1017605003285 din 13.04.2017 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația Nr. 055123 din 23.05.2017 eliberată de *Camera de Licențiere* pe un termen de 5 ani pentru genurile de activitate : *Construcții și reconstrucții inginereștii* reprezentată prin:

*Directorul TERZI Alexandr*, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.  
(numele și funcția conducătorului)

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație capitală a acoperișului Căminului nr.2 al Colegiului de Construcții din mun. Hîncești* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este: *aprilie-mai 2022* după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării,

Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **20 (douăzeci) ani.**

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **1 015 594,32 (un milion cincisprezece mii cinci sute nouăzeci și patru lei, 32 b.) MD**, inclusiv 169 265,72 (*una sute șaiszeci și nouă mii două sute șaiszeci și cinci lei, 72 b.*) TVA lei MD. *(suma cu cifre și litere)*

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

**II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE  
SPECIALE A CONTRACTULUI  
(LA NECESITATE)**

**RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

	<b>ANTREPRENORUL</b>		<b>BENEFICIARUL</b>
Adresa	<b>or. Cimișlia, str. Stefan cel Mare 98</b>	Adresa	<b>mun.. Hîncești, str. A. Marinesco,</b>
poștală:	<b>of.4</b>	poștală:	<b>10 A</b>
Telefon:	<b>078561019</b>	Telefon:	<b>0 269 2-36-03, 2-26-82</b>
Cod fiscal:	<b>1017605003285</b>	Cod fiscal:	<b>1007605000906</b>
Banca:	<b>BC „Moldindconbank” SA</b>	Banca:	<b>Min. Fin. Trezoreria Centru- Chișinău</b>
Cod:	<b>MOLDMD2X315</b>	Cod:	<b>TREZMD2X</b>
IBAN	<b>MD22ML000000002251515529</b>	IBAN	<b>MD95TRPCCC518430C01431AA MD88TRPCCC518430A01431AA</b>

**SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR**

**BENEFICIAR**



**Alexandr TERZI**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Muy'.

**Alexandru MEGHEREA**



INVESTITOR  
Colegiul de Constructii din mun. Hincesti

Anexa nr. 1  
la Regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
afereente

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**  
Nr. 1 din 25.07.2022

privind lucrarea „Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti” executată la obiectul Colegiul de Constructii din mun. Hincesti în cadrul contractului

nr. ocds-b3wdp1-MD-1646222971655/17 din 29 martie 2022 încheiat între Colegiul de Constructii din mun. Hincesti și SRL “ALARCON GROUP” pentru lucrările de Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 25.07.2022, fiind formată din:  
Meghera Alexandru – director colegiului, presedintele Comisiei  
Moldovanu Angela – contabil sef  
Sarcov Savel – director adjunct pe partea gospodariei  
Nastas Sergiu – profesor de specialitate constructii  
Turcan Sergiu – presedintele comitetului sindicat al colegiului, profesor de specialitate  
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:  
Terzi Alexandr – antreprenor, SRL “ALARCON GROUP”  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
  - 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
  - 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.
5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:  
de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform proiectului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:


de receptionat obiectul, dupa inlocuirea neconformitatilor

- 7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:


Obiectul cu adresa poștală mun. Hincesti str. A. Marinesco 10A, suprafața la sol 540m<sup>2</sup>, suprafața totală, 765 m<sup>2</sup>, numărul de etaje 5, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 25.07.2022 la 11:00 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:


Președintele comisiei Megherea Alexandru \_\_\_\_\_ 

Membrii comisiei:

Moldovanu Angela \_\_\_\_\_ 

Sarcov Savel \_\_\_\_\_ 

Nastas Sergiu \_\_\_\_\_ 

Turcan Sergiu \_\_\_\_\_ 

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea „Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Caminului nr.2 al Colegiului de Constructii din mun. Hincesti” \_\_\_\_\_ este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
" 25 " iulie 2022

L.S.



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
" 25 " iulie 2022

L.S.



**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 35**  
**privind achiziția prin licitație deschisă nr.21059310 din 12.07.2022**

..22 iulie 2022

Pîrîta, r-ul Dubăsari  
(sat)

**PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21054868 din data 03.05.2022, între primăria satului Pîrîta, cu sediul în s. Pîrîta, str. D.Cantemir 98, r-ul Dubăsari, telefon: 0248-46-236, fax: 0248-46-238, e-mail: [aplpirita@gmail.com](mailto:aplpirita@gmail.com), IDNO: 1007601008432, reprezentat prin Iurie Soltan – primar al s. Pîrîta, r-ul Dubăsari, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL “Alarcon Group” SRL., cu sediul în or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 98, of.4, telefon: 078561019, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 268 din 19.05.2021, reprezentat prin Terzi Alexandr – director general în calitate de Antreprenor, pe de altă parte,

**1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reconstrucție a acoperișului șarpant al blocului A al Grădiniței de copii “Viorica” din s. Pîrîta, r-ul Dubăsari*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice, în vigoare.

**2. PERIOADA DE EXECUȚIE**

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este pînă la finele lunii august 2022, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a.) generate de Beneficiar;
- b.) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c.) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrînge asupra calității lucrărilor;
- d.) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va



se pune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **446 233,88 (patru sute natruzeci si sase mii două sute treizeci și trei lei și 88 bani) lei MD, inclusiv TVA.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

### 4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract,

legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

## RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

### ANTREPRENORUL

**S.R.L. „Alarcon Group”**

Adresa poștală: MD-4101, or. Cimișlia, str. Ștefan cel Mare 98, of.4  
Telefon: 078561019  
Cod fiscal: 1017605003285  
Banca: B.C. “Moldindcombank” S.A.  
Cod: MOLDMD2X315  
IBAN: MD22ML000000002251515529

### BENEFICIARUL

**Primăria Pîrîta, r-ul Dubăsari**

Adresa poștală: s. Pîrîta, str. D.Cantemir 98, r-ul Dubăsari  
Telefon: 0248-46-236, 0248-46-238  
Cod fiscal: 1007601008432  
Banca: MF-TR Centru  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: MD33TRPDBK312120J10744AB

## SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

### ANTREPRENOR


### BENEFICIAR


**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 05.09.2022

privind lucrarea „Reconstrucția acoperisului sarpant al blocului A al Grădinitei de copii „Viorica” din s. Pirita, r-ul Dubasari” executată la obiectul Colegiul de Construcții din mun. Hincești în cadrul contractului

nr. 21054868 din 22 iulie 2022 încheiat între Primaria s. Pirita și SRL “ALARCON GROUP” pentru lucrările de Reconstrucția acoperisului sarpant al blocului A al Grădinitei de copii “Viorica” din s. Pirita, r-ul Dubasari

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 05.09.2022, fiind formată din:  
Soltan Iurie – primar s. Pirita, președintele comisiei  
Nesterov Svetlana – contabil șef a primăriei, membru  
Leasco Andrei – secretar a consiliului sateșc, membru  
Nogalisov Veronica – director grădinita „Viorica”, membru  
Craciun Elena – metodist la grădinita „Viorica”, membru  
(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:  
Terzi Alexandr – antreprenor, SRL “ALARCON GROUP”  
Razmerita Nicoale – diriginte de șantier SRL “ALARCON GROUP”  
(numele, prenumele) (calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

de receptionat obiectul la terminarea lucrarilor

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

lucrarile au fost executate pe deplin, conform devizului

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

de receptionat obiectul,

- 7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu adresa poștală s. Pirita r-ul Dubasari, suprafața la sol 450m<sup>2</sup>, suprafața totală, 620.0 m<sup>2</sup>, numărul de etaje 5, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 05.09.2022 la 14:00 în 2 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei Soltan Iurie \_\_\_\_\_

Membrii comisiei:

Nesterov Svetlana \_\_\_\_\_

Leasco Andrei \_\_\_\_\_

Nogalisov Veronica \_\_\_\_\_

Craciun Elena \_\_\_\_\_

(numele, prenumele, semnătura)

10. Lucrarea „Reconstrucția acoperisului sarpant al blocului A al Grădiniței de copii "Viorica" din s. Pirita, r-ul Dubasari” \_\_\_\_\_ este.

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:  
" 05 " septembrie 2022

L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:  
" 05 " septembrie 2022

L.Ș. \_\_\_\_\_  
(semnătura)



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 22/08

privind achiziția prin COP Nr: ocds-b3wdp1-MD-1657551473414-EV-1657551918876  
achiziționarea lucrărilor de reparație a acoperisului la Școala de Arte, din or. Criuleni

„22” august 2022

Primăria orașului Criuleni

### I. PARTEA GENERALĂ

#### PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma COP procedurii de achiziție Nr: **ocds-b3wdp1-MD-1657551473414-EV-1657551918876** din data 28.07.2022, **Primăria orașului Criuleni** cu sediul în Republica Moldova, or. Criuleni, bd. Biruința, 12, telefon: 061022291, 068114432, fax: 0248 22 585, e-mail: criuleniprimarial@gmail.com, reprezentat prin dl **Mihail SCLIFOS, Primar**, IDNO 1007601009093, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, **SRL "ALARCON GROUP"**, data înregistrării 24.05.2007, cu sediul în Cimișlia, str. Ștefan cel Mare, 98, ap.(of.) 4, IDNO 1017605003285, reprezentat prin dl **Alexandr TERZI**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

#### 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrări de reparație a acoperisului la Școala de Arte, din or. Criuleni, COD CPV 45200000-9*, în conformitate cu cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

#### 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate până la 31.10.2022.

2.2. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se

constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.5. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

### **3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ**

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **502 077, 29 MDL**, inclusiv TVA

3.2. Achitările vor fi efectuate după prezentarea procesului-verbal de efectuare a lucrărilor.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

### **4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI**

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să prevădă prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

- b) b) Propunerea tehnică;
- c) c) Propunerea financiară;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2022.

#### **RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR**

##### **ANTREPRENORUL**

Adresa poștală: Republica Moldova,  
Cimișlia, str. Ștefan cel Mare,  
98, ap.(of.) 4  
Telefon: 078561019  
Cod fiscal: 1017605003285  
Banca: B.C. MOLDINDCOMBANKSA  
Cod: MOLDMD2X315  
IBAN: MD22ML000000002251515529

##### **BENEFICIARUL**

Adresa poștală: Republica Moldova,  
mun. Chișinău, or. Criuleni,  
bd. Biruința, 12  
Telefon: 061022291, 068114432  
Cod fiscal: 1007601009093  
Banca: : MF-TR Centru Chișinău  
Cod: TREZMD2X  
IBAN: MD61TRPDAS311120A05695AC

#### **SEMNĂTURILE PĂRȚILOR**

**ANTREPRENOR, Alexandr TERZI**

**BENEFICIAR, Mihail SCLIFOS,  
PRIMAR**

**PROCES-VERBAL  
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01/11 din 01 noiembrie 2022

Privind lucrarea: "Lucrări de reparație capitală a acoperișului la Școala de Arte din or. Criuleni" în cadrul contractului nr. 114 din 22 august 2022, încheiat între Primăria or. Criuleni și „Alarcon Grup” SRL pentru executarea lucrărilor de construcție.

1. Lucrările au fost executate în baza caietului de sarcini, care nu necesită autorizație de construire.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.11.2022, fiind formată din:

Președintele comisiei: Mihail Sclifos - primarul or. Criuleni;  
Membrii comisiei: Nicolaie Barbăscumpă - viceprimarul or. Criuleni;  
Valeri Burca - specialist în construcții, primăria or. Criuleni;  
Natalia Dumitrașco - director Școala de Arte, or. Criuleni  
Ștefan Bejan - responsabil tehnic, cert. nr. 0828, Seria 2020;  
Nicolae Răzmeriță - diriginte de șantier, cert. nr. 0251, Seria 2018;

3. Au mai participat la recepție: Alexandr Terzi - antreprenor, director SRL „Alarcon Grup”

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

De receptionat construcția la terminarea lucrărilor.

6. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea lucrărilor de construcție-montaj conform documentației de deviz.

7. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Se accepta recepția la terminarea lucrărilor a obiectului: "Lucrări de reparație capitală a acoperișului la Școala de Arte din or. Criuleni".

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Se recepționează lucrarea: "Lucrări de reparație capitală a acoperișului la Școala de Arte din or. Criuleni".

Obiectul cu numărul cadastral 3101219.129, adresa poștală MD-4801, destinația învățământ și educație, numărul de etaje două, compus din următoarele construcții: Reparația acoperișului clădirii principale existente.



8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 filă, a fost încheiat astăzi 01 noiembrie 2022 în 4 (patru) exemplare.

### Comisia de recepție:

Președintele comisiei: Mihail Sclifos

Membrii comisiei; Nicolaie Barbăscumpă

Valeri Burca

Natalia Dumitrascu

Ștefan Bejan

Nicolae Răzmeriță

Alexandr Terzi

9. Lucrarea: "Lucrări de reparație capitală a acoperișului la Școala de Arte din or. Criuleni" este:

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL/BENEFICIARUL:

Director SRL „Alarcon Grup”

Primăru or. Criuleni

01 noiembrie 2022

01 noiembrie 2022

L.S.

Alexandr Terzi

L.S.

Mihail Sclifos

