



12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

\_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_ 05.05.2020 \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

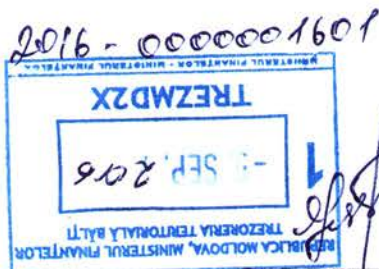
Nume: \_\_\_\_\_ BODIU I \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_ DIRECTOR \_\_\_\_\_

Denumirea firmei și sigiliu: \_\_\_\_\_ SRL NORDMONTAJ-PRIM \_\_\_\_\_



# ACHIZIȚII PUBLICE



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 129 privind achiziția prin Licitatie Publică

"08" 08. 2016

mun. Bălți  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 16/01589 din data 14.07.2016, între Direcția Învățământ, Tineret și Sport al primăriei mun. Bălți, cu sediul în (denumirea autorității contractante)

mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100

(localitatea)

str. Independentei, 1, telefon: 0231 2-23-07, fax: 0231 22191,

e-mail: dits bl@mtc-bl.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 43178

din "17" 11.2015, reprezentat prin Sef T. Dubitkaia,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL "Nordmontaj-Prim",

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Bălți,

(localitatea)

str. Ștefan cel Mare, 189, telefon: 0231-2-45-65, fax: 0231 2-91-60,

e-mail: stromacom205@rambler.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD

0010217 din "29" 11. 2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049777 seria

AMMII din "07" 09.2015, eliberată de Camera de Licențiere

pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin director M. Cateli, în calitate

(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările «Reparația capitală a acoperișului în LT .P. Hașdeu din vun. Bălți» Cod CPV: 45261910-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **3 (trei) luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 175 701,88** lei (inclusiv TVA) **(două milioane una suta șaptezeci și cinci mii șapte sute unu lei 88 bani)**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale. 2016-868,0 mii lei, 2017-2018-1 307 701,9 mii lei
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;

- c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz , de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 decembrie 2018.**
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "**08**" **august 2016 .**
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### “ BENEFICIAR”:

Adresa: mun.Bălți, str.Independenței, 1  
 Tel./Fax: 023122307  
 Denumirea Băncii: MF Trezoreria Teritorială de Stat  
 Adresa Băncii:  
 Cod Bancar: TREZMD2X  
 Cont IBAN: MD22TRPDAA311120A04157AB  
 Cod fiscal: 1015601000259

### “ ANTREPRENOR”:

Adresa: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare, 189  
 Tel./Fax: 023129160  
 Denumirea Băncii: Victoriabank SA fil.Bălți  
 Adresa Băncii:  
 Cod Bancar: VICBMD2X740  
 Cont IBAN: MD64VI222400001249935MDL  
 Cod fiscal: 1004602009963

## 16.Semnăturile părților

### “ BENEFICIAR”:

DÎTS al primăriei mun. Bălți



### “ ANTREPRENOR”:

SRL “Nordmontaj-prim”



Investor  
Инвестор

**PROCES – VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ  
АКТ ОКОНЧАТЕЛЬНОЙ ПРИЕМКИ**

Nr. 51 din 21.07. 2017r.  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Obiectul „**Reparația capitală a acoperișului în LT „P. Hașdeu” din mun. Bălți**”

este executat în cadrul contractului nr. 129 din „08” 08 2016  
выполнен согласно договора № от г.

Lucrările au fost executate în baza autorizatiei nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ valabilă pînă la \_\_\_\_\_  
Работы были выполнены в соответствии с разрешением № от действительным до  
de către \_\_\_\_\_

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul 21.07. 2017r. fiind formată din:  
Комиссия по окончательной приемки произвела приемку в период в следующем составе:

**Președintele comisiei** dna L. Sava—viceprimarul mun. Bălți

**Membrii comisiei** dl V. Coadă-șef. Direcției AC  
dna T. Dubițkaia-șefa DÎT și S  
dna L. Bragari – directorul ÎM DCC CU  
dl D. Babin – directorul LT „P. Hașdeu”

2. Au mai participat la recepție: SRL „Nordmontaj- Prim”

Принимали участие в приемке

(numele, prenumele, funcția) (фамилия, имя, должность)

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a  
Комиссия окончательной приемки, после изучения и анализа выполненных работ и

documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:  
документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate nu sunt;  
специальные работы были выполнены и приняты согласно приложения №1.
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 07.07. a. 2017  
работы были полностью выполнены к г.
- 3) constatările comisiei de recepție finală nu sunt;  
замечания комиссии окончательной приемки представлены в приложении №2
- 4) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost completate;  
технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были (не были) выполнены.
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului nu sunt în  
инструкции по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находятся (не находятся) во владении пользователя.

posesia utilizatorul;

- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de \_\_\_\_\_  
конструкция вела (не вела) себя в соответствии с проектом в период с момента окончания ее

\_\_\_\_\_ pînă în prezent, respectiv pe o durată de     luni.  
и до сих пор соответственно на протяжении месяцев.

- 7) valoarea obiectul este de 2371305,58 lei.  
Стоимость лей;

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:  
На основании сделанных замечаний комиссия окончательной приемки предлагает:

De recepționat obiectul **„Reparația capitală a acoperișului în LT „P.Hasdeu” din mun.Bălți”**

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
*Комиссия окончательной приемки обосновывает сделанные предложения через:*

**reparația capitală a acoperișului în LT „P.Hasdeu” din mun.Bălți e finalizat**

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
*Комиссия окончательной приемки рекомендует следующее:*

De recepționat obiectul **„Reparația capitală a acoperișului în LT „P.Hasdeu” din mun.Bălți”**

6\* Descrierea obiectului recomandat spre recepție:  
*Описание объекта рекомендованного для приемки:*

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_ adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația  
*Объект с кадастровым № почтовый адрес назначение*

\_\_\_\_\_ compus din următoarele construcții \_\_\_\_\_, suprafața la  
*состоит из следующих строений площадь*

sol \_\_\_\_\_, suprafața totală \_\_\_\_\_, numărul de etaje \_\_\_\_\_ conform certificatului  
*общая площадь количество этажей согласно сертификата*

despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.  
*о результатах проверки имущества, прилагается к настоящему протоколу.*

7. Prezentul proces-verbal, conținând 1 foi și - anexe numerotate, cu un total de 1 file, a

*Настоящий акт содержит листов и пронумерованных приложений, всего листов,*  
fost încheiat astăzi «21» 07. a. 2017 în 5 exemplare.  
*был доставлен для в экземплярах.*

**Comisia de recepție finală:**  
*Комиссия окончательной приемки:*

**Președinte:**

**Membri:**



**Specialiști:**  
*Специалисты:*

**dna L.Sava**

**dl V.Cooda**

**dna T.Dubițkaia**

**dna L.Bragari**

**dl D.Babin**



# Liceul Teoretic "B. P. Hasdeu" mun. Bălți

Nr. 1247

din 09.02.2018

## Scrisoare de gratitudine

Prin prezenta aducem sincere mulțumiri companiei SRL "NORDMONTAJ-PRIM" pentru colaborare în realizarea reparației capitale a acoperișului.

Confirmăm că este unj partener responsabil și respectuos în raport cu termenii de executare a lucrărilor și a calității lucrărilor efectuate.

Nu am avut careva obiecții pe obiect.

Directorul Liceului

Babin Dumitru



Data completării: 13.05.2020

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: srl Nordmontaj Prim

Funcția în cadrul firmei: DIRECTOR

Denumirea firmei și sigiliu: BODIU I



# ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 41  
privind achiziția prin cererea ofertelor de prețuri  
a lucrărilor de reparație



“ 09 ” decembrie 2019

**mun. Bălți**

## Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1572527464617 din 31.10.2019, între Judecătoria Bălți, cu sediul în mun. Bălți str. Hotinului 43, telefon: 023122277, fax: 023122212, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1007601000182 reprezentat prin Președintele Gherasim Dumitru, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L Nordmontaj-Prim., cu sediul în Mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare nr.189, telefon: 0231/24565, fax: 0231/29160, e-mail: stromacom205@rambler.ru nordmontaj205@rambler.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1004602009963 din “29” noiembrie 2004 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049777 din “07”septembrie 2015, eliberată de camera de licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate: Construcții de clădiri, instalații de rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiiiv\* (se permit lucrările conform listei indicate în anexă), reprezentat prin Administratorul Bodiu Ivan, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute lucrările de reparație a acoperisului în conformitate cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare. (conform volumelor de lucru) în conformitate cu Anexa 1,2,3, a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

## 2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 30 de zile, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;



- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sânt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sânt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sânt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

### 3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este **de 357 600,00 lei MD** (trei sute cincizeci și șapte mii șase sute lei, 00 bani) lei MLD, inclusiv TVA.

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sânt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate



unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

## 11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

## 13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică.



- c) Oferta financiară;  
d) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;  
e) Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

BENEFICIARUL	ANTREPRENORUL
<b>Judecătoria Bălți</b>	<b>S.R.L.Nordmontaj-Prim</b>
Adresa poștală: MD-0300 Mun. Bălți, str. Hotinului 43	Adresa poștală: MD-0300
Telefon/fax: 023122277,023122212 e-mail: jba@justice.md	Telefon: 0231/24565, fax: 0231/29160, e-mail: <a href="mailto:stromacom205@rambler.ru">stromacom205@rambler.ru</a> <a href="mailto:nordmontaj205@rambler.ru">nordmontaj205@rambler.ru</a>
Cod fiscal: 1007601000182	Cod fiscal: 100462009963
Banca: MF-TS	Banca: BC Victoriabank S.A
Cod: TREZMD2X	Cod: VICBMD2x740
IBAN: MD50TRPBAB311120A01198AC	IBAN: MD64VI222400001249935MDL
	Cod TVA: 0403423
<b>Semnăturile părților</b>	
<p><b>„BENEFICIAR”:</b>  <b>Semnătura autorizată:</b></p> 	<p><b>“ ANTREPRENOR”:</b>  <b>Semnătura autorizată:</b></p> <p>L.S.</p> 

## PROCES-VERBAL

De receptatie la terminarea lucrarilor.

№ 1/20 din 24 februarie 2020 a.

Priind lucrarea lucrari de reparatie acoperisului la Judecatoria Balti

Executata la obiectul Judecatoria Balti

În cadrul contractului № 41 219-0000001981 din 17.12.2019

Încheiat între: obiectul lucrari de reparatie acoperisului la Judecatoria Balti or. Balti

Pentru lucrările de reparatie acoperisului la Judecatoria Balti or. Balti

1. Comisia de receptie si a desfășurat activitatea în intervalul 24 februarie 2020 a. fiind formata din:

Președinte comissiei - Padurari Valeriu

Membrii comissiei Moscalu Liliia – sef interimat a secretariatului

Balan Eduard - judecator

Viscun Mariana – contabil sef

Lazari Raisa – sef sectie

2. Au mai participat la receptie:

Director –Bodiu Ivan SRL „Nordmontaj-Prim”

3. Constatările comisiei de receptie: lucrările sînt executate.

4. Comisia de receptie, în urma constatarilor facute, propune:

A primi în explotație acoperișului din țiglă metalica

5. Comisia de receptie recomandă urmatoarele prin:

Examenarea documentelor și vizual a obiectului

6. Comisia de receptie recomandă urmatoarele:

A primi în explotație acoperișul la Judecatoria Balti or. Balti

7. Prezentul process-verbal, continind 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 2 file, au fost inchiat astazi 24 februarie 2020 a. la \_\_\_\_\_ în 2 exemplare.

Comisia de receptive

Președinte comisiiei - Padurari Valeriu

Membrii comisiiei Moscalu Liliia - sef interimat a secretariatului

Balan Eduard - judecator

Viscun Mariana - contabil sef

Lazari Raisa - sef sectie

TRANSMISA:

EXECUTANTULUI:

SRL "Nocelmontaj Pri" <sup>2</sup>  
"24" - sef tura paza de noapte



(Semnatura)

PRIMITA:

INVESTITORUL:

Judecatorie Balti  
"24" - sef tura paza de noapte



(Semnatura)



Data completării: 13.05.2020

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: srl Nordmontaj Prim

Funcția în cadrul firmei: DIRECTOR

Denumirea firmei și sigiliu: BODIU I



# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 13

privind achiziția prin Licitatie Publică

“25” 07 2018

mun. Bălți  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 18/02607 din data 06.07.2018, între IP Liceul Teoretic «N.Gogol», mun. Bălți, cu sediul în

(denumirea autorității contractante)

mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100

(localitatea)

str. acad.N.Filipp,2, telefon: 0231 2-80-76, fax: 0231,  
e-mail: voloshenco.liceugogol@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, Codul Educație cu nr. 152 din “27”04.2014, reprezentat prin director N.Pleşco, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și

SRL “Nordmontaj-Prim”

cu sediul în mun. Bălți, str. Stefan cel Mare,189 telefon: 0231-2-45-65, fax: 0231 2-91-60  
e-mail: stromacom205@rambler.ru înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0010217 din “29” 11. 2004, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049777 seria AMMI din “07”09.2015, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, prelungită până la 07.09.2020, pentru genurile de activitate activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții,

reprezentat prin director I.Bodiu, în calitate  
(numele și funcția conducătorului)

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările « Reparație capitală a acoperișului în LT «N.Gogol», mun.Bălți » în instituțiile de învățământ din subordinea IP LT «N.Gogol» Cod CPV: 45261910-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate **constitue pentru a.2018 – 2 (două) luni, a.2019- 3 (trei) luni, a.2020 – 2 (două) luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
  - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 236 051,97 lei** (inclusiv TVA) **(două milioane două sute treizeci și șase mii cincizeci și unu lei, 97 bani)**
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale **an.2018 – 505 780,34 lei cu TVA, a.2019 – 1 130 271,63 lei, a.2020- 600 000,0 lei cu TVA.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

### 13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
  - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
  - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
  - b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - c. listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat , iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2020**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "**25**" **ie 2018**.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### " BENEFICIAR":

Adresa: mun.Bălți, str. acad.N.Filipp,2

Tel./Fax: 0(231) 2-80-76

Denumirea Băncii: MF Trezoreria Teritorială de Stat

Adresa Băncii:

Cod Bancar: TREZMD2X

Cont IBAN: MD47TRPDAA311120A15650AB

Cod fiscal: 10176020004027

### " ANTREPRENOR":

Adresa: mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare,189

Tel./Fax: 023129160

Denumirea Băncii: Victoriabank SA fil.Bălți

Adresa Băncii:

Cod Bancar: VICBMD2X740

Cont IBAN: MD64VI222400001249935MDL

Cod fiscal: 1004602009963

## 16.Semnăturile părților

### " BENEFICIAR":

I P Liceul Teoretic «N.Gogol» mun. Bălți



### " ANTREPRENOR":

SRL " Nordmontaj-prim"



No      din 13 mai 2020

## SCRISOARE DE RECOMANDARE

În a.a.2018-2019 compania SRL «Nordmontaj-Prim» mun.Bălți, conform contractului de antrepriză № 13 din 25.07.2018 privind achiziția prin Licitație Publică, a executat lucrările «Reparația capitală a acoperișului IP LT”N.Gogol”, mun.Bălți» în volum de 2 093 944 (două milioane nouăzeci și trei mii nouă sute patruzeci și patru) lei.

Lucrările au fost îndeplinite calitativ și în volumul prevăzut de contract.

Administrația IP LT”N.Gogol”, mun.Bălți recomandă agenților economici să beneficieze de serviciile companiei SRL «Nordmontaj-Prim» în domeniul «Lucrări de reparație și construcții».

Pleșco Nelli

Director al IP LT”N.Gogol”, mun.Bălți

